

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL								
OBJETO: REFORMA CENTRO DE SAÚDE								
LOCAL: RUA FRANCISCO SEVERINO DA COSTA, 677								
REFERÊNCIA: CDHU 202 SINAPI 08-2026 SEM DESONERAÇÃO								
BDI: 22,47%								
ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1								
1.1	CDHU 202	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	6,00	M2	R\$ 206,06	R\$ 252,37	R\$ 1.514,22
1.2	CDHU 202	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	10,00	UNMES	R\$ 998,21	R\$ 1.222,55	R\$ 12.225,50
1.3	CDHU 202	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	10,00	UNMES	R\$ 1.259,68	R\$ 1.542,78	R\$ 15.427,80
TOTAL DO ITEM:							R\$	29.167,52
SERVIÇOS DE DEMOLIÇÕES								
2								
2.1	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	21,37	M3	R\$ 95,60	R\$ 117,09	R\$ 2.502,21
2.2	CDHU 202	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	1273,69	M2	R\$ 14,34	R\$ 17,56	R\$ 22.366,00
2.3	CDHU 202	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	570,26	M	R\$ 3,59	R\$ 4,40	R\$ 2.509,14
2.4	CDHU 202	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	120,32	M2	R\$ 37,09	R\$ 45,43	R\$ 5.466,14
2.5	CDHU 202	04.14.040	Retirada de esquadria em vidro	143,26	M2	R\$ 52,98	R\$ 64,89	R\$ 9.296,14
2.6	CDHU 202	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	34,00	UN	R\$ 26,49	R\$ 32,44	R\$ 1.102,96
2.7	CDHU 202	04.08.040	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	170,00	M	R\$ 2,04	R\$ 2,50	R\$ 425,00
2.8	CDHU 202	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	198,55	M3	R\$ 136,94	R\$ 167,72	R\$ 33.300,81
TOTAL DO ITEM:							R\$	76.968,40
SERVIÇOS DE ESQUADRIAS								
ADEQUAÇÃO DOS VÃOS								
3								
3.1								
3.1.1	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	0,67	M3	R\$ 876,47	R\$ 1.073,45	R\$ 719,21
3.1.2	CDHU 202	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	28,86	M2	R\$ 17,19	R\$ 21,05	R\$ 607,50
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	1.326,71
PORTAS								
3.2								
3.2.1	CDHU 202	24.01.110	Caixilho em ferro tipo veneziana, sob medida	11,34	M2	R\$ 881,32	R\$ 1.079,39	R\$ 12.240,28
3.2.2	CDHU 202	24.02.290	Porta/portão de correr em chapa cega dupla, sob medida	1,89	M2	R\$ 1.413,11	R\$ 1.730,69	R\$ 3.271,00
3.2.3	CDHU 202	23.02.040	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	6,00	UN	R\$ 1.536,98	R\$ 1.882,40	R\$ 11.294,40
3.2.4	CDHU 202	23.02.050	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 90 x 210 cm	30,00	UN	R\$ 1.637,81	R\$ 2.005,89	R\$ 60.176,70
3.2.5	CDHU 202	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	36,00	CJ	R\$ 438,64	R\$ 537,22	R\$ 19.339,92
3.2.6	CDHU 202	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	5,04	M2	R\$ 1.081,09	R\$ 1.324,05	R\$ 6.673,21
3.2.7	CDHU 202	25.01.080	Caixilho de correr em alumínio anodizado, sob medida	23,85	M2	R\$ 920,16	R\$ 1.126,96	R\$ 26.878,00
3.2.8	CDHU 202	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	23,85	M2	R\$ 248,95	R\$ 304,90	R\$ 7.271,87
3.2.9	CDHU 202	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	14,07	M2	R\$ 278,91	R\$ 341,59	R\$ 4.806,17
3.2.10	CDHU 202	28.20.220	Dobradilha inferior para porta de vidro temperado	4,00	UN	R\$ 115,58	R\$ 141,56	R\$ 566,24
3.2.11	CDHU 202	28.20.230	Dobradilha superior para porta de vidro temperado	4,00	UN	R\$ 83,77	R\$ 102,60	R\$ 410,40
3.2.12	CDHU 202	28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	4,00	UN	R\$ 198,45	R\$ 243,05	R\$ 972,20
3.2.13	CDHU 202	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	4,00	UN	R\$ 227,54	R\$ 278,68	R\$ 1.114,72
3.2.14	CDHU 202	23.08.242	Porta lisa de correr suspensa em madeira com batente	4,62	M2	R\$ 481,82	R\$ 590,10	R\$ 2.726,26
