



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Implantação		1		900.032,20	900.032,20	13,16 %
1.1			Serviços Preliminares		1		40.095,10	40.095,10	0,59 %
1.1.1	02.08.040	CPOS/CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON	m²	6	359,73	432,89	2.597,34	0,04 %
1.1.2	AD 20.20.0100	SCO	Instalacao e ligacao provisoria de obra de agua e esgoto a rede publica.	un	1	1.873,22	2.254,23	2.254,23	0,03 %
1.1.3	AD 20.20.0050	SCO	Instalacao e ligacao provisorias de alimentacao de energia eletrica, em baixa tensao (BT), para canteiro de obras, exclusive o fornecimento do medidor.	un	1	2.009,76	2.418,54	2.418,54	0,04 %
1.1.4	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	100,56	83,48	100,45	10.101,25	0,15 %
1.1.5	16.06.051	FDE	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	m²	39	484,18	582,66	22.723,74	0,33 %
1.2			Terraplenagem		1		301.078,88	301.078,88	4,40 %
1.2.1	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de terraplenagem em formato A1, inclusive ART	UN	1	2.658,23	3.198,91	3.198,91	0,05 %
1.2.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL E VEGETAÇÃO (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M) AF_03/2024	m²	7671,35	0,65	0,78	5.983,65	0,09 %
1.2.3	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	12361,96	7,03	8,45	104.458,56	1,53 %
1.2.4	100942	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA INTERNA A OBRA (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	16070,548	4,34	5,22	83.888,26	1,23 %
1.2.5	105564	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	12361,96	5,73	6,89	85.173,90	1,25 %
1.2.6	2006006	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PROCTOR SIMPLES	ENS.	12	408,79	491,93	5.903,16	0,09 %
1.2.7	2006004	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - COMPACTAÇÃO	ENS.	12	369,00	444,05	5.328,60	0,08 %
1.2.8	2006002	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - LIMITE DE LIQUIDEZ	ENS.	12	148,14	178,27	2.139,24	0,03 %
1.2.9	2006005	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - GRANULOMETRIA	ENS.	12	226,28	272,30	3.267,60	0,05 %
1.2.10	2006003	SIURB INFRA	ENSAIOS DE LABORATÓRIO - PLASTICIDADE	ENS.	12	120,29	144,75	1.737,00	0,03 %
1.3			Fechamentos, Contenções, Rampas e Calçadas		1		433.910,57	433.910,57	6,34 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.3.1			Muro de Fechamento Lateral		1		208.937,20	208.937,20	3,05 %
1.3.1.1	16.01.014	FDE	FD-14 FECHAMENTO DE DIVISA/BLOCO FRISADO DE CONCRETO/ S/REVEST. H=185CM/BROCA	M	261,43	614,41	739,38	193.296,11	2,83 %
1.3.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	967,291	13,44	16,17	15.641,09	0,23 %
1.3.2			Gradil de Fechamento, Portões, Muro Frontal e Dreno		1		156.923,29	156.923,29	2,29 %
1.3.2.1	06.02.020	CPOS/CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	m³	6,6786	68,13	81,98	547,51	0,01 %
1.3.2.2	12.01.021	CPOS/CDHU	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20 CM - COMPLETA	m	97,9528	68,01	81,84	8.016,45	0,12 %
1.3.2.3	1004010	SIURB	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	m²	22,262	6,47	7,78	173,19	0,00 %
1.3.2.4	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	0,66786	181,45	218,35	145,82	0,00 %
1.3.2.5	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	77,24914	100,99	121,53	9.388,08	0,14 %
1.3.2.6	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	624,75	8,65	10,40	6.497,40	0,09 %
1.3.2.7	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	7,34646	458,62	551,90	4.054,51	0,06 %
1.3.2.8	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	7,35	123,05	148,07	1.088,31	0,02 %
1.3.2.9	14.10.111	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 14 CM, FRISADO	m²	66,786	87,87	105,74	7.061,95	0,10 %
1.3.2.10	14.11.271	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm frisado - classe A - Muro de Arrimo Frontal	m²	55,25	146,90	176,77	9.766,54	0,14 %
1.3.2.11	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	2,052	493,55	593,93	1.218,74	0,02 %
1.3.2.12	02.02.085	FDE	TRANSPORTE E ATERRO INTERNO DE MATERIAL ESCAVADO DE FUNDAÇÃO-BROCA	m³	6,1470993	82,63	99,43	611,20	0,01 %
1.3.2.13	34.05.360	CPOS/CDHU	GRADIL TELA ELETROSOLDADO, MALHA DE 5 X 20CM, GALVANIZADO, FIOS HORIZONTAIS E VERTICAIS Ø4.8MM, PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCA	m²	222,62	188,64	227,00	50.534,74	0,74 %
1.3.2.14	34.05.350	CPOS/CDHU	PORTÃO DE ABRIR/CORRER EM GRADIL ELETROFUNDIDO, MALHA 5 X 20 CM, GALVANIZADO, FIOS HORIZONTAIS E VERTICAIS Ø4.8MM, PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCA	m²	21,78	1.241,23	1.493,69	32.532,56	0,48 %
1.3.2.15	33.10.020	CPOS/CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	219,425	30,31	36,47	8.002,42	0,12 %
1.3.2.16	08.05.100	CPOS/CDHU	Dreno com pedra britada	m³	14,6	148,00	178,10	2.600,26	0,04 %
1.3.2.17	46.13.026	CPOS/CDHU	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 6", inclusive conexões	M	36,5	20,93	25,18	919,07	0,01 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.3.2.18	08.05.190	CPOS/CDHU	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 16kN/m e transversal de 14kN/m	m²	197,1	22,78	27,41	5.402,51	0,08 %
1.3.2.19	34.05.300	CPOS/CDHU	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática branca	m²	7,44	933,97	1.123,93	8.362,03	0,12 %
1.3.3			Passeio Público		1		28.499,61	28.499,61	0,42 %
1.3.3.1	03.01.260	CPOS/CDHU	Demolição mecanizada de sarjeta ou sarjetão, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	m³	3,9879	276,73	333,01	1.328,01	0,02 %
1.3.3.2	03.01.220	CPOS/CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento - guias extrusadas a rebaixar	m³	3,5448	280,46	337,50	1.196,37	0,02 %
1.3.3.3	97083	SINAPI	PREPARO, NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO PISO DE CONCRETO SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	149,34	4,28	5,15	769,10	0,01 %
1.3.3.4	54.06.040	CPOS/CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	53,55	51,79	62,32	3.337,23	0,05 %
1.3.3.5	54.06.170	CPOS/CDHU	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	m³	3,096	743,21	894,37	2.768,96	0,04 %
1.3.3.6	10.02.020	CPOS/CDHU	Armadura em tela soldada de aço - Q196 DUPLA(PATAMAR FRONTAL ENTRADA DE VEÍCULOS/PEDESTRES)	KG	410,7066	8,13	9,78	4.016,71	0,06 %
1.3.3.7	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	0,8	100,99	121,53	97,22	0,00 %
1.3.3.8	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento(H=8cm PEDESTRES / H=15cm ENTRADA VEÍCULOS)	m³	16,5693	458,62	551,90	9.144,59	0,13 %
1.3.3.9	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	16,57	123,05	148,07	2.453,51	0,04 %
1.3.3.10	11.20.050	CPOS/CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	54,704	9,50	11,43	625,26	0,01 %
1.3.3.11	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	10,4	119,14	143,37	1.491,04	0,02 %
1.3.3.12	05.07.050	CPOS/CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	9,802	107,81	129,73	1.271,61	0,02 %
1.3.4			Estacionamento Frontal		1		39.550,47	39.550,47	0,58 %
1.3.4.1	54.01.030	CPOS/CDHU	Abertura e preparo de caixa até 40 cm, compactação do subleito mínimo de 95% do PN e transporte até o raio de 1 km	m²	66,944	23,26	27,99	1.873,76	0,03 %
1.3.4.2	54.01.210	CPOS/CDHU	Base de brita graduada	m³	33,472	223,30	268,71	8.994,26	0,13 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.3.4.3	54.06.040	CPOS/CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	34,2	51,79	62,32	2.131,34	0,03 %
1.3.4.4	54.06.170	CPOS/CDHU	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	m³	2,052	743,21	894,37	1.835,24	0,03 %
1.3.4.5	54.04.350	CPOS/CDHU	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, 16 faces, com assentamento e rejunte em pó de pedra	m²	167,36	106,59	128,27	21.467,26	0,31 %
1.3.4.6	33.09.021	CPOS/CDHU	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	M	58,8	4,41	5,30	311,64	0,00 %
1.3.4.7	102501	SINAPI	PINTURA DE FAIXA ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m²	4,78	28,27	34,02	162,61	0,00 %
1.3.4.8	30.06.100	CPOS/CDHU	Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento	UN	3	215,88	259,78	779,34	0,01 %
1.3.4.9	5213863	SICRO3	Suporte metálico galvanizado para placa especial(PMR/60+) - lado ou diâmetro de 0,60 m - fornecimento e implantação	un	3	416,68	501,43	1.504,29	0,02 %
1.3.4.10	5213570	SICRO3	Placa em aço - película I + I - fornecimento e implantação	m²	1,05	388,38	467,37	490,73	0,01 %
1.4			Abrigos		1		13.889,83	13.889,83	0,20 %
1.4.1	16.06.023	FDE	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	UN	2	4.981,13	5.994,29	11.988,58	0,18 %
1.4.2	08.01.002	FDE	AC-05 ABRIGO E CAVALETE DE 1" COMPLETO 85X65X30CM	UN	1	1.579,90	1.901,25	1.901,25	0,03 %
