I

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.			**REFORMA EMEF VEREADOR EDEGAR SIMÕES**					**-**	**2.659.042,95**	
1.1.			**SERVIÇOS INICIAIS**					**-**	**371.122,71**	
1.1.1.	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	18,00	878,28	BDI 1	1.072,56	19.306,08	RA
1.1.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.440,00	57,89	BDI 1	70,70	101.808,00	RA
1.1.3.	SINAPI	101460	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	5.940,95	BDI 1	7.255,09	43.530,54	RA
1.1.4.	SINAPI	93567	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	25.149,06	BDI 1	30.712,03	184.272,18	RA
1.1.5.	SINAPI-I	10848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1,00	1.302,49	BDI 1	1.590,60	1.590,60	RA
1.1.6.	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	360,00	14,54	BDI 1	17,76	6.393,60	RA
1.1.7.	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	OUTRAS	360,00	28,98	BDI 1	35,39	12.740,40	RA
1.1.8.	CDHU	02.03.110	Tapume móvel para fechamento de áreas	M2	10,65	113,90	BDI 1	139,09	1.481,31	RA
1.2.			**PROJETOS EXECUTIVOS**					**-**	**37.283,55**	
1.2.1.	CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	UN	1,00	5.152,78	BDI 1	6.292,57	6.292,57	RA
1.2.2.	CDHU	01.17.081	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	UN	2,00	1.597,36	BDI 1	1.950,70	3.901,40	RA
1.2.3.	CDHU	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	UN	2,00	1.847,71	BDI 1	2.256,42	4.512,84	RA
1.2.4.	SIURB EDIF	20005034	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 M2 À 5000 M2	OUTRAS	1,00	11.500,82	BDI 1	14.044,80	14.044,80	RA
1.2.5.	SIURB EDIF	20005037	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 À 5000 M2	OUTRAS	1,00	6.986,52	BDI 1	8.531,94	8.531,94	RA
1.3.			**DEMOLIÇÕES**					**-**	**64.198,91**	
1.3.1.	SIURB EDIF	2050004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	9,28	542,54	BDI 1	662,55	6.148,46	RA
1.3.2.	SIURB INFRA	8050000	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M3	2,03	91,49	BDI 1	111,73	226,81	RA
1.3.3.	FDE	10.50.003	DEMOLIÇÃO DE FORRO EM GESSO	M2	45,00	5,11	BDI 1	6,24	280,80	RA
1.3.4.	SIURB INFRA	5004000	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUSIVE CAPA, INCLUI CARGA NO CAMINHÃO	M2	16,00	22,65	BDI 1	27,66	442,56	RA
1.3.5.	SIURB EDIF	10050033	DEMOLIÇÃO DE CONDUTORES APARENTES	M	50,00	4,07	BDI 1	4,97	248,50	RA
1.3.6.	FDE	07.50.001	DEMOLICAO DE TELHA FIBRO CIMENTO TRAPEZOIDAL	M2	400,00	6,97	BDI 1	8,51	3.404,00	RA
1.3.7.	FDE	12.60.001	RETIRADA DE MÁRMORE PEDRAS OU GRANITOS INCL DEMOLICÃO ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M2	5,59	41,84	BDI 1	51,10	285,65	RA
1.3.8.	FDE	12.50.002	DEMOLIÇÃO DE REVEST DE AZULEJOS, PASTILHAS E LADRILHOS INCL ARG ASSENTAMENTO	M2	189,12	19,61	BDI 1	23,95	4.529,42	RA
1.3.9.	FDE	13.50.002	DEMOLIÇAO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, CACOS, INCLUSIV BASE	M2	123,45	36,61	BDI 1	44,71	5.519,45	RA
1.3.10.	CDHU	04.09.100	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	M2	40,77	37,09	BDI 1	45,29	1.846,47	RA
1.3.11.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14,00	19,10	BDI 1	23,32	326,48	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.3.12.	SINAPI	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_11/2025	M2	59,80	23,47	BDI 1	28,66	1.713,87	RA
1.3.13.	FDE	05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	9,00	15,14	BDI 1	18,49	166,41	RA
1.3.14.	FDE	05.60.005	RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	9,00	62,81	BDI 1	76,70	690,30	RA
1.3.15.	FDE	09.62.017	RETIRADA DE FIO EMBUTIDO ATE 16 MM2	M	9.105,74	2,96	BDI 1	3,61	32.871,72	RA
