Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

ART de Obra ou Serviço
1920260057324

1. Responsável Técnico

MATHEUS CAMPELO DE MESQUITA

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **1919529217** Registro: **37606**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES** CPF/CNPJ: **41522228000129**

Logradouro: **RUA SAO NICOLAU** **Nº:** **SN**

Complemento: **Bairro:** **CENTRO**

Cidade: **SANTA CRUZ DOS MILAGRES** **UF:** **PI** **CEP:** **64315-000**

Contrato: **001** celebrado em **06/07/2026** Vinculado à ART:

Valor: R$ **1.000,00** Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, Santa Cruz dos Milagres – PI** **Nº:** **S/N**

Complemento: **Bairro:** **Galileia**

Cidade: **Santa Cruz dos Milagres** **UF:** **PI** **CEP:** **64315-000**

Data de Início: **06/07/2026** Previsão de Término: **06/07/2027** Coordenadas Geográficas: **-5.802224, -41.961612**

Finalidade: **OUTRO** Código:

Proprietário: **MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES** CPF/CNPJ: **41522228000129**

4. Atividade Técnica

ELABORAÇÃO	**Quantidade**	**Unidade**
ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	1,0000	unidade
PROJETO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	1,0000	unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de projeto arquitetônico e orçamento para construção da Sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, localizada na Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, com área construída de 97,00 m², contemplando peças gráficas arquitetônicas, levantamento de quantitativos, planilha orçamentária, composições de custos, memorial descritivo e cronograma físico-financeiro.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

SANTA CRUZ DOS MILAGRES - PI (Local), **6 de Julho de 2026** (Data)

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha por:
MATHEUS CAMPELO DE MESQUITA
RNP: 1919529217
Data: 06/07/26 14:12

MATHEUS CAMPELO DE MESQUITA - CPF: 05881348303

MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES - CPF/CNPJ: 41522228000129

9. Informações

- A ART é valida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pi.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-pi.org.br art@crea-pi.org.br
tel: (86)2107-9292

CREA-PI Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Valor ART: R$ **108,39** Registrada em **06/07/2026 01:19:18** Valor Pago: R$ **108,39** Nosso Número: **8201872973** Baixada em:

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTA CRUZ DOS MILAGRES
CIDADE DO ENCANTO E DA FÉ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI

CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI

JULHO – 2026

CNPJ: 41.522.228/0001-29
RUA SÃO NICOLAU, S/N - CENTRO
89 9 8124 - 3800
MSANTACRUZDOSMILAGRES@GMAI.COM

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SANTA CRUZ DOS MILAGRES
CIDADE DO ENCANTO E DA FÉ

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

JULHO - 2026

CNPJ: 41.522.228/0001-29
RUA SÃO NICOLAU, S/N - CENTRO
89 9 8124 - 3800
MSANTACRUZDOSMILAGRES@GMAI.COM

DADOS GERAIS DA OBRA

INFORMAÇÃO	DESCRIÇÃO
Obra	Construção da Sede do Conselho Tutelar
Local	Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, Santa Cruz dos Milagres – PI
Área do terreno	300,00 m²
Área construída	97,00 m²
Coordenadas geográficas	Latitude -5.802224° / Longitude -41.961612°
Prazo de execução	02 meses
Tipo de intervenção	Construção nova
Sistema construtivo	Estrutura em concreto armado, fundação em sapatas, alvenaria cerâmica, cobertura em telha colonial, forro em PVC e acabamentos diversos

JULHO - 2026

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO 6
2. ASPECTOS GEOGRÁFICOS 7
3. ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS 9
4. GEOLOGIA E CONDIÇÕES LOCAIS 9
5. RECURSOS HÍDRICOS, DRENAGEM E PROTEÇÃO CONTRA UMIDADE 9
6. JUSTIFICATIVA 10
7. OBJETIVOS 11
8. METAS 11
9. DESCRIÇÃO DO PROJETO 11
9.1. Localização 11
9.2. Concepção 12
9.3. Ambientes previstos 12
9.4. Projeto arquitetônico 13
9.5. Serviços a serem executados 13
10. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS 14
10.1. Serviços preliminares 14
10.2. Locação da obra 14
10.3. Movimento de terra 14
10.4. Fundações 14
10.5. Estrutura de concreto armado 15
10.6. Alvenaria 15
10.7. Chapisco 15
10.8. Reboco 16
10.9. Piso, lastro e contrapiso 16
10.10. Revestimento cerâmico em áreas molhadas 16
10.11. Forro em PVC 16
10.12. Cobertura 17

10.13. Caixa d'água 17
10.14. Esquadrias 17
10.15. Parede cortina 18
10.16. Fachada em ACM 18
10.17. Pintura 18
10.18. Instalações elétricas 18
10.19. Instalações hidrossanitárias 19
10.20. Banheiro acessível/PNE 19
10.21. Calçada e área externa 19
10.22. Limpeza final 20
11. COMPROVAÇÃO DO EXERCÍCIO PLENO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL 20
12. ORÇAMENTO DA OBRA 20
13. VALOR DA OBRA 20
14. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO 21
15. RECEBIMENTO DA OBRA 21
16. CONCLUSÃO 22
ANEXOS 22

MAIO – 2026

1. APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Santa Cruz dos Milagres – PI apresenta o presente Memorial Descritivo, integrante do Projeto Básico referente à Construção da Sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, a ser implantada na Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, Santa Cruz dos Milagres – PI.

A proposta de intervenção consiste na implantação de uma edificação pública construída do zero, com área construída de 97,00 m², inserida em terreno com área total de 300,00 m², destinada ao funcionamento adequado do Conselho Tutelar Municipal.

A obra tem como finalidade oferecer estrutura física apropriada para o desenvolvimento das atividades institucionais do Conselho Tutelar, contemplando ambientes destinados à recepção, atendimento ao público, sala lúdica, sala dos conselheiros, sala de reunião, banheiro acessível/PNE, hall, depósito, cozinha/copa, lavanderia, fachada institucional, calçada e área externa com gramado.

A edificação será executada em sistema construtivo convencional, com fundação do tipo sapata, estrutura em concreto armado com fck = 25 MPa, pilares, vigas, alvenaria de vedação em tijolo cerâmico de 06 furos, chapisco, reboco, piso cerâmico, forro em PVC, cobertura com trama de madeira e telha colonial, rufo em concreto, pintura interna e externa, instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, caixa d'água de 310 litros, fachada em ACM e parede cortina frontal.

Este volume técnico tem por objetivo caracterizar a solução proposta, orientar a execução da obra, subsidiar a fiscalização e garantir que os serviços sejam executados de acordo com os projetos, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, normas técnicas vigentes e demais documentos integrantes do processo.

Este projeto é composto, conforme aplicável, por:

Memorial descritivo e especificações técnicas;

- Projeto arquitetônico;
- Projeto estrutural;
- Projeto elétrico;
- Projeto hidrossanitário;
- Planilha orçamentária;
- Composições de custos unitários;
- Cronograma físico-financeiro;
- Memorial de cálculo;
- Mapa de localização;
- Relatório fotográfico da área de implantação;
- Demais peças técnicas necessárias à completa caracterização da obra.

2. ASPECTOS GEOGRÁFICOS

O Município de Santa Cruz dos Milagres localiza-se no Estado do Piauí, inserido na região de Valença do Piauí, possuindo características urbanas e territoriais compatíveis com a implantação de equipamentos públicos voltados ao atendimento da população.

A obra será implantada na zona urbana do município, na Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, em terreno destinado à construção da sede do Conselho Tutelar Municipal.

A localização da área de intervenção é identificada pelas seguintes coordenadas geográficas:

Latitude: -5.802224°

Longitude: -41.961612°

A implantação da edificação deverá respeitar os limites do terreno, os alinhamentos definidos em projeto, as condições topográficas locais, os acessos existentes e a adequada integração com o entorno urbano.



Figura 1 - Localização do Município



Figura 2 - Localização da área de implantação da obra

3. ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

O Município de Santa Cruz dos Milagres – PI possui dinâmica socioeconômica associada à administração pública, comércio local, serviços, agricultura familiar, atividades religiosas, turismo local e demais atividades urbanas e rurais.

A implantação de uma sede própria para o Conselho Tutelar representa avanço importante na estruturação dos serviços públicos municipais, especialmente por se tratar de equipamento diretamente relacionado à proteção social, ao atendimento de famílias, crianças e adolescentes e à articulação com a rede municipal de assistência social, educação, saúde, segurança pública e demais órgãos competentes.

A construção da sede proporcionará melhores condições de funcionamento ao Conselho Tutelar, fortalecendo sua atuação institucional, garantindo maior privacidade nos atendimentos, melhor organização administrativa, ambiente mais adequado aos conselheiros tutelares e atendimento mais digno e humanizado à população.

4. GEOLOGIA E CONDIÇÕES LOCAIS

As condições geológicas e geotécnicas do local deverão ser consideradas para a adequada implantação da edificação, especialmente no que se refere à estabilidade das fundações, comportamento do solo, capacidade de suporte e proteção contra umidade.

A fundação prevista será do tipo sapata em concreto armado, solução compatível com edificações térreas de pequeno porte, desde que executada conforme projeto estrutural e apoiada sobre solo com capacidade de suporte adequada.

Durante a execução, as cavas das fundações deverão ser vistoriadas, não sendo permitida a concretagem sobre solo fofo, orgânico, saturado, instável, com aterro mal compactado ou qualquer material inadequado. Caso sejam identificadas condições desfavoráveis, a fiscalização e o responsável técnico deverão ser comunicados para definição da solução técnica cabível.

5. RECURSOS HÍDRICOS, DRENAGEM E PROTEÇÃO CONTRA UMIDADE

A implantação da edificação deverá observar as condições naturais de escoamento das águas pluviais no terreno, evitando acúmulo de água junto às fundações, paredes, calçadas, áreas de circulação e demais elementos construtivos.

A cobertura será executada com telha colonial sobre trama de madeira, respeitando a inclinação adequada ao tipo de telha utilizado. Serão previstos rufos em concreto nos pontos necessários, com a finalidade de proteger os encontros da cobertura e evitar infiltrações.

As áreas externas e calçadas deverão possuir caimentos adequados, de modo a permitir o escoamento superficial das águas de chuva, evitando empoçamentos, erosões, infiltrações e retorno de água para o interior da edificação.

As áreas molhadas, como banheiro acessível, cozinha/copa e lavanderia, deverão receber execução cuidadosa das instalações hidrossanitárias, caimentos e revestimentos, de modo a evitar vazamentos, umidade e deterioração prematura dos acabamentos.

6. JUSTIFICATIVA

A construção da sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI justifica-se pela necessidade de implantação de uma estrutura física adequada, segura, acessível e funcional para o exercício das atividades institucionais do órgão.

O Conselho Tutelar desempenha papel essencial na proteção dos direitos da criança e do adolescente, realizando atendimentos, orientações, encaminhamentos, acompanhamento de casos, requisições de serviços públicos e articulação com a rede municipal de proteção.

A existência de uma edificação própria e adequada possibilitará melhores condições de atendimento à população, maior privacidade, preservação do sigilo das informações, organização dos fluxos internos, ambiente humanizado para crianças e adolescentes e melhores condições de trabalho para os conselheiros tutelares.

A obra contemplará espaços específicos para recepção, atendimento ao público, sala lúdica, sala dos conselheiros, sala de reunião, banheiro acessível/PNE, depósito, cozinha/copa, lavanderia e demais áreas de apoio, garantindo funcionalidade e melhor aproveitamento dos ambientes.

Além disso, a edificação contará com fachada em ACM, parede cortina frontal, calçada e área gramada, contribuindo para a valorização urbana do entorno e para a adequada identificação institucional do equipamento público.

7. OBJETIVOS

A presente obra tem como objetivos principais:

- Construir a sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI;
- Implantar edificação pública com área construída de 97,00 m²;
- Oferecer estrutura adequada ao atendimento da população;
- Garantir ambiente seguro, funcional e acessível;
- Proporcionar melhores condições de trabalho aos conselheiros tutelares;
- Assegurar privacidade e sigilo nos atendimentos;
- Disponibilizar sala lúdica adequada ao acolhimento de crianças e adolescentes;
- Implantar sala de reunião para atividades institucionais;
- Garantir banheiro acessível/PNE;
- Melhorar a infraestrutura pública municipal;
- Valorizar o entorno urbano da Rua São Nicolau, Bairro Galileia;
- Fortalecer a rede municipal de proteção à criança e ao adolescente.

8. METAS

A meta do projeto consiste na construção integral da Sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, com 97,00 m² de área construída, em terreno de 300,00 m², no prazo previsto de 02 meses.

A obra deverá ser entregue concluída, limpa, funcional e apta ao uso, contemplando fundações, estrutura, alvenarias, cobertura, forro, instalações, revestimentos, pisos, pintura, esquadrias, fachada, banheiro acessível, área externa, calçada, gramado e demais serviços necessários ao pleno funcionamento da edificação.

9. DESCRIÇÃO DO PROJETO

9.1. Localização

A obra será executada na:

Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, Santa Cruz dos Milagres – PI.

O terreno possui área total de 300,00 m², com edificação projetada de 97,00 m² de área construída.

As coordenadas geográficas da área são:

Latitude: -5.802224°

Longitude: -41.961612°

9.2. Concepção

O projeto refere-se à construção de edificação pública térrea destinada ao funcionamento do Conselho Tutelar Municipal.

A concepção arquitetônica busca atender às necessidades funcionais do órgão, garantindo adequada setorização dos ambientes, acessibilidade, conforto, privacidade, segurança e humanização do atendimento.

A edificação será executada em sistema convencional, com fundações em sapatas, estrutura em concreto armado, alvenaria cerâmica, cobertura em telha colonial, forro em PVC, piso cerâmico, fachada em ACM e parede cortina frontal.

9.3. Ambientes previstos

A sede do Conselho Tutelar será composta pelos seguintes ambientes:

- Recepção;
- Área de atendimento ao público;
- Sala lúdica;
- Sala dos conselheiros;
- Sala de reunião;
- Banheiro acessível/PNE;
- Hall de circulação;
- Depósito;
- Cozinha/copa;
- Lavanderia;
- Área frontal com calçada;
- Área gramada;

- Fachada em ACM;
- Parede cortina frontal.

9.4. Projeto arquitetônico

O projeto arquitetônico deverá apresentar planta baixa, cortes, fachadas, planta de cobertura, planta de situação, planta de localização, quadro de áreas, indicação dos ambientes, esquadrias, acessibilidade e demais informações necessárias à execução.

O projeto deverá ser compatibilizado com os projetos estrutural, elétrico, hidrossanitário e demais peças técnicas.

9.5. Serviços a serem executados

A obra compreenderá, de modo geral:

- Serviços preliminares;
- Limpeza e preparação do terreno;
- Locação da obra;
- Movimento de terra;
- Escavação para fundações;
- Execução de sapatas em concreto armado;
- Execução de pilares e vigas em concreto armado;
- Alvenaria em tijolo cerâmico de 06 furos;
- Chapisco;
- Reboco;
- Instalações elétricas;
- Instalações hidrossanitárias;
- Caixa d'água de 310 litros;
- Contrapiso;
- Piso cerâmico;
- Revestimento cerâmico em áreas molhadas até meia parede;
- Forro em PVC;
- Cobertura com trama de madeira;
- Telhamento com telha colonial;
- Rufos em concreto;

- Portas em madeira e vidro;
- Parede cortina frontal;
- Fachada em ACM;
- Pintura interna e externa;
- Calçada frontal;
- Plantio de grama;
- Limpeza final da obra.

10. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS

10.1. Serviços preliminares

Antes do início da obra, deverão ser executados os serviços de limpeza da área, remoção de materiais inadequados, organização do canteiro, armazenamento de materiais, sinalização da obra e implantação das condições necessárias à execução dos serviços.

A contratada deverá manter o local organizado, seguro e devidamente sinalizado durante todo o período de execução.

10.2. Locação da obra

A locação da edificação deverá ser executada de acordo com o projeto arquitetônico, observando alinhamentos, recuos, níveis, eixos, cotas e dimensões.

A marcação deverá ser conferida pela fiscalização antes do início das escavações das fundações.

