EIS-PRO-2024/11274 - CONDOMINIO DO EDIFICIO ALECRIM
Extraída Notificação número 45/0778/2026
Endereço do imóvel: RUA MARQ DE PARANÁ nº 62

000263000602202613 - CONDOMINIO EDIFICIO SÃO JOÃO
Extraída Notificação número 45/0773/2026
Endereço do imóvel: RUA SENAD EUZÉBIO nº 14

EIS-PRO-2025/04663 - CONDOMINIO DO EDIFICIO MARQUÊS DO PARANÁ
Extraída Notificação número 45/0780/2026
Endereço do imóvel: RUA MARQ DE PARANÁ nº 70

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

"**Foi emitida a Averbação - AVB nº SMDU 33/2026**"
EIS-PRO-2025/13817 - TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A

"**Foi emitida a CIND Nº 7/2026**"
000230.000166/2026-60 - NETOS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

"**Foi emitida a Averbação - AVB nº SMDU 32/2026**"
"**Foi emitida a Averbação - AVB nº SMDU 34/2026**"
000230.000279/2026-65 - PARQUE DOS IPÊS RESIDENCIAL INCORPORAÇÕES SPE LTDA

"**Foi emitida a LMO Nº 24/2026**"
EIS-PRO-2025/01876 - EMPRESA BRASILEIRA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA - EMBRAPA

"**Foi emitida a LMO Nº 25/2026**"
EIS-PRO-2025/08608 - PDR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE VIDROS LTDA

"**Foi emitida a LMPI Nº 12/2026**"
EIS-PRO-2024/12076 - RL 2 ENGENHARIA LTDA

"**Para ciência da manifestação da SMAC no âmbito da Comissão de Avaliação Ambiental - CAVA.**"
EIS-PRO-2025/12474 - NADIA BEATRIZ KURTIN DE ASCENÇÃO

"**Foi emitida a Averbação - AVB nº SMDU 35/2026**"
000230.000028/2026-81 - LOGAN C CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA LTDA

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
COORDENADORIA DE PROJETOS ESPECIAIS
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

"**Apresentar planta de situação do empreendimento, informando a área total construída e volume de RCC (incluindo corte/aterro), além da necessidade de remoção de vegetação para a obra.**"
000230.000123/2026-84 - RMF ENGENHARIA LTDA.

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
COORDENADORIA DE CONTROLE AMBIENTAL
GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

"**Concedido prazo de 30 (trinta) dias para o cumprimento de exigência.**"
EIS-PRO-2023/02572 - MARMORARIA STRONG ART TRANSPORTES LTDA

"**Para o prosseguimento da análise do processo o requerente deverá apresentar:**
1) Planos de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), conforme Resolução SMAC n° 27/2020, assinado por profissional habilitado e PREO, incluindo memória de cálculo da movimentação de terra e informando o volume de empréstimo necessário a execução de aterro no local;
2) Corrigir a tabela inserida no SISARV, indicando as árvores localizadas em área pública;
3) Planta de situação (assinada), contendo:
a) Atualização do endereço conforme a Licença de Obras;
b) O projeto idêntico ao aprovado na Licença de Obras (ATC divergente) ou a apresentação de declaração informando que o projeto foi atualizado e apresentará no futuro a Licença de Obras correspondente."
EIS-PRO-2025/02357.01 - TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A

"**A DU/SUBCLA/CSI/GIND torna público que a empresa DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA - CNPJ 00.299.904/0001-60, requereu à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU, através do processo EIS-PRO-2021/02664.06, Licença Ambiental Municipal para USINA DE CONCRETO na Estrada Carvalho Ramos, Lote 3 do PAL 49113, Campo Grande**"
EIS-PRO-2021/02664.06 - DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA

INSTITUTO RIO PATRIMÔNIO DA HUMANIDADE
CERTIFICADO DE ADEQUAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 017/2026
RIO DE JANEIRO, 26 DE JANEIRO DE 2026.

