

Obra
REFORMA DA UBS MÃE FRANCISCA - P.M. CEL.JOSÉ DIAS - PI.

Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1 SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	4,5	= PLACA DE OBRA = (3,00m x 1,50m)= 4,50m²
1.2	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	1.295,64	= LIMPEZA DO TERRENO- INTERNA E EXTERNA =INTERNA: 1136,04m² =EXTERNA: 53,20m x 3,00m= 159,60m² =TOTAL: 1136,04m² + 159,60m² = 1.295,64m²
1.3	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	6,0	= PODA DE ÁRVORE C/ TRONCO MENOR QUE 0,4M =6,00und
1.4	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	425,63	= DEMOLIÇÃO INTERNO: W.CPNE MASC: paredes revestidas de cerâmica FARMÁCIA: (2,90m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 11,80m² CONSULT. ENFERMAGEM:(4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² ALMOXARIFADO: (4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² W.CMASC.: paredes revestidas de cerâmica W.C.FEM.: paredes revestidas de cerâmica LAVANDERIA: paredes revestidas de cerâmica EXPURGO: paredes revestidas de cerâmica ESTERILIZAÇÃO: paredes revestidas de cerâmica CONSULTÓRIO: (4,74m + 2,35m) x 2 x 1,00m = 16,18m² RECEPÇÃO: (1,75m x 2,35m) x 2 x 1,00m = 8,20m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: (2,95m + 1,13m) x 2 x 1,00m = 8,16m² SALA 02: (2,95m + 2,85m) x 2 x 1,00m = 11,60m² CONSULTÓRIO MÉDICO: (3,92m + 3,05m) x 2 x 1,00m = 13,98m² COPA: paredes revestidas de cerâmica SALA 01: paredes revestidas de cerâmica COLETA: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNEMASC: paredes revestidas de cerâmica AMBULATÓRIO: (3,05m + 3,11m) x 2 x 1,00m = 12,32m² SALA DE ATENDIMENTO: (3,05m + 3,59m) x 2 x 1,00m = 13,28m² W.C.PNE02: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNE03: paredes revestidas de cerâmica SALA DE ATENDIMENTO 02: (3,05m + 4,05m) x 2 x 1,00m = 14,20m² SALA DE PARTO: (4,03m + 7,91m) x 2 x 1,00m = 23,88m² FISIOTERAPIA: (5,81m + 11,80m) x 2 x 1,00m = 35,22m² CIRCULAÇÃO: (3,00m + 3,00m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 1,58m + 1,58m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 4,05m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 2,49m + 1,56m + 4,00m + 4,00m + 4,03m + 2,42m + 2,42 + 2,42m + 1,38m+ 4,03m) x 1,00m = 94,24m² TOTAL INTERNO: 277,68m² = TOTAL EXTERNO: (16,00m + 4,52m + 3,13m + 2,35m + 9,47m + 11,96m + 2,86m + 10,76m + 1,38m + 10,10m + 5,81m + 12,10m + 2,81m + 2,42m + 6,58m + 19,61m + 1,80m + 2,49m + 3,20m + 2,89m) x 1,00m= 238,03m² VÁOS: PORTAS: 0,80m x 1,00m x 27 und x 02 lados = 43,20m² PORTAS 1,50m x 1,00m x 04 und x 02 lados = 10,08m² GRADES DA LATERAL ESQUERDA: 17,00m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 17,00m² GRADE FRONTAL: 7,20m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 7,20m² PORTA 0,80m x 1,00m x 02 und x 02 lados = 3,20m² PORTA: 1,20m x 1,00m x 02 lados = 2,40m² PORTÃO: 3,00m x 1,00m x 02 lados = 3,00m² TOTAL: 89,08m² TOTAL: (277,68m² + 238,03m²) - 89,08m² = 425,63m²
1.5	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	1,0	= PODA DE ÁRVORE C/ TRONCO MAIOR QUE 0,6M =1,00und
1.6	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,11	= DEMOLIÇÃO FORRO- RECEPÇÃO =4,11m²
1.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	17,64	= REMOÇÃO DE PORTAS: =2,10m x 0,8m x 6,00 und= 10,08m² =1,20m x 2,10m x 3und= 7,56m² =TOTAL: 10,08m² + 7,56m² = 17,64m²
