

ESP-FUNDAÇÃO C.A.S.A. - SEDE ADMINISTRAÇÃO

Termo de Referência 81/2026

Informações Básicas

Número do artefato	UASG	Editado por	Atualizado em
81/2026	990202-ESP-FUNDAÇÃO C.A.S.A. - SEDE ADMINISTRAÇÃO	CLAYTON MORAES FERREIRA DA SILVA	20/10/2026 18:52 (v 0.24)
Status	ASSINADO		

Outras informações

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
V - prestação de serviços, inclusive os técnico-profissionais especializados/Serviço continuado com dedicação exclusiva de mão de obra	421/2026	161.00106675/2026-11

1. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação da prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndios por Bombeiro Civil, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, nos termos da tabela abaixo, com a efetiva cobertura dos postos designados, conforme condições e exigências estabelecidas neste Termo de Referência, de acordo com as subdivisões na forma de itens que compõem este instrumento. A prestação de serviços se dará nos locais especificados no apêndice deste Termo de Referência, denominado “Relação de Postos e Locais”.

GRUPO	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	SIAFÍSICO	CATSER	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	1	Posto de Bombeiro civil – 12 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo	214353 (664) 33903959 320	25550	Posto/dia	1	R\$ 768,26	R\$ 701.421,38
	2	Posto de Bombeiro civil – 12 horas diárias – noturno – 2ª feira a domingo	214361 (664) 33903959 320	25550	Posto/dia	1	R\$ 870,86	R\$ 795.095,18
VALOR TOTAL DO GRUPO							R\$ 1.496.516,56	

1.1.1. Em caso de eventual divergência entre a descrição do item do catálogo do sistema compras.gov.br e as disposições do Termo de Referência, prevalecem as disposições do Termo de Referência.

1.1.2. Este Termo de Referência foi elaborado em conformidade com o Decreto estadual nº 68.185, de 11 de dezembro de 2023.

1.1.3. O objeto desta contratação não se enquadra como serviços de luxo, observando o disposto no Decreto estadual nº 67.985, de 27 de setembro de 2023.

1.2. A prestação de serviços de prevenção e combate a incêndio por bombeiro civil tem a finalidade de exercer preventivamente a proteção do patrimônio e das pessoas que se encontram nos limites da localidade a ser vigiada, com a efetiva cobertura dos postos desta licitação. O objeto deverá ser executado em conformidade com a legislação aplicável aos serviços de profissionais bombeiros civis, em especial a Lei nº 11.901, de 12 de janeiro de 2009, a NBR 14.608:2021, o art. 10 da Lei nº 14.967, de 9 de setembro de 2024, e as demais normas da legislação pertinente ao setor.

1.3. Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como serviços comuns, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar, elaborado nos termos do Decreto estadual nº 68.017, de 11 de outubro de 2023.

1.4. O prazo de vigência da contratação é de **30 (trinta) meses**, contados da data estabelecida para início dos serviços, prorrogável por até 10 (dez) anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

1.4.1. O serviço é enquadrado como serviço contínuo, sendo a vigência plurianual mais vantajosa considerando o Estudo Técnico Preliminar.

1.5. O contrato estabelece a disciplina que será aplicada em relação à vigência da contratação.

Subcontratação

1.6. O contratado não poderá subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratual.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCR. DA NECESSIDADE

2.1. A fundamentação da contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

2.2. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2026, nos termos do Decreto estadual nº 67.689, de 3 de maio de 2023, conforme detalhamento a seguir:

I) ID PCA no PNCP: 44480283000191-0-000004/2026;

II) Data de publicação no PNCP: 11/05/2026;

III) Id do item no PCA: 339;

IV) Classe/Grupo: 852;

V) Identificador da Futura Contratação: 990202-421/2026;

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

3.1. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice do Termo de Referência.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Sustentabilidade

4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos:

4.1.1. adoção de práticas compatíveis com os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS, observadas as características do objeto e as condições de sua execução;

4.1.2. previsão de rotinas e procedimentos que favoreçam o uso racional de recursos, a redução de desperdícios e a minimização de impactos ambientais associados à execução dos serviços;

4.1.3. observância, no planejamento, na contratação e na gestão contratual, de práticas de gestão sustentável alinhadas ao planejamento estratégico da instituição.

4.1.4. Quanto aos aspectos ambientais, a contratada deverá:

a) priorizar a utilização de documentos, registros e relatórios em meio eletrônico, sempre que possível, reduzindo o consumo de papel;

b) promover o uso racional de água, energia elétrica e demais recursos naturais durante a execução dos serviços;

c) realizar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos eventualmente gerados, observando a legislação ambiental aplicável;

d) orientar seus empregados quanto às boas práticas de sustentabilidade e preservação ambiental.

4.1.5. Quanto aos aspectos sociais, a contratada deverá:

a) cumprir integralmente a legislação trabalhista, previdenciária e de saúde e segurança no trabalho;

b) fornecer aos empregados os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) necessários, em perfeito estado de conservação, bem como garantir os treinamentos obrigatórios para o exercício da atividade;

c) promover condições adequadas de trabalho, observando as normas regulamentadoras aplicáveis;

d) adotar práticas de respeito à diversidade, vedando qualquer forma de discriminação ou assédio.

4.1.6. Quanto aos aspectos de governança, a contratada deverá:

a) observar a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018 – LGPD), quando houver tratamento de dados pessoais;

b) manter registros das inspeções, ocorrências e demais atividades realizadas, preferencialmente em formato eletrônico;

c) cooperar com a Administração na implementação de ações voltadas à prevenção de incêndios, emergências e preservação do patrimônio público.

4.1.7. Considerando que o objeto consiste na prestação de serviço continuado com dedicação de mão de obra, os critérios de sustentabilidade concentram-se na adoção de boas práticas ambientais, no cumprimento da legislação trabalhista e na promoção de condições seguras e dignas de trabalho, não havendo exigência de critérios relacionados à aquisição de equipamentos de alta eficiência energética ou outros requisitos incompatíveis com a natureza da contratação

Garantia da contratação

4.2. Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual de **3% (três por cento) do valor anual do contrato** e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.3. No prazo de convocação para formalização da contratação, e antes da assinatura do contrato, o fornecedor deverá prestar garantia, podendo optar por uma das seguintes modalidades:

- I. Caução em dinheiro. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada mediante depósito bancário em favor do Contratante no Banco do Brasil, em conta que contemple a correção monetária do valor depositado;
- II. Caução em títulos da dívida pública. Serão admitidos apenas títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério competente;
- III. Fiança bancária. Feita a opção pela fiança bancária, no instrumento deverá constar a renúncia expressa do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil. Será admitida fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil;
- IV. Seguro-garantia. A apólice de seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados em conformidade com a subdivisão posterior, observada a legislação que rege a matéria. Caso tal cobertura não conste expressamente da apólice, o fornecedor vencedor poderá apresentar declaração firmada pela seguradora emitente afirmando que o seguro-garantia apresentado é suficiente para a cobertura de todos os eventos indicados em conformidade com a subdivisão posterior, observada a legislação que rege a matéria;
- V. Título de capitalização. Serão admitidos apenas títulos de capitalização conforme a modalidade instrumento de garantia custeados por pagamento único, com resgate pelo valor total, emitidos com observância da legislação que rege a matéria.

4.4. Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária terá prazo de um mês, contado da data de homologação da licitação, para sua apresentação, que deve ocorrer antes da assinatura do contrato.

4.5. A não prestação da garantia equivale à recusa injustificada de formalização da contratação, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida e sujeitando o fornecedor vencedor às sanções previstas nas normas pertinentes.

4.6. O contrato estabelece a disciplina que será aplicada em relação à garantia da contratação.

Vistoria

4.7. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 10 (dez) horas às 16 (dezesseis) horas.

4.7.1. Poderão ser feitas tantas vistorias quantas cada interessado considerar necessário. Cada vistoria deverá ser agendada com o(s) servidor(es) Maria Patricia Vieira Afonso ou Clayton Moraes, pelos telefones (11) 2927-9076 ou (11) 2927-9323 e poderá ser realizada até o dia imediatamente anterior à sessão pública.

4.8. Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.9. Para a vistoria, o representante legal do fornecedor ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pelo fornecedor comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.10. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal de seu representante legal de que conhece o local e as condições da realização do objeto, ou declaração formal assinada por seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.11. O interessado não poderá pleitear modificações nos preços, nos prazos ou nas condições contratuais, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou de informações sobre o local em que será realizado o objeto da contratação.

Participação de Cooperativas

4.12. Não será admitida a participação de cooperativas na presente contratação.

Validade da proposta

4.13. Para garantir a estabilidade da proposta e permitir a análise adequada do processo, especialmente em licitações mais complexas, a validade não será inferior a 180 (cento e oitenta) dias.

4.13.1. Ressaltamos que esse prazo não traz custos extras aos fornecedores, uma vez que define um período razoável para a validade da proposta, seguindo as práticas do mercado, evitando retrabalho e assegurando a continuidade do certame sem prejuízos à Administração.

Tratamento favorecido ME/EPP/EQUIPARADAS

4.14. Não será aplicada cota reservada à participação de microempresas, empresas de pequeno porte e equiparadas, com fundamento no artigo 3º, inciso II da Lei Estadual n.º 16.928/2019, visando evitar prejuízo ao conjunto do objeto a ser licitado e com vistas à preservação da economia de escala.

4.14.1. Considerando o valor estimado para a contratação, a licitação será de participação ampla, sendo aplicáveis as regras de tratamento favorecido constantes dos arts. 42 a 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, observado o disposto no § 2º do art. 4º da Lei nº 14.133, de 2021.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Início da execução

5.1. Início da execução do objeto: A contar da emissão da ordem de serviço;

Local de execução

5.2. Os serviços serão executados nos locais indicados na relação de postos e locais, apêndice deste Termo de Referência.

Descrição dos serviços

5.3. Os serviços serão prestados em consonância com os postos indicados nessa relação, dentre as seguintes alternativas de escalas:

Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo;

Posto 12 horas diárias – noturno – 2ª feira a domingo.

5.4. A unidade de medida utilizada para a contratação dos postos de trabalho é o Posto/dia.

5.4.1. Entende-se pela unidade de medida Posto/dia o trabalho de 1 (um) profissional Bombeiro civil em 1 (um) local determinado por certo período.

5.4.2. Somente serão considerados, para fins de pagamento, os dias efetivamente trabalhados, multiplicados pelo valor unitário do Posto/dia.

5.5. A Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil nos postos discriminados na relação de postos e locais envolve ações de prevenção e de emergência, conforme é descrito a seguir.

5.5.1 Ações de Prevenção:

5.5.1.1. Identificar e avaliar os riscos existentes;

5.5.1.2. Elaborar relatório das irregularidades encontradas nos sistemas preventivos com apresentação de eventuais sugestões para melhoria das condições de segurança;

5.5.1.3. Inspeccionar e testar periodicamente os equipamentos de combate a incêndio e afins;

5.5.1.4. Conhecer a técnica para utilização dos equipamentos e sistemas de extinção de incêndio: mangueiras, extintores, chuveiros automáticos e CO2;

5.5.1.5. Conhecer a localização de alarmes, extintores e caixas de incêndio, bem como a ligação do conjunto de bombas de pressurização da rede de hidrantes;

5.5.1.6. Inspecionar periodicamente os equipamentos de proteção contra incêndio e de rotas de fuga, comunicando, com a maior brevidade possível, as anormalidades detectadas;

5.5.1.7. Investigar a origem de qualquer anormalidade na edificação que seja indício de princípio de incêndio;

5.5.1.8. Analisar com rapidez a situação e iniciar o combate ao incêndio até a chegada do Corpo de Bombeiros;

5.5.1.9. Estar sempre em condições de auxiliar o Corpo de Bombeiros, por ocasião de sua chegada, no sentido de fornecer dados gerais sobre o edifício e o evento, bem como promover rápido e fácil acesso aos dispositivos de segurança;

5.5.1.10. Prestar os primeiros socorros às vítimas, quando necessário;

5.5.1.11. Observar as orientações relativas às medidas de proteção e combate a incêndios, bem como as normas do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de São Paulo e da legislação federal, estadual e/ou municipal vigentes no país relacionadas à segurança contra incêndio e pânico em edificações, orientando os usuários quando necessário e comunicando ao Contratante as situações de descumprimento identificadas.

5.5.2. Ações de Emergência:

5.5.2.1. Identificar e avaliar a situação;

5.5.2.2. Acionar imediatamente o Corpo de Bombeiros;

5.5.2.3. Iniciar o combate ao incêndio até a chegada do Corpo de Bombeiros;

5.5.2.4. Atuar no controle de pânico;

5.5.2.5. Prestar os primeiros socorros às vítimas de acidentes ou outro tipo de ocorrência;

5.5.2.6. Auxiliar no abandono da edificação e, quando compatível com sua capacitação, com os recursos disponíveis e com as condições de segurança da ocorrência, observadas as rotas e alternativas de fuga existentes;

5.5.2.7. Adotar, quando possível e seguro, as providências imediatas para redução de riscos, inclusive interrupção do fornecimento de energia elétrica e fechamento de válvulas de tubulações da área atingida, desde que haja acesso autorizado, procedimento aplicável e condições técnicas e operacionais para tanto;

5.5.2.8. Verificar a transmissão do alarme e auxiliar no abandono da edificação;

5.5.2.9. Garantir o isolamento da área sinistrada;

5.5.2.10. Em caso de ocorrência de sinistro, inspecionar os elevadores para saber se há pessoas presas, providenciando as medidas para salvamento delas.

5.5.3. Identificar, registrar e comunicar ao Contratante situações de risco, irregularidades, não conformidades ou alterações nas condições da edificação que possam comprometer a prevenção e o combate a incêndio, inclusive quanto à necessidade de avaliação, manutenção, revisão, adequação ou complementação de Equipamentos de Proteção Coletiva — EPCs, planos, documentos, procedimentos ou medidas de segurança contra incêndio e pânico sob responsabilidade do Contratante.

5.6. O Contratado deverá cumprir a programação dos serviços feita periodicamente pelo Contratante, com atendimento sempre cortês e de forma a garantir as condições de segurança das instalações, dos profissionais e das pessoas em geral que se façam presentes.

