PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.			**AMPLIAÇÃO**					**-**	**286.061,68**
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**9.452,11**
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	506,51	BDI 1	612,57	2.756,57
1.1.0.2.	CDHU 201	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3,00	999,52	BDI 1	1.208,82	3.626,46
1.1.0.3.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	12,00	80,11	BDI 1	96,89	1.162,68
1.1.0.4.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	16,00	98,52	BDI 1	119,15	1.906,40
1.2.			**MURO DE ARRUMO E ALAMBRADO**					**-**	**44.481,84**
1.2.0.1.	CDHU 201	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	76,00	85,53	BDI 1	103,44	7.861,44
1.2.0.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	26,16	79,82	BDI 1	96,53	2.525,22
1.2.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,80	13,79	BDI 1	16,68	1.397,78
1.2.0.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	154,20	10,91	BDI 1	13,19	2.033,90
1.2.0.5.	CDHU 201	14.11.231	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	M2	73,20	133,01	BDI 1	160,86	11.774,95
1.2.0.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,85	495,45	BDI 1	599,20	3.505,32
1.2.0.7.	CDHU 201	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	5,85	191,54	BDI 1	231,65	1.355,15
1.2.0.8.	SINAPI	105565	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	64,37	7,05	BDI 1	8,53	549,08
1.2.0.9.	Composição	001	CERCA EM TELA DE AÇO GALVANIZADO DE 2', MONTANTES EM MOURÃO DE CONCRETO COM PONTA INCLINADA E ARAME FARPADO	M	48,80	144,42	BDI 1	174,66	8.523,41
1.2.0.10.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	73,20	45,20	BDI 1	54,66	4.001,11
1.2.0.11.	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	24,00	32,88	BDI 1	39,77	954,48
1.3.			**DEMOLIÇÃO**					**-**	**270,26**
1.3.0.1.	CDHU 201	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	2,46	90,84	BDI 1	109,86	270,26

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.4.			**FUNDAÇÃO**					**-**	**32.300,38**
1.4.0.1.	CDHU 201	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	125,00	85,53	BDI 1	103,44	12.930,00
1.4.0.2.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,50	131,68	BDI 1	159,25	716,63
1.4.0.3.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,02	145,11	BDI 1	175,50	1.583,01
1.4.0.4.	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	M3	0,63	298,62	BDI 1	361,15	227,52
1.4.0.5.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,50	93,15	BDI 1	112,66	844,95
1.4.0.6.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	9,02	79,82	BDI 1	96,53	870,70
1.4.0.7.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	162,50	18,43	BDI 1	22,29	3.622,13
1.4.0.8.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	51,64	13,79	BDI 1	16,68	861,36
1.4.0.9.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,03	10,91	BDI 1	13,19	1.253,45
1.4.0.10.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	8,10	495,45	BDI 1	599,20	4.853,52
1.4.0.11.	CDHU 201	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	8,10	191,54	BDI 1	231,65	1.876,37
1.4.0.12.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	48,12	45,20	BDI 1	54,66	2.630,24
1.4.0.13.	CDHU 201	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	1,19	21,19	BDI 1	25,63	30,50
1.5.			**ESTRUTURA**					**-**	**17.015,57**
1.5.1.			**Pilares**					**-**	**11.630,48**
1.5.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	46,87	123,28	BDI 1	149,09	6.987,85
1.5.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,73	13,79	BDI 1	16,68	946,26