1.8	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	1,0	= REMOÇÃO DE RAIZ - ÁRVORE DO MURO =1,00und
2 CALÇADAS				
2.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	36,3	= MEIO-FIO PARA CALÇADA: =REPARO - CALÇADA LATERAL ESQUERDA: 20,10m REPARO - CALÇADA LATERAL DIREITA: 5,20m = CALÇADA FUNDO: 11,00m =TOTAL: 36,30m
2.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	0,538	= PISO DE CONCRETO PARA CALÇADA: =REPARO + AMPLIAÇÃO - CALÇADA LATERAL ESQUERDA: 20,10m x 1,00 x 0,015m= 0,30m² =REPARO - CALÇADA LATERAL DIREITA: 5,20m x 1,00 x 0,015m= 0,078m² = CALÇADA FUNDO: 11,00m x 1,00 x 0,015m= 0,16m² =TOTAL: 0,538m²
2.3	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	M	32,0	= JUNTA DE DILATAÇÃO =20,11m+11,00m=31,11m=32m
3 REVESTIMENTO				
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	425,63	= CHAPISCO INTERNO: W.CPNE MASC: paredes revestidas de cerâmica FARMÁCIA: (2,90m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 11,80m² CONSULT. ENFERMAGEM:(4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² ALMOXARIFADO: (4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² W.CMASC.: paredes revestidas de cerâmica W.C.FEM.: paredes revestidas de cerâmica LAVANDERIA: paredes revestidas de cerâmica EXPURGO: paredes revestidas de cerâmica ESTERILIZAÇÃO: paredes revestidas de cerâmica CONSULTÓRIO: (4,74m + 2,35m) x 2 x 1,00m = 16,18m² RECEPÇÃO: (1,75m x 2,35m) x 2 x 1,00m = 8,20m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: (2,95m + 1,13m) x 2 x 1,00m = 8,16m² SALA 02: (2,95m + 2,85m) x 2 x 1,00m = 11,60m² CONSULTÓRIO MÉDICO: (3,92m + 3,05m) x 2 x 1,00m = 13,98m² COPA: paredes revestidas de cerâmica SALA 01: paredes revestidas de cerâmica COLETA: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNEMASC: paredes revestidas de cerâmica AMBULATÓRIO: (3,05m + 3,11m) x 2 x 1,00m = 12,32m² SALA DE ATENDIMENTO: (3,05m + 3,59m) x 2 x 1,00m = 13,28m² W.C.PNE02: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNE03: paredes revestidas de cerâmica SALA DE ATENDIMENTO 02: (3,05m + 4,05m) x 2 x 1,00m = 14,20m² SALA DE PARTO: (4,03m + 7,91m) x 2 x 1,00m = 23,88m² FISIOTERAPIA: (5,81m + 11,80m) x 2 x 1,00m = 35,22m² CIRCULAÇÃO: (3,00m + 3,00m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 1,58m + 1,58m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 4,05m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 2,49m + 1,56m + 4,00m + 4,00m + 4,03m + 2,42m + 2,42 + 2,42m + 1,38m+ 4,03m) x 1,00m = 94,24m² TOTAL INTERNO: 277,68m² = TOTAL EXTERNO: (16,00m + 4,52m + 3,13m + 2,35m + 9,47m + 11,96m + 2,86m + 10,76m + 1,38m + 10,10m + 5,81m + 12,10m + 2,81m

				+ 2,42m + 6,58m + 19,61m + 1,80m + 2,49m + 3,20m + 2,89m) x 1,00m= 238,03m²
				VÃOS: PORTAS: 0,80m x 1,00m x 27 und x 02 lados = 43,20m² PORTAS: 1,50m x 1,00m x 04 und x 02 lados = 10,08m² GRADES DA LATERAL ESQUERDA: 17,00m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 17,00m² GRADE FRONTAL: 7,20m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 7,20m² PORTA: 0,80m x 1,00m x 02 und x 02 lados = 3,20m² PORTA: 1,20m x 1,00m x 02 lados = 2,40m² PORTÃO: 3,00m x 1,00m x 02 lados = 3,00m² TOTAL: 89,98m² TOTAL: (277,68m² + 238,03m²) - 89,08m² = 425,63m²
