



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

INTRODUÇÃO

O presente documento corresponde à primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os estudos necessários para a contratação de uma solução que atenda à demanda deste Município a seguir descrita. O objetivo principal é realizar uma análise detalhada da necessidade, identificando no mercado a melhor solução para atendê-la, em conformidade com as normas vigentes e os princípios que orientam a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A equipe atualmente disponível na Prefeitura mostra-se insuficiente para atender à crescente demanda pelos serviços de roçada mecanizada em vias e logradouros públicos, especialmente em áreas de grande circulação, como a Praia Maria do Carmo de Abreu Sodré e o Parque Turístico Albino Périco Filho (Bedgê). Esses locais registram fluxo constante de visitantes ao longo de todo o ano, com aumento significativo durante feriados, eventos e no período de verão, que coincide com as férias, intensificando a necessidade de manutenção contínua e adequada.

Ademais, verifica-se elevada demanda quanto à conservação da vegetação em prédios e equipamentos públicos, tais como escolas, unidades de saúde e espaços esportivos. A manutenção regular desses locais é indispensável para assegurar condições adequadas de limpeza, segurança e acessibilidade, contribuindo diretamente para o bem-estar da população e para a preservação do patrimônio público, além de refletir positivamente na imagem institucional do município.

Diante desse cenário, torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada para a execução contínua dos serviços de roçada mecanizada e conservação de áreas verdes. A terceirização permitirá maior eficiência na execução dos serviços, com disponibilização de mão de obra qualificada e equipamentos adequados, garantindo atendimento regular e eficaz às demandas existentes. Tal medida assegura o adequado cumprimento das obrigações de manutenção urbana, promovendo um ambiente mais limpo, seguro e organizado, em benefício de toda a coletividade e em consonância com o interesse público.

2 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação de empresa especializada para a execução de serviços de roçada mecanizada tem por objetivo aprimorar a manutenção das áreas públicas do município, assegurando maior eficiência, regularidade e continuidade na conservação dos espaços urbanos. A utilização de equipamentos mecanizados e apropriados possibilita uma execução mais ágil, precisa e uniforme quando comparada aos métodos manuais, reduzindo o tempo de realização das atividades e ampliando a cobertura das áreas atendidas.

A adoção do modelo de terceirização visa, além da otimização de custos operacionais, a agilização dos serviços e a manutenção do padrão de qualidade já



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAÇU DO TIETÊ

ESTADO DE SÃO PAULO

praticado pela Prefeitura. Caberá à empresa contratada o fornecimento de mão de obra devidamente qualificada, bem como a disponibilização de máquinas e equipamentos adequados à execução dos serviços, garantindo sua operação segura e o cumprimento integral das normas técnicas e de segurança do trabalho. Entre os benefícios decorrentes da roçada mecanizada, destacam-se o aumento da produtividade, a redução dos riscos de acidentes, a racionalização dos recursos públicos e a melhoria do desempenho operacional, uma vez que o método demanda menor esforço físico e proporciona maior rendimento nas rotinas diárias de manutenção.

Dessa forma, a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de roçada mecanizada configura-se como uma solução eficiente, segura e economicamente vantajosa, contribuindo para a conservação adequada dos espaços públicos, a redução de custos operacionais e a melhoria contínua dos serviços prestados à população.

3 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

O total estimado corresponde a 135 (cento e trinta e cinco) diárias, com 08 (oito) horas de trabalho por diária, previstas para execução ao longo de um período de 06 (seis) meses.

4 - ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado dos serviços na forma e condições ora estabelecidas é de R\$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais), com base em pesquisa de preços e parâmetros médios de mercado.

5 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Considerando a dificuldade de estimar com exatidão a quantidade de serviços a serem demandados ao longo da vigência contratual, bem como a necessidade de assegurar a manutenção contínua e adequada das vias e logradouros públicos, a contratação dos serviços de roçada mecanizada de forma parcelada mostra-se plenamente justificada e necessária. Essa modalidade permite que a execução dos serviços ocorra de acordo com a demanda efetiva do município, promovendo a utilização racional dos recursos públicos e evitando desperdícios.

Ademais, o parcelamento da contratação garante a continuidade das atividades de manutenção, prevenindo descontinuidades na prestação dos serviços e possibilitando ajustes periódicos conforme as necessidades específicas de cada período. Dessa forma, o município mantém maior flexibilidade operacional, assegurando a conservação regular e eficiente dos espaços públicos, em atendimento ao interesse público e aos princípios da economicidade e da eficiência.

