

LAUDO DE SITUAÇÃO – PASSADIÇO – SEAP-FS

Local: Penitenciária Coronel PM Francisco Spargoli.

Endereço: Rua: Desidério de Oliveira S/N Centro - Niterói – RJ.

Data: 25/07/2024.

Período: 9:30h às 11:00h.

Equipe técnica:

Robson Mendes Silva – Policial Penal

Maria Eduarda Cavalcanti – Estagiária de Engenharia Elétrica

Acompanhamento: Policial Penal Guedes (Subdiretor).

A visita tinha como escopo a produção de laudo situacional, a fim de subsidiar a gestão desta secretaria quanto ao passadiço da unidade e o estado de conservação da infraestrutura, para compor o arcabouço técnico na tomada de decisões.

Durante a visita fomos acompanhados pelo Subdiretor da unidade, Policial Penal Guedes.

A visita contemplou os setores abaixo explicitados:

1- Infraestrutura (SEAP-FS):



imagem 1

Ao adentrar na unidade, foi analisado o estado da fachada do passadiço com 7,81 mts de comprimento, o portão da entrada da unidade apresenta muita precariedade, com ferrugem seguida de corrosão, deslocamento das argamassas, conforme Imagens 2 e 3.

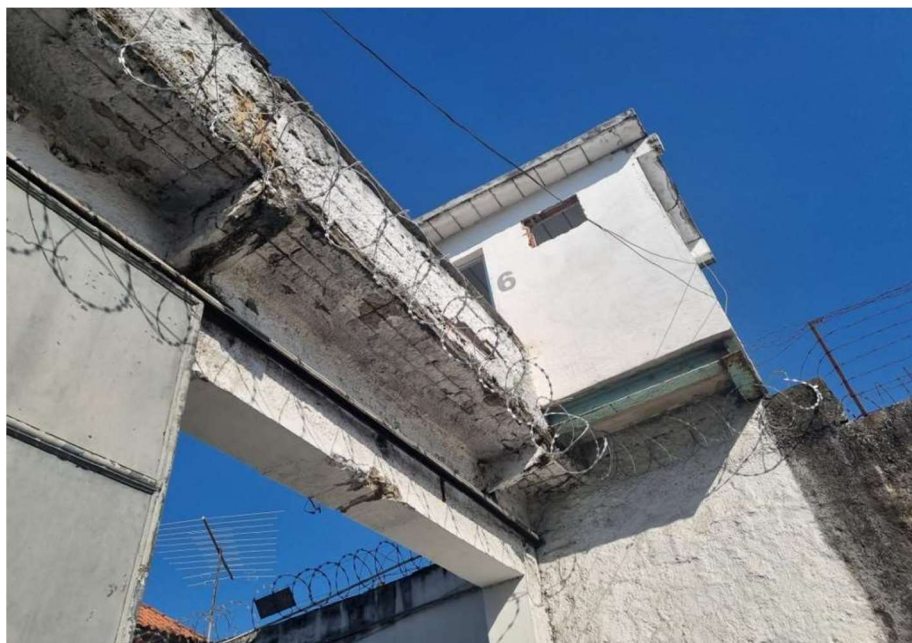


imagem 2



imagem 3

Na parte interna da unidade, o muro que cerca o local está em bom estado de conservação, porém, está comprometido em alguns pontos estruturais, pela má conservação que se encontra o passadiço. Todo lado direito da unidade era usado como estacionamento, mas, diante da gravidade não está sendo mais utilizado. As guaritas superiores não estão em uso por falta de segurança estrutural e possível colapso ao longo do passadiço. Os pilares, em sua maioria, estão em estado de conservação mediano, conforme Imagens 4, 5 e 6.



imagem 4



imagem 5



imagem 6

Ao longo dos 173,46 mts de comprimento, na parte lateral do passadiço, em toda sua extensão há problemas estruturais que são condenáveis, com deslocamento de argamassa, as vigotas com ferragens aparentes e com corrosão avançada, as lajotas quebradas e sofrendo perca da mesma por conta de itempéries, alguns pilares e alguns consolos (base para o passadiço se apoiar) estão danificados, conforme imagens 7, 8, 9 e 10.



imagem 7



imagem 8



imagem 9



imagem 10

São muitos problemas que se encontram nesta estrutura, e por agravante, em toda essa extensão do muro, ou seja deste passadiço, existe uma área residencial ativa que pode sofrer danos, conforme imagens 11 e 12.

