



# Estudo Técnico Preliminar

## 1. Informações Básicas

Categoria do Objeto: SERVIÇOS DE ENGENHARIA

## 2. Descrição da necessidade

O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para Contratação de empresa especializada em fornecimento de material e mão de obra para construção do Parque do Vale dos Dinossauros, destinados à Secretaria Municipal de Trabalho Turismo e Desenvolvimento Econômico.

Vimos por meio desta justificar a solicitação de abertura de Licitação para Contratação de empresa especializada em fornecimento de material e mão de obra para construção do Parque do Vale dos Dinossauros.

Cabe à Administração zelar pelos bens próprios utilizando de todos os meios ao seu alcance para protegê-los, considerando que os serviços de manutenção são imprescindíveis e de natureza contínua.

Os serviços ora licitados são de suma importância, pois é sabido que a saúde e bem estar estão diretamente ligados ao exercício físico (<https://www.saude.ce.gov.br/2020/08/07/pratica-de-atividade-fisica-traz-bem-estar-emocional-orienta-especialista/>) e pessoas saudáveis utilizam menos serviço de saúde, liberando espaço e salas para outras necessidades. A obra em questão contempla academia ao ar livre, tornando-a muito importante para que a população se exercite e tenha uma vida mais dinâmica e com qualidade.

Números do governo mostram que o índice de suicídio vem aumentando ([https://www.saude.sp.gov.br/resources/cve-centro-de-vigilancia-epidemiologica/publicacoes/dcnt/suicidio/drs9\\_suicidio.pdf](https://www.saude.sp.gov.br/resources/cve-centro-de-vigilancia-epidemiologica/publicacoes/dcnt/suicidio/drs9_suicidio.pdf)) e há pesquisas que comprovam que o lazer e exercício físico podem atenuar esses números (<https://jornal.usp.br/atualidades/atividade-fisica-diminui-tentativa-de-suicidio-entre-adolescentes/>).

Portanto, se torna imprescindível a contratação dos serviços.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Municipal de Trabalho Turismo e Desenvolvimento Econômico	Nelson Mora

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

O serviço objeto deste Estudo Técnico Preliminar deve ser executado atendendo a todas as disposições constantes do Memorial Descritivo, da Planilha Orçamentária, do Projeto e do Termo de referência, não podendo a empresa contratada em nenhuma hipótese proceder a qualquer alteração na execução, sem prévia comunicação e autorização formal da Unidade Requisitante.

## 5. Levantamento de Mercado

Não há necessidade de realizar levantamento de mercado uma vez que trata-se de convênio celebrado entre o Estado de São Paulo, pela Secretaria de Turismo e Viagens, e o Município de Marília, objetivando a transferência de recursos financeiros do Fundo de Melhorias dos Municípios



# **Prefeitura Municipal de Marília**

Estado de São Paulo

## **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS**

Av. República nº 5370, Jd. Presidente CEP: 17.512-000 Tel: (14) 3408-6400

Turísticos para a construção do Parque do Vale dos Dinossauros e o Manual de Convênios do DADETUR (Departamento de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios Turísticos do Estado de São Paulo) prevê a abertura de processo licitatório para a contratação de empresa especializada, em proposta mais vantajosa, para fornecimento de material e mão de obra para execução do objeto. No prazo de até 180 dias após a assinatura do convênio, os municípios devem enviar toda a documentação referente à licitação e a ordem de início de serviços para a Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo.

O objeto a ser contratado, enquadra-se na categoria de Serviços de Engenharia, de que trata a Lei nº 14.133/2021.

Considera-se que para este objeto, a quantidade de fornecedores não é restrita uma vez que os pré-requisitos exigidos, não limita a participação de vários fornecedores.

## **6. Descrição da solução como um todo**

Contratação de empresa especializada em fornecimento de material e mão de obra para construção do Parque do Vale dos Dinossauros, destinado à Secretaria Municipal Trabalho Turismo e Desenvolvimento Econômico.

