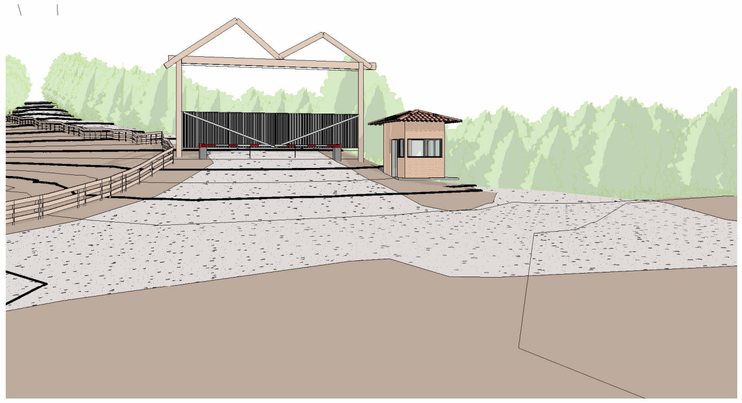
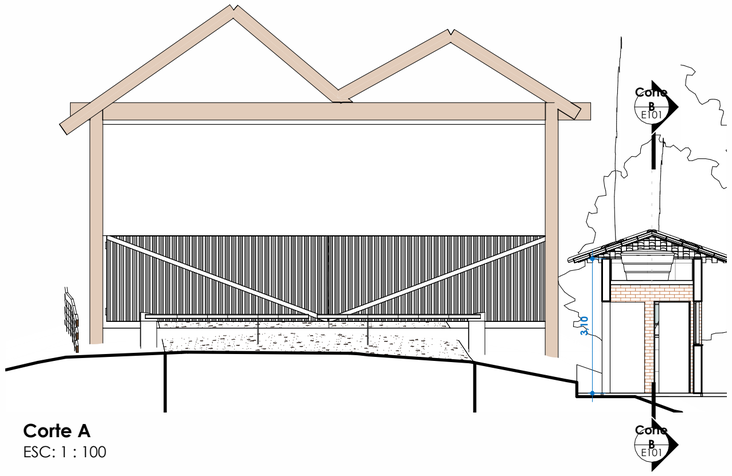
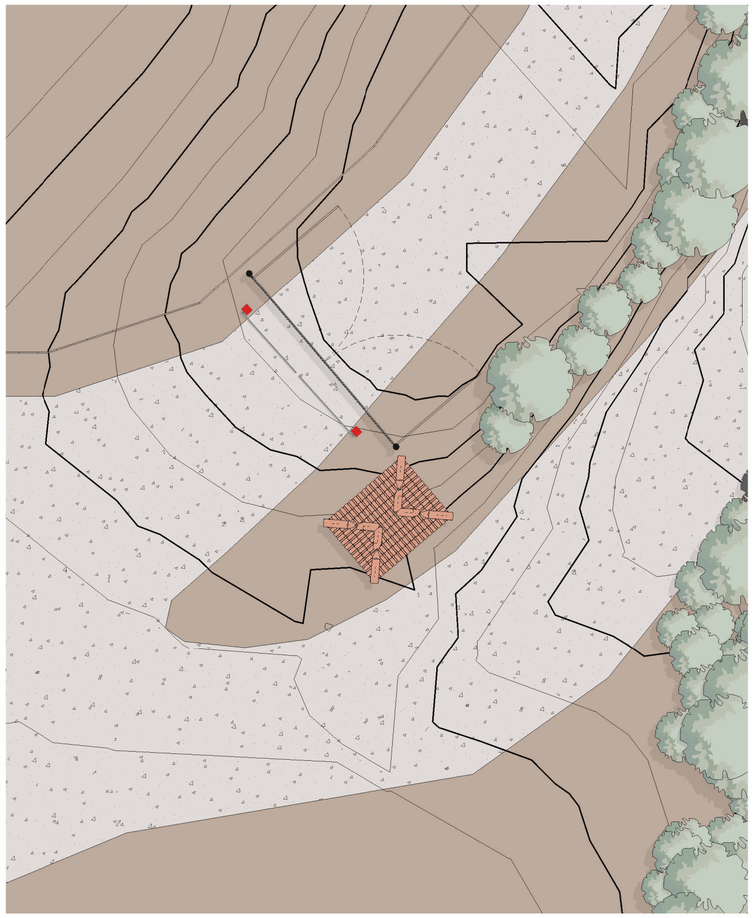