3.2.15	CDHU 202	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	65,40	M	R\$ 594,00	R\$ 727,50	R\$ 47.578,50
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	205.319,87
JANELAS								
3.3								
3.3.1	CDHU 202	25.01.080	Caixilho de correr em alumínio anodizado, sob medida	149,52	M2	R\$ 920,16	R\$ 1.126,96	R\$ 168.503,06
3.3.2	CDHU 202	25.01.060	Caixilho maxim-ar em alumínio anodizado, sob medida	10,62	M2	R\$ 1.060,67	R\$ 1.299,05	R\$ 13.795,91
3.3.3	CDHU 202	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	160,14	M2	R\$ 248,95	R\$ 304,90	R\$ 48.826,69
3.3.4	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	119,23	M	R\$ 183,83	R\$ 225,14	R\$ 26.843,44
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	257.969,10
TOTAL DO ITEM:							R\$	464.615,68
REFORMA BANHEIROS								
DEMOLIÇÕES								
4								
4.1								
4.1.1	CDHU 202	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	32,00	UN	R\$ 52,25	R\$ 63,99	R\$ 2.047,68
4.1.2	CDHU 202	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	18,00	UN	R\$ 66,79	R\$ 81,80	R\$ 1.472,40
4.1.3	CDHU 202	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	16,00	UN	R\$ 9,06	R\$ 11,10	R\$ 177,60
4.1.4	CDHU 202	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	15,00	UN	R\$ 13,93	R\$ 17,06	R\$ 255,90
4.1.5	CDHU 202	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	25,00	M2	R\$ 7,89	R\$ 9,66	R\$ 241,50
4.1.6	CDHU 202	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	6,00	UN	R\$ 26,49	R\$ 32,44	R\$ 194,64
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	4.389,72
REVESTIMENTO DE PISO								
4.2								
4.2.1	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	1,62	M3	R\$ 876,47	R\$ 1.073,45	R\$ 1.738,99
4.2.2	CDHU 202	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	64,68	M2	R\$ 161,49	R\$ 197,78	R\$ 12.792,41
4.2.3	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	11,32	M	R\$ 183,83	R\$ 225,14	R\$ 2.548,58
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	17.079,98
REVESTIMENTO DE PAREDE								
4.3								
4.3.1	CDHU 202	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	357,66	M2	R\$ 3,59	R\$ 4,40	R\$ 1.573,70
4.3.2	CDHU 202	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	357,66	M2	R\$ 161,49	R\$ 197,78	R\$ 70.737,99
SUBTOTAL DO ITEM:							R\$	72.311,69
PEÇAS SANITÁRIAS								
4.4								
4.4.1	CDHU 202	44.01.052	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros	11,00	UN	R\$ 374,61	R\$ 458,80	R\$ 5.046,80
4.4.2	CDHU 202	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	4,00	UN	R\$ 1.439,79	R\$ 1.763,37	R\$ 7.053,48
4.4.3	CDHU 202	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	4,00	UN	R\$ 42,24	R\$ 51,73	R\$ 206,92
4.4.4	CDHU 202	47.04.030	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4"	15,00	UN	R\$ 363,22	R\$ 444,85	R\$ 6.672,75
4.4.5	CDHU 202	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2"	14,00	UN	R\$ 41,34	R\$ 50,63	R\$ 708,82
4.4.6	CDHU 202	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	2,39	M2	R\$ 1.073,36	R\$ 1.314,59	R\$ 3.141,87
4.4.7	CDHU 202	44.01.270	Cuba de louca de embutir oval	7,00	UN	R\$ 150,15	R\$ 183,89	R\$ 1.287,23

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
4.4.8	CDHU 202	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	7,00	UN	R\$ 674,90	R\$ 826,58	R\$ 5.786,06
4.4.9	CDHU 202	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"ou 3/4"	14,00	UN	R\$ 160,75	R\$ 196,88	R\$ 2.756,32
4.4.10	CDHU 202	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	1,00	UN	R\$ 141,99	R\$ 173,90	R\$ 173,90
4.4.11	CDHU 202	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	15,00	UN	R\$ 127,44	R\$ 156,08	R\$ 2.341,20
4.4.12	CDHU 202	43.05.030	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	2,00	UN	R\$ 471,71	R\$ 577,72	R\$ 1.155,44