1.5			Paisagismo		1		62.085,61	62.085,61	0,91 %
1.5.1	16.03.006	FDE	GRAMA SAO CARLOS EM PLACAS, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO C/ ADUBO ORGÂNICO, QUÍMICO NPK 10-10-10 E CALCÁRIO	m²	2288,4	18,72	22,52	51.534,76	0,75 %
1.5.2	16.03.502	FDE	ÁRVORE ORNAMENTAL SIBIPIRUNA H=2,00M, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO C/ TERRA VEGETAL, ADUBO ORGÂNICO, QUÍMICO NPK 10-10-10 E CALCÁRIO - FACHADA LESTE E ESTACIONAMENTO	UN	11	279,29	336,09	3.696,99	0,05 %
1.5.3	16.03.209	FDE	ÁRVORE ORNAMENTAL CAROBA-BRANCA H=2,00M, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO C/ TERRA VEGETAL, ADUBO ORGÂNICO, QUÍMICO NPK 10-10-10 E CALCÁRIO - FACHADA LESTE	UN	7	286,46	344,72	2.413,04	0,04 %
1.5.4	16.03.208	FDE	ÁRVORE ORNAMENTAL CAROBA H=2,00M, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO C/ TERRA VEGETAL, ADUBO ORGÂNICO, QUÍMICO NPK 10-10-10 E CALCÁRIO - TALUDE FRONTAL	UN	1	319,16	384,07	384,07	0,01 %
1.5.5	16.03.066	FDE	ARBUSTO H=0.50 A 0.70M - AZALÉIA, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO C/ TERRA VEGETAL, ADUBO ORGÂNICO E QUÍMICO NPK 10-10-10 - CRISTA TALUDE FRONTAL	UN	75	44,95	54,09	4.056,75	0,06 %
1.6			Acesso Interno		1		42.161,99	42.161,99	0,62 %
1.6.1			Via de Pavimento Intertravado - Veículos		1		34.375,37	34.375,37	0,50 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.6.1.1	54.01.400	CPOS/CDHU	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	m²	174,17	19,53	23,50	4.092,99	0,06 %
1.6.1.2	54.01.210	CPOS/CDHU	Base de brita graduada	m³	17,417	223,30	268,71	4.680,12	0,07 %
1.6.1.3	54.06.040	CPOS/CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	102,3	51,79	62,32	6.375,33	0,09 %
1.6.1.4	54.06.170	CPOS/CDHU	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	m³	3,087	743,21	894,37	2.760,92	0,04 %
1.6.1.5	54.04.350	CPOS/CDHU	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, 16 faces, com assentamento e rejunte em pó de pedra, conforme paginação de projeto	m²	128,37	106,59	128,27	16.466,01	0,24 %
1.6.2			Via de Pavimento Intertravado - Pedestres		1		7.786,62	7.786,62	0,11 %
1.6.2.1	54.01.400	CPOS/CDHU	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	m²	6,795	19,53	23,50	159,68	0,00 %
1.6.2.2	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	1,359	181,45	218,35	296,73	0,00 %
1.6.2.3	5014101	SIURB INFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MINI GUIAS	M	28,5	62,71	75,46	2.150,61	0,03 %
1.6.2.4	54.04.340	CPOS/CDHU	Piso Intertravado de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, natural e vermelho, formato retangular, com assentamento e rejunte em pó de pedra, conforme paginação de projeto	m²	45,3	95,02	114,34	5.179,60	0,08 %
1.7			Portal de Entrada		1		6.810,22	6.810,22	0,10 %
1.7.1	21.03.151	CPOS/CDHU	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF - PADRÃO ESCOLAS MUNICIPAIS	m²	7,4	764,75	920,30	6.810,22	0,10 %
2			Edificação - Escola		1		5.940.638,45	5.940.638,45	86,84 %
2.1			Fundação		1		555.891,15	555.891,15	8,13 %
2.1.1	01.21.110	CPOS/CDHU	Sondagem do terreno à percussão, fornecimento de relatório, inclusive ART	M	108	72,78	87,58	9.458,64	0,14 %
2.1.2	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1, inclusive ART	UN	2	2.658,23	3.198,91	6.397,82	0,09 %
2.1.3	01.20.010	CPOS/CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de levantamento topográfico	TX	1	917,15	1.103,69	1.103,69	0,02 %
2.1.4	AD 09.10.0100	SCO	Locação de obra com aparelho topográfico Estação Total(eixos, estacas e divisas), sobre gabarito de madeira, inclusive construçao do gabarito e o fornecimento do material e tendo, por medicaçao, o perímetro a construir	m	210	31,16	37,49	7.872,90	0,12 %
2.1.5	12.12.010	CPOS/CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca tipo hélice contínua em solo	TX	1	34.691,52	41.747,77	41.747,77	0,61 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.1.6	12.12.014	CPOS/CDHU	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 25 cm em solo - ATÉ 25T	M	1692	40,84	49,14	83.144,88	1,22 %
2.1.7	02.02.085	FDE	TRANSPORTE E ATERRO INTERNO DE MATERIAL ESCAVADO DE FUNDAÇÃO-ESTACA	m³	103,8167578	82,63	99,43	10.322,50	0,15 %
2.1.8	06.02.020	CPOS/CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	m³	86,09	68,13	81,98	7.057,65	0,10 %
2.1.9	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	5,32	181,45	218,35	1.161,62	0,02 %
2.1.10	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	17091	8,65	10,40	177.746,40	2,60 %
2.1.11	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	602,63	100,99	121,53	73.237,62	1,07 %
2.1.12	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	189,9067578	458,62	551,90	104.809,53	1,53 %
2.1.13	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	189,91	123,05	148,07	28.119,97	0,41 %
2.1.14	32.16.010	CPOS/CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa, ref. Viabit/Viapol, Neutrol/Otto Baumgart/GOL55 Sika ou equivalente	m²	177,35	17,39	20,92	3.710,16	0,05 %
2.2			Estrutura de Concreto		1		659.954,06	659.954,06	9,65 %
2.2.1	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1, inclusive ART	UN	3	2.658,23	3.198,91	9.596,73	0,14 %
2.2.2	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	10324,8	8,65	10,40	107.377,92	1,57 %
2.2.3	03.01.002	FDE	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	m²	1075,5	150,19	180,73	194.375,11	2,84 %
2.2.4	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	86,04	458,62	551,90	47.485,47	0,69 %
2.2.5	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	86,04	123,05	148,07	12.739,94	0,19 %
2.2.6	13.02.150	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/EPS - LP 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa, inclusive escoramento	m²	1327,44	168,50	202,77	269.165,00	3,93 %
2.2.7	10.02.020	CPOS/CDHU	Armadura em tela soldada de aço - Armadura de pele(Q-92)	KG	1964,6112	8,13	9,78	19.213,89	0,28 %
2.3			Alvenarias e Divisórias		1		291.603,62	291.603,62	4,26 %
2.3.1	14.10.111	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 14 CM	m²	820,567	87,87	105,74	86.766,75	1,27 %
2.3.2	14.10.121	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 19 CM	m²	1204,764	103,53	124,58	150.089,49	2,19 %
2.3.3	14.20.010	CPOS/CDHU	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	m³	13,5	1.703,37	2.049,83	27.672,70	0,40 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.3.4	04.03.001	FDE	DV-01 DIVISORIA DE GRANILITE - LATERAL ABERTA	M	17,04	611,04	735,32	12.529,85	0,18 %
2.3.5	04.03.003	FDE	DV-03 DIVISORIA DE GRANILITE - FRONTAL	M	3,6	1.554,05	1.870,14	6.732,50	0,10 %
2.3.6	04.03.005	FDE	DV-06 DIVISORIA DE GRANILITE SANITARIO INFANTIL H=1,20M	M	2,6	427,02	513,87	1.336,06	0,02 %
2.3.7	04.03.009	FDE	DV-07 DIVISÓRIA DE GRANILITE	m²	25,84	208,27	250,63	6.476,27	0,09 %
2.4			Cobertura		1		704.426,31	704.426,31	10,30 %
2.4.1	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1, inclusive ART - Estrutura Metálica Quadra/Refeitório	UN	1	2.658,23	3.198,91	3.198,91	0,05 %
2.4.2	15.03.030	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura - Estrutura Metálica Quadra	KG	8980,722	22,89	27,54	247.329,08	3,62 %
2.4.3	14.20.010	CPOS/CDHU	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	m³	6,3	1.703,37	2.049,83	12.913,92	0,19 %
2.4.4	15.01.330	CPOS/CDHU	Estrutura em terças para telhas perfil trapezoidal em perfil U enrijecido	m²	1753,22	18,43	22,17	38.868,88	0,57 %
2.4.5	92616	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 - Refeitório	UN	2	1.754,65	2.111,54	4.223,08	0,06 %
2.4.6	16.13.130	CPOS/CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	m²	1883,03	119,16	143,39	270.007,67	3,95 %
2.4.7	16.16.160	CPOS/CDHU	Telha em poliéster reforçado com fibras de vidro, com tratamento de proteção aos raios UV em um das faces e coeficiente de transmissão luminosa de 45%, inclusive fixações e acabamentos, conforme projeto	m²	62,19	109,45	131,71	8.191,04	0,12 %
2.4.8	16.12.200	CPOS/CDHU	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	M	25,45	69,95	84,17	2.142,12	0,03 %
2.4.9	16.33.022	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	346,724	107,02	128,78	44.651,11	0,65 %
2.4.10	16.33.052	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	126,32	143,12	172,23	21.756,09	0,32 %
2.4.11	16.33.062	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	162,34	210,39	253,18	41.101,24	0,60 %
2.4.12	6002093	SIURB	CUMEEIRA DE ALUMÍNIO - PERFIL TRAPEZOIDAL - SHED - E=0,8MM	M	60,93	106,81	128,53	7.831,33	0,11 %
2.4.13	054248	SBC	RALO HEMISFÉRICO(ABACAXI) FERRO FUNDIDO 150mm	UN	24	76,59	92,16	2.211,84	0,03 %
2.5			Revestimentos		1		412.519,22	412.519,22	6,03 %