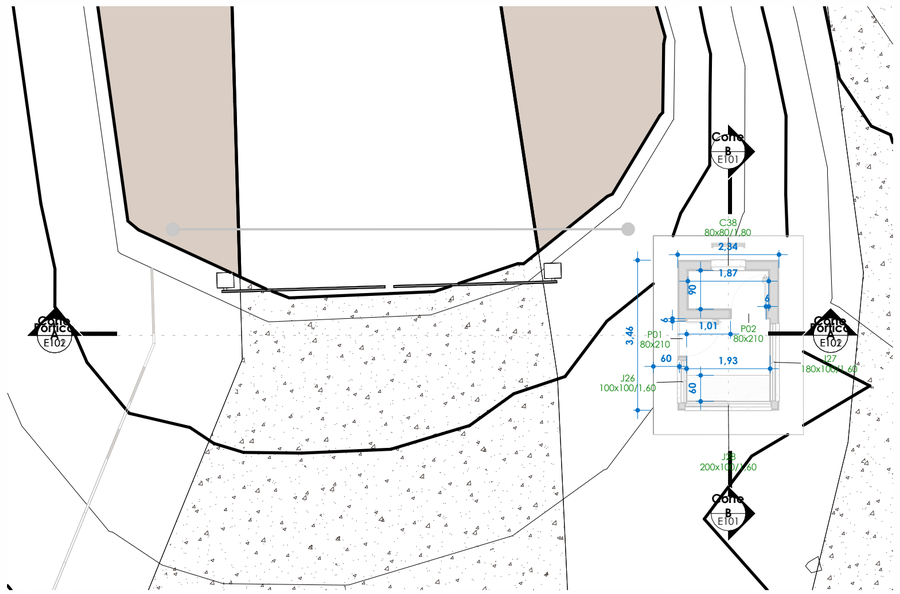
Vista 3D
ESC:



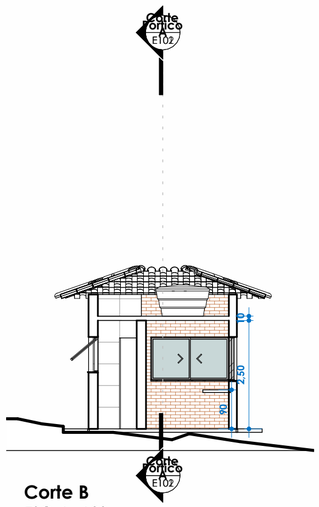
Corte A
ESC: 1 : 100



Cobertura
ESC: 1 : 200



Térreo - Executivo
ESC: 1 : 100



Corte B
ESC: 1 : 100

CONTINUAÇÃO NOTAS GERAIS DE EXECUÇÃO: GUARITA E INFRAESTRUTURA

07. Infraestrutura Elétrica, Lógica e Padrão de Entrada:

A distribuição interna da guarita será abrigada em eletrodutos de PVC corrugados reforçados (DN 25 mm) e caixas de ferro estampadas 4" x 2". O controle de circuitos interno será feito por Quadro de Distribuição Universal de sobrepor (16 DIN) equipado com disjuntores termomagnéticos bipolares de 10 A até 50 A.
Infraestrutura Externa: Prever infraestrutura de tubulação enterrada (eletrodutos reforçados DN 32 mm), incluindo escavação manual e reaterro compactado, conectando o quadro geral da guarita às cancelas automáticas de entrada e ao abrigo do padrão de energia.
Caixas de Passagem: Executar 02 (duas) caixas de passagem em alvenaria 0,60 x 0,60 x 0,60 m) nos desvios da tubulação subterrânea para facilitar a enfiação dos cabos de força (cabo HEPR 16 mm² da alimentação principal e 2,5 mm² das cancelas) e cabo de rede de dados (U/UTP Cat 6A).
Padrão de Energia (Poste Lente): O padrão de entrada de energia deverá ser instalado em poste medidor tipo lente.
Iluminação: O sistema luminotécnico interno da guarita conta com luminárias em painel quadrado de LED (36W, 6500K) de sobrepor e luminária de emergência autônoma com 30 LEDs instalada próxima à rota de fuga.

Tabela de Paredes - Acabamentos aproximado

Descrição	Área
Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	14,83 m²
Alvenaria de 1 tijolo maciço aparente	28,74 m²
	37,66 m²
	81,23 m²

Tabela de Portas - Área

Cód.	Quant.	Dimensões			Descrição
		Largura	Altura	Área	
C39	1	1022 cm	213 cm	21,81 m²	
P01	1	80 cm	210 cm	1,68 m²	chapa de ferro/aço 14 sob medida
P02	1	80 cm	210 cm	1,68 m²	veneziana em alumínio
	3				

Tabela de Paredes - Área

Cód.	Descrição	Área
	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço aparente (1 demão de hidrofugante de silicone base água).	13,49 m²
	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço aparente (1 demão de hidrofugante de silicone base água).	15,11 m²
AP	Acabamento em porcelanato 60 x 60 cm	37,66 m²
		66,27 m²

Tabela de Janelas - Área

Cód.	Quantidade	Dimensões			Descrição
		Largura	Altura	Área	
C38	1	80 cm	80 cm	0,64 m²	Caixilho basculante em alumínio
J26	1	100 cm	100 cm	1,00 m²	Caixilho de correr em alumínio anodizado sob medida c/ vidro laminado temperado incolor e=8mm.
J27	1	180 cm	100 cm	1,80 m²	Caixilho de correr em alumínio anodizado sob medida c/ vidro laminado temperado incolor e=8mm.
J28	1	200 cm	100 cm	2,00 m²	Caixilho de correr em alumínio anodizado sob medida c/ vidro laminado temperado incolor e=8mm.
	4				