10.3. Movimento de terra

Serão executadas escavações, regularizações e reaterros necessários à implantação da edificação, fundações, calçadas e demais elementos previstos.

O reaterro deverá ser executado com material adequado, em camadas compactadas, evitando recalques posteriores.

10.4. Fundações

As fundações serão executadas em concreto armado, do tipo sapata, conforme projeto estrutural.

O concreto estrutural deverá possuir resistência característica à compressão fck = 25 MPa, salvo indicação diversa em projeto.

A execução deverá compreender escavação das cavas, regularização do fundo, montagem das armaduras, posicionamento dos arranques dos pilares, conferência dos cobrimentos, concretagem, adensamento, cura e reaterro compactado.

As sapatas deverão obedecer às dimensões, profundidades, armaduras e demais detalhes indicados no projeto estrutural.

10.5. Estrutura de concreto armado

A estrutura será composta por pilares, vigas e demais elementos estruturais em concreto armado, com concreto de fck = 25 MPa.

Os pilares serão executados com armaduras longitudinais com barras de 10 mm, conforme informação preliminar e detalhamento estrutural. As vigas serão executadas com armaduras de 8 mm, conforme informação preliminar e projeto estrutural.

A execução deverá observar formas alinhadas, escoramento adequado, armaduras corretamente posicionadas, cobrimentos mínimos, lançamento e adensamento adequado do concreto, cura e desforma em prazo compatível.

As bitolas informadas deverão estar compatíveis com o projeto estrutural, uma vez que o dimensionamento final é de responsabilidade técnica do projetista estrutural.

10.6. Alvenaria

As paredes serão executadas em tijolo cerâmico de 06 furos, assentados com argamassa adequada.

A alvenaria deverá ser executada com prumo, nível, alinhamento, amarração e juntas regulares.

Deverão ser executados reforços, vergas e contravergas nos vãos de portas, janelas e demais aberturas, quando necessário.

10.7. Chapisco

As superfícies de alvenaria e concreto que receberem revestimento deverão ser chapiscadas com argamassa adequada, garantindo aderência ao reboco.

O chapisco deverá cobrir uniformemente a superfície, sem falhas ou desprendimentos.

10.8. Reboco

Após a cura do chapisco, será executado reboco nas paredes internas e externas.

O acabamento deverá ser desempenado, regular, sem fissuras, ondulações, falhas ou destacamentos.

Os requadros de portas, janelas, encontros de paredes e quinas deverão apresentar acabamento adequado.

10.9. Piso, lastro e contrapiso

Os pisos internos serão executados com piso cerâmico, assentado sobre base regularizada.

A execução deverá compreender regularização e compactação do solo, execução de lastro, contrapiso, assentamento das peças cerâmicas, rejuntamento e limpeza.

O piso deverá apresentar nivelamento adequado, alinhamento das peças, juntas uniformes, ausência de peças ocas e caimentos adequados nas áreas molhadas.

10.10. Revestimento cerâmico em áreas molhadas

O banheiro acessível/PNE, a cozinha/copa, a lavanderia e demais áreas molhadas deverão receber revestimento cerâmico nas paredes conforme indicação de projeto.

No banheiro acessível, considerando a inexistência de chuveiro, o revestimento cerâmico nas paredes será executado até meia parede, garantindo proteção adequada contra umidade, facilidade de limpeza e durabilidade.

10.11. Forro em PVC

A edificação receberá forro em PVC, conforme especificação de projeto e orçamento.

O forro deverá ser instalado com estrutura de sustentação adequada, alinhamento, nivelamento, fixação segura e perfeito acabamento nos encontros com paredes, luminárias, esquadrias e demais elementos.

As placas ou réguas de PVC deverão estar limpas, íntegras, sem deformações, manchas, quebras ou falhas aparentes.

10.12. Cobertura

A cobertura será executada com trama de madeira e telha colonial.

A estrutura de madeira deverá ser composta por peças adequadas, resistentes, alinhadas, niveladas e devidamente fixadas.

A telha colonial deverá ser instalada com inclinação compatível com o tipo de telha, garantindo escoamento adequado das águas pluviais.

Serão executados rufos em concreto nos pontos necessários à proteção contra infiltrações, especialmente em encontros da cobertura com paredes, platibandas ou elementos de vedação.

Não serão aceitas telhas quebradas, trincadas, deslocadas ou com falhas de sobreposição.

10.13. Caixa d'água

A edificação contará com caixa d'água com capacidade de 310 litros, destinada ao abastecimento dos pontos hidráulicos previstos no projeto.

A instalação deverá observar base de apoio adequada, fixação segura, tubulações de entrada e saída, extravasor, limpeza, ventilação e demais componentes necessários ao correto funcionamento do sistema.

10.14. Esquadrias

As portas serão executadas em madeira e vidro, conforme indicação do projeto arquitetônico.

As portas de madeira deverão possuir marcos, alizares, dobradiças, fechaduras e acabamento adequado.

As esquadrias em vidro deverão garantir segurança, estabilidade, vedação e bom funcionamento.

Todas as esquadrias deverão ser instaladas em perfeito prumo, nível e alinhamento.

10.15. Parede cortina

Na fachada frontal será executada parede cortina, compondo elemento arquitetônico de destaque da edificação.

O sistema deverá possuir perfis, vidros, vedações, fixações e arremates adequados, garantindo segurança, estabilidade, estanqueidade, durabilidade e bom acabamento.

A parede cortina deverá ser compatibilizada com a fachada em ACM, cobertura, alvenaria e demais elementos da edificação.

10.16. Fachada em ACM

A fachada principal receberá revestimento em ACM, proporcionando acabamento moderno, institucional e compatível com a finalidade pública da edificação.

Os painéis deverão ser instalados com estrutura auxiliar adequada, fixação segura, modulação regular, alinhamento, juntas uniformes e arremates bem executados.

A fachada deverá apresentar acabamento limpo, sem empenamentos, manchas, deformações ou falhas visuais.

10.17. Pintura

As superfícies internas e externas receberão pintura após regularização, lixamento, limpeza e preparação da base.

A pintura externa será executada com tinta látex acrílica, apropriada para áreas externas.

A pintura interna deverá possuir acabamento compatível com o uso institucional, garantindo boa aparência, durabilidade e facilidade de manutenção.

10.18. Instalações elétricas

As instalações elétricas deverão ser executadas conforme projeto específico e normas técnicas aplicáveis.

Deverão ser previstos circuitos de iluminação, tomadas, quadro de distribuição, disjuntores, eletrodutos, cabos, caixas, interruptores, luminárias e aterramento.

Os ambientes deverão possuir pontos elétricos compatíveis com recepção, atendimento, sala dos conselheiros, sala de reunião, sala lúdica, cozinha, lavanderia, banheiro e demais áreas de apoio.

10.19. Instalações hidrossanitárias

As instalações hidrossanitárias deverão atender o banheiro acessível/PNE, cozinha/copa, lavanderia e demais pontos previstos em projeto.

Deverão ser executadas redes de água fria, esgoto sanitário, ralos, caixas de inspeção, registros, torneiras, louças, metais e demais componentes necessários.

Antes da entrega, deverão ser realizados testes de funcionamento e verificação de vazamentos.

10.20. Banheiro acessível/PNE

O banheiro acessível deverá ser executado de forma a permitir utilização por pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida.

Deverão ser observados vão adequado de porta, área de manobra, barras de apoio, bacia sanitária acessível, lavatório acessível, piso seguro, acessórios em altura adequada e ausência de desníveis inadequados.

O revestimento cerâmico das paredes será executado até meia parede, considerando que o ambiente não contará com chuveiro.

10.21. Calçada e área externa

A área frontal da edificação deverá receber calçada, garantindo acesso seguro e adequado ao prédio.

A calçada deverá possuir acabamento regular, caimento para escoamento das águas pluviais e condições adequadas de circulação.

A área gramada deverá ser executada mediante regularização do solo e plantio adequado, compondo o paisagismo frontal da edificação.

10.22. Limpeza final

Após a conclusão dos serviços, deverá ser realizada limpeza geral da obra, com retirada de entulhos, sobras de materiais, resíduos, respingos de argamassa e tinta.

A edificação deverá ser entregue limpa, acabada, testada e em condições de uso.

11. COMPROVAÇÃO DO EXERCÍCIO PLENO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL

O imóvel localizado na Rua São Nicolau, Bairro Galileia, S/N, Santa Cruz dos Milagres – PI, com área de terreno de 300,00 m², deverá ser de propriedade, posse ou domínio público do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, cabendo à Administração Municipal apresentar a documentação comprobatória pertinente.

A área deverá estar livre e desimpedida para execução da construção.

12. ORÇAMENTO DA OBRA

O orçamento da presente obra foi elaborado com base nos projetos técnicos, memorial descritivo, especificações dos serviços, quantitativos levantados e composições de custos correspondentes, contemplando todos os serviços necessários à execução da Construção da Sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI.

A planilha orçamentária, as composições de custos unitários, o BDI, os encargos sociais e o cronograma físico-financeiro integram o conjunto de documentos técnicos do processo, devendo ser analisados em conjunto com este Memorial Descritivo e com os projetos correspondentes.

Os quantitativos e valores apresentados no orçamento refletem os serviços previstos para a execução integral da obra, incluindo serviços preliminares, fundações, estrutura, alvenarias, cobertura, forro, instalações, revestimentos, pisos, pintura, esquadrias, fachada, calçada, área externa e limpeza final.

O valor total da obra será aquele constante na planilha orçamentária consolidada anexa ao projeto.

13. VALOR DA OBRA

O valor total da obra será aquele constante na planilha orçamentária consolidada.

Valor da obra: R$ 257.712,10

Valor por extenso: Duzentos e cinquenta e sete mil, setecentos e doze reais e dez centavos.

14. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

A obra deverá ser executada por empresa legalmente habilitada, com responsável técnico devidamente registrado no respectivo conselho profissional.

Todos os serviços deverão obedecer aos projetos, especificações técnicas, normas brasileiras, orientações da fiscalização e boas práticas construtivas.

A contratada será responsável pela qualidade dos materiais, execução dos serviços, segurança do trabalho, organização do canteiro, proteção da obra e correção de eventuais falhas.

15. RECEBIMENTO DA OBRA

A obra somente será recebida após vistoria técnica da fiscalização e comprovação da execução integral dos serviços contratados.

Deverão estar concluídos e em perfeito funcionamento:

- Fundação;
- Estrutura;
- Alvenaria;
- Cobertura;
- Rufos;
- Forro em PVC;
- Instalações elétricas;
- Instalações hidrossanitárias;
- Caixa d’água;
- Revestimentos;
- Pisos;
- Esquadrias;
- Fachada em ACM;
- Parede cortina;

- Pintura;
- Banheiro acessível;
- Calçada;
- Área gramada;
- Limpeza final.

Eventuais pendências deverão ser corrigidas pela contratada antes do recebimento definitivo.

16. CONCLUSÃO

A construção da Sede do Conselho Tutelar do Município de Santa Cruz dos Milagres – PI constitui intervenção de grande relevância social e administrativa, pois permitirá a implantação de estrutura física adequada para o funcionamento de órgão essencial à proteção dos direitos da criança e do adolescente.

A edificação projetada, com área construída de 97,00 m², em terreno de 300,00 m², proporcionará melhores condições de atendimento, acolhimento, privacidade, organização administrativa e funcionamento institucional.

A execução da obra deverá observar rigorosamente os projetos, normas técnicas, orçamento, cronograma e orientações da fiscalização, garantindo a entrega de uma edificação pública segura, acessível, funcional, durável e compatível com o interesse público municipal.

ANEXOS

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	OBJETO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

RESUMO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	PESO %
1	SERIÇOS PRELIMINARES	3.921,24	1,5%
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	6.831,82	2,7%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.234,00	0,5%
4	FUNDAÇÃO	17.961,79	7,0%
5	INFRA-ESTRUTURA	9.059,85	3,5%
6	SUPERESTRUTURA	20.004,60	7,8%
7	ALVENARIA	43.612,83	16,9%
8	COBERTURA	23.568,09	9,1%
9	REVESTIMENTO DE PAREDE	32.229,63	12,5%
10	REVESTIMENTO PISO	16.837,58	6,5%
11	ESQUADRIAS	26.164,54	10,2%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.564,29	2,2%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.055,86	5,5%
14	PINTURA	18.545,68	7,2%
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	18.120,30	7,0%
	TOTAL SEM BDI:	**210.397,55**	**100%**
	TOTAL DO BDI:	**47.314,54**	
	TOTAL GERAL:	**257.712,10**	

Matheus Campelo de Mesquita
Engenheiro Civil
CREA-PI: 37606

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	OBJETO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %
1			**SERIÇOS PRELIMINARES**					**3.921,24**	
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	2,50	R$ 499,20	R$ 611,52	1.528,80	0,59 %
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	31,18	R$ 62,64	R$ 76,73	2.392,44	0,93 %
2			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**					**6.831,82**	
2.1	00000001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	2,00	R$ 2.788,50	R$ 3.415,91	6.831,82	2,65 %
3			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**					**1.234,00**	
3.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M²	200,00	R$ 5,04	R$ 6,17	1.234,00	0,48 %
4			**FUNDAÇÃO**					**17.961,79**	
4.1			**SAPATAS**					**4.014,95**	
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,00	R$ 93,59	R$ 114,64	1.031,76	0,40 %
4.1.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	0,27	R$ 1.018,06	R$ 1.247,12	336,72	0,13 %
4.1.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	5,40	R$ 8,01	R$ 9,81	52,97	0,02 %
4.1.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	7,67	R$ 27,21	R$ 33,33	255,47	0,10 %
4.1.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,07	R$ 708,60	R$ 868,03	924,45	0,36 %
4.1.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	10,80	R$ 72,78	R$ 89,15	962,82	0,37 %
4.1.7	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,10	R$ 14,10	R$ 17,27	450,75	0,17 %
4.2			**VIGAS BALDRAME**					**13.946,84**	
4.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,03	R$ 708,60	R$ 868,03	2.630,13	1,02 %
4.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	43,28	R$ 72,78	R$ 89,15	3.858,77	1,50 %
4.2.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	235,20	R$ 14,10	R$ 17,27	4.061,90	1,58 %
4.2.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	53,38	R$ 51,94	R$ 63,62	3.396,04	1,32 %
5			**INFRA-ESTRUTURA**					**9.059,85**	
5.1	10611	ORSE	Ligação Predial de Água, na Parede, cavalete com registro esfera pvc sold. d=25mm, inclusive hidrômetro	un	1,00	R$ 288,73	R$ 353,69	353,69	0,14 %
5.2	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	1,20	R$ 149,34	R$ 182,94	219,53	0,09 %
5.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	m³	0,58	R$ 953,47	R$ 1.168,00	676,97	0,26 %
5.4	95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	40,65	R$ 156,83	R$ 192,11	7.809,66	3,03 %
6			**SUPERESTRUTURA**					**20.004,60**	
6.1			**PILARES**					**10.306,96**	
6.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	258,20	R$ 10,71	R$ 13,11	3.385,00	1,31 %
6.1.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	53,01	R$ 72,78	R$ 89,15	4.725,84	1,83 %
6.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,53	R$ 708,60	R$ 868,03	2.196,12	0,85 %
6.2			**VIGAS DE COBERTURA**					**9.697,64**	
6.2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	189,10	R$ 10,71	R$ 13,11	2.479,10	0,96 %
6.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	52,15	R$ 72,78	R$ 89,15	4.649,17	1,80 %
6.2.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,96	R$ 708,60	R$ 868,03	2.569,37	1,00 %
7			**ALVENARIA**					**43.612,83**	
7.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	274,64	R$ 129,64	R$ 158,80	43.612,83	16,92 %
8			**COBERTURA**					**23.568,09**	

