

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
		OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026			BDI : 23,54%	
				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%			
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1	SERVIÇOS PREMILIARES						R\$ 10.769,68	
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	1,00	R\$ 499,76	R\$ 499,76	
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	192,60	R\$ 7,74	R\$ 1.490,72	
1.3	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	SINAPI	M2	80,00	R\$ 109,74	R\$ 8.779,20	
2	INFRAESTRUTURA						R\$ 29.774,30	
MOVIMENTO DE TERRA								
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	26,09	R\$ 93,59	R\$ 2.441,76	
2.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	57,78	R\$ 106,55	R\$ 6.156,46	
FUNDAÇÃO								
2.3	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,54	R\$ 641,38	R\$ 346,35	
2.4	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	8,40	R\$ 708,05	R\$ 5.947,62	
2.5	96538	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	21,60	R\$ 264,24	R\$ 5.707,58	
2.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	266,50	R\$ 15,97	R\$ 4.256,01	
2.7	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	105,69	R\$ 20,16	R\$ 2.130,71	
IMPERMEABILIZAÇÃO								
2.8	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	98,37	R\$ 28,34	R\$ 2.787,81	
3	SUPERESTRUTURA						R\$ 28.161,47	
3.1	92425	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	83,68	R\$ 89,29	R\$ 7.471,79	
3.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	483,84	R\$ 10,73	R\$ 5.191,60	
3.3	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	223,60	R\$ 13,04	R\$ 2.915,74	
3.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	204,65	R\$ 14,01	R\$ 2.867,15	
3.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	11,43	R\$ 742,38	R\$ 8.485,40	

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
		OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026			BDI : 23,54%	
				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%			
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
3.6	105032	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	29,90	R\$ 41,13	R\$ 1.229,79	
4	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						R\$ 55.398,75	
4.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	273,75	R\$ 130,00	R\$ 35.587,50	
4.2	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	30,40	R\$ 215,16	R\$ 6.540,86	
4.3	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	25,58	R\$ 518,78	R\$ 13.270,39	
5	ESQUADRIAS						R\$ 11.709,90	
5.1	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.201,31	R\$ 2.402,62	
5.2	100685	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.246,47	R\$ 1.246,47	
5.3	C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM 0,7*1,8M	SEINFRA	M2	8,82	R\$ 451,93	R\$ 3.986,02	
5.4	C4523	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM 0,9*1,8M	SEINFRA	M2	1,62	R\$ 451,93	R\$ 732,13	
5.4	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	10,40	R\$ 321,41	R\$ 3.342,66	
6	COBERTURA						R\$ 64.710,75	
6.1	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	UN	6,00	R\$ 1.104,41	R\$ 6.626,46	
6.2	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	SINAPI	M2	248,27	R\$ 84,61	R\$ 21.006,12	
6.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	248,27	R\$ 61,67	R\$ 15.310,81	

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
		OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026			BDI : 23,54%	
				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%			
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
6.4	C2199	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	16,00	R\$ 55,11	R\$ 881,76	
6.5	I6509	LINHA DE MASSARANDUBA 14 x 7 CM (6" x 3")	SEINFRA	M	20,00	R\$ 34,54	R\$ 690,80	
6.6	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	141,21	R\$ 68,62	R\$ 9.689,83	
6.7	92592	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	SINAPI	UN	7,00	R\$ 1.500,71	R\$ 10.504,97	
7	REVESTIMENTOS INTERNOS/EXTERNOS						R\$ 40.590,83	
7.1	S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	547,49	R\$ 7,50	R\$ 4.106,18	
7.2	104207	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANCIM MANUAL. AF_08/2022	SINAPI	M2	465,79	R\$ 48,13	R\$ 22.418,47	
7.3	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	200,43	R\$ 70,18	R\$ 14.066,18	
8	PISOS						R\$ 30.049,60	
8.1	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 - ESPESSURA DE 5CM	SINAPI	M3	11,89	R\$ 1.035,30	R\$ 12.309,72	
8.2	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	237,81	R\$ 69,76	R\$ 16.589,63	
8.3	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	SINAPI	M	2,94	R\$ 284,35	R\$ 835,99	
8.4	S02266	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	ORSE	m	3,40	R\$ 92,43	R\$ 314,26	
9	PINTURAS E ACABAMENTO						R\$ 9.214,98	
9.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	221,28	R\$ 17,94	R\$ 3.969,76	
9.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	122,58	R\$ 27,12	R\$ 3.324,37	
9.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	191,51	R\$ 10,03	R\$ 1.920,85	
10	INSTALAÇÃO HIDRAULICAS						R\$ 14.055,33	
10.1	S01352	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	ORSE	un	15,00	R\$ 126,93	R\$ 1.903,95	
10.2	00009859	TUBO PVC ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	M	70,00	R\$ 10,40	R\$ 728,00	

