

PLANILHA SEM DESONERAÇÃO

ANALÍTICO

TOTAL R\$ 129.613,44

ORÇAMENTO PARA DEMOLIÇÃO DO PASSADIÇO - SEAP-FS.



Processo: _____

Endereço: Rua Desidério de Oliveira S/Nº, Centro, Niterói – RJ

Município: Niterói - RJ

Natureza: DEMOLIÇÃO

Mês base de preços: EMOP 11/2025 - SEM DESONERAÇÃO

BDI: 25,43%

Técnico responsável: Marcello Borges - CREA 20181125333

Prazo da Obra: 3 meses

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL SEM BDI (R\$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R\$)
01 - CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTOS/ ATENDIMENTOS / QUADRAS								
2		CANTEIRO DE OBRA		1,00	9.924,92	9.924,92		12.448,83
2.1	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA PÚBLICA TIPO BANNER/PLOTTER CONSTITUÍDA POR LONA E IMPRESSÃO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	2,00	311,66	623,32	25,43%	781,83
2.2	02.002.0007-0	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA DE 0,5MM, ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO, INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA UTILIZADO 2 VEZES, EXCLUSIVE PINTURA	M2	308,00	30,20	9.301,60	25,43%	11.667,00
4		TRANSPORTES		1,00	11.748,23	11.748,23		14.735,80
4.1	04.006.0010-0	CARGA MANUAL E DESCARGA MECÂNICA DE MATERIAL A GRANEL (AGREGADOS, PEDRA DE-MAO, PARALELOS, TERRA E ESCOMBROS), COMPREENDENDO OS TEMPOS PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRAS DO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 12T, EMPREGANDO 4 SERVENTES NA CARGA	T	127,20	33,16	4.217,95	25,43%	5.290,57
4.2	04.010.0046-0	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE AGREGADOS, TERRA, ESCOMBROS, MATERIAL A GRANEL, UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 12T, CONSIDERANDO O TEMPO PARA CARGA, DESCARGA E MANOBRAS, EXCLUSIVE DESPESAS COM A PA-CARREGADEIRA EMPREGADA NA CARGA, COM A CAPACIDADE DE 1.50M3	T	127,20	1,51	192,07	25,43%	240,91
4.3	04.005.0141-0	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA, EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA, TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR, A VELOCIDADE MÉDIA DE 40KM/H, EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL, COM CAPACIDADE ÚTIL DE 12T	T X KM	3.816,00	1,17	4.464,72	25,43%	5.600,10
4.4	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	3.200,00	0,20	640,00	25,43%	802,75
4.5	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJEÇÃO VERTICAL	M2	64,00	1,07	68,48	25,43%	85,89
4.6	TC10.05.0700	Disposição final de materiais e resíduos de obras em locais de operação e disposição final apropriados, autorizados e/ou licenciados pelos órgãos de licenciamento e de controle ambiental, medida por tonelada transportada, sendo comprovada conforme legislação pertinente. (desonerado)	T	137,20	15,78	2.165,01	25,43%	2.715,57
5		SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1,00	49.623,53	49.623,53		62.242,79
5.1	05.005.0012-1	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROS SUPORTE E MOVIMENTAÇÃO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2	64,00	4,75	304,00	25,43%	381,31
5.2	05.006.0001-1	LOCAÇÃO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A ÁREA DA PROJEÇÃO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSÁRIO A SUA UTILIZAÇÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	256,00	39,66	10.152,96	25,43%	12.734,86
5.3	05.008.0001-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A ÁREA VERTICAL RECOBERTA	M2	1.280,00	8,77	11.225,60	25,43%	14.080,27
5.4	05.001.0023-0	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M3	56,00	112,38	6.293,28	25,43%	7.893,66
5.5	05.001.0027-0	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAJE PRÉ-FABRICADA COMPOSTA DE TIJOLOS CERÂMICOS, VIGOTAS, ARMADURA E CAMADA DE CAPEAMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVIÇO	M3	40,32	510,30	20.575,29	25,43%	25.807,59
5.6	05.001.0387-0	LIMPEZA DE PISOS DE PEDRA	M2	140,00	7,66	1.072,40	25,43%	1.345,11
23		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1,00	28.663,36	28.663,36		35.952,45
23.2	05.105.0127-0	MAO-DE-OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	1,50	8.631,04	12.946,56	25,43%	16.238,87
23.3	05.105.0130-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,50	22.802,56	11.401,28	25,43%	14.300,63
23.4	05.105.0169-0	MAO-DE-OBRA DE TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,50	8.631,04	4.315,52	25,43%	5.412,96
24		ENCARGOS COMPLEMENTARES		1,00	3.375,24	3.375,24		4.233,56
24.1	05.100.0022-0	REFEICAÇÃO CONFORME CONVENÇÃO DO TRABALHO PARA CONSTRUÇÃO CIVIL E CONDIÇÕES HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	UN	132,00	17,51	2.311,32	25,43%	2.899,09
24.2	05.100.0026-0	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTAR	UN	132,00	8,06	1.063,92	25,43%	1.334,47

VALOR TOTAL SEM BDI:	R\$	103.335,28
VALOR DO BDI: 25,43%	R\$	26.278,16
VALOR TOTAL COM BDI:	R\$	129.613,44
ÁREA CONSTRUÍDA (m²):		6.550,00
VALOR POR m²:	R\$	19,79
Prazo da Obra:	3 meses	