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI					**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%	
	OBJETO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR					**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará	
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO					**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO	
ORÇAMENTO SINTÉTICO									
8.1	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	103,02	R$	84,09	R$ 103,01	10.612,45	4,12 %
8.2	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	103,02	R$	34,98	R$ 42,85	4.414,56	1,71 %
8.3	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	9,50	R$	53,06	R$ 64,99	617,41	0,24 %
8.4	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	96,76	R$	66,85	R$ 81,89	7.923,68	3,07 %
9			**REVESTIMENTO DE PAREDE**						**32.229,63**	
9.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	548,53	R$	9,43	R$ 11,55	6.335,52	2,46 %
9.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	548,53	R$	28,55	R$ 34,97	19.182,09	7,44 %
9.3	104615	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	17,70	R$	309,56	R$ 379,21	6.712,02	2,60 %
10			**REVESTIMENTO PISO**						**16.837,58**	
10.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3,30	R$	24,52	R$ 30,03	98,98	0,04 %
10.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	109,87	R$	36,89	R$ 45,19	4.965,03	1,93 %
10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	78,48	R$	122,47	R$ 150,02	11.773,57	4,57 %
11			**ESQUADRIAS**						**26.164,54**	
11.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,00	R$	569,70	R$ 697,88	697,88	0,27 %
11.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,50	R$	300,12	R$ 367,64	1.654,38	0,64 %
11.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,68	R$	604,53	R$ 740,54	1.244,11	0,48 %
11.4	91298	SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6,00	R$	1.258,86	R$ 1.542,10	9.252,60	3,59 %
11.5	94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$	506,15	R$ 620,03	620,03	0,24 %
11.6	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	R$	1.184,10	R$ 1.450,52	1.450,52	0,56 %
11.7	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	R$	2.223,92	R$ 2.724,30	2.724,30	1,06 %
11.8	104099	SINAPI	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA STICK, CONSIDERANDO MODULAÇÃO DE 1,25 X 3,20 M, SEM ABERTURA, ACABAMENTO ANODIZADO OU PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m²	4,48	R$	895,87	R$ 1.097,44	4.920,37	1,91 %
11.9	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	6,62	R$	444,31	R$ 544,27	3.600,35	1,40 %
12			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**						**5.564,29**	
12.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	31,65	R$	12,86	R$ 15,75	498,49	0,19 %
12.2	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R$	13,45	R$ 16,47	65,88	0,03 %
12.3	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R$	9,10	R$ 11,14	111,40	0,04 %
12.4	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R$	12,59	R$ 15,42	46,26	0,02 %
12.5	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	1,00	R$	443,22	R$ 542,94	542,94	0,21 %
12.6	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R$	30,77	R$ 37,69	75,38	0,03 %
12.7	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,32	R$	27,79	R$ 34,04	691,69	0,27 %
12.8	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,96	R$	22,02	R$ 26,97	592,26	0,23 %
12.9	95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1,00	R$	327,33	R$ 400,97	400,97	0,16 %
12.10	13562	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.10x0.60, com01 cubas de embutir de louça, 01 cubas de embutir de inox, sifão plástico, válvula plástica, torneira inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1,00	R$	1.402,75	R$ 1.718,36	1.718,36	0,67 %
12.11	5046	ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 310 litros	un	1,00	R$	669,93	R$ 820,66	820,66	0,32 %
13			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**14.055,86**	
13.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R$	38,78	R$ 47,50	285,00	0,11 %
13.2	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R$	34,67	R$ 42,47	849,40	0,33 %
13.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$	33,01	R$ 40,43	323,44	0,13 %
13.4	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R$	74,86	R$ 91,70	183,40	0,07 %
13.5	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R$	14,96	R$ 18,32	458,00	0,18 %
13.6	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	R$	10,11	R$ 12,38	2.228,40	0,86 %
13.7	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00	R$	6,07	R$ 7,43	4.829,50	1,87 %
13.8	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	R$	8,98	R$ 11,00	660,00	0,26 %
13.9	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	R$	12,73	R$ 15,59	701,55	0,27 %
13.10	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R$	30,57	R$ 37,44	1.123,20	0,44 %
13.11	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R$	12,54	R$ 15,36	61,44	0,02 %
13.12	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R$	13,48	R$ 16,51	33,02	0,01 %
13.13	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R$	107,15	R$ 131,25	131,25	0,05 %

		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI					**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%	
		OBJETO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR					**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará	
		LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO					**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO	
ORÇAMENTO SINTÉTICO										
13.14	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R$	398,91	R$ 488,66	488,66	0,19 %
13.15	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	R$	74,37	R$ 91,10	911,00	0,35 %
13.16	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	R$	60,83	R$ 74,51	298,04	0,12 %
13.17	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	42,00	R$	9,54	R$ 11,68	490,56	0,19 %
14			**PINTURA**						**18.545,68**	
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	549,10	R$	4,11	R$ 5,03	2.761,97	1,07 %
14.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	388,25	R$	11,75	R$ 14,39	5.586,92	2,17 %
14.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	549,10	R$	15,16	R$ 18,57	10.196,79	3,96 %
15			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**18.120,30**	
15.1	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	13,96	R$	558,96	R$ 684,72	9.559,38	3,71 %
15.2	1871	ORSE	Gradil de ferro 1/2"x1/2"espaçamento 10cm-montantes de tubo de aço galv. ø 2"espaçamento 3m inclusive assentamento - Rev 03_12/2021	m²	13,34	R$	494,91	R$ 606,26	8.084,48	3,14 %
15.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	18,58	R$	20,94	R$ 25,65	476,45	0,18 %
								TOTAL SEM BDI:	**210.397,55**	**100%**
								TOTAL DO BDI:	**47.314,54**	
								TOTAL GERAL:	**257.712,10**	

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
1			**SERIÇOS PRELIMINARES**								
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²							**2,50**
1.1.2	Quantitativo calculado considerando 01 placa de obra com dimensões de 2,00 m x 1,25 m, totalizando 2,50 m².				1,00	2,00		1,25	2,50		
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M							**31,18**
1.2.1	Quantitativo calculado com base no perímetro da edificação indicado no projeto arquitetônico, considerando a locação convencional da obra por meio de gabarito de tábuas corridas, totalizando 31,18 m.				1,00	31,18					
2			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**								
2.1	00000001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND							**2,00**
2.1.1	Quantitativo calculado considerando o prazo previsto de execução da obra, correspondente a 02 meses, conforme cronograma físico-financeiro.				2,00						
3			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**								
3.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²							**200,00**
3.1.1	Quantitativo calculado considerando a área de intervenção destinada à limpeza manual do terreno, com dimensões de 20,00 m x 10,00 m, totalizando 200,00 m².				1,00	20,00	10,00		200,00		
4			**FUNDAÇÃO**								
4.1			SAPATAS								
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³							**9,00**
4.1.1.1	Quantitativo calculado considerando 15 cavas para sapatas, com dimensões de 1,00 m x 1,00 m x 0,60 m, totalizando 9,00 m³ de escavação.				15,00	1,00	1,00	0,60		0,60	9,00
4.1.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³							**0,27**
4.1.2.1	Quantitativo calculado considerando lastro de concreto magro no fundo de 15 sapatas, com dimensões de 0,60 m x 0,60 m e espessura de 0,05 m, totalizando 0,27 m³.				15,00	0,60	0,60	0,05		0,02	0,27
4.1.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²							**5,40**
4.1.3.1	Quantitativo calculado considerando o preparo do fundo das 15 cavas das sapatas, com área de 0,60 m x 0,60 m por sapata, totalizando 5,40 m².				15,00	0,60	0,60		0,36		5,40

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
4.1.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³							**7,67**
4.1.4.1	Quantitativo calculado considerando o volume escavado das 15 cavas, descontando-se o volume das sapatas e do lastro de concreto magro, resultando em 7,68 m³ de reaterro compactado.				15,00					0,51	
4.1.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³							**1,07**
4.1.5.1	Quantitativo obtido a partir do projeto estrutural, considerando o volume individual das 15 sapatas, totalizando 1,07 m³ de concreto.				15,00					0,07	1,07
4.1.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²							**10,80**
4.1.6.1	Quantitativo calculado considerando 15 sapatas com dimensões de 0,60 m x 0,60 m x 0,30 m, adotando forma nas faces laterais, totalizando 10,80 m².				15,00	0,60	0,60	0,30	0,72		10,80
4.1.7	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG							**26,10**
4.1.7.1	Quantitativo calculado considerando 15 sapatas, com armadura inferior em malha de aço CA-50 Ø 8,0 mm nos dois sentidos, composta por 08 barras de 0,50 m por sapata, com acréscimo de 10% para perdas, totalizando 26,10 kg.				QUANT.	COMP.TOTAL	BITOLA	ESPAÇAMENTO	PESO LINEAR	PERDA	TOTAL
					15,00	60,00	8,00 mm	Malha inferior nos dois sentidos	0,395 kg/m	10%	26,10
4.2			**VIGAS BALDRAME**								
4.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³							**3,03**
4.2.1.1	Quantitativo obtido a partir da tabela de vigas do projeto estrutural, que apresenta os volumes individuais das vigas V1 a V10 do pavimento térreo. O somatório dos volumes indicados no projeto resulta em 3,03 m³ de concreto para execução das vigas baldrame.				1,00					3,03	
4.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²							**43,28**
4.2.2.1	A forma das vigas baldrame foi calculada considerando o comprimento total das vigas extraído do projeto estrutural, obtido a partir do volume total de 3,03 m³ e da seção 14 cm x 30 cm, resultando em 72,14 m de vigas. Consideraram-se as duas faces laterais da viga, com altura de 0,30 m, totalizando 43,28 m² de forma.				1,00	72,14		0,30	43,28		
4.2.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1,00						**235,20**
4.2.3.1	Quantitativo calculado com base no comprimento total das vigas indicado no projeto estrutural, considerando barras longitudinais e estribos em aço CA-50 Ø 8,0 mm, espaçados a cada 20 cm, com acréscimo de 10% para perdas, totalizando 235,20 kg.				QUANT.	COMP.TOTAL	BITOLA	ESPAÇAMENTO	PESO LINEAR	PERDA	TOTAL
					1,00	72,14	8,00 mm	Estribos c/20 cm	0,395 kg/m	10%	235,20
4.2.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²							**53,38**
4.2.4.1	A impermeabilização das vigas baldrame foi calculada considerando o comprimento total de 72,14 m, extraído do projeto estrutural, e a aplicação de emulsão asfáltica na face superior e nas duas faces laterais da viga. Para seção de 14 cm x 30 cm, adotou-se área de aplicação de 0,74 m² por metro linear, totalizando 53,38 m².				1,00	72,14	0,74		53,38		
5			**INFRA-ESTRUTURA**								

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
5.1	10611	ORSE	Ligação Predial de Água, na Parede, cavalete com registro esfera pvc sold. d=25mm, inclusive hidrômetro	un							**1,00**
5.1.2	Quantitativo considerado conforme necessidade de execução de 01 ligação predial de água para atendimento da edificação.				1,00						
5.2	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²							**1,20**
5.2.1	Quantitativo calculado conforme dimensões da rampa de acessibilidade prevista em projeto, considerando sua área em planta para execução em concreto moldado in loco com piso podotátil.					1,20	1,00		1,20		
5.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	m³							**0,58**
5.3.1	Quantitativo calculado considerando a área da calçada de 9,66 m x 1,20 m, com espessura de 5 cm para o lastro de concreto magro, totalizando 0,58 m³.					9,66	1,20	0,05		0,58	
5.4	95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²							**40,65**
5.4.1	Quantitativo calculado considerando a execução de passeio/calçada com dimensões de 9,66 m x 1,20 m, totalizando 11,59 m².					9,66	1,20		11,59		11,59
5.4.2	calçada externa do conselhor lado direito e esuerdo				2,00	10,66	0,50		10,66		10,66
5.4.3	calçada externa do conselhor fundo				1,00	9,20	2,00		18,40		18,40
6			**SUPERESTRUTURA**								
6.1			**PILARES**								
6.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG							**258,20**
6.1.1.1	Quantitativo calculado considerando barras longitudinais em aço CA-50 Ø 10,0 mm e estribos em aço Ø 6,3 mm espaçados a cada 12 cm, conforme dimensões dos pilares do projeto estrutural, com acréscimo de 10% para perdas, totalizando 258,20 kg.				QUANT.	COMP.TOTAL	BITOLA	ESPAÇAMENTO	PESO LINEAR	PERDA	TOTAL
					1,00	Conforme cálculo	Ø10,0 mm e Ø6,3 mm	Estribos c/12 cm	Conforme bitola	10%	258,20
6.1.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²							**53,01**
6.1.2.1	Quantitativo calculado com base no comprimento total equivalente dos pilares indicado no projeto estrutural, considerando as quatro faces laterais da seção 14 cm x 30 cm, totalizando 53,01 m².				1,00	60,24	0,88		53,01		53,01
6.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³							**2,53**
6.1.3.1	Quantitativo obtido a partir da tabela de pilares do projeto estrutural, considerando o somatório dos volumes dos pilares P1 a P15, totalizando 2,53 m³ de concreto.				1,00					2,53	2,53
6.2			**VIGAS DE COBERTURA**								

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
6.2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG							**189,10**
6.2.1.1	Quantitativo calculado com base no comprimento total das vigas de cobertura indicado no projeto estrutural, considerando barras longitudinais em aço CA-50 Ø 8,0 mm e estribos Ø 6,3 mm espaçados a cada 20 cm, com acréscimo de 10% para perdas, totalizando 189,10 kg.				QUANT.	COMP.TOTAL	BITOLA	ESPAÇAMENTO	PESO LINEAR	PERDA	TOTAL
					1,00	Conforme cálculo	Ø10,0 mm e Ø6,3 mm	Estribos c/12 cm	Conforme bitola	10%	189,10
6.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²							**52,15**
6.2.2.1	Quantitativo calculado com base no comprimento total das vigas de cobertura indicado no projeto estrutural, considerando forma nas duas faces laterais e no fundo da seção 14 cm x 30 cm, totalizando 52,15 m².				1,00	70,48	0,74		52,15		52,15
6.2.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³							**2,96**
6.2.3.1	Quantitativo obtido a partir da tabela de vigas de cobertura do projeto estrutural, considerando o somatório dos volumes das vigas V1 a V8, totalizando 2,96 m³ de concreto.				1,00					2,96	2,96
7			**ALVENARIA**								
7.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²							**274,64**
7.1.1	Quantitativo calculado com base na área total de alvenaria extraída da tabela de paredes do projeto arquitetônico, descontando-se a área correspondente ao muro de contorno, resultando em 267,63 m² de alvenaria de vedação da edificação.				1,00				274,64		274,64
8			**COBERTURA**								
8.1	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²							**103,02**
8.1.1	Quantitativo obtido a partir da planta de cobertura do projeto arquitetônico, considerando o pano principal de 11,03 m x 8,85 m e o pano complementar de 3,38 m x 1,60 m, totalizando 103,02 m² de cobertura.				1,00	11,03	8,85		97,62		97,62
					1,00	1,60	3,38		5,41		5,41
8.2	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²							**103,02**
8.2.1	Quantitativo obtido a partir da planta de cobertura do projeto arquitetônico, considerando o pano principal de 11,03 m x 8,85 m e o pano complementar de 3,38 m x 1,60 m, totalizando 103,02 m² de telhamento cerâmico.				1,00	11,03	8,85		97,62		97,62
					1,00	1,60	3,38		5,41		5,41
8.3	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M							**9,50**
8.3.1	Quantitativo obtido conforme extensão linear indicada no projeto para execução de chapim sobre muro, totalizando 9,50 m.				1,00	9,50					9,50
8.4	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²							**96,76**
8.4.1	Quantitativo obtido a partir da área de forro indicada no projeto arquitetônico, considerando os ambientes internos da edificação, totalizando 96,76 m².				1,00				96,76		96,76
9			**REVESTIMENTO DE PAREDE**								