3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	425,63	= EMBOÇO INTERNO: W.CPNE MASC: paredes revestidas de cerâmica FARMÁCIA: (2,90m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 11,80m² CONSULT. ENFERMAGEM: (4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² ALMOXARIFADO: (4,31m + 3,00m) x 2 x 1,00m = 14,62m² W.CMASC.: paredes revestidas de cerâmica W.C.FEM.: paredes revestidas de cerâmica LAVANDERIA: paredes revestidas de cerâmica EXPURGO: paredes revestidas de cerâmica ESTERILIZAÇÃO: paredes revestidas de cerâmica CONSULTÓRIO: (4,74m + 2,35m) x 2 x 1,00m = 16,18m² RECEPÇÃO: (1,75m x 2,35m) x 2 x 1,00m = 8,20m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: (2,95m + 1,13m) x 2 x 1,00m = 8,16m² SALA 02: (2,95m + 2,85m) x 2 x 1,00m = 11,60m² CONSULTÓRIO MÉDICO: (3,92m + 3,05m) x 2 x 1,00m = 13,98m² COPA: paredes revestidas de cerâmica SALA 01: paredes revestidas de cerâmica COLETA: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNEMASC: paredes revestidas de cerâmica AMBULATÓRIO: (3,05m + 3,11m) x 2 x 1,00m = 12,32m² SALA DE ATENDIMENTO: (3,05m + 3,59m) x 2 x 1,00m = 13,28m² W.C.PNE02: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNE03: paredes revestidas de cerâmica SALA DE ATENDIMENTO 02: (3,05m + 4,05m) x 2 x 1,00m = 14,20m² SALA DE PARTO: (4,03m + 7,91m) x 2 x 1,00m = 23,88m² FISIOTERAPIA: (5,81m + 11,80m) x 2 x 1,00m = 35,22m² CIRCULAÇÃO: (3,00m + 3,00m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 1,58m + 1,58m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 4,05m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 2,49m + 1,56m + 4,00m + 4,00m + 4,03m + 2,42m + 2,42m + 1,38m + 4,03m) x 1,00m = 94,24m² TOTAL INTERNO: 277,68m² = TOTAL EXTERNO: (16,00m + 4,52m + 3,13m + 2,35m + 9,47m + 11,96m + 2,86m + 10,76m + 1,38m + 10,10m + 5,81m + 12,10m + 2,81m + 2,42m + 6,58m + 19,61m + 1,80m + 2,49m + 3,20m + 2,89m) x 1,00m= 238,03m² VÃOS: PORTAS: 0,80m x 1,00m x 27 und x 02 lados = 43,20m² PORTAS: 1,50m x 1,00m x 04 und x 02 lados = 10,08m² GRADES DA LATERAL ESQUERDA: 17,00m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 17,00m² GRADE FRONTAL: 7,20m x 1,00m x 02 lados x 0,50 = 7,20m² PORTA: 0,80m x 1,00m x 02 und x 02 lados = 3,20m² PORTA: 1,20m x 1,00m x 02 lados = 2,40m² PORTÃO: 3,00m x 1,00m x 02 lados = 3,00m² TOTAL: 89,08m² TOTAL: (277,68m² + 238,03m²) - 89,08m² = 425,63m²
3.3	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	72,0	= ADITIVO IMPERMEABILIZANTE =72L
3.4	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_02/2023	M	194,6	= RODAPÊS =TOTAL DE PAREDES = 277,68m =VÃOS = TOTAL: 83,08m = TOTAL = 194,60m
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
4.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	62,0	= SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS LUMINÁRIAS =62,00und
4.3	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= TOMADA BAIXA- 1 MÓDULO =SALA DE NEBULIZAÇÃO: 1,00und
4.4	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= ALMOXARIFADO: 1,00und
4.5	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,0	= TOMADA BAIXA- 2 MÓDULOS SALA DE PARTO: 2,00und TOMADAS PARA SUBSTITUIÇÃO: 5,00und TOTAL: 7,00und
4.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,0	= TOMADA MÉDIA- 2 MÓDULOS SALA DE PARTO: 3,00und
4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= SALA DE PARTO: 1,00und
5	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			