5.7. As ações dos Bombeiros civis devem se restringir aos limites das instalações do Contratante e estar circunscritas à sua área de atuação estabelecida pela legislação específica.

5.8. Os trabalhos deverão ser executados de forma a garantir os melhores resultados, cabendo ao Contratado otimizar a gestão de seus recursos humanos e materiais com vistas ao aprimoramento, à manutenção da qualidade dos serviços e à satisfação do Contratante. O Contratado responsabilizar-se-á integralmente pelos serviços contratados, cumprindo, evidentemente, as disposições legais que interfiram em sua execução.

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATADO

5.9. Para a Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil, o Contratado obriga-se a:

5.9.1. Implantar as atividades no prazo estabelecido para início dos serviços nos respectivos postos relacionados na relação de postos e locais, e horários fixados pelo Contratante;

5.9.2. Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

5.9.3. Designar por escrito, antes do início da prestação dos serviços, preposto(s) que tenha(m) poderes para resolução de possíveis ocorrências durante a execução do contrato;

5.9.4. Observar a legislação trabalhista, inclusive quanto à jornada de trabalho e outras disposições previstas em normas coletivas da categoria profissional;

5.9.5. Observar as condições de uso de sistema de escrituração digital de obrigações previdenciárias, trabalhistas e fiscais que sejam estabelecidas por legislação federal, atendendo ao disposto no art. 16 da Lei nº 13.874, de 2019;

5.9.6. Empregar, na execução dos serviços, profissionais devidamente qualificados, com formação técnica adequada ao exercício das atividades contratadas, obedecidas as exigências de formação da legislação, conforme a Lei nº 11.901, de 12 de janeiro de 2009, a NBR 14.608:2021, e as demais normas da legislação pertinente

5.9.7. Empregar as ações pertinentes à NR 23 – Proteção contra incêndios;

5.9.8. Observar que o Contratado deverá disponibilizar, conforme os procedimentos e as responsabilidades estabelecidas no Termo de Referência e demais documentos que compõem a contratação, a mão de obra, os equipamentos e os materiais necessários ao cumprimento de todas as suas obrigações e responsabilidades previstas na contratação;

5.9.9. Disponibilizar profissionais qualificados na quantidade necessária, portando crachá com foto recente e com sua função profissional devidamente registrada na carteira de trabalho;

5.9.10. Submeter os profissionais que forem disponibilizados para atender a esta contratação à reciclagem anual do treinamento para atuação como profissional Bombeiro civil;

5.9.11. Observar que o Contratado deverá fornecer uniformes e complementos à mão de obra envolvida (como calça, camisa, sapato/bota, luvas etc.) de acordo com o disposto em acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho aplicável;

5.9.12. Observar que os itens camisa e gandola deverão conter a indicação "BOMBEIRO CIVIL", a logomarca do Contratado e o nome, o tipo sanguíneo e o fator Rh do profissional Bombeiro civil, observadas as normas aplicáveis à proteção de dados pessoais;

5.9.13. Manter seu pessoal provido dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) adequados às tarefas que executam;

5.9.14. Elaborar e manter um programa interno de treinamento de seus profissionais para atualização na prevenção e combate a incêndio, bem como atendimento a emergências;

5.9.15. Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus profissionais acidentados ou com mal súbito;

5.9.16. Substituir os profissionais nos casos de falta, ausência legal ou férias, de maneira a não prejudicar o bom andamento dos serviços, bem como aqueles cuja conduta seja considerada inconveniente pelo Contratante;

5.9.17. Exercer o controle sobre a frequência, a assiduidade e a pontualidade de seus profissionais;

- 5.9.18. Instruir seus profissionais quanto à necessidade de observar as orientações do Contratante, inclusive quanto ao cumprimento das Normas Internas e de Segurança e Medicina do Trabalho;
- 5.9.19. Responsabilizar-se pelo pagamento dos salários e demais encargos trabalhistas e previdenciários dos profissionais destacados para a prestação dos serviços;
- 5.9.20. Estar ciente de que ao Contratante é assegurado o exercício da mais completa fiscalização dos serviços contratados;
- 5.9.21. Estar ciente de que qualquer profissional que estiver infringindo norma do Contratante poderá ser removido de suas dependências ou, ainda, impedido de nelas entrar;
- 5.9.22. Prever e prover profissionais Bombeiros civis para todos os períodos contratados, inclusive, sempre que necessário, profissionais folguistas e reservas;
- 5.9.23. Fazer com que sejam cumpridas as atividades mínimas dos profissionais Bombeiros civis, bem como quaisquer outras necessárias à prevenção e ao combate a incêndio e preservação do patrimônio, e ao cumprimento desta contratação;
- 5.9.24. Comunicar à unidade do Contratante que administra o contrato toda vez que ocorrer qualquer irregularidade, afastamento, substituição ou inclusão de profissional da equipe que esteja disponibilizado para a prestação dos serviços. No caso de substituição ou inclusão, o Contratado deverá proceder conforme disciplinado no Termo de Referência;
- 5.9.25. Assegurar que todo profissional que cometer falta disciplinar não seja mantido no posto ou em quaisquer outras instalações do Contratante;
- 5.9.26. Atender de imediato às solicitações do Contratante quanto à substituição de profissionais não qualificados ou entendidos como inadequados para a prestação dos serviços;
- 5.9.27. Dispor de plano de contingência e de todos os recursos necessários à manutenção dos postos de trabalho, inclusive em situações atípicas, tais como as de greve de seus profissionais, anormalidades de funcionamento dos meios públicos de transporte ou outras, sem quaisquer ônus adicionais ao Contratante;
- 5.9.28. Enviar relação nominal dos supervisores autorizados a inspecionar os serviços e dos profissionais Bombeiros civis disponibilizados no estabelecimento, por edificação e cargos, atualizando-a sempre que houver alteração;
- 5.9.29. Fornecer aos postos de trabalho livro para registro de ocorrências;
- 5.9.30. Executar ronda(s) diária(s) conforme a orientação recebida do Contratante, verificando as dependências das instalações, adotando cuidados e providências necessárias para o perfeito desempenho dos serviços e manutenção da ordem nas instalações;
- 5.9.31. Orientar os profissionais Bombeiros civis para não se ausentarem de seus postos antes do comparecimento daqueles que irão substituí-los, segundo programado;
- 5.9.32. Participar, quando convocado pelo Contratante, de reuniões relacionadas ao cronograma de treinamento da brigada contra incêndio voluntária e de exercícios simulados, prestando apoio técnico-operacional compatível com o objeto contratado;
- 5.9.33. Propiciar aos seus profissionais as condições necessárias para o perfeito desenvolvimento dos serviços, fornecendo-lhes:
- 5.9.33.1. Uniformes e Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) adequados às tarefas que executam, assim como os equipamentos e acessórios necessários;
- 5.9.33.2. Vale-refeição/vale-alimentação e demais benefícios que estejam previstos na convenção, acordo coletivo de trabalho ou sentença normativa, e legislação aplicável aos profissionais envolvidos na prestação dos serviços;

5.9.34. Indicar um supervisor para realizar semanalmente, em conjunto com o Contratante, o acompanhamento técnico das atividades, visando à qualidade da prestação dos serviços, relatando ao Contratante qualquer irregularidade;

5.9.35. Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo nem reduzindo essa responsabilidade a fiscalização exercida pelo Contratante;

5.9.36. Nos termos da legislação trabalhista e previdenciária, proceder a anotações e registros pertinentes a todos os profissionais que atuarem nos serviços, assumindo exclusivamente todas as obrigações advindas de eventuais demandas judiciais ajuizadas que tenham por objeto pleitos trabalhistas e/ou previdenciários de seus profissionais ou terceiros que alegarem vínculo com o Contratado;

5.9.37. Apresentar, quando solicitado, os comprovantes de pagamento de benefícios e encargos;

5.9.38. Assegurar que todos os profissionais bombeiros civis empregados na execução contratual preencham e comprovem documentalmente os seguintes requisitos:

5.9.38.1. Ter idade mínima de 18 (dezoito) anos;

5.9.38.2. Ter sido aprovado em curso de formação, realizado por empresa de curso de formação devidamente autorizada;

5.9.38.3. Ter sido aprovado em exames de saúde;

5.9.38.4. Ter idoneidade comprovada mediante a apresentação de certidões negativas de antecedentes criminais, sem registros de indiciamento em inquérito policial, de processo criminal em curso ou de condenação criminal, relativas ao local de residência do profissional e ao local em que tenha realizado o curso de formação, reciclagem ou extensão. Essas comprovações serão oriundas da Justiça Federal, da Justiça Estadual ou do Distrito Federal, da Justiça Militar Federal, Estadual ou do Distrito Federal e da Justiça Eleitoral;

5.9.38.5. Possuir registro no Cadastro de Pessoas Físicas.

Obrigações e Responsabilidades do Contratante

5.10. O Contratante responsabiliza-se por:

5.10.1. Expedir autorização de serviços com antecedência mínima de 3 (três) dias úteis da data de início da sua execução;

5.10.2. Efetuar periodicamente a programação dos serviços a serem executados pelo Contratado;

5.10.3. Indicar os locais e horários em que deverão ser prestados os serviços, em conformidade com a relação de postos e locais;

5.10.4. Disponibilizar ao Contratado, quando existentes e necessários à adequada execução dos serviços, plantas, croquis, planos, procedimentos, orientações internas e demais informações relativas às instalações, rotas de fuga, Equipamentos de Proteção Coletiva — EPCs, equipamentos, sistemas preventivos e medidas de segurança contra incêndio e pânico do local de prestação dos serviços;

5.10.5. Notificar o Contratado acerca de qualquer irregularidade encontrada na prestação dos serviços;

5.10.6. Exercer a fiscalização dos serviços por gestor e fiscal(is) especialmente designado(s);

5.10.7. Indicar formalmente o gestor e o(s) fiscal(is) para acompanhamento da execução contratual;

5.10.8. Indicar instalações sanitárias;

5.10.9. Indicar vestiários com armários guarda-roupas;

5.10.10. Destinar local para guarda de materiais e equipamentos;

5.10.11. Analisar os documentos relativos à comprovação do pagamento de todos os salários, benefícios e encargos;

5.10.12. Encaminhar a liberação de pagamento das faturas da prestação de serviços aprovadas;

5.10.13. Indicar local para refeições.

Materiais a serem disponibilizados

5.11 Para a execução dos serviços, o Contratado deverá disponibilizar os materiais de uso comum, equipamentos, ferramentas, utensílios, Equipamentos de Proteção Individual — EPIs e demais equipamentos individuais de segurança necessários à execução do objeto, nas quantidades mínimas indicadas nesta seção e em qualidade compatível com a prestação dos serviços de prevenção e combate a incêndio por bombeiro civil, promovendo sua reposição ou substituição sempre que necessário, sem ônus adicional ao Contratante ou aos empregados.

5.11.1. Os materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios, EPIs e demais equipamentos individuais de segurança previstos nesta seção integram o padrão mínimo obrigatório, devendo ser disponibilizados pelo Contratado durante toda a execução contratual

5.11.2 Os Equipamentos de Proteção Individual — EPIs e demais equipamentos individuais de segurança deverão observar, no mínimo, o seguinte padrão:

Item	Especificação mínima	Vida útil estimada	Quantidade mínima por profissional alocado ao posto
1	Bota de cano longo em couro	24 meses	1 par
2	Capacete de bombeiro	60 meses	1 unidade
3	Cabo de vida com mosquetão	12 meses	1 unidade
4	Máscara com respirador	12 meses	1 unidade
5	Óculos de proteção individual	12 meses	1 unidade
6	Cinto ginástico para bombeiro civil	36 meses	1 unidade

Item	Especificação mínima	Vida útil estimada	Quantidade mínima por local
1	Capa de Aproximação Anti-Chama	36 meses	1 unidade
2	Respirador com Cilindro de Ar Respiravel (em composite)	60 meses	1 unidade

5.11.3.Os materiais de uso comum e equipamentos operacionais deverão observar, no mínimo, o seguinte padrão:

Item	Especificação mínima	Vida útil estimada	Quantidade mínima por posto — 12 horas diárias, segunda-feira a domingo
1	Álcool etílico 46°	1 mês	1 unidade
2	Álcool iodado 0,1%	1 mês	1 unidade
3	Algodão hidrófilo	1 mês	1 unidade
4	Aparelho de pressão digital	60 meses	1 unidade
5	Atadura	1 mês	1 unidade
6	Colar cervical	15 meses	1 unidade
7	Corda para resgate	15 meses	1 unidade
8	Curativo microporoso	1 mês	1 unidade
9	Esparadrapo hipoalérgico	1 mês	1 unidade
10	Estetoscópio	60 meses	1 unidade
11	Fita zebrada	1 mês	1 unidade
12	Gaze esterilizada	1 mês	1 unidade
13	Hastes flexíveis de algodão	1 mês	1 unidade
14	Lanterna clínica halógena	60 meses	1 unidade
15	Luva de látex descartável	Conforme consumo estimado	1 unidade
16	Maleta de primeiros socorros	60 meses	1 unidade

17	Máscara descartável	Conforme consumo estimado	61 unidades
18	Prancha em compensado naval	60 meses	1 unidade
19	Soro fisiológico	1 mês	1 unidade
20	Termômetro digital	60 meses	1 unidade
21	Lanterna recarregável	30 meses	1 unidade
22	Rádio HT com carregador) - a ser fornecido na frequência do contratante	60 meses	1 unidade (por local)

5.11.4 Os materiais de consumo deverão ser repostos sempre que houver utilização, perda de validade, avaria, contaminação, extravio, insuficiência de quantidade mínima ou qualquer condição que comprometa sua utilização regular na execução dos serviços

5.11.5 Os equipamentos permanentes ou de maior durabilidade deverão ser mantidos em perfeito estado de funcionamento, higiene, conservação e disponibilidade, devendo ser substituídos sempre que apresentarem defeito, avaria, mau funcionamento, desgaste incompatível com o uso seguro ou perda de vida útil.

5.11.6 Os EPIs e demais equipamentos individuais de segurança deverão ser entregues aos profissionais antes do início da prestação dos serviços, em condições adequadas de uso, conservação, higiene e segurança, devendo ser substituídos sempre que houver desgaste, dano, perda, extravio, vencimento de prazo de validade, redução de eficiência ou qualquer condição que comprometa sua utilização segura.