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
9.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²							**548,53**
9.1.1	Quantitativo obtido a partir do levantamento de revestimentos do projeto arquitetônico, considerando as áreas de paredes previstas para aplicação de chapisco, totalizando 768,06 m².				1,00				548,53		548,53
9.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²							**548,53**
9.2.1	Quantitativo obtido a partir do levantamento de revestimentos do projeto arquitetônico, considerando as áreas de paredes previstas para execução de reboco/massa única, totalizando 768,23 m².				1,00				548,53		548,53
9.3	104615	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²							**17,70**
9.3.1	Quantitativo calculado considerando revestimento cerâmico nas paredes do WC PNE até 2,50 m de altura, descontando o vão da porta e acrescendo 10% para perdas de corte e assentamento, totalizando 17,40 m².				1,00	7,00		2,50			17,70
10			**REVESTIMENTO PISO**								
10.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²							**3,30**
10.1.1	Quantitativo calculado com base na área total de piso extraída do projeto arquitetônico, considerando lastro de concreto magro com espessura de 3 cm, totalizando 2,35 m³. + piso área externa 31,39m²				1,00			0,03	109,87	3,30	3,30
10.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²							**109,87**
10.2.1	Quantitativo obtido a partir da área total de piso indicada no projeto arquitetônico, considerando os ambientes internos da edificação, totalizando 78,48 m² de contrapiso. + piso área externa 31,39m²				1,00				109,87		109,87
10.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²							**78,48**
10.3.1	Quantitativo obtido a partir da tabela de piso do projeto arquitetônico, considerando a área total dos ambientes internos previstos para assentamento de piso cerâmico, totalizando 78,48 m².				1,00				78,78		78,48
11			**ESQUADRIAS**								
11.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,00	1,00	0,50		0,50		**1,00**
11.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,00	1,50	1,00		1,50		**4,50**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
11.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,00	1,00	0,80	2,10	1,68		**1,68**
11.4	91298	SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	6,00					**6,00**
11.5	94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	1,00					**1,00**
11.6	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	1,00					**1,00**
11.7	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	1,00					**1,00**
11.8	104099	SINAPI	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA STICK, CONSIDERANDO MODULAÇÃO DE 1,25 X 3,20 M, SEM ABERTURA, ACABAMENTO ANODIZADO OU PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m²	1,00	2,45		1,83	4,48		**4,48**
11.9	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	1,00	3,15		2,10	6,62		**6,62**
12			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**								
12.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1,00	31,65					**31,65**
12.2	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00						**4,00**
12.3	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00						**10,00**
12.4	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00						**3,00**
12.5	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	1,00						**1,00**
12.6	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00						**2,00**
12.7	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	20,32					**20,32**
12.8	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	21,96					**21,96**
12.9	95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1,00						**1,00**
12.10	13562	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.10x0.60, com01 cubas de embutir de louça, 01 cubas de embutir de inox, sifão plástico, válvula plástica, torneira inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1,00						**1,00**
12.11	5046	ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 310 litros	un	1,00						**1,00**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
13			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**								
13.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00						**6,00**
13.2	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00						**20,00**
13.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00						**8,00**
13.4	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00						**2,00**
13.5	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00						**25,00**
13.6	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00						**180,00**
13.7	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00						**650,00**
13.8	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00						**60,00**
13.9	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00						**45,00**
13.10	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00						**30,00**
13.11	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00						**4,00**
13.12	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00						**2,00**
13.13	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00						**1,00**
13.14	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00						**1,00**
13.15	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00						**10,00**
13.16	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00						**4,00**
13.17	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	42,00						**42,00**
14			**PINTURA**								

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	COMP (m)	LARG (m)	ALT (m)	ÁREA (m2)	VOL (m3)	TOTAL
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	1,00						
14.1.1	Quantitativo obtido a partir do levantamento de pintura extraído do projeto, considerando as áreas de paredes previstas para aplicação de fundo selador acrílico, totalizando 549,10 m².								549,10		**549,10**
14.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	2,00						
14.2.1	Quantitativo obtido a partir do levantamento de pintura extraído do projeto, considerando as áreas de paredes previstas para emassamento e lixamento, totalizando 388,25 m².								388,25		**388,25**
14.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	3,00						
14.3.1	Quantitativo obtido a partir do levantamento de pintura extraído do projeto, considerando as áreas de paredes previstas para pintura com tinta látex PVA em duas demãos, totalizando 549,10 m².								549,10		**549,10**
15			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**								
15.1	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	1,00	12,14		1,15	13,96		**13,96**
15.2	1871	ORSE	Gradil de ferro □1/2"x1/2"espaçamento 10cm-montantes de tubo de aço galv. ø 2"espaçamento 3m inclusive assentamento - Rev 03_12/2021	m²	1,00	6,35		2,10	13,34		**13,34**
15.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	1,00	7,43	2,50		18,58		**18,58**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

1			SERIÇOS PRELIMINARES					
1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	499,20	499,20
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	26,37	13,18
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	28,78	10,73
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	23,66	26,46
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,03	16,13
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	432,00	432,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	38,70	0,43
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	20,74	0,27
				MO sem LS => 14,69	LS =>	16,72	MO com LS =>	31,41
				Valor do BDI => 112,32			Valor com BDI =>	611,52
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**611,52**

1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	Locação de Obras	M	1,0000000	62,64	62,64
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7247000	23,66	17,14
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7247000	28,78	20,85
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0070000	26,60	0,18
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0280000	25,05	0,70
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0040000	622,35	2,48
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7445000	5,44	4,05
Insumo	00004433	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4125000	19,55	8,06
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1110000	20,34	2,25
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,0256000	30,15	0,77
Insumo	00010567	SINAPI	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5500000	11,20	6,16
				MO sem LS => 13,70	LS =>	15,59	MO com LS =>	29,29
				Valor do BDI => 14,09			Valor com BDI =>	76,73
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**76,73**

2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					
2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	00000001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	1	1,0000000	2.788,50	2.788,50
Composição Auxiliar	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	10,0000000	141,05	1.410,50
Composição Auxiliar	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	20,0000000	41,12	822,40
Composição Auxiliar	90767	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	20,0000000	27,78	555,60
				MO sem LS => 1.170,08	LS =>	1.331,32	MO com LS =>	2.501,40
				Valor do BDI => 627,41			Valor com BDI =>	3.415,91
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**3.415,91**

3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					
3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	Supressão Vegetal	m²	1,0000000	5,04	5,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2132000	23,66	5,04
				MO sem LS => 1,62	LS =>	1,85	MO com LS =>	3,46
				Valor do BDI => 1,13			Valor com BDI =>	6,17
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**6,17**

4			FUNDAÇÃO					
4.1			SAPATAS					
4.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	93,59	93,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	23,66	93,59
				MO sem LS => 30,11	LS =>	34,26	MO com LS =>	64,36
				Valor do BDI => 21,05			Valor com BDI =>	114,64
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**114,64**

4.1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	Lastro	m³	1,0000000	1.018,06	1.018,06
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,7810000	29,47	199,83
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4530000	23,66	58,03
Composição Auxiliar	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,3800000	550,87	760,20

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

MO sem LS =>	127,89	LS =>	145,52	MO com LS =>	273,41
Valor do BDI =>	229,06			Valor com BDI =>	1.247,12
		Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**1.247,12**

4.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m²	1,0000000	8,01	8,01
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1109190	29,47	3,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1915870	23,66	4,53
Composição Auxiliar	91533	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0067530	33,85	0,22
				MO sem LS => 2,67	LS =>	3,04	MO com LS =>	5,70
				Valor do BDI => 1,80			Valor com BDI =>	9,81
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**9,81**

4.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	27,21	27,21
Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO.	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0054000	356,38	1,92
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO.	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0006000	74,61	0,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7866000	23,66	18,61
Composição Auxiliar	91533	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,1962000	33,85	6,64
				MO sem LS => 7,81	LS =>	8,89	MO com LS =>	16,69
				Valor do BDI => 6,12			Valor com BDI =>	33,33
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**33,33**

4.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	708,60	708,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	23,66	54,69
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	24,89	36,43
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,7534000	2,39	1,80
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,7103000	0,54	0,38
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	96,25	69,57
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	1,08	391,67
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	259,63	154,06
				MO sem LS => 30,74	LS =>	34,98	MO com LS =>	65,72
				Valor do BDI => 159,43			Valor com BDI =>	868,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**868,03**

4.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	m²	1,0000000	72,78	72,78
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4770000	23,66	11,28
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0880000	28,78	31,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0130000	26,60	0,34
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0530000	25,05	1,32
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	9,88	0,16
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6050000	9,91	5,99
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5470000	3,46	1,89
Insumo	00005073	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	20,74	0,53
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,1340000	16,43	18,63
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	25,11	1,33
				MO sem LS => 15,59	LS =>	17,74	MO com LS =>	33,33
				Valor do BDI => 16,37			Valor com BDI =>	89,15
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**89,15**

4.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	KG	1,0000000	14,10	14,10
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	24,09	0,93
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1020000	29,26	2,98
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,55	9,55
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5030000	0,22	0,11
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	21,27	0,53
				MO sem LS => 1,53	LS =>	1,75	MO com LS =>	3,28
				Valor do BDI => 3,17			Valor com BDI =>	17,27
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**17,27**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26** — BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:** — SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:** — NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

4.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e	m²	1,0000000	51,94	51,94
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	24,63	2,38
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	29,47	12,66
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	24,60	36,90
				MO sem LS => 5,25	LS =>	5,98	MO com LS =>	11,23
				Valor do BDI => 11,68			Valor com BDI =>	63,62
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**63,62**

4.2			VIGAS BALDRAME					

4.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	708,60	708,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	23,66	54,69
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	24,89	36,43
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,7534000	2,39	1,80
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,7103000	0,54	0,38
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	96,25	69,57
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	1,08	391,67
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	259,63	154,06
				MO sem LS => 30,74	LS =>	34,98	MO com LS =>	65,72
				Valor do BDI => 159,43			Valor com BDI =>	868,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**868,03**

4.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	m²	1,0000000	72,78	72,78
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4770000	23,66	11,28
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0880000	28,78	31,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0130000	26,60	0,34
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0530000	25,05	1,32
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	9,88	0,16
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6050000	9,91	5,99
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5470000	3,46	1,89
Insumo	00005073	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	20,74	0,53
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,1340000	16,43	18,63
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	25,11	1,33
				MO sem LS => 15,59	LS =>	17,74	MO com LS =>	33,33
				Valor do BDI => 16,37			Valor com BDI =>	89,15
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**89,15**

4.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	KG	1,0000000	14,10	14,10
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	24,09	0,93
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1020000	29,26	2,98
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	9,55	9,55
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5030000	0,22	0,11
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	21,27	0,53
				MO sem LS => 1,53	LS =>	1,75	MO com LS =>	3,28
				Valor do BDI => 3,17			Valor com BDI =>	17,27
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**17,27**

4.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e	m²	1,0000000	51,94	51,94
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	24,63	2,38
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	29,47	12,66
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	24,60	36,90
				MO sem LS => 5,25	LS =>	5,98	MO com LS =>	11,23
				Valor do BDI => 11,68			Valor com BDI =>	63,62
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**63,62**

5			INFRA-ESTRUTURA					
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	10611	ORSE	Ligação Predial de Água, na Parede, cavalete com registro esfera pvc sold. d=25mm, inclusive hidrômetro	Registros e Válvulas	un	1,0000000	288,73	288,73

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,7000000	3,86	2,70
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,3500000	3,73	1,30
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3500000	3,80	1,33
Composição Auxiliar	6184	ORSE	Chumbamento de Caixa em Policarbonato para Proteção de Hidrômetro	Conversão InfoWOrca	un	1,0000000	16,41	16,41
Insumo	00002696/SI	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3500000	20,45	7,15
Insumo	00003529/SI	ORSE	Joelho pvc, soldavel, 90 graus, 25 mm, cor marrom, para agua fria predial	Material	un	4,0000000	0,73	2,92
Insumo	00003870/SI	ORSE	Luva soldavel com bucha de latao, pvc, 25 mm x 3/4"	Material	un	2,0000000	6,59	13,18
Insumo	00004750/SI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,3500000	20,45	7,15
Insumo	00006111/SI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,7000000	15,59	10,91
Insumo	00009868/SI	ORSE	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	2,0000000	4,17	8,34
Insumo	00011674/SI	ORSE	Registro de esfera, pvc, com volante, vs, soldavel, dn 25 mm, com corpo dividido	Material	un	1,0000000	20,55	20,55
Insumo	00012769/SI	ORSE	Hidrometro unijato / medidor de agua, dn 1/2", vazao maxima de 1,5 m3/h, paraagua potavel fria, relojoaria plana, classe b, horizontal (sem conexoes)	Material	un	1,0000000	110,00	110,00
Insumo	5207	ORSE	Caixa plástica para proteção de hidrômetro c/tampa articulada em policarbonato	Material	un	1,0000000	79,90	79,90
Insumo	6313	ORSE	Lacre anti-fraude para hidrômetro em polipropileno	Material	UN	1,0000000	0,89	0,89
Insumo	980	ORSE	Fita vedacao teflon larg= 1/2"	Material	m	20,0000000	0,30	6,00
				MO sem LS => 17,49	LS =>	19,91	MO com LS =>	37,40
				Valor do BDI => 64,96			Valor com BDI =>	353,69
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**353,69**

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	1,0000000	149,34	149,34
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,0576577	149,09	8,59
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6300000	29,47	18,56
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2610000	23,66	29,83
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,1231527	708,60	87,26
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7399399	5,03	3,72
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0050000	261,00	1,30
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0044079	20,34	0,08
				MO sem LS => 20,88	LS =>	23,76	MO com LS =>	44,63
				Valor do BDI => 33,60			Valor com BDI =>	182,94
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**182,94**

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	Lastro	m³	1,0000000	953,47	953,47
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,0830000	29,47	149,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8380000	23,66	43,48
Composição Auxiliar	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,3800000	550,87	760,20
				MO sem LS => 105,53	LS =>	120,08	MO com LS =>	225,60
				Valor do BDI => 214,53			Valor com BDI =>	1.168,00
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**1.168,00**

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	1,0000000	156,83	156,83
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0976000	28,78	2,80
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1933000	29,47	5,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2909000	23,66	6,88
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0739000	676,25	49,97
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	3,46	1,55
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	20,34	0,48
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0816000	26,01	28,13
Insumo	00043143	SINAPI	SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	Material	L	0,1636000	39,46	6,45
Insumo	00043144	SINAPI	DESMOLDANTE PARA CONCRETO ESTAMPADO	Material	KG	0,0667000	53,72	3,58
Insumo	00044220	SINAPI	PO ENDURECEDOR PARA CONCRETO ESTAMPADO - PIGMENTO ENDURECEDOR	Material	KG	1,7391000	28,90	50,25
Insumo	00044228	SINAPI	MOLDE DE POLIURETANO, FLEXIVEL OU SEMI-FLEXIVEL, PARA ESTAMPAGEM DE PISO / PASSEIO DE CONCRETO	Material	m²	0,0025000	420,00	1,05
				MO sem LS => 7,72	LS =>	8,79	MO com LS =>	16,50
				Valor do BDI => 35,28			Valor com BDI =>	192,11
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**192,11**

6			**SUPERESTRUTURA**
6.1			**PILARES**

6.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,71	10,71

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0064000	24,09	0,15
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0392000	29,26	1,14
Composição Auxiliar	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	8,78	8,78
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,22	0,11
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	21,27	0,53
				MO sem LS => 0,55	LS =>	0,63	MO com LS =>	1,17
				Valor do BDI => 2,40			Valor com BDI =>	13,11
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**13,11**

6.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	m²	1,0000000	72,78	72,78
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4770000	23,66	11,28
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0880000	28,78	31,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0130000	26,60	0,34
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0530000	25,05	1,32
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	9,88	0,16
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6050000	9,91	5,99
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5470000	3,46	1,89
Insumo	00005073	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	20,74	0,53
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,1340000	16,43	18,63
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	25,11	1,33
				MO sem LS => 15,59	LS =>	17,74	MO com LS =>	33,33
				Valor do BDI => 16,37			Valor com BDI =>	89,15
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**89,15**

6.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	708,60	708,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	23,66	54,69
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	24,89	36,43
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,7534000	2,39	1,80
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,7103000	0,54	0,38
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	96,25	69,57
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	1,08	391,67
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	259,63	154,06
				MO sem LS => 30,74	LS =>	34,98	MO com LS =>	65,72
				Valor do BDI => 159,43			Valor com BDI =>	868,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**868,03**

6.2			VIGAS DE COBERTURA					
6.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,71	10,71
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0064000	24,09	0,15
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0392000	29,26	1,14
Composição Auxiliar	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	8,78	8,78
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,22	0,11
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	21,27	0,53
				MO sem LS => 0,55	LS =>	0,63	MO com LS =>	1,17
				Valor do BDI => 2,40			Valor com BDI =>	13,11
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**13,11**

