CONCESSÃO DE LICENÇA

CYRELA ASTECA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, **CNPJ: 10.347.753/0001-21** torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbanístico e Licenciamento - SMDU, através do processo **nº EIS-PRO-2022/11886.04**, a Licença Municipal Prévia de Instalação - LMPI, em 10 de julho de 2025, para construção de grupamento Multifamiliar à Rua Luiz Carlos Sarolli, n.º 907 - Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro - RJ.

RIOTUR EMPRESA DE TURISMO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO S.A.
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO INSTRUTIVO Nº: TUR-PRO-2025/01059
INSTRUMENTO: Termo de Contrato n° 168/2025
ASSINATURA: 09/12/2025
VALOR: R$ 28.602,00 (vinte e oito mil e seiscentos e dois reais)
PARTES: RIOTUR e a **CONECT INTELIGÊNCIA DIGITAL LTDA**
OBJETO: O objeto do presente Contrato é a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de clipping, compreendendo o monitoramento, coleta, análise e envio diário de matérias e notícias publicadas em meios de comunicação impressos, digitais, televisivos e radiofônicos que mencionem a Empresa de Turismo da Cidade do Rio de Janeiro - RIOTUR, devidamente descritos, caracterizados e especificados no Termo de Referência.
NOTA DE RESERVA: 2025NR000594
VALOR DO EMPENHO: 2025NE000744 R$ 2.838,50 (dois mil e oitocentos e trinta e oito reais e cinquenta centavos) ficando o restante a ser empenhado à conta do orçamento do próximo exercicio
PROGRAMA DE TRABALHO: 33.51.23.695.0641.4233
NATUREZA DE DESPESAS: 3.3.90.39
FUNDAMENTO: Lei Federal Nº 13.303/2016 - Art. 29, inciso II
RAZÃO: Dispensa

ZONA OESTE MAIS SANEAMENTO
CNPJ Nº 14.863.079/0001-99
COMUNICADO

A Zona Oeste Mais Saneamento, concessionária municipal responsável pelo serviço de esgotamento sanitário de 24 bairros na Zona Oeste do Rio de Janeiro (Santa Cruz, Sepetiba, Paciência, Jabour, Ilha de Guaratiba, Pedra de Guaratiba, Barra de Guaratiba, Guaratiba, Cosmos, Inhoaíba, Campo Grande, Senador Vasconcelos, Santíssimo, Bangu, Senador Camará, Padre Miguel, Realengo, Magalhães Bastos, Vila Militar, Deodoro, Campo dos Afonsos, Jardim Sulacap, Gericinó e Vila Kennedy), informa que as tarifas de esgoto serão reajustadas em 5,32% (Cinco inteiros e trinta e dois centésimos por cento) a partir de 24 de janeiro de 2026. Trata-se de reajuste anual previsto no Contrato de Concessão nº 001/2012.

FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo nº: GEO-PRO-2025/00532
Contrato nº: 029/2025
Data da assinatura: 23/12/2025
Partes: Fundação Instituto de Geotécnica do Município do Rio de Janeiro - GEO-RIO e a empresa JETON CONSTRUÇÕES LTDA.
Objeto: Obras de contenção de encosta com recomposição do passeio público na Avenida Almirante Pestana, 384 - Cacuia - Ilha do Governador - RA XX - AP 3.7
Prazo: 120 dias
Valor total: R$ 630.001,10 (seiscentos e trinta mil, um real e dez centavos)
Programa de Trabalho: 15041.15.543.0023.3539
Natureza de Despesa: 44.90.51
Fundamento: Artigo 28 da Lei Federal nº 14.133/2021

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo nº: SMS-PRO-2025/63706
Termo de Convênio nº: 047/2025 Livro II-3-F - Fls: 267 a 273
Data da Assinatura: 25/11/2025
Convenentes: MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E O SISTEMA DE ENSINO INVICTUS IRAJÁ.
Objeto: O presente convênio tem por objeto conceder vagas de estágios curriculares obrigatórios em Unidades/Órgãos da SMS matriculados no Cursos Técnico em Enfermagem, Especialização Técnica em Enfermagem do Trabalho, Especialização Técnica em Instrumentação Cirúrgica, Especialização Técnica em Enfermagem Neonatologia e Obstetrícia, Especialização Técnica em Enfermagem em Hemodiálise do SISTEMA DE ENSINO INVICTUS IRAJÁ.
Prazo: 60 (sessenta) meses, em dias corridos, contados da data de sua publicação, em extrato, no Diário Oficial do Município do Rio de Janeiro, podendo ser alterado mediante a assinatura de Termo Aditivo.
Fundamento: Toda a Legislação aplicável, especialmente a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações.

