

ATA DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Proc. Licitatório n.º 000093/25

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS) n.º 4

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS
Detalhamento do Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS MUNICÍPIO OURO VERDE PARA POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA ATRAVÉS DO FUNDO NACIONAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL, MINHA CASA MINHA VIDA - FNHIS - SUB50, TERMO DE COMPROMISSO Nº 970867/2024/MCIDADES/CAIXA - OPERAÇÃO Nº 1099251-58 – PROGRAMA: MORADIA DIGNA.

Na data de 17 de outubro de 2025, às nove horas, zero minuto e zero segundo, a Pregoeira e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo	CPF	RG
131	20/03/2025	ALESSANDRA B. MATIAS SEMENCIO,	Equipe de Apoio	080.428.728-79	21934011
131	20/03/2025	MICHELE CONRADO MARTINS	Pregoeiro	352.223.838-90	431629171
131	20/03/2025	TAMIREZ PROCÓPIO DA SILVA	Equipe de Apoio	434.415.168-26	407922751

Reuniram-se para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica em epígrafe. Inicialmente a Pregoeiro abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

CRENCIAMENTO

Lista de credenciados abaixo:

Código Lance	Proponente / Fornecedor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
Sim	CONSTRUCOES E COMERCIO AJS LTDA		27.842.085/0001-01	Não
Sim	ALVANIR JOSE DE SOUZA	206.345.868-58	293532631	
Sim	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	EPP	08.838.487/0001-98	Sim
Sim	vandevir ricardo cochito	127.708.908-67	231803291	
Sim	CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA	EPP	34.878.047/0001-74	Sim
Sim	diego de macedo lodron	358.105.588-01	41109660	
Sim	NOROESTE PAULISTA CONSTRUTORA LTDA		37.441.846/0001-77	Não
Sim	YASMIN MOREIRA SANTOS	430.697.138-40	410312708	
Sim	PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA		03.551.798/0001-58	Não
Sim	CLAUDEMIR ANTONIO MUNHOZ GARCIA	017.701.148-31	114106502	
Sim	SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA		10.909.325/0001-45	Não
Sim	CLEITON SANCHES DE AQUINO	268.263.498-25	292425892	

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA RECEBIDAS

Com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, a Pregoeira procedeu à análise das propostas recebidas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta recebidas apresentada a seguir:

Item	Descrição	Status
Classif.	Código Proponente / Fornecedor	Valor Total Lance
1	NOROESTE PAULISTA CONSTRUTORA LTDA	3.301.724, Classificado 71 S
2	PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	3.374.969, Classificado 07 S
3	CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA	3.374.969, Classificado 33 S
4	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.374.969, Classificado 37 S
4	SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA	3.374.969, Classificado 37 S
4	CONSTRUCOES E COMERCIO AJS LTDA	3.374.969, Classificado 37 S

MENSAGENS

Apelido Proponente / Fornecedor	Código Tipo Empresa	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
LIC001		Empresa sediada local ou regionalmente
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	EPP	Sim
LIC002		Não
CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA	EPP	Sim
		Não