Processo nº. SMU-PRO-2022/00253
Data da vistoria: 22/12/2025
Endereço: Rua da Alfândega, 288
Bairro: Centro
Inscrições do IPTU: 1.801.231-0
Grau de Proteção: Preservado pela APAC Corredor Cultural
Legislação de Proteção: Decreto n° 4141/1983 e pelas Leis nº 506/1984 e nº 1139/1987

Certifico que, conforme parecer de fl. 37 (Despacho 1171965) do processo SMU-PRO-2022/00253, **o imóvel é de interesse cultural e apresenta suas características relevantes respeitadas, inclusive sob os aspectos arquitetônicos e decorativos, encontrando-se em bom estado de conservação.**

Obs.: O presente Certificado de Adequação possui validade de 90 (noventa) dias a partir de sua publicação.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

COMUNICAÇÃO DE INÍCIO Nº 05/2026
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

Empresa: **CONSTRUTORA ENTRE OS RIOS LTDA.**
Objeto: "**OBRAS DE REFORMA NO CONJUNTO HABITACIONAL NA ESTRADA DA ÁGUA GRANDE N.º 1525 - VISTA ALEGRE".**
Valor: **R$ 8.037.775,83** (oito milhões, trinta e sete mil, setecentos e setenta e cinco reais e oitenta e três centavos).
Prazo: **300** (trezentos) dias corridos.
Início: **08/04/2026.**
Término: **01/02/2027.**
Processo: **006700.000031/2026-05 - 06/500.062/2024.**

COMUNICAÇÃO DE INÍCIO Nº 06/2026
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

Empresa: **R19 CONSTRUÇÕES LTDA.**
Objeto: "**OBRAS NO CONJUNTO RESIDENCIAL PAC DA ROCINHA NA ESTRADA DA GÁVEA N.º 427 - ROCINHA".**
Valor: **R$ 2.721.071,16** (dois milhões, setecentos e vinte e um mil, setenta e um reais e dezesseis centavos).
Prazo: **210** (duzentos e dez) dias corridos.
Início: **08/04/2026.**
Término: **03/11/2026.**
Processo: **006700.000404/2026-30 - 06/500.091/2024.**

NOTIFICAÇÃO SMI Nº 01/2026
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

O **Secretário Municipal de Infraestrutura NOTIFICA** o **CONSÓRCIO PARQUE CESÁRIO DE MELO**, para providenciar, **no prazo de 05 (cinco) dias**, a contar da publicação desta notificação, o reparo/correção dos serviços de instalações de bombas e equipamentos de filtragem da piscina no âmbito das "**OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DO PARQUE CESÁRIO DE MELO - AV. CESÁRIO DE MELO, 6851 - CAMPO GRANDE** ", bem como os pisos danificados pelo vazamento da mesma, conforme Notificação nº 215, enviada via e-mail em 24/02/2025, Notificação nº 218, enviada via e-mail em 01/04/2025 e Convocação SMI nº 03/2026, publicada no D.O. Rio nº 60 de 18/03/2026, referente ao **Contrato nº 32/2023 - processo SEI N.º 006700.000042/2026-87 - 06/501.699/2022.** Ressaltamos que o não atendimento ou a ausência de DEFESA PRÉVIA no prazo estabelecido, poderá resultar na aplicação de sanções administrativas contratuais e legais cabíveis.