2.5.1			Fôrros		1		80.814,53	80.814,53	1,18 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.5.1.1	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	1327,44	7,23	8,70	11.548,72	0,17 %
2.5.1.2	17.02.120	CPOS/CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	1327,44	22,60	27,19	36.093,09	0,53 %
2.5.1.3	17.04.020	CPOS/CDHU	Revestimento em gesso liso desempenado sobre emboço	m²	1327,44	20,77	24,99	33.172,72	0,48 %
2.5.2			Paredes internas		1		306.219,26	306.219,26	4,48 %
2.5.2.1	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	2804,60142	7,23	8,70	24.400,03	0,36 %
2.5.2.2	32.17.012	CPOS/CDHU	EMBOÇO EM ARGAMASSA DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL COM ADITIVO HIDRÓFUGO, REF. VEDACIT(BARRADO H=1,00m))	m³	44,5075566	458,86	552,19	24.576,62	0,36 %
2.5.2.3	17.02.120	CPOS/CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	2759,54	22,60	27,19	75.031,89	1,10 %
2.5.2.4	17.04.020	CPOS/CDHU	Revestimento em gesso liso desempenado sobre emboço	m²	2006,44	20,77	24,99	50.140,93	0,73 %
2.5.2.5	18.08.090	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO	m²	717,8482	127,94	153,96	110.519,90	1,62 %
2.5.2.6	12.04.024	FDE	REVESTIMENTO COM PASTILHAS ESMALTADAS 5,0X 5,0 CM	m²	90,561	197,74	237,96	21.549,89	0,32 %
2.5.3			Paredes Externas		1		25.485,43	25.485,43	0,37 %
2.5.3.1	17.02.020	CPOS/CDHU	CHAPISCO	m²	750,4683	7,23	8,70	6.529,07	0,10 %
2.5.3.2	32.17.012	CPOS/CDHU	EMBOÇO EM ARGAMASSA DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL COM ADITIVO HIDRÓFUGO, REF. VEDACIT(BARRADO H=1,00m))	m³	5,819088	458,86	552,19	3.213,24	0,05 %
2.5.3.3	17.02.120	CPOS/CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	579,0042	22,60	27,19	15.743,12	0,23 %
2.6			Pintura		1		294.893,84	294.893,84	4,31 %
2.6.1			Fôrros		1		57.703,81	57.703,81	0,84 %
2.6.1.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR P/ GESSO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1327,44	5,82	7,00	9.292,08	0,14 %
2.6.1.2	33.10.020	CPOS/CDHU	TINTA LÁTEX ACRÍLICO, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR E PREPARO DE SUPERFÍCIE	m²	1327,44	30,31	36,47	48.411,73	0,71 %
2.6.2			Paredes internas		1		97.292,75	97.292,75	1,42 %
2.6.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR P/ GESSO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2006,45	4,65	5,59	11.216,05	0,16 %
2.6.2.2	33.10.041	CPOS/CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive fundo preparador	m²	2006,45	35,65	42,90	86.076,70	1,26 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.6.3			Paredes externas		1		66.340,65	66.340,65	0,97 %
2.6.3.1	33.10.100	CPOS/CDHU	TEXTURA ACRÍLICA PARA USO EXTERNO, TIPO PROJETADA, INCLUSIVE PREPARO E FUNDO SELADOR	m²	750,46	43,16	51,93	38.971,38	0,57 %
2.6.3.2	33.10.020	CPOS/CDHU	TINTA LÁTEX ACRÍLICO, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR/SELADORA E PREPARO DE SUPERFÍCIE	m²	750,46	30,31	36,47	27.369,27	0,40 %
2.6.4			Esquadrias e Estrutura Metálica		1		65.103,49	65.103,49	0,95 %
2.6.4.1	33.11.050	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA 3 DEMÃOS DE TINTA BRILHANTE, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR	m²	174,7	48,48	58,34	10.191,99	0,15 %
2.6.4.2	33.07.130	CPOS/CDHU	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas 2 demãos, inclusive fundo primer epóxi - Brise	KG	12710,9958	3,59	4,32	54.911,50	0,80 %
2.6.5			Esquadrias de Madeira		1		7.329,72	7.329,72	0,11 %
2.6.5.1	33.12.011	CPOS/CDHU	Esmalte à base de água em madeira, 3 demãos de tinta esmalte acetinado ou brilhante ou fosco, ref. Sherwin Williams, Suvinil, ou equivalente, inclusive fundo preparador base água para madeira; Ref. fundo preparador suvinil ou similar	m²	124,74	48,83	58,76	7.329,72	0,11 %
2.6.6			Peças de Concreto Aparente		1		1.123,42	1.123,42	0,02 %
2.6.6.1	33.03.750	CPOS/CDHU	Verniz acrílico - Cimalha Quadra e Peitoril Esquadrias Comovent	m²	24,264	38,48	46,30	1.123,42	0,02 %
2.7			Pisos		1		591.889,39	591.889,39	8,65 %
2.7.1			Contrapiso interno e externo		1		178.940,60	178.940,60	2,62 %
2.7.1.1	06.12.020	CPOS/CDHU	PREPARO, NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO	m³	202,025	70,14	84,40	17.050,91	0,25 %
2.7.1.2	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	60,6075	181,45	218,35	13.233,64	0,19 %
2.7.1.3	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	148,2386	458,62	551,90	81.812,88	1,20 %
2.7.1.4	3003102	SIURB	FIBRA EM POLIPROPILENO (MACROFIBRA) PARA CONCRETO, RESISTÊNCIA RESIDUAL 4,3+-0,3MPa	KG	148,24	48,79	58,71	8.703,17	0,13 %
2.7.1.5	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	148,24	123,05	148,07	21.949,89	0,32 %
2.7.1.6	11.16.220	CPOS/CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície - Calçamento externo perímetro edifício e playground	m²	682,11	12,89	15,51	10.579,52	0,15 %
2.7.1.7	11.20.050	CPOS/CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	44,73	9,50	11,43	511,26	0,01 %
2.7.1.8	33.06.020	CPOS/CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados - Pintura Circuitos de Chão	m²	39,5	27,65	33,27	1.314,16	0,02 %
2.7.1.9	33.03.740	CPOS/CDHU	Resina acrílica plastificante, ref. Hiper 409 da NS Brasil ou equivalente - Contrapiso Externo	m²	682,11	28,98	34,87	23.785,17	0,35 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.7.2			Piso Quadra Poliesportiva		1		70.885,36	70.885,36	1,04 %
2.7.2.1	54.01.050	CPOS/CDHU	Compactação do subleito mínimo de 95% do PN	m³	235,47	17,05	20,51	4.829,48	0,07 %
2.7.2.2	32.20.066	CPOS/CDHU	Lona plástica em polietileno, 200 micras, para camada separadora de piso/pavimento	m²	235,47	1,53	1,84	433,26	0,01 %
2.7.2.3	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	23,547	458,62	551,90	12.995,58	0,19 %
2.7.2.4	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	23,547	123,05	148,07	3.486,60	0,05 %
2.7.2.5	11.16.220	CPOS/CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	235,47	12,89	15,51	3.652,13	0,05 %
2.7.2.6	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	941,88	8,65	10,40	9.795,55	0,14 %
2.7.2.7	11.20.050	CPOS/CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	75,25	9,50	11,43	860,10	0,01 %
2.7.2.8	32.07.090	CPOS/CDHU	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	39,64	10,13	12,19	483,21	0,01 %
2.7.2.9	06.03.074	FDE	QE-42 POSTE PARA REDE DE VOLEIBOL (FUNDACAO DIRETA)	PR	2	1.494,24	1.798,16	3.596,32	0,05 %
2.7.2.10	06.03.077	FDE	QE-45 TRAVE DE FUTEBOL DE SALAO (FUNDACAO DIRETA)	UN	2	1.616,56	1.945,36	3.890,72	0,06 %
2.7.2.11	PT 05.45.0125	SCO	Pintura de quadra de esporte em piso cimentado, com tinta epoxi, considerando-se a limpeza da superfície, primer epoxi e 2 demãos de acabamento.	m²	235,47	94,80	114,08	26.862,41	0,39 %
2.7.3			Pisos		1		342.063,43	342.063,43	5,00 %
2.7.3.1	17.01.060	CPOS/CDHU	Regularização de piso com argamassa de cimento e adesivo de alto desempenho, Ref. Bianco ou similar	m²	1338,14	34,71	41,77	55.894,10	0,82 %
2.7.3.2	18.08.090	CPOS/CDHU	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA 80x80, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO	m²	1338,14	127,94	153,96	206.020,03	3,01 %
2.7.3.3	18.08.100	CPOS/CDHU	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO H=15cm PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO	m	514,83	27,35	32,91	16.943,05	0,25 %
2.7.3.4	19.01.062	CPOS/CDHU	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	m	320,56	146,14	175,86	56.373,68	0,82 %
2.7.3.5	13.07.002	FDE	PE-02 PEITORIL - CAIXILHOS ALETAS PVC	M	52,6	94,18	113,33	5.961,15	0,09 %
2.7.3.6	14.20.020	CPOS/CDHU	Cimalha em concreto com pingadeira - Peitoril Alvenaria Quadra	M	60,6	11,95	14,38	871,42	0,01 %
2.8			Bancadas e Bancos		1		77.937,30	77.937,30	1,14 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.8.1	05.05.040	FDE	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	10,35	421,60	507,35	5.251,07	0,08 %
2.8.2	05.05.037	FDE	BS-08 BANCADA PARA FRALDÁRIO	M	7,94	953,77	1.147,76	9.113,21	0,13 %
2.8.3	05.05.090	FDE	BA-11 BALCÃO DE DEVOLUÇÃO DE GRANITO (L=70CM)	UN	2	2.328,75	2.802,41	5.604,82	0,08 %
2.8.4	05.05.086	FDE	BA-13 BALCAO ATENDIMENTO - GRANITO	UN	1	4.558,06	5.485,16	5.485,16	0,08 %
2.8.5	08.16.073	FDE	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA VESTIÁRIO	M	6,3	349,05	420,04	2.646,25	0,04 %
2.8.6	16.07.023	FDE	BC-25 BANCO DE CONCRETO PRE-FABRICADO (L=216CM) - PLAYGROUND	UN	6	892,07	1.073,51	6.441,06	0,09 %
2.8.7	05.05.067	FDE	PR-03 PRATELEIRA DE GRANILITE - L=30CM	M	8,33	1.066,50	1.283,42	10.690,88	0,16 %
2.8.8	05.05.064	FDE	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	9,8	200,62	241,42	2.365,91	0,03 %
2.8.9	05.05.075	FDE	PR-09 PRATELEIRA EM GRANILITE - L=55CM	M	13,49	1.230,14	1.480,35	19.969,92	0,29 %