LIC003	Não
PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Não
LIC004	Não
CONSTRUCOES E COMERCIO AJS LTDA	Não
LIC005	Não
NOROESTE PAULISTA CONSTRUTORA LTDA	Não
LIC006	Não
SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA	Não
Mensagens do Processo Licitatório	
Mensagens	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:01:49) Sessão iniciada, aguarde.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:02:03) Bom dia, licitantes!	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:03:28) Estamos iniciando este certame e peço que se mantenham alertas e conectados.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:03:51) Conforme edital o modo de disputa será ABERTO, inicialmente transcorrerá 10 minutos para que deem seus lances, havendo lances nos últimos minutos, o sistema abrirá mais 02 minutos e assim suscetivelmente.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:06:27) Os documentos exigidos deverão ser apresentados SOMENTE pelo licitante vencedor, quando eu (Agente de contratação) CONVOCAR conforme edital estejam atentos e preparados para encaminhar.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:06:57) Neste momento analisaremos as propostas eletrônicas e logo após entraremos na etapa de lances. Aguardem por gentileza e peço que se mantenham alertas e conectados.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:12:48) Propostas enviadas em análise, aguarde.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:04) Lote / Item: 1 -	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:04) Atenção, mensagens disponíveis para o item!	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:27) Senhores licitantes, item aberto para lance.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:49) Deem seus melhores valores.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:14:50) Oportunidade aberta para ofertarem seus melhores valores, aproveite!	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:20:26) Sessão suspensa.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:20:26) Data da nova realização: 20/10/2025 - Horário: 09:00 - Motivo: Suspensão Administrativa - Análise dos documentos de habilitação	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 09:01:40) Sessão iniciada, aguarde.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 09:01:58) Bom dia, Licitantes!	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 09:03:27) informo, que a conferência dos documentos de habilitação já esta sendo finalizada pelos setores competentes.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 09:03:52) Por favor aguarde e permaneça alerta e conectados.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 11:36:37) Sessão suspensa.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 11:36:37) Data da nova realização: 20/10/2025 - Horário: 13:10 - Motivo: Suspensão Administrativa - Horário do almoço	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:10:15) Sessão iniciada, aguarde.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:10:27) Boa tarde, Senhores!	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:12:06) Peço por gentileza mais um pouco da paciência de Vossas Senhorias, a análise pelo setor de engenharia ainda não foi finalizada.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:49:15) Senhores, iremos anexar a análise técnica para ciência de todos.	
De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:49:25) Anexo Parecer - Engenharia 2.pdf	
De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 13:51:12) Licitante habilitado pela comissão, aguarde.	
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 15:00:31) Sessão finalizada, Ata do processo licitatório em elaboração pela comissão.	

Lote / Item 1
Mensagens

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:04)

Resultado da classificação das propostas lançadas:

1º - LIC005 (Classificado),

2º - LIC003 (Classificado),

3º - LIC002 (Classificado),

4º - LIC001 (Classificado),

4º - LIC006 (Classificado),

4º - LIC004 (Classificado).

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:04)

Em disputa, aguardando lances.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:13:04)

Modo aberto, tempo de 10 minutos, será prorrogada pelo sistema caso houver lance ofertado nos últimos 2 minutos.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:23:03)

Prorrogação de lances iniciada!

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:23:03)

Modo aberto, tempo de 2 minutos, sendo reiniciado a cada lance ofertado.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:25:54)

Senhores aproveite a oportunidade, deem seus lances!

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 09:27:50)

Licitantes, ofereça seus melhores valores.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 10:24:51)

Licitantes oportunidade aberta para que ofertem seus melhores valores.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 10:32:06)

Lances finalizados, aguardando análise da comissão.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 10:33:06)

Senhores licitantes a fase de lances esta encerrada.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 10:34:14)

Permaneçam conectados e alertas, iniciaremos a etapa de negociação com o licitante de melhor valor ofertado.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:35:31)

Licitante 002, bom dia!

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:35:41)

BOM DIA

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:35:52)

Em negociação com o licitante do melhor lance ofertado.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:36:48)

Bom dia, licitante 002!

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:37:04)

BOM DIA

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:37:13)

O chat esta aberto para conversação.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:37:35)

SIM

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:37:37)

O item também esta aberto para negociação.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:37:52)

SIM

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:05)

Vamos negociar o item?

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:20)

O SITE ESTA COM UM ATRASO

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:33)

JÁ É A MINHA MELHOR OFERTA

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:40)

É possível melhorar o valor do item?

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:43)

NÃO TENHO MAIS DESCONTO

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:38:56)

JÁ É MEU MELHOR PREÇO

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:39:43)

Licitante 002 é possível melhorar um pouco mais os valores ofertados?

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:39:57)

NÃO, ESSE É MEU ULTIMO PREÇO MESMO

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:40:03)

Ok, Licitante!

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 10:41:59)

Fase de aceitação, aguarde.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:43:38)

Licitante 002 seus valores foram aceitos, favor encaminhar a proposta readequada bem como os documentos mencionados no item 05 do edital via chat, em até 02h após esta convocação, ou seja até às 12:45h.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:44:03)

O agente de contratação solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada dos documentos complementares, constantes do item 5

deste Edital.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 10:44:15)

OK

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 10:46:36)

a proposta, que deverá conter:

a) Indicação dos preços unitários e totais em algarismos, tomando-se por base a planilha orçamentária constante do Anexo I;

b)

Cronograma Físico-Financeiro;

c)

Nos preços indicados na proposta deverão estar computadas as despesas de transporte, tributos e demais custos que a compõe;

d)

