



Obra
CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS),
CONFORME PROPOSTA Nº 13902.5990001/24-001, NO
MUNICÍPIO DE IPAUSSU/SP

Bancos
SINAPI - 12/2024 - São Paulo
SBC - 02/2024 - São Paulo
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas
Gerais
SIURB - 07/2023 - São Paulo
SIURB INFRA - 07/2023 - São
Paulo
CPOS/CDHU - 11/2024 - São
Paulo

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MOBILIZAÇÕES - CANTEIRO DE OBRAS-DEMOLIÇÕES					180.492,45	8,30 %
1.2	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	819,21	7,74	9,67	7.921,76	0,37 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,2	470,01	587,51	3.642,56	0,16 %
1.3	9142	ORSE	Tapume em chapa OSB LP (2,20x1,22m), esp = 10mm (1 uso)	m²	388,06	137,09	171,36	66.497,96	3,06 %
1.4	4	ORSE	Limpeza mecanizada do terreno c/ trator esteira (vegetação rasteira) inclusive carga e transporte - dmt até 1 km	m²	2500	5,95	7,44	18.600,00	0,85 %
1.5	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.665,79	2.082,24	2.082,24	0,10 %
1.6	C1622	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	1	3.600,02	4.500,02	4.500,02	0,21 %
1.7	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	438,90	548,62	548,62	0,02 %
1.8	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1	12.715,94	15.894,92	15.894,92	0,73 %
1.10	104895	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	m²	40	821,75	1.027,18	41.087,20	1,89 %
1.11	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1	15.773,74	19.717,17	19.717,17	0,91 %

2			MOVIMENTO DE TERRA					78.494,71	3,62 %
2.2	11144	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco de concreto de vedação - com revestimento	m³	775	57,57	71,96	55.769,00	2,57 %
2.3	69	ORSE	Reaterro manual de valas ou áreas, compactado manualmente a 95% do pn, com compactador à percussão sapinho	m³	52,42	23,06	28,82	1.510,74	0,07 %
2.4	C0708	SEINFRA	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	174,38	4,69	5,86	1.051,54	0,05 %
2.4	040300	SIURB INFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MÉDIA MAIOR QUE 3,00M	m³	82,66	92,20	115,25	9.526,56	0,44 %
2.5	ED-29233	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	3487,5	2,44	3,05	10.636,87	0,49 %
3			COBERTURA					138.558,77	6,38 %
3.2	00005	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL	m²	381,8	139,32	174,15	66.490,47	3,07 %
3.3	16.32.120	CDHU	COBERTURA PLANA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM	m²	25,76	252,16	315,20	8.119,55	0,38 %
3.5	16.12.060	CDHU	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, PERFIL TRAPEZOIDAL, COM ESPESSURA DE 0,50 MM E ALTURA DE 40MM	m²	381,8	100,86	126,07	48.133,52	2,21 %
3.6	305	ORSE	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 50 cm (fundo=14 cm, laterais=15 cm, bordas=3 cm)	m	53,5	118,38	147,97	7.916,39	0,36 %
3.6	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	46,84	42,96	53,70	2.515,30	0,11 %
3.7	9434	ORSE	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 25cm	m	140,16	30,73	38,41	5.383,54	0,25 %
4			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					348.781,86	16,05 %
4.1			FUNDAÇÃO					125.138,78	5,76 %
4.1.2	9949	ORSE	Estaca escavada mecanicamente - Ø = 200 a 250mm, com concreto fck = 21 Mpa e armadura CA-50 e CA-60	m	332	127,56	159,45	52.937,40	2,44 %
4.1.3	2657	ORSE	Lastro de brita 2	m³	1,92	184,86	231,07	443,65	0,02 %
4.1.3	11266	ORSE	Armacao aco ca-50 diam.16,0 (5/8) à 25,0mm (1) - fornecimento/ corte(perda de10%) / dobra / colocação. - Rev 01	kg	166	13,59	16,99	2.820,34	0,13 %
4.1.4	116	ORSE	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	m²	294,22	77,93	97,41	28.659,97	1,32 %