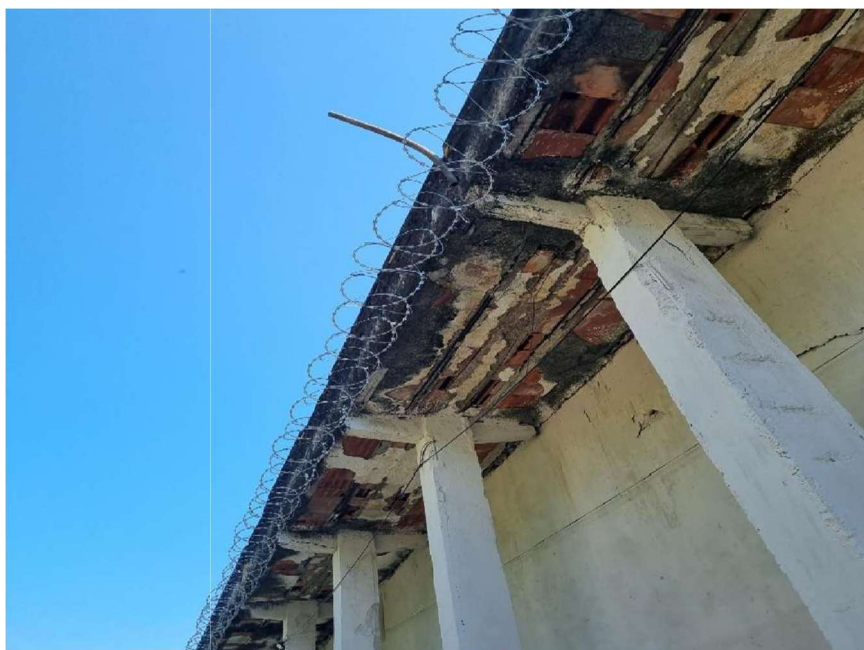


imagem 11



imagem 12

A parede do muro já se encontra afetada, apresentando infiltrações, rachaduras, aparecimento das ferragens estruturais, que pode comprometer a segurança dos detentos, conforme imagens 13, 14 e 15.



imagem 13



imagem 14



imagem 15

Na parte dos fundos, há 94,16 mts de comprimento de passadiço na unidade, o passadiço está com o mesmo estado de incapacidade de utilização, com pilares comprometidos, deslocamento no muro, fragilidade no consolo e a gravidade que essa estrutura está levando para as residências nas áreas próximas, conforme imagens 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23.