5.11.7 O Contratado deverá orientar e fiscalizar seus empregados quanto ao uso correto, guarda e conservação dos EPIs e demais equipamentos individuais de segurança, sem prejuízo da fiscalização exercida pelo Contratante.

5.11.8 Os materiais e equipamentos deverão permanecer disponíveis nos locais de execução dos serviços, em condições adequadas de guarda, acesso e utilização pelos bombeiros civis alocados no posto, observadas as normas internas do Contratante e as orientações da fiscalização contratual.

5.11.9 O Contratado deverá apresentar ao Contratante, sempre que solicitado, relação atualizada dos materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios, EPIs e demais equipamentos individuais de segurança disponibilizados, com indicação de quantidade, estado de conservação, prazo de validade, quando aplicável, e local de guarda.

5.11.10 O fornecimento dos EPIs e demais equipamentos associados à segurança do trabalhador deverá ser comprovado mediante recibo individualizado, assinado pelo empregado, cuja cópia deverá ser apresentada ao fiscal do contrato quando solicitado.

5.11.11 O Contratado deverá manter documentação comprobatória da regularidade, adequação e entrega dos EPIs e demais equipamentos individuais de segurança, inclusive certificados, fichas técnicas, comprovantes de entrega e registros de substituição, quando aplicável.

5.11.12 A ausência, insuficiência, inadequação ou mau estado de conservação dos materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios, EPIs ou demais equipamentos individuais de segurança constitui falha na execução contratual e poderá ensejar glosa, determinação de substituição imediata, afastamento do profissional do posto até regularização, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.

5.11.13 A disponibilização dos materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios, EPIs e demais equipamentos individuais de segurança necessários à execução dos serviços não afasta a responsabilidade do Contratado pelo cumprimento das normas legais, regulamentares e técnicas aplicáveis à atividade de bombeiro civil, bem como das exigências previstas neste Termo de Referência e no Contrato.

Especificação da garantia do serviço

5.12 O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

Uniformes

5.13 Os uniformes a serem fornecidos pelo Contratado a seus empregados deverão ser condizentes com a atividade de bombeiro civil a ser desempenhada no órgão ou entidade contratante, compreendendo peças adequadas às condições climáticas e operacionais do local de execução dos serviços, sem qualquer repasse de custo ao empregado, observadas as subdivisões seguintes

5.13.1 O uniforme deverá observar, no mínimo, o seguinte padrão:

Item	Peça do uniforme	Vida útil estimada	Quantidade mínima por empregado
1	Boné de brim	12 meses	1 unidade
2	Bordado termocolante ou identificação equivalente	36 meses	1 unidade
3	Calça em brim, na cor verde petróleo ou bege	12 meses	2 unidades
4	Camisa de algodão	12 meses	2 unidades
5	Cinto social em nylon	12 meses	1 unidade
6	Meia	12 meses	4 pares
7	Gandola em rip stop	12 meses	1 unidade

5.13.2 O Contratado deverá fornecer, no início da execução do contrato, a cada empregado alocado na execução dos serviços, as peças de uniforme nas quantidades mínimas indicadas no item 5.13.1.

5.13.3 Os uniformes deverão ser substituídos de acordo com a vida útil estimada indicada no item 5.13.1, ou a qualquer tempo, no prazo máximo de 72 horas após comunicação escrita do Contratante, sempre que as peças não atendam às condições mínimas de apresentação, conservação, higiene, segurança ou identificação.

5.13.4 As peças devem ser confeccionadas com tecido e material de qualidade, compatíveis com a atividade de bombeiro civil, observados os seguintes parâmetros mínimos:

5.13.4.1 resistência e durabilidade compatíveis com o uso operacional contínuo;

5.13.4.2 conforto térmico e mobilidade adequados à jornada e às atividades desempenhadas;

5.13.4.3 acabamento adequado, sem defeitos aparentes, rasgos, manchas, desgaste excessivo ou descaracterização;

5.13.4.4 identificação visual compatível com a função exercida e com as normas internas do Contratante;

5.13.4.5 manutenção de padrão visual uniforme entre os empregados alocados no mesmo posto ou local de prestação dos serviços.

5.13.5 No caso de empregada gestante, os uniformes deverão ser apropriados para a situação e deverão ser substituídos sempre que estiverem apertados ou inadequados ao uso confortável e seguro.

5.13.6 Os uniformes deverão ser entregues mediante recibo individualizado, cuja cópia, devidamente acompanhada do original para conferência quando solicitado, deverá ser enviada ao servidor responsável pela fiscalização do contrato.

5.13.7 O Contratado deverá substituir imediatamente as peças de uniforme que apresentem desgaste, defeito, avaria, perda, extravio, descaracterização, inadequação ao uso ou qualquer condição que comprometa a apresentação, a identificação ou a segurança do profissional.

5.13.8 É vedado ao Contratado repassar aos empregados, direta ou indiretamente, qualquer custo relativo ao fornecimento, reposição, substituição, higienização obrigatória ou adequação dos uniformes exigidos para a execução contratual.

Procedimentos de transição e finalização do contrato

5.14 Ao final da vigência contratual, o Contratado deverá realizar a transição ordenada dos serviços, garantindo a continuidade da prestação sem interrupções.

5.14.1 Para tanto, deverá elaborar e entregar ao Contratante, em prazo compatível com o encerramento do contrato, o inventário detalhado dos bens, equipamentos, documentos e materiais sob sua responsabilidade, bem como o relatório final das atividades executadas.

5.14.2 O Contratado também se obriga a repassar as informações técnicas e operacionais necessárias ao eventual sucessor, adotando as providências cabíveis para a devolução das instalações em condições adequadas.

TABELA DE LOCAIS

5.15. Os serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro civil serão prestados nas dependências das instalações do Contratante, conforme a relação de postos e locais que constitui o **Anexo I** deste Termo de Referência.

6. MODELO DE GESTÃO DE CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o Contratante e o Contratado devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O Contratante poderá convocar o preposto do Contratado para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a celebração da contratação, o Contratante poderá convocar o representante do Contratado para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução do Contratado, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

Preposto

6.6. O Contratado designará formalmente o seu preposto, antes do início da prestação dos serviços, indicando no instrumento os poderes e deveres em relação à execução do objeto contratado.

6.7. O Contratante poderá recusar, desde que justificadamente, a indicação ou a manutenção do preposto do Contratado, hipótese em que o Contratado designará outro para o exercício da atividade.

Rotinas de Fiscalização

6.8. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelo(s) respectivo(s) substituto(s) (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

Fiscalização Técnica

6.9. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17).

6.10. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º, e Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, II).

6.11. O fiscal técnico realizará, em conformidade com cronograma físico - financeiro, as medições dos serviços executados e aprovará a planilha de medição emitida pelo contratado (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, III).

6.12. O fiscal técnico adotará medidas preventivas de controle de contratos, manifestando-se quanto à necessidade de suspensão da execução do objeto (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, IV).

6.13. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso (Lei nº 14.133, de 2021, artigo 117, § 2º).

6.14. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 17, II).

6.15. A fiscalização técnica do contrato deve avaliar constantemente a execução dos serviços através do Procedimento de Avaliação da Qualidade dos Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil, conforme modelo constante em **Anexo II** deste Termo de Referência, para aferição da qualidade da prestação dos serviços, que poderá acarretar o redimensionamento no pagamento com base nos indicadores estabelecidos.

6.16. Durante a execução do objeto, fase do recebimento provisório, o fiscal técnico designado deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer ao contratado a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.

6.17. O fiscal técnico do contrato deverá apresentar ao preposto do contratado a avaliação da execução do objeto ou, se for o caso, a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.

6.18. O preposto deverá apor assinatura no documento, tomando ciência da avaliação realizada.

6.19. O contratado poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.

6.20. Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos toleráveis previstos nos indicadores, além dos fatores redutores que sejam previstos na documentação que compõe a contratação, devem ser aplicadas sanções ao contratado de acordo com as regras previstas no ato convocatório.

6.21. É vedada a atribuição ao Contratado da avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços por ela realizada.

6.22. O fiscal técnico poderá realizar a avaliação diária, semanal ou mensal, desde que o período escolhido seja suficiente para avaliar ou, se for o caso, aferir o desempenho e qualidade da prestação dos serviços.

6.23. A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos na Lei nº 14.133, de 2021 (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, artigo 17, parágrafo único, 6).

6.24. A conformidade do material/técnica/equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento do Contratado que contenha a relação detalhada destes, de acordo com o estabelecido neste Termo de Referência e na proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso (art. 47, §2º, Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 05, de 2017, c/c a Instrução Normativa SEGES/ME nº 98, de 2022, e o artigo 1º, VII, do Decreto estadual nº 67.608, de 2023).

6.25. A fiscalização da execução dos serviços abrange, ainda, as seguintes rotinas:

6.25.1. Ao Contratante é assegurada a fiscalização dos serviços contratados, de forma a acompanhar a execução contratual para assegurar o efetivo cumprimento do escopo contratado;

6.25.2. A fiscalização do Contratante terá livre acesso aos locais de execução do serviço;

6.25.3. A autoridade competente do Contratante poderá:

a) ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de profissionais do Contratado que estiverem sem uniforme ou crachá, que embarçarem ou dificultarem a sua fiscalização ou cuja permanência na área, a exclusivo critério do Contratante, julgar inconveniente;

b) fazer exigências ao Contratado sempre que julgar necessário para a proteção da integridade física dos trabalhadores durante o exercício das atividades e de terceiros, assim como dos seus bens, das suas propriedades e do meio ambiente;

6.25.4. A ausência de comunicação, por parte do Contratante, referente a irregularidades ou falhas, não exime o Contratado do regular cumprimento das obrigações previstas no Termo de Referência e no contrato.

6.26. A fiscalização de que trata este item 6 não exclui nem reduz a responsabilidade do Contratado, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade da Contratante.

6.27. As disposições previstas no Termo de Referência quanto à fiscalização técnica não excluem a incidência de outras regras da legislação que disciplina a fiscalização contratual.

6.28. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período mensal, o fiscal técnico do contrato deverá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos no ato convocatório, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos ao Contratado, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

Fiscalização Administrativa

6.29. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação do Contratado, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos,

solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, II e III).

6.30. Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, IV).

6.31. A fiscalização administrativa poderá ser efetivada com base em critérios estatísticos, levando-se em consideração falhas que impactem o contrato como um todo e não apenas erros e falhas eventuais no pagamento de alguma vantagem a um determinado empregado.

6.32. Na fiscalização do cumprimento das obrigações trabalhistas e sociais exigir-se-á, dentre outras, as seguintes comprovações em relação aos empregados diretamente envolvidos na execução da contratação (os documentos poderão ser originais ou cópias autenticadas por cartório competente ou por servidor da Administração), no caso de Contratado que mantém vínculos regidos pela Consolidação das Leis do Trabalho (CLT):

6.32.1. no 1º primeiro mês da prestação dos serviços, ao Contratado deverá apresentar a seguinte documentação:

6.32.1.1. relação dos empregados, contendo nome completo, cargo ou função, horário do posto de trabalho, número da inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), com indicação dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços, quando for o caso;

6.32.1.2. Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) dos empregados admitidos e dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços, quando for o caso, devidamente assinada pelo Contratado;

6.32.1.3. exames médicos admissionais dos empregados do Contratado que prestarão os serviços; e

6.32.1.4. cópia de Acordo Coletivo, Convenção Coletiva de Trabalho ou Sentença Normativa vigentes, e, ao longo da vigência da contratação, do(s) instrumento(s) que o suceda(m).

6.32.1.5. comprovação de capital social integralizado compatível com o número de empregados, na forma do art. 4º-B da Lei nº 6.019, de 1974;

6.32.2. Até o dia 30 (trinta) do mês seguinte ao da prestação dos serviços (ou último dia do mês seguinte ao da prestação dos serviços, se não houver equivalente), o Contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato os seguintes documentos, quando não for possível a verificação da regularidade destes no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores (Sicaf) ou em outros meios eletrônicos hábeis de informações:

6.32.2.1. Certidão Negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND);

6.32.2.2. certidões que comprovem regularidade fiscal perante a Fazenda Municipal/Distrital do domicílio ou sede do contratado que tenha sido exigida para fins de habilitação no Termo de Referência;

6.32.2.3. Certidão de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (CRF - FGTS); e

6.32.2.4. Certidão Negativa, ou positiva com efeitos de negativa, de Débitos Trabalhistas (CNDT).

6.32.3. quando solicitado pelo Contratante e no prazo fixado, ao Contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização da contratação os documentos comprobatórios do cumprimento das obrigações trabalhistas e com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) em relação a qualquer dos empregados diretamente envolvidos na execução da contratação, em especial quanto aos seguintes documentos, relativos a qualquer mês da prestação dos serviços (artigo 50 da Lei nº 14.133, de 2021):

6.32.3.1. extrato da conta do INSS e do FGTS do empregado;

6.32.3.2. cópia da folha de pagamento analítica, em que conste como tomador o contratante;

6.32.3.3. cópia dos contracheques dos empregados ou, ainda, quando necessário, cópia de recibos de depósitos bancários;

6.32.3.4. comprovantes de entrega de benefícios suplementares (vale- transporte, vale-alimentação, entre outros) e de cumprimento de outras exigências a que estiver obrigada por força de lei, acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho; e

6.32.3.4. comprovantes de realização de eventuais cursos de treinamento e reciclagem que forem exigidos por lei ou pelo contrato.

6.32.4. ao Contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização da contratação cópia da documentação abaixo relacionada, quando da extinção do contrato, até 10 (dez) dias após o último mês de prestação dos serviços:

6.32.4.1. termos de rescisão dos contratos de trabalho dos empregados que realizaram o serviço, nos termos da legislação em vigor, ou documentação que comprove que os empregados serão realocados em outra atividade do Contratado sem extinção de seus contratos de trabalho;

6.32.4.2. documentação relativa à concessão de Aviso Prévio Trabalhado ou Indenizado, e ao pagamento de verbas rescisórias que forem devidas, referentes às rescisões contratuais, de forma a comprovar a quitação de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados dispensados;

6.32.4.3. guias de recolhimento da contribuição previdenciária e do FGTS, referentes às rescisões contratuais;

6.32.4.4. extratos dos depósitos efetuados nas contas vinculadas individuais do FGTS de cada empregado dispensado; e

6.32.4.5. exames médicos demissionais dos empregados dispensados.