6.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas	m²	1,0000000	72,78	72,78
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4770000	23,66	11,28
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0880000	28,78	31,31
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0130000	26,60	0,34
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0530000	25,05	1,32
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	9,88	0,16
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6050000	9,91	5,99
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5470000	3,46	1,89
Insumo	00005073	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	20,74	0,53
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,1340000	16,43	18,63
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0530000	25,11	1,33
				MO sem LS => 15,59	LS =>	17,74	MO com LS =>	33,33

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

				Valor do BDI =>	16,37	Valor com BDI =>	89,15
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**89,15**

6.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	708,60	708,60
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3117000	23,66	54,69
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4637000	24,89	36,43
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,7534000	2,39	1,80
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,7103000	0,54	0,38
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7229000	96,25	69,57
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	362,6579000	1,08	391,67
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5934000	259,63	154,06
				MO sem LS =>	30,74	LS => 34,98	MO com LS =>	65,72
				Valor do BDI =>	159,43	Valor com BDI =>		868,03
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**		**868,03**

7			ALVENARIA					
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	129,64	129,64
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0105000	665,86	6,99
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2000000	29,47	64,83
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1000000	23,66	26,02
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	37,7400000	0,80	30,19
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,5800000	2,30	1,33
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0069000	41,93	0,28
				MO sem LS =>	31,70	LS => 36,07	MO com LS =>	67,76
				Valor do BDI =>	29,16	Valor com BDI =>		158,80
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**		**158,80**

8			COBERTURA					
8.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	84,09	84,09
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6116315	23,66	14,47
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7172000	28,78	20,64
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0442000	26,72	1,18
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0894000	25,51	2,28
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,3126500	1,90	6,29
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7698073	21,15	16,28
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,9764633	10,00	19,76
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	22,53	1,57
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	20,32	1,01
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	20,50	0,61
				MO sem LS =>	13,44	LS => 15,30	MO com LS =>	28,74
				Valor do BDI =>	18,92	Valor com BDI =>		103,01
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**		**103,01**

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	34,98	34,98
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3250000	23,66	7,68
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1530000	28,49	4,35
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0240000	26,72	0,64
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0333000	25,51	0,84
Insumo	00007175	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	Material	UN	17,7490000	1,21	21,47
				MO sem LS =>	4,54	LS => 5,17	MO com LS =>	9,70
				Valor do BDI =>	7,87	Valor com BDI =>		42,85
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**		**42,85**

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0000000	53,06	53,06
Composição Auxiliar	87283	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM	Argamassas	m³	0,0060000	543,26	3,25
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3920000	29,47	11,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1960000	23,66	4,63
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0200000	26,60	0,53

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%	
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará	
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO	

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,3730000	25,05	9,34
Insumo	00043875	SINAPI	CHAPIM OU CAPA DE MURO PRE-MOLDADO EM CONCRETO TIPO "CAPELINHA", COM PINGADEIRA L= 19 CM, E= 4 CM	Material	M	1,0800000	22,00	23,76
				MO sem LS => 9,33	LS =>	10,62	MO com LS =>	19,95
				Valor do BDI => 11,93			Valor com BDI =>	64,99
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**64,99**

8.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	66,85	66,85
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6968000	20,72	14,43
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	33,89	35,12
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	2,2212000	4,64	10,30
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	2,0446000	1,75	3,57
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0204000	24,62	0,50
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	42,20	1,41
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0616000	24,71	1,52
				MO sem LS => 4,90	LS =>	5,58	MO com LS =>	10,47
				Valor do BDI => 15,04			Valor com BDI =>	81,89
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**81,89**

9			**REVESTIMENTO DE PAREDE**					
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	9,43	9,43
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	808,82	2,99
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1724000	29,47	5,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0575000	23,66	1,36
				MO sem LS => 2,54	LS =>	2,89	MO com LS =>	5,42
				Valor do BDI => 2,12			Valor com BDI =>	11,55
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**11,55**

9.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	28,55	28,55
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	665,86	12,91
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3789000	29,47	11,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1894000	23,66	4,48
				MO sem LS => 6,17	LS =>	7,02	MO com LS =>	13,18
				Valor do BDI => 6,42			Valor com BDI =>	34,97
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**34,97**

9.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104615	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	309,56	309,56
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1200000	29,33	32,84
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3111000	23,66	7,36
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	1,6900000	4,28	7,23
Insumo	00036881	SINAPI	PASTILHA CERAMICA/PORCELANA, REVEST INT/EXT E PISCINA, CORES BRANCA OU FRIAS, SOLIDAS, SEM MESCLAGEM/MISTURA, ACABAMENTO LISO *5 X 5* CM	Material	m²	1,0900000	230,41	251,14
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	4,9100000	2,24	10,99
				MO sem LS => 13,95	LS =>	15,88	MO com LS =>	29,83
				Valor do BDI => 69,65			Valor com BDI =>	379,21
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**379,21**

10			**REVESTIMENTO PISO**					
10.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	Lastro	m²	1,0000000	24,52	24,52
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	29,47	4,80
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0444000	23,66	1,05
Composição Auxiliar	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0339000	550,87	18,67
				MO sem LS => 2,98	LS =>	3,40	MO com LS =>	6,37
				Valor do BDI => 5,51			Valor com BDI =>	30,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**30,03**

10.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	Contrapiso	m²	1,0000000	36,89	36,89
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0310000	752,94	23,34
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2140000	29,47	6,30

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26** — BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:** — SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:** — NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1070000	23,66	2,53
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	1,08	0,54
Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	19,92	4,18
				MO sem LS => 4,39	LS =>	5,00	MO com LS =>	9,38
				Valor do BDI => 8,30			Valor com BDI =>	45,19
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**45,19**

10.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	122,47	122,47
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5203000	29,33	15,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1674000	23,66	3,96
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,28	0,60
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,24	20,45
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0690000	76,90	82,20
				MO sem LS => 6,65	LS =>	7,57	MO com LS =>	14,22
				Valor do BDI => 27,55			Valor com BDI =>	150,02
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**150,02**

11			**ESQUADRIAS**					
11.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	569,70	569,70
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0104139	29,47	29,77
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5052069	23,66	11,95
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	24,4000000	0,16	3,90
Insumo	00034381	SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material	UN	2,0833000	233,29	486,01
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	1,1687500	32,58	38,07
				MO sem LS => 14,36	LS =>	16,34	MO com LS =>	30,70
				Valor do BDI => 128,18			Valor com BDI =>	697,88
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**697,88**

11.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR,	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	300,12	300,12
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3130180	29,47	9,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1565090	23,66	3,70
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,16	1,47
Insumo	00036896	SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	316,80	263,98
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6678571	32,58	21,75
				MO sem LS => 4,44	LS =>	5,06	MO com LS =>	9,50
				Valor do BDI => 67,52			Valor com BDI =>	367,64
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**367,64**

11.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	604,53	604,53
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5548789	29,47	16,35
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1568136	23,66	3,71
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	49,30	43,52
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,61	2,93
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	23,23	159,13
Insumo	00039025	SINAPI	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	UN	0,5473000	692,30	378,89
				MO sem LS => 6,97	LS =>	7,94	MO com LS =>	14,90
				Valor do BDI => 136,01			Valor com BDI =>	740,54
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**740,54**

11.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91298	SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.258,86	1.258,86
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,2419776	27,78	62,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6336024	23,66	14,99
Insumo	00002432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	28,73	86,19
Insumo	00004969	SINAPI	PORTA DE MADEIRA-DE-LEI TIPO VENEZIANA (ANGELIM OU EQUIVALENTE REGIONAL), E = *3,5* CM	Material	m²	1,6800000	650,03	1.092,05
Insumo	00011055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	19,8000000	0,11	2,17
Insumo	00011945	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	Material	UN	19,8000000	0,06	1,18
				MO sem LS => 26,89	LS =>	30,60	MO com LS =>	57,49
				Valor do BDI => 283,24			Valor com BDI =>	1.542,10

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Quant. => **1,0000000** **Preço Total =>** **1.542,10**

11.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	506,15	506,15
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4036729	29,47	41,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3966902	23,66	9,38
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	1,6130000	49,30	79,52
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	8,8000000	0,61	5,36
Insumo	00039022	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ACO, TIPO VENEZIANA, 90 X 210 CM, COM FUNDO ANTICORROSIVO / PRIMER DE PROTECAO, INCLUI FECHADURA, MACANETA E PARAFUSOS, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	UN	1,0000000	370,53	370,53
				MO sem LS => 17,63	LS =>	20,06	MO com LS =>	37,69
				Valor do BDI => 113,88			Valor com BDI =>	620,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**620,03**

11.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	UN	1,0000000	1.184,10	1.184,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6216948	23,66	38,36
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8796917	24,03	45,16
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA	Material	CJ	1,0000000	155,58	155,58
Insumo	00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,8900000	500,00	945,00
				MO sem LS => 27,13	LS =>	30,87	MO com LS =>	57,99
				Valor do BDI => 266,42			Valor com BDI =>	1.450,52
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**1.450,52**

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	Vidros e Espelhos	UN	1,0000000	2.223,92	2.223,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4621672	23,66	81,91
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,0129666	24,03	96,43
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA	Material	CJ	1,0000000	155,58	155,58
Insumo	00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	m²	3,7800000	500,00	1.890,00
				MO sem LS => 57,91	LS =>	65,90	MO com LS =>	123,81
				Valor do BDI => 500,38			Valor com BDI =>	2.724,30
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**2.724,30**

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104099	SINAPI	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA STICK, CONSIDERANDO MODULAÇÃO DE 1,25 X 3,20 M, SEM ABERTURA, ACABAMENTO ANODIZADO OU PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Pele de Vidro em Fachadas	m²	1,0000000	895,87	895,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9620000	23,66	22,76
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9620000	24,03	23,11
Insumo	00044970	SINAPI	FACHADA CORTINA VIDRO (STICK), MOD. 1,25 X 3,20, SEM ABERTURA, PERFIS ALUM. ANOD, VIDRO LAM. 8MM, MONTANTES, TRAV. E QUADROS, PLACAS DE VIDROS, ANCORAGENS, CHUMBADORES, PRESILHAS, PARAF. DE	Material	m²	1,0000000	850,00	850,00
				MO sem LS => 14,89	LS =>	16,95	MO com LS =>	31,83
				Valor do BDI => 201,57			Valor com BDI =>	1.097,44
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**1.097,44**

11.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	444,31	444,31
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2695372	29,47	37,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3587822	23,66	8,48
Composição Auxiliar	88627	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0120000	781,38	9,37
Insumo	00004930	SINAPI	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	Material	m²	1,0000000	389,05	389,05
				MO sem LS => 16,74	LS =>	19,05	MO com LS =>	35,79
				Valor do BDI => 99,96			Valor com BDI =>	544,27
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**544,27**

12			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
12.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000	12,86	12,86
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	23,59	3,74
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1586000	28,79	4,56
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,28	4,49
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0370000	2,02	0,07
				MO sem LS => 2,90	LS =>	3,30	MO com LS =>	6,20
				Valor do BDI => 2,89			Valor com BDI =>	15,75
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**15,75**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	13,45	13,45
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1312000	23,59	3,09
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1312000	28,79	3,77
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0059000	73,79	0,43
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0070000	83,60	0,58
Insumo	00020147	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	5,52	5,52
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0315000	2,02	0,06
				MO sem LS => 2,40	LS =>	2,74	MO com LS =>	5,13
				Valor do BDI => 3,02			Valor com BDI =>	16,47
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**16,47**

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	9,10	9,10
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1359000	23,59	3,20
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1359000	28,79	3,91
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	73,79	0,52
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,75	0,75
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	83,60	0,66
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0302000	2,02	0,06
				MO sem LS => 2,48	LS =>	2,83	MO com LS =>	5,31
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,14
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**11,14**

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	UN	1,0000000	12,59	12,59
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1812000	23,59	4,27
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1812000	28,79	5,21
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0106000	73,79	0,78
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	1,24	1,24
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	83,60	1,00
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0453000	2,02	0,09
				MO sem LS => 3,32	LS =>	3,78	MO com LS =>	7,09
				Valor do BDI => 2,83			Valor com BDI =>	15,42
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**15,42**

12.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF 12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	443,22	443,22
Composição Auxiliar	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF 01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,0405000	235,94	9,55
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,0436000	153,77	6,70
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,0888000	60,73	5,39
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0858000	29,47	2,52
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0674000	23,66	1,59
Insumo	00041629	SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	Material	UN	1,0000000	417,47	417,47
				MO sem LS => 4,51	LS =>	5,14	MO com LS =>	9,64
				Valor do BDI => 99,72			Valor com BDI =>	542,94
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**542,94**

12.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	30,77	30,77
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0795000	23,59	1,87
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0795000	28,79	2,28
Insumo	00011674	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	Material	UN	1,0000000	24,86	24,86
Insumo	00020080	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	Material	UN	0,0400000	24,08	0,96
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0095000	83,60	0,79
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0080000	2,02	0,01
				MO sem LS => 1,45	LS =>	1,66	MO com LS =>	3,11
				Valor do BDI => 6,92			Valor com BDI =>	37,69
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**37,69**

12.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e	M	1,0000000	27,79	27,79
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2396000	23,59	5,65

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2396000	28,79	6,89
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	14,44	15,23
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0133000	2,02	0,02
				MO sem LS => 4,39	LS =>	5,00	MO com LS =>	9,38
				Valor do BDI => 6,25			Valor com BDI =>	34,04
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**34,04**

12.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Tubos e	M	1,0000000	22,02	22,02
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	23,59	6,91
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2930000	28,79	8,43
Insumo	00009835	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	6,31	6,65
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0163000	2,02	0,03
				MO sem LS => 5,37	LS =>	6,11	MO com LS =>	11,47
				Valor do BDI => 4,95			Valor com BDI =>	26,97
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**26,97**

12.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	Louças e Metais	UN	1,0000000	327,33	327,33
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7720412	28,79	22,22
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5455448	23,66	12,90
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	20,26	40,52
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	10,24	10,24
Insumo	00010420	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	227,68	227,68
Insumo	00011686	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM)	Material	UN	1,0000000	11,79	11,79
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0220350	90,28	1,98
				MO sem LS => 12,16	LS =>	13,84	MO com LS =>	26,00
				Valor do BDI => 73,64			Valor com BDI =>	400,97
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**400,97**

12.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13562	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.10x0.60, com01 cubas de embutir de louça, 01 cubas de embutir de inox, sifão plástico, válvula plástica, torneira inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	1.402,75	1.402,75
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,0000000	3,86	7,72
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	2,0000000	3,73	7,46
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	2,0000000	3,80	7,60
Insumo	00002696/SI	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,45	40,90
Insumo	00004750/SI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	20,45	40,90
Insumo	00006111/SI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,0000000	15,59	31,18
Insumo	00006149/SI	ORSE	Sifao plastico tipo copo para pia ou lavatorio, 1 x 1.1/2"	Material	un	2,0000000	11,10	22,20
Insumo	00006158/SI	ORSE	Valvula em plastico branco para lavatorio 1", sem unho, com ladrao	Material	un	2,0000000	7,09	14,18
Insumo	00011681/SI	ORSE	Engate/rabicho flexivel plastico (pvc ou abs) branco 1/2" x 40 cm	Material	un	2,0000000	6,33	12,66
Insumo	11376	ORSE	Cuba aço inox redonda ø = 0,30m	Material	un	1,0000000	108,35	108,35
Insumo	12051	ORSE	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	Material	m	2,3000000	38,64	88,87
Insumo	12056	ORSE	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colacação de cuba	Material	un	2,0000000	128,73	257,46
Insumo	12057	ORSE	Furo em bancada de mármore ou granito para colacação de torneira ou válvula	Material	un	2,0000000	19,30	38,60
Insumo	2257	ORSE	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	Material	un	2,0000000	109,55	219,10
Insumo	2585	ORSE	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	Material	m²	0,6600000	510,10	336,66
Insumo	718	ORSE	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	Material	un	1,0000000	74,17	74,17
Insumo	7479	ORSE	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	Material	m	1,1000000	63,35	69,68
Insumo	9964	ORSE	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	Material	m	1,2000000	20,89	25,06
				MO sem LS => 52,85	LS =>	60,14	MO com LS =>	112,98
				Valor do BDI => 315,61			Valor com BDI =>	1.718,36
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**1.718,36**