Prazo de validade da proposta de no mínimo 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data marcada para o recebimento das propostas e lances na presente Concorrência;

d)

Declaração da empresa participante de garantia da obra pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir do recebimento definitivo, a reparar, às suas custas, qualquer defeito quando decorrente de falha técnica devidamente comprovada na execução da obra, sendo responsável pela segurança e solidez dos trabalhos executados, conforme preceitua o art. 140, § 6º da Lei 14.133/2021;

e)

Declaração que está ciente, aceita e se submete a todas as regras do presente Edital.

f)

Declaração elaborada em papel timbrado e subscrita pelo representante legal do participante, assegurando a inexistência de pena de inidoneidade para licitar ou contratar.

g) Declaração de ausência de impedimento de participar de licitação e contratar com o Poder Público, de acordo com o modelo no Anexo IV.

h)

Declaração de que o preço ofertado compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme modelo constata do Anexo VI.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 11:14:46)

Senhor licitante, favor encaminhar juntamente os encargos sociais o item 08 letra A dispõe que:

Além da documentação supracitada, o fornecedor com a melhor proposta deverá reelaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, utilizando como base a planilha orçamentária constante do Anexo I, que deve ser inserida no sistema no prazo de 2 horas, contado da solicitação.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 11:20:00)

Anexo

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO_compressed.pdf

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 11:27:57)

Licitante, iremos fazer a conferência da documentação, dessa forma, iremos suspender a sessão para o horário do almoço, assim sendo, retomamos a sessão às 13:10h.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 11:28:39)

OK

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 13:09:59)

BOA TARDE

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:10:11)

Boa tarde, senhores!

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 13:10:35)

Licitante 002, proposta readequada em conformidade.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:13:14)

Item foi aceito pela comissão, aguarde.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 17/10/2025 13:15:35)

Como já nos foi enviado os documentos de habilitação pelo licitante 002, informo que estes já foram encaminhado para conferência aos setores responsáveis (Engenharia, Contabilidade) e tendo em vista que foi informado a este setor de licitação que não será possível finalizar a conferência na data de hoje, iremos suspender a sessão e retomar na segunda feira, dia 20/10/2025 às 09:00h, para darmos o devido andamento a sessão.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:15:53)

Como já nos foi enviado os documentos de habilitação pelo licitante 002, informo que estes já foi encaminhado para conferência aos setores responsáveis (Engenharia, Contabilidade) e tendo em vista que foi informado a este setor de licitação que não será possível finalizar a conferência da data de hoje, iremos suspender a sessão e retomar na segunda feira, dia 20/10/2025 às 09:00h, para darmos o devido andamento a sessão.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:16:30)

Assim, fica desde já, todos convocados para retomada da sessão.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 17/10/2025 13:16:35)

OK

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:16:40)

Fase de habilitação, aguarde.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:17:28)

Por hoje agradeço a participação de todos.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 17/10/2025 13:17:46)

Tenham uma ótima tarde e até segunda.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 10:16:09)

Anexo

Parecer - Engenharia.pdf

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:17:27)

Senhores Licitantes! parecer do setor de engenharia anexado.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:21:24)

Conclusão:

Após análise de toda documentação técnica, informamos a necessidade de complementação de acervos para atender o item D- TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO- Quantidade 1.369,00m², as quantidades apresentadas foram insuficientes.

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:22:38)

Licitante 002, informo que tem o prazo de 02h para anexar o documento solicitado pelo setor de engenharia, ou seja, até as 12:22h.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 10:24:31)

JA VAMOS ANEXAR

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:24:54)

Licitante, solicito por favor que informe se tem acesso ao relatório anexado?

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:25:01)

Consegue Acessar?

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 10:25:50)

SIM

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 10:26:13)

JA VIMOS A SOLICITAÇÃO AQUI E VAMOS ANEXAR O DOCUMENTO COMPLEMETAR

De: Pregoeiro - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 10:26:26)

Ok, Agradecida.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 11:19:33)

Anexo

Resposta_ao_Parecer_de_Analise_Tecnica_assinado_assinado.pdf

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 11:19:54)

SEGUE PARECER SOBRE A SOLICITAÇÃO DA ENGENHARIA

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 11:19:54)

Senhores licitantes, informo que TODOS os documentos digitalizados que foram anexados nesta sessão será disponibilizado para ciência de todos após a devida conferência pelos setores competentes.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 11:32:37)

Senhores já encaminhamos a proposta para o setor de engenharia. Dessa forma, iremos suspender a sessão para o horário do almoço, retomamos a sessão às 13:10h.