imagem 16

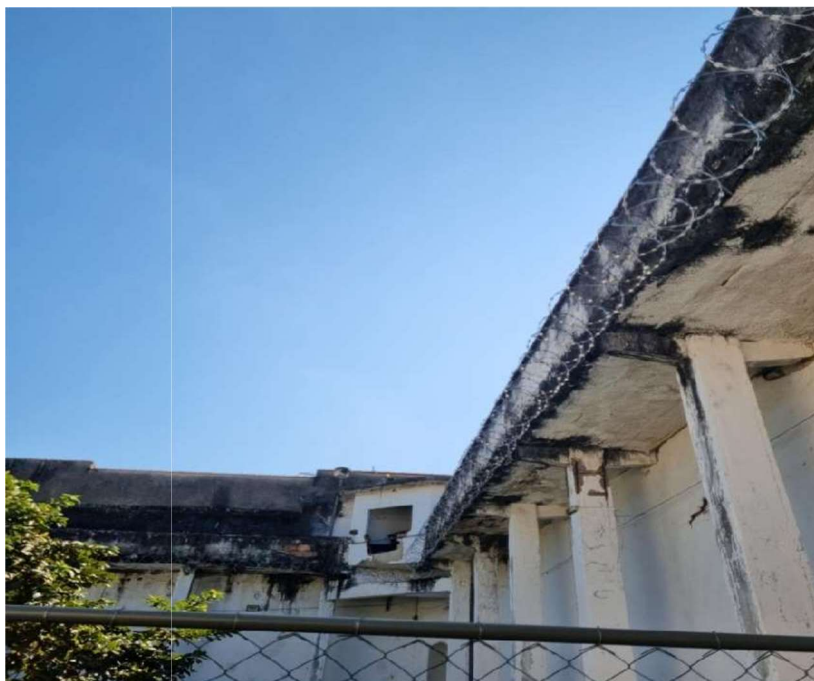


imagem 17



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Secretaria de Estado de Administração Penitenciária
Subsecretaria de Gestão Administrativa
Superintendência de Engenharia e Arquitetura



