

CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO



Laudo de Exigências nº LE-02519/25
DGST

Impresso em 12/05/2025 17:37:32

PROTOCOLO

Processo: E27/16088/11210/2025
OBM: DGST
Data de entrada: 24/03/2025

REFERÊNCIAS DA EDIFICAÇÃO

Endereço: RUA JOÃO DE CASTRO - Nº 1250 - CABUÍS - NILÓPOLIS - RJ

CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

Classificação: H-3 - HOSPITAL E ASSEMELHADOS
Complemento: TODA EDIFICAÇÃO
Finalidade: HOSPITAL ESTADUAL VEREADOR MELCHIADES CALAZANS - (HTOBFVRM)
Lotação: NÃO HÁ
Necessita de Certificado de Vistoria Anual (CVA): NÃO

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

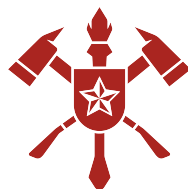
Quantidade de pavimentos: 3
Mezanino/jirau: NÃO
Área total construída: 5454,80 m²
Lojas/Salas: NÃO
Piscina em área comum: NÃO
Construída ou licenciada anteriormente ao código: SIM, ANTERIOR À VIGÊNCIA DO DECRETO 42/2018, PORÉM POSTERIOR A DO DECRETO 897/1976

RESPONSÁVEIS PELA EDIFICAÇÃO

Responsável Legal: SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE - (HTOBFVRM)
CPF/CNPJ: 42.498.717/0001-55
Prof. Resp. pelo Levantamento Arquitetônico: ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA - CAU: A104710-8
Prof. Resp. pelo Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico: ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA - CAU: A104710-8
Cadastrado: 01-091 - ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

- RRT Nº 11936298-LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO E PROJETO DE SEGURANÇA



CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO-ELAINE COSTA RIBEIRO NAHAL DE SOUZA-CAU: A1047108

MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO:

- APARELHO EXTINTOR
- HIDRANTE E MANGOTINHO
- SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO
- ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ALARME DE INCÊNDIO
- DETECÇÃO DE INCÊNDIO
- SAÍDAS DE EMERGÊNCIA
- ESCADA DE EMERGÊNCIA NÃO ENCLAUSURADA
- PLANO DE EMERGÊNCIA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO
- SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS
- HIDRANTE URBANO DO TIPO COLUNA
- ACESSO DE VIATURAS
- SEGURANÇA ESTRUTURAL CONTRA INCÊNDIO (RESISTÊNCIA AO FOGO DOS ELEMENTOS DA CONSTRUÇÃO)
- CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO
- LÍQUIDO GERADOR DE ESPUMA

RISCOS ESPECÍFICOS PRESENTES NO PROJETO APROVADO:

- ARMAZENAMENTO DE LÍQUIDOS INFLAMÁVEIS E COMBUSTÍVEIS
- GÁS NATURAL
- GRUPO MOTO GERADOR
- SISTEMA DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO MECÂNICA
- EXAUSTÃO MECÂNICA DA(S) COZINHA(S)
- SUBESTAÇÃO ELÉTRICA

OBSERVAÇÃO(ÕES):

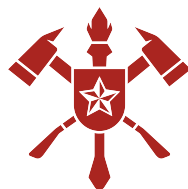
1 - Por ocasião da solicitação do Certificado de Aprovação (CA) ou Certificado de Vistoria Anual (CVA), o requerente deverá apresentar as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART)/ Registros de Responsabilidade Técnica (RRT), em conformidade com a Nota Técnica nº 1-01:2019 – Procedimentos administrativos para regularização e fiscalização – Parte 1 – Regularização e as demais previstas em Notas técnicas específicas, cujas numerações deverão constar no referido CA ou CVA.

2 - As áreas das ocupações, usadas como depósito de materiais, não poderão exceder 3,50 metros de estocagem. Qualquer mudança no leiaute que modifique a classificação do risco da edificação, conforme Nota Técnica nº 1-04:2019 - Classificação das edificações e áreas de risco quanto ao risco de incêndio, deverá possuir prévia autorização pela DGST.

3 - Fica estabelecido, para os Grupos Motogerador, o limite máximo para estocagem de 500 litros de combustíveis inflamáveis, com dimensionamento de Líquido Gerador de Espuma, de acordo com o previsto na Tabela 2 da Nota Técnica nº 3-03:2019 - Motogeradores de energia em edificações e áreas de risco.

4 - De acordo com o leiaute interno, foram dimensionadas as saídas de emergência conforme o previsto no Anexo A da NT 2-08:2019 - Saídas de emergência em edificações, ficando a edificação aprovada para utilização de 100 (cem) leitos destinados à internação hospitalar.

4.1 - Qualquer modificação no leiaute interno que resulte na ampliação da capacidade



CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DIRETORIA-GERAL DE SERVIÇOS TÉCNICOS
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

de leitos e que, conseqüentemente, demande a readequação ou novo dimensionamento das saídas de emergência, deverá ser previamente submetida à análise e aprovação da DGST, em conformidade com as exigências estabelecidas na NT 2-08:2019 - Saídas de emergência em edificações.

5 - Conforme o Inciso III do Artigo 11 do Decreto nº 42/18, as medidas de segurança foram definidas considerando a edificação com 02 (dois) pavimentos.

6 – Conforme o projeto apresentado, a casa de máquinas de incêndio será alimentada por um reservatório de uso exclusivo do sistema preventivo, com capacidade volumétrica de 11.500 litros.

RJ, 8 de maio de 2025.

Elaborado por: Fernando Baptista de Carvalho

Capitão BM - Rg CBMERJ - 46.115

Analista

Assinado eletronicamente em 08/05/2025 às 15:40:23.

Conferido por: Charbio Marchett Pinho Guijarro

Coronel BM - Rg CBMERJ - 19.802-8

Diretor-Geral de Serviços Técnicos

Assinado eletronicamente em 12/05/2025 às 10:58:30.

Impresso em 12/05/2025 17:37:32

CBMERJ