2.8.10	05.05.079	FDE	PR-10 PRATELEIRA EM GRANILITE L=70CM	M	2,8	1.651,51	1.987,42	5.564,77	0,08 %
2.8.11	06.03.035	FDE	GR-02 GRADE DE PROTECAO / GUICHE (122X105 CM) FERRO CHATO 1/2" X 1/8"	UN	1	634,98	764,13	764,13	0,01 %
2.8.12	05.05.078	FDE	GS-03 GUICHE DE SECRETARIA/JANELA DE 2 FOLHAS	UN	1	3.357,26	4.040,12	4.040,12	0,06 %
2.9			Caixilhos		1		1.038.738,55	1.038.738,55	15,18 %
2.9.1			Esquadrias de Alumínio		1		407.204,22	407.204,22	5,95 %
2.9.1.1	25.02.110	CPOS/CDHU	Porta veneziana de abrir em alumínio branco, sob medida - Cozinha/Serviços	m²	17,01	1.004,42	1.208,71	20.560,15	0,30 %
2.9.1.2	25.02.310	CPOS/CDHU	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida - cor branca, p/ receber par fechadura tetra	m²	9,45	1.221,76	1.470,26	13.893,95	0,20 %
2.9.1.3	25.02.042	CPOS/CDHU	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida - Secretaria/Arquivo	m²	3,15	962,98	1.158,85	3.650,37	0,05 %
2.9.1.4	25.01.080	CPOS/CDHU	Caixilho em alumínio branco de correr, sob medida, inclusive contramarco	m²	141,96	723,46	870,61	123.591,79	1,81 %
2.9.1.5	25.01.040	CPOS/CDHU	Caixilho em alumínio branco basculante, sob medida, inclusive contramarco	m²	103,92	1.057,51	1.272,60	132.248,59	1,93 %
2.9.1.6	26.03.070	CPOS/CDHU	Vidro laminado temperado incolor de 8mm - Caixilhos Alumínio	m²	216,22	307,09	369,55	79.904,10	1,17 %
2.9.1.7	26.01.160	CPOS/CDHU	Vidro liso laminado temperado leitoso de 8 mm - Caixilhos Alumínio Sanitários, Amamentação	m²	29,66	391,88	471,58	13.987,06	0,20 %
2.9.1.8	25.02.060	CPOS/CDHU	Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida, inclusive tarjeta livre/ocupado - Banheiro Infantil	m²	9,6	742,91	894,01	8.582,49	0,13 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.9.1.9	06.02.016	FDE	PF-16 PORTA EM CHAPA DE FERRO (L=92 CM)	UN	1	3.611,05	4.345,53	4.345,53	0,06 %
2.9.1.10	25.20.020	CPOS/CDHU	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	m²	13,86	184,68	222,24	3.080,24	0,05 %
2.9.1.11	28.01.171	CPOS/CDHU	Mola aérea para porta, com esforço acima de 60 kg até 80 kg, ref. MA 200 potência 4 fabricação Dorma, linha 770POT2 fabricação Disafe ou equivalente - Portas Cozinha	UN	5	295,41	355,49	1.777,45	0,03 %
2.9.1.12	05.80.085	FDE	FECHADURA TETRA COMPLETA ESPELHO REDONDO CROMADO, Ref. Stam ou similar	UN	10	131,51	158,25	1.582,50	0,02 %
2.9.2			Esquadrias de Madeira		1		15.138,02	15.138,02	0,22 %
2.9.2.1	23.13.002	CPOS/CDHU	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm, 03 dobradiças em aço inoxidável 304, ferragem completa com fechadura mecânica máquina 55 mm e maçaneta tipo alavanca	UN	22	511,55	615,59	13.542,98	0,20 %
2.9.2.2	30.04.060	CPOS/CDHU	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm - Sanitários Acessíveis	M	2,8	473,38	569,66	1.595,04	0,02 %
2.9.3			Esquadrias Metálicas		1		153.706,92	153.706,92	2,25 %
2.9.3.1	112	Próprio	Brise da fachada em chapa de aço perfurada de 1,2mm com furos de 5mm(22,6%), estruturado em perfil tubular de seção quadrada (50x502,65mm), conforme projeto	m²	61,098	511,23	615,21	37.588,10	0,55 %
2.9.3.2	30550	SIURB INFRA	GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO P/ PROTEÇÃO DOS CAIXILHOS	m²	85,47	80,58	96,96	8.287,17	0,12 %
2.9.3.3	06.02.103	FDE	PF-A PORTA 2 FOLHAS 193X210CM ADAPTADA MODELO PF-11 USO EXCLUSIVO PADRÃO CRECHE.	UN	6	3.998,08	4.811,28	28.867,68	0,42 %
2.9.3.4	06.02.104	FDE	"PF-B PORTA 2 FOLHAS 300X215 CM INCLUSIVE VIDRO LAMINADO 6MM COM MONTANTES ME-02 E ME-03 USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE"	UN	1	7.790,55	9.375,14	9.375,14	0,14 %
2.9.3.5	06.02.095	FDE	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	4	129,15	155,41	621,64	0,01 %
2.9.3.6	06.01.013	FDE	EF-13 ESQUADRIA DE FERRO 90X90CM	UN	3	1.119,15	1.346,78	4.040,34	0,06 %
2.9.3.7	06.01.014	FDE	EF-14 ESQUADRIA DE FERRO 180X90CM	UN	4	1.598,92	1.924,14	7.696,56	0,11 %
2.9.3.8	06.01.084	FDE	VENEZIANA INDUSTRIAL-ALETAS PVC MONTANTE ALUMINIO ANODIZADO REF 100	m²	80,7	549,54	661,31	53.367,71	0,78 %
2.9.3.9	24.02.060	CPOS/CDHU	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida - Quadra	m²	3,25	847,47	1.019,84	3.314,48	0,05 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.9.3.10	24.03.100	CPOS/CDHU	Alçapão/tampa 60x60cm em chapa de ferro com porta cadeado - Acesso Fôrrô	m²	0,36	1.265,19	1.522,52	548,10	0,01 %
2.9.4			Pele de Vidro - Fachada		1		462.689,39	462.689,39	6,76 %
2.9.4.1	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1 - Pele de Vidro - inclusive ART	UN	1	2.658,23	3.198,91	3.198,91	0,05 %
2.9.4.2	25.01.450	CPOS/CDHU	Caixilho em alumínio para pele de vidro, tipo fachada, Ref. Linha Cittá Alcoa ou similar	m²	238,2546	1.139,18	1.370,88	326.618,46	4,77 %
2.9.4.3	26.01.155	CPOS/CDHU	Vidro liso laminado colorido de 10 mm	m²	238,25	463,44	557,70	132.872,02	1,94 %
2.10			Instalações Hidráulicas		1		778.707,50	778.707,50	11,38 %
2.10.1			Água Fria		1		56.319,92	56.319,92	0,82 %
2.10.1.1	01.17.071	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1, inclusive ART	UN	2	1.141,16	1.373,27	2.746,54	0,04 %
2.10.1.2	46.01.020	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	146,35	32,67	39,31	5.753,01	0,08 %
2.10.1.3	46.01.030	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	41,09	38,88	46,78	1.922,19	0,03 %
2.10.1.4	46.01.040	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	M	28,59	46,87	56,40	1.612,47	0,02 %
2.10.1.5	46.01.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	140,98	50,12	60,31	8.502,50	0,12 %
2.10.1.6	46.01.060	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 60 MM, (2'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	30,17	74,51	89,66	2.705,04	0,04 %
2.10.1.7	46.01.070	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2'), inclusive conexões	M	134,61	105,14	126,52	17.030,85	0,25 %
2.10.1.8	47.02.020	CPOS/CDHU	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN=25mm, (3/4') - LINHA ESPECIAL	un	12	60,52	72,82	873,84	0,01 %
2.10.1.9	47.01.030	CPOS/CDHU	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN=32mm, (1')	UN	6	95,15	114,50	687,00	0,01 %
2.10.1.10	47.01.060	CPOS/CDHU	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN=60mm, (2')	UN	4	214,22	257,79	1.031,16	0,02 %
2.10.1.11	47.01.070	CPOS/CDHU	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN=75mm, (2 1/2')	UN	3	390,74	470,21	1.410,63	0,02 %
2.10.1.12	47.02.110	CPOS/CDHU	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4' - LINHA ESPECIAL	un	2	62,19	74,83	149,66	0,00 %
2.10.1.13	47.04.180	CPOS/CDHU	VÁLVULA DE DESCARGA DN = 1 1/2' COM REGISTRO PRÓPRIO, DUPLO ACIONAMENTO LIMITADOR DE FLUXO REF. DOCOL CLASS. SALVÁGUA OU SIMILAR	un	21	392,00	471,73	9.906,33	0,14 %
2.10.1.14	023610	SBC	ACABAMENTO PARA VALVULA DE DESCARGA C/ ALAVANCA REF. BENEFIT 00184906 DOCOL OU SIMILAR - WC PMR	UN	3	550,86	662,90	1.988,70	0,03 %
2.10.2			Água Quente		1		1.125,36	1.125,36	0,02 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.2.1	89716	SINAPI	TUBO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	25,98	31,26	1.125,36	0,02 %
2.10.3			Esgoto Sanitário		1		62.622,67	62.622,67	0,92 %
2.10.3.1			Tubo de PVC rígido, ponta e bolsa, série normal		1		57.598,86	57.598,86	0,84 %
2.10.3.1.1	01.17.071	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1, inclusive ART	UN	1	1.141,16	1.373,27	1.373,27	0,02 %
2.10.3.1.2	46.02.010	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	38,26	37,95	45,66	1.746,95	0,03 %
2.10.3.1.3	46.02.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	177,39	46,55	56,01	9.935,61	0,15 %
2.10.3.1.4	46.02.060	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	45,39	72,75	87,54	3.973,44	0,06 %
2.10.3.1.5	46.02.070	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	219,64	80,93	97,39	21.390,73	0,31 %
2.10.3.1.6	16.08.028	FDE	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	14	673,89	810,95	11.353,30	0,17 %
2.10.3.1.7	16.08.027	FDE	CG-01 CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA	UN	4	1.625,72	1.956,39	7.825,56	0,11 %
2.10.3.2			Ralos e Grelhas		1		4.266,57	4.266,57	0,06 %
2.10.3.2.1	49.01.016	CPOS/CDHU	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO DE 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA	un	39	86,97	104,65	4.081,35	0,06 %
2.10.3.2.2	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7	21,99	26,46	185,22	0,00 %
2.10.3.3			Acessórios		1		757,24	757,24	0,01 %
2.10.3.3.1	44.20.220	CPOS/CDHU	Sifão de metal cromado de 1" x 1 1/2" - Lavatório Acessível e Amamentação	UN	4	157,32	189,31	757,24	0,01 %
2.10.4			Águas Pluviais		1		186.667,41	186.667,41	2,73 %