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
		OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026			BDI : 23,54%	
				FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
				ORSE	2026/04	111,51%	69,72%	
				SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%			
LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 460,48	R\$ 2.762,88
10.4	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R\$ 559,11	R\$ 2.236,44
10.5	S02022	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	ORSE	UN	5,00	R\$ 72,74	R\$ 363,70
10.6	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 78,65	R\$ 78,65
10.7	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	2,00	R\$ 375,89	R\$ 751,78
10.8	S02661	Assentamento de tubo de pvc junta elástica para esgotos sanitários, ponta e bolsa, diam. = 100mm	ORSE	M	24,40	R\$ 4,65	R\$ 113,46
10.9	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	2,00	R\$ 12,80	R\$ 25,60
10.10	98054	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4.948,55	R\$ 4.948,55
10.11	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,00	R\$ 11,42	R\$ 45,68
10.12	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	8,00	R\$ 12,08	R\$ 96,64
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						R\$ 12.996,34
11.1	S00673	LUMINÁRIA CALHA SOBREPOR P/LAMP.FLUORESCENTE 2X32W, COMPLETA, INCLUSIVE REATOR ELETRÔNICO E LÂMPADA	ORSE	UN	34,00	R\$ 112,83	R\$ 3.836,22
11.2	S103782S	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_09/2024	ORSE	UN	6,00	R\$ 26,65	R\$ 159,90
11.3	91973	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 105,68	R\$ 528,40
11.4	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	169,29	R\$ 8,48	R\$ 1.435,58
11.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	850,00	R\$ 5,54	R\$ 4.709,00
11.6	39811	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 150 X 150 X *75* MM	SINAPI	UN	16,00	R\$ 50,78	R\$ 812,48
11.7	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UM	11,00	R\$ 34,67	R\$ 381,37

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
		OBRA:		ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO		DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
		DESCRIÇÃO:		SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		LOCAL:		ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI		ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%		
				SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			FORTE	UND	QUANTID ADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.8	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023			SINAPI	UN	12,00	R\$ 52,00	R\$ 624,00
11.9	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO			SINAPI	UN	4,00	R\$ 2,27	R\$ 9,08
11.10	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025			SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,54	R\$ 50,16
11.11	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025			SINAPI	UN	1,00	R\$ 450,15	R\$ 450,15
VALOR BDI TOTAL:									R\$ 72.369,48
VALOR ORÇAMENTO:									R\$ 307.431,93
VALOR TOTAL:									R\$ 379.801,41

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 432,00	R\$ 432,00
00005065	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 38,70	R\$ 0,43
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 20,74	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,05	R\$ 16,20
TOTAL Material:						R\$ 448,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 28,78	R\$ 10,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 23,66	R\$ 26,46
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 37,19
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 27,34	R\$ 13,67
TOTAL Serviço:						R\$ 13,67
VALOR:						499,76

1.2. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 21,7300	R\$ 0,4346
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	R\$ 16,0900	R\$ 0,6436
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	R\$ 17,0000	R\$ 0,2040
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	R\$ 36,6400	R\$ 0,3298
TOTAL Material:						R\$ 1,6120
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 26,8600	R\$ 3,4918
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 20,2600	R\$ 2,6338
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,1256
VALOR:						7,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

1.3. 98458 TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 29,06	R\$ 0,76
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 30,61	R\$ 0,20
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 0,96
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043681	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 8 A 12 MM	SINAPI	M2	1,05003800	R\$ 39,87	R\$ 41,86
00004491	PONTLETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 9,95	R\$ 12,21
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 20,00	R\$ 1,36
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 7,10	R\$ 14,20
TOTAL Material:						R\$ 69,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52900000	R\$ 23,66	R\$ 12,51
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79000000	R\$ 28,78	R\$ 22,73
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 35,24
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 641,38	R\$ 3,91
TOTAL Serviço:						R\$ 3,91
VALOR:						109,74

2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R\$ 23,66	R\$ 93,59
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 93,59
VALOR:						93,59

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

2.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 184,8907	R\$ 6,4712
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 51,5141	R\$ 1,8030
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 8,2742
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
TOTAL Material:						R\$ 77,0000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 20,2600	R\$ 21,2730
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2730
VALOR:						106,55

2.3. 94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,85380000	R\$ 93,75	R\$ 80,04
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	218,93000000	R\$ 1,14	R\$ 249,58
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59710000	R\$ 273,06	R\$ 163,04
TOTAL Material:						R\$ 492,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,28580000	R\$ 23,66	R\$ 148,72
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 148,72
VALOR:						641,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

2.4. 94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	R\$ 0,54	R\$ 0,42
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	R\$ 2,39	R\$ 1,97
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 2,39
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	R\$ 93,75	R\$ 70,85
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	R\$ 1,14	R\$ 368,19
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	R\$ 273,06	R\$ 160,34
TOTAL Material:						R\$ 599,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	R\$ 28,89	R\$ 46,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	R\$ 23,66	R\$ 59,93
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 106,28
VALOR:						708,05

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	BDI : 23,54%	
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI		
			FORTE	VERSÃO
			ORSE	2026/04
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO
			HORA	MES
			111,51%	69,72%
			114,15%	71,31%
			113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