6 - ALINHAMENTO COM PCA

Ainda não foi elaborado o Plano de Contratação Anual do Município.



7- DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de roçada mecanizada tem como objetivo alcançar resultados que atendam ao interesse público, assegurando eficiência, economicidade e continuidade na manutenção das áreas públicas do município.

Com a adoção dessa solução, pretende-se obter os seguintes resultados:

- **Eficiência operacional:** A utilização de equipamentos mecanizados adequados possibilita a execução dos serviços de forma mais ágil, precisa e uniforme, permitindo o atendimento de grandes áreas em menor tempo quando comparado aos métodos manuais.
- **Continuidade e regularidade da manutenção:** A roçada mecanizada contribui para a conservação permanente de vias, praças e demais logradouros públicos, garantindo ambientes limpos, organizados e seguros, sem interrupções na prestação dos serviços.
- **Controle da vegetação e sustentabilidade ambiental:** A aplicação de técnicas apropriadas de manejo da vegetação evita o crescimento desordenado, reduz desperdícios e promove a preservação ambiental, em conformidade com as boas práticas ambientais.
- **Qualidade e padronização dos serviços:** A execução por empresa especializada, com mão de obra qualificada e equipamentos específicos, assegura cortes adequados às características de cada área, mantendo padrão de qualidade e atendimento às normas técnicas e de segurança vigentes.
- **Flexibilidade e melhor gestão dos recursos públicos:** A contratação de forma parcelada permite ajustar a quantidade e a periodicidade dos serviços conforme a demanda efetiva do município, promovendo maior controle administrativo, uso racional dos recursos públicos e observância aos princípios da eficiência e da economicidade.

8 - VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de roçada mecanizada no município apresenta viabilidade sob os aspectos operacional, econômico-financeiro e de segurança, atendendo às necessidades da Administração Pública e ao interesse público. A realização contínua desses serviços é indispensável para a adequada conservação de vias públicas, logradouros e áreas verdes, prevenindo o crescimento excessivo da vegetação, o qual pode comprometer a segurança viária, reduzir a visibilidade, favorecer a proliferação de vetores e impactar negativamente a estética urbana.

Sob o aspecto operacional, a utilização de equipamentos mecanizados e mão de obra especializada assegura maior eficiência, padronização e qualidade na execução dos serviços, possibilitando o atendimento regular e tempestivo das demandas do município. No aspecto da segurança, a roçada mecanizada contribui para a mitigação de riscos, tanto para os usuários das vias quanto para os



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAÇU DO TIETÊ
ESTADO DE SÃO PAULO

trabalhadores envolvidos, desde que observadas as normas técnicas e de segurança do trabalho.

No que se refere à viabilidade econômico-financeira, a contratação parcelada dos serviços mostra-se adequada, pois permite à Administração ajustar a execução conforme a demanda sazonal e as necessidades específicas de cada período, promovendo o uso racional dos recursos públicos e evitando despesas desnecessárias. Esse modelo possibilita ampliar ou reduzir a frequência dos serviços ao longo da vigência contratual, sem prejuízo à qualidade da manutenção. Dessa forma, a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de roçada mecanizada configura-se como solução técnica, economicamente viável e administrativamente adequada, assegurando a continuidade da conservação dos espaços públicos, a otimização dos custos operacionais, o aumento da segurança e a flexibilidade necessária para atender às demandas do município de forma eficiente e planejada.

9 - RESPONSÁVEIS

Responsável pela Gestão do Contrato

Eng. Civil Luis Roberto Machado

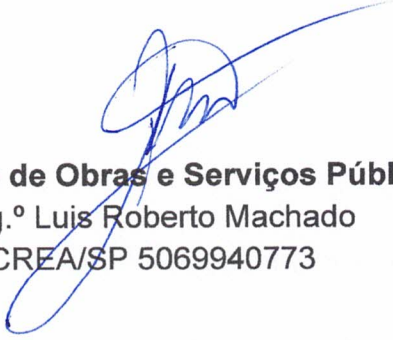
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

Responsável pela Fiscalização do Contrato

Eng. Civil Bárbara Fernanda Luchiari Vassoler

Chefe dos Serviços Técnicos de Edificações

Igaraçu do Tietê, 26 de fevereiro de 2026.


Secretário de Obras e Serviços Públicos

Eng.º Luis Roberto Machado

CREA/SP 5069940773