



25/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

SOLICITAÇÃO DE COMPRA DE MATERIAL E/OU SERVIÇO 59/2024

Unidade Solicitante: 32.00 - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E EMPREGO
Solicitação Nº: 59/2024

Data Entrega Item/Serviço:

Prazo Cons./Exec.: 1 - 12 (DOZE) MESES.
Forma Entr./Exec.: 1 - INTEGRAL / TOTAL
Local para Entrega: 1 - ALMOXARIFADO CENTRAL - AV DOUTOR RODRIGUES ALVES 879 - - RAIA
Funcionário: 20189001 - JOSE MURILO CASTELLANI
Gestor Indicado: 20189001 - JOSE MURILO CASTELLANI
Órgão Financeiro: 32 - SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E EMPREGO
Unidade Financeira: 1 - DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E EMPREGO E DEPENDÊNCIAS
Legislação / Convenio /

Objeto: PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA
Justificativa: O SERVIÇO SOLICITADO SE FAZ NECESSÁRIO PARA A AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE UMA ÁREA DE PROPRIEDADE DA PREFEITURA, A QUAL ENTRARÁ EM TRÂMITES DE VENDA E PARA ISSO PRECISA SER AVALIADA.

ÁREA DE MATRICULA 34.169, BAIRRO BARREIRO
DISTRITO INDUSTRIAL DE CAPIVARI , LOTE 11, QUADRA E

Observação: JOSÉ EVERALDO CALLEGARO
CRECI 106966
CPF 168.575.198-97

Ficha - Dotação Orçamentaria: 555 - 32.01.3.3.90.36.22.661.0063.2.143.01.1100000
Fonte: 1 - TESOURO Aplicação: 110000 - GERAL
Sub-Elemento: 99 - OUTROS SERVIÇOS

Item	Cod. Material	Quant.	Unid.	Descrição	Projeto	Vi. Unit.	Vir. Total
1	11001.21.779	1		SERV SERVIÇO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL	-	0,0000	0,00

Total: R\$ 0,00
Total Geral: R\$ 0,00



Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

AVALIAÇÃO DE ÁREA - ORÇAMENTOS

1 mensagem

Letícia Fernandes <administrativo.sde@capivari.sp.gov.br>
Para: Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

16 de janeiro de 2024 às 15:44

Boa tarde, tudo bem ?

Segue em anexo os 3 orçamentos referentes a avaliação mercadológica da área de matrícula nº 34.169, Bairro Barreiro, Distrito Industrial de Capivari, Lote 11, Quadra E.

As solicitações já foram inseridas no portal de compras.

Atenciosamente,

**3 anexos**

- ORÇAMENTO PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEL (20).pdf**
180K
- Roundcube Webmail __ Re_ AVALIAÇÃO DE ÁREA.pdf**
96K
- Orçamento avaliação - Prefeitura Municipal de Capivari.pdf**
92K

PREFEITURA DE CAPIVARI

CNPJ: 44.723.674/0001-90

RUA: XV DE NOVEMBRO

CIDADE: CAPIVARI

BAIRRO: CENTRO

CEP: 13360.023

TELEFONE: (19) 3491-1645

SITE: [HTTPS://CAPIVARI.SP.GOV.BR/](https://capivari.sp.gov.br/)

CAPIVARI 16 DE JANEIRO DE 2024.

PARA: Prefeitura Municipal de Capivari

ATT:

Raphael Pereira

CPF: 474.332.288-02

CRECI: 212489/F

Celular: (19) 9 9153-9872

Telefone: (19) 3491-1842

E-MAIL: raphael@goncalvesimoveiscapivari.com.br

ORÇAMENTO: 020

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEL.

Referente ao imóvel da matrícula: **34.169**

Avaliação para determinação do valor de **venda** do imóvel

Valor: R\$ 700,00 (Setecentos Reais)

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

Pessoal Física;

Pagamento à vista (transferência ou depósito);

Caixa Econômica Federal – Agência: 0298;

Poupança (1288) - Conta: 876361869-7;

Titular: Raphael Pereira Rosa (CPF: 474.332.288-02).

