

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PIAUÍ
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

Processo nº 00303.007203/2024-06

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1. IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE REQUISITANTE

UNIDADE REQUISITANTE	Coordenação de Infraestrutura e Materiais
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA	Ursulino Veloso de Sousa Martins Neto – Coordenador de Infraestrutura e Materiais Adélia d Melo Andrade - Assessora Técnica
MATRÍCULA	0333297-7/3581519
E-MAIL	logistica@defensoria.pi.def.br
TELEFONE	(86)99429 0667/ 86 -999425407

2. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto é a locação de imóvel para abrigar as instalações da Regional de Parnaíba da Defensoria Pública do Estado do Piauí.

A estimativa da contratação é de R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais) mensais, nos termos da proposta em anexo (Documento SEI Nº).

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Trata-se da necessidade de locação de imóvel para abrigar as instalações da Regional de Parnaíba da DPE-PI. Esta Instituição já possui o Contrato nº 059/2019, cujo objeto é a locação destinada ao funcionamento da Defensoria Pública Regional de Parnaíba, situado na Avenida São Sebastião, nº 3940, Frei Higino, Parnaíba-PI, contrato este vigente ainda vigente.

A localização do mencionado imóvel é privilegiada, bem localizado no centro da cidade, próximo aos demais órgãos públicos da cidade, fato que facilita o acesso aos assistidos.

Ocorre que, conforme relatado nos processos SEI 00303.004027/2024-42, 00303.003978/2024-02, ambos processos relatando a necessidade de projetos de readequação que atendam a criação de novos órgãos na Regional de Parnaíba pois o imóvel não atende as necessidades atuais da Regional, necessitando de uma reforma estrutural e de ampliação, a fim de garantir um espaço mais amplo e confortável para o bom exercício de atividades dos Defensores, assessores e estagiários, bem como uma melhor prestação de serviços aos assistidos.

Em tratativas com a proprietário ficaram acordadas os termos da reforma e ampliação, de modo a satisfazer as necessidades da DPE-PI. A mencionada reforma implicará na valorização do imóvel, e consequentemente no preço do aluguel a ser pago, pois todo o custo será arcado pelo Proprietário do Imóvel. A reforma e ampliação incluem construção de 03 salas de Defensores, 01 sala de Reunião, 03 banheiros sendo um PNE e um Estacionamento para comportar 28 vagas.

Ante o exposto, entende-se por justificada a pretendida contratação que visa formalizar a locação do imóvel

que sedia a Regional de Esperantina após reformas e ampliação.

4. ALINHAMENTO COM PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO 2021-2025

“5.2. Objetivos de Processos (Criação de Valor), 5.1.2. Infraestrutura (Física e TI), c) Assegurar a atualização da infraestrutura física dos imóveis e construir sedes no interior do Estado; Readequar a infraestrutura física para garantir a funcionalidade e maior conforto às pessoas, bem como fortalecer a estrutura logística e de segurança institucional.

Desta forma, a fim de manter e aprimorar a continuidade da prestação de serviços nesta Regional, de modo a alcançar os objetivos supracitados, se faz necessária a formalização de novo contrato de locação de imóvel para abrigar a Regional de Esperantina da DPE/PI.

5. INDICAÇÃO DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Natureza de Despesa: 339036

Programa de Trabalho: 35.101.03.122.0112.6046

Fonte de Recurso: 500



Documento assinado eletronicamente por **ADÉLIA DE MELO ANDRADE - Matr.0358151-9, Assessora Técnica**, em 25/10/2024, às 09:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **URSULINO VELOSO DE SOUSA MARTINS NETO - Matr.0333297-7, Coordenador de Infraestrutura e Logística de Transporte**, em 25/10/2024, às 10:08, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.defensoria.pi.def.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0075633** e o código CRC **2C5B8DA1**.