4.1.6	RO-41387	SETOP	Armação de aço tipo CA-50 (Execução, incluindo preparo, dobração, colocação nas formas e transporte de todos os materiais)	Kg	1255,2	10,52	13,15	16.505,88	0,75 %
4.1.7	RO-41552	SETOP	Armação: Aço CA-60 (Execução, incluindo preparo, dobração, colocação nas formas e transporte de todos os materiais)	Kg	500,43	12,51	15,63	7.821,72	0,36 %
4.1.11	010620	SIURB INFRA	CONCRETO FCK=30MPA C/ BRITA 1 E 2	m³	28,32	450,56	563,20	15.949,82	0,74 %
4.2			ESTRUTURA					223.643,08	10,29 %
4.2.4	92524	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	435,8	82,71	103,38	45.053,00	2,07 %
4.2.5	9399	ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m³	25,33	619,94	774,92	19.628,72	0,91 %
4.2.5	RO-41387	SETOP	Armação de aço tipo CA-50 (Execução, incluindo preparo, dobração, colocação nas formas e transporte de todos os materiais)	Kg	2045,65	10,52	13,15	26.900,29	1,24 %
4.2.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	835,55	14,75	18,43	15.399,18	0,70 %
4.2.6	11081	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, unidirecional, inteiros 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	m²	410,46	215,42	269,27	110.524,56	5,08 %
4.2.7	14.20.010	CDHU	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	m	2,61	1.881,18	2.351,47	6.137,33	0,29 %
5.			MURO					237.324,37	10,93 %
5.1	00011	Próprio	MURO H=2,5M-TIJOLO 10X20X20 10CM-CIM/SAIBRO/EMB./PVA-PILAR 3/3M	M	388,06	310,40	388,00	150.567,28	6,94 %
5.2	151	ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m²	1310,53	52,96	66,20	86.757,09	3,99 %
6			IMPERMEABILIZAÇÃO					8.934,79	0,42 %
6.1	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	248,77	27,71	34,64	8.617,39	0,40 %
6.2	10020	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	2,04	124,47	155,59	317,40	0,02 %
7			REVESTIMENTOS - PISO, PAREDES E TETOS					520.937,10	23,97 %

7.1			PISOS					176.285,01	8,11 %
7.1.2	130202	IOPES	PISO CIMENTADO LISO COM 1.5 CM DE ESPESSURA, DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3 E JUNTAS PLÁSTICAS EM QUADROS DE 1 M	m²	381,76	59,03	73,78	28.166,25	1,39 %
7.1.2	00006	Próprio	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L	m²	381,76	83,53	104,41	39.859,56	1,97 %
7.1.3	4889	ORSE	PASSEIO EM CONCRETO SIMPLES C/ CIMENTADO E=5CM	m²	87,65	37,43	46,79	4.101,14	0,19 %
7.1.5	059102	SIURB INFRA	PAVIMENTOS PERMEÁVEIS - PERFIL PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS LEVES COM PISOS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO INTERTRAVADO DRENANTE COM INFILTRAÇÃO TOTAL	m²	271,89	163,31	204,13	55.500,90	2,74 %
7.1.6	200202	IOPES	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM DIMENSÕES DE 15X12X30X100 CM , REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3	m	90,8	46,14	57,67	5.236,43	0,25 %
7.1.7	00007	Próprio	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024	M	90,8	59,31	74,13	6.731,00	0,33 %
7.1.8	13162	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 60 X 60 CM, PULPIS BEGE BRILHANTE, POINTER OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I, REJUNTADO,EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	m²	335,89	68,73	85,91	28.856,30	1,42 %
7.1.9	130303	IOPES	RODAPÉ DE CERÂMICA PEI-3, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLA H = 7.0 CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	m	263,45	16,89	21,11	5.561,42	0,27 %
7.1.10	130308	IOPES	SOLEIRA DE GRANITO ESP. 2 CM E LARGURA DE 15 CM	m	33,56	54,16	67,70	2.272,01	0,11 %
7.2			PAREDES					320.350,43	14,74 %
7.2.3	083700	SIURB INFRA	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:6	m²	2621,06	11,26	14,07	36.878,31	1,82 %
7.2.4	10615	ORSE	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDE, 33,5 X 45 CM, ELIANE, LINHA FORMA BRANCO AC, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I, REJUNTADO, EXCLUSIVE EMBOÇO	m²	264,95	60,00	75,00	19.871,25	0,75 %
7.2.4	083900	SIURB INFRA	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA NO TRAÇO 1:2:8	m²	2621,05	32,60	40,75	106.807,78	5,29 %
7.2.5	2281	ORSE	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR	m²	2356,11	7,65	9,56	22.524,41	1,16 %
7.2.6	190103	IOPES	EMASSAMENTO DE PAREDES E FORROS, COM DUAS DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU METALATEX	m²	2356,11	19,46	24,32	57.300,59	2,83 %
7.2.7	160708	IOPES	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SUVINIL, CORAL OU METALATEX, INCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO, EM PAREDES EXTERNAS A TRÊS DEMÃOS	m²	1017,08	27,14	33,92	34.499,35	1,70 %
7.2.8	2283	ORSE	APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA	m²	1123,03	15,02	18,77	21.079,27	1,00 %