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.5.1.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	118,50	10,91	BDI 1	13,19	1.563,02
1.5.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,81	495,45	BDI 1	599,20	1.683,75
1.5.1.5.	CDHU 201	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,81	132,30	BDI 1	160,00	449,60
1.5.2.			**Respaldo**					**-**	**5.385,09**
1.5.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	9,32	79,82	BDI 1	96,53	899,66
1.5.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,77	13,79	BDI 1	16,68	813,48
1.5.2.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	117,80	10,91	BDI 1	13,19	1.553,78
1.5.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,79	495,45	BDI 1	599,20	1.671,77
1.5.2.5.	CDHU 201	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,79	132,30	BDI 1	160,00	446,40
1.6.			**VERGA E CONTRA VERGA**					**-**	**2.678,17**
1.6.0.1.	SINAPI	105025	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	22,32	61,82	BDI 1	74,77	1.668,87
1.6.0.2.	SINAPI	105031	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	17,25	48,38	BDI 1	58,51	1.009,30
1.7.			**ALVENARIA**					**-**	**24.154,98**
1.7.0.1.	SINAPI	103344	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	216,21	92,38	BDI 1	111,72	24.154,98
1.8.			**COBERTURA**					**-**	**39.050,27**
1.8.0.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	90,23	33,33	BDI 1	40,31	3.637,17
1.8.0.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	90,23	46,40	BDI 1	56,12	5.063,71

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.8.0.3.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	89,84	188,95	BDI 1	228,52	20.530,24
1.8.0.4.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,90	91,09	BDI 1	110,16	2.412,50
1.8.0.5.	SINAPI	92337	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	30,00	150,38	BDI 1	181,87	5.456,10
1.8.0.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,05	53,67	BDI 1	64,91	1.950,55
1.9.			**REVESTIMENTO**					**-**	**47.548,94**
1.9.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	396,66	5,22	BDI 1	6,31	2.502,92
1.9.0.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	396,66	41,96	BDI 1	50,75	20.130,50
1.9.0.3.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,49	399,84	BDI 1	483,57	2.171,23
1.9.0.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	2,67	214,59	BDI 1	259,53	692,95
1.9.0.5.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,60	819,81	BDI 1	991,48	1.586,37
1.9.0.6.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	60,16	72,74	BDI 1	87,97	5.292,28
1.9.0.7.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	89,34	116,90	BDI 1	141,38	12.630,89
1.9.0.8.	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	47,49	14,59	BDI 1	17,65	838,20
1.9.0.9.	CDHU 201	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	8,00	176,08	BDI 1	212,95	1.703,60
1.10.			**ESQUADRIAS**					**-**	**27.762,60**

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.10.0.1.	CDHU 201	25.02.310	Porta de abrir tipo lambri em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	M2	8,40	1.529,90	BDI 1	1.850,26	15.542,18
1.10.0.2.	CDHU 201	25.01.380	Caixilho de correr em alumínio com pintura eletrostática, com vidro - branco	M2	13,60	742,98	BDI 1	898,56	12.220,42
1.11.			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**-**	**6.853,51**
1.11.0.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	653,89	BDI 1	790,81	1.581,62
1.11.0.2.	CDHU 201	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	32,20	34,19	BDI 1	41,35	1.331,47
1.11.0.3.	CDHU 201	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	3,00	49,71	BDI 1	60,12	180,36
1.11.0.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,25	51,46	BDI 1	62,24	1.758,28
1.11.0.5.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	56,72	BDI 1	68,60	68,60
1.11.0.6.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	425,73	BDI 1	514,88	514,88
1.11.0.7.	SINAPI	86931	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	546,39	BDI 1	660,80	660,80
1.11.0.8.	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	1,00	40,20	BDI 1	48,62	48,62
1.11.0.9.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	90,24	BDI 1	109,14	109,14
1.11.0.10.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	179,62	BDI 1	217,23	217,23
1.11.0.11.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	86,04	BDI 1	104,06	104,06
1.11.0.12.	CDHU 201	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	0,40	575,59	BDI 1	696,12	278,45
1.12.			**INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS**					**-**	**3.212,18**
1.12.0.1.	SINAPI	101801	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF_12/2020	UN	1,00	1.134,73	BDI 1	1.372,34	1.372,34

