PREFEITURA DE PALMITAL
CIDADE PARA TODOS

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

OBJETO: REFORMA EMEF MARIA EULÁLIA VIEIRA SCALLA

LOCAL: RUA EDGARD LUZIO FILHO, Nº 217

REFERÊNCIA: CDHU 202 SINAPI 08-2026 SEM DESONERAÇÃO — BDI: 22,47%

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	CDHU 202	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	4,50	M2	R$ 450,11	R$ 551,25	R$ 2.480,63
1.2	CDHU 202	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	4,00	UNMES	R$ 998,21	R$ 1.222,51	R$ 4.890,04
1.3	CDHU 202	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	4,00	UNMES	R$ 1.259,68	R$ 1.542,73	R$ 6.170,92
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 13.541,59**
2			**REFORMA DOS BANHEIROS**					
2.1			**DEMOLIÇÕES**					
2.1.1	CDHU 202	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	22,00	UN	R$ 52,25	R$ 63,99	R$ 1.407,78
2.1.2	CDHU 202	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	13,00	UN	R$ 9,06	R$ 11,10	R$ 144,30
2.1.3	CDHU 202	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	7,00	UN	R$ 13,93	R$ 17,06	R$ 119,42
2.1.4	CDHU 202	04.11.100	Retirada de registro ou válvula aparentes	16,00	UN	R$ 38,31	R$ 46,92	R$ 750,72
2.1.5	CDHU 202	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	252,74	M2	R$ 14,34	R$ 17,56	R$ 4.438,11
2.1.6	CDHU 202	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	195,83	M2	R$ 7,17	R$ 8,78	R$ 1.719,39
2.1.7	CDHU 202	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	3,28	M2	R$ 74,17	R$ 90,84	R$ 297,96
2.1.8	CDHU 202	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	37,24	M2	R$ 7,89	R$ 9,66	R$ 359,74
2.1.9	CDHU 202	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	14,00	UN	R$ 26,49	R$ 32,44	R$ 454,16
2.1.10	CDHU 202	04.11.100	Retirada de registro ou válvula aparentes	8,00	UN	R$ 38,31	R$ 46,92	R$ 375,36
2.1.11	CDHU 202	04.11.060	Retirada de complemento sanitário fixado ou de sobrepor	14,00	UN	R$ 7,27	R$ 8,90	R$ 124,60
2.1.12	CDHU 202	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	20,00	M	R$ 9,56	R$ 11,71	R$ 234,20
2.1.13	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,17	M3	R$ 95,60	R$ 117,08	R$ 19,90
2.1.14	CDHU 202	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	24,28	M3	R$ 114,01	R$ 139,63	R$ 3.390,22
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 13.835,86**
2.2			**PEÇAS SANITÁRIAS**					
2.2.1	CDHU 202	44.01.052	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros	13,00	UN	R$ 374,61	R$ 458,78	R$ 5.964,14
2.2.2	CDHU 202	44.01.820	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	3,00	UN	R$ 1.243,48	R$ 1.522,89	R$ 4.568,67
2.2.3	CDHU 202	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	1,00	UN	R$ 1.439,79	R$ 1.763,31	R$ 1.763,31
2.2.4	CDHU 202	47.04.030	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4´	14,00	UN	R$ 363,22	R$ 444,84	R$ 6.227,76
2.2.5	CDHU 202	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	5,10	M2	R$ 1.073,36	R$ 1.314,54	R$ 6.704,15
2.2.6	CDHU 202	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	13,00	UN	R$ 144,94	R$ 177,51	R$ 2.307,63
2.2.7	CDHU 202	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´	14,00	UN	R$ 160,75	R$ 196,87	R$ 2.756,18