2.5. 96538 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,45000000	R\$ 29,06	R\$ 13,07
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,11200000	R\$ 30,61	R\$ 3,42
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 16,49
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,63300000	R\$ 63,28	R\$ 40,05
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00955000	R\$ 10,72	R\$ 0,10
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,38100000	R\$ 9,95	R\$ 13,74
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,04200000	R\$ 22,53	R\$ 0,94
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,00900000	R\$ 22,79	R\$ 0,20
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,10400000	R\$ 20,74	R\$ 2,15
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,11900000	R\$ 25,11	R\$ 2,98
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	10,17100000	R\$ 3,48	R\$ 35,39
TOTAL Material:						R\$ 95,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,53600000	R\$ 23,66	R\$ 36,34
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,02600000	R\$ 28,78	R\$ 115,86
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 152,20
VALOR:						264,24

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

2.6. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,59	R\$ 0,53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	R\$ 0,22	R\$ 0,13
TOTAL Material:						R\$ 0,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	R\$ 24,09	R\$ 1,37
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 29,26	R\$ 4,38
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 5,75
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,56	R\$ 9,56
TOTAL Serviço:						R\$ 9,56
VALOR:						15,97

2.7. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,59	R\$ 0,53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,14300000	R\$ 0,22	R\$ 0,25
TOTAL Material:						R\$ 0,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 24,09	R\$ 2,33
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25200000	R\$ 29,26	R\$ 7,37
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 9,70
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,68	R\$ 9,68
TOTAL Serviço:						R\$ 9,68
VALOR:						20,16

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

2.8. S04953 Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	R\$ 4,03	R\$ 1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	R\$ 3,96	R\$ 0,79
TOTAL Encargos						R\$ 2,40
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I07313S	Tinta asfáltica impermeabilizante diluída em solvente, para materiais cimentícios, metal e madeira	ORSE	l	0,50000000	R\$ 29,32	R\$ 14,66
TOTAL Material:						R\$ 14,66
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	R\$ 20,45	R\$ 8,18
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	R\$ 15,59	R\$ 3,11
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,29
VALOR:						28,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

3.1. 92425 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNX MES	0,19600000	R\$ 12,63	R\$ 2,47
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R\$ 4,86	R\$ 3,81
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNX MES	0,39300000	R\$ 13,20	R\$ 5,18
TOTAL Equipamento:						R\$ 11,46
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 10,72	R\$ 0,10
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 25,11	R\$ 0,47
TOTAL Material:						R\$ 0,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 23,66	R\$ 5,37
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,23700000	R\$ 28,78	R\$ 35,60
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 40,97
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,18800000	R\$ 193,07	R\$ 36,29
TOTAL Serviço:						R\$ 36,29
VALOR:						89,29

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

3.2. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,59	R\$ 0,53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
TOTAL Material:						R\$ 0,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 24,09	R\$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 29,26	R\$ 1,14
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 1,29
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,80	R\$ 8,80
TOTAL Serviço:						R\$ 8,80
VALOR:						10,73

3.3. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,59	R\$ 0,53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 0,22	R\$ 0,21
TOTAL Material:						R\$ 0,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R\$ 24,09	R\$ 0,31
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 29,26	R\$ 2,31
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 2,62
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,68	R\$ 9,68
TOTAL Serviço:						R\$ 9,68
VALOR:						13,04

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

3.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,59	R\$ 0,53
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 24,09	R\$ 0,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 29,26	R\$ 3,12
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 3,54
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,68	R\$ 9,68
TOTAL Serviço:						R\$ 9,68
VALOR:						14,01

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

3.5. 94965 CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71030000	R\$ 0,54	R\$ 0,38
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,75340000	R\$ 2,39	R\$ 1,80
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 2,18
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72290000	R\$ 93,75	R\$ 67,77
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	362,65790000	R\$ 1,14	R\$ 413,43
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59340000	R\$ 273,06	R\$ 162,03
TOTAL Material:						R\$ 643,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,46370000	R\$ 28,89	R\$ 42,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31170000	R\$ 23,66	R\$ 54,69
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 96,97
VALOR:						742,38

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

3.6. 105032 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000658	CANALETA DE CONCRETO 9 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R\$ 1,65	R\$ 8,81
TOTAL Material:						R\$ 8,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08700000	R\$ 29,47	R\$ 2,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R\$ 23,66	R\$ 1,04
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 3,60
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 656,50	R\$ 0,85
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R\$ 9,56	R\$ 7,55
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL, FGK = 20 MPA. AF_06/2026	SINAPI	M3	0,01100000	R\$ 1.847,89	R\$ 20,32
TOTAL Serviço:						R\$ 28,72
VALOR:						41,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

4.1. 103332 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007267 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	R\$ 0,80	R\$ 30,19
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENT O	0,00690000	R\$ 46,23	R\$ 0,31
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,58000000	R\$ 2,32	R\$ 1,34
TOTAL Material:					R\$ 31,84
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	R\$ 29,47	R\$ 64,83
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 23,66	R\$ 26,02
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 90,85
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	R\$ 696,20	R\$ 7,31
TOTAL Serviço:					R\$ 7,31
VALOR:					130,00