1.3.16.	SIURB EDIF	10060032	RETIRADA DE CALHAS, RUFOS OU RINCÕES EM CHAPA METÁLICA	M	467,38	8,63	BDI 1	10,54	4.926,19	RA
1.3.17.	SIURB EDIF	7060066	RETIRADA DE ESPELHOS	PAR	6,00	5,97	BDI 1	7,29	43,74	RA
1.3.18.	SIURB EDIF	10060042	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	12,00	8,97	BDI 1	10,95	131,40	RA
1.3.19.	FDE	08.60.010	RETIRADA DE SIFÕES	UN	4,00	11,90	BDI 1	14,53	58,12	RA
1.3.20.	SIURB EDIF	9062030	RETIRADA DE LÂMPADA LED	UN	30,00	5,70	BDI 1	6,96	208,80	RA
1.3.21.	SIURB EDIF	9062002	RETIRADA DE REATOR EM LUMINÁRIA FLUORESCENTE	UN	16,00	6,64	BDI 1	8,11	129,76	RA
1.4.			**ESTRUTURA**					**-**	**53.019,55**	
1.4.1.	SIURB EDIF	2001001	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	10,00	67,69	BDI 1	82,66	826,60	RA
1.4.2.	FDE	02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	10,98	96,64	BDI 1	118,02	1.295,86	RA
1.4.3.	FDE	02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	524,36	12,85	BDI 1	15,69	8.227,21	RA
1.4.4.	FDE	02.04.005	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	KG	360,44	9,68	BDI 1	11,82	4.260,40	RA
1.4.5.	FDE	03.03.030	CONCRETO DOSADO, BOMBEADO E LANCADO FCK=30MPA	M3	36,04	684,34	BDI 1	835,72	30.119,35	RA
1.4.6.	FDE	02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	450,55	12,04	BDI 1	14,70	6.623,09	RA
1.4.7.	FDE	16.80.015	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	450,55	3,03	BDI 1	3,70	1.667,04	RA
1.5.			**VEDOS**					**-**	**4.480,32**	
1.5.1.	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	34,75	105,58	BDI 1	128,93	4.480,32	RA
1.6.			**INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS**					**-**	**20.571,29**	
1.6.1.	CDHU	46.05.050	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 200 mm, inclusive conexões	M	32,00	150,50	BDI 1	183,79	5.881,28	RA
1.6.2.	FDE	08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	62,30	80,97	BDI 1	98,88	6.160,22	RA
1.6.3.	FDE	08.09.016	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 50 INCL CONEXÕES	M	31,50	61,18	BDI 1	74,71	2.353,37	RA
1.6.4.	FDE	08.13.003	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 40 INCL CONEXÕES	M	15,40	49,63	BDI 1	60,61	933,39	RA
1.6.5.	FDE	08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	40,00	28,33	BDI 1	34,60	1.384,00	RA
1.6.6.	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	543,14	BDI 1	663,28	1.326,56	RA
1.6.7.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	337,72	BDI 1	412,42	412,42	RA
1.6.8.	FDE	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	10,58	92,97	BDI 1	113,53	1.201,15	RA
1.6.9.	FDE	16.13.015	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	9,25	81,35	BDI 1	99,34	918,90	RA
1.7.			**LOUÇAS E METAIS**					**-**	**19.500,87**	
1.7.1.	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	3,00	481,90	BDI 1	588,50	1.765,50	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.7.2.	SIURB EDIF	10014075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	3,21	655,00	BDI 1	799,89	2.567,65	RA
1.7.3.	FDE	08.15.016	BB-01 BEBEDOURO COLETIVO	M	4,00	1.104,16	BDI 1	1.348,40	5.393,60	RA
1.7.4.	FDE	08.84.058	CUBA DUPLA ACO INOX(304) CHAPA 22 835X340X140MM - SEM PERTENCES	UN	2,00	465,01	BDI 1	567,87	1.135,74	RA
1.7.5.	FDE	08.16.046	TANQUE DE LOUCA BRANCA,GRANDE C/COLUNA	UN	1,00	1.618,15	BDI 1	1.976,08	1.976,08	RA
1.7.6.	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	64,47	BDI 1	78,73	157,46	RA
1.7.7.	FDE	08.84.073	VALVULA AMERICANA	UN	2,00	106,77	BDI 1	130,39	260,78	RA
1.7.8.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	14,95	BDI 1	18,26	91,30	RA
1.7.9.	CDHU	43.04.020	Torneira elétrica	UN	2,00	276,73	BDI 1	337,94	675,88	RA