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
COORDENADORIA GERAL DE OBRAS
NOTIFICAÇÃO Nº 007/2026
EXPEDIENTE DE 07/04/2026

AO CONSÓRCIO TRANSBRASIL
Processo nº 06/371.575/2013 - Contrato 118/2014
A Fiscalização das obras de "**IMPLANTAÇÃO DO TRANSBRASIL - CORREDOR EXCLUSIVO DE BRT ENTRE O CENTRO DO RIO DE JANEIRO E DEODORO (LOTE 02 DA PASSARELA Nº 2 DA AV. BRASIL A DEODORO), NOTIFICA** o Consórcio Transbrasil, considerando ainda a vigência do prazo de garantia contratual da intervenção em questão, solicita que sejam adotadas providências urgentes visando sanar a infiltração de águas pluviais na área do terminal de alimentadores, provenientes da cobertura da plataforma de veículos BRTs no piso superior do Terminal de BRT Deodoro.
Ficando estabelecido o prazo de **5 (cinco) dias úteis**, a contar da presente publicação, para apresentação do cronograma de ações para a intervenção solicitada.
O não atendimento ao prazo fixado poderá incorrer na aplicação das sanções administrativas previstas no contrato e na legislação vigente.

SUBSECRETARIA DE GESTÃO
COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES - CL
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA- CO SMI Nº 90053/2026

PROCESSO: SEI 0006700.000524/2026-37
OBJETO: OBRAS DE REFORMA DA ÁREA DE LAZER NA COMUNIDADE DO MORRO DOS MACACOS - QUADRA COBERTA E VESTIÁRIOS DO CIEP SALVADOR ALLENDE - IX RA - AP 2.2, LOCALIZADAS RUA ARMANDO DE ALBUQUERQUE, S/N - VILA ISABEL - IX RA - AP 2.2
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global.
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 (cento e oitenta) dias.
VALOR ESTIMADO GLOBAL: R$ 3.706.050,46 (três milhões, setecentos e seis mil, cinquenta reais e quarenta e seis centavos).
DATA E HORA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO: 21/05/2026 às 10:30h. (Horário de Brasília).
LOCAL: www.gov.br/compras/pt-br
FULCRO: Lei Federal n.º 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

1- A retirada do Edital consolidado deverá ser efetuada nos sítios eletrônicos: https://www.gov.br/compras/pt-br (UASG: 986001) e http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br, podendo obtê-lo, alternativamente, em meio magnético, apresentando Pen drive com no mínimo 8 GB, sem custos para o interessado, na Rua Afonso Cavalcanti nº 455, 9º andar, sala 909 - Coordenação de Licitação - Cidade Nova - Rio de Janeiro/RJ- CEP 20.211-901; telefone (21) 2976-3544.

2- A presente licitação será processada exclusivamente por meio eletrônico, sendo utilizado o Sistema COMPRASNET, disponibilizado e processado no endereço eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br, mantido pelo Governo Federal, a que as licitantes interessadas se submetem, devendo providenciar o seu credenciamento junto ao referido sistema.

3- Na necessidade de maiores esclarecimentos, os interessados poderão entrar em contato com a Coordenação de Licitação, através do endereço eletrônico smilicitacao.pcrj@prefeitura.rio.

SUBSECRETARIA DE GESTÃO
COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES-CL
ADIAMENTO DA DATA DE ABERTURA
DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
CO- SMI Nº 90005/2026

A Coordenação de Licitações da Secretaria Municipal de Infraestrutura - I/SUBG/CL, em atenção ao cumprimento das DETERMINAÇÕES da Egrégia Corte de Contas do Município do Rio de Janeiro, comunica o ADIAMENTO da abertura do certame, na modalidade **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA CO - SMI Nº 90005/2026**, cujo objeto versa sobre "**BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA RUA ARIRÓ E OUTRAS, NA COMUNIDADE BATANZINHO, NO BAIRRO DE REALENGO, NA ÁREA DA I/SUBI/CGO/3ª GO - XXXIII R.A. - AP 5.1**", para o dia **17/04/2026** às **11:00hs.**

Assinado Digitalmente por EMPRESA MUNICIPAL DE ARTES GRÁFICAS S/A - 68.697.333/0001-55
Data: Quarta-feira, 8 de Abril de 2026 às 3:39:42
Código de Autenticação: 7829f544
Diário Oficial (3054713) SEI 006700.000404/2026-30 / pg. 4