2.2.8	CDHU 202	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	1,00	UN	R$ 955,20	R$ 1.169,83	R$ 1.169,83
2.2.9	CDHU 202	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1´ x 1 1/2´	15,00	UN	R$ 41,34	R$ 50,63	R$ 759,45
2.2.10	CDHU 202	47.02.030	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1´ - linha especial	4,00	UN	R$ 116,22	R$ 142,33	R$ 569,32
2.2.11	CDHU 202	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	1,00	UN	R$ 91,02	R$ 111,47	R$ 111,47
2.2.12	CDHU 202	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	2,00	UN	R$ 1.084,15	R$ 1.327,76	R$ 2.655,52
2.2.13	CDHU 202	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	7,00	UN	R$ 127,44	R$ 156,08	R$ 1.092,56
2.2.14	CDHU 202	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2´	15,00	UN	R$ 33,55	R$ 41,09	R$ 616,35
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 37.266,34**
2.3			**SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**					
2.3.1	SINAPI 08-2026	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	23,95	M	R$ 11,86	R$ 14,52	R$ 347,75
2.3.2	CDHU 202	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	1,55	M3	R$ 262,90	R$ 321,97	R$ 499,05
2.3.3	CDHU 202	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	2,01	M3	R$ 114,01	R$ 139,63	R$ 280,66
2.3.4	CDHU 202	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	12,37	M3	R$ 71,70	R$ 87,81	R$ 1.086,21
2.3.5	CDHU 202	06.11.020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	12,37	M3	R$ 10,28	R$ 12,59	R$ 155,74
2.3.6	CDHU 202	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2´), inclusive conexões	2,62	M	R$ 35,45	R$ 43,42	R$ 113,76
2.3.7	CDHU 202	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	17,76	M	R$ 35,81	R$ 43,86	R$ 778,95
2.3.8	CDHU 202	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4´), inclusive conexões	10,68	M	R$ 51,16	R$ 62,66	R$ 669,21
2.3.9	CDHU 202	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	1,47	M	R$ 57,26	R$ 70,13	R$ 103,09
2.3.10	CDHU 202	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	12,81	M	R$ 42,54	R$ 52,10	R$ 667,40
2.3.11	CDHU 202	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	6,31	M	R$ 52,25	R$ 63,99	R$ 403,78
2.3.12	CDHU 202	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	6,01	M	R$ 89,94	R$ 110,15	R$ 662,00
2.3.13	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	0,46	M3	R$ 228,38	R$ 279,70	R$ 128,66
2.3.14	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	1,08	M3	R$ 577,80	R$ 707,63	R$ 764,24
2.3.15	CDHU 202	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	1,08	M3	R$ 100,78	R$ 123,43	R$ 133,30
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 6.793,80**
2.4			**ESQUADRIAS E FECHAMENTOS**					
2.4.1	CDHU 202	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	30,61	M2	R$ 1.312,27	R$ 1.607,14	R$ 49.194,56
2.4.2	CDHU 202	25.02.300	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	12,00	M2	R$ 1.436,23	R$ 1.758,95	R$ 21.107,40
2.4.3	CDHU 202	14.30.300	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST LM	11,63	M2	R$ 224,11	R$ 274,47	R$ 3.192,09
2.4.4	CDHU 202	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	1,00	UN	R$ 690,64	R$ 845,83	R$ 845,83

