



MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

SECRETARIA de OBRAS

Rua Antônia Soares da Silva 113 Vila São Paulo- CEP 19.280-000

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail obras@pmteodorosampaio.sp.gov.br

Teodoro Sampaio - SP

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Teodoro Sampaio/SP, em 12 de Setembro de 2025.

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

1.1. O presente Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo tratar da necessidade de contratação de empresa especializada para execução de obra, consistente(s) na Construção de Calçadas e acessibilidade no Zirão.

2. ESTIMATIVA DA DEMANDA:

2.1. Os quantitativos dos serviços necessários à execução do objeto constam da Planilha Orçamentária anexa, elaborada de acordo com o Projeto Básico.

3. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

3.1. O valor total estimado da contratação é de R\$ 71.064,71 (setenta e um mil e sessenta e quatro reais e setenta e um centavos), conforme Planilha Orçamentária anexa, através da qual foram discriminados os valores unitários e totais estimados de todos os serviços que serão executados na contratação. Para composição dos custos foi utilizada a Tabela CDHU 198. Vale ressaltar, que se trata de serviço comum de engenharia, a ser contratado mediante licitação, na modalidade concorrência, em sua forma eletrônica. Diante da especificidade do objeto, objetivando complementar a pesquisa de preços, a área de Licitações, Compras e Contratos poderá formalizar junto a empresas do ramo a cotação de valores para subsidiar o comparativo de valores ofertados.

4. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:

4.1. Não se vislumbra a possibilidade de parcelamento da solução em análise. A licitação para a contratação de que trata o objeto desta demanda, por meio de preço global, permite à Administração uma maior economia com o ganho de escala, haja vista que os licitantes poderão vir a ofertar preços mais competitivos, sem restringir a competitividade. Ademais, do ponto de vista da eficiência técnica, é ideal que o gerenciamento da obra permaneça sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da Administração, concentrando a responsabilidade da obra e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.



MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

SECRETARIA de OBRAS

Rua Antônia Soares da Silva 113 Vila São Paulo- CEP 19.280-000

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail obras@pmteodorosampaio.sp.gov.br

Teodoro Sampaio - SP

5. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO ACERCA DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:

5.1. O presente Estudo Técnico Preliminar evidencia que a contratação da solução descrita no item **"1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO"** se mostra tecnicamente viável e fundamentadamente necessária.

5.2. O objeto que se pretende executar é enquadrado como de natureza comum, podendo ser utilizada tanto a Concorrência quanto o Pregão no presente caso. Entretanto, optamos pela modalidade Concorrência, em sua forma eletrônica, do tipo menor preço.

5.3. Venho através solicitar a delimitação de licitação em forma regional, considerando que a obra em questão já foi ponto de problemas com empresa anterior, a qual mesmo apresentando documentações técnicas de comprovação, causou diversos danos e problemas junto a execução da obra tanto em sua execução, quanto nas comunicações desconstruídas durante o processo, assim resultando em perdas significativas ao município se considerarmos que esta obra houve atrasos significativos e causando transtornos ao município por não poder contar com a estrutura a qual ira ser finalizada nesta etapa. Uma empresa regional facilitaria a questão de comunicação e também de mão de obra acessível e de qualidade, para que não haja mais atrasos, se considerarmos também que a obra em questão encontra-se vinculada a um processo jurídico para a sua entrega.

6. RESPONSÁVEL(IS) PELA ELABORAÇÃO DO ETP:

'assinado no original'

Nathan Caito da Silva Meireles
Secretário de Obras

GUILHERME
CELESTINO SANTANA
DOS SANTOS

Assinado de forma digital por
GUILHERME CELESTINO
SANTANA DOS SANTOS
Dados: 2025.09.15 15:26:27
-03'00'

Guilherme Celestino Santana dos Santos
Engenheiro Civil