1.7.10.	FDE	08.17.086	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICO DE PAREDE	UN	1,00	752,07	BDI 1	918,43	918,43	RA
1.7.11.	FDE	08.17.080	TORNEIRA DE LAVAGEM COM CANOPLA DE 1/2"	UN	2,00	80,52	BDI 1	98,33	196,66	RA
1.7.12.	FDE	08.17.081	TJ-03 TORNEIRA DE JARDIM	UN	6,00	512,56	BDI 1	625,94	3.755,64	RA
1.7.13.	FDE	08.10.045	RALO SIFONADO CONICO PVC DN 100MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	5,00	99,27	BDI 1	121,23	606,15	RA
1.8.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**209.143,26**	
1.8.1.	FDE	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	2,30	92,97	BDI 1	113,53	261,12	RA
1.8.2.	FDE	16.13.015	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	1,50	81,35	BDI 1	99,34	149,01	RA
1.8.3.	FDE	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	2,00	546,04	BDI 1	666,82	1.333,64	RA
1.8.4.	FDE	09.04.089	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X35A A 1X50A	UN	6,00	32,46	BDI 1	39,64	237,84	RA
1.8.5.	SIURB EDIF	9004060	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 15KA	UN	4,00	70,01	BDI 1	85,50	342,00	RA
1.8.6.	CDHU	37.17.060	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	UN	4,00	152,71	BDI 1	186,49	745,96	RA
1.8.7.	FDE	09.07.005	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	1.254,33	7,78	BDI 1	9,50	11.916,14	RA
1.8.8.	FDE	09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	9.547,36	5,82	BDI 1	7,11	67.881,73	RA
1.8.9.	FDE	09.07.003	FIO DE 1,50 MM2 750V (ISOLAÇAO NAO HALOGENADO)	M	1.853,69	4,18	BDI 1	5,10	9.453,82	RA
1.8.10.	CDHU	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	3.852,36	14,48	BDI 1	17,68	68.109,72	RA
1.8.11.	CDHU	69.09.250	Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	20,00	63,24	BDI 1	77,23	1.544,60	RA
1.8.12.	SIURB EDIF	9090015	PATCH PAINEL - 24 PORTAS - INSTALADO	UN	1,00	451,85	BDI 1	551,80	551,80	RA
1.8.13.	CDHU	66.20.225	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	UN	1,00	1.929,45	BDI 1	2.356,24	2.356,24	RA
1.8.14.	SIURB EDIF	9082001	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - EXCLUI CAIXA E ESPELHO	UN	46,00	21,17	BDI 1	25,85	1.189,10	RA
1.8.15.	CDHU	40.05.100	Interruptor paralelo com 2 teclas e placa	CJ	4,00	39,79	BDI 1	48,59	194,36	RA
1.8.16.	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	150,00	31,13	BDI 1	38,02	5.703,00	RA
1.8.17.	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	5,00	33,52	BDI 1	40,93	204,65	RA
1.8.18.	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	20,00	98,15	BDI 1	119,86	2.397,20	RA
1.8.19.	CDHU	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	CJ	5,00	47,84	BDI 1	58,42	292,10	RA
1.8.20.	SIURB EDIF	9009117	LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR COM ALETAS DE ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W	UN	10,00	229,75	BDI 1	280,57	2.805,70	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.8.21.	SIURB EDIF	9082081	LÂMPADA DE LED TUBULAR T8 - 18/20W	UN	30,00	18,70	BDI 1	22,84	685,20	RA
1.8.22.	SIURB EDIF	9009040	PROJETOR DE SOBREPOR LED DE 200W IP 65	UN	10,00	214,11	BDI 1	261,47	2.614,70	RA
1.8.23.	SIURB EDIF	17010071	VENTILADOR DE PAREDE, DIÂM. MÍN.=65CM	UN	15,00	897,64	BDI 1	1.096,20	16.443,00	RA
1.8.24.	CDHU	43.07.300	Ar condicionado a frio, tipo split cassete com capacidade de 18.000 BTU/h	CJ	1,00	9.605,82	BDI 1	11.730,63	11.730,63	RA
1.9.			**SPDA**					**-**	**26.675,91**	
1.9.1.	FDE	09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇAO E MEDIÇAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1,00	2.828,68	BDI 1	3.454,38	3.454,38	RA
