

Prefeitura do Município de Amparo
MEMORIA DE CÁLCULO

Obra:	REFORMA CENTRO DIA DO IDOSO
Local:	Rua Pedro Alves de Siqueira nº 8 - Parque Cecap
Data:	23/04/2024

BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS - CDHU 193	
COM DESONERAÇÃO	Vigência: a partir de FEVEREIRO/2024 L. S.: 97,78%

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Memoria de Cálculo
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO			
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	3*2
2			REVISÃO DE COBERTURA			
2.1	CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	6,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	30,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.3	CDHU	04.02.110	Retirada de estrutura em madeira pontalexada - telhas perfil qualquer	M2	30,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.4	CDHU	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	15,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.5	CDHU	15.01.220	Estrutura pontalexada para telhas onduladas	M2	30,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.6	CDHU	15.01.320	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	M2	30,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.7	CDHU	16.40.140	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	M2	30,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.8	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	15,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.9	CDHU	16.03.310	Cumeeira universal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	6,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
2.10	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	5,00	Quantitativos aproximados para reparo nos telhados
3			REPAROS			
3.1			Reparo Umidade parede do banheiro			
3.1.1	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	6,53	4,35*1,50 Remoção de trecho que apresenta umidade
3.1.2	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	10,00	Tubulação e conexões que estão provocando umidade
3.1.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	3,39	6,53*0,05+10*0,5*0,5+0,56 (Vidros)
3.1.4	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	10,00	Tubulação e conexões que estão provocando umidade



<p align="center">Prefeitura do Município de Amparo</p> <p align="center">MEMORIA DE CÁLCULO</p>						
Obra: REFORMA CENTRO DIA DO IDOSO						
Local: Rua Pedro Alves de Siqueira nº 8 - Parque Cecap						
Data: 23/04/2024						
BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS - CDHU 193						
COM DESONERAÇÃO Vigência: a partir de FEVEREIRO/2024 L. S.: 97,78%						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Memoria de Cálculo
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO			
3.1.5	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	6,53	para recuperação de parede com umidade
3.1.6	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	6,53	para recuperação de parede com umidade
3.1.7	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	6,53	para recuperação de parede com umidade
3.2			Reparo em vasamento de Vasos Sanitários			
3.2.1	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	2 vasos sanitários no banheiro dos idosos apresentam vasamento
3.2.2	CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	2,00	2 vasos sanitários no banheiro dos idosos apresentam vasamento
3.3			Reparos em maçanetas			
3.3.1	CDHU	04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	UN	1,00	troca de fechadura quebrada
3.3.2	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	troca de fechadura quebrada
3.4			Vidros			
3.4.1	CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	0,56	0,70*0,20*4 VIDROS QUEBRADOS
3.4.2	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	0,56	0,70*0,20*4 VIDROS QUEBRADOS
3.5			Reparo em Forro de Gesso			
3.5.1	CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	2,00	Troca de área de forro umidade devido a infiltração por cobertura

Prefeitura do Município de Amparo

MEMORIA DE CÁLCULO

Obra: REFORMA CENTRO DIA DO IDOSO
 Local: Rua Pedro Alves de Siqueira nº 8 - Parque Cecap
 Data: 23/04/2024

BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS - CDHU 193
 COM DESONERAÇÃO Vigência: a partir de FEVEREIRO/2024 L. S.: 97,78%

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Memoria de Cálculo
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E MOBILIZAÇÃO			
3.5.2	CDHU	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	M2	2,00	Troca de área de forro umidade devido a infiltração por cobertura
4			PINTURA			
4.1			Pintura Interna (inclusive forro)			
4.1.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	321,43	297,00 de perímetro interno * 1,40 de altura + 367,00 m2 de forro Somente salão de atividades e corredor lateral
4.1.2	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	142,20	297,00 x 2 de altura, Barra impermeável com esmalte somente Salão
4.2			Pintura Externa			
4.2.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	408,16	inclusive reservatório e abrigo do lixo
4.3			Pintura Mureta e Gradil			
4.3.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	158,00	158,00 x (0,40+0,20+0,40)
4.3.2	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	632,00	158*2*2 (inclusive portões)
5			REPAROS NO PORTÃO DE ENTRADA			
5.1	CDHU	66.02.130	Porteiro eletrônico com um interfone	CJ	1,00	Interfone para atendimento
5.2	CDHU	66.02.239	Sistema eletrônico de automatização de portão deslizante, para esforços até 800 kg	CJ	2,00	para abertura e segurança no portão de acesso
5.3	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	100,00	para abertura e segurança no portão de acesso
5.4	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	2,00	para abertura e segurança no portão de acesso
5.5	CDHU	38.01.040	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	M	30,00	para abertura e segurança no portão de acesso
5.6	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	120,00	Cobertura para proteção do portão de pedestre
5.7	CDHU	33.07.130	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	KG	120,00	Cobertura para proteção do portão de pedestre
5.7	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	M2	4,00	Cobertura para proteção do portão de pedestre
6			LIMPEZA GERAL			
6.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	196,48	ÁREAS DE INTERVENÇÃO

Mônica de Souza Lenzi Baraldi
 Engenheira Civil - CREA 5060266194
 Prefeitura Municipal de Amparo