2.10.4.1			Captação		1		105.616,81	105.616,81	1,54 %
2.10.4.1.1	01.17.071	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1, inclusive ART	UN	1	1.141,16	1.373,27	1.373,27	0,02 %
2.10.4.1.2	46.05.040	CPOS/CDHU	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões - CONDUTOR VERTICAL - INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA	M	98,4	64,62	77,76	7.651,58	0,11 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.4.1.3	46.03.040	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	10,6	86,61	104,22	1.104,73	0,02 %
2.10.4.1.4	46.03.060	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões - CONDUTOR HORIZONTAL	M	103,71	158,23	190,41	19.747,42	0,29 %
2.10.4.1.5	16.05.066	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 200 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	M	16,3	183,62	220,96	3.601,64	0,05 %
2.10.4.1.6	16.05.067	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 250 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	M	66,1	244,89	294,70	19.479,67	0,28 %
2.10.4.1.7	16.05.068	FDE	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 300 INCLUSIVE CONEXOES - ENTERRADO	M	112,4	342,12	411,70	46.275,08	0,68 %
2.10.4.1.8	11.18.020	CPOS/CDHU	LASTRO DE AREIA	m³	22,5459	235,28	283,13	6.383,42	0,09 %
2.10.4.2			Caixas de Inspeção de Águas Pluviais(CIAP) e Canaletas		1		42.503,38	42.503,38	0,62 %
2.10.4.2.1	16.05.075	FDE	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	16	411,77	495,52	7.928,32	0,12 %
2.10.4.2.2	16.05.004	FDE	CA-05 CANALETA P/ AGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	329,59	49,36	59,39	19.574,35	0,29 %
2.10.4.2.3	16.05.031	FDE	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	M	48,84	166,65	200,54	9.794,37	0,14 %
2.10.4.2.4	16.05.047	FDE	TC-10 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L=25CM	M	48,84	88,59	106,60	5.206,34	0,08 %
2.10.4.3			Gárgula		1		2.519,08	2.519,08	0,04 %
2.10.4.3.1	54.01.400	CPOS/CDHU	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	m²	3,32	19,53	23,50	78,02	0,00 %
2.10.4.3.2	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	0,0996	181,45	218,35	21,74	0,00 %
2.10.4.3.3	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	0,83	413,91	498,09	413,41	0,01 %
2.10.4.3.4	11.16.040	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,83	191,54	230,49	191,30	0,00 %
2.10.4.3.5	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	99,6	8,65	10,40	1.035,84	0,02 %
2.10.4.3.6	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	5,1875	100,99	121,53	630,43	0,01 %
2.10.4.3.7	24.02.450	CPOS/CDHU	Grade de proteção - Lançamento	m²	0,1	1.232,74	1.483,47	148,34	0,00 %
2.10.4.4			Dreno ar condicionado		1		4.205,97	4.205,97	0,06 %
2.10.4.4.1	46.01.020	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	106,995	32,67	39,31	4.205,97	0,06 %
2.10.4.5			Colchão de Brita 1,00mx1,00x0,30m		1		11.777,73	11.777,73	0,17 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.4.5.1	06.01.020	CPOS/CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	13	56,77	68,31	888,03	0,01 %
2.10.4.5.2	46.03.060	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	26	158,23	190,41	4.950,66	0,07 %
2.10.4.5.3	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	7,8	181,45	218,35	1.703,13	0,02 %
2.10.4.5.4	08.05.220	CPOS/CDHU	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 31kN/m e transversal de 27kN/m	m²	46,8	30,32	36,48	1.707,26	0,02 %
2.10.4.5.5	06.11.040	CPOS/CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	5,2	21,18	25,48	132,49	0,00 %
2.10.4.5.6	054248	SBC	RALO ABACAXI FERRO FUNDIDO 150mm	UN	26	76,59	92,16	2.396,16	0,04 %
2.10.4.6			Caixa de Retenção		1		20.044,44	20.044,44	0,29 %
2.10.4.6.1	07.02.020	CPOS/CDHU	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	43,56	9,40	11,31	492,66	0,01 %
2.10.4.6.2	07.01.120	CPOS/CDHU	Carga e remoção de terra até a distância média de 1 km	m³	38,56	11,95	14,38	554,49	0,01 %
2.10.4.6.3	2002010	SIURB	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	m²	19,76	6,47	7,78	153,73	0,00 %
2.10.4.6.4	12.01.041	CPOS/CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	36	79,41	95,56	3.440,16	0,05 %
2.10.4.6.5	06.02.020	CPOS/CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m - Brocas Dreno	m³	0,3681553	68,13	81,98	30,18	0,00 %
2.10.4.6.6	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada	m³	0,8181	181,45	218,35	178,63	0,00 %
2.10.4.6.7	14.11.271	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe A	m²	36,9	146,90	176,77	6.522,81	0,10 %
2.10.4.6.8	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	123,4	8,65	10,40	1.283,36	0,02 %
2.10.4.6.9	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	1,6056	493,55	593,93	953,61	0,01 %
2.10.4.6.10	13.02.170	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota protendida/EPS - LP 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	19,16	187,89	226,10	4.332,07	0,06 %
2.10.4.6.11	16.05.074	FDE	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO - Acesso Manutenção	m²	0,6	200,52	241,30	144,78	0,00 %
2.10.4.6.12	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	34,5	7,23	8,70	300,15	0,00 %
2.10.4.6.13	17.02.120	CPOS/CDHU	Emboço comum	m²	34,5	22,60	27,19	938,05	0,01 %
2.10.4.6.14	32.17.030	CPOS/CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação - 3 demãos cruzadas	m²	34,5	14,27	17,17	592,36	0,01 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.4.6.15	06.11.040	CPOS/CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	5	21,18	25,48	127,40	0,00 %
2.10.5			Gás		1		22.742,96	22.742,96	0,33 %
2.10.5.1	08.02.003	FDE	AG-06 ABRIGO PARA GAS COM 6 CILINDROS DE 45 KG	UN	1	14.295,20	17.202,84	17.202,84	0,25 %
2.10.5.2	08.02.041	FDE	TUBO ACO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 25MM (1") INCL CONEXOES	M	13,31	175,22	210,85	2.806,41	0,04 %
2.10.5.3	08.02.040	FDE	TUBO ACO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 20MM (3/4") INCL CONEXOES	M	5,89	162,12	195,09	1.149,08	0,02 %
2.10.5.4	08.02.016	FDE	PROTECAO ANTICORROSIVA PARA RAMAIS SOB A TERRA	M	18,2	23,36	28,11	511,60	0,01 %
2.10.5.5	08.02.017	FDE	PROTECAO MECANICA PARA RAMAIS SOB ATERRA	M	18,2	12,93	15,55	283,01	0,00 %
2.10.5.6	08.02.021	FDE	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	UN	1	656,49	790,02	790,02	0,01 %
2.10.6			Combate ao Incêndio		1		78.195,09	78.195,09	1,14 %
2.10.6.1	01.17.071	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1, inclusive ART	UN	2	1.141,16	1.373,27	2.746,54	0,04 %
2.10.6.2	08.07.002	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN65MM (2 1/2")- INCL CONEXOES	M	159,89	199,82	240,46	38.447,14	0,56 %
2.10.6.3	08.07.003	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN80MM (3")-INCL CONEXOES	M	14,5	222,52	267,78	3.882,81	0,06 %
2.10.6.4	08.07.010	FDE	PROTECAO ANTI CORROSIVA PARA RAMAIS SOB A TERRA	M	97,29	42,18	50,75	4.937,46	0,07 %
2.10.6.5	08.08.002	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2 1/2")	UN	1	366,22	440,70	440,70	0,01 %
2.10.6.6	08.08.003	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	UN	3	572,18	688,56	2.065,68	0,03 %
2.10.6.7	08.08.012	FDE	REGISTRO DE RECALQUE NO PASSEIO (RR-01)	UN	1	868,17	1.044,75	1.044,75	0,02 %
2.10.6.8	09.06.025	FDE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M, TAMPA DE CONCRETO, FUNDO LASTRO BRITA - ENTRADA(RECALQUE)	UN	1	226,99	273,15	273,15	0,00 %
2.10.6.9	08.08.028	FDE	AH-04 ABRIGO PARA HIDRANTE COM MANGUEIRA 1 1/2" E ESGUICHO REGULAVEL	UN	2	1.471,66	1.770,99	3.541,98	0,05 %
2.10.6.10	08.14.020	FDE	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL DE BRONZE DE 2.1/2"	UN	1	549,02	660,69	660,69	0,01 %
2.10.6.11	08.14.021	FDE	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL DE BRONZE DE 3"	UN	1	646,71	778,25	778,25	0,01 %
2.10.6.12	50.10.140	CPOS/CDHU	Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	6	523,38	629,83	3.778,98	0,06 %
2.10.6.13	50.10.058	CPOS/CDHU	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	UN	3	151,93	182,83	548,49	0,01 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.6.14	50.10.120	CPOS/CDHU	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	UN	6	202,68	243,90	1.463,40	0,02 %
2.10.6.15	50.10.100	CPOS/CDHU	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	3	167,67	201,77	605,31	0,01 %
2.10.6.16	47.11.100	CPOS/CDHU	Manômetro com mostrador de 4", escalas: 0-4 / 0-7 / 0-10 / 0-17 / 0-21 / 0-28 kg/cm²	UN	2	228,95	275,51	551,02	0,01 %
2.10.6.17	08.08.061	FDE	PRESSOSTATO (VALVULA DE FLUXO) COM SENSOR DIAFRAGMA.	UN	2	2.385,55	2.870,77	5.741,54	0,08 %
2.10.6.18	43.10.490	CPOS/CDHU	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 5 cv, multiestágio, Hman= 25 a 50 mca, Q= 21,0 a 13,3 m³/h	UN	1	5.556,93	6.687,20	6.687,20	0,10 %