6.33. Nas hipóteses de exigência de comprovações de que tratam os subitens anteriores, a não apresentação dos documentos solicitados pela fiscalização contratual no prazo por ela fixado acarretará a aplicação de multa ao Contratado, conforme previsto no instrumento da contratação (artigo 50 da Lei nº 14.133, de 2021).

6.34. Sempre que houver admissão de novo empregado pelo Contratado, os documentos correspondentes aos exigidos no primeiro mês da prestação dos serviços conforme esta seção deverão ser apresentados em relação a cada novo empregado. O desligamento de empregados no curso do contrato administrativo deve ser devidamente comunicado ao Contratante, com a apresentação pelo Contratado de toda a documentação pertinente ao empregado dispensado, à semelhança do que se exige quando do encerramento do contrato administrativo.

6.35. O Contratante deverá analisar a documentação exigida por ocasião da extinção da contratação conforme esta seção no prazo de 30 (trinta) dias após o recebimento dos documentos, prorrogáveis por mais 30 (trinta) dias, justificadamente.

6.36. A cada período de 12 meses de vigência do contrato de trabalho, ao Contratado deverá encaminhar termo de quitação anual das obrigações trabalhistas, na forma do art. 507-B da CLT, ou comprovar a tentativa de sua obtenção, relativamente aos empregados alocados em dedicação exclusiva, na prestação de serviços contratados, observando-se as seguintes disposições:

6.36.1. O termo de quitação anual efetivado deverá ser firmado junto ao respectivo Sindicato dos Empregados e obedecerá ao disposto no art. 507- B, parágrafo único, da CLT.

6.36.2. Para fins de comprovação da tentativa a que se refere este item, será aceito qualquer meio de prova, tais como: recibo de convocação, declaração de negativa de negociação, ata de negociação, dentre outros.

6.36.3. Não haverá pagamento adicional pela Contratante ao Contratado em razão do cumprimento das obrigações previstas neste item.

6.37. No caso de entidades diversas, será exigida a comprovação de atendimento a eventuais obrigações decorrentes da legislação que rege as respectivas organizações.

6.38. Os documentos necessários à comprovação do cumprimento das obrigações sociais trabalhistas poderão ser apresentados em original ou por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por servidor da Administração.

6.39. Em caso de indício de irregularidade no recolhimento das contribuições previdenciárias, o Contratante oficiará à Receita Federal do Brasil (RFB).

6.40. Em caso de indício de irregularidade no recolhimento da contribuição para o FGTS, o Contratante oficiará ao Ministério do Trabalho e Emprego.

6.41. O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pelo Contratado, incluindo o descumprimento das obrigações trabalhistas, não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias ou para com o FGTS, ou a não manutenção das condições de habilitação pelo Contratado, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas no instrumento da contratação e na legislação vigente, podendo culminar em extinção contratual, por ato unilateral e escrito do Contratante, com base nos artigos 50 e 121 da Lei nº 14.133, de 2021.

6.41.1. O Contratante adotará as medidas cabíveis para assegurar o cumprimento das obrigações trabalhistas e demais obrigações contratuais pelo Contratado sempre que identificar descumprimento, inclusive quando for cientificado dessa circunstância por meio do recebimento de notificação formal enviada por trabalhador, sindicato, Ministério do Trabalho, Ministério Público, Defensoria Pública ou outro meio idôneo.

6.42. Caso não seja apresentada a documentação comprobatória do cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e para com o FGTS, o Contratante comunicará o fato ao Contratado e reterá o pagamento da fatura mensal, até que a situação seja regularizada (artigo 121, § 3º, inciso II, da Lei nº 14.133, de 2021).

6.42.1. Não havendo quitação das verbas trabalhistas por parte do Contratado no prazo de quinze dias, a Contratante poderá efetuar o pagamento das verbas trabalhistas diretamente aos empregados do Contratado que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato, que serão deduzidas do pagamento devido ao Contratado.

6.42.1.1. O sindicato representante da categoria do trabalhador deverá ser notificado pelo Contratante para acompanhar o pagamento das verbas mencionadas nesse subitem.

6.42.1.2. Os pagamentos das verbas trabalhistas diretamente aos empregados do Contratado não configuram vínculo empregatício, tampouco implicam a assunção de responsabilidade pelo Contratante em relação aos empregados do Contratado por quaisquer obrigações dele decorrentes.

6.43. O contrato só será considerado integralmente cumprido após a comprovação, pelo Contratado, do pagamento de todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias e para com o FGTS referentes à mão de obra alocada em sua execução, inclusive quanto às verbas rescisórias.

6.44. O Contratado é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

6.45. A inadimplência do Contratado, com referência aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transfere à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento.

6.46. Sempre que solicitado pelo Contratante, ao Contratado deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas, com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas, nos termos do parágrafo único do artigo 116 da Lei nº 14.133, de 2021.

6.47. As disposições previstas no Termo de Referência quanto à fiscalização administrativa não excluem a incidência de outras regras da legislação que disciplina a fiscalização contratual.

6.48. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período mensal, o fiscal administrativo deverá verificar a efetiva realização dos dispêndios concernentes aos salários e às obrigações trabalhistas, previdenciárias e com o FGTS do mês anterior, dentre outros, emitindo relatório que será encaminhado ao gestor do contrato.

Gestor do Contrato

6.49. O gestor do contrato exercerá a atividade de coordenação dos atos de fiscalização técnica, administrativa e setorial e dos atos preparatórios à instrução processual visando, entre outros, à prorrogação, à alteração, ao reequilíbrio, ao pagamento, à eventual aplicação de sanções e à extinção dos contratos (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, inciso I do art. 2º).

6.50. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação do Contratado, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 16, IX).

6.51. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 18, VII).

6.52. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 16, VIII).

6.53. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração (Decreto estadual nº 68.220, de 2023, art. 16, VII e parágrafo único).

6.54. O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

7.1. A avaliação da execução do objeto utilizará o Procedimento de Avaliação da Qualidade dos Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil, conforme previsto no Anexo II deste Termo de Referência, para aferição da qualidade da prestação dos serviços.

7.2. Aplica-se eventual desconto nas faturas mensais em função da pontuação final obtida na Avaliação da Qualidade dos Serviços. Os critérios, conceitos e itens que serão objeto de avaliação mensal estão descritos no Anexo II deste Termo de Referência.

7.3. O Contratante executará mensalmente a medição dos serviços considerando a quantidade de serviços efetivamente executados, descontando-se do valor devido, quando houver, as importâncias relativas às quantidades de serviços não aceitas e glosadas pelo Contratante por motivos imputáveis ao Contratado, bem como percentual decorrente de avaliação da qualidade dos serviços, sem prejuízo das sanções disciplinadas em contrato e no Edital.

Do Recebimento

7.4. Os serviços serão recebidos provisoriamente, até no prazo de 04 (quatro) dias, subsequentes ao mês em que os serviços forem prestados, pelo(s) fiscal(is) técnico e administrativo, mediante termo(s) detalhado(s), quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo (Artigo 140, I, "a", da Lei nº 14.133, de 2021, e Artigos. 17, X, e 18, VI, do Decreto Estadual nº 68.220, de 2023).

7.5. O prazo da disposição acima será contado do recebimento de cobrança oriunda do Contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se refere a parcela a ser paga .

7.6. O fiscal técnico do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico (Artigo 17, X, Decreto Estadual nº 68.220, de 2023).

7.7. O fiscal administrativo do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter administrativo (Artigo 18, VI, Decreto Estadual nº 68.220, de 2023).

7.8. O fiscal setorial do contrato, quando houver, realizará o recebimento provisório sob o ponto de vista técnico e administrativo.

7.9. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, que observará a periodicidade mensal.

7.9.1. O fiscal técnico do contrato deverá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos no ato convocatório, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos ao Contratado, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

7.9.2. O fiscal administrativo deverá verificar a efetiva realização dos dispêndios concernentes aos salários e obrigações trabalhistas, previdenciários e com FGTS do mês anterior, dentre outros, emitindo relatório que será encaminhado ao gestor do contrato.

7.10. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do termo detalhado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

7.11. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

7.12. A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório (Artigo 119 C/C Artigo. 140 da Lei nº 14.133, de 2021).

7.13. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis.

7.14. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o Termo Detalhado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

7.15. Os serviços serão recebidos definitivamente de forma concomitante ao ateste da realização dos serviços e à autorização para emissão da nota fiscal, no prazo de **04 (quatro) dias**, contados do recebimento provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos.

7.15.1. Emitir documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial, quando houver, no cumprimento de obrigações assumidas pelo Contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado em indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações, conforme regulamento (Decreto Estadual nº 68.220, de 2023, Artigo 16, Inciso VI);

7.15.2. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando ao Contratado, por escrito, as respectivas correções;

7.15.3. Emitir Termo Detalhado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas;

7.15.4. Comunicar ao Contratado para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização; e

7.15.5. Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

7.16. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, se houver parcela incontroversa, deverá ser observado o teor do Artigo. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, com a comunicação ao Contratado para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa, para efeito de liquidação e pagamento.

7.17. Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo Contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

7.18. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

Liquidação

7.19. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de **10 (dez) dias úteis** para fins de liquidação, a contar de seu recebimento pela Administração, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período, justificadamente, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais (Artigo. 7º, I, e §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 77, de 4 de novembro de 2022, c/c o Decreto Estadual nº 67.608, de 2023).

7.19.1. O prazo de que trata a subdivisão acima será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação nele especificada, no caso de contratação decorrente de despesa cujo valor não ultrapasse o limite de que trata o Inciso II do caput do Artigo 75 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.20. Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como, caso aplicáveis:

- a) O prazo de validade;
- b) A data da emissão;
- c) Os dados do contrato e do órgão contratante;
- d) O período respectivo de execução do contrato;
- e) O valor a pagar; e
- f) Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

7.21. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o Contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao Contratante.

7.22. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no Artigo. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.23. A Administração deverá realizar consulta ao SICAF para: a) Verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) Identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, tais como proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 3, de 26 de abril de 2018 C/C Decreto Estadual nº 67.608, de 2023).

7.24. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do Contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do Contratante.

7.25. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o Contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do Contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.26. Persistindo a irregularidade, o Contratante deverá adotar as medidas necessárias à extinção contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao Contratado a ampla defesa.

7.27. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela extinção do contrato, caso o Contratado não regularize sua situação junto ao SICAF. Do

Prazo de Pagamento

7.28. O pagamento será efetuado no prazo de **30 (trinta) dias**, contados da apresentação da nota fiscal ou documento de cobrança equivalente, desde que tenha sido finalizada a liquidação da despesa, conforme seção anterior, nos termos do Artigo 2º, Inciso II, do Decreto Estadual nº 67.608, de 2023.

7.29. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao Contratado serão atualizados monetariamente na forma da legislação aplicável (Artigo 2º, Inciso III, do Decreto Estadual nº 67.608, 2023, C/C o Artigo 1º do Decreto Estadual nº 32.117, de 1990), bem como incidirão juros moratórios, a razão de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados “pro rata temporis”, em relação ao atraso verificado.

Da Forma de Pagamento

7.30. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para depósito em conta corrente bancária em nome do Contratado no Banco do Brasil S/A.

7.30.1. Constitui condição para a realização dos pagamentos a inexistência de registros em nome do Contratado no “Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais” – “CADIN ESTADUAL”, o qual deverá ser consultado por ocasião da realização de cada pagamento. O cumprimento desta condição poderá se dar pela comprovação, pelo Contratado, de que os registros estão suspensos, nos termos do Artigo 8º da Lei Estadual nº 12.799, de 2008.

7.31. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.32. O Contratante poderá, por ocasião do pagamento, efetuar a retenção de tributos determinada por lei, ainda que não haja indicação de retenção na nota fiscal apresentada ou que se refira a retenções não realizadas em meses anteriores.

7.32.1. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

7.33. O Contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

8. FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO FORNECEDOR

8.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO DO GRUPO e modo de disputa ABERTO.

Regime de Execução

8.2. O regime de execução do contrato será a empreitada por preço unitário.

Exigências de habilitação

8.3. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos das seções subsequentes deste item 8, que serão exigidos conforme sua natureza jurídica:

Habilitação jurídica

8.4. **Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

8.5. **Microempreendedor Individual - MEI:** Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

8.6. **Sociedade empresária:** inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.7. **Sociedade empresária estrangeira:** portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme [Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020](#);

8.8. **Sociedade simples:** inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

8.9. **Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária:** inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

8.10. Ato de autorização para o exercício da atividade, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

8.11. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

Habilitação fiscal, social e trabalhista

8.12. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;

8.13. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente aos créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

8.14. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.15. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo [Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943](#);

8.16. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes Estadual/Distrital e/ou Municipal/Distrital relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

8.17. Prova de regularidade com a fazenda Estadual/Distrital, nos termos da Lei Complementar nº 214, de 2025, quanto ao Imposto sobre Bens e Serviços (IBS), e/ou de regularidade com a Fazenda Municipal/Distrital quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), do domicílio ou da sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre.

8.18. Caso o fornecedor se considere isento ou imune de tributos relacionados ao objeto contratual, em relação aos quais seja exigida regularidade fiscal neste instrumento, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

8.19. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar nº 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Qualificação Econômico-Financeira

8.20. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de sociedade simples;

8.21. Certidão negativa de falência, expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor, caso se trate de empresário individual ou sociedade empresária;

8.22. balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis **dos 2 (dois) últimos exercícios sociais**, comprovando:

8.22.1. Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);

8.22.2. Capital Circulante Líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado para 12 (doze) meses de contratação;

8.22.3. Patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado para 12 (doze) meses de contratação.

8.22.4. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura;

8.22.5. Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;

8.22.6. Os documentos referidos acima deverão ser exigidos com base no limite definido pela Receita Federal do Brasil para transmissão da Escrituração Contábil Digital - ECD ao Sped, quando for o caso, ou outro limite estabelecido pela legislação aplicável.