A prática de exercício físico diminui a taxa de obesidade, melhora a saúde do indivíduo e aumenta a autoestima. O lazer também é direito de todo brasileiro e esta obra prevê que todas essas benesses sejam atingidas de modo satisfatório a melhor os índices de qualidade de vida e saúde pública.

Se adequando às hipóteses apresentadas na Lei 14.133/2021, a escolha pela contratação de empresa para Fornecimento de material e mão de obra para construção do Parque do Vale dos Dinossauros, através da modalidade Concorrência, com critério de julgamento menor preço é a solução mais adequada.

## **7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas**

As quantidades a serem contratadas são as constantes da Planilha Orçamentária e foram levantadas com base nos projetos os quais o setor responsável considera ser de extrema necessidade.

## **8. Estimativa do Valor da Contratação**

O valor global apurado para a futura contratação foi de: (R\$): 594.405,32.

A estimativa do valor total da contratação foi levantada com base nos projetos e planilhas de formação do custo dos serviços.

## **9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Nos termos do art. 40, §3º da Lei Federal nº 14.133/2021, o parcelamento da solução não será adotado, por proporcionar desta forma benefícios para a administração pública, alinhados aos princípios da eficiência, economicidade e interesse público, onde:

A execução total dos serviços por parte de uma única empresa pode proporcionar economia de escala;

Parcelar a solução poderia aumentar a complexidade da execução, da fiscalização, enquanto uma execução total pode oferecer uma gestão e fiscalização mais eficiente;

A administração de um contrato único pode ser mais simples do que lidar com vários contratos em diferentes momentos, reduzindo a carga administrativa.



# **Prefeitura Municipal de Marília**

Estado de São Paulo

## **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS**

Av. República nº 5370, Jd. Presidente CEP: 17.512-000 Tel: (14) 3408-6400

Portanto, o não parcelamento da solução é mais satisfatório do ponto de vista de eficiência técnica, haja vista, que o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade dos serviços e garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

## **10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para que o objetivo desta contratação seja atingido.

## **11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

Os projetos básicos bem como todos os elementos técnicos necessários para a execução da obra foram desenvolvidos e aprovados pela equipe técnica da Secretaria de Obras. Os serviços objetos dessa contratação possuem alinhamento e planejamento se mostrando adequado uma vez que a execução destes será custeada com recursos decorrente de convênio, cujos serão declarados pela Secretaria Municipal de Planejamento Econômico.

## **12. Resultados Pretendidos**

A execução da referida obra é proporcionar aumento da qualidade de vida, saúde e bem estar da população de Marília/SP e região.

## **13. Providências a serem Adotadas**

Designação de gestor e fiscais do contrato qualificados para acompanhamento e fiscalização em todas as etapas com o objetivo de garantir que a execução do serviço atenda aos critérios técnicos do projeto e as exigências legais. A equipe de fiscalização tem grande importância, devendo ser indicados servidores qualificados para essa função.

## **14. Possíveis Impactos Ambientais**

O objetivo é a efetiva aplicação de boas práticas sustentáveis nas licitações promovidas pela Administração Pública, em atendimento ao art. 170 da CF/1998 e a lei nº 14.133/21

Efetuar o descarte de materiais em observância à política de responsabilidade socio ambiental adotada pelo órgão.

Obedecer às normas técnicas, de saúde, higiene e de segurança do trabalho, de acordo com as normas do MTE.

Racionalizar o uso de substâncias potencialmente tóxicas ou poluentes, informando, se for o caso, o tratamento adotado para o recolhimento dos resíduos;

Substituir as substâncias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade;

Separar e acondicionar em recipientes adequados para destinação específica os resíduos de obras, separando o que pode ser reaproveitado e reciclado, demonstrando os procedimentos utilizados para recolhimento adequado dos materiais;

Priorizar o emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local na execução local na execução dos serviços;

Providenciar o recolhimento dos materiais inservíveis e dos recipientes de tintas, vernizes, óleos e solventes originários dos serviços executados, para posterior repasse às empresas industrializadoras, responsáveis pela reciclagem ou reaproveitamento dos mesmos, ou destinação final ambientalmente adequada, demonstrando os procedimentos utilizados para o recolhimento adequado dos materiais;