2.10.7			Irrigação		1		2.839,03	2.839,03	0,04 %
2.10.7.1	46.01.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 50 MM, (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	28,2	50,12	60,31	1.700,74	0,02 %
2.10.7.2	46.01.030	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	1,5	38,88	46,78	70,17	0,00 %
2.10.7.3	99251	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, TAMPA FERRO FUNDIDO ARTICULADA 30X30cm, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA CAIXA DE IRRIGAÇÃO. AF_12/2020, CONFORME PROJETO	UN	3	295,87	356,04	1.068,12	0,02 %
2.10.8			Reservatório Metálico		1		194.871,74	194.871,74	2,85 %
2.10.8.1			Fundação		1		26.152,92	26.152,92	0,38 %
2.10.8.1.1	07.02.020	CPOS/CDHU	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	20,8	9,40	11,31	235,24	0,00 %
2.10.8.1.2	11.18.140	CPOS/CDHU	Lastro e/ou fundação em rachão	m³	8	217,16	261,33	2.090,64	0,03 %
2.10.8.1.3	97083	SINAPI	PREPARO, NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	16	4,28	5,15	82,40	0,00 %
2.10.8.1.4	12.12.014	CPOS/CDHU	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 25 cm em solo - ATÉ 25T	M	40	40,84	49,14	1.965,60	0,03 %
2.10.8.1.5	10.01.040	CPOS/CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	kg	1149,3	8,65	10,40	11.952,72	0,17 %
2.10.8.1.6	09.01.020	CPOS/CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	m²	11,2	100,99	121,53	1.361,13	0,02 %
2.10.8.1.7	11.01.290	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m³	12,77075	458,62	551,90	7.048,17	0,10 %
2.10.8.1.8	11.16.080	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	9,57	123,05	148,07	1.417,02	0,02 %
2.10.8.2			Reservatório		1		168.718,82	168.718,82	2,47 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.8.2.1	113	Próprio	Reservatório Metálico em aço carbono ASTM A-36, padrão FDE RA-02, Capacidade 30m³, fornecimento e içamento, conforme projeto FDE	unid	1	120.144,96	144.582,44	144.582,44	2,11 %
2.10.8.2.2	08.03.003	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN25MM (1") - INCL. CONEXOES	M	12,5	99,31	119,50	1.493,75	0,02 %
2.10.8.2.3	08.03.004	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR 5580-CL MEDIA, DN32MM (1 1/4")-INCL CONEXOES	M	10	117,51	141,41	1.414,10	0,02 %
2.10.8.2.4	08.03.005	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN40MM (1 1/2")-INCL CONEXOES	M	12,5	135,65	163,24	2.040,50	0,03 %
2.10.8.2.5	08.03.006	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN50MM (2") - INCL CONEXOES	M	10	166,17	199,96	1.999,60	0,03 %
2.10.8.2.6	08.07.002	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN65MM (2 1/2")- INCL CONEXOES	M	25	199,82	240,46	6.011,50	0,09 %
2.10.8.2.7	08.07.003	FDE	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN80MM (3")-INCL CONEXOES	M	12,5	222,52	267,78	3.347,25	0,05 %
2.10.8.2.8	08.14.003	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	UN	1	79,98	96,24	96,24	0,00 %
2.10.8.2.9	08.14.004	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 32MM (1 1/4")	UN	5	116,71	140,44	702,20	0,01 %
2.10.8.2.10	08.14.005	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 40MM (1.1/2")	UN	2	131,98	158,82	317,64	0,00 %
2.10.8.2.11	08.14.007	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2.1/2")	UN	2	366,22	440,70	881,40	0,01 %
2.10.8.2.12	08.14.008	FDE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	UN	1	572,18	688,56	688,56	0,01 %
2.10.8.2.13	08.14.037	FDE	VALVULA DE RETENCAO DE PE COM CRIVO DE BRONZE DE 1.1/2"	UN	1	171,91	206,87	206,87	0,00 %
2.10.8.2.14	08.14.027	FDE	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL DE BRONZE DE 1.1/4"	UN	4	160,89	193,61	774,44	0,01 %
2.10.8.2.15	08.14.046	FDE	TORNEIRA DE BOIA EM LATAO (BOIA PLAST) DN 25MM (1")	UN	1	112,79	135,73	135,73	0,00 %
2.10.8.2.16	08.14.078	FDE	CONJ MOTOR-BOMBA (CENTRIFUGA) 1 HP 8500 L/H-20 MCA	UN	2	1.673,01	2.013,30	4.026,60	0,06 %
2.10.9			Aparelhos Sanitários		1		173.323,32	173.323,32	2,53 %
2.10.9.1			Louças		1		62.460,27	62.460,27	0,91 %
2.10.9.1.1	44.01.820	CPOS/CDHU	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	2	955,89	1.150,31	2.300,62	0,03 %
2.10.9.1.2	30.08.060	CPOS/CDHU	Bacia sifonada de louça acessível - capacidade de 6 litros, Ref. Deca Vogue Plus Conforto	UN	3	913,45	1.099,24	3.297,72	0,05 %
2.10.9.1.3	08.16.003	FDE	BACIA SANITÁRIA INFANTIL COMPLETA, INCLUSIVE ASSENTO C/TAMPA PLASTICA BRANCA	UN	16	544,00	654,64	10.474,24	0,15 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.9.1.4	08.16.010	FDE	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA INCLUSIVE TORNEIRA DE FECHAM AUTOMATICO, SIFÃO PVC, VALVULA ESCOAMENTO LATAO CROMADO DN 1" E FLEXÍVEL 1/2" X 40CM CROMADO COM CANOPLA	UN	29	869,45	1.046,29	30.342,41	0,44 %
2.10.9.1.5	44.01.160	CPOS/CDHU	Lavatório de louça com coluna suspensa - Acessível, Ref. Vogue Plus Deca	UN	3	853,14	1.026,66	3.079,98	0,05 %
2.10.9.1.6	44.01.610	CPOS/CDHU	Lavatório de louça para canto, sem coluna - Amamentação	UN	1	223,43	268,87	268,87	0,00 %
2.10.9.1.7	08.16.046	FDE	TANQUE DE LOUCA BRANCA,GRANDE C/COLUNA, INCLUSIVE TORNEIRA PRESSAO LATAO CROM 1/2" C/ AREJ P/ TANQUE, SIFÃO PVC, VÁLVULA ESCOAMENTO LATAO CROMADO DN 1 1/2"	UN	4	1.213,11	1.459,85	5.839,40	0,09 %
2.10.9.1.8	08.16.051	FDE	SABONETEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15 CM	UN	23	90,85	109,32	2.514,36	0,04 %
2.10.9.1.9	08.16.065	FDE	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15CM	UN	21	108,67	130,77	2.746,17	0,04 %
2.10.9.1.10	08.84.005	FDE	ASSENTO PLASTICO C/ TAMPÁ PARA BACIA SANITARIA	UN	3	34,79	41,86	125,58	0,00 %
2.10.9.1.11	44.03.180	CPOS/CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	11	54,86	66,01	726,11	0,01 %
2.10.9.1.12	44.03.130	CPOS/CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	11	56,27	67,71	744,81	0,01 %
2.10.9.2			Metais		1		16.382,15	16.382,15	0,24 %
2.10.9.2.1	05.05.101	FDE	CC-01 CUBA INOX (60X50X30CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA-GRANITO - LAVAGEM LOUÇAS	UN	1	2.662,98	3.204,63	3.204,63	0,05 %
2.10.9.2.2	05.05.103	FDE	CC-03 CUBA INOX (50X40X25CM) TORNEIRA DE PAREDE INCL. VÁLVULA AMERICANA, SIFAO METALICO TIPO COPO DN 1 1/2X2", GRANITO - COZINHA	UN	1	2.328,93	2.802,63	2.802,63	0,04 %
2.10.9.2.3	05.05.104	FDE	CC-04 CUBA DUPLA INOX (102X40X25CM) INCLUSIVE VÁLVULA AMERICANA, SIFAO METALICO TIPO COPO DN 1 1/2X2", GRANITO - COZINHA	UN	1	4.363,62	5.251,18	5.251,18	0,08 %
2.10.9.2.4	05.05.096	FDE	CC-06 CUBA INOX 460X300X170MM - MISTURADOR DE PAREDE - LACTÁRIO	UN	1	2.048,03	2.464,59	2.464,59	0,04 %
2.10.9.2.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA LAVAGEM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - LAVAGEM	UN	11	73,40	88,32	971,52	0,01 %
2.10.9.2.6	44.03.300	CPOS/CDHU	TORNEIRA DE MESA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA PARA PMR, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, CONFORME NBR9050 - BANHEIRO ACESSÍVEL	un	3	300,38	361,47	1.084,41	0,02 %
2.10.9.2.7	08.17.085	FDE	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICO DE MESA - AMAMENTAÇÃO	UN	1	501,24	603,19	603,19	0,01 %
2.10.9.3			Acessórios		1		38.320,91	38.320,91	0,56 %
2.10.9.3.1	44.20.100	CPOS/CDHU	Engate flexível metálico DN= 1/2" - Lavatório Acessível e Lavatório Amamentação	UN	4	27,59	33,20	132,80	0,00 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.9.3.2	30.01.120	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/4" X 400 MM	un	2	134,60	161,97	323,94	0,00 %
2.10.9.3.3	30.01.010	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2"	m	6,9	181,54	218,46	1.507,37	0,02 %
2.10.9.3.4	30.01.061	CPOS/CDHU	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1.1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	un	6	148,84	179,11	1.074,66	0,02 %
2.10.9.3.5	08.17.049	FDE	PURIFICADOR/BEBEDOURO DE AGUA REFRIGERADA, REF. IBBL PDF-300 2T Prata	UN	3	3.104,66	3.736,14	11.208,42	0,16 %
2.10.9.3.6	08.17.058	FDE	FT-02 FILTRO PARA AGUA POTAVEL	UN	2	527,05	634,25	1.268,50	0,02 %
2.10.9.3.7	43.02.080	CPOS/CDHU	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	UN	3	287,77	346,30	1.038,90	0,02 %
2.10.9.3.8	43.03.212	CPOS/CDHU	AQUECEDOR DE PASSAGEM ELÉTRICO INDIVIDUAL, BAIXA PRESSÃO - 6.400 W, REF. CARDAL OU EQUIVALENTE	un	24	753,64	906,93	21.766,32	0,32 %
2.10.9.4			Componentes		1		56.159,99	56.159,99	0,82 %
2.10.9.4.1	08.15.002	FDE	BN-01 BANHO BERCÁRIO	UN	3	3.322,33	3.998,09	11.994,27	0,18 %
2.10.9.4.2	08.15.003	FDE	BN-02 BANHO INFANTIL	CJ	18	1.029,53	1.238,93	22.300,74	0,33 %
2.10.9.4.3	14.02.001	FDE	EP-01 ESPELHO	UN	22	399,03	480,19	10.564,18	0,15 %