8.23. Declaração do licitante, acompanhada da relação de compromissos assumidos, conforme modelo constante do Anexo do Edital, de que um doze avos dos contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada vigentes na data da apresentação da proposta não é superior ao patrimônio líquido do licitante, observados os seguintes requisitos:

a) a declaração deve ser acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), relativa ao último exercício social; e

b) caso a diferença entre a declaração e a receita bruta discriminada na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) apresentada seja superior a 10% (dez por cento), para mais ou para menos, o licitante deverá apresentar justificativas.

8.23.1. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

8.24. O atendimento dos índices econômicos previstos neste item deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.

Qualificação Técnica

8.25. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, assegurado a ele o direito de realização de vistoria prévia, conforme o modelo constante do Anexo do Edital.

8.25.1 A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, conforme o modelo constante do Anexo do Edital.

Qualificação Técnico-Operacional

8.26. Comprovação de capacidade operacional para execução de serviço similar de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta contratação, ou ao item pertinente, por meio da apresentação de certidão(ões) ou atestado(s), fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso;

8.26.1. Para fins da comprovação de que trata a subdivisão acima, o(s) atestado(s) ou certidão(ões) deverá(ão) dizer respeito a contrato(s) executado(s) com a(s) seguinte(s) característica(s) mínima(s):

8.26.1.1. Deverá haver a comprovação da experiência mínima de 01 (um) ano na prestação de serviços similares, sendo aceito o somatório de atestados ou certidões de períodos diferentes, não havendo obrigatoriedade de os meses serem ininterruptos;

8.26.1.2. Comprovação de que já executou contrato(s) com um mínimo de 50% (cinquenta por cento) do número total de postos de trabalho a serem contratados;

8.26.1.3. O(s) atestado(s) deverá(ão) conter a identificação da pessoa jurídica emitente e a identificação do signatário. Caso não conste do(s) atestado(s) telefone para contato, a proponente deverá apresentar também documento que informe telefone ou qualquer outro meio de contato com o emitente do(s) atestado(s).

8.26.2. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo de serviço similar, a apresentação e o somatório de diferentes certidões ou atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação, nos termos do item 10.9 do Anexo VII-A da Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 5, de 2017, aplicável por força da Instrução Normativa SEGES/ME nº 98, de 2022, c/c o artigo 1º, inciso VII, do Decreto estadual nº 67.608, de 2023;

8.26.3. Os atestados de capacidade técnica podem ser apresentados em nome da matriz ou da filial do licitante;

8.26.4. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade do(s) atestado(s), apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual do contratante e local em que foram prestados os serviços, dentre outros documentos;

8.26.5. O(s) atestado(s) deverá(ão) referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente;

8.27. Serão aceitos atestados ou outros documentos hábeis emitidos por entidades estrangeiras quando acompanhados de tradução para o português, salvo se comprovada a inidoneidade da entidade emissora;

8.28. A apresentação de certidões ou atestados de desempenho anterior emitido em favor de consórcio do qual tenha feito parte será admitido, desde que atendidos os requisitos do art. 67, §§ 10 e 11, da Lei nº 14.133, de 2021 e a disciplina sobre o tema.

Outras comprovações

8.29. Declaração subscrita por representante legal do licitante, atestando que:

a) cumpre as normas relativas à saúde e segurança no trabalho, nos termos do artigo 117, parágrafo único, da Constituição Estadual;

b) atenderá, na data da contratação, ao disposto no artigo 5º-C e se compromete a não disponibilizar empregado que incorra na vedação prevista no artigo 5º-D, ambos da Lei nº 6.019, de 1974, com redação dada pela Lei nº 13.467, de 2017, quando o caso;

8.30. Declaração de que os dirigentes da proponente não possuem vínculo técnico, comercial, econômico, financeiro, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público envolvido na licitação, fiscalização ou gestão do contrato, nem sejam cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau, conforme anexo IV, deste Termo de Referência.

8.31. Tratando-se de consórcio, caso admitida a sua participação:

8.31.1. Apresentação do compromisso público ou particular de constituição do consórcio, subscrito pelos consorciados, o qual deverá incluir, pelo menos, os seguintes elementos:

a) Designação do consórcio e sua composição;

b) Finalidade do consórcio;

c) Prazo de duração do consórcio, que deve coincidir, no mínimo, com o prazo de vigência contratual;

d) Endereço do consórcio e o foro competente para dirimir eventuais demandas entre os consorciados;

e) Definição das obrigações e responsabilidades de cada consorciado e das prestações específicas;

f) Previsão de responsabilidade solidária de todos os consorciados pelos atos praticados pelo consórcio, tanto na fase de licitação quanto na de execução do contrato, abrangendo também os encargos fiscais, trabalhistas e administrativos referentes ao objeto da contratação;

g) Indicação da empresa líder do consórcio e seu respectivo representante legal, que deverá ter poderes para receber citação, interpor e desistir de recursos, firmar a contratação e praticar todos os demais atos necessários à participação na licitação e execução do objeto contratado, sendo responsável pela representação do consórcio perante a Administração;

h) Compromisso subscrito pelas consorciadas de que o consórcio não terá a sua composição modificada sem a prévia e expressa anuência do Contratante até o integral cumprimento do objeto da contratação, observado o prazo de duração do consórcio, definido na alínea “c” desta subdivisão.

8.31.2. O fornecedor vencedor é obrigado a promover, antes da celebração da contratação, a constituição e o registro do consórcio, nos termos de seu compromisso de constituição.

8.31.3. Cada consorciado, individualmente, deverá atender as exigências relativas a habilitação jurídica e habilitação fiscal, social e trabalhista, e a certidão negativa de falência/insolvência. Para efeito de habilitação econômico-financeira e de habilitação técnica, quando exigida, será observado o disposto no inciso III do caput do artigo 15 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.31.4. A inabilitação de qualquer consorciado acarretará a automática inabilitação do consórcio.

9. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 1.496.516,56 (um milhão, quatrocentos e noventa e seis mil, quinhentos e dezesseis reais e cinquenta e seis centavos), conforme custos unitários apostos na TABELA:

9.2. O valor estimado da contratação foi definido com observância do disposto no Decreto estadual nº 67.888, de 17 de agosto de 2023.

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do Estado.

10.2. No presente exercício, a contratação será atendida pela seguinte dotação:

I) Gestão/Unidade: SEC. DA JUSTIÇA E CIDADANIA/FUNDAÇÃO C.A.S.A. – SEDE ADMINISTRAÇÃO - 990202;

II) Fonte de Recursos: 1.500.1.0.001;

III) Programa de Trabalho: 14.122.1729.5904.0000;

IV) Elemento de Despesa: 3.3.90.39.59.

10.3. Quando a execução do contrato ultrapassar o presente exercício, a dotação relativa ao(s) exercício(s) financeiro(s) subsequente(s) será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

10.3.1. **A formalização do apostilamento somente será realizada na hipótese de haver alteração das informações orçamentárias anteriormente consignadas no contrato.**

11. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

CLAYTON MORAES FERREIRA DA SILVA

Área Requisitante



Assinou eletronicamente em 20/10/2026 às 18:52:33.

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - 9.1. Anexo I do TR - Relacao de postos e locais.pdf (777.04 KB)
- Anexo II - ANEXO II - AVALIACAO DA QUALIDADE DOS SERVICOS.pdf (311.7 KB)
- Anexo III - Anexo III- ETP 76-2026.pdf (181.48 KB)

ANEXO I

RELAÇÃO DE POSTOS E LOCAIS

1. POSTOS E LOCAIS

UNIDADE Nº1			
Sede Administrativa da Fundação CASA			
ENDEREÇO			
Rua Florêncio de Abreu, 848 – Luz – São Paulo – SP – CEP: 01030-001			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	NÚMERO DE POSTOS	LOCAL DO POSTO
1	Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo	01	Sede Administrativa – Fundação CASA
2	Posto 12 horas diárias – noturno – 2ª feira a domingo	01	Sede Administrativa – Fundação CASA

ANEXO II

AVALIAÇÃO DA QUALIDADE DOS SERVIÇOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO POR BOMBEIRO CIVIL

1. INTRODUÇÃO

Este documento descreve o procedimento a ser adotado na gestão do contrato de Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil. As atividades descritas neste documento deverão ser efetuadas periodicamente pelo(s) fiscal(is) do contrato, gerando relatórios mensais da prestação dos serviços executados, que serão encaminhados ao gestor do contrato.

2. OBJETIVO

Definir e padronizar a avaliação de desempenho e qualidade dos serviços prestados pelo Contratado na execução do contrato de Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil.

3. REGRAS GERAIS

A avaliação do Contratado na Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil se faz por meio da análise dos seguintes aspectos:

- a) Desempenho profissional;
- b) Desempenho das atividades;
- c) Gerenciamento.

4. CRITÉRIOS

No formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços, devem ser atribuídos os valores 3 (três), 1 (um) e 0 (zero) para cada item avaliado, correspondente aos conceitos “Bom”, “Regular” e “Péssimo”, respectivamente.

4.1. Critérios da Pontuação a ser Utilizada em Todos os Itens Avaliados:

- Bom: 3 (três) pontos;
 - Regular: 1 (um) ponto;
 - Péssimo: 0 (zero) ponto.
-

4.2. Condições Complementares

- 4.2.1. Na impossibilidade de se avaliar determinado item, este será desconsiderado.
- 4.2.2. Quando atribuídas notas 1 (um) e 0 (zero), a Unidade responsável deverá realizar reunião com o Contratado em até 10 (dez) dias após a medição do período, visando a que o Contratado corrija faltas, falhas e irregularidades quanto ao desempenho dos trabalhos realizados naquele período de medição e avaliação.
- 4.2.3. Sempre que o Contratado solicitar prazo visando ao atendimento de determinado item, esta solicitação deve ser formalizada, objetivando a análise do pedido pelo gestor do contrato. Nesse período, esse item não deve ser analisado.

5. COMPOSIÇÃO DOS MÓDULOS

5.1. Desempenho Profissional

Item	Percentual de Ponderação
Cumprimento das atividades	25%
Cobertura dos postos nos horários determinados	30%
Qualificação/atendimento ao público/postura	30%
Uniformes e identificação	15%
Total	100%

5.2. Desempenho das Atividades

Item	Percentual de Ponderação
Especificação técnica dos serviços	40%
Equipamentos e acessórios	20%
Atendimento às ocorrências	40%
Total	100%

5.3. Gerenciamento

Item	Percentual de Ponderação
Periodicidade da supervisão	20%
Gerenciamento das atividades operacionais	30%
Atendimento às solicitações	25%
Salários, benefícios e obrigações trabalhistas	25%
Total	100%

6. RESPONSABILIDADES

6.1. Fiscal(is) do Contrato

- **Fiscal administrativo do contrato:** responsável pela verificação da efetiva realização dos dispêndios concernentes aos salários e às obrigações trabalhistas, previdenciárias e com o FGTS, bem como quanto a outros aspectos administrativos do cumprimento do contrato, e pela informação de todas as circunstâncias relevantes ao fiscal técnico para que este preencha o Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços e consolide a avaliação de desempenho do Contratado;
- **Fiscal técnico do contrato:** responsável pela avaliação da execução do objeto e do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados, pela consolidação da avaliação de desempenho do Contratado com a inclusão da avaliação dos aspectos administrativos feita pelo fiscal administrativo, pela elaboração do Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços, com a apresentação das justificativas para os itens avaliados com notas 0 (zero) ou 1 (um), pelo encaminhamento de uma via do Formulário e das justificativas ao Contratado, e pelo encaminhamento de toda documentação ao gestor do contrato.

6.2. Gestor do Contrato

- Responsável pela verificação das avaliações recebidas;
- Responsável pela aplicação na medição correspondente do respectivo percentual de liberação da fatura, que ensejará descontos a depender do desempenho, garantindo a defesa prévia ao Contratado;
- Responsável pelo encaminhamento para conhecimento à autoridade competente;
- Responsável pela solicitação de aplicação das sanções cabíveis, com a garantia da defesa prévia ao Contratado; e
- Responsável pela emissão da Avaliação de Desempenho do Fornecedor – Parcial ou Final.

7. DESCRIÇÃO DO PROCESSO

- 7.1. Cabe à Unidade responsável, por meio do(s) fiscal(is) do contrato e com base no Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços, efetuar o acompanhamento diário do serviço prestado, registrando e arquivando as informações de forma a embasar a avaliação mensal do Contratado.
 - 7.2. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período mensal, o fiscal técnico, com o auxílio do fiscal administrativo nos termos do item 6, deve encaminhar, com observância dos prazos do Termo de Referência, os Formulários de Avaliação da Qualidade dos Serviços gerados no período, acompanhados das justificativas para os itens que receberam notas 0 (zero) ou 1 (um), para o gestor do contrato, bem como deve encaminhar 1 (uma) via do Formulário e das justificativas ao Contratado.
-

- 7.3. Mensalmente, o gestor do contrato verificará a avaliação de desempenho do Contratado realizada pelo(s) fiscal(is) com base em todos os Formulários de Avaliação da Qualidade dos Serviços gerados durante esse período.
- 7.4. De posse dessa avaliação, o gestor do contrato deve aplicar na medição correspondente o respectivo percentual de liberação da fatura conforme previsto neste procedimento, que ensejará descontos a depender do desempenho, cabendo ao gestor do contrato garantir a defesa prévia ao Contratado.
- 7.5. Cabe ao gestor do contrato encaminhar mensalmente ao Contratado, no fechamento das medições, o Quadro-resumo demonstrando, de forma acumulada e mês a mês, a performance global do Contratado em relação aos conceitos alcançados por ele.
- 7.6. Cabe ao gestor do contrato emitir, mensalmente e quando solicitada, a Avaliação de Desempenho do Fornecedor Parcial ou Final, consultando o Quadro-resumo e conceituando o Contratado como segue:
- Conceito Geral Bom e Desempenho Recomendado: quando o Contratado obtiver nota final acumulada igual ou superior a 6,75 (seis inteiros e setenta e cinco centésimos) e não tiver sofrido a incidência de percentuais de liberação previstos no item 8;
 - Conceito Geral Regular e Desempenho Recomendado: quando o Contratado, apesar de obter nota final acumulada igual ou superior a 6,75 (seis inteiros e setenta e cinco centésimos), já tiver sofrido a incidência de percentuais de liberação previstos no item 8;
 - Conceito Geral Péssimo e Desempenho não Recomendado: quando o Contratado, além de obter nota final acumulada inferior a 6,75 (seis inteiros e setenta e cinco centésimos), já tiver sofrido a incidência de percentuais de liberação previstos no item 8.