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.12.0.2.	SINAPI	105332	ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO DE TUBO DE PVC DEFOFO OU PRFV OU RPVC PARA REDE DE ÁGUA, DN 100, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	M	23,95	63,52	BDI 1	76,82	1.839,84
1.13.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**5.731,84**
1.13.0.1.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	54,00	14,40	BDI 1	17,42	940,68
1.13.0.2.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	65,00	11,78	BDI 1	14,25	926,25
1.13.0.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	82,00	5,58	BDI 1	6,75	553,50
1.13.0.4.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	116,00	3,90	BDI 1	4,72	547,52
1.13.0.5.	SINAPI	92865	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	20,61	BDI 1	24,93	249,30
1.13.0.6.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	25,78	BDI 1	31,18	498,88
1.13.0.7.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	46,39	BDI 1	56,10	280,50
1.13.0.8.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	98,12	BDI 1	118,67	474,68
1.13.0.9.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	36,95	BDI 1	44,69	446,90
1.13.0.10.	CDHU 201	40.05.020	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	4,00	33,48	BDI 1	40,49	161,96
1.13.0.11.	CDHU 201	40.05.040	Interruptor simples com 2 teclas e placa	CJ	2,00	43,83	BDI 1	53,01	106,02
1.13.0.12.	CDHU 201	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	10,00	29,55	BDI 1	35,74	357,40
1.13.0.13.	CDHU 201	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	5,00	31,13	BDI 1	37,65	188,25
1.14.			**SISTEMA INSTALAÇÃO DE GÁS**					**-**	**11.468,11**
1.14.0.1.	CDHU 201	45.02.040	Entrada completa de gás GLP com 2 cilindros de 45 kg	UN	1,00	7.686,96	BDI 1	9.296,61	9.296,61
1.14.0.2.	SINAPI	100800	TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 20, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	9,45	31,01	BDI 1	37,50	354,38
1.14.0.3.	CDHU 201	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	2,00	184,17	BDI 1	222,74	445,48

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
1.14.0.4.	CDHU 201	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	3,00	26,10	BDI 1	31,57	94,71
1.14.0.5.	Composição	002	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS COM APROVAÇÃO	UN	1,00	1.055,84	BDI 1	1.276,93	1.276,93
1.15.			**PINTURA**					**-**	**14.080,92**
1.15.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	280,86	5,12	BDI 1	6,19	1.738,52
1.15.0.2.	CDHU 201	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	280,86	16,45	BDI 1	19,89	5.586,31
1.15.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	280,86	15,12	BDI 1	18,29	5.136,93
1.15.0.4.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	53,42	25,06	BDI 1	30,31	1.619,16
2.			**REFORMA**					**-**	**168.967,02**
2.1.			**DEMOLIÇÃO / RETIRADA**					**-**	**5.798,79**
2.1.0.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	355,69	9,63	BDI 1	11,65	4.143,79
2.1.0.2.	CDHU 201	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	8,00	49,68	BDI 1	60,08	480,64
2.1.0.3.	CDHU 201	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	13,25	BDI 1	16,02	32,04
2.1.0.4.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,00	13,43	BDI 1	16,24	227,36
2.1.0.5.	CDHU 201	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	40,00	15,10	BDI 1	18,26	730,40
2.1.0.6.	CDHU 201	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,68	90,84	BDI 1	109,86	184,56
2.2.			**ESQUADRIAS**					**-**	**43.175,69**
2.2.0.1.	CDHU 201	25.02.310	Porta de abrir tipo lambri em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - branco	M2	18,90	1.529,90	BDI 1	1.850,26	34.969,91
2.2.0.2.	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	525,33	BDI 1	635,33	635,33
2.2.0.3.	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	435,24	BDI 1	526,38	2.105,52
2.2.0.4.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	144,43	BDI 1	174,67	873,35
2.2.0.5.	SINAPI	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	50,20	10,21	BDI 1	12,35	619,97

