

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
(art. 72, I da Lei 14.133/2021)

SIGILO: (). Sim (X). Não

Nº PROCESSO:	14861/2025
SOLICITANTE:	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
OBJETO:	Contratação de empresa especializada para Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima.

1. IDENTIFICAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O presente Estudo Preliminar trata-se da demanda da Contratação de empresa especializada para Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima.

A obra em questão se faz necessária diante da carência de infraestrutura esportiva adequada para atender às atividades físicas, educacionais e recreativas dos alunos da referida unidade escolar, bem como da comunidade local. Atualmente, a escola não dispõe de espaço apropriado e protegido para a prática de esportes e para a realização de eventos escolares, o que compromete o desenvolvimento pleno das atividades pedagógicas relacionadas à educação física e à integração social.

A construção da quadra poliesportiva coberta proporcionará melhores condições para o ensino, ampliando o acesso dos alunos à prática de esportes como futebol, vôlei, basquete e handebol, de forma segura e confortável, independentemente das condições climáticas. A inclusão de arquibancada permitirá a realização de eventos esportivos e culturais com a participação da comunidade escolar, fortalecendo o vínculo entre escola, famílias e comunidade. Além de seu uso pedagógico, o novo espaço poderá ser utilizado fora do horário escolar para atividades comunitárias, contribuindo para o bem-estar social, a prevenção de vulnerabilidades e a promoção da cidadania por meio do esporte.

A complexidade técnica da obra, que

envolve a execução de fundações, estrutura metálica de cobertura, piso esportivo, drenagem, instalações elétricas e a construção de arquibancadas, exige a contratação de empresa



com experiência comprovada, corpo técnico habilitado e capacidade operacional adequada para garantir a qualidade, segurança e durabilidade da edificação.

Dessa forma, justifica-se plenamente a contratação de empresa especializada para a execução desta obra de infraestrutura, que trará benefícios diretos à comunidade escolar da Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes e ao Distrito de Nova Fátima como um todo, promovendo a melhoria da qualidade do ensino e da convivência comunitária.

2. DEPARTAMENTO SOLICITANTE

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

3. EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Foram indicados os seguintes servidores para compor a comissão equipe de planejamento:

Solicitante: Nara Caroline Fernandes. Fiscais de Contratos da Secretaria Municipal de Educação.

4. OBJETO

O objeto em tela, refere-se à Contratação de empresa especializada para Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima

DIRETRIZES

São diretrizes gerais para a elaboração deste Estudo Preliminar os seguintes atos normativos:

- Lei Federal 14.133/2021;
- IN 09/2023 – TCM-GO.

5. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO.

Contratação de empresa especializada para Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima, se faz necessária diante da carência de infraestrutura esportiva adequada para atender às atividades físicas, educacionais e recreativas dos alunos da referida unidade escolar, bem como da comunidade local. Atualmente, a escola não dispõe de espaço apropriado e protegido para a prática

de esportes e para a realização de eventos escolares, o que compromete o desenvolvimento pleno das atividades pedagógicas relacionadas à educação física e à integração social.

Considerando o direito a educação como fundamental, preconizado no artigo 205 da Constituição Federal de 1988, bem como dever o Estado que a promova, a presente execução de reforma tem como objetivo proporcionar um ambiente adequada para que este direito seja efetivado.

Outrossim, cabe salientar que, considerando as exigências contidas no memorial descritivo, quanto aos materiais e métodos de execução da reforma, o resultado acarretará em uma durabilidade longínqua, como também economia a longo prazo. Deste modo, atendendo aos princípios que rege esta Administração.

Por fim, destacamos a amplitude da obra que consiste nos seguintes serviços: Alvenaria, estrutura metálica, estrutura de concreto armado, telha metálica, chapisco, reboco e pintura. abrangendo:

- Execução das arquibancadas de acordo com projeto arquitetônico e estrutural.
- Execução de pintura do piso de acordo com a planilha orçamentária.
- Execução de pintura e demarcações da quadra.
- Execução de pintura da estrutura metálica conforme a planilha orçamentária.
- Execução de estrutura metálica e concreto armado conforme o projeto estrutural e planilha orçamentária.