OBSERVAÇÃO:

Este orçamento tem validade de 7 (sete) dias. Após esse período, consulte-me novamente. Todos os preços informados estão expressos em reais (R\$) e são exclusivos para estes orçamentos.

Atenciosamente:

Raphael Pereira Rosa



Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

AVALIAÇÃO DE ÁREA - ORÇAMENTOS

1 mensagem

Letícia Fernandes <administrativo.sde@capivari.sp.gov.br>
Para: Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

16 de janeiro de 2024 às 15:44

Boa tarde, tudo bem ?

Segue em anexo os 3 orçamentos referentes a avaliação mercadológica da área de matrícula nº 34.169, Bairro Barreiro, Distrito Industrial de Capivari, Lote 11, Quadra E.

As solicitações já foram inseridas no portal de compras.

Atenciosamente,



3 anexos

- ORÇAMENTO PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEL (20).pdf**
180K
- Roundcube Webmail __ Re_ AVALIAÇÃO DE ÁREA.pdf**
96K
- Orçamento avaliação - Prefeitura Municipal de Capivari.pdf**
92K

Re: AVALIAÇÃO DE ÁREA

De Jose Everaldo Callegaro Callegaro <jecallegaro@yahoo.com.br>
Para Letícia Fernandes <administrativo.sde@capivari.sp.gov.br>
Data 2024-01-16 13:21

Boa tarde Leticia,

Para o serviço de Avaliação Mercadológica do imóvel citado, fica o valor de R\$ 700,00 e prazo de até 5 dias para entrega

CPF: 168.545.198-97

Att

Everaldo
19 98945 6889
CRECI 106966- F

Em terça-feira, 16 de janeiro de 2024 às 11:05:52 BRT, Letícia Fernandes <administrativo.sde@capivari.sp.gov.br> escreveu:

Bom dia, tudo bem ?

Meu nome é Letícia, faço parte da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Emprego de Capivari. Venho por meio deste solicitar um orçamento para avaliação de uma área de propriedade da Prefeitura Municipal de Capivari, para fins de venda

Segue em anexo a matrícula e imagens do local.

Por favor especificar também qual seria os fins de pagamento, pessoa física ou pessoa jurídica.

Em caso de dúvidas ou qualquer informação estou a disposição.

Atenciosamente,

--





Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

AVALIAÇÃO DE ÁREA - ORÇAMENTOS

1 mensagem

Letícia Fernandes <administrativo.sde@capivari.sp.gov.br>
Para: Capivari Licitação <capivari.licitacao@gmail.com>

16 de janeiro de 2024 às 15:44

Boa tarde, tudo bem ?

Segue em anexo os 3 orçamentos referentes a avaliação mercadológica da área de matrícula nº 34.169, Bairro Barreiro, Distrito Industrial de Capivari, Lote 11, Quadra E.

As solicitações já foram inseridas no portal de compras.

Atenciosamente,

**3 anexos**

- ORÇAMENTO PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEL (20).pdf**
180K
- Roundcube Webmail __ Re_ AVALIAÇÃO DE ÁREA.pdf**
96K
- Orçamento avaliação - Prefeitura Municipal de Capivari.pdf**
92K



Gonçalves Imóveis, um sonho possível

16/01/2024

Rua Fernando de Barros, 660 - Centro - Capivari-SP
(19) 3491-1842
felipe@goncalvesimoveiscapivari.com.br

PARA Prefeitura Municipal de Capivari

CNPJ: 11.641.577/0001-07

QTD	DESCRIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1	Avaliação de valor de venda de um bem imóvel - matrícula n° 34.169	R\$ 700,00	R\$ 700,00
SUBTOTAL			
IMPOSTO DE VENDA			
TOTAL			R\$ 700,00

Prazo para entrega: 7 dias úteis após a aprovação.

Prazo para entrega: 7 dias
uteis após a aprovação.