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
2.4.5	CDHU 202	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	1,00	CJ	R$ 438,64	R$ 537,20	R$ 537,20
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 74.877,08**
2.5			**PISOS E REVESTIMENTOS**					
2.5.1	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	1,42	M3	R$ 876,47	R$ 1.073,41	R$ 1.524,24
2.5.2	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	195,83	M2	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 1.942,63
2.5.3	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	195,83	M2	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 6.145,15
2.5.4	CDHU 202	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	252,74	M2	R$ 57,80	R$ 70,79	R$ 17.891,46
2.5.5	CDHU 202	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	252,74	M2	R$ 15,05	R$ 18,43	R$ 4.658,00
2.5.6	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	4,90	M	R$ 183,83	R$ 225,14	R$ 1.103,19
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 33.264,67**
2.6			**ACESSIBILIDADE**					
2.6.1	CDHU 202	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	3,00	UN	R$ 194,78	R$ 238,55	R$ 715,65
2.6.2	CDHU 202	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm	3,00	UN	R$ 153,10	R$ 187,50	R$ 562,50
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 1.278,15**
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 167.315,90**
3			**REFORMA COZINHA/LAVANDERIA**					
3.1			**DEMOLIÇÕES**					
3.1.1	CDHU 202	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	1,00	UN	R$ 52,25	R$ 63,99	R$ 63,99
3.1.2	CDHU 202	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	4,00	UN	R$ 9,06	R$ 11,10	R$ 44,40
3.1.3	CDHU 202	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	4,00	UN	R$ 13,93	R$ 17,06	R$ 68,24
3.1.4	CDHU 202	04.11.100	Retirada de registro ou válvula aparentes	2,00	UN	R$ 38,31	R$ 46,92	R$ 93,84
3.1.5	CDHU 202	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	70,44	M2	R$ 14,34	R$ 17,56	R$ 1.236,93
3.1.6	CDHU 202	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	72,85	M2	R$ 7,17	R$ 8,78	R$ 639,62
3.1.7	CDHU 202	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	5,37	M2	R$ 74,17	R$ 90,84	R$ 487,81
3.1.8	CDHU 202	04.09.040	Retirada de folha de esquadria metálica	1,00	UN	R$ 30,91	R$ 37,86	R$ 37,86
3.1.9	CDHU 202	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	29,41	M2	R$ 37,09	R$ 45,42	R$ 1.335,80
3.1.10	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,35	M3	R$ 95,60	R$ 117,08	R$ 40,98
3.1.11	CDHU 202	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	15,00	M	R$ 9,56	R$ 11,71	R$ 175,65
3.1.12	CDHU 202	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	7,87	M3	R$ 114,01	R$ 139,63	R$ 1.098,89
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 5.324,01**
3.2			**PEÇAS SANITÁRIAS**					
3.2.1	CDHU 202	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	6,39	M2	R$ 1.073,36	R$ 1.314,54	R$ 8.399,91
3.2.2	CDHU 202	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	2,00	UN	R$ 302,82	R$ 370,86	R$ 741,72
3.2.3	CDHU 202	44.06.520	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm	1,00	UN	R$ 1.514,17	R$ 1.854,40	R$ 1.854,40
3.2.4	CDHU 202	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	3,00	UN	R$ 109,03	R$ 133,53	R$ 400,59
3.2.5	CDHU 202	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1´ x 1 1/2´	4,00	UN	R$ 41,34	R$ 50,63	R$ 202,52
3.2.6	CDHU 202	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	1,00	UN	R$ 1.080,80	R$ 1.323,66	R$ 1.323,66
3.2.7	CDHU 202	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4´	4,00	UN	R$ 66,13	R$ 80,99	R$ 323,96
3.2.8	CDHU 202	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2´	3,00	UN	R$ 33,55	R$ 41,09	R$ 123,27
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 13.370,03**
3.3			**SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**					
3.3.1	SINAPI 08-2026	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	5,81	M	R$ 11,86	R$ 14,52	R$ 84,36
3.3.2	CDHU 202	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	0,11	M3	R$ 262,90	R$ 321,97	R$ 35,42
3.3.3	CDHU 202	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	0,14	M3	R$ 114,01	R$ 139,63	R$ 19,55
3.3.4	CDHU 202	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,88	M3	R$ 71,70	R$ 87,81	R$ 77,27
3.3.5	CDHU 202	06.11.020	Reaterro manual para simples regularização sem compactação	0,88	M3	R$ 10,28	R$ 12,59	R$ 11,08
3.3.6	CDHU 202	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2´), inclusive conexões	2,57	M	R$ 35,45	R$ 43,42	R$ 111,59
3.3.7	CDHU 202	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	1,80	M	R$ 35,81	R$ 43,86	R$ 78,95
3.3.8	CDHU 202	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	4,47	M	R$ 42,54	R$ 52,10	R$ 232,89
3.3.9	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	0,06	M3	R$ 228,38	R$ 279,70	R$ 16,78
3.3.10	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,20	M3	R$ 577,80	R$ 707,63	R$ 141,53
3.3.11	CDHU 202	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	0,20	M3	R$ 100,78	R$ 123,43	R$ 24,69
3.3.12	CDHU 202	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	2,00	UN	R$ 127,44	R$ 156,08	R$ 312,16
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 1.146,27**
3.4			**ESQUADRIAS E FECHAMENTOS**					
3.4.1	CDHU 202	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	2,10	M2	R$ 78,38	R$ 95,99	R$ 201,58
3.4.2	CDHU 202	25.02.300	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	1,89	M2	R$ 1.436,23	R$ 1.758,95	R$ 3.324,42
3.4.3	CDHU 202	25.01.530	Caixilho de correr em alumínio anodizado, sob medida - bronze/preto	29,41	M2	R$ 1.281,16	R$ 1.569,04	R$ 46.145,47
3.4.4	CDHU 202	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	29,41	M2	R$ 248,95	R$ 304,89	R$ 8.966,81
3.4.5	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	18,70	M	R$ 183,83	R$ 225,14	R$ 4.210,12
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 62.848,40**
3.5			**PISOS E REVESTIMENTOS**					
3.5.1	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	0,61	M3	R$ 876,47	R$ 1.073,41	R$ 654,78
3.5.2	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	72,85	M2	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 722,67
3.5.3	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	72,85	M2	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 2.286,03
3.5.4	CDHU 202	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	10,44	M2	R$ 16,16	R$ 19,79	R$ 206,61
3.5.5	CDHU 202	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	97,37	M2	R$ 57,80	R$ 70,79	R$ 6.892,82