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	36.330,79
4.5 TUBULAÇÃO								
4.5.1	CDHU 202	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	42,00	M	R\$ 35,81	R\$ 43,86	R\$ 1.842,12
4.5.2	CDHU 202	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	45,00	M	R\$ 51,16	R\$ 62,66	R\$ 2.819,70
4.5.3	CDHU 202	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	120,00	M	R\$ 52,25	R\$ 63,99	R\$ 7.678,80
4.5.4	CDHU 202	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	75,00	M	R\$ 89,94	R\$ 110,15	R\$ 8.261,25
4.5.5	CDHU 202	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	14,00	UN	R\$ 91,02	R\$ 111,48	R\$ 1.560,72
4.5.6	CDHU 202	47.02.050	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2" - linha especial	15,00	UN	R\$ 208,20	R\$ 254,99	R\$ 3.824,85
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	25.987,44
						TOTAL DO ITEM:	R\$	156.099,62
5 AMPLIAÇÃO SALA DE CURATIVO E ABRIGO DE LIXO								
5.1 SERVIÇOS INICIAIS								
5.1.1	CDHU 202	02.10.020	Locação de obra de edificação	14,55	M2	R\$ 18,25	R\$ 22,35	R\$ 325,19
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	325,19
5.2 INFRAESTRUTURA								
5.2.1	CDHU 202	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	16,00	M	R\$ 88,62	R\$ 108,54	R\$ 1.736,64
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	1.736,64
5.3 VIGA BALDRAME								
5.3.1	CDHU 202	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,45	M3	R\$ 71,70	R\$ 87,81	R\$ 39,51
5.3.2	CDHU 202	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	1,04	M2	R\$ 3,55	R\$ 4,35	R\$ 4,52
5.3.3	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	0,22	M3	R\$ 228,38	R\$ 279,71	R\$ 61,54
5.3.4	CDHU 202	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	4,47	M2	R\$ 113,73	R\$ 139,29	R\$ 622,63
5.3.5	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	18,39	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$ 231,35
5.3.6	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	5,33	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$ 69,50
5.3.7	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,45	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$ 318,45
5.3.8	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,45	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$ 111,09
5.3.9	CDHU 202	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	5,96	M2	R\$ 16,16	R\$ 19,79	R\$ 117,95
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	1.576,54
5.4 PILARES								
5.4.1	CDHU 202	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	0,67	M2	R\$ 255,70	R\$ 313,17	R\$ 209,82
5.4.2	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	39,49	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$ 496,78
5.4.3	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	8,01	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$ 104,45
5.4.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,67	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$ 474,13
5.4.5	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,67	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$ 165,40
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	1.450,58
5.5 VIGAS DE RESPALDO								
5.5.1	CDHU 202	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	4,47	M2	R\$ 255,70	R\$ 313,17	R\$ 1.399,87
5.5.2	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	18,39	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$ 231,35
5.5.3	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	5,33	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$ 69,50
5.5.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,45	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$ 318,45
5.5.5	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,45	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$ 111,09