8. PERCENTUAIS DE LIBERAÇÃO DAS FATURAS

- 8.1. As faturas apresentadas pelo Contratado ao Contratante para fins de pagamento ficarão sujeitas à aplicação de um percentual de liberação vinculado à Avaliação da Qualidade dos serviços, conforme a tabela a seguir.

Percentual de Liberação	Nota Obtida na Avaliação
Liberação total da fatura	Nota total maior ou igual a 6,75 pontos
Liberação de 90% da fatura	Nota total maior ou igual a 5 e menor que 6,75 pontos ou 1 (uma) nota 0 (zero) em um dos itens de cada grupo avaliado
Liberação de 75% da fatura	Nota total abaixo de 5 pontos ou mais de 1 (uma) nota 0 (zero) nos itens de cada grupo avaliado

- 8.2. O gestor do contrato apurará o percentual de liberação devido em cada medição em conformidade com o procedimento descrito no item 7 acima e no Termo de Referência, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.
-

9. DOCUMENTAÇÃO DE APOIO

9.1. Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços.

9.2. Instruções para o preenchimento do Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços.

9.3. Relatório das instalações e Quadro-resumo.

9.1. Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil

Contrato número:	Unidade:	Período:	Data:
Contratado:			
Responsável pela fiscalização:			
Gestor do contrato:			

Grupo 1 – Desempenho Profissional	Peso (a)	Nota (b)	Subtotal (c=axb)
Cumprimento das atividades	25%		
Cobertura dos postos nos horários determinados	30%		
Qualificação/atendimento ao público/postura	30%		
Uniformes e identificação	15%		
Total			

Grupo 2 – Desempenho das Atividades	Peso (a)	Nota (b)	Subtotal (c=axb)
Especificação técnica dos serviços	40%		
Equipamentos e acessórios	20%		
Atendimento às ocorrências	40%		
Total			

Grupo 3 – Gerenciamento	Peso (a)	Nota (b)	Subtotal (c=axb)
Periodicidade da supervisão	20%		
Gerenciamento das atividades operacionais	30%		
Atendimento às solicitações	25%		
Salários, benefícios e obrigações trabalhistas	25%		
Total			

Nota Final (Somatório das notas totais para os grupos 1, 2 e 3)			
---	--	--	--

Nota final:	Assinatura do responsável pela fiscalização:	Assinatura do gestor do contrato:	Assinatura do responsável do Contratado:
-------------	--	-----------------------------------	--

9.2. Instruções para o Preenchimento do Formulário de Avaliação da Qualidade dos Serviços – Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil

Os itens devem ser avaliados segundo os critérios abaixo.

Para cada item que não possa ser avaliado no momento, considerar item NÃO AVALIADO e anexar justificativa.

Grupo 1 – Desempenho Profissional	Notas: Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)
Cumprimento das atividades	<p>Cumprimento das atividades definidas nas especificações técnicas dos serviços e no contrato, tais como:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Alocar profissionais devidamente habilitados, portando certificado de conclusão do curso de formação de profissional Bombeiro civil (currículo básico e carga horária definidos pela NBR 14.608:2021);▪ Assumir o posto devidamente uniformizado e com aparência pessoal adequada;▪ Comunicar imediatamente ao Contratante qualquer anormalidade verificada;▪ Comunicar ao Contratante todo acontecimento entendido como irregular e que atente contra seu patrimônio;▪ Registrar e controlar diariamente as ocorrências;▪ Colaborar com o Bombeiro militar nas ocorrências emergenciais dentro das instalações do Contratante;▪ Não se ausentar do posto;▪ Executar a(s) ronda(s) diária(s) conforme a orientação recebida do Contratante, verificando todas as dependências das instalações, adotando os cuidados e providências necessários para o perfeito desempenho dos serviços e manutenção da ordem nas instalações;▪ Repassar para o(s) profissional(is) que está(ão) assumindo o posto, quando da rendição, todas as orientações recebidas e em vigor, bem como eventual anomalia observada nas instalações.
Cobertura dos postos nos horários determinados	<ul style="list-style-type: none">▪ Cobertura dos postos nos horários determinados, com o desenvolvimento das atividades descritas. <p>Obs.: O posto/dia será considerado não coberto quando constatada pela fiscalização a ausência do profissional no local preestabelecido; quando o profissional Bombeiro civil estiver indevidamente uniformizado e/ou não equipado conforme exigido no contrato; quando o profissional Bombeiro civil, mesmo estando no local de trabalho, for encontrado fora das condições necessárias ao bom cumprimento dos serviços; em casos de profissional Bombeiro civil trabalhando mais do que as horas diárias permitidas por lei e acordo, convenção ou dissídio coletivo de trabalho aplicável.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Cumprimento integral dos horários e frequência de trabalho estabelecidos em contrato e seus anexos.
Qualificação/ atendimento ao público/postura	<ul style="list-style-type: none">▪ Conduta dos profissionais do Contratado com o cliente e com o público;▪ Qualificação e habilitação da mão de obra disponibilizada pelo Contratado, inclusive quanto à comprovação de formação técnica específica, mediante apresentação do certificado de conclusão do curso de formação de profissional Bombeiro civil, expedido por instituição devidamente habilitada e reconhecida.
Uniformes e identificação	<ul style="list-style-type: none">▪ Uso de uniformes em perfeito estado de conservação, com aparência pessoal adequada e portando crachá de identificação pessoal com foto recente;▪ Profissionais com aparência e porte adequados ao desenvolvimento dos trabalhos;▪ Utilização de equipamentos de proteção individual e uniformes adequados às tarefas que executam e às condições climáticas.

Grupo 2 – Desempenho das Atividades	Notas: Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)
Especificação técnica dos serviços	<ul style="list-style-type: none"> Conformidade dos serviços prestados com o especificado no contrato e seus anexos.
Equipamentos e acessórios	<ul style="list-style-type: none"> Utilização de equipamentos e acessórios (inclusive EPIs) compatíveis, em bom estado (funcionalidade, conservação, higiene e limpeza) e adequados às tarefas que executam e às condições climáticas; Utilização de equipamentos, lanternas, livros de capa dura numerados tipograficamente, para registro de ocorrências, e respectivos acessórios.
Atendimento às ocorrências	<ul style="list-style-type: none"> Atendimento das ocorrências no prazo máximo estabelecido e na qualidade desejada, observada a eficácia da ação do profissional Bombeiro civil diante da situação; Registro e controle diários das ocorrências do posto; Efetuar a reposição da mão de obra nos postos de imediato, em eventual ausência, não sendo permitida a prorrogação da jornada de trabalho (dobra); Assegurar que todo profissional que cometer falta disciplinar não seja mantido no posto ou em quaisquer outras instalações do Contratante.

Grupo 3 – Gerenciamento	Notas: Bom (3), Regular (1), Péssimo (0)
Periodicidade da supervisão	<ul style="list-style-type: none"> Execução de supervisão por parte do Contratado e na periodicidade acordada. Os supervisores do Contratado deverão obrigatoriamente inspecionar os postos no mínimo 1 (uma) vez por semana.
Gerenciamento das atividades operacionais	<ul style="list-style-type: none"> Administração das atividades operacionais.
Atendimento às solicitações	<ul style="list-style-type: none"> Atendimento às solicitações do Contratante conforme condições estabelecidas no contrato.
Salários, benefícios e obrigações trabalhistas	<ul style="list-style-type: none"> Comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas por parte do Contratado em conformidade com a disciplina do modelo de gestão do contrato do Termo de Referência que compõe Anexo do Edital.

ESP-FUNDAÇÃO C.A.S.A. - SEDE ADMINISTRAÇÃO

Estudo Técnico Preliminar 76/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 161.00106675/2026-11

2. Descrição da necessidade

2.1. A Fundação CASA tem a missão de aplicar medidas socioeducativas no âmbito do Estado de São Paulo, de acordo com as diretrizes e normas previstas no Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA) e no Sistema Nacional de Atendimento Socioeducativo (SINASE). E para o amplo funcionamento da instituição é primordial a adoção de um conjunto articulado de ações internas que visa garantir o desenvolvimento das atividades meio e fim.

2.2. No presente estudo será demonstrada a necessidade de contratação de prestação de serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro Civil para atender a Sede Administrativa da Fundação CASA, situada na rua Florêncio de Abreu, 848 – Luz – São Paulo – SP – CEP: 01030-001, em substituição ao contrato **CONTRATO SCO nº049/2021 - PROCESSO SDE nº1222/2021**, que terá sua vigência expirada em 15/11/2026 e não poderá ser prorrogado por atingir na referida data o limite legal de 60 (sessenta) meses, de acordo com disposto no artigo 57, inciso II, da Lei federal nº 8.666/93.

2.3. A prestação de serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro Civil tem a finalidade de exercer preventivamente a proteção do patrimônio e das pessoas que se encontram nos limites da localidade a ser vigiada, com a efetiva cobertura dos postos desta licitação. O objeto deverá ser executado em conformidade com a legislação aplicável aos serviços de Bombeiro Civil, em especial a Lei Federal n.º 11.901, de 12 de janeiro de 2009, a NBR 14.608 e as demais legislações pertinentes ao setor.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Gerência de Administração e Segurança do Trabalho - GAST	Clayton Moraes Ferreira da Silva

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Considerando a solução justificada no tópico levantamento de mercado deste estudo, tem-se os seguintes requisitos de contratação:

4.1. Caracterização do objeto da contratação:

4.1.1. O objeto consiste na contratação de empresa especializada para prestação de serviços de bombeiro civil brigadista nas dependências da Sede da Fundação CASA.

4.2. Sustentabilidade

4.2.1. Em atendimento ao disposto na Lei nº 14.133/2021 e às orientações do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, a contratação deverá observar critérios de sustentabilidade ambiental, social e de governança, compatíveis com a prestação dos serviços de Bombeiro Civil.

4.2.2. Quanto aos aspectos ambientais, a contratada deverá:

- a) priorizar a utilização de documentos, registros e relatórios em meio eletrônico, sempre que possível, reduzindo o consumo de papel;
- b) promover o uso racional de água, energia elétrica e demais recursos naturais durante a execução dos serviços;
- c) realizar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos eventualmente gerados, observando a legislação ambiental aplicável;
- d) orientar seus empregados quanto às boas práticas de sustentabilidade e preservação ambiental.

4.2.3. Quanto aos aspectos sociais, a contratada deverá:

- a) cumprir integralmente a legislação trabalhista, previdenciária e de saúde e segurança no trabalho;
- b) fornecer aos empregados os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) necessários, em perfeito estado de conservação, bem como garantir os treinamentos obrigatórios para o exercício da atividade;
- c) promover condições adequadas de trabalho, observando as normas regulamentadoras aplicáveis;
- d) adotar práticas de respeito à diversidade, vedando qualquer forma de discriminação ou assédio.

4.2.4. Quanto aos aspectos de governança, a contratada deverá:

- a) observar a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018 – LGPD), quando houver tratamento de dados pessoais;
- b) manter registros das inspeções, ocorrências e demais atividades realizadas, preferencialmente em formato eletrônico;
- c) cooperar com a Administração na implementação de ações voltadas à prevenção de incêndios, situações de emergência e preservação do patrimônio público.

4.2.5. Considerando que o objeto consiste na prestação de serviço continuado com dedicação de mão de obra, os critérios de sustentabilidade concentram-se na adoção de boas práticas ambientais, no cumprimento da legislação trabalhista e na promoção de condições seguras e dignas de trabalho, não havendo exigência de critérios relacionados à aquisição de equipamentos de alta eficiência energética ou outros requisitos incompatíveis com a natureza da contratação.

4.3. Natureza do objeto

Justificativa: Apesar da prestação dos serviços exigir pessoa jurídica especializada do ramo, a **natureza dos serviços é comum**, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos, por meio de especificações usuais de mercado.

A prestação dos serviços possui características padronizadas, permitindo que suas especificações técnicas sejam descritas de forma clara, objetiva e suficiente para a adequada formulação das propostas e execução contratual.

4.4. Serviços contínuos

Justificativa: A presente contratação enquadra-se como **serviço contínuo**, visto que o atendimento das demandas, não se trata de demanda eventual, sazonal ou limitada a projeto específico, mas de atividade permanente, previsível e indispensável.

4.5. Vigência Contratual

Justificativa: Pela natureza continuada dos serviços e considerando a possibilidade legal indicada nos artigos 106 e 107 da Lei n. 14.133/2021, sugere-se que a **vigência contratual**, para o objeto pretendido, seja de **30 (trinta)**

meses, contados da data estabelecida para início dos serviços, o que se entende ser mais vantajoso para a Administração, cuja vigência poderá **se estender até 10 anos**, desde que sejam cumpridos os requisitos legais cabíveis.

4.5.1. A vantagem econômica em razão do período de contratação plurianual se descreve em que a contratação por prazos maior enseja:

- a) Maior garantia para o contratado, considerando que o mesmo terá mais tempo para amortizar seus investimentos e auferir seu legítimo lucro.
- b) Diluição de custos fixos que permite preços menores, além do potencial aumento de competitividade, diante do tempo estipulado maior para gerir riscos do negócio.
- c) Vantagem administrativa, consistentes na não ocupação desta administração com procedimentos anuais de renovação e um prazo maior na manutenção dos profissionais por mais tempo na execução dos serviços contratados, que adquirem maior experiência e, portanto, podem executar com mais eficiências suas atividades.
- d) O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

4.6. Exigência de Garantia da contratação

Justificativa: Entende-se pela necessidade de garantia do contrato para resguardar a execução dos serviços, cuja vigência contratual, nos termos da lei, poderá se estender até 10 anos. Essa garantia visa prevenir a Administração de eventuais custos advindos de uma inexecução parcial ou total dos serviços, de forma a ser angariada caso seja necessário. Tal exigência, permitida por lei, protege o erário durante a execução dos serviços, e será exigida apenas da adjudicatária, não se revelando obstáculo à competição. A garantia deverá ser recolhida antes da assinatura do contrato, na proporção legal de **3% do valor contratado considerando o período de 12 (doze) meses**, conforme regras a serem definidas previamente na minuta do contrato, em observância às orientações do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, a exemplo da decisão [TC-024204.989.21-4](#), emitida em 30/05/2023. Por fim, vale ressaltar que a exigência de garantia contratual não se confunde com as regras de qualificação econômico-financeira, razão pela qual podem ser exigidas de forma cumulativa, entendimento estabelecido pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, desde a Lei 8.666/1993, conforme [voto consignado no TC – 010272.989.23-7](#) – Tribunal Pleno.