4.2. 101161 ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000665 ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO, QUADRICULADO, 16 FUROS *50 X 50 X 7* CM	SINAPI	UN	3,95000000	R\$ 31,09	R\$ 122,80
TOTAL Material:					R\$ 122,80
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,05500000	R\$ 29,47	R\$ 60,56
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,02800000	R\$ 23,66	R\$ 24,32
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 84,88
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100489 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 748,02	R\$ 7,48
TOTAL Serviço:					R\$ 7,48
VALOR:					215,16

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

5.1. 100689 KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 10,13	R\$ 101,30
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 434,83	R\$ 434,83
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 187,56	R\$ 187,56
91297 PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 477,62	R\$ 477,62
TOTAL Serviço:					R\$ 1.201,31
VALOR:					1.201,31

5.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036896 JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 340,00	R\$ 283,32
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,17	R\$ 1,56
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 35,36	R\$ 23,61
TOTAL Material:					R\$ 308,49
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 29,47	R\$ 9,22
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 23,66	R\$ 3,70
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 12,92
VALOR:					321,41

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

6.1. 92608 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	24,70285840	R\$ 8,02	R\$ 198,11
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 33,44	R\$ 12,64
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	66,70832220	R\$ 8,45	R\$ 563,68
TOTAL Material:						R\$ 774,43
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33620000	R\$ 23,85	R\$ 55,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64900000	R\$ 23,66	R\$ 15,35
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 71,06
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92256	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 258,92	R\$ 258,92
TOTAL Serviço:						R\$ 258,92
VALOR:						1.104,41

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI				

ORÇAMENTO ANALITICO

6.2. 92540 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,08940000	R\$ 29,50	R\$ 2,63
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04420000	R\$ 30,68	R\$ 1,35
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 3,98
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,97646330	R\$ 10,00	R\$ 19,76
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 22,53	R\$ 1,57
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,32	R\$ 1,01
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 20,50	R\$ 0,61
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,31265000	R\$ 1,90	R\$ 6,29
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,76980730	R\$ 21,15	R\$ 16,28
TOTAL Material:						R\$ 45,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61163150	R\$ 23,66	R\$ 14,47
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71720000	R\$ 28,78	R\$ 20,64
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 35,11
VALOR:						84,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

6.3. 94204 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00008320	R\$ 29,50	R\$ 0,00
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00003720	R\$ 30,68	R\$ 0,00
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 0,00
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02753470	R\$ 1.090,00	R\$ 30,01
TOTAL Material:						R\$ 30,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80470380	R\$ 23,66	R\$ 19,03
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44342060	R\$ 28,49	R\$ 12,63
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 31,66
VALOR:						61,67

6.4. C2199 RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELASTICA	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 0,5500	R\$ 0,7810
I1514	MASSA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 37,7300	R\$ 5,6595
I1574	PARAFUSO COM ROSCA SOBERBA 8X180MM	SEINFRA	UN	1,42000000	R\$ 2,1900	R\$ 3,1098
TOTAL Material:						R\$ 9,5503
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,95000000	R\$ 21,1000	R\$ 20,0450
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,95000000	R\$ 26,8600	R\$ 25,5170
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 45,5620
VALOR:						55,11

6.5. I6509 LINHA DE MASSARANDUBA 14 x 7 CM (6" x 3") (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I6509	LINHA DE MASSARANDUBA 14 x 7 CM (6" x 3")	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 34,5400	R\$ 34,5400
TOTAL Material:						R\$ 34,5400
VALOR:						34,54

6.6. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 25,08	R\$ 0,92
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 31,04	R\$ 32,16
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,22	R\$ 0,48
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENT O	0,01230000	R\$ 25,25	R\$ 0,31
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENT O	0,03360000	R\$ 43,29	R\$ 1,45
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 1,78	R\$ 2,18
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 4,74	R\$ 16,81
					TOTAL Material:	R\$ 54,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 23,85	R\$ 14,31
					TOTAL Mão de Obra com	R\$ 14,31
					VALOR:	68,62

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

6.7. 92592 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	40,63516780	R\$ 8,02	R\$ 325,89
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 33,44	R\$ 12,64
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	90,49321320	R\$ 8,45	R\$ 764,66
TOTAL Material:						R\$ 1.103,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33620000	R\$ 23,85	R\$ 55,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64900000	R\$ 23,66	R\$ 15,35
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 71,06
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 326,46	R\$ 326,46
TOTAL Serviço:						R\$ 326,46
VALOR:						1.500,71

7.1. S03310 Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015 (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,86	R\$ 0,38
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,96	R\$ 0,39
TOTAL Encargos						R\$ 0,77
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 20,45	R\$ 2,04
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 15,59	R\$ 1,55
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,59
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00500000	R\$ 627,45	R\$ 3,13
TOTAL Serviço:						R\$ 3,13
VALOR:						7,49

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%
					71,59%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