7.2.9	3602	ORSE	MADEIRA ANGELIN VERMELHO, SERRADA, APARELHADA EM DIMENSÕES E COMPRIMENTOS PRÉ-ESTABELECIDOS	m³	4,19	3.016,87	3.771,08	15.800,82	0,78 %
7.2.9	130317	IOPEs	PEITORIL DE GRANITO CINZA POLIDO, 15 CM, ESP. 3CM	m	48,5	92,19	115,23	5.588,65	0,27 %
7.3			REVESTIMENTOS					24.301,66	1,12 %
7.3.2	160702	IOPEs	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA OU GROSSA SEM PENEIRAR NO TRAÇO 1:3, ESPESSURA 5 MM	m²	335,89	7,06	8,82	2.962,54	0,14 %
7.3.3	110301	IOPEs	EMBOÇO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA CH1 E AREIA LAVADA TRAÇO 1:0.5:6, ESPESSURA 20 MM	m²	35,89	37,99	47,48	1.704,05	0,08 %
7.3.4	190103	IOPEs	EMASSAMENTO DE PAREDES E FORROS, COM DUAS DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA, MARCAS DE REFERÊNCIA SUVINIL, CORAL OU METALATEX	m²	329,19	19,46	24,32	8.005,90	0,39 %
7.3.5	160708	IOPEs	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SUVINIL, CORAL OU METALATEX, INCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO, EM PAREDES EXTERNAS A TRÊS DEMÃOS	m²	329,19	27,14	33,92	11.166,12	0,55 %
7.3.6	2283	ORSE	APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TEXTURA ACRÍLICA	m²	6,7	15,02	18,77	125,76	0,005 %
7.3.7	110201	IOPEs	FORRO DE GESSO ACABAMENTO TIPO LISO	m²	5,06	53,33	66,66	337,29	0,01 %
8			ESQUADRIAS					174.182,30	8,02%
8.1			MADEIRA					44.112,25	2,03 %
8.1.2	061303	IOPEs	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA EXTERNA EM LATÃO CROMADO LAFONTE OU EQUIV., EXCLUSIVE MARCO, NAS DIM.: 0.80 X 2.10 M	und	22	1.151,13	1.438,91	31.656,02	1,57 %
8.1.3	8258	ORSE	PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 0,80X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	un	2	1.321,87	1.652,34	3.304,68	0,10 %
8.1.3	061304	IOPEs	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E FECHADURA EXTERNA EM LATÃO CROMADO LAFONTE OU EQUIV., EXCLUSIVE MARCO, NAS DIM.: 0.90 X 2.10 M	und	4	1.220,13	1.525,16	6.100,64	0,30 %
8.1.5	160718	IOPEs	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO SUVINIL, CORAL OU METALATEX A DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO ANTI CORROSIVO A UMA DEMÃO, EM METAL	m²	95,76	25,49	31,86	3.050,91	0,15 %
8.2			ALUMÍNIO					91.495,96	4,21 %
8.2.2	11942	ORSE	JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO VENEZIANA, DE CORRER, 1F+1M	m²	0,6	322,00	402,50	241,50	0,01 %
8.2.2	25.01.470	CDHU	JANELA EM ALUMINIO ANOD. NATURAL, COR FOSCA, FIXA, TIPO BY-WINDOW, EXCLUSIVE VIDROS, PROJETADA ESPECIALMENTE PARA OBRA SERGIPETEC	m²	45,54	1.398,85	1.748,56	79.629,42	3,66 %