5.1	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1/4" X 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	= SIFÃO C/ COPO W.C. PNE 01 = 01und AMBULATÓRIO = 01 und SALA DE ESTERILIZAÇÃO = 01und CIRCULAÇÃO = 01 und TOTAL = 4,00und
5.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,0	= ASSENTO SANITÁRIO W.C. PNE 01=01und W.C. PNE 02= 01und TOTAL = 2,00und
5.3	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	UN	3,0	= TORNEIRA CIRÚRGICA SALA 02= 01und AMBULATÓRIO = 01 und CONSULTÓRIO = 01und TOTAL = 03und
5.4	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 "	UN	2,0	= DUCHA HIGIENICA W.C. PNE 01 =01und W.C. PNE MASC = 01und TOTAL = 02und
5.5	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,0	= REPARO VAZAMENTO =12H
5.6	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,0	= VASO SANITÁRIO W.C. PNE 01 = 01und W.C. PNE 02= 01 und W.C. PNE MASC = 01und W.C. MASC = 01 und W.C. FEM = 01 und TOTAL = 05und
5.7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	= TORNEIRA W.C. PNE 01 = 01und W.C. PNE MASC = 01und CIRCULAÇÃO = 01und TOTAL = 03und
6	PORTAS E ESQUADRIAS			

6.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,0	= TROCA DE PORTAS: W.C. PNE 01=01und SALA DE NEBULIZAÇÃO = 01und CONSULTÓRIO MÉDICO = 01und AMBULATORIO = 01und BWC PNE MASC. = 01und CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM = 01und LAVANDERIA= 01und TOTAL = 07und
6.2	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = "3" CM, L = "14" CM, PARA PORTAS DE GIRO DE "60 CM A 120" CM X "210" CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	JG	1,0	= KIT PARA REPARO EM PORTAS: SALA DE ATENDIMENTO 02= 01und
6.3	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,0	= MARCENEIRO PARA REPARO EM MÓVEL DA SALA DE ODONTO: = 6,00h
6.4	Revisão de esquadria de ferro	m²	10,43	= REVISÃO EM PORTA DE FERRO QUE DA ACESSO AO ESTACIONAMENTO: = 1,00m x 1,50m = 1,50m² REVISÃO DA PORTA DA SALA DE FISIOTERAPIA: = 0,90m x 2,10m = 1,89m² REVISÃO DAS PORTAS DE ENTRADA = 2,20m x 1,60m x 2,00und= 7,04m² TOTAL: 10,43m²
6.5	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	m²	7,04	= VIDRO PARA PORTA DE ENTRADA: = 2,20m x 1,60m x 2,00und= 7,04m²
6.6	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019	UN	3,0	= PORTA DUPLA SALA DE ATENDIMENTO: 1,00 und PORTA DUPLA CIRCULAÇÃO: 2,00 und =TOTAL = 03und
7	PINTURA			
7.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.097,59	= = PINTURA EM PAREDES = PINTURA - VÃOS: PINTURA INTERNA: W.CPNE MASC: paredes revestidas de cerâmica FARMÁCIA: (2,90m + 3,00m) x 2 x 2,50m = 29,50m² CONSULT. ENFERMAGEM:(4,31m + 3,00m) x 2 x 2,50m = 36,55m² ALMOXARIFADO: (4,31m + 3,00m) x 2 x 2,50m = 36,55m² W.CMASC.: paredes revestidas de cerâmica W.C.FEM.: paredes revestidas de cerâmica COPA: paredes revestidas de cerâmica EXPURGO: paredes revestidas de cerâmica ESTERILIZAÇÃO: paredes revestidas de cerâmica CONSULTÓRIO: (4,74m + 2,35m) x 2 x 2,50m = 35,45m² RECEPÇÃO: (1,75m x 2,35m) x 2 x 2,50m = 20,50m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: (2,95m + 1,13m) x 2 x 2,50m = 20,40m² SALA 02: (2,95m + 2,85m) x 2 x 2,50m = 29,00m² CONSULTÓRIO MÉDICO: (3,92m + 3,05m) x 2 x 2,50m = 34,95m² COPA: paredes revestidas de cerâmica SALA 01: paredes revestidas de cerâmica COLETA: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNEMASC: paredes revestidas de cerâmica AMBULATORIO: (3,05m + 3,11m) x 2 x 2,50m = 30,80m² SALA DE ATENDIMENTO: (3,05m + 3,59m) x 2 x 2,50m = 