7.2. 104207 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANÇIM MANUAL. AF_08/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
90669	PROJETOR PNEUMÁTICO DE ARGAMASSA PARA CHAPISCO E REBOCO COM RECIPIENTE ACOPLADO, TIPO CANEQUINHA, COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 89 PCM E MOTOR DIESEL DE 20 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,29990000	R\$ 8,96	R\$ 2,68
90668	PROJETOR PNEUMÁTICO DE ARGAMASSA PARA CHAPISCO E REBOCO COM RECIPIENTE ACOPLADO, TIPO CANEQUINHA, COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 89 PCM E MOTOR DIESEL DE 20 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,07210000	R\$ 36,44	R\$ 2,62
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 5,30
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 16,99	R\$ 2,68
TOTAL Material:						R\$ 2,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37200000	R\$ 29,47	R\$ 10,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37200000	R\$ 23,66	R\$ 8,80
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 19,76
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 696,20	R\$ 20,39
TOTAL Serviço:						R\$ 20,39
VALOR:						48,13

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

7.3. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,78	R\$ 3,82
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 4,58	R\$ 1,93
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 35,05	R\$ 37,21
TOTAL Material:						R\$ 42,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R\$ 29,33	R\$ 19,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R\$ 23,66	R\$ 7,30
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 27,22
VALOR:						70,18

8.1. 87372 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 - ESPESSURA DE 5CM (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,25000000	R\$ 93,75	R\$ 117,18
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	563,59000000	R\$ 1,14	R\$ 642,49
TOTAL Material:						R\$ 759,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,65000000	R\$ 23,66	R\$ 275,63
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 275,63
VALOR:						1.035,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

8.2. 87257 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 0,78	R\$ 7,12
00001292 PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06910000	R\$ 47,07	R\$ 50,32
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,58	R\$ 0,64
TOTAL Material:					R\$ 58,08
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRIHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28920000	R\$ 29,33	R\$ 8,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	R\$ 23,66	R\$ 3,20
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 11,68
VALOR:					69,76

8.3. 101094 PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_02/2026 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00037595 ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,21500000	R\$ 2,39	R\$ 2,90
00038186 PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	SINAPI	M2	0,25000000	R\$ 937,02	R\$ 234,25
TOTAL Material:					R\$ 237,15
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,14302200	R\$ 29,47	R\$ 33,68
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57151100	R\$ 23,66	R\$ 13,52
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 47,20
VALOR:					284,35

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
			ORÇAMENTO ANALITICO			

8.4. S02266 Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,60000000	R\$ 3,86	R\$ 2,31
TOTAL Encargos						R\$ 2,31
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02030	Soleira granito polido cinza andorinha 15 x 2cm	ORSE	m	1,00000000	R\$ 76,90	R\$ 76,90
TOTAL Material:						R\$ 76,90
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,60000000	R\$ 20,45	R\$ 12,27
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,27
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S01906	Argamassa cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00200000	R\$ 484,38	R\$ 0,96
TOTAL Serviço:						R\$ 0,96
VALOR:						92,44

9.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,92	R\$ 0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,74	R\$ 3,66
TOTAL Material:						R\$ 3,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 31,50	R\$ 11,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 23,66	R\$ 2,84
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 14,21
VALOR:						17,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

9.2. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038877 MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	R\$ 7,75	R\$ 17,52
TOTAL Material:					R\$ 17,52
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	R\$ 31,50	R\$ 8,55
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R\$ 23,66	R\$ 1,05
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 9,60
VALOR:					27,12

9.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00035693 TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 13,55	R\$ 3,62
TOTAL Material:					R\$ 3,62
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 31,50	R\$ 5,13
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,66	R\$ 1,28
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 6,41
VALOR:					10,03

10.1. S01352 Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4" (un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,72000000	R\$ 3,90	R\$ 2,80
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,16000000	R\$ 3,96	R\$ 8,55
TOTAL Encargos					R\$ 11,35
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00295 Abraçadeira tipo U, d=26mm (3/4") c/ fixações, p/ tubo galvanizado	ORSE	un	2,00000000	R\$ 0,45	R\$ 0,90
I00981 Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	2,25000000	R\$ 0,31	R\$ 0,69
I09859S Tubo pvc roscavel, 3/4", agua fria predial	ORSE	m	7,00000000	R\$ 9,37	R\$ 65,59
TOTAL Material:					R\$ 67,18
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,72000000	R\$ 20,45	R\$ 14,72
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,16000000	R\$ 15,59	R\$ 33,67
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,39
VALOR:					126,92

10.2. 00009859 TUBO PVC ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00009859 TUBO PVC ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 10,40	R\$ 10,40
TOTAL Material:					R\$ 10,40
VALOR:					10,40

10.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
86894 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 338,69	R\$ 338,69
86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,42	R\$ 11,42
86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 86,46	R\$ 86,46
86880 VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,91	R\$ 23,91
TOTAL Serviço:					R\$ 460,48
VALOR:					460,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%
ORÇAMENTO ANALITICO					

11.1. S00673 Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,81	R\$ 1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,96	R\$ 1,98
TOTAL Encargos						R\$ 3,88
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01299	Lâmpada fluorescente 32 w (Sylvania ou similar)	ORSE	un	2,00000000	R\$ 5,99	R\$ 11,98
I01352	Luminária (calha) p/ lampada fluorescente 2 x 32 w/tubular LED 18w a 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 44,95	R\$ 44,95
I01909	Reator eletrônico alto fator de potência = 0,95 p/ lâmpada fluorescente 2 x 32 w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 30,00	R\$ 30,00
I02052	Suporte (receptáculo) p/ lâmpada fluorescente	ORSE	un	4,00000000	R\$ 1,00	R\$ 4,00
TOTAL Material:						R\$ 90,93
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 20,45	R\$ 10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 15,59	R\$ 7,79
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 18,01
VALOR:						112,82