6. SECRETARIAS E DEPARTAMENTOS REQUISITANTES

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

7. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS NECESSÁRIOS E SUFICIENTES À ESCOLHA DA SOLUÇÃO, PREVENDO CRITÉRIOS E PRÁTICAS DE SUSTENTABILIDADE.

Para ser contratada a licitante adjudicatária deverá comprovar, por meio de Anotação/Registro de Responsabilidade Técnica ART/RRT e Certidão de Acervo Técnico – CAT, emitidos pelo CREA/CAU, acompanhada de atestado de capacidade técnico profissional, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA/CAU, com dados e informações suficientes para comprovar que o profissional que atuará

como responsável técnico tenha sido responsável pela execução de obras pertinentes e compatíveis em característica, qualidade e quantidade do objeto, bem como demonstrar a capacidade técnico operacional da empresa.

8. LEVANTAMENTO DE MERCADO, QUE CONSISTE NA PROSPECÇÃO E ANÁLISE DAS ALTERNATIVAS POSSÍVEIS DE SOLUÇÕES

Diante da planilha orçamentária apresentada, foram discriminados os valores unitários estimados de todos os materiais e serviços que serão aplicados na contratação. Tabela de composição SINAPI - Relatório de Insumos e Composições - JUNHO/2025 - com desoneração; GOINFRA - Tabela de custos de obras civis - T291 - ABRIL/2025 - com desoneração; SICRO – Sistema de custos referenciais de obras – ABRIL/2025 – com desoneração; e composição de preços por cotação realizada em mercado.

9. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

DESCRIÇÃO SUMÁRIA

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade, descrever e detalhar todas as etapas da Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima, construção com 868,47 m² conforme projeto arquitetônico.

A execução consiste nos seguintes serviços: Alvenaria, estrutura metálica, estrutura de concreto armado, telha metálica, chapisco, reboco e pintura.

ESPECIFICAÇÃO DE SERVIÇOS GERAIS

- Execução das arquibancadas de acordo com projeto arquitetônico e estrutural.
- Execução de pintura do piso de acordo com a planilha orçamentária.
- Execução de pintura e demarcações da quadra.
- Execução de pintura da estrutura metálica conforme a planilha orçamentária.
- Execução de estrutura metálica e concreto armado conforme o projeto estrutural e planilha orçamentária.

GENERALIDADES

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso se faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a Engenheira, responsável técnico do departamento de engenharia da Prefeitura Municipal de Hidrolândia-

Goiás, para que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

Não poderá a firma empreiteira, em hipótese alguma, alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas nestas especificações, bem como de detalhes e exigências constantes dos projetos, que fazem parte integrante do contrato.

A empreiteira será responsável pelas soluções técnicas necessárias para a execução dos projetos.

A mesma deverá fazer uma revisão geral da obra, verificação do funcionamento, da segurança e do acabamento de todos os itens.

MATERIAIS BÁSICOS

- Todos materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Técnicas Brasileiras.
- Caberá a Fiscalização da Prefeitura Municipal de Hidrolândia-GO a responsabilidade de analisar a qualidade dos materiais, decidindo sobre a necessidade de se efetuar ensaios laboratoriais especializados, que correrão por conta da empreita.
- Deverão ser entregues amostras de cores e materiais de acabamento para verificação e aprovação da Prefeitura Municipal de Hidrolândia.

ESPECIFICAÇÕES

• PLACA DE OBRA

A placa será de 2,40 x 1,20 (m), totalizando 2,88 m², conforme a padronização da Prefeitura Municipal de Hidrolândia-Goiás.

A mesma deverá ser instalada tão logo seja emitida a Ordem de Serviço.

O local da instalação será determinado pela Fiscalização.

• CANTEIRO DE OBRA

Locação de Container 2,30 X 6,00 M, alt. 2,50m, para escritório, sem divisórias internas sem sanitário.

INSTALAÇÃO DA OBRA

Competirá à Empreiteira fornecer todas as ferramentas, maquinários e aparelhamentos adequados, como também, a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como os equipamentos de proteção individual (EPI), proteção coletiva (EPC), Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA), Programa de Condições e meio Ambiente de Trabalho na Indústria

da Construção Civil (PCMAT) e Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO).

