



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Rua Antônia Soares da Silva 113-Vila São Paulo CNPJ nº 44.951.515/0001-42 - CEP: 19.280-218-Fone: 3282-1438 e-mail: obras@teodorosampaio.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: EXECUÇÃO DE TOLDOS NAS ENTRADAS DAS CRECHES MUNICIPAIS E COBERTURA DOS SOLÁRIOS

LOCAL: DIVERSOS LOCAIS - DESCRITOS ABAIXO

CIDADE: TEODORO SAMPAIO

ESTADO: SÃO PAULO

DATA BASE: CDHU 199 /SINAPI 09/2025 – NÃO DESONERADA

A) GENERALIDADES:

O presente memorial tem por fim estabelecer condições para a execução da execução de toldos nas entradas das creches municipais e cobertura dos solários no Município de Teodoro Sampaio - SP.

B) NORMAS GERAIS:

Os serviços serão executados obedecendo às normas da A. B. N. T; e os materiais a serem empregados na obra serão de qualidade que não comprometa o desempenho e o resultado geral da obra e a finalidade para os quais se destina.

Qualquer alteração deverá ser comunicada com antecedência ao órgão fiscalizador da Prefeitura Municipal de Teodoro Sampaio.

C) DISPOSIÇÕES TÉCNICAS:

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DA OBRA

Placa da obra em chapa de aço galvanizada com dimensões 2,50 x 1,80 m, para a sinalização da obra e seus respectivos órgãos executivos. Deverá ser instalada em local estratégico, de acordo com instruções do Município.

2. LOCAIS E DESCRIÇÃO DO SERVIÇO:

CRECHE MARIA JOSÉ DE OLIVEIRA PAIXÃO

Local: Alameda Hagemu Shibata nº 724 – Centro

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato em curva na entrada da edificação com as medidas de 3,00 x 2,80 metros.

CRECHE ALZIRA ALVES PIRES

Local: Rua C Nº 241 – Conjunto Habitacional Ulysses Guimarães

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato em curva na entrada da edificação com as medidas de 6,55 x 2,00 metros.

CRECHE MARIA LÚCIA GARCIA DOS SANTOS

Local: Rua Antônio Duveza nº 1784 – Vila Furlan

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato em curva na entrada da edificação com as medidas de 5,30 x 3,00 metros.

Cobertura do solário – 75,71 m², telha do tipo sanduíche sobre estrutura metálica.

CRECHE ADEMIA RODRIGUES DE LIMA

Local: RUA BENEDITO BATISTA Nº 1335 – JARDIM ESPLANADA

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato em curva na entrada da edificação com as medidas de 11,80 x 2,00 metros.

CRECHE PROFESSORA APARECIDA MARIA DE SOUZA

Local: Rua Eduardo Ullofo nº 696 – Vila São Paulo

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato em curva na entrada da edificação com as medidas de 4,50 x 3,00 metros.

Cobertura do solário – 75,71 m², telha do tipo sanduíche sobre estrutura metálica.

CRECHE FERNANDO BARBOSA DE MELO

Local: Rua Sebastiana Camilo do Nascimento nº 1112 – Vila Minas Gerais

Serviços: Cobertura em chapa de policarbonato na entrada da edificação com as medidas de 4,50 x 3,00 metros.

Cobertura dos solários 1 unidades conforme indicado em projeto em telha do tipo sanduíche sobre estrutura metálica, com as dimensões de 36,20 x 3,00 = 108,60 m².

COBERTURA CURVA EM CHAPA DE POLICARBONATO SOBRE ESTRUTURA METÁLICA

O serviço compreenderá a fabricação e instalação de cobertura em chapa de policarbonato na cor translúcida, espessura 6mm, sobre estrutura de colunas metálicas em aço tubular de 60x60x3,75mm e a estrutura da cobertura em ferro tubular metalon e perfil “U” simples em aço com espessura de 2,65mm.

Altura máxima de 2,50m. Com dimensões designadas no projeto arquitetônico. O dimensionamento da estrutura e da fundação ficará a cargo da contratada e deverá ser aprovada pela fiscalização antes de sua instalação.