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
3.5.6	CDHU 202	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	97,37	M2	R$ 15,05	R$ 18,43	R$ 1.794,53
3.5.7	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	1,80	M	R$ 183,83	R$ 225,14	R$ 405,25
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 12.962,69**
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 95.651,40**
4			**CONSTRUÇÃO COBERTURA**					
4.1			**DEMOLIÇÕES**					
4.1.1	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	3,79	M3	R$ 95,60	R$ 117,08	R$ 443,73
4.1.2	CDHU 202	03.01.230	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	4,24	M3	R$ 279,07	R$ 341,78	R$ 1.449,15
4.1.3	CDHU 202	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	10,43	M3	R$ 114,01	R$ 139,63	R$ 1.456,34
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 3.349,22**
4.2			**INFRAESTRUTURA**					
4.2.1	CDHU 202	02.10.020	Locação de obra de edificação	42,22	M2	R$ 18,25	R$ 22,35	R$ 943,62
4.2.2	CDHU 202	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	36,00	M	R$ 74,71	R$ 91,50	R$ 3.294,00
4.2.3	CDHU 202	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	1,33	M3	R$ 71,70	R$ 87,81	R$ 116,79
4.2.4	CDHU 202	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	1,33	M3	R$ 22,29	R$ 27,30	R$ 36,31
4.2.5	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	0,12	M3	R$ 228,38	R$ 279,70	R$ 33,56
4.2.6	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	58,69	KG	R$ 10,27	R$ 12,58	R$ 738,32
4.2.7	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	15,34	KG	R$ 10,65	R$ 13,04	R$ 200,03
4.2.8	CDHU 202	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	14,27	M2	R$ 201,44	R$ 246,70	R$ 3.520,41
4.2.9	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	1,21	M3	R$ 577,80	R$ 707,63	R$ 856,23
4.2.10	CDHU 202	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	1,21	M3	R$ 139,22	R$ 170,50	R$ 206,31
4.2.11	CDHU 202	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	18,31	M2	R$ 16,16	R$ 19,79	R$ 362,35
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 10.307,93**
4.3			**SUPERESTRUTURA**					
4.3.1	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	72,68	KG	R$ 10,27	R$ 12,58	R$ 914,31
4.3.2	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	19,88	KG	R$ 10,65	R$ 13,04	R$ 259,24
4.3.3	CDHU 202	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	29,72	M2	R$ 201,44	R$ 246,70	R$ 7.331,92
4.3.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	1,45	M3	R$ 577,80	R$ 707,63	R$ 1.026,06
4.3.5	CDHU 202	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	1,45	M3	R$ 139,22	R$ 170,50	R$ 247,23
4.3.6	CDHU 202	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	40,50	M2	R$ 88,35	R$ 108,20	R$ 4.382,10
4.3.7	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	81,01	M2	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 803,62
4.3.8	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	81,01	M2	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 2.542,09
4.3.9	CDHU 202	17.02.220	Reboco	81,01	M2	R$ 15,29	R$ 18,73	R$ 1.517,32
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 19.023,89**
4.4			**COBERTURA**					
4.4.1	CDHU 202	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	828,83	KG	R$ 29,93	R$ 36,66	R$ 30.384,91
4.4.2	CDHU 202	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	828,83	KG	R$ 4,55	R$ 5,57	R$ 4.616,58
4.4.3	CDHU 202	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	55,26	M2	R$ 149,02	R$ 182,50	R$ 10.084,95