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
2.2.0.6.	CDHU 201	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	3,30	594,00	BDI 1	718,38	2.370,65
2.2.0.7.	CDHU 201	23.20.140	Acréscimo de visor completo em porta de madeira	UN	4,00	330,94	BDI 1	400,24	1.600,96
2.3.			**ALVENARIA**					**-**	**762,98**
2.3.0.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	7,20	87,62	BDI 1	105,97	762,98
2.4.			**REVESTIMENTO**					**-**	**58.031,35**
2.4.0.1.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,08	399,84	BDI 1	483,57	38,69
2.4.0.2.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	156,00	72,74	BDI 1	87,97	13.723,32
2.4.0.3.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	291,97	116,90	BDI 1	141,38	41.278,72
2.4.0.4.	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	169,44	14,59	BDI 1	17,65	2.990,62
2.5.			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**-**	**18.157,24**
2.5.0.1.	CDHU 201	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	2,00	49,71	BDI 1	60,12	120,24
2.5.0.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	59,07	BDI 1	71,44	142,88
2.5.0.3.	CDHU 201	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	3,10	1.021,24	BDI 1	1.235,09	3.828,78
2.5.0.4.	CDHU 201	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	4,00	134,95	BDI 1	163,21	652,84
2.5.0.5.	SINAPI	100848	BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	6,00	617,56	BDI 1	746,88	4.481,28
2.5.0.6.	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	91,47	BDI 1	110,62	663,72
2.5.0.7.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	90,24	BDI 1	109,14	218,28
2.5.0.8.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	179,62	BDI 1	217,23	434,46
2.5.0.9.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	86,04	BDI 1	104,06	208,12

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
2.5.0.10.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	68,33	BDI 1	82,64	330,56
2.5.0.11.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	14,35	BDI 1	17,35	69,40
2.5.0.12.	SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	13,96	BDI 1	16,88	67,52
2.5.0.13.	CDHU 201	14.30.070	Divisória sanitária em painel laminado melamínico estrutural com perfis em alumínio, inclusive ferragem completa para vão de porta	M2	2,56	839,86	BDI 1	1.015,73	2.600,27
2.5.0.14.	CDHU 201	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,80	575,59	BDI 1	696,12	1.253,02
2.5.0.15.	CDHU 201	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	49,68	BDI 1	60,08	120,16
2.5.0.16.	CDHU 201	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	1,00	80,42	BDI 1	97,26	97,26
2.5.0.17.	CDHU 201	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4´ x 400 mm	UN	2,00	171,12	BDI 1	206,95	413,90
2.5.0.18.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	338,13	BDI 1	408,93	408,93
2.5.0.19.	CDHU 201	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	1,00	187,41	BDI 1	226,65	226,65
2.5.0.20.	CDHU 201	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	UN	2,00	187,80	BDI 1	227,13	454,26
2.5.0.21.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	267,08	BDI 1	323,01	323,01
2.5.0.22.	CDHU 201	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	1,00	861,34	BDI 1	1.041,70	1.041,70
2.6.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**622,60**
2.6.0.1.	Composição	003	TROCA DE PLACA ESPELHOS - INTERRUPTORES E TOMADAS	UN	55,00	9,36	BDI 1	11,32	622,60
2.7.			**TROCA DOS MOURÕES ALAMBRADO**					**-**	**6.342,40**
2.7.0.1.	CDHU 201	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	40,00	29,52	BDI 1	35,70	1.428,00
2.7.0.2.	SINAPI	106483	INSTALAÇÃO DE MOURÃO DE CONCRETO PONTA INCLINADA (CURVA), *10 X 10* CM, H= *2,60* M + CURVA DE 0,40 M. AF_12/2025	UN	40,00	101,59	BDI 1	122,86	4.914,40
2.8.			**PINTURA**					**-**	**26.670,16**
2.8.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	444,46	15,12	BDI 1	18,29	8.129,17
2.8.0.2.	CDHU 201	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	355,82	39,08	BDI 1	47,26	16.816,05
2.8.0.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	56,91	25,06	BDI 1	30,31	1.724,94

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
SAO PAULO	04-26 (N DES.)	AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS	TEODORO SAMPAIO - SP	20,94%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
AMPLIAÇÃO E REFORMA PARCIAL - CRECHE LÚCIA GARCIA DOS SANTOS									**455.028,70**
2.9.			**SERVIÇOS FINAIS**					**-**	**9.405,81**
2.9.0.1.	CDHU 201	16.32.120	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	4,50	266,46	BDI 1	322,26	1.450,17
2.9.0.2.	CDHU 201	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	413,71	15,90	BDI 1	19,23	7.955,64

TEODORO SAMPAIO - SP
Local

segunda-feira, 1 de junho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: MAÍRA FERREIRA LIMA BRAGHIN
CREA/CAU: 506.984.976-0