33,20m² W.C.PNE02: paredes revestidas de cerâmica W.C.PNE03: paredes revestidas de cerâmica SALA DE ATENDIMENTO 02: (3,05m + 4,05m) x 2 x 2,50m = 35,50m² SALA DE PARTO: (4,03m + 7,91m) x 2 x 2,50m = 59,70m² FISIOTERAPIA: (5,81m + 11,80m) x 2 x 2,50m = 88,05m² CIRCULAÇÃO: (3,00m + 3,00m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 6,00m + 4,31m + 4,31m + 2,90m + 1,58m + 1,58m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 4,05m + 2,85m + 3,00m + 1,47m + 1,30m + 2,49m + 1,56m + 4,00m + 4,00m + 4,03m + 2,42m + 2,42 + 2,42m + 1,38m+ 4,03m) x 2,50m = 235,60m² TOTAL DE PINTURA INTERNA: 725,75m² = PINTURA EXTERNA (ALTURA MÉDIA DE 4,50M AO REDOR DA EDIFICAÇÃO): (16,00m + 4,52m + 3,13m + 2,35m + 9,47m + 11,96m + 2,86m + 10,76m + 1,38m + 10,10m + 5,81m + 12,10m + 2,81m + 2,42m + 6,58m + 19,61m + 1,80m + 2,49m + 3,20m + 2,89m) x 4,50m = 595,08m² VÃOS: PORTAS: 0,80m x 2,10m x 27 und x 02 lados = 90,72m² PORTAS 1,50m x 2,10m x 04 und x 02 lados = 25,20m² GRADES DA LATERAL ESQUERDA: 17,00m x 1,80m x 02 lados x 0,50 = 30,60m² GRADE FRONTAL: 7,20m x 1,80m x 02 lados x 0,50 = 12,96m² PORTA 0,80m x 2,10m x 02 und x 02 lados = 6,72m² PORTA: 1,20m x 2,10m x 02 lados = 5,04m² PORTÃO: 3,00m x 2,00m x 02 lados = 6,00m² JANELAS 1,00m x 0,50m x 45 und x 02 lados = 45,00m² TOTAL: 223,24m² TOTAL DE PINTURA: (725,75m² + 595,08m²) - 223,24m² = 1.097,59m²
7.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	324,9	= LAVANDERIA: 4,46m² W.CPNE MASC: 2,92m² FARMÁCIA: 8,38m² CONSULT. ENFERMAGEM: 12,46m² ALMOXARIFADO: 12,46m² W.CMASC.: 1,29m² W.C.FEM.: 1,45m² COPA: 5,24m² EXPURGO: 3,64m² ESTERILIZAÇÃO: 3,64m² CONSULTÓRIO: 11,14m² RECEPÇÃO: 4,11m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: 3,33m² SALA 02: 6,41m² CONSULTÓRIO MÉDICO: 8,91m² COPA: 4,34m² SALA 01: 3,82m² COLETA: 4,26m² W.C.PNEMASC: 2,81m² AMBULATORIO: 9,49m² SALA DE ATENDIMENTO: 10,95m² W.C.PNE02: 4,79m² W.C.PNE03: 4,64m² SALA DE ATENDIMENTO 02: 12,35m² SALA DE PARTO: 30,30m² FISIOTERAPIA: 68,56m² CIRCULAÇÃO: 39,90m² + 12,67m² + 39,94m² = 92,51m² TOTAL: 324,9m²
7.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	115,92	= PORTAS: 0,80m x 2,10m x 27 und x 02 lados = 90,72m² PORTAS 1,50m x 2,10m x 04 und x 02 lados = 25,20m² TOTAL: 115,92m²
7.4	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	62,32	= GRADES DA LATERAL ESQUERDA: 17,00m x 1,80m x 02 lados x 0,50 = 30,60m² GRADE FRONTAL: 7,20m x 1,80m x 02 lados x 0,50 = 12,96m² PORTA 0,80m x 2,10m x 02 und x 02 lados = 6,72m² PORTA: 1,20m x 2,10m x 02 lados = 5,04m² PORTÃO: 3,00m x 2,00m x 02 lados = 6,00m² TOTE: 1,00m² TOTAL: 62,32m²
7.5	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	123,0	= PINTURA EM PISO INTERTRAVADO NA FRENTE DA UBS E BANCOS DE CONCRETO: =(13,00m x 6,00m) + (3,50m x 6,00m) + (12,00m x 2,00m) = 123,00m²
7.6	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,0	= PINTOR PARA NOMES, LOGOS E SIMBOLOS DE ACESSIBILIDADE: = 12,00h
7.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (PINTURA EM MUROS)	m²	593,2	= PINTURA EM MUROS: (51,25m + 50,25m + 26,90m + 19,90m) x 2,00m x 02 faces = 593,20m²
7.8	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	32,49	= MASSA PARA CORRIGIR IMPERFEIÇÕES CAUSADAS POR INFILTRAÇÕES NO TETO (15% DA ÁREA DE PINTURA EM TETO): = 324,90m² x 0,10 = 32,49m²