11.2. S103782S Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação. af_09/2024 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I39385S	Luminaria led plafon redondo de sobrepor bivolt 12/13 w, d = *17" cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 9,16	R\$ 9,16
TOTAL Material:						R\$ 9,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S88247S	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	ORSE	h	0,15093750	R\$ 23,55	R\$ 3,55
S88264S	Eletricista com encargos complementares	ORSE	h	0,48299990	R\$ 28,25	R\$ 13,64
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 17,19
VALOR:						26,35

11.3. 91973 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91972	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 87,61	R\$ 87,61
91950	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,07	R\$ 18,07
TOTAL Serviço:						R\$ 105,68
VALOR:						105,68

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

11.4. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R\$ 21,59	R\$ 0,03
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 4,15	R\$ 4,56
TOTAL Material:						R\$ 4,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 24,79	R\$ 1,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 30,09	R\$ 2,13
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 3,89
VALOR:						8,48

11.5. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,13	R\$ 3,89
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 8,24	R\$ 0,07
TOTAL Material:						R\$ 3,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 24,79	R\$ 0,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 30,09	R\$ 0,87
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 1,58
VALOR:						5,54

11.6. 00039811 CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 150 X 150 X *75* MM (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00039811	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 150 X 150 X *75* MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 50,78	R\$ 50,78
TOTAL Material:						R\$ 50,78
VALOR:						50,78

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

11.7. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,21	R\$ 12,21
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,46	R\$ 22,46
TOTAL Serviço:						R\$ 34,67
VALOR:						34,67

11.8. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,21	R\$ 12,21
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,79	R\$ 39,79
TOTAL Serviço:						R\$ 52,00
VALOR:						52,00

11.9. 00001872 CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,27	R\$ 2,27
TOTAL Material:						R\$ 2,27
VALOR:						2,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%

ORÇAMENTO ANALITICO

11.10. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00034653 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,49	R\$ 8,49
00001571 TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,49	R\$ 1,49
TOTAL Material:					R\$ 9,98
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04684300	R\$ 24,79	R\$ 1,16
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04684300	R\$ 30,09	R\$ 1,40
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 2,56
VALOR:					12,54

11.11. 101875 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00013393 QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 360,83	R\$ 360,83
TOTAL Material:					R\$ 360,83
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 24,79	R\$ 35,98
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,45140000	R\$ 30,09	R\$ 43,67
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 79,65
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 826,64	R\$ 9,67
TOTAL Serviço:					R\$ 9,67
VALOR:					450,15

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

12. 100685 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,1800	R\$ 2,9260
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,1360
I7917	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3CM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 347,2900	R\$ 347,2900
I1621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 5,2390
TOTAL Material:						R\$ 357,0693
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 26,8600	R\$ 64,4640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 20,2600	R\$ 97,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 161,7120
VALOR:						518,78

13. 100685 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,20000000	R\$ 10,13	R\$ 103,32
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 434,83	R\$ 434,83
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 187,56	R\$ 187,56
91012	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 520,76	R\$ 520,76
TOTAL Serviço:						R\$ 1.246,47
VALOR:						1.246,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

14. S11603 Conjunto de ferragens para porta interna em madeira, de abrir, para banheiro, uma folha, acabamento amarelo - colonial, padrão médio (cj)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,90	R\$ 11,70
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	R\$ 3,96	R\$ 11,88
TOTAL Encargos						R\$ 23,58
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I11447S	Dobradica em latão, 3" x 2 1/2", e= 1,9 a 2 mm, com anel, cromado, tampa bola, com parafusos	ORSE	un	3,00000000	R\$ 68,04	R\$ 204,12
I08843	Fechadura Stam, linha Colonial, ref.803-04 EZL, ou 803-03 EZL, ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 52,14	R\$ 52,14
TOTAL Material:						R\$ 256,26
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01214S	Carpinteiro de esquadrias (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 19,48	R\$ 58,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	R\$ 15,59	R\$ 46,77
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 105,21
VALOR:						385,05

15. 86888 BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,77	R\$ 9,77
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 467,11	R\$ 467,11
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,78	R\$ 41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,02203500	R\$ 96,46	R\$ 2,12
TOTAL Material:						R\$ 520,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86248200	R\$ 28,79	R\$ 24,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58025950	R\$ 23,66	R\$ 13,72
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 38,55
VALOR:						559,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

16. [S02022] Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,90	R\$ 3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,96	R\$ 3,96
TOTAL Encargos						R\$ 7,86
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I11680S	Braco ou haste com canopla plastica, 1/2", para chuveiro simples	ORSE	un	1,00000000	R\$ 13,78	R\$ 13,78
I07608S	Ducha / chuveiro plastico simples, 5", branco, para acoplar em haste 1/2", agua fria	ORSE	un	1,00000000	R\$ 9,57	R\$ 9,57
I00981	Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	0,84000000	R\$ 0,31	R\$ 0,26
I06038S	Registro de pressao pvc, roscavel, volante simples, de 1/2"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 5,23	R\$ 5,23
TOTAL Material:						R\$ 28,84
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 20,45	R\$ 20,45
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 15,59	R\$ 15,59
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,04
VALOR:						72,74