12.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	5046	ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 310 litros	Reservatórios	un	1,0000000	669,93	669,93
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	7,7000000	3,86	29,72
Composição Auxiliar	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	7,7000000	3,80	29,26
Insumo	00000095/SI	ORSE	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 20 mm x 1/2", para caixa d'agua	Material	un	1,0000000	11,37	11,37
Insumo	00000096/SI	ORSE	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 25 mm x 3/4", para caixa d'agua	Material	un	2,0000000	12,37	24,74
Insumo	00000099/SI	ORSE	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 50 mm x 1 1/2", para caixa d'agua	Material	un	1,0000000	26,33	26,33
Insumo	00002696/SI	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	7,7000000	20,45	157,46
Insumo	00006111/SI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	7,7000000	15,59	120,04

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26** — BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:** — SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:** — NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Insumo	00010498/SI	ORSE	Massa para vidro	Material	kg	0,1000000	11,10	1,11
Insumo	4950	ORSE	Caixa d'agua de polietileno alta densidade, cilindrica, 310 litros	Material	un	1,0000000	269,00	269,00
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	3,0300000	0,30	0,90
				MO sem LS => 129,81	LS =>	147,70	MO com LS =>	277,50
				Valor do BDI => 150,73			Valor com BDI =>	820,66
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**820,66**

13			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					
13.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	38,78	38,78
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	12,21	12,21
Composição Auxiliar	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	26,57	26,57
				MO sem LS => 8,30	LS =>	9,45	MO com LS =>	17,74
				Valor do BDI => 8,72			Valor com BDI =>	47,50
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**47,50**

13.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	34,67	34,67
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	12,21	12,21
Composição Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	22,46	22,46
				MO sem LS => 6,90	LS =>	7,86	MO com LS =>	14,75
				Valor do BDI => 7,80			Valor com BDI =>	42,47
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**42,47**

13.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	33,01	33,01
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	12,21	12,21
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	20,80	20,80
				MO sem LS => 6,71	LS =>	7,64	MO com LS =>	14,35
				Valor do BDI => 7,42			Valor com BDI =>	40,43
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**40,43**

13.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	74,86	74,86
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	12,21	12,21
Composição Auxiliar	91964	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	UN	1,0000000	62,65	62,65
				MO sem LS => 14,63	LS =>	16,65	MO com LS =>	31,28
				Valor do BDI => 16,84			Valor com BDI =>	91,70
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**91,70**

13.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	14,96	14,96
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1770000	24,79	4,38
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1770000	30,09	5,32
Insumo	00002674	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	Material	M	1,0170000	5,18	5,26
				MO sem LS => 3,30	LS =>	3,76	MO com LS =>	7,06
				Valor do BDI => 3,36			Valor com BDI =>	18,32
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**18,32**

13.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	10,11	10,11
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	24,79	3,32
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1340000	30,09	4,03
Insumo	00002688	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	Material	M	1,0170000	2,72	2,76
				MO sem LS => 2,49	LS =>	2,84	MO com LS =>	5,33
				Valor do BDI => 2,27			Valor com BDI =>	12,38
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**12,38**

13.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	6,07	6,07
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	24,79	0,71
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	30,09	0,87
Insumo	00001022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	3,56	4,42

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26** — BDI:22,50%
DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:** — SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:** — NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material		UN	0,0094000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	0,54	LS =>	0,62	MO com LS =>	1,15
				Valor do BDI =>	1,36			Valor com BDI =>	7,43
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**7,43**

13.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	8,98	8,98
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	24,79	0,96
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	30,09	1,17
Insumo	00001021	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	5,46	6,78
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	0,73	LS =>	0,83	MO com LS =>	1,55
				Valor do BDI =>	2,02			Valor com BDI =>	11,00
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**11,00**

13.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	12,73	12,73
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	24,79	1,26
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	30,09	1,53
Insumo	00000994	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	7,94	9,87
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	0,95	LS =>	1,09	MO com LS =>	2,03
				Valor do BDI =>	2,86			Valor com BDI =>	15,59
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**15,59**

13.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos,	M	1,0000000	30,57	30,57
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1140000	24,79	2,82
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1140000	30,09	3,43
Insumo	00000979	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 16 MM2	Material	M	1,2434000	19,51	24,25
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	2,12	LS =>	2,42	MO com LS =>	4,54
				Valor do BDI =>	6,87			Valor com BDI =>	37,44
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**37,44**

13.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos,	UN	1,0000000	12,54	12,54
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	24,79	1,16
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	30,09	1,40
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,49	1,49
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	8,49	8,49
				MO sem LS =>	0,87	LS =>	0,99	MO com LS =>	1,86
				Valor do BDI =>	2,82			Valor com BDI =>	15,36
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**15,36**

13.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos,	UN	1,0000000	13,48	13,48
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	24,79	1,58
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	30,09	1,92
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,49	1,49
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	8,49	8,49
				MO sem LS =>	1,19	LS =>	1,36	MO com LS =>	2,54
				Valor do BDI =>	3,03			Valor com BDI =>	16,51
						Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**16,51**

13.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos,	UN	1,0000000	107,15	107,15
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5297450	24,79	13,13
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5297450	30,09	15,94
Insumo	00001575	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	3,0000000	2,28	6,84
Insumo	00034714	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), TRIPOLAR, 63 A	Material	UN	1,0000000	71,24	71,24
				MO sem LS =>	9,88	LS =>	11,25	MO com LS =>	21,13
				Valor do BDI =>	24,10			Valor com BDI =>	131,25

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Quant. => **1,0000000** **Preço Total =>** **131,25**

13.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos,	UN	1,0000000	398,91	398,91
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0144000	811,51	11,68
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1290250	24,79	52,77
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1290250	30,09	64,06
Insumo	00039797	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	Material	UN	1,0000000	160,40	160,40
Insumo	00043878	SINAPI	BARRAMENTO TIPO NEUTRO / TERRA PARA QUADRO DE DISTRIBUICAO, COM 18 /24 DISJUNTORES	Material	UN	2,0000000	40,00	80,00
Insumo	00043935	SINAPI	SUPORTE PARA 24 DISJUNTORES	Material	UN	1,0000000	30,00	30,00
				MO sem LS => 40,98	LS =>	46,63	MO com LS =>	87,61
				Valor do BDI => 89,75			Valor com BDI =>	488,66
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**488,66**

13.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	74,37	74,37
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013268	24,79	4,99
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457	30,09	19,38
Insumo	00044792	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	50,00	50,00
				MO sem LS => 8,44	LS =>	9,61	MO com LS =>	18,04
				Valor do BDI => 16,73			Valor com BDI =>	91,10
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**91,10**

13.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	60,83	60,83
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1721048	24,79	4,26
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5507354	30,09	16,57
Insumo	00044791	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	40,00	40,00
				MO sem LS => 7,21	LS =>	8,21	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI => 13,68			Valor com BDI =>	74,51
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**74,51**

13.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	0	UN	1,0000000	9,54	9,54
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	21,10	3,16
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1500000	26,85	4,02
Insumo	I6432	SEINFRA	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	Material	UN	1,0000000	2,36	2,36
				MO sem LS => 3,36	LS =>	3,83	MO com LS =>	7,18
				Valor do BDI => 2,14			Valor com BDI =>	11,68
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**11,68**

14			PINTURA					
14.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,11	4,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	31,50	2,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	23,66	0,52
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,04	1,50
				MO sem LS => 0,86	LS =>	0,98	MO com LS =>	1,83
				Valor do BDI => 0,92			Valor com BDI =>	5,03
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**5,03**

14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	11,75	11,75
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	31,50	7,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	23,66	1,94
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,94	0,03
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,80	2,04
				MO sem LS => 3,16	LS =>	3,60	MO com LS =>	6,76
				Valor do BDI => 2,64			Valor com BDI =>	14,39
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**14,39**

14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	15,16	15,16

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%	
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará	
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO	

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1300000	31,50	4,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0480000	23,66	1,13
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	30,15	9,94
				MO sem LS => 1,71	LS =>	1,95	MO com LS =>	3,65
				Valor do BDI => 3,41			Valor com BDI =>	18,57
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**18,57**

15			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					
15.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	0	m²	1,0000000	558,96	558,96
Composição Auxiliar	280003	SEDOP	AJUDANTE DE MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	4,0000000	25,45	101,80
Composição Auxiliar	280020	SEDOP	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	4,0000000	31,27	125,08
Insumo	A00097	SEDOP	Estrutura em metal p/ painéis de fachada	Material	m²	1,0000000	79,13	79,13
Insumo	A00098	SEDOP	Acessórios p/ fixação de painéis	Material	CJ	1,0000000	4,15	4,15
Insumo	A00096	SEDOP	Painel em ACM de 4mm	Material	m²	1,0000000	248,80	248,80
				MO sem LS => 72,07	LS =>	82,01	MO com LS =>	154,08
				Valor do BDI => 125,76			Valor com BDI =>	684,72
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**684,72**

15.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1871	ORSE	Gradil de ferro 1/2"x1/2"espaçamento 10cm-montantes de tubo de aço galv. ø 2"espaçamento 3m inclusive assentamento - Rev 03 12/2021	Esquadrias de Ferro	m²	1,0000000	494,91	494,91
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,2000000	3,86	4,63
Composição Auxiliar	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,73	3,73
Composição Auxiliar	13225	ORSE	Mão-de-obra para confecção de gradil padrão cehop inclusive solda	Alambrados e Gradis	m²	1,0000000	257,72	257,72
Insumo	00004750/SI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,45	20,45
Insumo	00006111/SI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,2000000	15,59	18,70
Insumo	2313	ORSE	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 60,30mm (2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	Material	m	2,4000000	65,13	156,31
Insumo	261	ORSE	Barra quadrada de ferro 1/2" (1,27 kg/m)	Material	m	2,5000000	13,35	33,37
				MO sem LS => 106,15	LS =>	120,78	MO com LS =>	226,93
				Valor do BDI => 111,35			Valor com BDI =>	606,26
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**606,26**

15.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	Paisagismo - Plantio	m²	1,0000000	20,94	20,94
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1386000	23,66	3,27
Composição Auxiliar	88441	SINAPI	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0277000	24,37	0,67
Insumo	00003322	SINAPI	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	Material	m²	1,0000000	17,00	17,00
				MO sem LS => 1,27	LS =>	1,45	MO com LS =>	2,72
				Valor do BDI => 4,71			Valor com BDI =>	25,65
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**25,65**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %	CL
103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	274,64	R$ 129,64	R$ 158,80	43.612,83	16,92 %	A
87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	548,53	R$ 28,55	R$ 34,97	19.182,09	7,44 %	A
87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	78,48	R$ 122,47	R$ 150,02	11.773,57	4,57 %	A
92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	103,02	R$ 84,09	R$ 103,01	10.612,45	4,12 %	A
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	549,10	R$ 15,16	R$ 18,57	10.196,79	3,96 %	A
061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	13,96	R$ 558,96	R$ 684,72	9.559,38	3,71 %	A
91298	SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6,00	R$ 1.258,86	R$ 1.542,10	9.252,60	3,59 %	A
1871	ORSE	Gradil de ferro □1/2"x1/2"espaçamento 10cm-montantes de tubo de aço galv. ø 2"espaçamento 3m inclusive assentamento - Rev 03_12/2021	m²	13,34	R$ 494,91	R$ 606,26	8.084,48	3,14 %	A
96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	96,76	R$ 66,85	R$ 81,89	7.923,68	3,07 %	A
95001	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	40,65	R$ 156,83	R$ 192,11	7.809,66	3,03 %	A
00000001	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	2,00	R$ 2.788,50	R$ 3.415,91	6.831,82	2,65 %	A
104615	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	17,70	R$ 309,56	R$ 379,21	6.712,02	2,60 %	A
87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	548,53	R$ 9,43	R$ 11,55	6.335,52	2,46 %	A
88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	388,25	R$ 11,75	R$ 14,39	5.586,92	2,17 %	A
87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	109,87	R$ 36,89	R$ 45,19	4.965,03	1,93 %	A
104099	SINAPI	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA STICK, CONSIDERANDO MODULAÇÃO DE 1,25 X 3,20 M, SEM ABERTURA, ACABAMENTO ANODIZADO OU PINTADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m²	4,48	R$ 895,87	R$ 1.097,44	4.920,37	1,91 %	A
91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00	R$ 6,07	R$ 7,43	4.829,50	1,87 %	A
96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	53,01	R$ 72,78	R$ 89,15	4.725,84	1,83 %	A
96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	52,15	R$ 72,78	R$ 89,15	4.649,17	1,80 %	A

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %	CL
94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	103,02	R$ 34,98	R$ 42,85	4.414,56	1,71 %	A
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	235,20	R$ 14,10	R$ 17,27	4.061,90	1,58 %	A
96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	43,28	R$ 72,78	R$ 89,15	3.858,77	1,50 %	A
100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	6,62	R$ 444,31	R$ 544,27	3.600,35	1,40 %	A
98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	53,38	R$ 51,94	R$ 63,62	3.396,04	1,32 %	A
92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	258,20	R$ 10,71	R$ 13,11	3.385,00	1,31 %	A
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	549,10	R$ 4,11	R$ 5,03	2.761,97	1,07 %	B
102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	R$ 2.223,92	R$ 2.724,30	2.724,30	1,06 %	B
94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,03	R$ 708,60	R$ 868,03	2.630,13	1,02 %	B
94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,96	R$ 708,60	R$ 868,03	2.569,37	1,00 %	B
92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	189,10	R$ 10,71	R$ 13,11	2.479,10	0,96 %	B
99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	31,18	R$ 62,64	R$ 76,73	2.392,44	0,93 %	B
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	R$ 10,11	R$ 12,38	2.228,40	0,86 %	B
94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,53	R$ 708,60	R$ 868,03	2.196,12	0,85 %	B
13562	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.10x0.60, com01 cubas de embutir de louça, 01 cubas de embutir de inox, sifão plástico, válvula plástica, torneira inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	1,00	R$ 1.402,75	R$ 1.718,36	1.718,36	0,67 %	B
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,50	R$ 300,12	R$ 367,64	1.654,38	0,64 %	B
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	2,50	R$ 499,20	R$ 611,52	1.528,80	0,59 %	B
102182	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	R$ 1.184,10	R$ 1.450,52	1.450,52	0,56 %	B
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,68	R$ 604,53	R$ 740,54	1.244,11	0,48 %	B
98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M²	200,00	R$ 5,04	R$ 6,17	1.234,00	0,48 %	B

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %	CL
91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R$ 30,57	R$ 37,44	1.123,20	0,44 %	B
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,00	R$ 93,59	R$ 114,64	1.031,76	0,40 %	B
96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	10,80	R$ 72,78	R$ 89,15	962,82	0,37 %	B
94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,07	R$ 708,60	R$ 868,03	924,45	0,36 %	B
103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	R$ 74,37	R$ 91,10	911,00	0,35 %	B
92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R$ 34,67	R$ 42,47	849,40	0,33 %	B
5046	ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 310 litros	un	1,00	R$ 669,93	R$ 820,66	820,66	0,32 %	B
91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	R$ 12,73	R$ 15,59	701,55	0,27 %	B
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,00	R$ 569,70	R$ 697,88	697,88	0,27 %	B
89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,32	R$ 27,79	R$ 34,04	691,69	0,27 %	B
96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	m³	0,58	R$ 953,47	R$ 1.168,00	676,97	0,26 %	B
91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	R$ 8,98	R$ 11,00	660,00	0,26 %	B
94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 506,15	R$ 620,03	620,03	0,24 %	C
101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	9,50	R$ 53,06	R$ 64,99	617,41	0,24 %	C
89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,96	R$ 22,02	R$ 26,97	592,26	0,23 %	C
97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	1,00	R$ 443,22	R$ 542,94	542,94	0,21 %	C
89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	31,65	R$ 12,86	R$ 15,75	498,49	0,19 %	C
C4762	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	42,00	R$ 9,54	R$ 11,68	490,56	0,19 %	C
101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R$ 398,91	R$ 488,66	488,66	0,19 %	C
103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	18,58	R$ 20,94	R$ 25,65	476,45	0,18 %	C