7.9	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	746,5	= EMASSAMENTO PARA ÁREA DE REBOCO NOVO = TOTAL: (277,68m² + 238,03m²) - 89,08m² = 425,63m² MASSA PARA CORRIGIR IMPERFEIÇÕES NAS PAREDES (10% DA ÁREA DE PINTURA): = 3.208,72m² x 0,10 = 320,87m² = TOTAL = 425,63m² + 320,87m² = 746,50m²
7.10	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	425,63	= SELADOR PARA ÁREA DE REBOCO NOVO = TOTAL: (277,68m² + 238,03m²) - 89,08m² = 425,63m²
8	COBERTURA			
8.1	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	109,42	= COBERTURA DE TELHA CERÂMICA - FISIOTERAPIA E CORREDOR = 104,82m² x 1,044 = 109,42m²
9	LAVANDERIA			
9.1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK = 25 MPa. AF_11/2022	m³	0,99	= ESTRUTURAS DE CONCRETO = SAPATAS: 0,5m x 0,5m x 0,5m x 2und = 0,25m³ = BALDRAME E SUPERIORES: 0,15m x 0,3m x (2m + 2m + 2,23m) x 2 = 0,56m³ = PILARES: 0,20m x 0,15m x 3,00m x 2und = 0,18m³ = TOTAL: 0,09m³ + 0,56m³ + 0,125m³ = 0,99m³
9.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,28	= DEMOLIÇÃO PARA ABERTURA DE PORTA = 0,9m x 2,10m x 0,15m = 0,28m³
9.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	4,65	= COBERTURA METÁLICA = 2,23m x 2,00m x 1,044m = 4,65m²
9.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	4,46	= FORRO EM GESSO = 2,23m x 2,00m = 4,46m²
9.5	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	4,46	= CONTRAPISO = 2,23m x 2,00m = 4,46m²
9.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	11,32	= IMPERMEABILIZAÇÃO = PISO: 2,23m x 2,00m = 4,46m² = PAREDES: (2,23m + 2,00m) x 2 lados x 1,00m = 8,46m² = VÃOS: 0,8m x 1,00m x 2und = 1,60m² TOTAL: 4,46m² + 8,46m² - 1,60m² = 11,32m²
9.7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	18,44	= CHAPISCO = (2,23m + 2,00m + 2,00) x 3,00m + 2,23m x 1,00m = 20,92m² = VÃOS: 0,8m x 1,00m + 0,8m x 2,10m = 2,48m² = TOTAL: 20,92m² - 2,48m² = 18,44m²
9.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	18,44	= REBOCO = (2,23m + 2,00m + 2,00) x 3,00m + 2,23m x 1,00m = 20,92m² = VÃOS: 0,8m x 1,00m + 0,8m x 2,10m = 2,48m² = TOTAL: 20,92m² - 2,48m² = 18,44m²
9.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	24,78	= REVESTIMENTO PISO E PAREDE = PISO: 2,23m x 2,00m = 4,46m² = PAREDE: (2,23m + 2,00m) x 2 lados x 2,8m = 23,68m² = VÃOS: 0,8m x 2,10m x 2 und = 3,36m² = TOTAL: 23,68m² + 4,46m² - 3,36m² = 24,78m²
9.10	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	= TORNEIRA = 2,00und
9.11	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	4,65	= TRAMA PARA COBERTURA = 2,23m x 2,00m x 1,044m = 4,65m²
9.12	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023_PA	UN	2,0	= PONTO DE ESGOTO = 2,00und
9.13	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	2,0	= PONTO DE ÁGUA FRIA = 2,00und
9.14	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	1,0	= PONTO DE TOMADA - 2 MÓDULOS = 1,00und
9.14.5	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1,5	= RASGO PARA ELETRODUTOS = 1,5m
9.15	BANCADA/BANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE "0,55 X 2,00" M	UN	1,0	= PIA DE AÇO = 1,00und
9.16	SUPORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,0	= MAO-FRANCESA = 2,00und
9.17	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,5	= JANELA = 1mx0,5m = 0,5m²
9.18	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,0	= LUMINÁRIA = 1,00und
9.19	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,53	= SAPATAS: 0,5m x 0,5m x 0,5m x 2und = 0,25m³ = BALDRAME E SUPERIORES: 0,15m x 0,3m x (2m + 2m + 2,23m) = 0,28m³ TOTAL: 0,53m³
