

ORÇAMENTO PARA REFORMA DO RESERVATÓRIO DE
ÁGUA DA CADEIA PÚBLICA JOSÉ FREDERICO
MARQUES - SEAP-FM.



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
SEM TEMPO A PERDER

Processo:

-

Endereço:

Rua Célio Nascimento, S/Nº, Benfica.

Município:

Rio de janeiro - RJ.

Natureza:

Reforma.

Mês base de preços:

EMOP 09/2025 - SEM DESONERAÇÃO

BDI:

22,33%

Prazo da Obra:

3

meses

ITEM	RESUMO	TOTAL SEM BDI (R\$)	TOTAL COM BDI (R\$)	%
------	--------	---------------------	---------------------	---

RESUMO ORÇAMENTO PRÉDIO						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	7.087,58	R\$	8.670,24	2,52%
2	INTEGRIDADE ESTRUTURAL	R\$	88.838,50	R\$	108.676,13	31,64%
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$	28.252,16	R\$	34.560,87	10,06%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	4.861,99	R\$	5.947,67	1,73%
5	SPDA	R\$	2.715,38	R\$	3.321,72	0,97%
6	PINTURA	R\$	10.100,12	R\$	12.355,48	3,60%
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	2.454,32	R\$	3.002,37	0,87%
8	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$	126.203,77	R\$	154.385,07	44,95%
9	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$	10.256,13	R\$	12.546,32	3,65%
	TOTAL	R\$	280.769,94	R\$	343.465,87	100,00%

VALOR TOTAL SEM BDI:		R\$	280.769,94
VALOR DO BDI:	22,33%	R\$	62.695,93
VALOR TOTAL COM BDI:		R\$	343.465,87
ÁREA CONSTRUÍDA (m²):			283
VALOR POR m²:		R\$	1.215,38
PRAZO DA OBRA:	3	Meses	