



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE BARRETOS

Sylvio Rinaldi Filho
Oficial Registrador

Página 1 de 2
CNM nº 123604.2.0091907-67

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

BARRETOS - SP

Barretos, 17 de junho de 2024 FICHA 01 CNM 123604.2.0091907-67

123604.2.0091907-67

CNM (MATRÍCULA)

CNS / CNJ 12.360-4

UM TERRENO, urbano, sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 11 (onze) da quadra "QG1", situado na Rua Alda Queiroz de Carvalho Alves, esquina com a Rua Mahmud Ali Dahas, quadra completada pela Avenida Mario de Oliveira e Avenida Alberto Calil, na Zona de Uso Diversificado "Pedro Pinto Paixão", nesta cidade de Barretos, com uma área total de 1.937,36 m (um mil e novecentos e trinta e sete metros e trinta e seis centímetros), e as seguintes medidas e confrontações: 9,30 m (nove metros e trinta centímetros) de frente com a Rua Alda Queiroz de Carvalho Alves; deste de leste à esquerda e segue 55,00 m (cinquenta e cinco metros), confrontando com o lote nº 12; deste de leste à esquerda e segue 56,87 m (cinquenta e seis metros e oitenta e sete centímetros), confrontando 40,00 m (quarenta metros) com o lote nº 9 e 16,87 m (dezesseis metros e oitenta e sete centímetros) com o lote nº 10; deste de leste à esquerda e segue 65,56 m (sessenta e cinco metros e cinquenta e seis centímetros), confrontando com a Rua Mahmud Ali Dahas; deste segue com desenvolvimento de curva de 8,15 m (oito metros e quinze centímetros), no raio de 9,00 m (nove metros), até o ponto inicial.

CADASTRO: não consta.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BARRETOS, entidade de direito público, com sede neste município de Barretos, na Avenida Almirante Gago Coutinho, nº 500, inscrito no CNPJ/MF sob nº 44.780.609/0001-04.

REGISTROS ANTERIORES: Matrícula nº 41.504, aberta em 23 de fevereiro de 2000, com origem no R.1 da matrícula nº 34.714, feito em 12 de agosto de 1992, no R.1 da matrícula nº 36.255, feito em 29 de setembro de 1993, no R.3 da matrícula nº 39.949, feito em 23 de abril de 1998 e no R.3 da matrícula nº 39.950, feito em 23 de abril de 1998, estando o loteamento registrado sob nº 4 na matrícula nº 41.864, desde 11 de setembro de 2001. Título prenotado sob nº 289.384 em 04 de junho de 2024.

A Escrevente Autorizada,

Cristiane Martins
(CRISTIANE MARTINS).

DIGITALIZADO SOB N.º

289384

Oficial de Registro de Imóveis
BARRETOS (SP)

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Barretos - SP

12360-4 - AA 677553

12360-4-64001-680000-0223



DIGITALIZADO SOB N.º

289384

Oficial de Registro de Imóveis
BARRETOS (SP)

Página 2 de 2

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS - SP
Oficial Registrador Sylvio Rinaldi Filho

CERTIFICA, nos termos do artigo 19, §§ 1º e 11, da Lei Federal nº 6.015 de 31/12/1973, incluído pela Lei 14.382 de 27/06/2022, atendendo a pedido de pessoa interessada, que a certidão de inteiro teor da matrícula nº 91907, contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo Oficial. Barretos (SP), 18/06/2024 às 10:11:04.



SILAS REGINALDO MANTOVANI JUNIOR, Escrevente Autorizado.

Protocolo nº 353.424

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
BARRETOS - SP**

Sylvio Rinaldi Filho Oficial Registrador



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do Qr Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo: 1236043C30289384X07QMN249