NOTAS GERAIS DE EXECUÇÃO: GUARITA E INFRAESTRUTURA

01. Fundação e Piso Estrutural:

Executar a regularização e compactação mecânica do solo antes da concretagem.
A fundação será profunda, composta por brocas escavadas em concreto armado ≥ 25 cm, interligadas por vigas baldrame concretadas no local fck ≥ 20 MPa).
O piso interno e o sanitário serão executados em pano contínuo de piso estrutural em concreto armado com espessura e = 7 cm, nivelado com acabamento liso desempenado.
Fica dispensada a instalação de soleiras nas portas. Prever durante a concretagem um desnível de 1,5 cm na porta de acesso externo para barramento de águas pluviais, bem como desnível de 1% a 2% em direção ao ralo sifonado no sanitário.
O acabamento do piso cimentado receberá lixamento, limpeza preparatória e aplicação de selador (primer) seguido de 2 demãos de verniz acrílico à base de solvente.

02. Estrutura Aparente, Alvenaria e Fechamentos:

A superestrutura da guarita será composta por pilares e vigas de cobertura em concreto armado aparente fck ≥ 20 MPa), utilizando fôrma plana em compensado para garantir acabamento liso.
Alvenaria de vedação de elevação em 1 tijolo maciço aparente, perfeitamente alinhada e aprumada, com juntas frisadas de espessura uniforme.
Aplicar proteção hidrorepelente incolor à base de silano-siloxano oligomérico em 3 demãos fartas em todas as faces externas aparentes dos tijolos e do concreto, somente após a cura completa e limpeza.
As paredes internas do sanitário receberão chapisco, emboço comum e revestimento em porcelanato esmaltado acetinado (grupo BIa) assentado com argamassa colante industrializada e devidamente rejuntado.

03. Vergas, Contravergas e Peitoris:

Executar vergas armadas em concreto sobre todos os vãos de portas e janelas, e contravergas sob todos os peitoris de janelas (na modulação dos tijolos).
Instalar peitoril em placa de ardósia natural cinza e = 2 cm, largura até 25 cm sob os vãos dos caixilhos, com leve inclinação voltada para o exterior e pingadeira chanfrada.

04. Esquadrias e Ferragens:

Caixilhos de correr em alumínio anodizado sob medida com vidros laminados temperados incolores de 8 mm, e caixilho basculante em alumínio 0,60 x 1,00 m) no sanitário.
A porta de acesso será de abrir tipo veneziana em alumínio (linha comercial). Para as áreas técnicas, utilizar alçapão/porta em chapa de ferro com porta-cadeado e pintura esmalte à base de água.
Inclui bancada de concreto polido com bordas arredondadas e=50 mm) assentada no interior.

05. Cobertura:

Laje de forro pré-fabricada mista (vigota treliçada e lajota cerâmica LT 12) com capa de concreto fck ≥ 20 MPa.
Telhado estruturado em terças de madeira coberto com telhas de barro tipo colonial/paulista, incluindo cumeeiras de barro emboçadas, emboçamento de beiral em telha de barro e beiral inferior em lambri de angelim/maçaranduba (macho e fêmea) envernizado (Osmocolor 2 demãos).

06. Esperas Hidrossanitárias (Etapa Futura):

Antes do lançamento do concreto da laje de piso de 7 cm, deverão ser rigorosamente posicionadas sob o baldrame todas as tubulações embutidas: ramais de esgoto PVC DN 100 mm (bacia sanitária) e DN 40 mm (bancada/lavatório), caixa sifonada com grelha 100 x 100 x 50 mm e tubulações de entrada de água fria soldável marrom (DN 20 mm e DN 25 mm).
As extremidades que transpassam as bordas externas da fundação deverão ser deixadas devidamente tamponadas com CAP soldado, garantindo que as conexões externas futuras ocorram sem corte ou demolição do piso acabado. Além de interligação para caixa de inspeção de esgoto externa 60 x 60 cm).
O reservatório superior de polietileno de 500 litros deverá ser instalado com boia, tubos e conexões completas no espaço sob o telhado, apoiado em soalho de tábua de madeira aparelhada.

PROJETO

Implantação de melhorias no Complexo Turístico Lucillo Marchi (Alto da Serra) - Guarita

LOCAL

R. Paulo Marchi

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Tiago Sambinelo Faria

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Muncipal de Serra Negra

PROPRIETÁRIO

COLABORAÇÃO

Bruno S. Saragiotto

ASSUNTO

Projeto

PRANCHA

E101/4

VERSÃO

\\DESKTOP-IKMF0IV\Users\Danilo\OneDrive - MUNICIPIO DE SERRA NEGRA\4. Obras2026\1. Planejamento_obras\Fase2AtodaSerra.rvt