17. [103039] REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01920000	R\$ 20,66	R\$ 0,39
00011672	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 1 1/2", COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,47	R\$ 64,47
TOTAL Material:						R\$ 64,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26330000	R\$ 23,59	R\$ 6,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26330000	R\$ 28,79	R\$ 7,58
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 13,79
VALOR:						78,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%
ORÇAMENTO ANALITICO					

18. 100865 BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00036210 BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 285,81	R\$ 285,81
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 15,40	R\$ 61,60
TOTAL Material:					R\$ 347,41
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75227600	R\$ 28,79	R\$ 21,65
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28875240	R\$ 23,66	R\$ 6,83
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 28,48
VALOR:					375,89

19. S02661 Assentamento de tubo de pvc junta elástica para esgotos sanitários, ponta e bolsa, diam. = 100mm (m)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,03400000	R\$ 3,90	R\$ 0,13
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,13800000	R\$ 3,96	R\$ 0,54
TOTAL Encargos					R\$ 0,67
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I01703 Pasta lubrificante p/ pvc je	ORSE	kg	0,00800000	R\$ 63,50	R\$ 0,50
TOTAL Material:					R\$ 0,50
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,03400000	R\$ 20,45	R\$ 0,69
I00054 Encarregado de turma - SICRO	ORSE	h	0,03400000	R\$ 18,19	R\$ 0,61
I06111S Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,13800000	R\$ 15,59	R\$ 2,15
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,45
VALOR:					4,62

20. C0279 ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, J.SOLDADA DN 50mm (M)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,03900000	R\$ 26,1800	R\$ 1,0210
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,03900000	R\$ 20,2600	R\$ 0,7901
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,8111
VALOR:					1,81

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%	
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	ORSE	2026/04	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI				

ORÇAMENTO ANALÍTICO

21. 103978 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
AF_06/2022 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02610000	R\$ 2,02	R\$ 0,05
00009874	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 16,33	R\$ 17,13
TOTAL Material:						R\$ 17,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R\$ 23,59	R\$ 5,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R\$ 28,79	R\$ 6,44
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 11,72
VALOR:						28,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

22. 98054 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	1,03430000	R\$ 65,29	R\$ 67,52
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,50750000	R\$ 161,48	R\$ 81,95
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 149,47
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00012565	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 2,00 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	5,00000000	R\$ 757,02	R\$ 3.785,10
TOTAL Material:						R\$ 3.785,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45730000	R\$ 29,47	R\$ 72,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,93070000	R\$ 23,66	R\$ 45,68
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 118,09
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,08580000	R\$ 753,84	R\$ 64,67
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,24000000	R\$ 2.467,79	R\$ 592,26
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R\$ 4.558,67	R\$ 70,20
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_01/2026	SINAPI	M3	0,37330000	R\$ 452,09	R\$ 168,76
TOTAL Serviço:						R\$ 895,89
VALOR:						4.948,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALÍTICO

23. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00044945 SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,25	R\$ 8,25
TOTAL Material:					R\$ 8,25
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08385240	R\$ 28,79	R\$ 2,41
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03218580	R\$ 23,66	R\$ 0,76
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 3,17
VALOR:					11,42

24. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00011681 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,29	R\$ 6,29
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 5,26	R\$ 0,11
TOTAL Material:					R\$ 6,40
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15033540	R\$ 28,79	R\$ 4,32
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05770450	R\$ 23,66	R\$ 1,36
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 5,68
VALOR:					12,08

25. 18248 PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA 0,60 x 1,80 (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
18248 PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA 0,60 x 1,80 (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 385,1000	R\$ 385,1000
TOTAL Material:					R\$ 385,1000
VALOR:					385,10

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	ORÇAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	DATA : 09/07/2026		BDI : 23,54%
	DESCRIÇÃO:	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO COBERTO	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	ORSE	2026/04	111,51% 69,72%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO DIVINO/PI	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2026/06 SEM DESONERAÇÃO	113,78% 71,59%

ORÇAMENTO ANALITICO

26. [S12749] Porta em chapa de ferro 3mm, de abrir, de 0,90 x 1,80m, quadro em barra chata de 2 1/2" x 3/8", com 3 barras chata de 2" x 1/4" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho - Rev 01_05/2022 (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,19000000	R\$ 3,86	R\$ 8,45
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	9,07000000	R\$ 3,78	R\$ 34,28
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	11,26000000	R\$ 3,96	R\$ 44,58
TOTAL Encargos						R\$ 87,31