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	2.130,26
5.6 VERGAS E CONTRAVERGAS								
5.6.1	CDHU 202	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	2,36	M2	R\$ 255,70	R\$ 313,17	R\$ 739,08
5.6.2	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	5,78	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$ 72,71
5.6.3	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	2,77	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$ 36,12
5.6.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,18	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$ 127,38
5.6.5	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,18	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$ 44,43
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	1.019,72
5.7 ALVENARIA E REVESTIMENTOS								
5.7.1	CDHU 202	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	29,80	M2	R\$ 88,35	R\$ 108,21	R\$ 3.224,66
5.7.2	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	59,60	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,92	R\$ 591,23
5.7.3	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	59,60	M2	R\$ 25,62	R\$ 31,38	R\$ 1.870,25
5.7.4	CDHU 202	17.02.220	Reboco	59,60	M2	R\$ 15,29	R\$ 18,73	R\$ 1.116,31
5.7.5	CDHU 202	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	59,60	M2	R\$ 17,19	R\$ 21,05	R\$ 1.254,58
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	8.057,03
5.8 COBERTURA								
TELHAMENTO								
5.8.1	CDHU 202	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	130,00	KG	R\$ 29,93	R\$ 36,66	R\$ 4.765,80
5.8.2	CDHU 202	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	130,00	KG	R\$ 4,55	R\$ 5,57	R\$ 724,10
5.8.3	CDHU 202	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	16,00	M2	R\$ 149,02	R\$ 182,51	R\$ 2.920,16
5.8.4	CDHU 202	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	16,00	M2	R\$ 131,73	R\$ 161,34	R\$ 2.581,44
DRENAGEM								
5.8.5	CDHU 202	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	6,00	M	R\$ 118,45	R\$ 145,07	R\$ 870,42
5.8.6	CDHU 202	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 0,50 m	21,80	M	R\$ 165,33	R\$ 202,49	R\$ 4.414,28
						SUBTOTAL DO ITEM:	R\$	16.276,20
5.9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
ELETRODUTOS E CABOS								
5.9.1	CDHU 202	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	15,00	M	R\$ 19,84	R\$ 24,30	R\$ 364,50
5.9.2	CDHU 202	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	45,00	M	R\$ 5,16	R\$ 6,32	R\$ 284,40
5.9.3	CDHU 202	39.03.182	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	30,00	M	R\$ 13,83	R\$ 16,94	R\$ 508,20
CAIXAS E TOMADAS								
5.9.4	CDHU 202	40.07.010	Caixa em PVC de 4" x 2"	5,00	UN	R\$ 18,47	R\$ 22,62	R\$ 113,10
5.9.5	CDHU 202	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	4,00	CJ	R\$ 31,13	R\$ 38,13	R\$ 152,52
5.9.6	CDHU 202	40.05.020	Interruptor simples com 1 tecla e placa	1,00	CJ	R\$ 34,95	R\$ 42,80	R\$ 42,80

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES		
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL
5.9.7	CDHU 202	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	1,00	UN	R\$ 227,71	R\$ 278,89	R\$ 278,89
5.9.8	CDHU 202	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	1,00	UN	R\$ 45,50	R\$ 55,73	R\$ 55,73
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 1.800,14		
						TOTAL DO ITEM: R\$ 34.372,30		
6			SERVIÇOS DE SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTOS					
6.1			REVESTIMENTOS DO PISO					
6.1.1	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	17,04	M3	R\$ 876,47	R\$ 1.073,45	R\$ 18.291,59
6.1.2	CDHU 202	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	681,55	M2	R\$ 161,49	R\$ 197,78	R\$ 134.796,96