1.9.2.	CDHU	42.01.040	Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 2 descidas, acabamento cromado	UN	8,00	132,85	BDI 1	162,24	1.297,92	RA
1.9.3.	CDHU	42.05.250	Barra condutora chata em alumínio de 3/4´ x 1/4´, inclusive acessórios de fixação	M	40,00	49,25	BDI 1	60,14	2.405,60	RA
1.9.4.	CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 50 mm²	M	25,00	68,74	BDI 1	83,95	2.098,75	RA
1.9.5.	CDHU	42.05.190	Haste de aterramento de 3/4´ x 3 m	UN	20,00	316,35	BDI 1	386,33	7.726,60	RA
1.9.6.	CDHU	42.20.230	Solda exotérmica conexão cabo-haste na lateral, bitola do cabo de 25mm² a 70mm² para haste de 5/8" e 3/4"	UN	20,00	53,67	BDI 1	65,54	1.310,80	RA
1.9.7.	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1´ - com acessórios	M	60,00	44,46	BDI 1	54,29	3.257,40	RA
1.9.8.	CDHU	42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	UN	20,00	33,51	BDI 1	40,92	818,40	RA
1.9.9.	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	5,36	59,75	BDI 1	72,97	391,12	RA
1.9.10.	CDHU	42.04.120	Mastro simples galvanizado de diâmetro 2´	M	10,00	86,35	BDI 1	105,45	1.054,50	RA
1.9.11.	CDHU	42.04.080	Contraventagem com cabo para mastro de diâmetro 2´	UN	8,00	161,89	BDI 1	197,70	1.581,60	RA
1.9.12.	CDHU	42.03.040	Isolador galvanizado para mastro de diâmetro 2´, simples com 2 descidas	UN	8,00	31,68	BDI 1	38,69	309,52	RA
1.9.13.	CDHU	42.05.140	Conector olhal cabo/haste de 3/4´	UN	20,00	23,32	BDI 1	28,48	569,60	RA
1.9.14.	FDE	09.82.027	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 25MM	UN	12,00	27,28	BDI 1	33,31	399,72	RA
1.10.			**REVESTIMENTOS**					**-**	**85.343,49**	
1.10.1.	SIURB INFRA	10003000	IN.21 - APICOAMENTO DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO (COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO)	M2	76,30	47,88	BDI 1	58,47	4.461,26	RA
1.10.2.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	123,52	58,87	BDI 1	71,89	8.879,85	RA
1.10.3.	FDE	13.02.069	PORCELANATO ESMALTADO	M2	123,52	189,62	BDI 1	231,56	28.602,29	RA
1.10.4.	FDE	13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	71,73	23,56	BDI 1	28,77	2.063,67	RA
1.10.5.	SIURB EDIF	13002054	PISO PODOTÁTIL COLORIDO, ALERTA OU DIRECIONAL VIBRO-PRENSADO - 3CM - SELADO	M2	18,00	256,40	BDI 1	313,12	5.636,16	RA
1.10.6.	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	40,00	12,12	BDI 1	14,80	592,00	RA
1.10.7.	FDE	12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	189,12	104,36	BDI 1	127,44	24.101,45	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.10.8.	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	54,00	134,73	BDI 1	164,53	8.884,62	RA
1.10.9.	FDE	13.06.082	SO-22 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L= 14 A 17CM)	M	6,60	158,13	BDI 1	193,11	1.274,53	RA
1.10.10.	CDHU	21.20.302	Fita adesiva antiderrapante fosforescente, alto tráfego, largura de 5 cm	M	22,00	31,55	BDI 1	38,53	847,66	RA
1.11.			**ESQUADRIAS**					**-**	**48.218,71**	
1.11.1.	FDE	05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	6,00	1.169,64	BDI 1	1.428,36	8.570,16	RA
1.11.2.	CDHU	23.04.600	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 80 x 210 cm	UN	4,00	2.703,05	BDI 1	3.300,96	13.203,84	RA
1.11.3.	FDE	05.01.005	PM-05 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=92CM	UN	2,00	1.197,00	BDI 1	1.461,78	2.923,56	RA
1.11.4.	FDE	05.80.095	FECHADURA CILINDRICA COMPLETO (FECHAD ROSETA MACAN)	UN	16,00	297,93	BDI 1	363,83	5.821,28	RA
1.11.5.	SIURB EDIF	7002050	TARGETA DE SOBREPOR,TIPO "LIVRE-OCUPADO"- 60X65MM	UN	12,00	215,77	BDI 1	263,50	3.162,00	RA
1.11.6.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	21,00	12,79	BDI 1	15,62	328,02	RA
