



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

ÓRGÃO/UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria de Obras e Infraestrutura	
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: Nathan Caito Silva de Meireles	
E-mail: obras@pmteodorosampaio.sp.gov.br	Telefone: (18) 3282-1438

1. OBJETO:

Contratação de empresa especializada para execução de obra para implantação de **Estruturas Náuticas em água (píeres flutuantes/passarelas) e terra (decks e pergolados)** no Balneário Municipal, no Rio Paranapanema, com fornecimento de material e mão de obra, conforme Convênio nº 000013/2025 – Processo nº ST-PRC-2025-00017-DM, no âmbito do Programa Turismo Náutico Paulista, que entre si celebram o Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Turismo e Viagens e o município de Teodoro Sampaio – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura.

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A elaboração do presente projeto para implantação de píer náutico e infraestrutura terrestre em área municipal justifica-se pela necessidade de promover a adequada ordenação e qualificação do uso do espaço público situado na orla/margem hídrica do Município, atualmente subutilizado ou utilizado de forma não adequada, carecendo de infraestrutura apropriada para atividades náuticas, recreativas e turísticas.

O Município possui relevante potencial paisagístico, ambiental e turístico associado ao seu corpo hídrico, o qual demanda planejamento técnico específico para viabilizar sua utilização de forma segura, sustentável e compatível com o interesse público. A inexistência de estrutura adequada para embarque, desembarque e atracação de embarcações compromete a segurança dos usuários, limita o desenvolvimento do turismo náutico e restringe oportunidades de geração de emprego e renda.

A implantação do píer e de sua infraestrutura terrestre de apoio permitirá disciplinar as atividades atualmente realizadas na área, reduzir riscos operacionais, minimizar impactos ambientais decorrentes do uso irregular e proporcionar ambiente organizado, acessível e dotado de condições adequadas de segurança, mobilidade e permanência.

Além disso, o empreendimento alinha-se às diretrizes do planejamento urbano municipal, contribuindo para a requalificação da orla, valorização do entorno, fortalecimento do comércio local e ampliação da arrecadação, bem como para a promoção do desenvolvimento econômico sustentável.

Sob o aspecto ambiental, a elaboração do projeto técnico específico é imprescindível para assegurar que a intervenção observe as normas aplicáveis, adote soluções construtivas de baixo impacto, garantindo equilíbrio ecológico e preservação das características naturais da área.

Dessa forma, a contratação de serviços técnicos de mão de obra especializada para a **“ESTRUTURAS NÁUTICAS EM ÁGUA E TERRA”**, neste município, se faz necessária, visando trazer uma maior visibilidade ao já conhecido turismo local, diversificando ainda mais as atividades turísticas e o lazer para os munícipes e visitantes.



MUNICÍPIO TEODORO SAMPAIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

O projeto contará com estruturas náuticas e terrestres sendo elas, um píer para o embarque e desembarque das embarcações para pesca e turismo e também contará com decks e pergolados para descanso e entretenimento turístico.

O objeto será realizado em conjunto, entre Prefeitura Municipal e a Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, através do Programa Turismo Náutico Paulista. O certame licitatório será realizado com as metas em conjunto, na modalidade Concorrência, sob o regime de empreitada por preço global, tipo preço e técnica, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal, conforme projetos constantes nos Anexos deste documento.

3. QUANTIDADE A SER CONTRATADA:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUT
01	Contratação de empresa especializada para execução de obra para implantação de Estruturas Náuticas em água (píeres flutuantes/passarelas) e terra (decks e pergolados) no Balneário Municipal, no Rio Paranapanema, com fornecimento de material e mão de obra, conforme Convênio nº 000013/2025 – Processo nº ST-PRC-2025-00017-DM, no âmbito do Programa Turismo Náutico Paulista, que entre si celebram o Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Turismo e Viagens e o município de Teodoro Sampaio – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura.	Serv.	1

4. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER INICIADA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS OU RECEBIDO OS PRODUTOS:

Em até 5 dias após o recebimento do termo de início da obra, com vigência de 26 meses, contados da data de assinatura do Convênio, em 21 de janeiro de 2026.

5. INDICAÇÃO DO(S) INTEGRANTE(S) DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO, DO GESTOR E DO FISCAL DO CONTRATO:

EQUIPE DE PLANEJAMENTO: Nome: Nathan Caito da Silva Meireles Cargo: Secretário Municipal de Obras Nome: Guilherme Celestino Santana dos Santos Cargo: Engenheiro Contratado	GESTOR DO CONTRATO: Nome: Nathan Caito da Silva Meireles Cargo: Secretário Municipal de Obras FISCAL DO CONTRATO: Nome: Renan Francesco Rotta Furlanetti Cargo: Diretor de Desenvolvimento Urbano e Habitação
--	--

Teodoro Sampaio/SP, 01 de Julho de 2026.

‘assinado no original’

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura
Nathan Caito da Silva Meireles