2.10.9.4.4	08.16.083	FDE	VA-01 VARAL/TOALHEIRO - DML	UN	2	439,27	528,61	1.057,22	0,02 %
2.10.9.4.5	150161	SBC	VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8mm PARA BOX COM FERRAGEM DE FIXACAO - Vestiário Funcionários	m²	8	445,22	535,77	4.286,16	0,06 %
2.10.9.4.6	08.16.093	FDE	BR-05 TROCADOR ACESSÍVEL	UN	1	2.664,60	3.206,57	3.206,57	0,05 %
2.10.9.4.7	08.16.094	FDE	BR-06 CHUVEIRO ACESSIVEL	CJ	1	2.285,90	2.750,85	2.750,85	0,04 %
2.11			Serviços Complementares		1		11.910,45	11.910,45	0,17 %
2.11.1	16.18.070	FDE	SI-01 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PORTA)	UN	11	78,92	94,97	1.044,67	0,02 %
2.11.2	16.18.071	FDE	SI-02 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	9	81,40	97,95	881,55	0,01 %
2.11.3	16.18.072	FDE	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	2	117,26	141,11	282,22	0,00 %
2.11.4	16.18.073	FDE	SI-04 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PORTA)	UN	23	214,40	258,00	5.934,00	0,09 %
2.11.5	16.18.074	FDE	SI-05 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	1	216,88	260,99	260,99	0,00 %
2.11.6	16.18.075	FDE	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	8	312,51	376,07	3.008,56	0,04 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.11.7	17003065	SIURB	TELA DE NYLON PARA FECHAMENTO DE QUADRA, FIO 3MM - LATERAL	m²	32,88	12,60	15,16	498,46	0,01 %
2.12			Instalações Elétricas		1		252.619,96	252.619,96	3,69 %
2.12.1			Serviços Preliminares		1		1.524,99	1.524,99	0,02 %
2.12.1.1	01.17.111	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1, inclusive ART	UN	1	1.267,24	1.524,99	1.524,99	0,02 %
2.12.2			ENTRADA EM BAIXA TENSÃO		1		16.074,59	16.074,59	0,23 %
2.12.2.1	09.02.111	FDE	AE-40 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA - MULTI 200 PADRÃO CPFL C-6 -200 A	UN	1	7.559,19	9.096,72	9.096,72	0,13 %
2.12.2.2	09.02.042	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (TELEFONIA)	UN	2	127,73	153,71	307,42	0,00 %
2.12.2.3	09.02.043	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	1	201,65	242,66	242,66	0,00 %
2.12.2.4	09.02.078	FDE	CONJ 4 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SEÇÃO 95MM² C/ ELETRODUTOS	UN	1	3.390,52	4.080,15	4.080,15	0,06 %
2.12.2.5	09.02.091	FDE	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	1	385,04	463,35	463,35	0,01 %
2.12.2.6	09.02.011	FDE	AT-01 ENTRADA AEREA PARA TELEFONE	UN	1	1.565,81	1.884,29	1.884,29	0,03 %
2.12.3			ENTRADA: INTERLIGAÇÃO AO QUADRO GERAL E SISTEMA DE COMBATE A INCENDIO		1		13.926,71	13.926,71	0,20 %
2.12.3.1	39.21.080	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	20	30,40	36,58	731,60	0,01 %
2.12.3.2	39.21.110	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	85	76,01	91,47	7.774,95	0,11 %
2.12.3.3	09.03.090	FDE	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	58,5	21,09	25,37	1.484,14	0,02 %
2.12.3.4	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	63,5	19,95	24,00	1.524,00	0,02 %
2.12.3.5	09.03.019	FDE	CABO FLEXÍVEL DE COBRE 1,0 KV SEÇÃO 10 MM² (ISOLAÇÃO NÃO HALOGENADO)	M	122,5	16,37	19,69	2.412,02	0,04 %
2.12.4			QUADRO GERAL		1		3.742,29	3.742,29	0,05 %
2.12.4.1	09.04.020	FDE	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	10	126,77	152,55	1.525,50	0,02 %
2.12.4.2	09.04.025	FDE	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMO MAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	1	385,04	463,35	463,35	0,01 %
2.12.4.3	09.04.085	FDE	TERRA COMPLETO 1 HASTE Ø 19MM COM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	1	309,93	372,96	372,96	0,01 %
2.12.4.4	37.04.290	CPOS/CDHU	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1	1.057,35	1.272,41	1.272,41	0,02 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.4.5	09.04.044	FDE	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 200 A	M	1,5	59,88	72,05	108,07	0,00 %
2.12.5			REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO/QUADROS PARCIAIS		1		64.030,57	64.030,57	0,94 %
2.12.5.1	09.06.025	FDE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	UN	16	226,99	273,15	4.370,40	0,06 %
2.12.5.2	09.05.040	FDE	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	100	21,09	25,37	2.537,00	0,04 %
2.12.5.3	09.05.054	FDE	QUADRO DISTRIBUIÇÃO, DISJ. GERAL 100A P/ 28 A 42 DISJS.	UN	1	771,09	927,92	927,92	0,01 %
2.12.5.4	09.05.069	FDE	INTERRUPTOR TIPO AUTOMÁTICO DE BÓIA	UN	2	90,91	109,40	218,80	0,00 %
2.12.5.5	09.05.070	FDE	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	61	77,91	93,75	5.718,75	0,08 %
2.12.5.6	09.05.073	FDE	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A A 1X30A	UN	65	24,76	29,79	1.936,35	0,03 %
2.12.5.7	09.05.075	FDE	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	10	126,77	152,55	1.525,50	0,02 %
2.12.5.8	09.05.076	FDE	QUADRO COMANDO PARA CONJUNTO MOTOR BOMBA TRIFASICO DE 3/4 A 1 HP	UN	1	1.486,00	1.788,25	1.788,25	0,03 %
2.12.5.9	09.05.087	FDE	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 5 HP	UN	1	745,79	897,48	897,48	0,01 %
2.12.5.10	09.05.093	FDE	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL (DISPOSITIVO DR) 63A/30 mA	UN	1	429,06	516,33	516,33	0,01 %
2.12.5.11	09.05.096	FDE	CENTRAL DE SISTEMA DE ALARME ATÉ 12 ENDEREÇOS	UN	1	726,39	874,13	874,13	0,01 %
2.12.5.12	09.06.009	FDE	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 20X20X10 CM	UN	1	65,32	78,60	78,60	0,00 %
2.12.5.13	09.05.002	FDE	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 20 MM (3/4") - INCL CONEXOES	M	136	47,76	57,47	7.815,92	0,11 %
2.12.5.14	09.05.051	FDE	QUADRO DISTRIBUIÇÃO, DISJ. GERAL 80A P/ 22 A 26 DISJS.	UN	4	573,06	689,62	2.758,48	0,04 %
2.12.5.15	09.05.047	FDE	QUADRO DISTRIBUIÇÃO, DISJ. GERAL 60A P/ 14 A 20 DISJS.	UN	5	501,26	603,21	3.016,05	0,04 %
2.12.5.16	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	120	19,95	24,00	2.880,00	0,04 %
2.12.5.17	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	96	13,23	15,92	1.528,32	0,02 %
2.12.5.18	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40	19,95	24,00	960,00	0,01 %
2.12.5.19	40.10.060	CPOS/CDHU	Contator de potência 16 A - 2na+2nf	UN	6	184,73	222,30	1.333,80	0,02 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.5.20	09.07.004	FDE	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	23	4,25	5,11	117,53	0,00 %
2.12.5.21	09.07.005	FDE	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	51	5,40	6,49	330,99	0,00 %
2.12.5.22	09.82.009	FDE	CAIXA ESTAMPADA 4" X 2"	UN	35	16,50	19,85	694,75	0,01 %
2.12.5.23	38.19.210	CPOS/CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	M	755	19,39	23,33	17.614,15	0,26 %
2.12.5.24	38.19.220	CPOS/CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	M	104	21,55	25,93	2.696,72	0,04 %
2.12.5.25	38.13.016	CPOS/CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	23	7,11	8,55	196,65	0,00 %
2.12.5.26	38.13.020	CPOS/CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	20	8,14	9,79	195,80	0,00 %
2.12.5.27	38.13.030	CPOS/CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 75 mm, com acessórios	M	30	13,91	16,73	501,90	0,01 %
2.12.6			REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO / ATERRAMENTO CXS INT E EXT		1		41.191,53	41.191,53	0,60 %
2.12.6.1	42.05.160	CPOS/CDHU	Conector olhal cabo/haste de 5/8"	UN	18	8,62	10,37	186,66	0,00 %
2.12.6.2	42.05.200	CPOS/CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN	18	173,10	208,30	3.749,40	0,05 %
2.12.6.3	39.24.152	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 1KV - isolamento PP 70°C	M	78	17,15	20,63	1.609,14	0,02 %
2.12.6.4	39.03.160	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	1784	3,25	3,91	6.975,44	0,10 %
2.12.6.5	39.02.010	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1584	3,59	4,32	6.842,88	0,10 %
2.12.6.6	39.02.020	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	780	6,71	8,07	6.294,60	0,09 %
2.12.6.7	39.02.016	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2372,72	4,32	5,19	12.314,41	0,18 %
2.12.6.8	39.02.030	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	300	8,92	10,73	3.219,00	0,05 %
2.12.7			PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS		1		16.638,46	16.638,46	0,24 %
2.12.7.1	09.08.055	FDE	BOTONEIRA PARA ACIONAMENTO DA BOMBA DE INCENDIO	UN	2	443,48	533,68	1.067,36	0,02 %
2.12.7.2	09.08.084	FDE	CIGARRA PARA CHAMADA DE AULA - ELETRODUTO DE PVC	UN	2	269,18	323,93	647,86	0,01 %
2.12.7.3	09.08.086	FDE	ACIONADOR DO ALARME DE INCENDIO	UN	2	245,87	295,87	591,74	0,01 %
2.12.7.4	09.08.087	FDE	SIRENE PARA ALARME DE EMERGENCIA- ELETRODUTO DE PVC	UN	2	116,11	139,72	279,44	0,00 %
2.12.7.5	09.84.009	FDE	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	41	21,15	25,45	1.043,45	0,02 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.7.6	09.84.010	FDE	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 20A-250V	UN	73	24,79	29,83	2.177,59	0,03 %