1.11.7.	FDE	06.80.049	LUBRIFICACAO DE CAIXILHO E TROCA DE REBITES	M2	258,00	13,08	BDI 1	15,97	4.120,26	RA
1.11.8.	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	7,95	161,93	BDI 1	197,75	1.572,11	RA
1.11.9.	FDE	05.05.087	GS-04 GUICHE DE SECRETARIA/JANELA DE CORRER	UN	1,00	5.442,11	BDI 1	6.645,90	6.645,90	RA
1.11.10.	CDHU	25.01.520	Caixilho maxim-ar em alumínio anodizado, sob medida - bronze/preto	M2	0,96	1.596,43	BDI 1	1.949,56	1.871,58	RA
1.12.			**SERRALHEIRA**					**-**	**533.744,56**	
1.12.1.	FDE	06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	30,12	675,19	BDI 1	824,54	24.835,14	RA
1.12.2.	FDE	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	10,65	1.136,37	BDI 1	1.387,74	14.779,43	RA
1.12.3.	FDE	06.03.040	TELA ARAME GALVANIZADO MOSQUITEIRA CONTRA INSETOS	M2	21,00	374,48	BDI 1	457,31	9.603,51	RA
1.12.4.	CDHU	62.20.350	Coifa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área de 7,51 até 16,00 m²	M2	7,56	4.549,53	BDI 1	5.555,89	42.002,53	RA
1.12.5.	SIURB EDIF	17001031	FP.01 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE SEM MURETA - GP-5/DEPAVE	M	235,33	1.539,83	BDI 1	1.880,44	442.523,95	RA
1.13.			**PROTEÇÃO E COMBATE A INCENDIO**					**-**	**100.633,19**	
1.13.1.	CDHU	46.07.070	Tubo galvanizado DN= 2 1/2´, inclusive conexões	M	98,00	253,55	BDI 1	309,64	30.344,72	RA
1.13.2.	SINAPI	96765	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	2.111,26	BDI 1	2.578,27	2.578,27	RA
1.13.3.	CDHU	50.01.090	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	UN	1,00	79,37	BDI 1	96,93	96,93	RA
1.13.4.	CDHU	43.10.050	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 10 cv, monoestágio, Hman= 24 a 36 mca, Q= 53 a 45 m³/h	UN	1,00	11.948,17	BDI 1	14.591,11	14.591,11	RA
1.13.5.	FDE	09.05.097	CENTRAL DE SISTEMA DE ALARME DE 13 A 24 ENDEREÇOS	UN	1,00	1.402,31	BDI 1	1.712,50	1.712,50	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO ↓
0									**2.659.042,95**	
1.13.6.	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	110,00	26,03	BDI 1	31,79	3.496,90	RA
1.13.7.	CDHU	50.05.312	Bloco autônomo de iluminação de emergência LED, com autonomia mínima de 3 horas, fluxo luminoso de 2.000 até 3.000 lúmens, equipado com 2 faróis	UN	2,00	211,54	BDI 1	258,33	516,66	RA
1.13.8.	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	12,00	213,58	BDI 1	260,82	3.129,84	RA
1.13.9.	CDHU	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	12,00	193,25	BDI 1	236,00	2.832,00	RA
1.13.10.	SIURB EDIF	9010023	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 15W	UN	62,00	415,76	BDI 1	507,73	31.479,26	RA
1.13.11.	CDHU	97.02.194	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	32,00	19,04	BDI 1	23,25	744,00	RA
1.13.12.	SIURB EDIF	17005090	PORTA CORTA-FOGO P90 (0,90X2,10M) COM FERRAGENS	UN	4,00	1.730,91	BDI 1	2.113,79	8.455,16	RA
1.13.13.	CDHU	30.06.061	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	268,52	BDI 1	327,92	655,84	RA
1.14.			**COBERTURA**					**-**	**348.684,00**	
1.14.1.	FDE	03.04.010	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVE (ASTM A36/A570)	KG	4.871,76	27,46	BDI 1	33,53	163.350,11	RA
1.14.2.	FDE	07.03.134	TELHA GALVALUME / ACO GALV ACABAMENTO.NATURAL TRAPEZ H=100MM .E=0,65MM	M2	405,98	167,09	BDI 1	204,05	82.840,22	RA
1.14.3.	FDE	07.04.040	CUMEEIRA DE ACO NATURAL LISA OU LISA DENTADA E=0,5MM	M	272,38	48,15	BDI 1	58,80	16.015,94	RA
1.14.4.	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	195,43	122,90	BDI 1	150,09	29.332,09	RA
1.14.5.	FDE	08.12.008	LIGACAO CALHA CONDUTOR DE CHAPA ACO GALVANIZADO N.24 DIAMETRO DE 4"	UN	32,00	91,20	BDI 1	111,37	3.563,84	RA