LIMPEZA

- Será procedida periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham acumular no terreno, no decorrer da obra.
- O destino de todos os materiais dados como entulho da obra, será de responsabilidade do Empreiteiro, que deverá acondicionar, transportar e dispor de acordo com as leis e necessidades do município.
- Caberá a fiscalização da Prefeitura Municipal de Hidrolândia determinar o destino dos materiais de possível reaproveitamento.

ESTRUTURAL

CONCRETO ARMADO

- As estruturas devem ser executadas com forma de madeira de boa qualidade, tipo pinho ou equivalente, ou formas de madeira compensada, resinada, com todos os cuidados necessários para garantir perfeição da peça moldada e que não absorva água de emassamento.
- Deverá ser dada atenção especial à execução do projeto conferindo as ferragens e seus espaçamentos. A espessura dos cobrimentos deverá ser assegurada pelo uso de espaçadores apropriados. Também será exigida a dosagem laboratorial do concreto a ser aplicado e a moldagem dos corpos - de prova para ensaios de verificação da resistência à compressão.
- Todos os elementos estruturais deverão ser executados rigorosamente de acordo com o projeto disponibilizado.
- Na estrutura rebocada deverá ser conferido o reboco em todas as dimensões das peças, inclusive nas partes que não forem comumente visíveis como dentro da cobertura.
- Na execução de pilares e vigas observar os seguintes erros que não poderão ser cometidos: locação em local divergente ao projeto; escoramentos desnivelados, sem base de fixação e sem travamento adequado, provocando desníveis nas vigas e falta de prumo nos pilares; desforma precoce (antes do tempo normal de cura do concreto); quantidade insuficiente de linhas de escoras; desobediência à sequência correta da retirada do escoramento (do centro para as laterais).

MATERIAIS

AÇO

Deverão ser de categoria CA-50 ou CA-60 com superfície nervurada e em bitolas conforme

indicadas em projeto. As superfícies do aço deverão estar isentas de resíduos ou graxa que dificultam a aderência com o concreto.

- **CONCRETO**

O concreto deverá ser proposto e dosado de forma a atender todos parâmetros exigidos em projeto (fck, módulo de elasticidade, dimensão máximos agregados, etc). Um estudo (relatório) de dosagem deve ser entregue ao engenheiro responsável técnico da Prefeitura Municipal de Hidrolândia-Goiás a bem como cópia dos laudos dos ensaios de resistência à compressão.

- **FÔRMAS**

As estruturas devem ser executadas com forma de madeira de boa qualidade, tipo pinho ou equivalente, ou formas de madeira compensada, resinada, com todos os cuidados necessários para garantir a perfeição da peça moldada e que não absorva água de amassamento.

DISPOSIÇÕES FINAIS

Demais instruções e exigências encontram-se em cada uma das pranchas do projeto estrutural, de forma personalizada nas notas. Qualquer dúvida em relação ao projeto o engenheiro projetista responsável deverá ser comunicado.

ESTRUTURA METÁLICA

A estrutura adotada do telhado será em AÇO, será executada na edificação, a mão de obra deverá ser especializada, da melhor qualidade, empregada com o maior cuidado e precisão em todas as fases, de modo a assegurar uma perfeita montagem das estruturas no campo. Estrutura metálica para a cobertura e as telhas adotadas serão metálicas.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA

A fabricação da estrutura abrangerá os serviços: Fabricação, pintura da estrutura metálica e a montagem da estrutura. Os serviços serão feitos de modo a apresentar um produto de primeira qualidade, devendo seguir a melhor, mais moderna e adequada técnica de fabricação. A matéria prima dos elementos de chapa dobrados em aço com aplicação de pintura com fundo primer anticorrosivo e tinta de acabamento com película seca final = 77micras. Utilização de parafusos de aço tipo A-307 para as ligações secundárias e nas principais tipo A-325, Eletrodos para solda elétrica – AWS-E70XX. Os parafusos a serem empregados deverão ter estampado seu tipo e fabricante. A Mão de obra deverá ser especializada, da melhor qualidade, empregada com o maior cuidado e precisão em todas as fases, de modo a assegurar uma perfeita montagem das estruturas no campo. Os cortes, furações e o dobramento deverão ser executados com precisão, não sendo

toleradas rebarbas, trincas e outros defeitos. Quanto ao acabamento, todas as peças deverão ter um aspecto estético agradável, sem apresentar mordeduras de maçarico, rebarbas nos furos, etc. Não serão aceitas com defeitos ou empenamentos.