COBERTURA COM TELHA TIPO SANDUÍCHE SOBRE ESTRUTURA METÁLICA

Para a cobertura são utilizadas telhas metálicas trapezoidais tipo “sanduíche”, espessura de 0,50mm e com isolamento termo acústico. As telhas de cobertura se apoiam em terças. A fixação das terças é feita diretamente sobre as meias tesouras. Perfil "u" enrijecido, em chapa dobrada de aço laminado, e = 3,75 mm, h = 200 mm, l = 75 mm.

Deverá ser instalado rufo metálico no encontro entre a cobertura lateral e a parede, além da impermeabilização com silicone, visando à máxima vedação e evitando possíveis infiltrações. Deverá ser considerado todos os materiais necessários para fixação da estrutura na parede.

3. RECOMENDAÇÕES TÉCNICAS PARA INSTALAÇÃO DAS COBERTURAS:

A instalação das chapas deve ser a última fase da obra e a estrutura que irá acomodar a chapa deve estar bem limpa. A coloração das chapas deverá ser transparente ou definida a critério da fiscalização. As dimensões da chapa devem estar de acordo com as dimensões da estrutura. Durante o transporte, corte, armazenamento e instalação deve-se tomar o máximo de cuidado para que a superfície do material não sofra danos. Remover o filme de proteção somente da superfície que entrará em contato com as guarnições. O restante da superfície do material não sofra danos. Remover o filme de proteção somente da superfície que entrará em contato com as guarnições. O restante da superfície da chapa deve permanecer protegido pelo filme de proteção até o final da obra. O filme de proteção com o logo deve ficar para cima, em contato com o sol, pois este é o lado com a proteção UV. Ele deve ser removido imediatamente após a instalação. Devendo vedar as extremidades dos alvéolos com fitas impermeáveis e fitas porosas, para evitar sujeira e condensação interna. Retirar todo o filme de proteção imediatamente após a instalação. Apertar os parafusos apenas o necessário para a fixação das chapas, evitar força excessiva. A curvatura a frio deve ser feita somente no sentido dos alvéolos.

4. CUIDADOS NECESSÁRIOS:

- Mantenha as chapas embaladas e protegidas até o momento da instalação.
- As chapas são facilmente cortadas permitindo a utilização de ferramentas manuais.

Se o corte for realizado através de serra elétrica, as lâminas devem conter dentes finos, com a quantidade de 6 a 8 dentes por centímetro. Nesse caso, as chapas devem ser presas à bancada para evitar vibrações, para obter um bom acabamento.

- A fixação das chapas deve ser realizada através de perfis de alumínio com gaxetas de neoprene ou EPDM, as quais irão prender as chapas sem danificá-las.
- O filme de proteção indicando o lado U.V. deve ficar para cima, devendo ser removido imediatamente após a instalação.
- Apertar apenas o necessário para a fixação das chapas, evitar força excessiva nos parafusos.

5. PINTURA:

A pintura de toda as superfícies metálicas será executada com tinta esmalte sintético acetinado. A tinta deverá ser aplicada com o pulverizador e o material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo.

6. RECOMENDAÇÕES FINAIS:

- Totalmente limpa e sem entulhos. Pronta para a utilização.
- Os valores das coberturas policarbonato a serem executados, incluem sua completa execução, desde a fundação, toda estrutura, fixação e telhamento.
- Todas as coberturas a serem realizadas deverão garantir estabilidade e estanqueidade, bem como resistir a todas as cargas que lhe serão impostas, ficando a cargo da contratada o seu dimensionamento.
- Serviços de transportes, segurança da obra, limpezas impostas e serviços correlatos para execução é de responsabilidade da empresa executora.
- Os materiais a serem empregados na obra devem obter especificações e normas técnicas (ABNT – NBR).

Toda a obra será executada obedecendo a planilha de custo, o memorial descritivo e o projeto. A empreiteira deverá apresentar ART de responsabilidade técnica pela execução antes do início das obras.

Toda a obra será executada obedecendo ao memorial descritivo e ao projeto. No caso de contradições entre as peças técnicas será considerada a alternativa que melhor atender ao Município, sendo tal escolha realizada por responsável técnico da Secretaria de Obras.

Uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPI).

Teodoro Sampaio, 04 de novembro de 2025.

Maíra Ferreira Lima Braghin
Engenheira Civil
CREA-SP: 506.984.976-0