

Carapicuíba, 04 de fevereiro de 2025

ETP – Estudo Técnico Preliminar 05/SSM/2025

ETP – Estudo Técnico Preliminar 05/SSM/2025

Responsáveis pelo planejamento

Diego Felipe Portugal Furtuna – Engenheiro Civil

Ronaldo da Silva Soares – Secretário de Obras e Serviços Municipais

Simone Gomes Inacio – Secretária Adjunto

1 – Informações Básicas

Pregão.

2 – Descrição da necessidade da contratação

A construção de túmulos verticais para sepultamento se faz necessária devido a demanda de óbitos no município e limitação de sepultamentos em covas.

3 – Área requisitante

Administrativo da Secretaria de Obras e Serviços Municipais.

4 – Requisitos necessários à solução da contratação

Execução de 400 túmulos verticais tipo gavetas em uma ala com 4 pavimentos. Os jazigos deverão obedecer, internamente, as seguintes dimensões:

Largura mínima: 86 cm (oitenta e seis centímetros);

Altura mínima: 60 cm (sessenta centímetros);

Comprimento mínimo: 2,58 m (dois metros e cinquenta e oito centímetros)

5 – Levantamento de mercado e justificativa da escolha do tipo de solução a contratar

O levantamento de preços foi realizado tendo em vista a tabela de referência de preços da SINAPI 202412 e Siurb Jul/2024 (as tabelas data-base Julho de 2024 são as últimas versões disponíveis e foram publicadas no dia 18 de outubro de 2024).

6 – Descrição da solução como um todo

Contratação de empresa para a construção de 400 gavetas verticais no cemiterio municipal de Carapicuíba.

7 – Estimativa das quantidades, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte

Com base na demanda diária de sepultamentos estima-se a necessidade da construção de 400 gavetas para atender os processos de sepultamento e exumação.

8 – Estimativa do valor da contratação

A estimativa de valor é de R\$ 820.720,07. Os valores unitários dos serviços que serão necessários foram retirados das tabelas de Referência SINAPI 202412 e Siurb Jul/2024 (as tabelas data-base Julho de 2024 são as últimas versões disponíveis e foram publicadas no dia 18 de outubro de 2024).