8.2.4	13030	ORSE	BICICLETÁRIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DIAM=2.1/2", PARA 6 BICICLETAS, CHUMBADAS NO PISO, INCLUSO PINTURA DE ACABAMENTO COM 02 DEMÃOS	un	1	3.506,86	4.383,57	4.383,57	0,21 %
8.2.4	12334	ORSE	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	m²	9,14	370,87	463,59	4.237,21	0,19 %
8.2.4	00008	Próprio	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	34,5	69,67	87,08	3.004,26	0,14 %
8.3			VIDROS					38.574,09	1,78 %
8.3.2	1885	ORSE	VIDRO TEMPERADO 10 MM, LISO, TRANSPARENTE, COM FERRAGENS	m²	24,29	888,55	1.110,68	26.978,41	1,24 %
8.3.3	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	m²	2,94	487,33	609,16	1.790,93	0,08 %
8.3.3	1878	ORSE	VIDRO LISO INCOLOR 4MM	m²	46,14	170,00	212,50	9.804,75	0,46 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					140.518,85	6,47 %
9.1			PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO					12.236,54	0,56 %
9.1.1	11140	ORSE	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA TRIFÁSICA DEMANDA ENTRE 57,1 E 75 KW	un	1	9.789,23	12.236,54	12.236,54	0,56 %
9.2			PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO					107.175,63	4,94 %
9.2.1	524	ORSE	LUMINÁRIA FLUORESCENTE TUBULAR 2 X 20 W / 127 V, COMPLETA	un	57	143,06	178,82	10.192,74	0,47 %
9.2.2	C4946	SEINFRA	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRÔNICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA	UN	12	196,84	246,05	2.952,60	0,13 %
9.2.4	11867	ORSE	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, DE SOBREPOR, TIPO BLOCO AUTÔNOMO, COM AUTONOMIA DE 1H, MODELO LLE-LLEDDF, DA KBR OU SI	un	2	167,90	209,87	419,74	0,01 %
9.2.4	8012	ORSE	LUMINÁRIA EXTERNA TIPO ARANDELA, REF:CWA-377,TECNOLUX OU SIMILAR,P/FIXAÇÃO EMPAREDE, C/GLOBO LEITOSO, INCLUSIVE LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 26W	un	25	491,71	614,63	15.365,75	0,70 %
9.2.5	12577	ORSE	REFLETOR SLIM LED 150W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G- LIGHT OU SIMILAR - REV 01	un	2	264,07	330,08	660,16	0,03 %
9.2.6	3395	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	un	98	260,08	325,10	31.859,80	1,46 %
9.2.7	647	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	un	82	232,47	290,59	23.828,38	1,11 %