Os materiais empregados pela Contratada deverão atender a melhor relação entre custos e benefícios, considerando-se os impactos ambientais, positivos e negativos, associação ao produto;

A qualquer tempo a CONTRATANTE poderá solicitar à CONTRATADA a apresentação de relação com as marcas e fabricantes dos produtos, podendo vir a solicitar a substituição de qualquer item por outros,



# Prefeitura Municipal de Marília

Estado de São Paulo

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

Av. República nº 5370, Jd. Presidente CEP: 17.512-000 Tel: (14) 3408-6400

com a mesma finalidade, considerados mais adequados do ponto de vista dos Impactos ambientais.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

## 16. Justificativa da Viabilidade

A equipe de planejamento, após minuciosa análise e considerando os detalhes apresentados neste Estudo Técnico Preliminar, tem a firme convicção de que a Contratação de empresa especializada em fornecimento de material e mão de obra para construção do Parque do Vale dos Dinossauros, destinados à Secretaria Municipal de Obras públicas é plenamente viável e necessária, tendo em vista que proporcionará aos munícipes bem estar, qualidade de vida e saúde.

## 17. Responsável

**Nelson Mora**

Secretário Municipal de Trabalho Turismo e Desenvolvimento Econômico

## 18. Anexos

- PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
- PROJETOS

## MAPA DE RISCO

As situações identificadas para fins de alocação dos riscos são as que seguem descritas no quadro abaixo:

TIPO DE RISCO	DESCRIÇÃO	MATERIALIZAÇÃO	MITIGAÇÃO	ALOCÇÃO
Roubos ou furtos na execução dos serviços	Prejuízos gerados por segurança inadequada no canteiro de serviços, gerando custos adicionais	Aumento dos custos e do prazo de conclusão dos serviços	Planejamento interno da empresa	Contratada
Incapacidade de gerenciamento de serviços concomitantes	Falta de mão de obra para cumprimento dos prazos do contrato	Aumento do prazo para conclusão dos serviços	Gerenciamento de pessoas eficiente pela empresa e contratação de mão de obra em quantidade suficiente	Contratada
Atraso no repasse dos	Atraso do repasse dos	Ausência de correção monetária/inflação do	Provocação do ente que firmou o	



# Prefeitura Municipal de Marília

Estado de São Paulo

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

Av. República nº 5370, Jd. Presidente CEP: 17.512-000 Tel: (14) 3408-6400

recursos decorrentes de convênio com outros entes públicos	recursos inicialmente firmados para pagamento da contratada para parcelas de medição	período da medição até o pagamento.	convênio com a Administração para verificação a cerca do motivo do atraso do repasse	Contratada
Variação excessiva dos custos dos materiais utilizados para execução dos serviços	Alteração dos preços em razão de políticas fiscais ou tributárias aplicadas pelo Estado	Impossibilidade de execução dos serviços pelo aumento excessivo dos custos dos materiais	Reequilíbrio econômico financeiro	Contratada
Caso fortuito ou força maior	Situações de serviços que configurem caso fortuito ou força maior	Impossibilidade de continuidade na execução dos serviços.	Reequilíbrio econômico financeiro	Contratada
Terraplenagem e Pavimentação.	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mudanças de origem de Jazida/Pedreira.</li><li>- Alteração do quantitativo ou retrabalho de serviços.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mudança da origem (indicada, quando houver) dos materiais, ou acréscimo do número de fontes.</li><li>- Mudança no quantitativo, volume, transporte de materiais</li><li>- Refazimento de serviços conclusos e/ou bloqueados, perdidos por questões climáticas</li><li>- Variação dos custos de implantação, quantitativos e inadequação dos serviços.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Não pagamento caso os níveis de serviço não sejam atingidos;</li><li>- Contratação de seguro.</li><li>- Remuneração do risco;</li></ul>	Contratada

## Responsável

**Nelson Mora**

Secretário Municipal de Trabalho Turismo e Desenvolvimento Econômico