		 Prefeitura do Município de Carapicuíba Objeto: Construção de 400 Túmulos Verticais no Cemitério Municipal de Carapicuíba Local: Rua Dumet, 187 - Cidade Ariston Estela Azevedo, Carapicuíba/SP - CEP 06396-000 Planilha Memoranda de Cálculo				Sinb Jul/2024 SIMAPI202412 BDI 22,47%	
Item	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Sem Desoneração	
			Serviços Preliminares			Valor Uni.	Valor Total
1	Sinb Jul/2024	17-030-002	Placa de obra em chapa de aço galvanizado.	m ²	8	R\$ 392,20	R\$ 3.137,60
2	Sinb Jul/2024	01-001-008	Limpeza manual geral inclusive remoção de cobertura vegetal - tronco até 10 cm - sem transporte	m ²	429,5	R\$ 6,03	R\$ 2.589,89
Muro							
1	Sinb Jul/2024	01-002-002	Coite e espalhamento dentro da obra.	m ²	2,475	R\$ 60,26	R\$ 149,14
2	Sinapi 202412	101173	Estaca broca de concreto, diâmetro de 20 cm, escavação manual com fundo cônico, com armadura de arosque. AF 05/2020	m	24	R\$ 65,07	R\$ 1.561,68
3	Sinapi 202412	92803	Coite e dobra de aço CA-50, diâmetro de 10,0 mm. AF 06/2022	kg	203,07	R\$ 8,85	R\$ 1.797,17
4	Sinapi 202412	92800	Coite e dobra de aço CA-50, diâmetro de 5,0 mm. AF 06/2022	kg	286,32	R\$ 9,99	R\$ 2.860,34
5	Sinb Jul/2024	02-003-001	Forma comum de tábuas de pinus	m ²	24,72	R\$ 85,05	R\$ 2.102,44
6	Sinb Jul/2024	02-005-006	Concreto FCK-20 MPa - Vado em obra	m ³	3,06	R\$ 617,05	R\$ 1.888,17
7	Sinb Jul/2024	05-001-043	Pintura protetora com tinta betuminosa (para argamassa impermeável) - 2 demãos	m ²	83,6	R\$ 19,02	R\$ 1.590,07
8	Sinb Jul/2024	04-001-041	Bloco vazados de concreto - 14cm	m ²	77,44	R\$ 97,10	R\$ 7.519,42
Caixa Necrochorume							
1	Sinb Jul/2024	01-002-002	Coite e espalhamento dentro da obra.	m ²	11,76	R\$ 60,26	R\$ 708,66
2	Sinb Jul/2024	02-003-001	Forma comum de tábuas de pinus	m ²	12,32	R\$ 85,05	R\$ 1.047,82
3	Sinb Jul/2024	02-005-006	Concreto FCK-20 MPa - Vado em obra	m ³	1,57	R\$ 617,05	R\$ 968,77
4	Sinb Jul/2024	04-001-041	Bloco vazados de concreto - 14cm	m ²	22,4	R\$ 97,10	R\$ 2.175,04
5	Sinb Jul/2024	05-001-001	Argamassa impermeabilizante de cimento e areia (reboco impermeável) - Taxa 1:3, espessura 20mm	m ²	22,87	R\$ 62,07	R\$ 1.369,88
6	Sinb Jul/2024	05-001-043	Pintura protetora com tinta betuminosa (para argamassa impermeável) - 2 demãos	m ²	22,87	R\$ 19,02	R\$ 419,77
Gavetão							
1	Sinb Jul/2024	04-001-041	Bloco vazados de concreto - 14cm	m ²	1253,83	R\$ 97,10	R\$ 121.746,89
2	Sinapi 202412	92801	Coite e dobra de aço CA-50, diâmetro de 6,3 mm. AF 06/2022	kg	313,6	R\$ 9,85	R\$ 3.088,96
3	Sinb Jul/2024	02-005-006	Concreto FCK-20 MPa - Vado em obra	m ³	107,35	R\$ 617,05	R\$ 66.240,32
4	Sinb Jul/2024	02-003-001	Forma comum de tábuas de pinus	m ²	258	R\$ 85,05	R\$ 21.942,90
5	Sinapi 202412	101963	Leje pré-moldado unidirecional, bispontada, para piso, eschimento em conformidade, vigota convencional, altura total da leje (eschimento+capa)-(8+4). AF 11/202	m ²	1290	R\$ 183,42	R\$ 236.611,80
6	Sinapi 202412	92800	Coite e dobra de aço CA-50, diâmetro de 5,0 mm. AF 06/2022	kg	2141,8	R\$ 9,99	R\$ 21.396,58
7	Sinb Jul/2024	05-001-001	Argamassa impermeabilizante de cimento e areia (reboco impermeável) - Taxa 1:3, espessura 20mm	m ²	554,24	R\$ 62,07	R\$ 34.401,68
8	Sinb Jul/2024	10-004-064	Tubo de PVC rígido, soldável (linha água) - 40mm (1 1/4")	m	434	R\$ 48,97	R\$ 21.252,98
9	Sinapi 202412	89499	Caixa 90º PVC, soldável, DN 40mm, instalado em camada de água - fornecimento e instalação. AF 12/2014	unidade	400	R\$ 20,33	R\$ 8.132,00
10	Sinapi 202412	94652	T6, pvc, soldável, DN 40mm instalado em reservatório que possui reservatório de fibra/fibrocimento	unidade	400	R\$ 20,42	R\$ 8.168,00
11	Sinapi 202412	97103	Execução de radier, espessura de 20 cm, FCK 30 MPa, com uso de formas em madeira serrada. AF 09/2021	m ²	247,416	R\$ 24,11	R\$ 5.954,47
Acabamentos							
1	Sinb Jul/2024	11-001-001	Chapisco comum - Argamassa de cimento e areia 1:3	m ²	335,616	R\$ 17,84	R\$ 5.987,39
2	Sinb Jul/2024	11-001-009	Emboço desempenado para pintura - argamassa mista cimento, cal e areia 1:3/12	m ²	335,616	R\$ 51,22	R\$ 17.190,25
3	Sinb Jul/2024	15-001-015	Tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida	m ²	335,616	R\$ 18,56	R\$ 6.229,03
4	Sinb Jul/2024	17-004-001	Limpeza geral da obra	m ²	429,5	R\$ 14,46	R\$ 6.210,57
						Soma	R\$ 670.139,68
						BDI	R\$ 150.980,39
						Soma + BDI	R\$ 820.720,07

Diego Felipe Pinheiro Ferreira
CREA 5069577488 Matrícula 52533 ART 2620242126621

9 – Justificativas para o parcelamento ou não da solução

Em exame da natureza dos produtos solicitados não é possível o parcelamento.

10 – Contratações correlatas e/ou interdependentes

Para esta solução não há contratações que guardam relação/afinidade/dependência com o objeto da compra/contratação pretendida, sejam elas já realizadas ou contratações futuras.

11 – Alinhamento entre a contratação e o planejamento do órgão ou entidade

Os serviços a serem adquiridos estão alinhados com o programa de gestão.

12 – Demonstrativo dos resultados pretendidos

A construção dos túmulos visa atender a demanda do município, permitindo que a população tenha um local adequado para sepultamento dos seus entes queridos.

13 – Providências a serem tomadas previamente ao contrato

Por se tratar da construção de túmulos não há necessidade de providências a serem tomadas.

14 – Possíveis impactos ambientais e tratamento

Dada a natureza da construção, não se verifica impactos ambientais relevantes.

15 – Declaração da viabilidade ou não da contratação e aprovação do presente estudo técnico preliminar

Este Estudo Técnico Preliminar evidencia que a contratação da solução se mostra viável tecnicamente e necessária.

Ronaldo da Silva Soares
Secretário de Obras e Serviços
Municipais

Simone Gomes Inacio
Secretária Adjunto

Diego Felipe Portugal Furtuna
Engenheiro Civil