9.2.9	3395	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	un	36	156,01	195,01	7.020,36	0,33 %
9.2.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	850	5,45	6,81	5.788,50	0,27 %
9.2.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350	7,91	9,88	3.458,00	0,16 %
9.2.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250	11,05	13,81	3.452,50	0,17 %
9.2.15	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	45	38,71	48,38	2.177,10	0,10 %
9.3			QPDG					7.335,18	0,33 %
9.3.2	173110	CAEMA	PARA-RAIO PARA RESERVATÓRIO ELEVADO DE 400M3 A 500M3, FORNECIMENTO DE MATERIAL DP1731-01 FLS.01/02/03	UN	1	3.908,36	4.885,45	4.885,45	0,23 %
9.3.2	150307	IOPEs	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE EMBUTIR, COM 18 DIVISÕES MODULARES, COM BARRAMENTO	und	1	515,99	644,98	644,98	0,03 %
9.3.3	173210	CAEMA	PARA-RAIO PARA RESERVATÓRIO ELEVADO DE 400M3 A 500M3, INSTALAÇÃO DE MONTAGEM DP1731-01 FLS.01/02/03	UN	1	1.121,15	1.401,43	1.401,43	0,05 %
9.3.4	171070	SEDOP	SUPRESSOR CONTRA SURTO CLAMPER 45KA	un	1	98,12	122,65	122,65	0,01 %
9.3.5	071457	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 63A-30mA	Un	1	224,54	280,67	280,67	0,01 %
9.4			QUADROS					2.567,44	0,12 %
9.4.2	071457	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 63A-30mA	Un	1	224,54	280,67	280,67	0,02 %
9.4.2	150307	IOPEs	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, DE EMBUTIR, COM 18 DIVISÕES MODULARES, COM BARRAMENTO	und	1	515,99	644,98	644,98	0,04 %
9.4.4	7998	ORSE	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 100 A, PADRÃO NEMA (AMERICANO - LINHA PRETA), 5KA	un	2	188,70	235,87	471,74	0,03 %
9.4.5	9202	ORSE	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 35 A, PADRÃO NEMA (AMERICANO - LINHA PRETA)	un	10	27,10	33,87	338,70	0,01 %
9.4.6	9049	ORSE	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 50 A, PADRÃO NEMA (AMERICANO - LINHA PRETA)	un	10	29,10	36,37	363,70	0,001 %
9.4.7	474	ORSE	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 60 A, PADRÃO NEMA (AMERICANO - LINHA PRETA)	un	5	74,83	93,53	467,65	0,02 %
9.5			REDE LÓGICA					11.204,06	0,52 %
9.5.2	690	ORSE	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	12	211,63	264,53	3.174,36	0,14 %

9.5.2	C4174	SEINFRA	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"x4" (NÃO INCLUSA)	UN	12	52,64	65,80	789,60	0,04 %
9.5.4	677	ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	9	173,85	217,31	1.955,79	0,08 %
9.5.5	8682	ORSE	Fornecimento e instalação de rack de piso 19" x 12u x 450mm	un	1	594,42	743,02	743,02	0,04 %
9.5.6	10726	ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas 10/100 mpbs + 2P10-100-1000 BT	un	1	1.357,78	1.697,22	1.697,22	0,08 %
9.5.7	10727	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VOICE PANEL 24 PORTAS CAT 6	un	1	287,79	359,73	359,73	0,01 %
9.5.8	789	ORSE	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condutele pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	2	167,23	209,03	418,06	0,02 %
9.5.10	IT 24.46.0150	SCO	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA, DIMENSOES DE (60X60X60)CM, COM TAMPAO DE FERRO. CONSTRUCAO.(DESONERADO)	un	3	481,69	602,11	1.806,33	0,10 %
9.5.10	00010	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS	UN	1	207,47	259,33	259,95	0,01 %
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					112.438,34	5,18%
10.1			LOUÇAS APARELHOS SANITÁRIOS					49.126,93	2,26 %
10.1.2	9017	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2	466,74	583,42	1.166,84	0,02 %
10.1.3	1903	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	m³	7	535,07	668,83	4.681,81	0,25 %
10.1.4	7611	ORSE	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	un	7	69,37	86,71	606,97	0,03 %
10.1.4	3659	ORSE	VASO SANITARIO C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, LINHA VERSATO 07353/07570, CELITE OU SIMILAR, INCL. ASSENTO CELITE VERSATO 07983 OU SIMILAR, CONJ. DE FIXAÇÃO DECA SP13 OU SIMILAR, ANEL DE VEDAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO	un	5	773,29	966,61	4.833,05	0,25 %
10.1.6	13261	ORSE	LAVATÓRIO HOSPITALAR COLETIVO AÇO INOX AISI 304, CHAPA 1,0MM, TIPO CALHA, MED. 1000X340X520MM C/ ACABAMENTO ESCOVADO-MODELO ESPECIAL A - PALMETAL OU SIMILAR	un	1	4169,83	5.212,28	5.212,28	0,26 %
10.1.6	170117	IOPES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	und	15	200,24	250,30	3.754,50	0,19 %
10.1.7	4286	ORSE	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO	un	24	39,32	48,90	1.173,60	0,05 %

