

## **JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA UTILIZAÇÃO DE COMPOSIÇÕES DIVERSAS DO SINAPI/SICRO**

**Contrato:** Ampliação do sistema de abastecimento, tratamento, reservação e distribuição de água potável do município de Amparo/SP

**Meta:** Meta 1 – Captação e Tratamento

**Submeta:** 1.2 – Adequação e Ampliação do Poço do Vale Verde

**Obra:** Adequação e Ampliação do Poço do Vale Verde

**Contrato/Processo:** CR 953297/2023

**Orçamentista Responsável:** Bráulio Conrado Simões

**Registro Profissional:** CREA-SP 506.9339.765

**Data:** 13/10/2025

Em atendimento à exigência da Caixa Econômica Federal, apresento a seguir a devida justificativa técnica para a adoção de composições de custos distintas das tabelas oficiais do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) e SICRO (Sistema de Custos Rodoviários), em determinados itens do orçamento apresentado.

Durante a elaboração do orçamento, constatou-se que diversos itens necessários e condizentes com o projeto não estavam disponíveis ou não apresentavam especificações adequadas nas tabelas oficiais do SINAPI e do SICRO.

Após análise comparativa e busca por itens mais adequados, verificou-se que os itens e preços constantes nas seguintes tabelas oficiais demonstraram-se, em determinados casos, mais apropriados às particularidades do projeto:

- **Tabela CDHU** (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo): amplamente utilizada em contratações públicas no âmbito estadual;
- **Tabela SABESP:** referência oficial da concessionária estadual de saneamento básico, que apresenta maior abrangência de itens voltados especificamente à área objeto deste projeto.

Dessa forma, a adoção de itens provenientes dessas tabelas visa garantir maior exatidão na estimativa de custos e melhor aderência técnica à execução do objeto contratual, respeitando os princípios da economicidade, eficiência e conformidade com os padrões exigidos pela legislação vigente.

Importante salientar que a seleção das composições alternativas foi feita de forma criteriosa e fundamentada, respeitando os princípios da razoabilidade, da eficiência e da transparência na gestão dos recursos públicos.

1.1.0.5. - CDHU - 02.01.180 – Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB – R\$ 7.823,75.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.1.0.6. - CDHU - 05.07.050 – Remoção de entulho de obra com caçamba metálica – material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal – R\$ 3.472,09.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.2.0.4. - CDHU - 03.02.020 – Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento – R\$ 419,01.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.3.0.1. - CDHU - 02.10.050 – Locação para muros, cercas e alambrados – R\$ 124,77.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.3.0.2. - CDHU - 34.05.050 – Cerca em tela de aço galvanizado de 2', montantes em mourões de concreto com ponta inclinada e arame farpado – R\$ 17.798,54.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.3.0.4. - CDHU - 24.02.040 – Porta/portão tipo gradil sob medida – R\$ 11.059,73.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.4.0.1. - CDHU - 34.01.020 – Limpeza e regularização de áreas para ajardinamento (jardins e canteiros) – R\$ 721,93.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.1.1. - CDHU - 03.03.040 – Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto – R\$ 389,59.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.1.6. - CDHU - 97.03.010 – Sinalização com pictograma em tinta acrílica – R\$ 189,50.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.2.1. - CDHU - 55.01.070 – Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos – R\$ 228,48.

*JUSTIFICATIVA: O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.2.2. - CDHU - 55.01.140 – Limpeza de superfície com hidrojateamento – R\$ 269,20.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.2.3. - CDHU - 17.01.020 – Argamassa de regularização e/ou proteção – R\$ 477,81.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.3.2. - CDHU - 24.02.060 – Porta/portão de abrir em chapa, sob medida – R\$ 2.311,79.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.3.8. - CDHU - 24.02.450 – Grade de proteção para caixilhos – R\$ 4.908,91.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.3.10. - CDHU - 23.20.320 – Folha de porta lisa comum – 70 x 210 cm – R\$ 384,58.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.4.1. - CDHU - 33.02.060 – Massa corrida a base de PVA – R\$ 882,02.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.6.4. - CDHU - 41.20.080 – Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpadas fluorescente compacta – R\$ 44,73.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.6.5. - CDHU – 41.02.580 – Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm – R\$ 74,67.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.5.6.6. - CDHU – 04.21.130 – Remoção de poste de concreto – R\$ 728,90.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.7.0.1. - CDHU – 04.12.020 – Retirada de conjunto motor-bomba – R\$ 131,89.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.7.0.5 – SABESP - EQ04499 – CAMINHÃO CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA COM CAPACIDADE 9T \*190CV – COM GUINDASTE MUNK 5T – R\$ 2.245,92

JUSTIFICATIVA: Não foi identificado item correspondente na Tabela SINAPI e CDHU que atenda ao escopo deste serviço ou fornecimento, justificando a adoção de item presente na Tabela SABESP.

1.7.0.6. - CDHU – 43.11.060 – Conjunto motor-bomba submersível para poço profundo de 6', Q= 10 a 20m<sup>3</sup>/h, Hman= 108 a 64,5 mca, 8hp – R\$ 13.569,94.



JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.8.0.1. - CDHU – 97.02.036 – Placa de identificação em PVC em texto em vinil – R\$ 138,58.

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

1.8.0.4. - CDHU – 55.01.020 – Limpeza final da obra – R\$ 246,91

JUSTIFICATIVA: *O item foi selecionado por apresentar características técnicas completas e compatíveis com as especificações do projeto, não sendo identificada alternativa equivalente nas demais tabelas oficiais consultadas.*

Amparo, 15 de outubro de 2025.

---

Bráulio Conrado Simões  
Engenheiro Civil - CREA 506.9339.765  
ART 2620251355523  
SAAE - Amparo