4.4.4	CDHU 202	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	16,70	M	R$ 165,33	R$ 202,48	R$ 3.381,42
4.4.5	CDHU 202	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	12,60	M	R$ 249,34	R$ 305,37	R$ 3.847,66
4.4.6	CDHU 202	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100 mm, inclusive conexões	5,00	M	R$ 118,45	R$ 145,07	R$ 725,35
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 53.040,87**
4.5			**CONTRAPISO**					
4.5.1	CDHU 202	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	42,43	M2	R$ 3,55	R$ 4,35	R$ 184,57
4.5.2	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	1,27	M3	R$ 228,38	R$ 279,70	R$ 355,22
4.5.3	CDHU 202	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	42,43	M2	R$ 2,44	R$ 2,99	R$ 126,87
4.5.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	2,97	M3	R$ 577,80	R$ 707,63	R$ 2.101,66
4.5.5	CDHU 202	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	2,97	M3	R$ 100,78	R$ 123,43	R$ 366,59
4.5.6	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	1,06	M3	R$ 876,47	R$ 1.073,41	R$ 1.137,81
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 4.272,72**
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 89.994,63**
5			**SERVIÇOS DE PINTURA**					
5.1			**PINTURA INTERNA/LAJES**					
5.1.1	CDHU 202	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	1456,12	M2	R$ 33,35	R$ 40,84	R$ 59.467,94
5.1.2	CDHU 202	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	776,30	M2	R$ 40,43	R$ 49,51	R$ 38.434,61
5.1.3	CDHU 202	33.03.740	Resina acrílica plastificante	152,84	M2	R$ 33,11	R$ 40,55	R$ 6.197,66
5.1.4	CDHU 202	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	152,84	M2	R$ 9,82	R$ 12,03	R$ 1.838,67
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 105.938,88**
5.2			**PINTURA EXTERNA**					
5.2.1	CDHU 202	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	155,96	M2	R$ 39,56	R$ 48,45	R$ 7.556,26
5.2.2	CDHU 202	33.03.740	Resina acrílica plastificante	531,54	M2	R$ 33,11	R$ 40,55	R$ 21.553,95
5.2.3	CDHU 202	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	531,54	M2	R$ 9,82	R$ 12,03	R$ 6.394,43
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 35.504,64**
5.3			**PINTURA ESQUADRIAS**					
5.3.1	CDHU 202	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	345,54	M2	R$ 54,75	R$ 67,05	R$ 23.168,46
5.3.2	CDHU 202	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	93,87	M2	R$ 55,21	R$ 67,62	R$ 6.347,49
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 29.515,95**
5.4			**PINTURA DE ELEMENTOS EXTERNOS**					
5.4.1	CDHU 202	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	209,75	M2	R$ 54,75	R$ 67,05	R$ 14.063,74
5.4.2	CDHU 202	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	1039,57	M2	R$ 39,56	R$ 48,45	R$ 50.367,17
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 64.430,91**
5.5			**PINTURA DE PISOS**					
5.5.1	CDHU 202	33.01.040	Estucamento e lixamento de concreto deteriorado	185,00	M2	R$ 49,59	R$ 60,73	R$ 11.235,05
5.5.2	CDHU 202	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	1175,00	M2	R$ 29,98	R$ 36,72	R$ 43.146,00
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 54.381,05**
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 289.771,43**
6			**REFORMA SALA DO DENTISTA**					
6.1	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,41	M3	R$ 95,60	R$ 117,08	R$ 48,00
6.2	CDHU 202	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	24,72	M2	R$ 14,34	R$ 17,56	R$ 434,08
6.3	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	0,62	M3	R$ 876,47	R$ 1.073,41	R$ 665,51

