



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Teodoro Sampaio, em 27 de Maio de 2025.

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

1.1. O presente Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo tratar da necessidade da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA visando o REGISTRO DE PREÇOS para eventual execução serviços comuns, de pequenos reparos de conservação, infraestrutura urbana incluindo drenagem, demolições, reconstruções e correlatos, conforme especificados no anexo I – termo de referência, parte integrante do presente edital.

2. ESTIMATIVA DA DEMANDA:

2.1. Os quantitativos estimados para esta contratação foram baseados nos históricos de serviços realizados nos últimos 12 (doze) meses, bem como nas informações constantes do(s) Documento(s) de Formalização de Demandas encaminhadas pela Secretaria de Obras e Infraestrutura:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT. Total
RECUPERAÇÃO/REVESTIMENTO		
Placa de identificação para obra	M2	65,00
Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	159.500,00
Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	35,00
Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	35,00
Varrição de pavimento para recapeamento	M2	145.000,00
Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	72.500,00
Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	60.000,00
Imprimação betuminosa ligante	M2	145.000,00
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	7.250,00
CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	7.250,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	217.500,00
Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5 cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	60.000,00
BASE BETUMINOSA DE MATERIAIS PROVENIENTES DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL (RCC) E/OU DA FRESAGEM DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS (RAP) RECICLADO EM USINA MÓVEL COM ATÉ 3% DE CAP, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO, NÃO INCLUI	M3	3.000,00



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

TRANSPORTE ATÉ O LOCAL DOS SERVIÇOS,		
BRITAGEM DOS MATERIAIS PROVENIENTES DOS RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	M3	3.000,00
CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3.000,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	90.000,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	90.000,00
Demolição manual de concreto simples	M3	300,00
Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	300,00
Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	3.000,00
Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	145.000,00
Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	3.000,00
Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M	300,00
Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	6,00
Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	300,00
Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	30,00
Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	300,00
Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	300,00
Lastro de pedra britada	M3	30,00
Forma em madeira comum para fundação	M2	60,00
Tela de aço galvanizado fio nº 10 BWG, malha de 2', tipo alambrado de segurança	M2	45,00
Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	24,00
Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	24,00
Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	100,00
RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPa, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	30,00
RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPa, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	9,00
Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	14.500,00
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	435,00



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	435,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	13.050,00
Faixa elevada para travessia de pedestres em massa asfáltica - lombofaixa de vias com execução de recapeamento	M2	223,08
Ondulação transversal em massa asfáltica - lombada tipo "A" de vias com execução de recapeamento	M2	133,85
Ondulação transversal em massa asfáltica - lombada tipo "B" de vias com execução de recapeamento	M2	133,85
Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2"	M	44,62

3. ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO:

3.1. O valor estimado da contratação é de R\$ 25.689.130,42 (Vinte e Cinco Milhões, Seiscentos e Oitenta e Nove Mil, Cento e Trinta Reais e Quarenta e Dois Centavos) O referido valor foi definido com base nas tabelas CDHU 196, SINAPI 2025/03 e SIURB 2025/01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
MUNICÍPIO: TEODORO SAMPAIO - SP		OBJETO: SERVIÇOS COMUNS, DE PEQUENOS REPAROS DE CONSERVAÇÃO, INFRAESTRUTURA URBANA INCLUINDO DRENAGEM, DEMOLIÇÕES, RECONSTRUÇÕES E CORRELATOS.						
LOCAL: Vias a serem definidas - Teodoro Sampaio - SP.		ÁREA: A ser executado conforme disponibilidade financeira do Município.						
REF CDHU 196; SINAPI 2025/03; SIURB 2025/01					BDI - 25,00%		28/03/2025	
ITE M	BASE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT. Total	CUSTO UNITÁRIO - SEM BDI	CUSTO UNITÁRIO - COM BDI	CUSTO TOTAL - COM BDI
1	RECUPERAÇÃO/REVESTIMENTO							R\$ 25.689.130,42
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	65,00	R\$ 918,82	R\$ 1.148,53	R\$ 74.654,13
1.2	CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	159.500,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 362.862,50
1.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	35,00	R\$ 931,50	R\$ 1.164,38	R\$ 40.753,13
1.4	CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	35,00	R\$ 1.512,38	R\$ 1.890,48	R\$ 66.166,63
1.5	CDHU	54.01.410	Varrição de pavimento para recapeamento	M2	145.000,00	R\$ 0,86	R\$ 1,08	R\$ 155.875,00
1.6	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	72.500,00	R\$ 7,71	R\$ 9,64	R\$ 698.718,75
1.7	CDHU	03.07.080	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	60.000,00	R\$ 14,21	R\$ 17,76	R\$ 1.065.750,00
1.8	CDHU	54.03.240	Imprimação betuminosa ligante	M2	145.000,00	R\$ 12,91	R\$ 16,14	R\$ 2.339.937,50
1.9	SINAPI	95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	7.250,00	R\$ 1.471,37	R\$ 1.839,21	R\$ 13.334.290,63