4.7. Padrões de Qualidade e Desempenho

4.7.1. A prestação dos serviços deverá observar integralmente a legislação vigente, as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo (CBPMESP) e demais normas aplicáveis à atividade de Bombeiro Profissional Civil.

4.7.2. Conforme estabelecido na **ABNT NBR 14608:2021 – Bombeiro Profissional Civil**, além da qualificação profissional prevista na **ABNT NBR 16877:2020**, os Bombeiros Profissionais Cíveis deverão possuir capacitação compatível com as atribuições profissionais específicas, considerando a classe de qualificação, a área de atuação e as características da edificação ou planta onde serão desenvolvidas as atividades.

4.7.3. As especializações poderão ser aplicáveis conforme a natureza do local de atuação, podendo contemplar, entre outras:

- a) Industrial;
- b) Marítimo e instalações portuárias;
- c) Aeródromos;
- d) Aeronaves;
- e) Florestal;
- f) Operador de resgate técnico;
- g) Operador de emergências com produtos perigosos;

h) Motorista e operador de viaturas de emergência;

i) Instrutor; e

j) Liderança.

4.7.4. Independentemente da divisão ou ocupação da edificação, a disponibilização de Bombeiros Profissionais Civis deverá observar os critérios técnicos relacionados ao grau de risco, características construtivas, população fixa e flutuante, ocupação da edificação e demais parâmetros previstos na **Instrução Técnica nº 17/2025 do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo**.

4.7.5. Dessa forma, os profissionais disponibilizados pela Contratada deverão possuir, no mínimo, as seguintes qualificações e conhecimentos:

a) Certificado de conclusão do curso de formação de Bombeiro Profissional Civil, conforme currículo básico e carga horária estabelecidos pela **ABNT NBR 14608:2021**, observadas também as exigências previstas na legislação estadual aplicável;

b) Certificado de realização de curso de reciclagem periódica válido, conforme requisitos normativos e legais vigentes;

c) Conhecimentos básicos de eletricidade e hidráulica aplicáveis aos sistemas de prevenção e combate a incêndio;

d) Conhecimento teórico e prático dos sistemas preventivos e dos equipamentos de segurança contra incêndio existentes na edificação;

e) Capacitação para atendimento pré-hospitalar, prestação de primeiros socorros e procedimentos de transporte de vítimas;

f) Conhecimento das técnicas de abandono, evacuação e controle de emergência em edificações;

g) Capacidade para realizar inspeções visuais e operacionais dos equipamentos e sistemas de prevenção e combate a incêndio, identificando condições aparentes de irregularidade e comunicando imediatamente à fiscalização do contrato ou ao responsável técnico competente;

h) Conhecimento dos procedimentos de emergência, rotas de fuga, pontos de encontro, sistemas de alarme, hidrantes, extintores, iluminação de emergência e demais recursos existentes na edificação.

4.7.6. A execução dos serviços deverá estar em conformidade com as normas brasileiras aplicáveis, especialmente:

a) **ABNT NBR 14023:2024** – Registro de dados de ocorrências de incêndios e emergências;

b) **ABNT NBR 14276:2020** – Programa de Brigada de Incêndio;

c) **ABNT NBR 14608:2021** – Bombeiro Profissional Civil;

d) **ABNT NBR 15219:2020** – Plano de Emergência Contra Incêndio;

e) Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo;

f) Legislações federais, estaduais e municipais pertinentes.

4.7.7. Os serviços serão prestados pela empresa Contratada nos locais definidos pelo Contratante, conforme relação constante dos documentos do processo licitatório e do contrato administrativo, observando as seguintes escalas:

- **12 (doze) horas diárias – período diurno – de segunda-feira a domingo;**
- **12 (doze) horas diárias – período noturno – de segunda-feira a domingo.**

4.7.7.1. A unidade de medida utilizada para contratação dos serviços será o **Posto/Dia**.

4.7.7.2. Para fins desta contratação, entende-se como **Posto/Dia** a disponibilização de 01 (um) Bombeiro Profissional Civil em determinado local de prestação de serviço, durante o período de uma jornada diária estabelecida.

4.8. Somente serão considerados para fins de pagamento os postos efetivamente disponibilizados e devidamente atestados pela fiscalização contratual, multiplicados pelo valor unitário contratado.

4.9. A prestação dos serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro Profissional Civil terá como objetivo principal a execução de ações preventivas e emergenciais, incluindo:

- a) inspeção preventiva das instalações e dos equipamentos de segurança contra incêndio;
- b) identificação e comunicação de condições inseguras;
- c) apoio às ações de prevenção e controle de emergências;
- d) atendimento inicial em situações de princípio de incêndio;
- e) execução dos procedimentos de abandono e evacuação da edificação;
- f) prestação de primeiros socorros até a chegada de atendimento especializado;
- g) orientação aos ocupantes da edificação quanto aos procedimentos de segurança;
- h) registro das ocorrências, inspeções e atividades realizadas;
- i) apoio às ações da brigada de incêndio e demais equipes envolvidas em emergências.

4.10. Todos os serviços deverão ser executados com observância aos princípios da eficiência, continuidade, segurança, prevenção de riscos e proteção à vida, ao patrimônio público e ao meio ambiente.

4.10.1. Ações de prevenção

- a) Identificar e avaliar os riscos existentes;
- b) Elaborar relatório das irregularidades encontradas nos sistemas preventivos com apresentação de eventuais sugestões para melhoria das condições de segurança;
- c) Inspecionar e testar periodicamente os equipamentos de combate a incêndio e afins;
- d) Conhecer a técnica para utilização dos equipamentos e sistemas de extinção de incêndio: mangueiras e extintores;
- e) Conhecer a localização de alarmes, extintores e hidrantes, bem como a ligação do conjunto de bombas de pressurização da rede de hidrantes;
- f) Inspecionar periodicamente os equipamentos de proteção contra incêndio e de rotas de fuga, comunicando, com a maior brevidade possível, as anormalidades detectadas;
- g) Investigar a origem de qualquer anormalidade na edificação que seja indício de princípio de incêndio;
- h) Analisar com rapidez a situação e iniciar o combate ao incêndio até a chegada do corpo de bombeiros;
- i) Estar sempre em condições de auxiliar o corpo de bombeiros, por ocasião de sua chegada, no sentido de fornecer dados gerais sobre o edifício e o evento, bem como promover rápido e fácil acesso aos dispositivos de segurança;
- j) Prestar os primeiros socorros às vítimas, quando necessário.
- k) Cumprir e fazer cumprir as orientações relativas às medidas de proteção e combate a incêndios, bem como às normas do Corpo de Bombeiros Militares do Estado de São Paulo e de legislações federais, estaduais e/ou municipais vigentes no país, relacionadas à segurança contra incêndio e pânico em edificações.
- l) Realizar, acompanhar e auxiliar em treinamentos e palestras de primeiros socorros, combate à incêndio e simulados de abandono do local de atuação, quando solicitado pela contratante;
- m) Efetuar rondas diárias no final do expediente, para verificar a existência de equipamentos elétricos ligados (sem necessidade), deixando orientação escrita no setor;

n) Acompanhar todo e qualquer serviço e/ ou atividade, que ofereça risco dentro da Fundação CASA - SEDE, observando a correta utilização dos EPI's e procedimentos de segurança pelos executantes (servidores da Fundação ou prestadores de serviços), repassando as ocorrências ou anormalidades à área de segurança do Trabalho para as devidas providências;

4.10.2. Ações de emergência

- a) Identificar e avaliar a situação;
- b) Acionar imediatamente o corpo de bombeiros;
- c) Atuar no controle de pânico;
- d) Prestar os primeiros socorros às vítimas de acidentes ou outro tipo de ocorrência;
- e) Eliminar os riscos interrompendo o fornecimento de energia elétrica e o fechamento das válvulas de tubulações da área atingida;
- f) Verificar a transmissão do alarme e auxiliar no abandono da edificação;
- g) Garantir o isolamento da área sinistrada;
- h) Em caso de ocorrência de sinistro, inspecionar os elevadores para saber se há pessoas presas, providenciando as medidas para salvamento das mesmas.

4.10.3. Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC);

4.10.3.1. Os Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC) / Sistemas de Proteção Coletiva existentes na Sede Administrativa da Fundação CASA são:

- a) Extintores de incêndio;
- b) Detectores de Fumaça;
- c) Placas de sinalização;
- d) Saídas de emergência;
- e) Hidrantes;
- e) Luminárias de emergência
- f) Sistema de Alarme de Incêndio

4.11. A Contratada deverá cumprir a programação dos serviços feita periodicamente pelo Contratante, com atendimento sempre cortês e de forma a garantir as condições de segurança das instalações, dos profissionais e das pessoas em geral que se façam presentes.

4.12. As ações dos bombeiros civis devem se restringir aos limites das instalações do Contratante e estar circunscritas à sua área de atuação estabelecida pela legislação específica.

4.13. Os trabalhos deverão ser executados de forma a garantir os melhores resultados, cabendo à Contratada otimizar a gestão de seus recursos — humanos e materiais — com vistas ao aprimoramento e manutenção da qualidade dos serviços e à satisfação do Contratante.

4.14. A Contratada responsabilizar-se-á integralmente pelos serviços contratados, cumprindo, evidentemente, as disposições legais que interfiram em sua execução.

4.15. A Contratada obriga-se a:

- a) Implantar as atividades no prazo estabelecido para início dos serviços nos respectivos postos relacionados no anexo “Tabela de Locais” e horários fixados pelo Contratante.

- b) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente.
- c) Designar por escrito, no ato do recebimento da Autorização de Serviços, preposto(s) que tenha(m) poderes para resolução de possíveis ocorrências durante a execução do contrato.
- d) Observar a legislação trabalhista, inclusive quanto à jornada de trabalho e outras disposições previstas em normas coletivas da categoria profissional.
- e) Observar as condições de uso do Sistema de Escrituração Digital de Obrigações Previdenciárias, Trabalhistas e Fiscais que sejam estabelecidas por legislação federal, atendendo ao disposto no art. 16 da Lei Federal n.º 13.874 de 2019.
- f) Empregar, na execução dos serviços, profissionais devidamente qualificados, com formação técnica adequada ao exercício das funções contratadas, obedecidas as exigências de formação, conforme a Lei n.º 11.901, de 12 de janeiro de 2009, a NBR 14.608 e demais legislações pertinentes.
- g) Empregar as ações pertinentes à NR 23 – Proteção contra incêndios e demais ações específicas previstas em Decretos do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e instruções técnicas aplicáveis ao local de prestação de serviços.

4.16. A Contratada deverá disponibilizar, conforme os procedimentos e as responsabilidades estabelecidas no contrato e em seus anexos, a mão de obra, os equipamentos e os materiais necessários ao cumprimento de todas as obrigações de contrato.

- a) Disponibilizar profissionais qualificados em quantidade necessária, portando crachá com foto recente e com sua função profissional devidamente registrada nas carteiras de trabalho.
- b) Submeter os profissionais que atendem este Contrato à reciclagem anual do treinamento para atuação como Bombeiro Profissional Civil.
- c) A Contratada deverá fornecer uniformes e complementos à mão de obra envolvida de acordo com o disposto no Termo de Referência

4.17. O detalhamento referente aos uniformes, consta no Termo de Referência;

4.18. A contratada deverá manter seu pessoal provido dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e outros equipamentos adicionais para o melhor desenvolvimento das ações de prevenção ou emergência, ou primeiros socorros, conforme descrito no Termo de Referência

4.18.1 Considerando as características dos postos de serviço, a necessidade institucional e a priorização de aspectos de prevenção, justifica-se o fornecimento de EPIs adicionais tais como: capa de aproximação anti chama, respirador com cilindro de ar respirável (composite) e o rádio ht para melhor comunicação do profissional que estiver no local com as demais áreas da instituição

4.19. Qualificação Técnico-Operacional

Justificativa: A qualificação técnica operacional, permitida pelos termos do artigo 67 da Lei n. 14133/2021, é indispensável para demonstrar a experiência anterior das proponentes na execução dos serviços. Neste caso, é importante que se comprove (considerando possibilidade legal) **50%** do quantitativo total previsto de postos a serem contratados.

Esta comprovação, mesmo que por serviços similares, resguardará o interesse público envolvido, pois, por meio deste quantitativo, a proponente demonstrará a experiência anterior na execução dos serviços, o que, certamente, preservará o futuro contrato, com vistas a prevenir transtornos e mitigar riscos de inexecução.

De igual forma, fundamentado no § 5º do artigo 67, a futura contratada precisará comprovar, para a solidez dos serviços, **tempo de experiência**, dada a natureza contínua dos serviços, cujo prazo deverá ser de, no mínimo, **12 (doze) meses**, resguardando a execução dos serviços.

Tal entendimento, vai ao encontro das orientações dispostas pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, que, ao comentar o mencionado artigo, registrou: “*Nas contratações de serviços contínuos, existe a possibilidade da exigência de comprovação de serviços similares ao objeto da licitação, por um prazo mínimo de até 3 (três) anos, computados em períodos sucessivos ou não. Objetiva-se a garantia da execução contratual, levada em consideração a sua vigência.” (Grifou-se). Sendo assim, justifica-se a necessidade de comprovação de experiência anterior, considerando o prazo mínimo de **12 (doze) meses** em períodos sucessivos ou não, a reputar os **50% dos quantitativos**. Essa demonstração se dará nos termos da lei, observando a redação da minuta padronizada de TR para serviços do Estado de São Paulo, que contemplará o detalhamento das comprovações.*

4.20. Qualificação Econômico-Financeira

Justificativa: A exigência da qualificação econômico-financeira, autorizada nos termos do artigo 69 da Lei n. 14.133 /2021, permitirá a verificação da saúde financeira das licitantes, a fim de conferir se a futura contratada possui um mínimo aporte econômico para suportar os custos do objeto, sobretudo, até que se concretize o primeiro pagamento.

