



PREFEITURA MUNICIPAL DE TEODORO SAMPAIO

Praça Antonio Evangelista da Silva, 1544 - Centro - CEP 19280-000

CNPJ. N. 44.951.515/0001-42 e-mail : obras@teodorosampaio.sp.gov.br

ESTADO DE SÃO PAULO

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE UM BARRACÃO EM ALVENARIA E ESTRUTURA METÁLICA
LOCAL:	ÁREA PUBLICDA DO ASSENTAMENTO LAUDENOR DE SOUZA
CIDADE:	TEODORO SAMPAIO - SP

REFERÊNCIA	FONTE: CDHU - BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - DO ESTADO DE SÃO PAULO					
	COM DESONERAÇÃO - SIM [] NÃO [X]	BDI	25,00%			

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QTDE.	VLR.UNIT. S/ BDI	VLR.UNIT. C/ BDI	VLR.TOTAL
SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 11.227,42
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	918,82	R\$ 1.148,53	R\$ 6.891,15
CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	194,67	17,82	R\$ 22,28	R\$ 4.336,27
SUPRA ESTRUTURA							R\$ 25.009,88
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	207,81	10,75	R\$ 13,44	R\$ 2.792,39
CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	KG	151,28	11,33	R\$ 14,16	R\$ 2.142,49
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	82,44	106,80	R\$ 133,50	R\$ 11.005,74
CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	67,36	19,41	R\$ 24,26	R\$ 1.634,32
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	5,05	527,50	R\$ 659,38	R\$ 3.331,16
CDHU	12.12.014	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 25 cm em solo	M	69,00	47,58	R\$ 59,48	R\$ 4.103,78
INFRA ESTRUTURA							R\$ 35.646,56
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	279,00	27,30	R\$ 34,13	R\$ 9.520,88
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	KG	146,60	10,75	R\$ 13,44	R\$ 1.969,93
CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	KG	83,79	11,33	R\$ 14,16	R\$ 1.186,68
CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	50,40	261,42	R\$ 326,78	R\$ 16.469,46
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	M3	3,58	527,50	R\$ 659,38	R\$ 2.358,91
CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,53	1865,57	R\$ 2.331,96	R\$ 1.227,78

SINAPI	105034	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	55,30	42,14	R\$ 52,68	R\$ 2.912,93
SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	9,87	172,64	R\$ 215,80	R\$ 2.129,95
Alvenaria							R\$ 23.897,84
CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	151,30	84,06	R\$ 105,08	R\$ 15.897,85
CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	302,60	7,31	R\$ 9,14	R\$ 2.765,01
CDHU	17.02.220	Reboco	M2	302,60	13,84	R\$ 17,30	R\$ 5.234,98
ESQUADRIA							R\$ 9.711,62
CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	13,20	319,09	R\$ 398,86	R\$ 5.264,99
CDHU	25.02.050	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	M2	6,93	513,32	R\$ 641,65	R\$ 4.446,63
COBERTURA							R\$ 54.041,72
SINAPI	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, VÃO DE ATÉ 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, AF_07/2019	UND	8,00	1449,98	R\$ 1.812,48	R\$ 14.499,80
SINAPI	92543	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	224,40	26,82	R\$ 33,53	R\$ 7.523,01
CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	224,40	81,00	R\$ 101,25	R\$ 22.720,50
CDHU	16.03.310	Cumeeira universal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	13,60	88,81	R\$ 111,01	R\$ 1.509,77
CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	83,76	88,81	R\$ 111,01	R\$ 9.298,41
PISO E REVESTIMENTO							R\$ 23.261,38
CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	9,11	924,76	R\$ 1.155,95	R\$ 10.528,39
CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	182,16	3,56	R\$ 4,45	R\$ 810,61
CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	87,46	50,24	R\$ 62,80	R\$ 5.492,49
CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	28,60	6,91	R\$ 8,64	R\$ 247,03
CDHU	18.06.350	Assentamento de revestimentos cerâmicos com argamassa mista	M2	61,88	79,94	R\$ 99,93	R\$ 6.182,86

ESGOTO							R\$ 9.099,83
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UND	1,00	1179,36	R\$ 1.474,20	R\$ 1.474,20
CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UND	1,00	1692,97	R\$ 2.116,21	R\$ 2.116,21
CDHU	44.01.072	Bacia sifonada de louça com tampa, com saída horizontal - 6 litros	UND	1,00	533,36	R\$ 666,70	R\$ 666,70
CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UND	1,00	477,89	R\$ 597,36	R\$ 597,36
CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	30,00	82,25	R\$ 102,81	R\$ 3.084,38
CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	12,00	47,86	R\$ 59,83	R\$ 717,90
CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UND	1,00	354,46	R\$ 443,08	R\$ 443,08
AGUA FRIA							R\$ 16.840,38
CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UND	1,00	628,73	R\$ 785,91	R\$ 785,91
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	9,00	32,59	R\$ 40,74	R\$ 366,64
CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	12,60	52,67	R\$ 65,84	R\$ 829,55
CDHU	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UND	2,00	90,34	R\$ 112,93	R\$ 225,85
CDHU	44.03.420	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UND	3,00	49,36	R\$ 61,70	R\$ 185,10
CDHU	49.14.010	Fossa séptica câmara única com anéis pré-moldados em concreto, diâmetro externo de 1,50 m, altura útil de 1,50 m	UND	1,00	4399,05	R\$ 5.498,81	R\$ 5.498,81
CDHU	49.14.061	SM01 Sumidouro - poço absorvente	M	3,00	2386,27	R\$ 2.982,84	R\$ 8.948,51
ELETRICA							R\$ 12.592,10
CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UND	1,00	582,76	R\$ 728,45	R\$ 728,45
CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UND	1,00	219,36	R\$ 274,20	R\$ 274,20
CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar, corrente de 10 A até 50 A	UND	3,00	33,90	R\$ 42,38	R\$ 127,13
CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UND	1,00	144,85	R\$ 181,06	R\$ 181,06
CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	247,50	3,55	R\$ 4,44	R\$ 1.098,28
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UND	12,00	16,58	R\$ 20,73	R\$ 248,70
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UND	9,00	27,77	R\$ 34,71	R\$ 312,41
CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	UND	2,00	42,92	R\$ 53,65	R\$ 107,30
CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	UND	1,00	38,87	R\$ 48,59	R\$ 48,59
CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	UND	123,75	18,15	R\$ 22,69	R\$ 2.807,58

CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	UND	16,00	332,92	R\$	416,15	R\$ 6.658,40
PINTURA E LIMPEZA FINAL								R\$ 18.295,17
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	240,73	18,10	R\$	22,63	R\$ 5.446,40
CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	240,73	30,57	R\$	38,21	R\$ 9.198,70
CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	194,67	15,00	R\$	18,75	R\$ 3.650,06
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO.....								R\$ 239.623,89

TEODORO SAMPAIO, 19 DE MAIO DE 2025

GUILHERME CELESTINO SANTANA DOS SANTOS
ENG. CIVIL - CREA 506911395-6