

CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS  
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO



Laudo de Exigências nº LE-01887/25  
DGST

Impresso em 08/04/2025 15:45:38

PROTOCOLO

Processo: E27/9025/11210/2025  
OBM: DGST  
Data de entrada: 17/02/2025

REFERÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO

Endereço: AVENIDA DOUTOR LUIZ PALMIER - 762 - INSTITUTO ESTADUAL DE DOENCAS  
TÓRAX ARY PARREIRAS - BARRETO - NITERÓI - RJ

CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

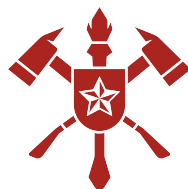
Classificação: H-3 - HOSPITAL E ASSEMELHADOS  
Complemento: TODA EDIFICAÇÃO  
Finalidade: COMPLEXO HOSPITALAR COM INTERNAÇÃO COMPOSTO POR HOSPITAL  
PRINCIPAL, HOSPITAL TUBERCULOSE, ANEXO TUBERCULOSE, PRÉDIO  
ADMINISTRATIVO, GALPÃO 1,2 E EDÍCULAS  
Lotação: 60  
Necessita de Certificado de Vistoria Anual (CVA): NÃO

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

Quantidade de pavimentos: 3  
Mezanino/jirau: NÃO  
Área total construída: 13601,25 m²  
Lojas/Salas: NÃO  
Piscina em área comum: NÃO  
Construída ou licenciada anteriormente ao código: SIM, ANTERIOR À VIGÊNCIA DO DECRETO  
897/1976

RESPONSÁVEIS PELA EDIFICAÇÃO

Responsável Legal: SECRETARIA DE ESTADO DE SAUDE - IETAP  
CPF/CNPJ: 42498717000155  
Prof. Resp. pelo Levantamento Arquitetônico: ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA -  
CAU: A104710-8  
Prof. Resp. pelo Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico: ELAINE COSTA RIBEIRO  
NAHAL DE SOUZA - CAU: A104710-8  
Cadastrado: 01-091 - ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA



CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS  
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

- RRT Nº 10843927-ELABORAÇÃO DE PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO, EXAUSTÃO DA COZINHA, CLIMATIZAÇÃO-  
ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA-CAU: A1047108

MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO:

- APARELHO EXTINTOR
- HIDRANTE E MANGOTINHO
- CHUVEIRO AUTOMÁTICO
- SISTEMA FIXO DE GASES PARA COMBATE A INCÊNDIO
- SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO
- ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ALARME DE INCÊNDIO
- DETECÇÃO DE INCÊNDIO
- SAÍDAS DE EMERGÊNCIA
- ESCADA DE EMERGÊNCIA NÃO ENCLAUSURADA
- PLANO DE EMERGÊNCIA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO
- SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS
- HIDRANTE URBANO DO TIPO COLUNA
- ACESSO DE VIATURAS
- SEGURANÇA ESTRUTURAL CONTRA INCÊNDIO (RESISTÊNCIA AO FOGO DOS ELEMENTOS DA CONSTRUÇÃO)
- CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO
- SEPARAÇÃO ENTRE EDIFICAÇÕES
- LÍQUIDO GERADOR DE ESPUMA

RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NO PROJETO APROVADO:

- ARMAZENAMENTO DE LÍQUIDOS INFLAMÁVEIS E COMBUSTÍVEIS
- CENTRAL DE GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO - GLP
- GRUPO MOTO GERADOR
- SISTEMA DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA
- EXAUSTÃO MECÂNICA DA(S) COZINHA(S)

OBSERVAÇÃO(ÕES):

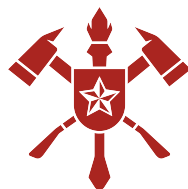
1) Por ocasião da solicitação do Certificado de Aprovação (CA) ou Certificado de Vistoria Anual (CVA), o requerente deverá apresentar as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART)/ Registros de Responsabilidade Técnica (RRT), em conformidade com a Nota Técnica nº 1-01:2019 – Procedimentos administrativos para regularização e fiscalização – Parte 1 – Regularização e as demais previstas em Notas Técnicas específicas, cujas numerações deverão constar no referido CA ou CVA;

2) Conforme nota contida no projeto apresentado, o dimensionamento da rede de chuveiros automáticos do tipo sprinklers para o Galpão 2 foi elaborado com base na NBR 16981/21 (tabela 23), ficando a estocagem delimitada em 3,50 m; altura de teto de 7,30 m; bicos de sprinkler com fator K 195 do tipo ESFR e produtos estocados de classes I a IV em prateleiras metálicas;

3) Foi inserida parede de compartimentação TRRF-90 min entre os Galpões 1 e 2 garantindo o isolamento entre as edificações conforme item 5 letra b da NT 2-17:2019 (Separação entre edificações), fato este que deverá ser observado na emissão do Certificado de Aprovação Assistido;

3) Foi projetado sistema fixo de extinção de incêndio para as cozinhas existentes,

Impresso em 08/04/2025 15:45:38



CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS  
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

conforme especificações contidas na ABNT NBR 14518 e NT 3-01:2019 (Cozinha profissional);

4) Fica estabelecida a lotação ora aprovada assim descrita: Auditório do 1º pavimento do Prédio Anexo Tuberculose com 02 (duas) portas de 1,40 metro de largura: 60 (sessenta) pessoas sentadas, sendo terminantemente proibida a utilização de quaisquer outras áreas da edificação para reunião de público;

5) Cabe salientar que a edificação com 03 pavimentos se trata do Prédio Administrativo e que as edificações de ocupação H-3 possuem ao máximo 02 pavimentos;

RJ, 7 de abril de 2025.

Elaborado por: Rafael Santos Melo  
Major BM - Rg CBMERJ - 37.884  
Analista  
Assinado eletronicamente em 07/04/2025 às 13:59:37.

Conferido por: Charbio Marchett Pinho Guijarro  
Coronel BM - Rg CBMERJ - 19.802-8  
Diretor-Geral de Serviços Técnicos  
Assinado eletronicamente em 08/04/2025 às 15:04:23.

Impresso em 08/04/2025 15:45:38

2  
E  
N  
B  
C