9.20	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,89	= PORTA = 2,10mx0,9m = 1,89m²
9.21	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	= SIFÃO = 2,00und
9.22	PONTO DE ILUMINAÇÃO			
9.22.1	Ponto de luz em teto ou parede, aparente sem eletroduto	pt	1,0	= PONTO DE ILUMINAÇÃO = 1,00und
9.22.2	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	1,5	= ELETRODUTO PARA ILUMINAÇÃO = 1,5m
9.22.3	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= INTERRUPTOR = 1,00und
9.22.4	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN	1,0	= CAIXA DE EMBUTIR = 1,00und
10	MURO			
10.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,09	= DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA P/ REFORÇO NO MURO = 0,20m x 0,15m x 3,00m = 0,09m³
10.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK = 25 MPa. AF_11/2022	m³	0,43	= ESTRUTURAS DE CONCRETO = SAPATAS: 0,5m x 0,5m x 0,5m x 2und = 0,25m³ = PILARES: 0,20m x 0,15m x 3,00m x 2und = 0,18m³ = TOTAL: 0,25m³ + 0,18m³ = 0,43
10.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	0,9	= CHAPISCO = 0,30m x 3,00m = 0,90m²
10.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	0,9	= REBOCO = 0,30m x 3,00m = 0,90m²
11	FORRO			
11.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	4,11	= FORRO DE GESSO - RECEPÇÃO = 4,11m²
12	SERVIÇOS FINAIS			
12.1	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	11,75	= CARGA DE ENTULHO: REMOÇÃO DE PORTAS: 17,64m³ x 0,03m = 0,53m³ DEMOLIÇÃO DE REBOCO: 425,63m² x 0,015m = 6,38m³ FORRO DE GESSO = 4,11m² x 0,015m = 0,061m³ DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA: 0,28m³ ENTULHOS GERADOS EM DEMAIS ETAPAS (LATAS DE TINTA, RETELHAMENTO, PODA DE ÁRVORE ETC): 4,50m³ TOTAL: 11,75m³
12.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0	= PLACA DE INAUGURAÇÃO = 1,00und

12.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	11,75 = TRANSPORTE DE ENTULHO: REMOÇÃO DE PORTAS: $17,64m^2 \times 0,03m = 0,53m^3$ DEMOLIÇÃO DE REBOCO: $425,63m^2 \times 0,015m = 6,38m^3$ FORRO DE GESSO = $4,11m^2 \times 0,015m = 0,061m^3$ DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA: 0,28m³ ENTULHOS GERADOS EM DEMAIS ETAPAS (LATAS DE TINTA, RETELHAMENTO, PODA DE ÁRVORE ETC): 4,50m³ TOTAL: 11,75m³
12.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	324,9 = LIMPEZA FINAL: W.CPNE MASC: 2,92m² FARMÁCIA: 8,38m² CONSULT. ENFERMAGEM: 12,46m² ALMOXARIFADO: 12,46m² W.CMASC.: 1,29m² W.C.FEM.: 1,45m² LAVANDERIA: 4,46m² COPA: 5,24m² EXPURGO: 3,64m² ESTERILIZAÇÃO: 3,64m² CONSULTÓRIO: 11,14m² RECEPÇÃO: 4,11m² SALA DE NEBULIZAÇÃO: 3,33m² SALA 02: 8,41m² CONSULTÓRIO MÉDICO: 8,91m² COPA: 4,34m² SALA 01: 3,82m² COLETA: 4,26m² W.C.PNEMASC: 2,81m² AMBULATÓRIO: 9,49m² SALA DE ATENDIMENTO: 10,95m² W.C.PNE02: 4,79m² W.C.PNE03: 4,64m² SALA DE ATENDIMENTO 02: 12,35m² SALA DE PARTO: 30,30m² FISOTERAPIA: 68,56m² CIRCULAÇÃO: $39,90m^2 + 12,67m^2 + 39,94m^2 = 92,51m^2$ TOTAL: 329,36m²
12.6	Banner em lona com impressão digitalmente, com bainha reforçada e ilhoses	m²	5,0 = PLACA DE IDENTIFICAÇÃO =2,5m x 1,00m x 2 lados= 5,00m²

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

108.559,53
23.985,82
132.545,35


Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RNI 194991134
CRM/PA 30222

IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
Engenheiro Civil