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00257	Barra chata de ferro 1 1/2" x 1/4" (1,90 kg/m)	ORSE	m	0,20000000	R\$ 20,65	R\$ 4,13
I13495	Barra chata de ferro 2 1/2" x 3/8" (4,75 kg/m)	ORSE	kg	28,22000000	R\$ 10,82	R\$ 305,34
I08806	Barra chata de ferro 7/8" x 1/4" (1,11 kg/m)	ORSE	kg	3,33000000	R\$ 10,82	R\$ 36,03
I00559S	Barra de aço chato, retangular, 50,8 mm x 6,35 mm (l x e), 2,53 kg/m	ORSE	m	1,98000000	R\$ 27,65	R\$ 54,74
I08811	Barra redonda de aço mecanico laminado 1/2" (0,99 kg/m)	ORSE	m	0,55000000	R\$ 18,73	R\$ 10,30
I03663	Chapa aço fina a quente e=3,00mm, 11MSG, 24,00 kg/m2	ORSE	m2	3,57000000	R\$ 501,50	R\$ 1.790,35
I01318S	Chapa de aço fina a quente bitola msg 14, e = 2,00 mm (16,0 kg/m2)	ORSE	kg	19,10000000	R\$ 8,61	R\$ 164,45
I10997S	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	ORSE	kg	8,20000000	R\$ 46,84	R\$ 384,08
I13567	Fechadura Papaiz ref.140 CR68 Tetra	ORSE	un	1,00000000	R\$ 99,90	R\$ 99,90
TOTAL Material:						R\$ 2.849,32

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,19000000	R\$ 20,45	R\$ 44,78
I06110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	9,07000000	R\$ 20,45	R\$ 185,48
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	11,26000000	R\$ 15,59	R\$ 175,54
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 405,80

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
S00124	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,14000000	R\$ 583,71	R\$ 81,71
S08495	Dobradiça de ferro 65x47mm em barra chata 2 1/2" x 1/4" e pino aço 1/2" (exceto mão de obra)	ORSE	un	2,00000000	R\$ 8,35	R\$ 16,70
TOTAL Serviço:						R\$ 98,41
VALOR:						3.440,84

27. [C4523] PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I8347	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 451,9300	R\$ 451,9300
TOTAL Material:						R\$ 451,9300
VALOR:						451,93

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS (R\$)	MESES				
				1	2	3	4	5
	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO DE ESCOLA PARA IMPLANTAÇÃO DE MAIS DUAS SALAS DE AULA E REFEITÓRIO	95,77%	R\$ 307.431,93					
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,50%	R\$ 10.769,68	100,00%				
2.0	INFRAESTRUTURA	9,68%	R\$ 29.774,30	100,00%				
3.0	SUPERESTRUTURA	9,16%	R\$ 28.161,47	40,00%	60,00%			
4.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	18,02%	R\$ 55.398,75		72,00%		20,00%	8,00%
5.0	ESQUADRIAS	3,81%	R\$ 11.709,90					100,00%
6.0	COBERTURA	21,05%	R\$ 64.710,75			80,00%	20,00%	
7.0	REVESTIMENTOS INTERNOS/EXTERNOS	13,20%	R\$ 40.590,83				50,00%	50,00%
8.0	PISOS	9,77%	R\$ 30.049,60				50,00%	50,00%
9.0	PINTURAS E ACABAMENTO	3,00%	R\$ 9.214,98				50,00%	50,00%
10.0	INSTALAÇÃO HIDRAULICAS	4,57%	R\$ 14.055,33		20,00%	20,00%	20,00%	40,00%
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICAS	4,23%	R\$ 12.996,34		50,00%			50,00%
TOTAL	SIMPLES	100,00%		16,85%	21,50%	17,75%	21,72%	22,18%
TOTAL	ACUMULADO	100,00%		16,85%	38,4%	56,10%	77,82%	100,00%
VALOR TOTAL COM BDI DE 23,54 % (R\$)			R\$ 379.801,41	R\$ 64.004,30	R\$ 81.651,56	R\$ 67.427,72	R\$ 82.476,13	R\$ 84.241,69

COMPOSIÇÃO DE BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SEM DESONERAÇÃO			
ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLAS	VALOR ADOTADO
1.0	Taxa de administração central	AC	4,00%
2.0	Taxa de seguro e garantia	S+G	0,80%
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	R	1,27%
4.0	Taxas de despesas financeiros	DF	1,23%
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	L	7,40%
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)		6,65%
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social		3,00%
6.2	PIS - Programa de Integração Social		0,65%
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço (BC=60% Aliquota 5%)		3,00%
6.4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA		0,00%
	TAXA DE BDI		23,54%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DA TAXA:

$$BDI = \{[(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)] / (1-I)\} - 1$$

$$BDI = 23,54 \%$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de São José do Divino-PI, a alíquota cobrada é de 5% sobre a mão-de-obra de 60%, sendo cobrado no final 3,0% do valor total.

4) Foi inserido nos tributos a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 0,00% de acordo com a Lei nº 12.844/13, alterada pela Lei nº 13.161/15 e Acórdão 2293-TCU-Plenário.

5) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,67%	0,00%
B2	FERIADOS	3,92%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,24%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,52%	8,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	47,03%	18,41%
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,02%	4,58%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,84%	2,16%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,57%	1,95%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,51%	0,39%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	12,10%	9,20%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,31%	6,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,54%	0,41%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	17,85%	7,18%
E1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B		
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		113,78%	71,59%

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNCIDES DA CONSTRUÇÃO CIVIL