

## Movimento Econômico

Patrícia Raposo



### Bairros planejados crescem nas periferias

Algumas construtoras têm direcionado seu negócio para a requalificação urbana e desbravando novas áreas. Em Pernambuco, uma das empresas que mais tem feito isso é a ACFL Empreendimentos. A partir da análise do Plano Diretor de Paulista, a construtora do empresário Avelar Loureiro Filho deu uma nova organização imobiliária à cidade, tendo como âncora o Shopping Paulista North Way. Em seu entorno, ergueu vários residenciais e foi seguido pelos concorrentes.

O resultado é que no Censo de 2022 Paulista deu um salto de 13,88% na sua população, em comparação com o Censo de 2010, e atingiu 342.167 habitantes.

Em Maceió, vem ocorrendo algo parecido. Mas no sentido inverso. No bairro da Cidade Universitária, a Construtora Engenharq está erguendo o Grand Jardim Shopping no entorno dos 17 condomínios residenciais que ela mesma construiu, dando sequência a um bairro planejado.

Conforme disse ao **Movimento Econômico** José Hugo Cardoso Ferro, um dos sócios da empresa, o investimento de R\$ 80 milhões no novo mall faz parte do conjunto de projetos da Engenharq para aquela parte alta de Maceió. Desde 2013 a área sendo desbravada e já conta com vários condomínios residenciais fechados, os Gran Jardins. São mais de 10 mil unidades residenciais na região e a previsão é de mais cinco condomínios a serem construídos em breve.

### INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL NO LIDE-PE

O LIDE Pernambuco promove debate em torno da Inteligência Artificial na próxima quarta-feira, reunindo um time fera: Rafael Andreatta, diretor de Business Intelligence da Unilever; Ricardo Capra, fundador do Capra Institute For Data Science e Domingos Monteiro, CEO da Neurotech. Eles irão debater a IA aplicada aos negócios, com casos práticos. O encontro deve reunir os empresários associados no MV Business Center.

### PÁSCOA

Novo Atacarejo comprou 40% a mais de itens para abastecer lojas de PE e PB para a Páscoa. O reforço no estoque das 27 unidades é para atender estabelecimentos e empreendedores que geram renda com a produção de alimentos.

### "AGROAMIGA"

Em 2023, o programa de microcrédito rural Agroamigo, do Banco do Nordeste (BNB), concedeu mais financiamentos às mulheres do que aos homens pela primeira vez em seus 18 anos de história. Com 51% dos contratos concedidos ao

público feminino, já poderia se chamar "Agroamiga".

### SHOPPING JANGA

A CEO do Shopping Norte Janga, Cleia Alves, e a presidente da Agência de Empreendedorismo de Pernambuco (AGE), Angella Mochel, tratam de parcerias para beneficiar empreendedores de Paulista com acesso a crédito diferenciado.

### CAPACITAÇÃO EM ENERGIA

A Federação das Indústrias do Ceará inaugurou o Centro de Excelência para Transição Energética Jurandir Marães Picanço Júnior, um dos locais de capacitação profissional em energias renováveis mais completos do país.

### HUB NOGUEIRA

O Hub Nogueira Corretores será o anfitrião do 89º Encontro da Associação Brasileira do Mercado Imobiliário (ABMI), que acontece no Recife, de 13 a 15 de março, reunindo dirigentes e colaboradores de empresas associadas à ABMI em todo o Brasil para trocar experiências e compartilhar as principais novidades do mercado.

@movimentoeconomico

movimentoeconomico.com.br

praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 90,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

# Estado vai financiar reformas

## O programa vai garantir a realização de reparos em moradias chefiadas por mulheres

FELIPE FERNANDES

O Governo do Estado lançou, na última sexta (8), uma nova modalidade do programa habitacional Morar Bem PE

que vai financiar reparos nas residências chefiadas por mulheres e localizadas em regiões vulneráveis de Pernambuco. As obras deverão atender ao orçamento de R\$ 18 mil e serão acompanhadas por assistência técnica de arquitetura e engenharia para as famílias beneficiadas.