6.1.3	CDHU 202	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	70,00	M2	R\$ 3,59	R\$ 4,40	R\$ 308,00
6.1.4	CDHU 202	18.08.152	Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	70,00	M2	R\$ 202,55	R\$ 248,07	R\$ 17.364,90
6.1.5	CDHU 202	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	21,76	M	R\$ 183,83	R\$ 225,14	R\$ 4.899,05
6.1.6	CDHU 202	19.01.064	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	2,15	M	R\$ 227,31	R\$ 278,40	R\$ 598,56
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 176.259,06		
6.2			ADEQUAÇÃO DE RODAPÉ					
6.2.1	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	5,70	M3	R\$ 95,60	R\$ 117,09	R\$ 667,41
6.2.2	CDHU 202	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	5,70	M3	R\$ 876,47	R\$ 1.073,45	R\$ 6.118,67
6.2.3	CDHU 202	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	570,26	M	R\$ 33,56	R\$ 41,10	R\$ 23.437,69
6.2.4	CDHU 202	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	28,51	M2	R\$ 17,19	R\$ 21,05	R\$ 600,14
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 30.823,91		
						TOTAL DO ITEM: R\$ 207.082,97		
7			SERVIÇOS DE PINTURA					
7.1			PINTURA INTERNA					
7.1.1	CDHU 202	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	988,23	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,45	R\$ 47.879,74
7.1.2	CDHU 202	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	1137,78	M2	R\$ 40,43	R\$ 49,52	R\$ 56.342,87
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 104.222,61		
7.2			PINTURA INTERNA LAJES					
7.2.1	CDHU 202	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	920,00	M2	R\$ 33,35	R\$ 40,85	R\$ 37.582,00
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 37.582,00		
7.3			PINTURA EXTERNA					
7.3.1	CDHU 202	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	672,24	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,45	R\$ 32.570,03
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 32.570,03		
7.4			PINTURA DE ESQUADRIAS					
			MADEIRA					
7.4.1	CDHU 202	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	209,79	M2	R\$ 40,43	R\$ 49,52	R\$ 10.388,80
			METÁLICA					
7.4.2	CDHU 202	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	136,38	M2	R\$ 54,75	R\$ 67,05	R\$ 9.144,28
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 19.533,08		
7.5			PINTURA DE ELEMENTOS EXTERNOS					
			MUROS E TOTÊM					
7.5.1	CDHU 202	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	18,25	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,45	R\$ 884,21
			GRADES, PORTÃO E ESTRUTURAS METÁLICAS					
7.5.2	CDHU 202	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	238,65	M2	R\$ 54,75	R\$ 67,05	R\$ 16.001,48
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 16.885,69		
						TOTAL DO ITEM: R\$ 210.793,41		
8			SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES HDRAULICAS GERAIS					
8.1			DEMOLIÇÕES					
8.1.1	CDHU 202	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	16,00	UN	R\$ 52,25	R\$ 63,99	R\$ 1.023,84
8.1.2	CDHU 202	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	16,00	UN	R\$ 9,06	R\$ 11,10	R\$ 177,60
8.1.3	CDHU 202	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	16,00	UN	R\$ 13,93	R\$ 17,06	R\$ 272,96
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 1.474,40		
8.2			PEÇAS SANITÁRIAS					
8.2.1	CDHU 202	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	23,00	UN	R\$ 41,34	R\$ 50,63	R\$ 1.164,49
8.2.2	CDHU 202	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	14,36	M2	R\$ 1.073,36	R\$ 1.314,59	R\$ 18.877,51
8.2.3	CDHU 202	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	16,00	UN	R\$ 150,15	R\$ 183,89	R\$ 2.942,24
8.2.4	CDHU 202	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	5,00	UN	R\$ 302,82	R\$ 370,88	R\$ 1.854,40
