



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

INTRODUÇÃO

O presente documento corresponde à primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os estudos necessários para a contratação de uma solução que atenda à demanda deste Município a seguir descrita. O objetivo principal é realizar uma análise detalhada da necessidade, identificando no mercado a melhor solução para atendê-la, em conformidade com as normas vigentes e os princípios que orientam a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A equipe disponível atualmente na Prefeitura é insuficiente para atender à crescente demanda pelos serviços de roçada mecanizada nas vias e logradouros públicos, especialmente em áreas de grande circulação, como a Praia Maria do Carmo de Abreu Sodré e o Parque Turístico Albino Périco Filho (Bedgê). Esses locais recebem um fluxo constante de visitantes ao longo do ano, com aumento significativo em feriados e eventos, o que intensifica a necessidade de manutenção contínua.

Além disso, há uma demanda relevante pela conservação da vegetação em prédios e equipamentos públicos, como escolas, unidades de saúde e espaços esportivos. A manutenção adequada desses ambientes é essencial para garantir condições de limpeza, segurança e conforto à população, contribuindo para o bem-estar coletivo e para a boa imagem do município.

Diante desse contexto, torna-se imprescindível a contratação de uma empresa especializada para a execução regular dos serviços de roçada e conservação de áreas verdes. A terceirização permitirá maior eficiência operacional, disponibilidade de mão de obra dedicada e atendimento contínuo às necessidades da cidade. Tal medida assegura o cumprimento das obrigações de manutenção urbana, promovendo um ambiente mais organizado, saudável e acolhedor, beneficiando tanto os moradores quanto os visitantes e fortalecendo a imagem positiva do município.

2 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação de uma empresa especializada em serviços de roçada mecanizada tem como objetivo aprimorar a manutenção das áreas públicas do município, tornando-a mais eficiente e contínua. Por utilizar equipamentos específicos, a roçada mecanizada permite uma execução mais rápida e precisa quando comparada aos métodos manuais, reduzindo o tempo necessário para a conclusão das atividades.

Com a terceirização, busca-se não apenas otimizar custos e agilizar os serviços, mas também garantir a qualidade e a padronização das operações já realizadas pela Prefeitura. A empresa contratada ficará responsável por disponibilizar mão de



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAÇU DO TIETÊ
ESTADO DE SÃO PAULO

obra qualificada e os equipamentos adequados, assegurando ainda o uso seguro das máquinas e o cumprimento das normas de segurança.

Entre as principais vantagens desse método, destacam-se o aumento da produtividade, a diminuição de riscos de acidentes e a economia de recursos, uma vez que exige menos esforço operacional e permite maior rendimento no dia a dia. Em síntese, a contratação de uma empresa para a execução da roçada mecanizada mostra-se uma solução prática e eficiente, proporcionando agilidade, segurança e qualidade na manutenção dos espaços públicos, ao mesmo tempo em que contribui para a redução de custos e a melhoria geral dos serviços prestados à comunidade.

3 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

O Total estimado é de 1.140 horas trabalhadas, **para um período previsto de 06 (seis) meses.**

4 - ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado dos serviços a serem prestados, conforme as condições e especificações estabelecidas, é de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Esse valor foi calculado com base em pesquisa de preços e parâmetros médios de mercado, assegurando que o orçamento esteja alinhado com as práticas e custos atuais do setor.

5 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Considerando a dificuldade em estimar com precisão a quantidade de serviços que serão necessários durante a vigência do contrato, bem como a importância da manutenção contínua das vias e logradouros públicos, a contratação do serviço de roçada mecanizada de forma parcelada mostra-se não apenas adequada, mas essencial. Essa modalidade permite que os serviços sejam executados conforme a real demanda do município, garantindo o uso eficiente dos recursos públicos e evitando desperdícios.

Além disso, a contratação parcelada assegura a continuidade das atividades de manutenção, sem interrupções, e possibilita ajustes conforme a necessidade de cada período. Dessa forma, o município pode responder de maneira flexível às variações de demanda, mantendo a conservação dos espaços públicos de forma regular e eficaz.

6 - ALINHAMENTO COM PCA

Ainda não foi elaborado o Plano de Contratação Anual do Município.

7- DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de uma empresa especializada em roçada mecanizada busca alcançar resultados efetivos para a manutenção das áreas públicas do município. Entre os principais benefícios esperados, destacam-se:



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAÇU DO TIETÊ

ESTADO DE SÃO PAULO

- **Maior eficiência operacional:** O uso de equipamentos adequados permite a execução da roçada de forma mais rápida e precisa, cobrindo grandes áreas em menos tempo quando comparado aos métodos manuais.
- **Manutenção contínua e regular:** A roçada mecanizada assegura que vias, praças e demais logradouros públicos permaneçam limpos, organizados e seguros, atendendo à demanda do município de maneira constante, sem interrupções.
- **Sustentabilidade e controle da vegetação:** A aplicação de técnicas adequadas possibilita o manejo eficiente da vegetação, evitando o crescimento desordenado, reduzindo desperdícios e contribuindo para a preservação ambiental.
- **Melhoria na qualidade do serviço:** Com profissionais capacitados e equipamentos específicos, obtém-se um corte uniforme e adequado às necessidades de cada área, garantindo padrão de qualidade e atendimento às normas previstas.
- **Flexibilidade na execução:** A contratação parcelada permite ajustar o ritmo e a abrangência dos serviços conforme a demanda, proporcionando maior controle e melhor gestão dos recursos públicos.

8 - VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de uma empresa especializada para os serviços de roçada mecanizada no município apresenta sólida viabilidade sob os aspectos operacional, financeiro e de segurança. A execução contínua da roçada é essencial para manter vias públicas, logradouros e áreas verdes em condições adequadas, evitando o crescimento excessivo da vegetação, que pode comprometer a segurança viária, reduzir a visibilidade, favorecer a proliferação de vetores e prejudicar a aparência urbana.

Outro ponto relevante é a flexibilidade proporcionada pela contratação parcelada dos serviços. Esse modelo permite que o município ajuste a execução da roçada de acordo com a demanda sazonal, garantindo o uso eficiente dos recursos públicos e evitando gastos desnecessários. Assim, é possível ampliar ou reduzir a frequência dos serviços conforme o período do ano ou necessidades emergenciais, sem comprometer a qualidade da manutenção.

Dessa forma, a contratação de uma empresa para a roçada mecanizada constitui uma solução prática e vantajosa, pois assegura a continuidade da conservação dos espaços públicos, otimiza custos, promove maior segurança e proporciona a flexibilidade necessária para atender às demandas do município de maneira eficaz e planejada.

9 - RESPONSÁVEIS

Responsável pela Gestão do Contrato

Eng. Civil Luis Roberto Machado

Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAÇU DO TIETÊ
ESTADO DE SÃO PAULO

Responsável pela Fiscalização do Contrato
Eng. Civil Bárbara Fernanda Luchiari Vassoler
Chefe dos Serviços Técnicos de Edificações

Igaraçu do Tietê, 06 de novembro de 2025.

Secretário de Obras e Serviços Públicos

Eng.º Luis Roberto Machado
CREA/SP 5069940773