MEMÓRIA DE ANÁLISE – COTAS RESERVADAS ME/EPP | LOTES 04 A 16

Fase preparatória da SEMASDH. A operacionalização da disputa será realizada pela SECAP. As unidades comerciais foram previamente validadas pela COMURG; permanecem apenas as revisões de especificação técnica indicadas na memória detalhada.

Indicador	Resultado
Lotes analisados	13
Itens analisados	666
Valor estimado analisado	R$ 10.143.657,41
Cota reservada estimada	R$ 2.514.982,38

Indicador	Resultado
Percentual financeiro global	24,79%

Lote	Denominação	Itens	Valor estimado	Cota reservada estimada	% financeiro	Unidades comerciais
4	Elétrica	179	R$ 560.846,46	R$ 130.975,90	23,35%	Validadas pela COMURG
5	Hidráulica – Água Fria	106	R$ 132.287,28	R$ 31.895,41	24,11%	Validadas pela COMURG
6	Sanitária – Esgoto, Louças e Metais	113	R$ 168.906,99	R$ 37.012,15	21,91%	Validadas pela COMURG
7	Estrutural e Fundações	28	R$ 1.710.564,99	R$ 426.529,57	24,94%	Validadas pela COMURG
8	Materiais Básicos e Agregados	18	R$ 1.479.406,40	R$ 369.794,02	25,00%	Validadas pela COMURG
9	Alvenaria e Vedação	12	R$ 170.369,74	R$ 42.588,21	25,00%	Validadas pela COMURG
10	Cobertura e Drenagem Pluvial	23	R$ 563.011,83	R$ 140.705,11	24,99%	Validadas pela COMURG
11	Pisos, Revestimentos e Acabamentos	23	R$ 811.997,33	R$ 202.963,92	25,00%	Validadas pela COMURG
12	Pintura e Impermeabilização	37	R$ 1.821.830,18	R$ 454.795,83	24,96%	Validadas pela COMURG
13	Esquadrias, Vidros e Ferragens	44	R$ 157.037,46	R$ 37.431,60	23,84%	Validadas pela COMURG
14	Metálica e Serralheria	50	R$ 1.715.891,51	R$ 427.588,27	24,92%	Validadas pela COMURG
15	Madeira e Marcenaria	18	R$ 210.174,96	R$ 52.369,34	24,92%	Validadas pela COMURG
16	Paisagismo, Urbanização e Cercamento	15	R$ 641.332,28	R$ 160.333,07	25,00%	Validadas pela COMURG
TOTAL		**666**	**R$ 10.143.657,41**	**R$ 2.514.982,38**	**24,79%**	**VALIDADAS**

Observações

1. A cota é calculada sobre os quantitativos físicos, e não pela simples aplicação de 25% sobre o valor financeiro do lote.
2. Os valores estimados de cota não acrescem o valor da contratação; representam apenas a parcela correspondente aos quantitativos propostos.
3. As unidades comerciais foram validadas pela COMURG.