8.2.5	CDHU 202	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	16,00	UN	R\$ 160,75	R\$ 196,88	R\$ 3.150,08
8.2.6	CDHU 202	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	5,00	UN	R\$ 221,42	R\$ 271,18	R\$ 1.355,90
8.2.7	CDHU 202	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	2,00	UN	R\$ 66,13	R\$ 80,99	R\$ 161,98
8.2.8	CDHU 202	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	21,00	UN	R\$ 127,44	R\$ 156,08	R\$ 3.277,68
8.2.9	CDHU 202	43.05.030	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	4,00	UN	R\$ 471,71	R\$ 577,72	R\$ 2.310,88
8.2.10	CDHU 202	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	21,00	UN	R\$ 91,02	R\$ 111,48	R\$ 2.341,08
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 37.436,24		
8.3			TUBULAÇÕES					
8.3.1	CDHU 202	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	83,50	M	R\$ 35,81	R\$ 43,86	R\$ 3.662,31
8.3.2	CDHU 202	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	178,00	M	R\$ 52,25	R\$ 63,99	R\$ 11.390,22
8.3.3	CDHU 202	46.10.030	Tubo de cobre classe A, DN= 28mm (1'), inclusive conexões	10,00	M	R\$ 179,35	R\$ 219,66	R\$ 2.196,60
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 17.249,13		
8.4			DRENAGEM					
8.4.1	CDHU 202	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	11,30	M	R\$ 5,50	R\$ 6,74	R\$ 76,16
8.4.2	CDHU 202	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada n° 24 - corte 1,00 m	40,40	M	R\$ 249,34	R\$ 305,38	R\$ 12.337,35
8.4.3	CDHU 202	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	30,00	M	R\$ 118,45	R\$ 145,07	R\$ 4.352,10
						SUBTOTAL DO ITEM: R\$ 16.765,61		

ITEM	BASE	REF	SERVIÇOS	QTD	UNID.	VALORES			
						UNIT S/BDI	UNIT C/BDI	TOTAL	
						TOTAL DO ITEM:		R\$	72.925,38
9			ADEQUAÇÃO RAMPAS DE ACESSIBILIDADE						
9.1	CDHU 202	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	2,42	M3	R\$ 262,90	R\$ 321,98	R\$	779,19
9.2	CDHU 202	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	24,22	M2	R\$ 145,05	R\$ 177,65	R\$	4.302,68
9.3	CDHU 202	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	24,22	M2	R\$ 20,36	R\$ 24,94	R\$	604,05
9.4	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	22,62	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,92	R\$	224,39
9.5	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	22,62	M2	R\$ 25,62	R\$ 31,38	R\$	709,82
9.6	SINAPI 08-2026	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	33,55	M3	R\$ 93,70	R\$ 114,76	R\$	3.850,20
9.7	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	0,72	M3	R\$ 228,38	R\$ 279,71	R\$	201,39
9.8	CDHU 202	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	35,79	KG	R\$ 9,84	R\$ 12,05	R\$	431,27
9.9	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	1,67	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$	1.181,79
9.10	CDHU 202	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	1,67	M3	R\$ 100,78	R\$ 123,43	R\$	206,13
9.11	CDHU 202	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	33,00	M	R\$ 766,59	R\$ 938,87	R\$	30.982,71
						TOTAL DO ITEM:		R\$	43.473,62
10			SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DA RECEPÇÃO						
10.1	CDHU 202	04.01.060	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	2,00	M2	R\$ 23,26	R\$ 28,49	R\$	56,98
10.2	CDHU 202	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,25	M3	R\$ 95,60	R\$ 117,09	R\$	29,27
10.3	CDHU 202	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	2,60	M2	R\$ 88,35	R\$ 108,21	R\$	281,35
10.4	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	5,20	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,92	R\$	51,58
10.5	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	5,20	M2	R\$ 25,62	R\$ 31,38	R\$	163,18
10.6	CDHU 202	17.02.220	Reboco	5,20	M2	R\$ 15,29	R\$ 18,73	R\$	97,40
