

Prefeitura Municipal da Estância Turística Hidromineral de Serra Negra
CNPJ: 44.847.663/0001-11



Obra
Reforma do Telhado da Câmara Municipal de Serra Negra

Bancos
SINAPI - 04/2025 - São Paulo
SIURB - 01/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo

B.D.I.
20,34%

Encargos
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos
de mão de
obra, de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			Canteiro de Obras		1		5.145,18	5.145,18
1.1	02.02.150	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	2	832,15	1.001,40	2.002,80
1.2	35.20.010	CPOS/CDHU	TELA EM POLIETILENO, MALHA 10 X 10 CM, FIO 2 MM	m²	50	11,55	13,89	694,50
1.3	02.08.040	CPOS/CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON	m²	6	339,03	407,98	2.447,88
2			Retirada/Recolocação do Sistema Fotovoltaico		1		16.797,80	16.797,80
2.1	@041	Próprio	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE PLACAS FOTOVOLTAICAS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.	un	47	297,00	357,40	16.797,80
3			Demolição		1		7.406,65	7.406,65
3.1	04.03.040	CPOS/CDHU	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	m²	556,36	7,42	8,92	4.962,73
3.2	04.30.020	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO	m	136,75	4,27	5,13	701,52
3.3	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	15	96,53	116,16	1.742,40
4			Cobertura		1		110.146,47	110.146,47
4.1	16.13.130	CPOS/CDHU	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA POLIÉSTER, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50 MM, COM POLIESTIRENO EXPANDIDO	m²	556,36	127,92	153,93	85.640,49
4.2	15.01.330	CPOS/CDHU	ESTRUTURA EM TERÇAS PARA TELHAS PERFIL TRAPEZOIDAL	m²	40,73	19,37	23,30	949,00
4.3	10011033	SIURB	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	66,87	91,39	109,97	7.353,69
4.4	10011003	SIURB	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	69,31	194,27	233,78	16.203,29
5			Fôrro		1		24.004,68	24.004,68
5.1			Recomposição de Fôrro Externo		1		18.179,05	18.179,05
5.1.1	22.02.030	CPOS/CDHU	FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5MM, FIXO	m²	83,164	96,51	116,14	9.658,66



Obra
Reforma do Telhado da Câmara Municipal de Serra Negra

Bancos
SINAPI - 04/2025 - São Paulo
SIURB - 01/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2025 - São Paulo

B.D.I.
20,34%

Encargos
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos
de mão de
obra, de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.2	33.10.100	CPOS/CDHU	TEXTURA ACRÍLICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	83,164	41,60	50,06	4.163,18
5.1.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	207,91	13,66	16,43	3.415,96
5.1.4	22.20.050	CPOS/CDHU	MOLDURA DE GESSO SIMPLES, LARGURA ATÉ 6,0CM	m	36,356	21,52	25,89	941,25
5.2			Recomposição de Fôrro interno		1		5.825,63	5.825,63
5.2.1	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	5	35,33	42,51	212,55
5.2.2	22.20.050	CPOS/CDHU	MOLDURA DE GESSO SIMPLES, LARGURA ATÉ 6,0CM	m	2	21,52	25,89	51,78
5.2.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	338,485	13,66	16,43	5.561,30
6			Hidráulica		1		4.185,38	4.185,38
6.1			Readequação de Captação de Águas Pluviais		1		4.114,30	4.114,30
6.1.1	04.30.060	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO HIDRÁULICA EM GERAL, INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	m	50	7,42	8,92	446,00
6.1.2	46.05.040	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	50	58,75	70,69	3.534,50
6.1.3	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	10	11,12	13,38	133,80
6.2			Readequação de Água Fria - Ladrão Reservatório de Água		1		71,08	71,08
6.2.1	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	2	29,54	35,54	71,08

Total sem BDI 139.360,01
Total do BDI 28.326,15
Total Geral 167.686,16

Tiago Sambinelo Faria
Setor de Engenharia