FABRICAÇÕES DOS COMPONENTES

A Contratada deverá fornecer a estrutura metálica incluindo todo o material para sua fabricação e montagem, conforme especificações abaixo: Chapas e perfis: ASTM-A36.

- Perfis de chapa dobrados: ASTM-A570C.
- Barras redondas: SAE 1010/1020.
- Parafusos: ASTM A325 e A307.
- Eletrodos para solda: E7018 ou equivalente.
- Perfis Laminados: ASTM-A572-G50.

PINTURAS DA COBERTURA

A pintura com esmalte alquídico será realizada na estrutura da cobertura. Os serviços de pintura deverão ser executados por profissionais especializados seguindo as notas citadas abaixo: todas as superfícies a serem pintadas devem estar completamente secas, limpas e preparadas. Cada demão só poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca, de forma que a nova demão possa ser aplicada sem que se desenvolvam quaisquer irregularidades na película, tais como perda de adesão. Todas as irregularidades das peças a serem pintadas (parafusos, soldas, etc) deverão ser cobertas cuidadosamente com tratamento necessário para receber pintura adicional, de forma manter a mesma resistência à corrosão e espessura mínima de película das áreas adjacentes. Durante a aplicação da pintura deverão ser observados: umidade relativa, temperatura ambiente, datas limite de utilização dos materiais, intervalos entre camadas e o controle rigoroso na reticulação de cada camada.

Deverão ser tomadas precauções especiais na limpeza de cordões de solda, devido a sua elevada porosidade. Todos os resíduos de escória fundente deverão ser cuidadosamente removidos e procedidos uma limpeza cautelosa. A oxidação superficial formada durante o resfriamento da solda deverá ser removida por esmerilhamento. Limpeza com utilização de solvente para remoção de todo o vestígio de óleo, graxa e elementos estranhos à superfície.

MONTAGEM

A montagem deverá ser executada conforme recomendações abaixo listadas:

- Antes de iniciar a montagem, o montador deve verificar se todos os elementos estão

qualitativamente e quantitativamente, conforme o projeto.

- A estabilidade da montagem deve ser especialmente assegurada durante todo o processo, tomando-se cuidado para não deformar os elementos esbeltos.
- Não será permitida a montagem de peças sujas, sendo que os elementos que apresentarem sujeira deverão ser limpos antes de sua montagem.
- Todas as espigas de aço ou ligações provisórias deverão ser mantidas enquanto necessárias para se manter a segurança dos trabalhos.
- Os parafusos devem ser conferidos junta por junta na elevação dos conjuntos.
- Não será permitida a elevação de conjuntos incompletos.

VEDAÇÕES (ALVENARIA)

- As paredes da arquibancada serão de tijolo cerâmico de seis furos, dimensões (9x19x29 cm) assentados com argamassa no traço 1:2:8 (de cimento, cal e areia média peneirada).
- As paredes da mureta de cercamento serão de tijolos cerâmico de nove furos, dimensões (14x19x39 cm) assentados com argamassa no traço 1:2:8 (de cimento, cal e areia média peneirada).
- O sistema será composto por bloco cerâmico, assentado com revestimento argamassado.
- Os blocos cerâmicos deverão ser de barro especial, bem cozidos, leves e duros.
- Deverão apresentar arestas vivas, faces planas, sem fendas e dimensões perfeitamente regulares. Deverão obedecer às especificações contidas na ABNT NBR 15270/2017.
- Caberá a fiscalização a decisão de aceitar ou reprovar os blocos cerâmicos. Caso julgue necessário, poderá exigir testes que comprovem a sua qualidade, que ocorrerão por conta da empreiteira.
- Deverá ser realizada a instalação de ferros-cabelo em aço CA-50 de Ø 5mm, com dimensões 300 x 85 x 300 mm, ancorados 50 mm no pilar a cada 02 fiadas.
- Os blocos deverão ser assentados com argamassa, e posteriormente rebocados nas paredes que receberão pintura e nas paredes que forem receber revestimento cerâmico executar EMBOÇO, perfeitamente aprumadas, sendo conferido pela fiscalização com prumo e régua.