10.7	CDHU 202	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	5,20	M2	R\$ 17,19	R\$ 21,05	R\$	109,46
10.8	CDHU 202	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	32,00	M2	R\$ 40,43	R\$ 49,52	R\$	1.584,64
10.9	CDHU 202	19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	6,13	M2	R\$ 538,06	R\$ 658,98	R\$	4.039,55
10.10	CDHU 202	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	3,60	M2	R\$ 278,91	R\$ 341,59	R\$	1.229,72
						TOTAL DO ITEM:		R\$	7.643,13
11			OUTROS SERVIÇOS						
11.1			FORROS E INFRAESTRUTURA AR CONDICIONADO						
11.1.1	CDHU 202	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	71,00	M2	R\$ 131,73	R\$ 161,34	R\$	11.455,14
11.1.2	CDHU 202	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	32,00	UN	R\$ 45,50	R\$ 55,73	R\$	1.783,36
						SUBTOTAL DO ITEM:		R\$	13.238,50
11.2			ALVENARIA						
11.2.1	CDHU 202	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	102,40	M2	R\$ 88,35	R\$ 108,21	R\$	11.080,70
11.2.2	CDHU 202	17.02.020	Chapisco	204,80	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,92	R\$	2.031,62
11.2.3	CDHU 202	17.02.120	Emboço comum	204,80	M2	R\$ 25,62	R\$ 31,38	R\$	6.426,62
11.2.4	CDHU 202	17.02.220	Reboco	204,80	M2	R\$ 15,29	R\$ 18,73	R\$	3.835,90
11.2.5	CDHU 202	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	204,80	M2	R\$ 17,19	R\$ 21,05	R\$	4.311,04
						SUBTOTAL DO ITEM:		R\$	27.685,88
11.3			INFRAESTRUTURA						
11.3.1	CDHU 202	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	54,00	M	R\$ 88,62	R\$ 108,54	R\$	5.861,16
						SUBTOTAL DO ITEM:		R\$	5.861,16
11.4			VIGA BALDRAME						
11.4.1	CDHU 202	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	2,40	M3	R\$ 71,70	R\$ 87,81	R\$	210,74
11.4.2	CDHU 202	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	5,60	M2	R\$ 3,55	R\$ 4,35	R\$	24,36
11.4.3	CDHU 202	11.18.040	Lastro de pedra britada	1,20	M3	R\$ 228,38	R\$ 279,71	R\$	335,65
11.4.4	CDHU 202	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	24,00	M2	R\$ 113,73	R\$ 139,29	R\$	3.342,96
11.4.5	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	98,72	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$	1.241,90
11.4.6	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	28,17	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$	367,34
11.4.7	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	2,40	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$	1.698,38
11.4.8	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	2,40	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$	592,46
11.4.9	CDHU 202	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	25,49	M2	R\$ 16,16	R\$ 19,79	R\$	504,45
						SUBTOTAL DO ITEM:		R\$	8.318,24
11.5			PILARES						
11.5.1	CDHU 202	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	10,08	M2	R\$ 255,70	R\$ 313,17	R\$	3.156,75
11.5.2	CDHU 202	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	148,08	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,58	R\$	1.862,85
11.5.3	CDHU 202	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	30,13	KG	R\$ 10,65	R\$ 13,04	R\$	392,90
11.5.4	CDHU 202	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	2,52	M3	R\$ 577,80	R\$ 707,66	R\$	1.783,30
11.5.5	CDHU 202	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	2,52	M3	R\$ 201,56	R\$ 246,86	R\$	622,09
						SUBTOTAL DO ITEM:		R\$	7.817,89
						TOTAL DO ITEM:		R\$	62.921,67
12			SERVIÇOS FINAIS						
12.1	CDHU 202	55.01.020	Limpeza final da obra	920,00	M2	R\$ 16,73	R\$ 20,49	R\$	18.850,80
						TOTAL DO ITEM:		R\$	18.850,80
						TOTAL:		R\$	1.384.914,50

PALMITAL, 17 DE SETEMBRO DE 2026.

JÉSSICA GOMES DA COSTA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SP 5070149137

LUIS GUSTAVO MENDES MORAES
PREFEITO MUNICIPAL