RIOTUR EMPRESA DE TURISMO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO S.A.
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO INSTRUTIVO: TUR-PRO-2025/01249
INSTRUMENTO: Termo de Contrato n° 171/2025
DATA DA ASSINATURA: 22/12/2025
VALOR: R$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)
PARTES: RIOTUR e o SINDICATO DE HOTEIS E MEIOS DE HOSPEDAGENS DO MUNICIPIO DO RIO DE JANEIRO
OBJETO: O CONTRATO tem por objeto reger o patrocínio concedido pela RIOTUR em favor da entidade sindical SINDICATO DE HOTÉIS E MEIOS DE HOSPEDAGEM DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO para realização dos Projetos pirotécnicos na região da Barra da Tijuca e Recreio dos Bandeirantes, em comemoração aos festejos do Réveillon 2025/2026, conforme proposta encartada em fls. 02/03, do processo nº TUR-PRO-2024/00801, parte integrante do presente instrumento, bem como a execução das contrapartidas (a RIOTUR e a Prefeitura terão suas marcas em evidencia nas peças publicitarias do evento) decorrente da concessão do patrocínio.
NOTA DE RESERVA: 2025NR000615
NOTA DE EMPENHO: 2025NE000770 no valor de R$ 600.000,00 (seiscentos mil reais) no valor global.
PROGRAMA DE TRABALHO: 33.51.23.695.0641.3005
NATUREZA DA DESPESA: 33.90.39
FUNDAMENTO: Lei Federal n° 13.303/2016 - Art 30. Caput
RAZÃO: Inexigibilidade

SECRETARIA MUNICIPAL DA CASA CIVIL
EXTRATO DE TERMO DE PATROCÍNIO

Processo Instrutivo: 000184.000123/2025-04
Contrato de Patrocínio CVL Nº 2517437/2025
Data da Assinatura: 23/12/2025
Partes: MRJ, através da Secretaria Municipal da Casa Civil e a SR Promoções Culturais LTDA.
Objeto: Realização do Projeto “Rio, O Verão Oficial do Brasil”.
Valor total: 14.260.000,00 (quatorze milhões, duzentos e sessenta mil).
Programa de Trabalho: 10.1101.04.122.0389.2022
Natureza da Despesa: 33.90.39.26.949
Nota de Empenho Nº: 2025NE000976
Fundamento: Art. 74, caput da Lei Federal nº 14.133/2021, c/c art. 32 do Decreto Rio nº 50.797/2022 e Decreto Rio nº 53.521/2023.

SECRETARIA MUNICIPAL DA CASA CIVIL
EMPRESA MUNICIPAL DE INFORMÁTICA S/A IPLANRIO
EXTRATO DO CONTRATO ASSOCIATIVO DE PARCERIA EM OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Processo Instrutivo no IPL-PRO-2025/00296
Data da Assinatura: 22/12/2025.
Partes: EMPRESA MUNICIPAL DE INFORMÁTICA S/A IPLANRIO e ERIVAL TELECOMUNICAÇÕES COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.
Objeto: Associação de EMPRESA MUNICIPAL DE INFORMÁTICA S/A - IPLANRIO com ERIVAL TELECOMUNICACOES COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA, para explorar a oportunidade de negócio de Zeladoria urbana por software de videomonitoramento com IA.
Vigência: 24(vinte e quatro) meses contados da celebração do instrumento.
Fundamentação legal: Art. 28, § 3º, inc. II, e § 4º, da Lei nº 13.303/2016.

