

ANEXO II



Termo de Recebimento Definitivo

Processo 161.00117688/2025-34
Contrato SCO - 036/2025
Detentora LEMAM CONSTRUÇÕES e COMÉRCIO S/A
Objeto Contratação de empresa para execução de manutenção, conservação e reparos pontuais no prédio da CASA Araçatuba, no entorno do elevador.

Decorrido o prazo contratual previsto para observação dos serviços em epígrafe, e considerando a realização de vistoria in loco na qual não constatou-se pendências a apontar, comunicamos e atestamos através deste documento a conclusão dos serviços, tendo a construtora cumprido todas as exigências técnicas, passando a contar a partir desta data, os prazos legais de 1 (um) ano para reparos em decorrência da execução imperfeita dos serviços e de 5 (cinco) anos para reparos em decorrência de falha técnica comprovada na execução dos serviços conforme preceitua o artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

Data TRD – 26/10/2025

Comissão de Vistoria

RE

Nome

Assinatura

41883-3

Edivaldo César Simeí

41628-9

Sandro Adriano de Oliveira

LEMAM CONSTRUÇÕES e COMÉRCIO S/A