Além disso, trata-se de serviços contínuos de elevada importância para a Fundação CASA, cuja prestação assídua e regular demanda uma mínima condição financeira para as despesas inerentes. Neste sentido, a Administração, pelos meios legais impostos, tem a obrigação de resguardar a execução do contrato, a fim de verificar a capacidade financeira da futura contratada para honrar seus compromissos, o que mitiga o risco de inadimplência contratual.

4.20.1. Desta maneira, justifica-se por exigir a apresentação do Balanço Patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, a ser verificado de forma objetiva:

- Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), e Solvência Geral (SG) superiores a 1 (um);
- Capital Circulante Líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado da contratação, considerando o período de 12 meses;
- Patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado para 12 (doze) meses de contratação.

4.20.2. Declaração do licitante, acompanhada da relação de compromissos assumidos, conforme modelo a ser disponibilizado anexo ao Termo de Referência, de que um doze avos dos contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada vigentes na datada apresentação da proposta não é superior ao patrimônio líquido do licitante.

4.21. Outras comprovações

- Declaração de que os dirigentes da proponente não possuem vínculo técnico, comercial, econômico, financeiro, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público envolvido na licitação, fiscalização ou gestão do contrato, nem sejam cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade até o terceiro grau.

4.22. Necessidade de Vistoria Prévia

A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim.

Poderão ser feitas tantas vistorias quantas cada interessado considerar necessário. Cada vistoria deverá ser agendada como(s) servidor(es) Maria Patricia Vieira Afonso ou Clayton Moraes, pelos telefones (11) 2927-9076 ou (11) 2927-9323 e poderá ser realizada até o dia imediatamente anterior à sessão pública.

Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

Para a vistoria, o representante legal do fornecedor ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pelo fornecedor comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal de seu representante legal de que conhece o local e as condições da realização do objeto, ou declaração formal assinada por seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

O interessado não poderá pleitear modificações nos preços, nos prazos ou nas condições contratuais, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou de informações sobre o local em que será realizado o objeto da contratação

4.23. Vedação de participação de cooperativas

Justificativa: Considerada a natureza dos serviços a serem prestados, não poderão ser contratadas cooperativas, consoante o disposto no artigo 1º, §1º do Decreto Estadual nº 55.938, de 21 de junho de 2010, atualizado pelo Decreto nº 57.159, de 21 de julho de 2011..

4.24. Índice de Reajuste

Os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação do IPC-FIPE - Índice de Preço ao Consumidor, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

4.25. Participação de Consórcios

Não há elementos que indiquem qualquer prejuízo ao cumprimento das obrigações contratuais em caso de formação de consórcios para a participação na licitação, dentro dos limites da lei.

De igual modo, não há nenhuma demanda para que se exija percentuais específicos a serem considerados para as condições de qualificação econômico-financeira. Dessa forma, deve ser observado o percentual mínimo de 10% (dez por cento), na forma do art. 15, §1º da Lei Federal nº 14.133/2021.

4.26. Validade da proposta

Justificativa: Considerando a discricionariedade sobre a validade da proposta nos termos do § 3º do artigo 90 da Lei 14.133/2021, bem como o tempo que pode levar para a conclusão de um procedimento licitatório, tendo em vista eventuais impugnações, recursos administrativos ou até mesmo representações ou ações judiciais, especialmente no que tange à peculiaridade do objeto para as análises devidas, entende-se que a validade da proposta deverá ser de, no mínimo, **180 (cento e oitenta) dias**, a fim de que a contratação ocorra dentre desse prazo e resguarde os atos praticados pela Administração, de modo suprimir o risco de o prazo da proposta se esvair e o interessado não prorrogá-la.

4.27. Vedação de Subcontratação

Justificativa: Para a contratação pretendida, não se vislumbra a conveniência e a necessidade de subcontratar, uma vez que uma única contratada poderá executar o objeto. Além disso, será admitida a participação de empresas reunidas em consórcio, o que amplia a disputa e permite que os serviços sejam prestados por mais de uma pessoa jurídica, cuja responsabilidade direta recairá sobre o correspondente consórcio, o que não acontece com a subcontratação, que é uma responsabilidade indireta. Por outro lado, a possibilidade de subcontratação poderia trazer mais demandas para a gestão e fiscalização do contrato, tendo em vista a necessidade constante de acompanhamento, até mesmo para confirmar as qualificações das subcontratadas, nos termos da lei, dentre outras tarefas inerentes para o cumprimento das obrigações pactuadas. Sendo assim, entende-se pela vedação à subcontratação, cuja discricionariedade está amparada pelo artigo 122 da Lei 14.133/2021, o que garantirá a qualidade, uniformidade e responsabilização plena da futura contratada.

5. Levantamento de Mercado

5.1. A Secretaria de Gestão e Governo Digital, por sua Coordenadoria de Compras Eletrônicas (CCE), é responsável, dentre outras ações, pela padronização de serviços terceirizados no âmbito da Administração Pública

Estadual, estabelecendo regras e diretrizes para a contratação de fornecedores de serviços comuns que representam os maiores gastos do estado, com definição de especificações técnicas e valores limites (preços referenciais), por meio da edição de cadernos técnicos divulgados no CADTERC - www.cadterc.sp.gov.br.

5.2. De acordo com o site institucional, a prevenção e combate a Incêndio por Bombeiro Civil é um serviço de natureza contínua exercido por empresa especializada devidamente autorizada na forma da lei.

5.3. Assim, considerando que a prestação de serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro Civil encontra-se definida no VOLUME 20 dos Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados (CADTERC), de adoção obrigatória pelos órgãos públicos que integram a Administração estadual, a contratação dos serviços por meio de licitação é a solução viável para proteção do patrimônio e das pessoas que se encontram nos limites da localidade a ser vigiada.

6. Descrição da solução como um todo

6.1. A contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de prevenção e combate a incêndio por Bombeiro Civil por meio de Pregão Eletrônico revela-se como o meio mais adequado ao atendimento do interesse público da Administração na medida em que a modalidade de licitação alcança um vasto número de fornecedores cadastrados no Sistema Unificado de Cadastro de Fornecedores - SICAF, promove ampla competição entre os participantes do certame e maior chance de êxito da contratação devido à possibilidade de oferta de lances e negociação, o que resultará em economia ao erário público.

6.2. Ademais, o objeto da contratação consiste num serviço terceirizado pelo Governo, cujos critérios, condições e especificações técnicas se encontram definidos no VOLUME 20 dos Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados - CADTERC (Data-base: Setembro/2025 Versão 01: Setembro/2026).

6.3. Os custos referenciais de mão de obra estão ajustados com base na Convenção Coletiva de Trabalho 2025 /2026, firmada entre o Sindicato das Empresas de Prestação de Serviços a Terceiros, Colocação e Administração de Mão de Obra e de Trabalho Temporário no Estado de São Paulo (SINDEPRESTEM) e Sindicato dos Bombeiros Profissionais Civis das Empresas e Prestações de Serviços do Estado de São Paulo (SINDIBOMBEIRO) e levam em consideração a pesquisa de preços referenciais válida para Setembro/2025, conforme consta no Volume 20 - Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil do CADTERC - Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados e listados abaixo:

- Sindicato Patronal: SIND DAS EMP DE PREST DE SER T C A M O T T NO E DE SP, CNPJ n. 66.662.974/0001-49
- Sindicato Profissional: SIND DOS BOMBEIROS PROF CIVIS EMP E PREST SERV EST S P, CNPJ n. 60.899.879 /0001-87;

Convenção Coletiva / Acordo / Dissídio nº: 2025/2026

Registro no MTE: SP003052/2025

Número do Processo: 10260.202420/2025-88

6.4. Deverá ser considerada, para composição de custos, a planilha disponibilizada no Volume 20 - Prestação de Serviços de Prevenção e Combate a Incêndio por Bombeiro Civil do CADTERC - Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados (Data-base: Setembro/2025 Versão 01: Setembro/2026), especificamente:

- Quadro 2: Bombeiro civil – Posto 12 horas diárias (2ª feira a domingo) – Diurno
- Quadro 3: Bombeiro civil – Posto 12 horas diárias (2ª feira a domingo) – Noturno

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. Para garantir a proteção do patrimônio e das pessoas serão necessários 02 (dois) postos para a Sede da Fundação CASA, situada a rua **Rua Florêncio de Abreu, 848 – São Paulo – SP – CEP: 01030-001**, na seguinte conformidade:

ITEM	SERVIÇO	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
01	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO POR BOMBEIRO CIVIL	POSTO 12 HORAS DIÁRIAS - DIURNO - SEGUNDA-FEIRA A DOMINGO	POSTO/DIA	01
02	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO POR BOMBEIRO CIVIL	POSTO 12 HORAS DIÁRIAS - NOTURNO - SEGUNDA-FEIRA A DOMINGO	POSTO/DIA	01

Justificativa para contratação de bombeiros no periodo noturno:

7.2. A contratação de bombeiro civil com postos 12h noturno para a Sede da Fundação CASA justifica-se pela necessidade ininterrupta de prevenção e combate a incêndios, com vistas à preservação da vida e à proteção do patrimônio institucional.

7.2.1. Ressalte-se que, em 23/02/2007, por volta das 21h20, ocorreu um incêndio de grandes proporções no arquivo da Corregedoria, com danos relevantes à documentação institucional. O episódio comprova que no período noturno, a vulnerabilidade em relação a sinistros no respectivo período aumenta, risco agravado pelo efetivo reduzido nesse horário, o que compromete a capacidade de detecção precoce e de resposta imediata a um princípio de incêndio.

7.2.2.Diante disso, a manutenção de bombeiro civil também no período noturno é medida essencial para reduzir o tempo de resposta a ocorrências, assegurar a integridade das pessoas presentes e resguardar o patrimônio público, em conformidade com as normas de segurança contra incêndio aplicáveis.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 1.496.516,56

8.1. O valor estimado da presente contratação no total de **R\$ 1.496.516,56 (um milhão, quatrocentos e noventa e seis mil, quinhentos e dezesseis reais e cinquenta e seis centavos)**, foi obtido a partir do valor referencial do posto /dia para um período de 30 (trinta) meses, constante do VOLUME 20 dos Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados - CADTERC (Data-base: Setembro/2025 Versão 01: Setembro/2026), conforme quadro abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QTDE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	01 (Um) - Posto 12 Horas Diárias- Diurno -Seg. a Domingo	posto/dia	01	768,26	701.421,38
2	01 (Um) - Posto 12 Horas Diárias- Noturno -Seg. a Domingo	posto/dia	01	870,86	795.095,18

TOTAL				R\$ 1.496.516,56
-------	--	--	--	------------------

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1. Para não haver prejuízo ao conjunto da solução proposta e perda de economia de escala, é inviável o parcelamento

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1. Não há contratações correlatas ou interdependentes com o objeto da contratação ora proposta.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual 2026, nos termos do Decreto estadual nº 67.689, de 3 de maio de 2023, conforme detalhamento a seguir:

I) ID PCA no PNCP: 44480283000191-0-000004/2026;

II) Data de publicação no PNCP: 11/05/2026;

III) Id do item no PCA: 339;

IV) Classe/Grupo: 852;

V) Identificador da Futura Contratação: 990202-421/2026;

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12.1. Proteção do patrimônio e das pessoas que se encontram nos limites da localidade a ser vigiada, com a efetiva cobertura dos postos desta licitação, garantindo assim:

- Melhoria da segurança para funcionários e visitantes;
- Conformidade com a legislação vigente;
- Prevenção de incêndios e a resposta rápida a situações emergenciais.

12.2. Além disso, a existência de um bombeiro profissional proporciona tranquilidade aos ocupantes do local promovendo um ambiente de trabalho seguro e confiável.

13. Providências a serem Adotadas

13.1. Não identificamos a necessidade de adoção de providências adicionais ou mesmo adequação de qualquer natureza, para a efetiva contratação do objeto e sua respectiva execução.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. Quanto aos aspectos ambientais, a contratada deverá:

a) priorizar a utilização de documentos, registros e relatórios em meio eletrônico, sempre que possível, reduzindo o consumo de papel;

- b) promover o uso racional de água, energia elétrica e demais recursos naturais durante a execução dos serviços;
- c) realizar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos eventualmente gerados, observando a legislação ambiental aplicável;
- d) orientar seus empregados quanto às boas práticas de sustentabilidade e preservação ambiental.

14.2. **Quanto aos aspectos sociais**, a contratada deverá:

- a) cumprir integralmente a legislação trabalhista, previdenciária e de saúde e segurança no trabalho;
- b) fornecer aos empregados os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) necessários, em perfeito estado de conservação, bem como garantir os treinamentos obrigatórios para o exercício da atividade;
- c) promover condições adequadas de trabalho, observando as normas regulamentadoras aplicáveis;
- d) adotar práticas de respeito à diversidade, vedando qualquer forma de discriminação ou assédio.

14.3. **Quanto aos aspectos de governança**, a contratada deverá:

- a) observar a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018 – LGPD), quando houver tratamento de dados pessoais;
- b) manter registros das inspeções, ocorrências e demais atividades realizadas, preferencialmente em formato eletrônico;
- c) cooperar com a Administração na implementação de ações voltadas à prevenção de incêndios, situações de emergência e preservação do patrimônio público.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Por se tratar de serviços essenciais à Administração, em substituição ao contrato **CONTRATO SCO nº049/2021 - PROCESSO SDE nº1222/2021**, que terá sua vigência expirada em 15/11/2026 e não poderá ser prorrogado por atingir na referida data o limite legal de 60 (sessenta) meses, de acordo com disposto no artigo 57, inciso II, da Lei federal nº 8.666/93.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

CLAYTON MORAES FERREIRA DA SILVA

Área Requisitante



Assinou eletronicamente em 23/10/2026 às 18:05:19.