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 13:52:40)

Item do licitante habilitado pela comissão, aguarde.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 13:53:52)

Senhores iremos disponibilizar os documentos e em instante abriremos o prazo para manifestação de intenção de recurso.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:05:24)

Senhores informo que o chat esta aberto para conversação aos presentes.

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:06:08)

Item do licitante habilitado pela comissão, aguarde.

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:07:14)

Licitante vencedor do item.

De: SISTEMA - Para: LIC002 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:07:14)

34.878.047/0001-74

CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA

Melhor oferta: R\$ 2.660.000,00

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:07:14)

Intenção de recurso aberta para o item.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:07:14)

Intenção de Recurso, tempo de 10 minutos.

Atenção, sempre verifique os "Documentos Digitalizados" disponibilizados durante o processo.

De: LIC006 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:09:28)

o prazo para intenção de recurso esta correndo e não estou conseguindo baixar os documentos.

De: LIC006 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:11:25)

O prazo para análise dos documentos e insuficiente

De: SISTEMA - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:13:28)

Intenção de recurso iniciada pelo licitante.

De: SISTEMA - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:14:57)

Intenção de recurso registrada, aguardando análise da comissão.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:17:37)

Intenção de recurso finalizada, item em adjudicação.

De: LIC006 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:22:46)

Estou aguardando resposta, sobre a intenção de recurso.

De: Pregoeiro - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:30:39)

Boa tarde, Licitante!

De: LIC006 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:31:27)

Boa tarde

De: Pregoeiro - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:33:34)

Intenção de recurso aceita, solicito por favor que aguarde, por conta do feriado estamos calculando o prazo para o recurso bem como as contrarrazoes.

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:42:22)

Como houve manifestação de intenção de recurso, abriremos o prazo legal de 03 (três) dias ÚTEIS para apresentação das respectivas razões do recurso e desde já intimo os demais presentes para apresentação da contrarrazão de recurso no prazo de 03 (três) dias ÚTEIS tendo início imediato após o prazo para as razões de recurso, conforme legislação vigente.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:44:11)

SENDO ASSIM MINHA CONTRARRAZÃO TEM PRAZO ATE A DATA DE 29/10 SENDO QUE NO DIA 28 É FERIADO, CERTO?

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:46:07)

Tendo em vista o feriado do servidor público o prazo será: RECURSO - Início: 20/10/2025 às 23:59h - Data fim: 23/10/2025 às 23:59h; PERIODO DE CONTRARRAZOES - Início: 24/10/2025 às 00:00h - Data fim: 30/10/2025 às 23:59h.

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:47:06)

OK MUITO OBRIGADO

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:47:33)

Licitantes, todos ciente, quanto aos prazos?

De: LIC002 - Para: Pregoeiro - (Data e Hora: 20/10/2025 14:49:24)

SIM

De: Pregoeiro - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:50:41)

Licitantes, todos ciente, quanto aos prazos?

De: Pregoeiro - Para: LIC006 - (Data e Hora: 20/10/2025 14:51:01)

Ok, licitante 006?

De: Pregoeiro - Para: TODOS - (Data e Hora: 20/10/2025 14:55:38)

A ATA estará disponível no site e na plataforma em algumas horas. Agradeço a participação de todos e dou por encerrada a sessão.