Ao todo, serão investidos R\$ 50 milhões no Reforma no Lar como foi denominado o programa. O anúncio foi feito pela governadora Raquel Lyra, no bairro de Peixinhos, em Olinda. Os moradores da comunidade do Condor Cabo Gato serão os primeiros contemplados.

### Mais dignidade

"Viemos aqui em Peixinhos, no Dia da Internacional da Mulher,

para entregar mais dignidade de moradia, priorizando mães solo, que são chefes de família. O Reforma no Lar irá garantir mais cidadania dentro das casas dos pernambucanos. Vamos entrar nas residências já construídas para garantir reformas e obras que serão financiadas e realizadas através da Companhia Estadual de Habitação no Governo de Pernambuco", ressaltou Raquel.

Entre os serviços oferecidos, estão reparos estruturais e funcionais, como divisão de cômodos em casas onde famílias dormem no mesmo espaço, rebocos, instalação de portas, infraestrutura elétrica e hidráulica, instalação de kits de banheiro, ou estéticos, como pinturas. As benfeitorias serão indicadas pelos próprios moradores.



### PREFEITURA DO RECIFE COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DA SECRETARIA DE SANEAMENTO – CELSSI. AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório nº 013/2023 - Concorrência nº 012/2023 - Objeto: A contratação de empresa de consultoria para elaboração dos serviços de engenharia consultiva para ATUALIZAÇÃO DO PLANO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO DA CIDADE DO RECIFE. EM ATENÇÃO AO NOVO MARCO LEGAL DE SANEAMENTO. O ADIAMENTO SINE DIE DA ABERTURA DO PROCESSO LICITATÓRIO. A abertura do processo licitatório em epígrafe, inicialmente marcada para o dia 18/03/2024, fica adiada sine die. Informações pelo site: [www.portaldecompras.recife.pe.gov.br](http://www.portaldecompras.recife.pe.gov.br), [celssi.sesan@gmail.com](mailto:celssi.sesan@gmail.com) ou no endereço Rua Evaristo da Veiga, 217, 11º andar do Empresarial Torque, Casa Amarela, Recife/PE, no horário de 08:00 às 17:00 horas, fone (81) 3355-1931. Recife, 09/03/2023. Simone Silva Osias - Presidente da Comissão Especial de Licitação da Secretaria de Saneamento – CELSSI.



### PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E TRANSFORMAÇÃO DIGITAL SECRETARIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO E LICITAÇÕES/GERÊNCIA GERAL DE LICITAÇÕES GRUPO DE CONTRATAÇÃO - SEPLAGTD-003 AVISO DE LICITAÇÃO

SÓ PODERÁ PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO O LICITANTE QUE POSSUIR PRÉVIO CADASTRO NO SISTEMA DE CREDENCIAMENTO DE FORNECEDORES SICREF, CONFORME PRESCREVE O ART. 9º DA LEI MUNICIPAL Nº 17.765/2012. Processo Licitatório nº 003/2024 - Pregão Eletrônico nº 003/2024 - ID nº 0023012. Objeto: Registro de Preços, com validade de 12 (doze) meses, para a aquisição de material médico hospitalar (papel grau cirúrgico, seringa de insulina, esparadrapo, entre outros) - 19 (dezenove) lotes, para atender as necessidades da Secretaria de Saúde da Prefeitura do Recife. Valor estimado: R\$ 4.575.794,29. Data e local da Sessão de Abertura: 25/03/2024, às 09:00h e a Disputa no mesmo dia, às 14:00h (Horários de Brasília), no site eletrônico do LICITAR DIGITAL - [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br) - Acesso Identificado. Edital, anexos e outras informações pelos sites [www.recife.pe.gov.br](http://www.recife.pe.gov.br) e [www.licitardigital.com.br](http://www.licitardigital.com.br) ou no endereço Av. Cais do Apolo, 925, 2º andar do Edifício Sede da Prefeitura do Recife, no horário de 09:00 às 17:00 horas, fone (81) 3355-8471. Recife, 08 de março de 2024. Surama Kléia da Silva Chaves - Agente de Compras.