imagem 18

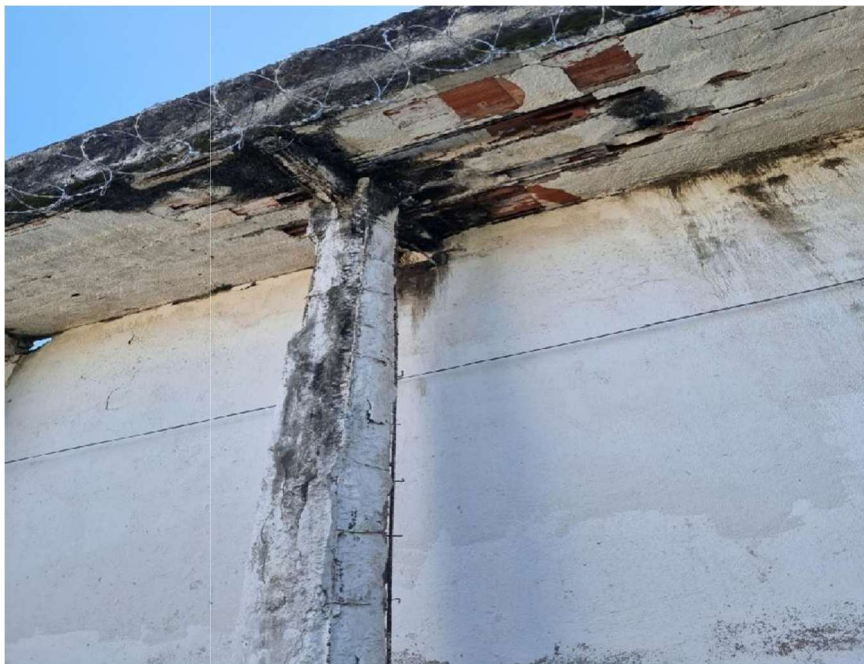


imagem 19



imagem 20



imagem 21

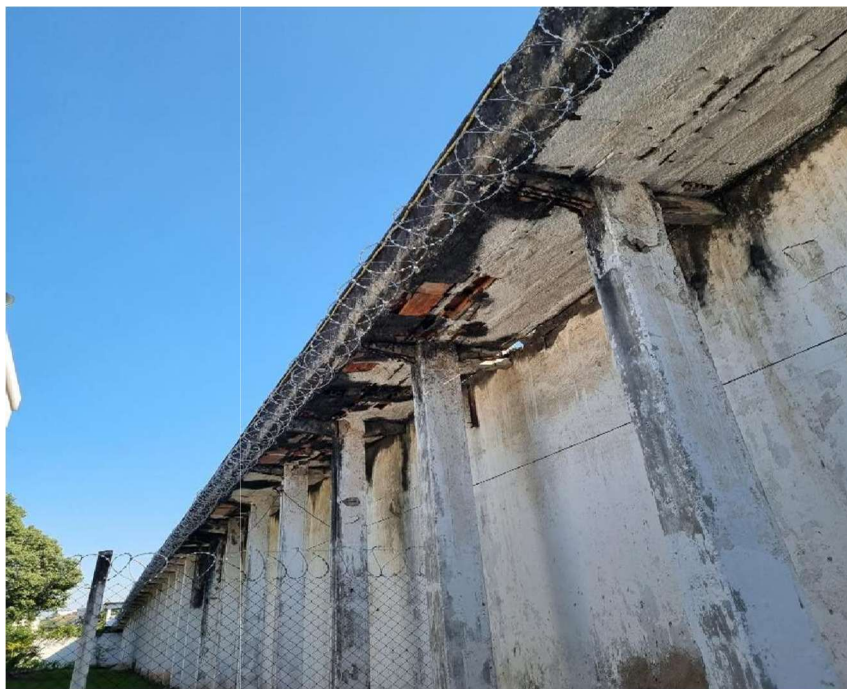


imagem 22

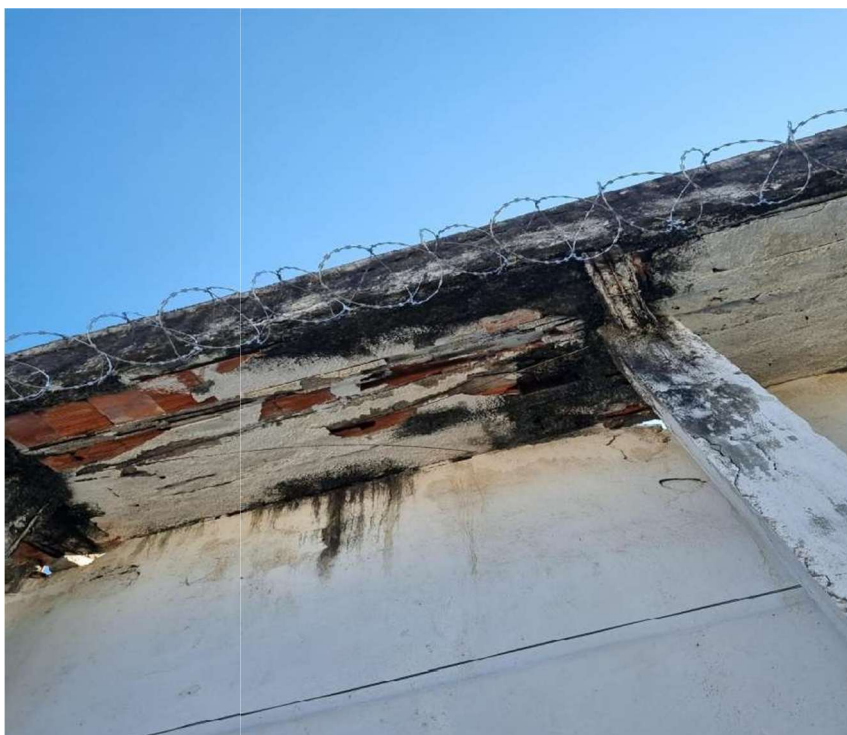


imagem 23

PLANO DE AÇÃO:

No caso da **Penitenciária Coronel PM Francisco Spargoli**, a situação da infraestrutura do passadiço apresenta péssimo estado de conservação e problemas estruturais graves como: corrosão, erosão, deslocamento de blocos, ferragens expostas, buracos na estrutura e pilares comprometidos, especialmente considerando o fator agravante que é a presença de residências próximas. O laudo técnico mais apropriado é fazer **a demolição total** dessa estrutura, incluindo os pilares que fazem parte da sustentação do passadiço, visto que os danos podem ser fatais caso ocorram acidentes nas residências que estão localizadas no entorno da unidade.

Por fim, programar medidas de segurança temporárias ou permanentes para proteger as residências durante a obra com barreira física, além de um programa de manutenção regular e monitoramento para garantir a segurança contínua do passadiço.

Referências bibliográficas:

ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas – NBR 9575:2010 – Im permeabilização – Seleção e projeto. Rio de Janeiro, 2010.

Rio de Janeiro, 25 de Julho de 2024.

Lenon Tavares Palma – Policial Penal.

Superintendente de Engenharia e Arquitetura- SEAP.