COMPANHIA MUNICIPAL DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO - RIOLUZ
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo: LUZ-PRO-2025/3891.
Contrato: Contrato nº 42/2025.
Data da Assinatura: 15/12/2025.
Partes: RIOLUZ e PRIMOS MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEVADORES LTDA.
Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva do plano inclinado da comunidade Pavão-Pavãozinho, devidamente descritos, caracterizados e especificados no Termo de Referência (Anexo I do Edital do Pregão-Eletrônico PE-RIOLUZ nº 93680/2025).
Prazo: 01/01/2026 a 31/12/2027.
Valor: R$ 700.000,00 (setecentos mil reais)
Programa de Trabalho: 15.52.15.452.0071.4204
Natureza da Despesa: 3.3.90.39.48
Fundamento: Art. 28 da Lei Federal Nº 13.303/2016

COMPANHIA MUNICIPAL DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO - RIOLUZ
EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Processo Instrutivo: LUZ-PRO-2025/3889.
Contrato: Contrato nº 43/2025.
Data da Assinatura: 15/12/2025.
Partes: RIOLUZ e PRIMOS MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEVADORES LTDA.
Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva do plano inclinado da comunidade Dona Marta- Botafogo, devidamente descritos, caracterizados e especificados no Termo de Referência (Anexo I do Edital do Pregão-Eletrônico PE-RIOLUZ nº 93681/2025).
Prazo: 01/01/2026 a 31/12/2027.
Valor: R$ 791.000,00 (setecentos e noventa e um mil reais)
Programa de Trabalho: 15.52.15.452.0071.4204
Natureza da Despesa: 3.3.90.39.48
Fundamento: Art. 28 da Lei Federal Nº 13.303/2016

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº ASS-PRO-2025/03685
Contrato nº 160/2025
Data da assinatura: 01/10/2025
Partes: PCRJ/SMAS e RAMIRO PEREIRA BELINHO CRUZ
Objeto: Locação do imóvel situado na Rua Santa Cecília, 984, sala 201, Bangu, Rio de Janeiro - RJ
Prazo: 30 (trinta) meses, de 01/10/2025 a 31/03/2028
Valor total: R$ 58.940,70 (cinquenta e oito mil novecentos e quarenta reais e setenta centavos)
Programa de Trabalho: 20.1701.08.244.0628.2040
Natureza da Despesa: 339036
Nota de Empenho: 2025NE000340, no valor de R$ 5.894,07 (Cinco mil e oitocentos e noventa e quatro reais e sete centavos)
Fundamento: Art. 74, V, c/c §5° da Lei Federal nº 14.133/21 e observância ao Decreto Rio nº 50.797/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº ASS-PRO-2025/03500
Contrato nº 291/2025
Data da assinatura: 01/10/2025
Partes: PCRJ/SMAS e MARIA GELSI XAVIER DE SOUZA
Objeto: Locação do imóvel situado na Rua Limites, 1349, Realengo, Rio de Janeiro - RJ
Prazo: 30 (trinta) meses, de 01/10/2025 a 31/03/2028
Valor total: R$ 426.000,00 (quatrocentos e vinte e seis mil reais)
Programa de Trabalho: 20.1701.08.244.0628.2040
Natureza da Despesa: 339036
Nota de Empenho: 2025NE000343, no valor de R$ 42.600,00 (quarenta e dois mil e seiscentos reais)
Fundamento: Art. 74, V, c/c §5° da Lei Federal nº 14.133/21 e observância ao Decreto Rio nº 50.797/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
EXTRATO DO CONTRATO

Processo Instrutivo nº ASS-PRO-2025/03491
Contrato nº 163/2025
Data da assinatura: 01/10/2025
Partes: PCRJ/SMAS e JOSÉ GOUVEIA DOS REIS
Objeto: Locação do imóvel situado na Rua General José Eulálio, 142, Anil, Rio de Janeiro - RJ
Prazo: 30 (trinta) meses, de 01/10/2025 a 31/03/2028
Valor total: R$ 141.588,60 (cento e quarenta e um mil quinhentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos)
Programa de Trabalho: 20.1701.08.244.0628.2040
Natureza da Despesa: 339036

Assinado Digitalmente por EMPRESA MUNICIPAL DE ARTES GRÁFICAS S/A - 68.697.333/0001-55
Data: Quarta-feira, 24 de Dezembro de 2025 às 1:48:34
Código de Autenticação: 0c0e2288