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Descrição							
1	Proposta para todos os itens							
Rodada	Nº Lance	Código	Proponente / Fornecedor	% Desconto	Vlr. Lance Tot.	Situação	Data/Hora	
	6		CONSTRUCOES E COMERCIO AJ'S LTDA		3.373.969,37	Lance	17/10/2025	
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.300.000,00	Lance	17/10/2025	09:19:24
			PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA		3.290.000,00	Lance	17/10/2025	09:14:25
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.280.000,00	Lance	17/10/2025	09:15:24
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.279.000,00	Lance	17/10/2025	09:16:18
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.278.000,00	Lance	17/10/2025	09:17:15
			SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA		3.273.761,61	Lance	17/10/2025	09:18:00
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.271.000,00	Lance	17/10/2025	09:19:10
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.270.000,00	Lance	17/10/2025	09:20:01
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.269.000,00	Lance	17/10/2025	09:19:52
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.265.000,00	Lance	17/10/2025	09:20:31
			SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA		3.256.792,94	Lance	17/10/2025	09:21:19
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.255.000,00	Lance	17/10/2025	09:21:00
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.250.000,00	Lance	17/10/2025	09:21:41
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.249.000,00	Lance	17/10/2025	09:21:39
			PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA		3.230.000,00	Lance	17/10/2025	09:22:05
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.220.000,00	Lance	17/10/2025	09:21:53
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.219.000,00	Lance	17/10/2025	09:22:20
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.218.000,00	Lance	17/10/2025	09:22:59
	4		PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA		3.210.000,00	Lance	17/10/2025	09:24:08
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.209.000,00	Lance	17/10/2025	09:23:14
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.205.000,00	Lance	17/10/2025	09:24:27
	3		SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA		3.204.000,00	Lance	17/10/2025	09:24:17
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.200.000,00	Lance	17/10/2025	09:24:40
			CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA		3.190.000,00	Lance	17/10/2025	09:25:01
			CONSTRUTORA COCHITO EIRELI		3.180.000,00	Lance	17/10/2025	09:25:38

	00	09:26:13
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.170.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:26:54
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.160.000, Lance	17/10/2025
	00	09:27:56
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.145.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:28:14
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.140.000, Lance	17/10/2025
	00	09:28:59
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.130.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:29:32
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.125.000, Lance	17/10/2025
	00	09:30:34
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.100.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:31:51
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.099.000, Lance	17/10/2025
	00	09:32:53
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.094.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:33:17
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.093.000, Lance	17/10/2025
	00	09:34:18
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.050.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:34:37
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.049.000, Lance	17/10/2025
	00	09:35:08
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.040.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:35:58
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.039.000, Lance	17/10/2025
	00	09:36:48
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.034.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:37:17
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.033.000, Lance	17/10/2025
	00	09:37:58
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.023.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:38:36
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.022.000, Lance	17/10/2025
	00	09:39:18
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.015.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:39:54
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.014.000, Lance	17/10/2025
	00	09:40:44
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	3.010.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:41:12
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	3.000.000, Lance	17/10/2025
	00	09:42:13
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.990.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:42:42
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.980.000, Lance	17/10/2025
	00	09:43:43
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.979.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:44:09
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.978.000, Lance	17/10/2025
	00	09:45:03
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.973.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:45:28
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.972.000, Lance	17/10/2025
	00	09:46:04
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.960.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:46:57
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.959.000, Lance	17/10/2025
	00	09:47:40
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.950.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:48:12
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.949.000, Lance	17/10/2025
	00	09:49:01
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.940.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:49:28
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.938.000, Lance	17/10/2025
	00	09:50:25
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.930.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:50:41
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.929.000, Lance	17/10/2025
	00	09:51:44
CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.920.000, Lance	17/10/2025
OURO VERDE LTDA	00	09:52:05
CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.919.000, Lance	17/10/2025

		00	09:53:08
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.910.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	09:54:25
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.909.000, Lance	17/10/2025
		00	09:55:28
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.900.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	09:56:46
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.899.000, Lance	17/10/2025
		00	09:57:55
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.890.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	09:58:59
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.889.000, Lance	17/10/2025
		00	10:00:05
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.880.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:01:12
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.879.000, Lance	17/10/2025
		00	10:02:11
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.875.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:02:31
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.868.723, Lance	17/10/2025
		96	10:03:44
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.860.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:04:50
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.859.000, Lance	17/10/2025
		00	10:06:03
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.850.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:07:17
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.849.000, Lance	17/10/2025
		00	10:08:40
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.840.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:09:57
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.839.000, Lance	17/10/2025
		00	10:11:12
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.830.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:12:13
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.820.000, Lance	17/10/2025
		00	10:12:46
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.810.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:13:31
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.800.000, Lance	17/10/2025
		00	10:14:22
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.790.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:14:51
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.785.000, Lance	17/10/2025
		00	10:15:59
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.770.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:17:07
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.765.000, Lance	17/10/2025
		00	10:17:32
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.760.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:18:25
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.755.000, Lance	17/10/2025
		00	10:19:33
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.740.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:20:45
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.735.000, Lance	17/10/2025
		00	10:21:48
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.730.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:23:03
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.725.000, Lance	17/10/2025
		00	10:24:16
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.700.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:25:17
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.699.000, Lance	17/10/2025
		00	10:26:24
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.679.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:27:45
2	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	2.670.000, Lance	17/10/2025
		00	10:28:57
1	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.660.000, Lance	17/10/2025
	OURO VERDE LTDA	00	10:30:01
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA	2.660.000, Finalizado	
	OURO VERDE LTDA	00	