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

1.10	SINAPI	100987	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	7.250,00	R\$ 11,18	R\$ 13,98	R\$ 101.318,75
1.11	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	217.500,00	R\$ 2,31	R\$ 2,89	R\$ 628.031,25
1.12	CDHU	54.03.200	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5 cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	60.000,00	R\$ 11,90	R\$ 14,88	R\$ 892.500,00
1.13	SIURB	05.099.002 (I)	BASE BETUMINOSA DE MATERIAIS PROVENIENTES DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL (RCC) E/OU DA FRESAGEM DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS (RAP) RECICLADO EM USINA MÓVEL COM ATÉ 3% DE CAP, FORNECIMENTO E APLICAÇÃO, NÃO INCLUI TRANSPORTE ATÉ O LOCAL DOS SERVIÇOS,	M3	3.000,00	R\$ 681,72	R\$ 852,15	R\$ 2.556.450,00
1.14	SIURB	08.087.000 (I)	BRITAGEM DOS MATERIAIS PROVENIENTES DOS RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	M3	3.000,00	R\$ 32,52	R\$ 40,65	R\$ 121.950,00
1.15	SINAPI	100987	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3.000,00	R\$ 11,18	R\$ 13,98	R\$ 41.925,00
1.16	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	90.000,00	R\$ 2,31	R\$ 2,89	R\$ 259.875,00
1.17	SINAPI	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	90.000,00	R\$ 0,93	R\$ 1,16	R\$ 104.625,00
1.18	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	300,00	R\$ 235,73	R\$ 294,66	R\$ 88.398,75
1.19	CDHU	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	300,00	R\$ 17,30	R\$ 21,63	R\$ 6.487,50
1.20	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	3.000,00	R\$ 53,58	R\$ 66,98	R\$ 200.925,00
1.21	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	145.000,00	R\$ 3,54	R\$ 4,43	R\$ 641.625,00
1.22	CDHU	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	3.000,00	R\$ 47,08	R\$ 58,85	R\$ 176.550,00
1.23	CDHU	04.40.010	Retirada manual de gula pré-moldada, inclusive limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M	300,00	R\$ 9,46	R\$ 11,83	R\$ 3.547,50
1.24	CDHU	54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para gulas, sarjetas ou sarjetões	M3	6,00	R\$ 615,58	R\$ 769,48	R\$ 4.616,85
1.25	CDHU	54.06.040	Gula pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	300,00	R\$ 56,82	R\$ 71,03	R\$ 21.307,50
1.26	CDHU	54.06.160	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	30,00	R\$ 863,82	R\$ 1.079,78	R\$ 32.393,25