10.1.8	2035	ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	24	104,06	130,07	3.121,68	0,12 %
10.1.10	802	ORSE	Bebedouro elétrico de pressão 40 litros inox, 110v, Masterfrio ou similar	un	1	813,18	1.016,47	1.016,47	0,05 %
10.1.10	12866	ORSE	TANQUE EM AÇO INOX 430 COM 0,6 MM DE ESPESSURA, MODELO TS740 DE PAREDE, CAPACIDADE DE 47 LITROS, PROFUNDIDADE DE 26 CM, ACABAMENTO ALTO BRILHO, E SABONETEIRA. MEDIDAS: 71 X 43,5CM, DA MARCA FRANKE OU SIMILAR,	un	1	742,58	928,22	928,22	0,04 %
10.1.11	12290	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	8	1.187,74	1.484,67	10.140,48	0,52 %
10.1.12	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	6,09	558,60	698,25	4.252,34	0,21 %
10.1.14	C3671	SEINFRA	CONE PARA EXPURGO EM AÇO INOX COM TAMPA E GRELHA - L=500MM X C=500MM, ALTURA ATÉ 300MM E SAÍDA D=100MM	UN	1	1.150,49	1.438,11	1.438,11	0,07 %
10.1.14	170604	IOPES	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO INOX 304 P/ PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS (NBR 9050), LARGURA 90 CM	und	11	176,51	220,63	2.426,93	0,11 %
10.1.15	8016	ORSE	TANQUE DE LOUÇA (DECA REF. TQ 01)S EM COLUNA, COM TORNEIRA METÁLICA (DECA LINHA C23 REF 1153), SIFÃO C/ VÁLVULA DE PLÁSTICO E CONJUNTO DE FIXAÇÃO OU SIMILARES - REV. 01	un	2	1.045,98	1.307,47	2.614,94	0,11 %
10.1.16	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	3	68,01	85,01	255,03	0,01 %
10.1.18	2058	ORSE	TORNEIRA DE METAL Ø 1/2" P/ LAVATÓRIO (DECA REF 1190 C-40 OU SIMILAR)	un	8	150,37	187,96	1.503,68	0,07 %
10.2			METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS					14.025,75	0,65 %
10.2.2	170317	IOPES	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA CROMADA DIAM. 20MM (3/4"), MARCAS DE REFERÊNCIA FABRIMAR, DECA OU DOCOL	und	3	127,12	158,90	476,70	0,02 %
10.2.3	170320	IOPES	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAM. 20MM (3/4")	und	18	64,80	81,00	1.458,00	0,07 %
10.2.4	170528	IOPES	RESERVATÓRIO DE POLIETILENO DE 5.000 L, INCLUSIVE PEÇA DE MADEIRA 6 X 16 CM PARA APOIO, EXCLUSIVE FLANGES E TORNEIRA DE BÓIA	und	2	3.728,82	4.661,02	9.322,04	0,45 %
10.2.5	142119	IOPES	Torneira de bóia de PVC, diâm. 3/4" (20mm)	und	2	171,13	213,91	427,82	0,02 %
10.2.7	170320	IOPES	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DIAM. 20MM (3/4")	und	2	64,80	81,00	162,00	0,008 %
10.2.8	142111	IOPES	CAIXA SIFONADA EM PVC, DIÂM. 150MM, COM GRELHA E PORTA GRELHA QUADRADOS, EM AÇO INOX	und	13	134,11	167,63	2.179,19	0,09 %
10.3			PONTOS					18.255,16	0,84 %