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
6.4	CDHU 202	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	24,72	M2	R$ 57,80	R$ 70,79	R$ 1.749,93
6.5	CDHU 202	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	24,72	M2	R$ 15,05	R$ 18,43	R$ 455,59
6.6	CDHU 202	18.06.153	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	20,60	M	R$ 7,79	R$ 9,54	R$ 196,52
6.7	CDHU 202	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	20,60	M	R$ 1,65	R$ 2,02	R$ 41,61
6.8	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	0,90	M	R$ 183,83	R$ 225,14	R$ 202,63
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 3.793,87**
7			**OUTROS SERVIÇOS**					
7.1			**SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTOS DA ESCADA**					
7.1.1	CDHU 202	04.06.020	Retirada de piso em material sintético assentado a cola	50,95	M2	R$ 5,30	R$ 6,49	R$ 330,67
7.1.2	CDHU 202	04.06.060	Retirada de rodapé inclusive cordão em material sintético	27,83	M	R$ 1,20	R$ 1,47	R$ 40,91
7.1.3	CDHU 202	21.01.100	Revestimento em borracha sintética preta, espessura de 4 mm - colado	50,95	M2	R$ 136,08	R$ 166,66	R$ 8.491,33
7.1.4	CDHU 202	21.10.210	Rodapé em borracha sintética preta, altura até 7 cm - colado	27,83	M	R$ 27,21	R$ 33,32	R$ 927,30
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 9.790,21**
7.2			**REMOÇÃO DE CASA DE GÁS/ABERTURA DE ACESSO**					
7.2.1	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,66	M3	R$ 95,60	R$ 117,08	R$ 77,27
7.2.2	CDHU 202	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	0,09	M3	R$ 478,00	R$ 585,41	R$ 52,69
7.2.3	CDHU 202	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	0,77	M2	R$ 37,09	R$ 45,42	R$ 34,97
7.2.4	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	0,57	M2	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 5,65
7.2.5	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	0,57	M2	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 17,89
7.2.6	CDHU 202	17.02.220	Reboco	0,57	M2	R$ 15,29	R$ 18,73	R$ 10,68
7.2.7	CDHU 202	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	1,80	M2	R$ 1.081,09	R$ 1.324,01	R$ 2.383,22
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 2.582,37**
7.3			**REMOÇÃO DE BEBEDOURO**					
7.3.1	CDHU 202	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	7,00	UN	R$ 9,06	R$ 11,10	R$ 77,70
7.3.2	CDHU 202	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	2,00	UN	R$ 52,25	R$ 63,99	R$ 127,98
7.3.3	CDHU 202	04.11.110	Retirada de purificador/bebedouro	3,00	UN	R$ 38,31	R$ 46,92	R$ 140,76
7.3.4	CDHU 202	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	6,00	M2	R$ 7,17	R$ 8,78	R$ 52,68
7.3.5	CDHU 202	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	0,60	M2	R$ 74,17	R$ 90,84	R$ 54,50
7.3.6	CDHU 202	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	3,00	UN	R$ 13,93	R$ 17,06	R$ 51,18
7.3.7	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	6,00	M2	R$ 8,10	R$ 9,92	R$ 59,52
7.3.8	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	6,00	M2	R$ 25,62	R$ 31,38	R$ 188,28
7.3.9	CDHU 202	17.02.220	Reboco	6,00	M2	R$ 15,29	R$ 18,73	R$ 112,38
							SUBTOTAL DO ITEM:	**R$ 864,98**
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 13.237,56**
8			**SERVIÇOS FINAIS**					
8.1	CDHU 202	55.01.020	Limpeza final da obra	1003,45	M2	R$ 16,73	R$ 20,49	R$ 20.560,69
							TOTAL DO ITEM:	**R$ 20.560,69**
							TOTAL:	**R$ 693.867,07**

PALMITAL,15 DE SETEMBRO DE 2026.

JESSICA GOMES DA COSTA: 43951601825

Assinado digitalmente por JESSICA GOMES DA COSTA: 43951601825
Data: 2026-09-15 13:03:15

JÉSSICA GOMES DA COSTA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SP 5070149137

LUIS GUSTAVO MENDES MORAES
PREFEITO MUNICIPAL