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

1.27	CDHU	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	300,00	R\$ 31,85	R\$ 39,81	R\$ 11.943,75
1.28	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	300,00	R\$ 3,54	R\$ 4,43	R\$ 1.327,50
1.29	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	30,00	R\$ 212,89	R\$ 266,11	R\$ 7.983,38
1.30	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	60,00	R\$ 105,87	R\$ 132,34	R\$ 7.940,25
1.31	CDHU	34.20.080	Tela de aço galvanizado fio nº 10 BWG, malha de 2', tipo alamedado de segurança	M2	45,00	R\$ 79,57	R\$ 99,46	R\$ 4.475,81
1.32	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	24,00	R\$ 559,78	R\$ 699,73	R\$ 16.793,40
1.33	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	24,00	R\$ 124,86	R\$ 156,08	R\$ 3.745,80
1.34	CDHU	30.04.100	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	100,00	R\$ 132,67	R\$ 165,84	R\$ 16.583,75
1.35	SINAPI	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	30,00	R\$ 743,26	R\$ 929,08	R\$ 27.872,25
1.36	SINAPI	105003	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	9,00	R\$ 1.274,06	R\$ 1.592,58	R\$ 14.333,18
1.37	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	14.500,00	R\$ 28,17	R\$ 35,21	R\$ 510.581,25
1.38	SINAPI	95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	435,00	R\$ 1.471,37	R\$ 1.839,21	R\$ 800.057,44
1.39	SINAPI	100987	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	435,00	R\$ 11,18	R\$ 13,98	R\$ 6.079,13
1.40	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	13.050,00	R\$ 2,31	R\$ 2,89	R\$ 37.681,88
1.41	CDHU	70.01.003	Faixa elevada para travessia de pedestres em massa asfáltica - lombofaixa de vias com execução de recapeamento	M2	223,08	R\$ 270,88	R\$ 338,60	R\$ 75.533,85
1.42	CDHU	70.01.030	Ondulação transversal em massa asfáltica - lombada tipo "A" de vias com execução de recapeamento	M2	133,85	R\$ 220,59	R\$ 275,74	R\$ 36.906,40
1.43	CDHU	70.01.031	Ondulação transversal em massa asfáltica - lombada tipo "B" de vias com execução de recapeamento	M2	133,85	R\$ 221,34	R\$ 276,68	R\$ 37.031,88
1.44	CDHU	24.03.040	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2"	M	44,62	R\$ 909,55	R\$ 1.136,94	R\$ 50.724,90
						PREÇO TOTAL		R\$ 25.689.130,42



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

4. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:

4.1. Procedida a avaliação técnica e econômica da possibilidade de parcelamento do objeto da presente contratação, opta-se pelo não parcelamento devido ao alto custo dos serviços, mobilização dos equipamentos e equipe, o que ocasionaria a baixa produtividade e alta nos preços, tornando inviável à municipalidade.

5. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO ACERCA DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:

5.1. O presente Estudo Técnico Preliminar evidencia que a contratação da solução descrita no item 1. **NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO** se mostra tecnicamente viável e fundamentalmente necessária. Diante do exposto, **CONCLUÍMOS SER VIÁVEL** a contratação pretendida.

5.2. O objeto que se pretende executar é enquadrado como de natureza comum, devendo ser utilizada, obrigatoriamente, a modalidade de Concorrência, do tipo menor preço, conforme dispõe o inciso XLI, do artigo 6º, da Lei Federal 14.133/2021. No presente caso, optamos pela realização da Concorrência, em sua forma eletrônica, através do Sistema de Registro de Preços, tendo em vista que as contratações serão frequentes, a prestação de serviços será de forma parcelada, sendo de, no mínimo, 2.000 (dois mil) m² por solicitação, conforme as necessidades da Administração.

5.3. O presente ETP contemplou apenas os elementos de caráter obrigatório constantes dos incisos I, IV, VI, VIII e XIII, do artigo 52, do Regulamento dos Processos Licitatórios da Prefeitura Municipal de Teodoro Sampaio.

6. RESPONSÁVEL(IS) PELA ELABORAÇÃO DO ETP:

Ítalo Murilo de Souza Borges
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura
Responsável pela Formalização da Demanda