10.3.1	1353	ORSE	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO ROSCÁVEL Ø 3/4"	un	32	179,90	224,87	7.195,84	0,34 %
10.3.2	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	8	136,15	170,18	1.361,44	0,05 %
10.3.3	ED-50224	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	26	216,30	270,37	7.029,62	0,33 %
10.3.4	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	7	304,95	381,18	2.668,26	0,12 %
10.4			REDE EXTERNA					31.030,50	1,43 %
10.4.1	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	22	483,62	604,52	13.299,44	0,62 %
10.4.3	9377	ORSE	Tubo pvc rígido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	186	66,27	82,83	15.406,38	0,70 %
10.4.3	140906	IOPES	TUBO PVC RÍGIDO PARA ESGOTO NO DIÂMETRO DE 75 MM INCLUINDO ESCAVAÇÃO E ATERRO COM AREIA	m	30,4	61,18	76,47	2.324,68	0,11 %
11			REDE DE AR CONDICIONADO					2.835,22	0,15 %
11.1	ED-48274	SETOP	VÁLVULA DE ESFERA EM LATÃO, DIÂMETRO DE 1/2" NPT	U	1	71,06	88,82	88,82	0,01 %
11.2	091011	AGETOP CIVIL	REGULADOR DE PRESSÃO PRIMEIRO ESTÁGIO, 8 KG/H, REGULÁVEL COM MANÔMETRO,PRESSÃO DE ENTRADA 2 A 18 BAR E PRESSÃO DE SAÍDA 0,5 A 2 BAR, CONEXÕES DE ENTRADA E SAÍDA 1/4" NPT	Un	2	312,13	390,16	780,32	0,04 %
11.3	171074	SIURB	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VACUO OU N2O	UN	16	98,31	122,88	1.966,08	0,10 %
12			COMUNICAÇÃO VISUAL					2.955,84	0,17 %
12.1	C3307	SEINFRA	PLACA INDICATIVA/EDUCATIVA/SERVIÇOS SEMI-REFLETIVA EM AÇO GALVANIZADO C/PELÍCULA ANTI-PICHANTE	m²	2,06	761,88	952,35	1.961,84	0,11 %
12.2	97.02.036	CPOS/CDHU	Placa de identificação em PVC com texto em vinil	m²	2,44	325,91	407,38	994,00	0,06 %
13			DIVERSOS E LIMPEZA DE OBRA					76.980,00	3,55 %
13.1	2411	ORSE	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	6	1.100,00	1.375,00	8.250,00	0,38 %

13.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	2500	2,38	2,97	7.425,00	0,34 %
13.4	C0708	SEINFRA	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	87,91	4,69	5,86	515,15	0,02 %
13.5	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	85,08	107,45	134,31	11.427,09	0,52 %
13.5	9320	ORSE	PLANTIO DE MUDAS DE PLANTAS COM H=1,50M, SEM FORNECIMENTO	un	8	47,47	59,33	474,64	0,02 %
13.7	10746	ORSE	PLANTA - PALMEIRA VECTHIA, H=3,00M, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	8	1.598,81	1.998,51	15.988,08	0,75 %
13.7	200326	IOPES	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²	850,79	30,94	38,67	32.900,04	1,52 %
14			ADMINISTRAÇÃO DIRETA					147.466,38	6,79 %
14.4	ED-21779	SETOP	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6	4.280,35	5.350,43	32.102,58	1,47 %
14.4	ED-21776	SETOP	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6	8.921,22	11.151,52	66.909,12	3,09 %
14.5	CO-27348	SETOP	ENGENHEIRO/ARQUITETO, NÍVEL JÚNIOR, INCLUSIVE ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	60	90,76	113,45	6.807,00	0,31 %
14.5	ED-29739	SETOP	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6	5.553,03	6.941,28	41.647,68	1,92 %

Total Geral

2.173.849,48

Responsável Técnico
RUAN MARCELO ROBERTO DA SILVA
CREA: 5071054565



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3484-9380-96C1-F743

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



RUAN MARCELO ROBERTO DA SILVA (CPF 462.XXX.XXX-04) em 13/02/2025 12:58:16 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://ipaussu.1doc.com.br/verificacao/3484-9380-96C1-F743>