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %	CL
91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R$ 14,96	R$ 18,32	458,00	0,18 %	C
104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,10	R$ 14,10	R$ 17,27	450,75	0,17 %	C
95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1,00	R$ 327,33	R$ 400,97	400,97	0,16 %	C
10611	ORSE	Ligação Predial de Água, na Parede, cavalete com registro esfera pvc sold. d=25mm, inclusive hidrômetro	un	1,00	R$ 288,73	R$ 353,69	353,69	0,14 %	C
96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	0,27	R$ 1.018,06	R$ 1.247,12	336,72	0,13 %	C
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 33,01	R$ 40,43	323,44	0,13 %	C
103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	R$ 60,83	R$ 74,51	298,04	0,12 %	C
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R$ 38,78	R$ 47,50	285,00	0,11 %	C
93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	7,67	R$ 27,21	R$ 33,33	255,47	0,10 %	C
105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	1,20	R$ 149,34	R$ 182,94	219,53	0,09 %	C
91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R$ 74,86	R$ 91,70	183,40	0,07 %	C
106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R$ 107,15	R$ 131,25	131,25	0,05 %	C
89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R$ 9,10	R$ 11,14	111,40	0,04 %	C
95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	3,30	R$ 24,52	R$ 30,03	98,98	0,04 %	C
94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R$ 30,77	R$ 37,69	75,38	0,03 %	C
90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R$ 13,45	R$ 16,47	65,88	0,03 %	C
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R$ 12,54	R$ 15,36	61,44	0,02 %	C
101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	m²	5,40	R$ 8,01	R$ 9,81	52,97	0,02 %	C
89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R$ 12,59	R$ 15,42	46,26	0,02 %	C
93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R$ 13,48	R$ 16,51	33,02	0,01 %	C
						TOTAL SEM BDI:	**210.397,55**	**100%**	

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	V. UNIT.	V. UNIT. COM BDI	TOTAL	PESO %	CL

TOTAL DO BDI: **47.314,54**

TOTAL GERAL: **257.712,10**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	TOTAL PARCELA
1	**SERIÇOS PRELIMINARES**	**3.921,24**	100%	0%	1,52 %
			3.921,24	-	3.921,24
2	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**	**6.831,82**	50%	50%	2,65 %
			3.415,91	3.415,91	6.831,82
3	**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	**1.234,00**	100%	0%	0,48 %
			1.234,00	-	1.234,00
4	**FUNDAÇÃO**	**17.961,79**	100%	0%	6,97 %
			17.961,79	-	17.961,79
5	**INFRA-ESTRUTURA**	**9.059,85**	100%	0%	3,52 %
			9.059,85	-	9.059,85
6	**SUPERESTRUTURA**	**20.004,60**	50%	50%	7,76 %
			10.002,30	10.002,30	20.004,60
7	**ALVENARIA**	**43.612,83**	50%	50%	16,92 %
			21.806,42	21.806,42	43.612,83
8	**COBERTURA**	**23.568,09**	0%	100%	9,15 %
			-	23.568,09	23.568,09
9	**REVESTIMENTO DE PAREDE**	**32.229,63**	100%	100%	12,51 %
			32.229,63	1.234,00	32.229,63
10	**REVESTIMENTO PISO**	**16.837,58**	50%	50%	6,53 %
			8.418,79	8.418,79	16.837,58
11	**ESQUADRIAS**	**26.164,54**	0%	100%	10,15 %
			-	26.164,54	26.164,54
12	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**	**5.564,29**	70%	30%	2,16 %
			3.895,00	1.669,29	5.564,29
13	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**14.055,86**	0%	100%	5,45 %
			-	14.055,86	14.055,86
14	**PINTURA**	**18.545,68**	0%	100%	7,20 %
			-	18.545,68	18.545,68
15	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	**18.120,30**	0%	100%	7,03 %
			-	18.120,30	18.120,30
			TOTAL GERAL:	**R$ 257.712,10**	**100%**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

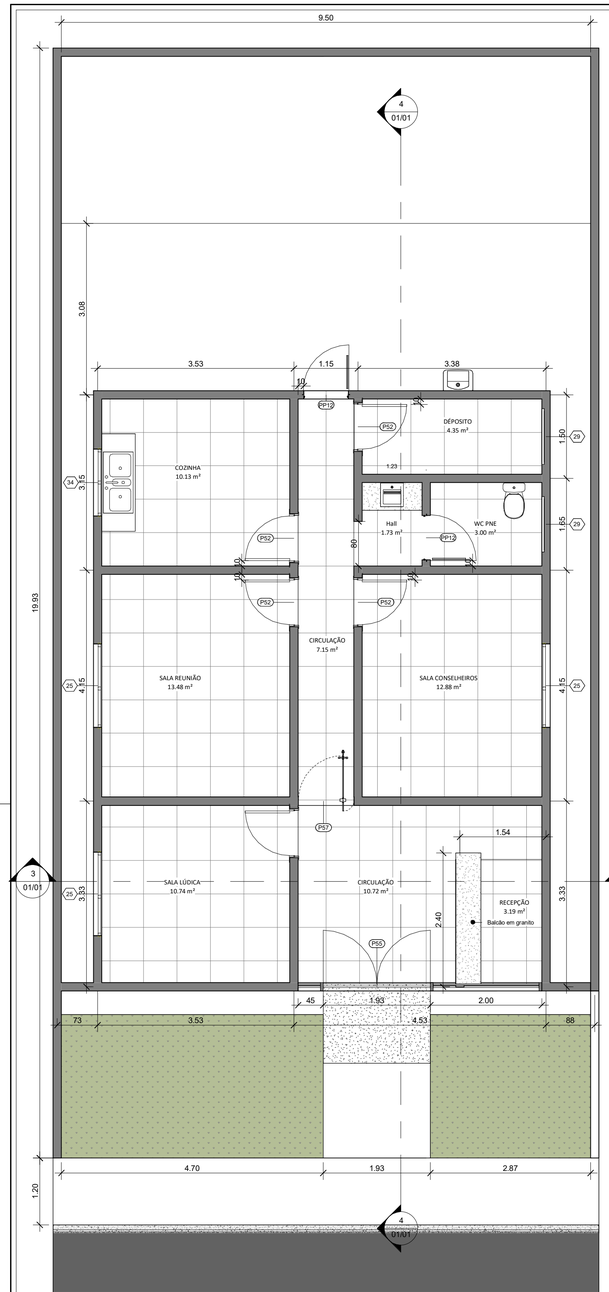
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS**	**36,80%**	**36,80%**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,92%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,24%	0,00%
B8	AUXILIO ACIDENTES DE TRABALHO	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,52%	8,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	**TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**47,03%**	**18,41%**
	GRUPO C		
C1	AVISO PREVIO INDENIZADO	6,02%	4,58%
C2	AVISO PREVIO TRABALHO	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,84%	2,16%
C4	DEPOSITOS RECISAO SEM JUSTA CAUSA	2,57%	1,95%
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	51,00%	0,39%
C	**TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**12,10%**	**9,20%**
	GRUPO D		
D1	AVISO PREVIO INDENIZADO	17,31%	6,77%
D2	AVISO PREVIO TRABALHO	0,54%	0,41%
D	**TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS GLOBAIS E REINCIDÊNCIAS**	17,85%	7,18%
	TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)	**113,78%**	**71,59%**

	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI	**DATA: 06/07/26**	BDI:22,50%
	DESCRIÇÃO:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DO CONSELHO TUTELAR	**BANCOS:**	SINAPI - 03/2026 - Piauí□ ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará - Com Leis Sociais SEINFRA - 028 - Ceará
	LOCAL:	RUA SÃO NICOLAU S/N - CENTRO	**ENCARGOS SOCIAIS:**	NÃO DESONERADO

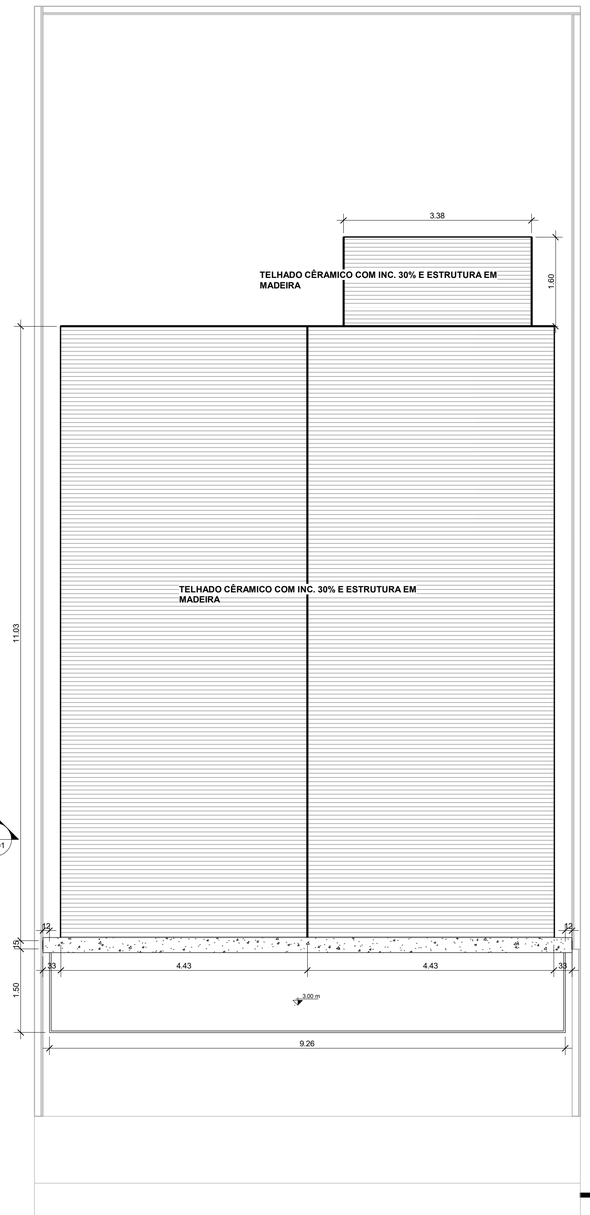
CÁLCULO DO BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,000%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,800%
R	RISCOS	0,970%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,590%
L	LUCRO	8,510%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,650%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,000%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS — 5% × 60%	3,000%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	0,000%

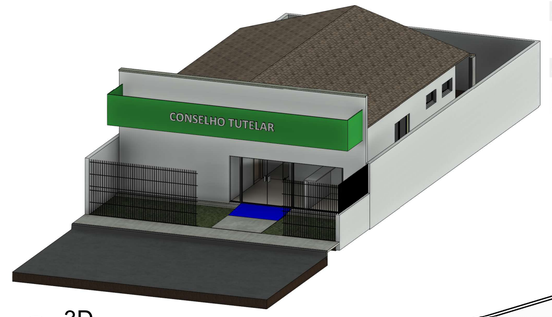
FÓRMULA DE CALCULO DO BDI
BDI = ((1+AC+SG+R)(1+DF)(1+L)/(1-PIS-COFINS-ISS-CPRB))-1
BDI= 22,50%



1 PLANTA BAIXA
1 : 50



2 002 - COBERTURA
1 : 50



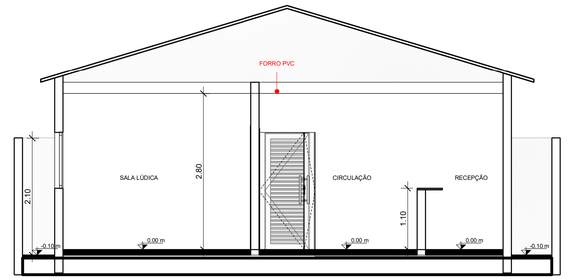
9 3D

TABELA DE JANELAS

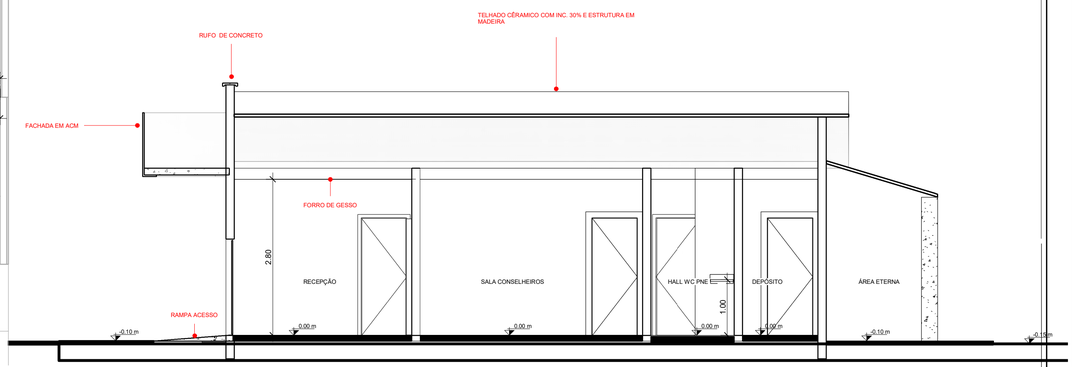
ID.	Quant.	Descrição	Altura	Largura	Altura do peitoril
34	1	Janela de alumínio anodizado branco, abertura tipo de correr, 2 folhas.	1.00 m	1.20 m	1.10 m
25	3	Janela de alumínio anodizado branco, abertura tipo de correr, 2 folhas.	1.00 m	1.50 m	1.10 m
29	2	Janela Maxim-Ar com vidro liso e montante em alumínio anodizado preto	0.50 m	1.00 m	1.80 m

TABELA DE PORTAS

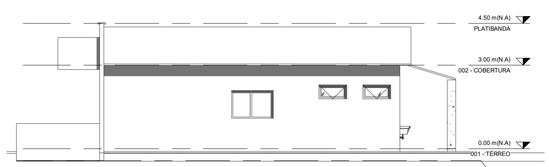
ID.	Quant.	Descrição	Altura	Largura
52	5	Porta Interior de Giro	2.10 m	0.80 m
55	1	Porta de vidro, 2 folhas, abertura de giro, com acabamento em alumínio	1.68 m	1.93 m
57	1	Porta de Vidro Liso - Comercial	2.10 m	1.00 m
P1	2	PORTA SIMPLES DE ABRIR EM MADEIRA	2.10 m	0.80 m
2		ANGELIM COM VENEZIANAS		