2.12.7.7	09.08.085	FDE	PONTO SECO P/INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME/LOGICA - ELETRODUTO PVC	UN	46	133,98	161,23	7.416,58	0,11 %
2.12.7.8	40.20.100	CPOS/CDHU	Botoeira para acionamento de sirene e luz de sinalização, para deficientes físicos	UN	3	115,22	138,65	415,95	0,01 %
2.12.7.9	50.05.230	CPOS/CDHU	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	3	276,01	332,15	996,45	0,01 %
2.12.7.10	40.05.020	CPOS/CDHU	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	31	30,54	36,75	1.139,25	0,02 %
2.12.7.11	40.05.080	CPOS/CDHU	Interruptor paralelo com 1 tecla e placa	CJ	16	30,02	36,12	577,92	0,01 %
2.12.7.12	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	60,76	73,11	146,22	0,00 %
2.12.7.13	40.20.100	CPOS/CDHU	Botoeira de comando liga-desliga, para a quadra poliesportiva	UN	1	115,22	138,65	138,65	0,00 %
2.12.8			LUMINARIAS INTERNAS		1		19.991,38	19.991,38	0,29 %
2.12.8.1	09.09.067	FDE	IL-98 LUMINÁRIA LED SUSPensa <= 68W Ø 190MM	UN	16	342,90	412,64	6.602,24	0,10 %
2.12.8.2	09.09.083	FDE	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	30	61,51	74,02	2.220,60	0,03 %
2.12.8.3	09.10.030	FDE	SENSOR DE PRESENÇA INTERNO	UN	14	84,92	102,19	1.430,66	0,02 %
2.12.8.4	115	Próprio	LUMINARIA PAINEL QUADRADA DE LED 36W DE SOBREPOR, BRANCO FRIO 6500K, BIVOLT COM SELO INMETRO	UN	76	106,48	128,13	9.737,88	0,14 %
2.12.9			ILUMINACAO EXTERNA E ILUMINAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA		1		22.581,31	22.581,31	0,33 %
2.12.9.1	09.11.040	FDE	IL-100 PROJETO LED <= 50W C/DIFUSOR DE VIDRO TEMPERADO IP66	UN	16	168,24	202,46	3.239,36	0,05 %
2.12.9.2	09.11.041	FDE	IL-101 PROJETO LED <=100W L240 x H175 MM C/DIFUSOR DE VIDRO TEMPERADO. IP66	UN	13	158,18	190,35	2.474,55	0,04 %
2.12.9.3	41.11.707	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA LED RETANGULAR PARA POSTE, 150W, BIVOLT, MODELO SMD (SURFACE MOUNTED DIODE), LENTE REFRACTORA EXTERNA EM VIDRO TEMPERADO, LENTE INTERNA EM POLICARBONATO PC, CORPO EM LIGA DE ALUMÍNIO INJETADO A ALTA PRESSÃO SAE 305, IP 66, FP ≥ 0.98, THD < 10% - CONFORME NORMA IEC 61000-3-2, IK08, PROTEÇÃO CONTRA SURTO 10KV/10KA - CONFORME NORMA ABNT ANSI C62.41, TEMPERATURA DE COR 5000K, FIXAÇÃO DA LUMINÁRIA EM TUBOS Ø25MM A Ø60.3MM, 150LM/W, ENCAIXE PARA FOTOCÉLULA DE 3 OU 7 PINOS, LUMINÁRIA COM GARANTIA MÍNIMA DE 5 ANOS.	UN	8	862,48	1.037,90	8.303,20	0,12 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.12.9.4	41.10.490	CPOS/CDHU	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com base flangeada, altura de 7,00 m, dimensões da base, topo, fundação vide projeto elétrico	UN	4	1.709,07	2.056,69	8.226,76	0,12 %
2.12.9.5	40.11.010	CPOS/CDHU	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	3	93,47	112,48	337,44	0,00 %
2.12.10			APARELHOS ELETRICOS		1		8.335,58	8.335,58	0,12 %
2.12.10.1	09.12.001	FDE	EX-01 EXAUSTOR AXIAL DN 40CM	UN	1	1.583,83	1.905,98	1.905,98	0,03 %
2.12.10.2	09.12.010	FDE	EXAUSTOR DN 150MM VAZAO 280 M3HORA COM VENEZIANA AUTOFECHANTE INCLUSIVE DUTO EXAUSTAO USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	UN	5	727,65	875,65	4.378,25	0,06 %
2.12.10.3	66.02.239	CPOS/CDHU	Sistema eletrônico de automatização de portão deslizante, para esforços até 800 kg, mono 220 V, com 2 controles de acesso; ref. DZ4 DK 1/3hp da Rossi ou equivalente - instalado	CJ	1	1.704,63	2.051,35	2.051,35	0,03 %
2.12.11			PARA RAIOS		1		44.582,55	44.582,55	0,65 %
2.12.11.1	09.13.010	FDE	PP-02 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 3,00M	UN	1	745,36	896,96	896,96	0,01 %
2.12.11.2	09.13.025	FDE	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	232	47,42	57,06	13.237,92	0,19 %
2.12.11.3	09.13.027	FDE	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	5	312,42	375,96	1.879,80	0,03 %
2.12.11.4	09.13.028	FDE	TERRA SIMPLES 1 HASTE COPERWELD DN 19MM X 3M SEM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	10	245,50	295,43	2.954,30	0,04 %
2.12.11.5	09.13.030	FDE	CAIXA SUSPensa MEDIÇÃO ATERRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2'	UN	2	79,52	95,69	191,38	0,00 %
2.12.11.6	09.13.032	FDE	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	19	52,41	63,07	1.198,33	0,02 %
2.12.11.7	09.13.033	FDE	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	29	65,14	78,38	2.273,02	0,03 %
2.12.11.8	09.13.034	FDE	CONEXAO EXOTERMICA EM ESTRUTURA METALICA	UN	15	46,86	56,39	845,85	0,01 %
2.12.11.9	09.13.035	FDE	RELATORIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1	2.254,31	2.712,83	2.712,83	0,04 %
2.12.11.10	09.13.036	FDE	TUBO DE PVC Ø 2'	UN	2	113,58	136,68	273,36	0,00 %
2.12.11.11	09.13.040	FDE	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 50 MM2 (3/8") C/SUPORTE.DE FIXAÇÃO.	M	360	41,83	50,33	18.118,80	0,26 %
2.13			Monitoramento e Lógica		1		57.943,18	57.943,18	0,85 %
2.13.1			Câmeras e Sistema de Monitoramento		1		35.033,11	35.033,11	0,51 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.13.1.1	072	Próprio	Câmera wi-fi 2k QHD, Ref. Tp-link Tapo C320ws c/ cartão de Memória 256gb. Ref. SDSQUNR-256G-GN6TA	CJ	36	478,89	576,29	20.746,44	0,30 %
2.13.1.2	66.02.130	CPOS/CDHU	Porteiro eletrônico com um interfone	CJ	1	226,37	272,41	272,41	0,00 %
2.13.1.3	39.18.126	CPOS/CDHU	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	180	12,08	14,53	2.615,40	0,04 %
2.13.1.4	69.03.340	CPOS/CDHU	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6	UN	3	37,39	44,99	134,97	0,00 %
2.13.1.5	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	283,05	3,80	4,57	1.293,53	0,02 %
2.13.1.6	38.06.020	CPOS/CDHU	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 1/2' com acessórios	M	25	41,69	50,16	1.254,00	0,02 %
2.13.1.7	61.15.020	CPOS/CDHU	Tomada simples de sobrepor universal 2P+T - 10 A - 250 V	UN	36	24,62	29,62	1.066,32	0,02 %
2.13.1.8	111	Próprio	Caixa de Sobrepor 10x10cm, Plástica, cor Branca, para Câmeras de Monitoramento, Ref. Vbox 1100 Intelbras	un	36	24,47	29,44	1.059,84	0,02 %
2.13.1.9	66.08.131	CPOS/CDHU	Monitor LED colorido, tela plana de 21,5'	UN	1	540,89	650,90	650,90	0,01 %
2.13.1.10	114	Próprio	Ponto de Acesso Sem Fio Externo com gerenciamento centralizado em nuvem, compatível com controladores Omada OC300/OC200 e software de gerenciamento, acesso via Web e app, dual band 2,4 GHz e 5 GHz, padrões IEEE 802.11a/b/g/n/ac/ax, suporte a PoE, múltiplos SSIDs, VLAN, portal cativo, WPA/WPA2/WPA3, controle de acesso, detecção de AP não autorizado, certificações CE/FCC/RoHS e proteção para uso em ambiente externo. Ref TP-Link Omada EAP650-Outdoor	UN	5	987,09	1.187,86	5.939,30	0,09 %
2.13.2			Lógica		1		22.910,07	22.910,07	0,33 %
2.13.2.1	39.18.126	CPOS/CDHU	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	975,6	12,08	14,53	14.175,46	0,21 %
2.13.2.2	40.04.096	CPOS/CDHU	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa CAT 6	UN	41	75,22	90,51	3.710,91	0,05 %
2.13.2.3	66.20.225	CPOS/CDHU	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	UN	2	1.652,42	1.988,52	3.977,04	0,06 %
2.13.2.4	116	Próprio	MINI RACK DE INTERNET DESCRITIVO: 12U X 400MM C/ 2 BANDEJAS FIXAS, 300E, 1 RÉGUA DE 8 TOMADAS PRETO MEDIDAS APROXIMADAS: ALTURA X LARGURA X PROFUNDIDADE: 55 X 50 X 40	UN	2	434,88	523,33	1.046,66	0,02 %
2.14			Ar Condicionado		1		188.042,80	188.042,80	2,75 %
2.14.1	01.17.151	CPOS/CDHU	Projeto executivo de climatização em formato A1, inclusive ART	UN	1	2.439,21	2.935,34	2.935,34	0,04 %



Obra
Contratação de Empresa Especializada para Construção de Escola de Ensino Básico no Município

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo
SBC - 05/2026 - São Paulo
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo
SIURB - 01/2026 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 01/2026 - São Paulo
SCO - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.14.2	43.07.390	CPOS/CDHU	Ar condicionado inverter frio/quente, tipo split piso teto com capacidade de 36.000 BTU/h	CJ	13	9.857,60	11.862,63	154.214,19	2,25 %
2.14.3	43.07.350	CPOS/CDHU	Ar condicionado inverter frio/quente, tipo split parede com capacidade de 24.000 BTU/h	CJ	3	7.055,79	8.490,93	25.472,79	0,37 %
2.14.4	43.07.340	CPOS/CDHU	Ar condicionado inverter frio/quente, tipo split parede com capacidade de 18.000 BTU/h	CJ	1	4.504,31	5.420,48	5.420,48	0,08 %
2.15			Limpeza Final		1		23.561,12	23.561,12	0,34 %
2.15.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	1726,09	11,35	13,65	23.561,12	0,34 %

Total sem BDI 5.685.216,45
Total do BDI 1.155.454,20
Total Geral 6.840.670,65

Tiago Sambinelo Faria
Setor de Engenharia