SITUAÇÃO DOS ITENS

As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição	Melhor Preço	Situação/Obs.
1		Proposta para todos os itens CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA	2.660.000,00	Aceito através de Lance

HABILITAÇÃO

Analizados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código	Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
	CONSTRUCOES E COMERCIO AJS LTDA		ALVANIR JOSE DE SOUZA	Apto à Negociação
	CONSTRUTORA COCHITO EIRELI	EPP	vandevir ricardo cochito	Apto à Negociação
	CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA	EPP	diego de macedo lodron	Habilitado
	NOROESTE PAULISTA CONSTRUTORA LTDA		YASMIN MOREIRA SANTOS	Apto à Negociação
	PONTAL - ENGENHARIA CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA		CLAUDEMIR ANTONIO MUNHOZ GARCIA	Apto à Negociação
	SANCHES & AQUINO CONSTRUTORA LTDA		CLEITON SANCHES DE AQUINO	Apto à Negociação

RECURSO

Após a declaração da licitante vencedora, houve intenção de recurso manifestada pelo seguinte representante presente: Cleiton Sanches de Aquino, representante da licitante Sanches e Aquino Construtora LTDA.

Depois de consignada(s) a(s) intenção (ões) de recurso, pela Sra Pregoeira foi informado que se encontrava aberto o prazo de 3 (três) dias para a apresentação das respectivas razões de recurso, assim como aos demais presentes que se encontravam, desde logo, intimados para a apresentação de contrarrazões de recurso, cujo prazo, também de 3 (três) dias tem início imediatamente após o prazo para as razões de recurso, informando ainda que o processo respectivo estaria à disposição para vista imediata dos interessados junto ao Setor de Licitação desta Prefeitura, localizada na Avenida São Paulo, nº 926 - Centro - Ouro Verde/SP, das 08h às 11h e das 13h às 17h para retirada pelos interessados. Informou ainda a Sra Pregoeira aos presentes que caso os recursos vierem a ser acolhidos, importará apenas na invalidação dos atos insuscetíveis de aproveitamento e, na hipótese de rejeição dos recursos, ou ainda no caso de aproveitamento dos atos até então praticados, a sessão de processamento da Concorrência poderia ser reaberta caso a Adjudicatária não viesse a firmar o contrato respectivo, sendo que os mesmos seriam devidamente convocados se isto viesse a ocorrer. Por fim, informou que os documentos de habilitação que foram analisados estariam à disposição no chat onde ocorreu o pregão eletrônico bem como fornecidos pelo Setor de Licitação desta Prefeitura, localizada na Avenida São Paulo, nº 926 - Centro - Ouro Verde/SP, das 08h às 11h e das 13h às 17h para retirada pelos interessados, decorridos 03 (três) dias após a assinatura do contrato pela Adjudicatária, ou do julgamento do(s) recursos, no caso deste invalidar ato imprescindível à contratação.

ENCERRAMENTO

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Pregoeiro (a) declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens da concorrência que constam na lista:

Item	CONSTRUTORA E INCORPORADORA OURO VERDE LTDA CNPJ: 34.878.047/0001-74 PERNAMBUCO, 1300 SALA 01 - INDUSTRIAL, OURO VERDE - SP, CEP: 17920-000 Telefone: (18) 9668-6215 Descrição	Valor Total
1	Proposta para todos os itens	2.660.000,00

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio.

OCORRÊNCIAS

Não houve.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

ALESSANDRA B. MATIAS SEMENCIO,
CPF.: 080.428.728-79
RG.: 21934011
Cargo: Equipe de Apoio
PORTARIA: 131 DE 20/03/2025

MICHELE CONRADO MARTINS
CPF.: 352.223.838-90
RG.: 431629171
Cargo: Pregoeiro
PORTARIA: 131 DE 20/03/2025

TAMIRES PROCÓPIO DA SILVA
CPF.: 434.415.168-26
RG.: 407922751
Cargo: Equipe de Apoio
PORTARIA: 131 DE 20/03/2025