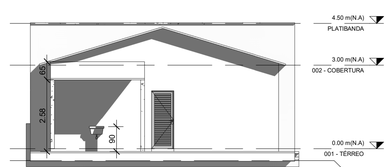
3 Corte AA
1 : 50



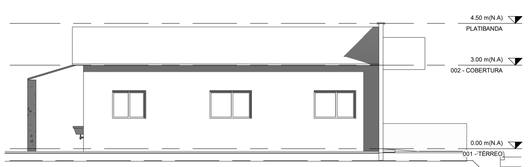
4 Corte BB
1 : 50



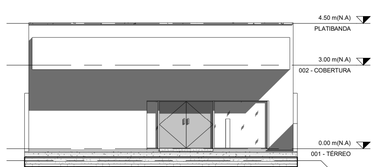
5 Leste
1 : 100



6 Norte
1 : 100



7 Oeste
1 : 100



8 Sul
1 : 100

TIPO DO PROJETO: Projeto Arquitetônico

CLIENTE: Prefeitura Municipal de Santa Cruz dos Milagres - PI

AUTORIA DO DESENHO E PROJETO: Eng. Matheus Campelo

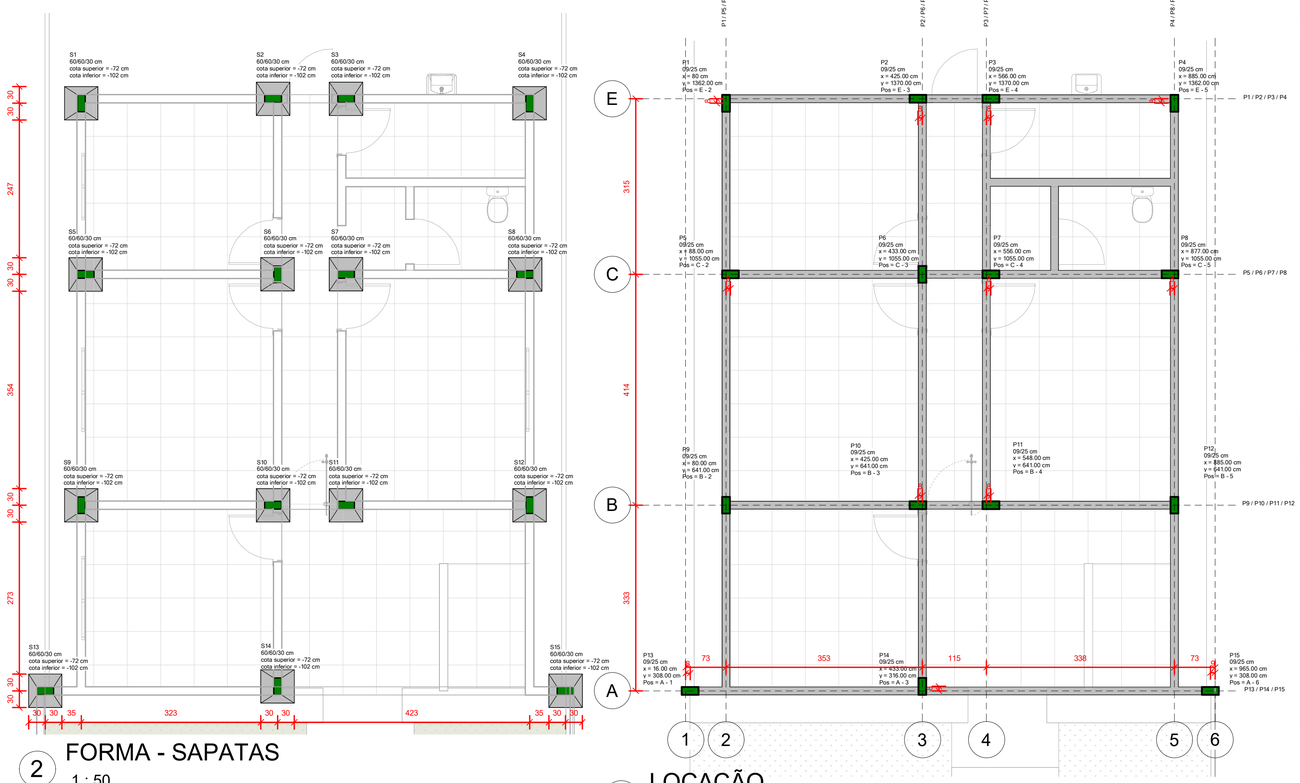
ENDEREÇO: Rua São Nicolau S/N - Centro

FOLHA: PRANCHA 01

TIPO DO PROJETO	Revisão	Escala
Conselho Tutelar	1	Conforme indicado

PROJETO Nº:	Desenho nº:	Impresso em:
01	01/01	18/05/2026 15:05:38

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
10



2 FORMA - SAPATAS
1 : 50

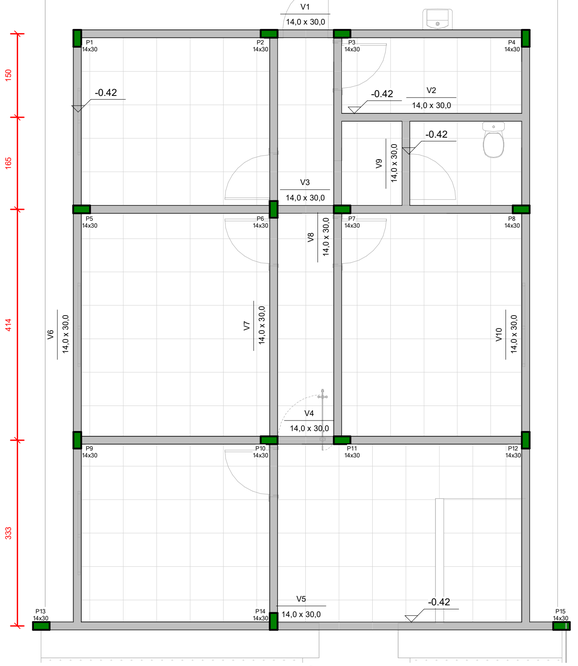
1 LOCAÇÃO
1 : 50

TABELA DE VIGAS-TÉRREO			
Titulo	Família e tipo	Nível de referência	Volume
V1	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.31 m³
V2	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.14 m³
V3	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.30 m³
V4	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.31 m³
V5	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.37 m³
V6	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.42 m³
V7	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.42 m³
V8	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.29 m³
V9	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.06 m³
V10	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-001-TERREO	0.42 m³
10			3.03 m³

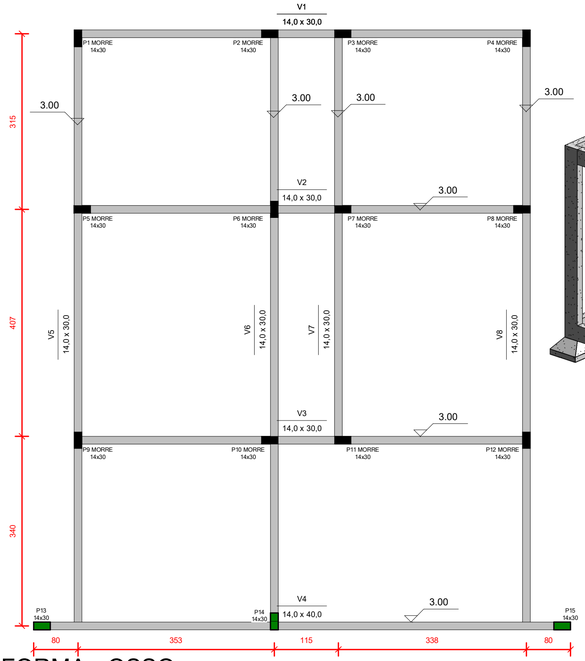
TABELA DE VIGAS-COBERTURA			
Titulo	Família e tipo	Nível de referência	Volume
V1	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.31 m³
V2	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.30 m³
V3	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.31 m³
V4	TQS - Viga retangular: 14,0 x 40,0	OSSO-002-COBERTURA	0.50 m³
V5	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.42 m³
V6	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.42 m³
V7	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.29 m³
V8	TQS - Viga retangular: 14,0 x 30,0	OSSO-002-COBERTURA	0.42 m³
			2.96 m³

TABELA DE FUNDAÇÃO			
Titulo	Família e tipo	Nível	Volume
S1	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S2	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S3	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S4	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S5	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S6	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S7	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S8	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S9	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S10	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S11	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S12	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S13	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S14	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
S15	Sapata distribuída - Cônica: 0.60x0.60x0.30	OSSO-001-TERREO	0.07 m³
			1.07 m³

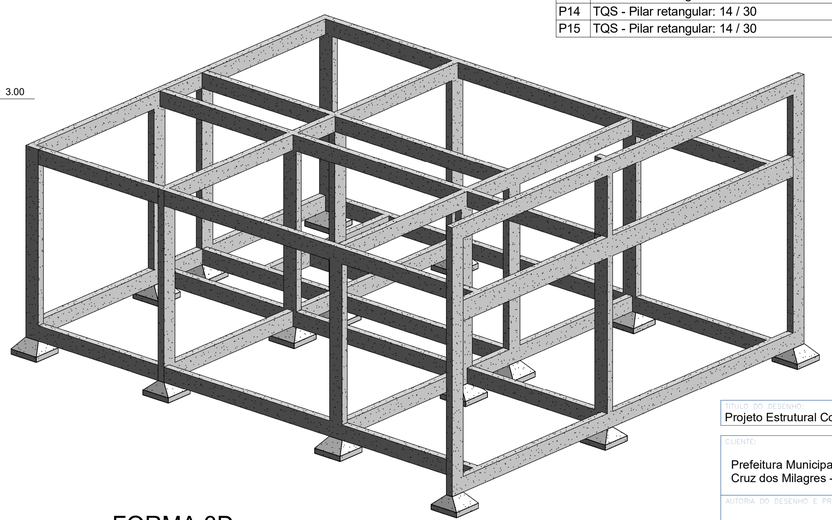
TABELA DE PILARES-TÉRREO		
Titulo	Família e tipo	Volume
P1	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P2	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P3	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P4	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P5	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P6	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P7	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P8	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P9	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P10	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P11	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P12	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.16 m³
P13	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.22 m³
P14	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.22 m³
P15	TQS - Pilar retangular: 14 / 30	0.22 m³
		2.53 m³



3 FORMA - OSSO TERRÉO
1 : 50



4 FORMA - OSSO COBERTURA
1 : 50



5 FORMA 3D

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO
Projeto Estrutural Conselho Tutelar

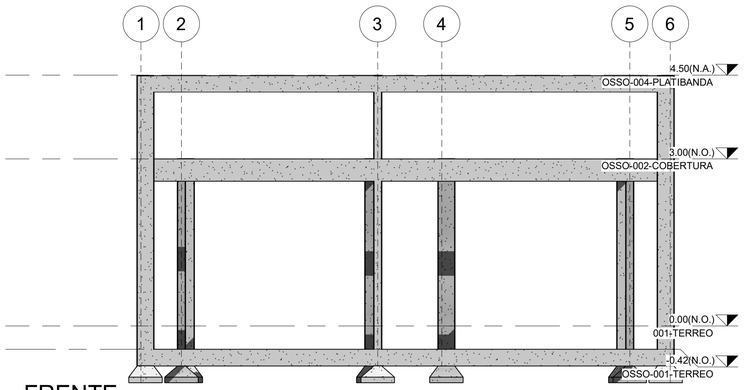
CLIENTE:
Prefeitura Municipal de Santa Cruz dos Milagres - PI

AUTORA DO DESENHO E PROJETO:
Matheus Campelo - CREA 191.952.921741

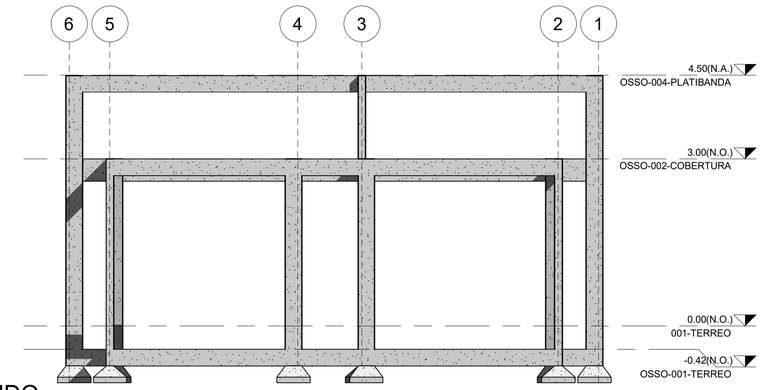
ENDEREÇO:
Rua São Nicolau S/N - Centro

FOLHA
PLANTA DE FORMA

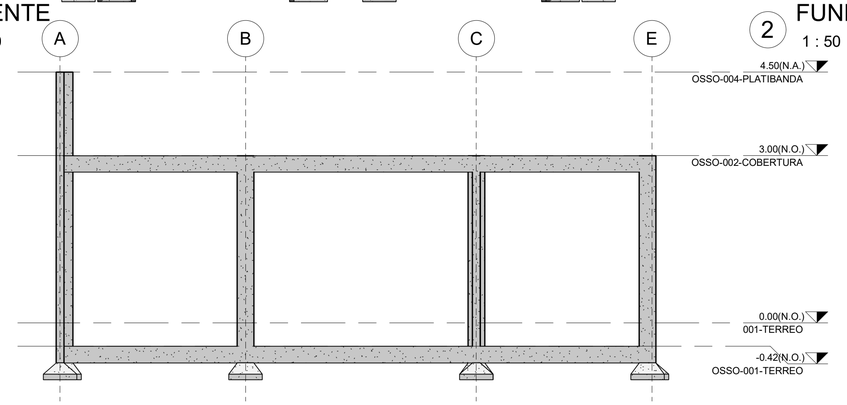
ATIVIDADE DE PROJETO	Revisão	ESCALA
Projeto Estrutural Conselho Tutelar		Conforme indicado
PROJETO Nº: 01	Desenho nº: 001	Impresso em: 06/07/2026 14:18:10



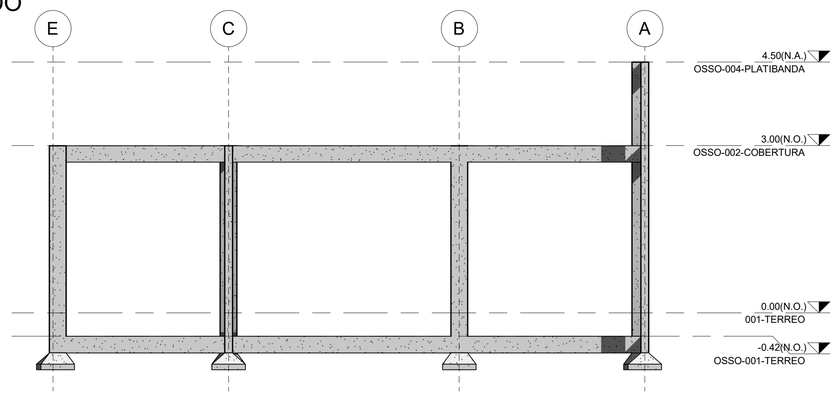
1 FRENTE
1 : 50



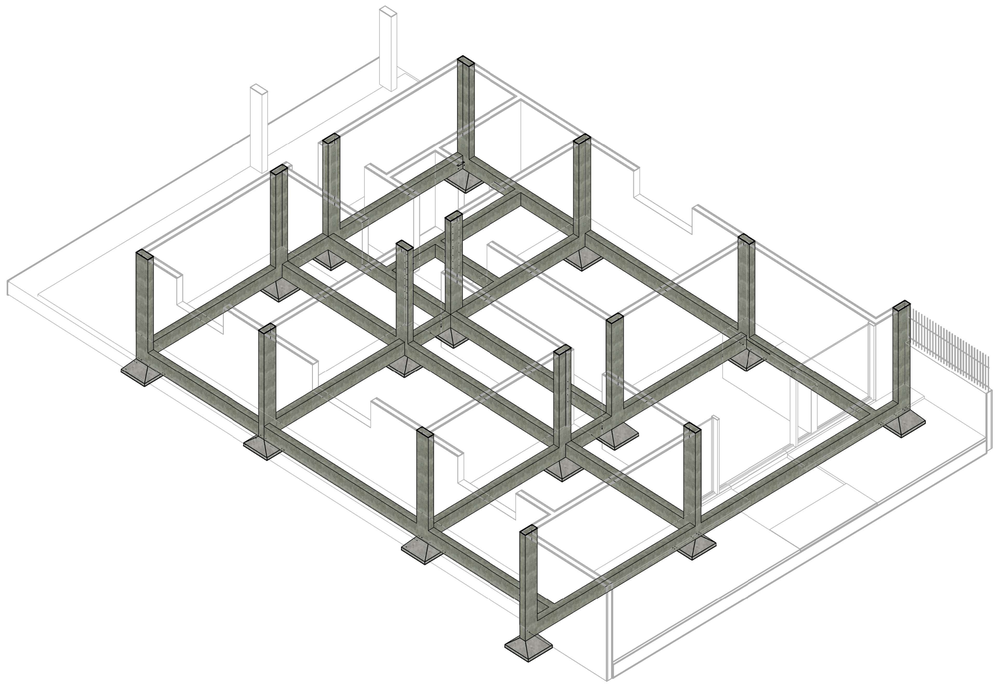
2 FUNDO
1 : 50



3 LD
1 : 50



4 LE
1 : 50



TÍTULO DO DESENHO:
Projeto Estrutural Conselho Tutelar

CLIENTE:
Prefeitura Municipal de Santa Cruz dos Milagres - PI

AUTORIA DO DESENHO E PROJETO:
Matheus Campelo - CREA 191.952.921741

ENDEREÇO:
Rua São Nicolau S/N - Centro

FOLHA:
ELEVAÇÕES E CORTES

NOME DO PROJETO	Escala	
Projeto Estrutural Conselho Tutelar	Conforme indicado	
PROJETO Nº	Desenho nº	Impressão
01	002	06/07/2026 14:18:50