1.14.6.	FDE	08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	96,00	80,97	BDI 1	98,88	9.492,48	RA
1.14.7.	CDHU	16.32.120	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	127,00	284,28	BDI 1	347,16	44.089,32	RA
1.15.			**PINTURA**					**-**	**635.989,77**	
1.15.1.	FDE	15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	382,00	30,61	BDI 1	37,38	14.279,16	RA
1.15.2.	FDE	15.04.007	MASSA NIVELADORA PARA EXTERIOR	M2	467,00	31,25	BDI 1	38,16	17.820,72	RA
1.15.3.	FDE	15.02.007	FUNDO SELADOR ACRILICO (UMA DEMAO)	M2	9.244,33	6,49	BDI 1	7,93	73.307,54	RA
1.15.4.	FDE	15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	7.770,93	41,19	BDI 1	50,30	390.877,78	RA
1.15.5.	FDE	15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	1.473,40	43,07	BDI 1	52,60	77.500,84	RA
1.15.6.	SIURB EDIF	15003010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	216,21	57,21	BDI 1	69,86	15.104,43	RA
1.15.7.	SIURB EDIF	15002012	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS DE MADEIRA, SEM EMASSAMENTO	M2	246,33	20,30	BDI 1	24,79	6.106,52	RA
1.15.8.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	458,49	72,81	BDI 1	88,92	40.768,93	RA
1.15.9.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	12,45	14,72	BDI 1	17,98	223,85	RA

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
0									**2.659.042,95**	
1.16.			**ESTACIONAMENTO**					**-**	**32.288,27**	
1.16.1.	CDHU	11.18.140	Lastro e/ou fundação em rachão mecanizado	M3	8,55	267,85	BDI 1	327,10	2.796,71	RA
1.16.2.	SIURB INFRA	5110001	BASE DE BRITA GRADUADA SIMPLES - BGS	M3	2,85	259,97	BDI 1	317,48	904,82	RA
1.16.3.	FDE	01.08.032	TUBO DRENO PLASTICO CORRUGADO PERFURADO DE 100MM EM BARRAS	M	50,00	157,63	BDI 1	192,50	9.625,00	RA
1.16.4.	FDE	01.08.052	CAIXA DE LIGACAO OU INSPECAO - TAMPA DE CONCRETO ARMADO	M2	3,20	258,83	BDI 1	316,08	1.011,46	RA
1.16.5.	FDE	16.02.026	SARJETAS MOLDADAS NO LOCAL TIPO PMSP	M	50,00	101,23	BDI 1	123,62	6.181,00	RA
1.16.6.	FDE	16.02.025	GUIAS PRE-MOLDADAS TIPO PMSP	M	50,00	106,33	BDI 1	129,85	6.492,50	RA
1.16.7.	SINAPI	95996	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_10/2025	M3	3,36	1.262,50	BDI 1	1.541,77	5.180,35	RA
1.16.8.	SIURB INFRA	5079001	CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE BINDER ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE IDA E VOLTA DE 1KM	M3	3,36	23,50	BDI 1	28,70	96,43	RA
1.17.			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**-**	**14.804,47**	
1.17.1.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	77,79	BDI 1	95,00	760,00	RA
1.17.2.	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolão 300 / 600 m, com visor	UN	6,00	80,96	BDI 1	98,87	593,22	RA
1.17.3.	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	5,50	581,57	BDI 1	710,21	3.906,16	RA
1.17.4.	SIURB EDIF	18003005	GRAMA ESMERALDA	M2	321,60	24,30	BDI 1	29,68	9.545,09	RA
1.18.			**SERVIÇOS FINAIS**					**-**	**53.340,12**	
1.18.1.	FDE	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	2.246,03	16,27	BDI 1	19,87	44.628,62	RA
1.18.2.	FDE	16.80.098	RETIRADA DE ENTULHO	M3	74,47	95,79	BDI 1	116,98	8.711,50	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

0
Local

Responsável Técnico

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	0	0

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	08-26 (N DES.)	0	0	22,12%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
0									**2.659.042,95**

quarta-feira, 30 de setembro de 2026
Data

Nome: Kauê Silva Abreu Araujo
CREA/CAU: 5070581373
ART/RRT: 0

Documento assinado digitalmente
gov.br
KAUE SILVA ABREU ARAUJO
Data: 02/10/2026 08:19:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br