REVESTIMENTO HORIZONTAIS

- Área interna da quadra será utilizado concreto desempenado com lastro de 7,0 cm, onde deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados.
- Área externa da quadra será utilizado calçadas serão em concreto desempenado, no traço 1:2,5:3,5, com 5,0 cm de espessura, executados em placas alternadas, sendo que a dilatação será em junta seca tomando- se o cuidado de aplicar solução asfáltica (NEUTROL ou equivalente), sendo as placas para piso dilatados a cada 2,0m de extensão. O espelho do passeio também será em concreto desempenado, com largura mínima de 10,0 cm (usar forma de madeira), concretado simultaneamente com o piso até atingir 20 cm abaixo do nível do terreno, para garantir a estabilidade do passeio.
- Os revestimentos de argamassa deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados. A mescla dos componentes das argamassas serão feitas com o devido cuidado para que a mesma adquira perfeita homogeneidade. Estes só serão iniciados depois de embutidas todas as instalações.

REVESTIMENTO VERTICAIS

Os revestimentos de argamassa deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados. A mescla dos componentes das argamassas serão feitas com o devido cuidado para que a mesma adquira perfeita homogeneidade. Estes só serão iniciados depois de embutidas todas as instalações.

MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA

As paredes a serem construídas, que receberão pintura, serão rebocadas, conforme projeto.

PINTURA

- Deverá ser feita rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicadas pelo fabricante.
- Todo o material a ser utilizado: tintas, massas, seladores, etc. serão de 1ª linha, da marca: CORAL, LEINERTEX, RENNER, SHERWIN WILLIAMS E SUVINIL.
- Não será permitida a coloração da tinta pelo uso de pigmento em bisnaga.
- Será exigido o perfeito cobrimento da pintura, sendo que o número de demãos aplicadas de massa ou tinta definidas no orçamento se referem a 1ª linha de uma das marcas especificadas.
- Para pintura do local, primeiramente deve eliminar toda sujeira da superfície.

- As tintas só poderão ser diluídas conforme indicação do fabricante expressa na embalagem do produto.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão ser executadas de acordo com projeto, acompanhado dos itens contemplados em planilha orçamentária e memorial específico.

IMPERMEABILIZAÇÃO

• VIGA BALDRAME

Antes do início da alvenaria, deverá ser impermeabilizada com duas demãos de tinta asfáltica, marca Neutrol da OTTO BAUMGART, Ecoprimer da VIAPOL ou de equivalente qualidade técnica, em toda a superfície superior e 30 cm para cada lateral partindo do topo da viga, com no mínimo duas demãos ou quantas forem necessárias.

Após a aplicação da tinta asfáltica deverá ser aplicada argamassa (cimento e areia) com traço 1:3 para regularização das baldrame.

• PAREDES ARQUIBANCADAS

Execução de impermeabilização nas paredes em alvenaria ao longo de todo o perímetro interno da arquibancada até uma altura onde será aterrado.

LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Os pisos serão lavados, devendo qualquer vestígio de tinta de argamassa desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos. Os procedimentos indicados acima se estendem também à área externa, implicando na limpeza de tudo que se refere à obra.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso se faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar o Engenheiro, responsável técnico do departamento de engenharia da Prefeitura Municipal de Hidrolândia-Goiás, para que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

Não poderá a firma empreiteira, em hipótese alguma, alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas nestas especificações, bem como de detalhes e exigências constantes dos projetos, que fazem parte integrante do contrato.

A empreiteira será responsável pelas soluções técnicas necessárias para a execução dos

projetos.

A mesma deverá fazer uma revisão geral da obra, verificação do funcionamento, da segurança e do acabamento de todos os itens.

10. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS, ACOMPANHADA DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

Tabela de composição SINAPI - Relatório de Insumos e Composições - JUNHO/2025 - com desoneração; GOINFRA - Tabela de custos de obras civis - T291 - ABRIL/2025 - com desoneração; SICRO – Sistema de custos referenciais de obras – ABRIL/2025 – com desoneração; e composição de preços por cotação realizada em mercado.

11. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado pela Secretaria Municipal de Transportes e obras é um total de **R\$ 923.455,9100** (novecentos e vinte e três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e noventa e um centavos) sendo o valor dividido em recurso Federal e Tesouro Municipal, de acordo com a planilha orçamentária que se encontra em anexo.

12. CLASSIFICAÇÃO

Informamos também que a presente obra foi classificada como uma **obra de engenharia comum** conforme certificado pelo departamento de engenharia, com comprovação em anexo, mediante tem-se da classificação prevista no art. 6º da Lei Federal n. 14.133/21:

Art. 6º Para os fins desta Lei, consideram-se:

[...]

XXI - serviço de engenharia: toda atividade ou conjunto de atividades destinadas a obter determinada utilidade, intelectual ou material, de interesse para a Administração e que, não enquadradas no conceito de obra a que se refere o inciso XII do **caput** deste artigo, são estabelecidas, por força de lei, como privativas das profissões de arquiteto e engenheiro ou de técnicos especializados, que compreendem:

a) serviço comum de engenharia: todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens;

13. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Devido ao objeto da presente contratação se referir a execução de obra civil, não há de se

falar em divisibilidade do objeto, uma vez que deve ser plenamente adjudicado por apenas uma empresa, vencedora do certame licitatório.

14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a cada empresa vencedora do respectivo LOTE, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

15. DEMONSTRAÇÃO DO ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO DO ÓRGÃO OU ENTIDADE, IDENTIFICANDO A PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES.

O valor estimado pela Secretaria Municipal de Transportes e obras é um total de **R\$ 923.455,9100** (novecentos e vinte e três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e noventa e um centavos) sendo o valor dividido em recurso Federal e Tesouro Municipal, de acordo com a planilha orçamentária que se encontra em anexo.

16. RESULTADOS PRETENDIDOS, EM TERMOS DE EFETIVIDADE E DE DESENVOLVIMENTO NACIONAL SUSTENTÁVEL

A execução da quadra poliesportiva coberta com arquibancada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes, no Distrito de Nova Fátima, visa alcançar resultados concretos e duradouros, alinhados aos princípios da efetividade das políticas públicas.

Em termos de efetividade, os resultados esperados incluem:

- Melhoria na qualidade da educação por meio da ampliação das atividades pedagógicas esportivas e culturais;
- Promoção da saúde e do bem-estar dos estudantes, incentivando a prática regular de atividades físicas;
- Redução da evasão escolar e aumento da permanência dos alunos na escola, por meio da valorização do ambiente escolar e da oferta de atividades extracurriculares atrativas;
- Integração entre escola e comunidade, possibilitando o uso do espaço para eventos comunitários e ações sociais;
- Fortalecimento de políticas públicas voltadas à juventude, ao esporte e à educação integral.

- Geração de emprego e renda no curto prazo, por meio da contratação de mão de obra e serviços locais durante a execução da obra;
- Uso racional de recursos e infraestrutura durável, priorizando técnicas construtivas e materiais adequados à realidade regional, com foco na durabilidade e manutenção sustentável do espaço.

Dessa forma, a obra representa um investimento com elevado retorno social, educacional e comunitário, promovendo a inclusão, a cidadania e o desenvolvimento sustentável do território.

17. PRAZO DE EXECUÇÃO

Os prazos de execução dos serviços que se pretende alcançar são conforme os cronogramas físico-financeiro, em anexo.

18. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Não se aplica.

19. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS DE TRATAMENTO

Não haverá impactos ambientais relevantes na execução do objeto contratado.

A empresa contratada e seus funcionários deverão seguir as políticas de sustentabilidade ambiental adotadas pelo órgão. Assim, cabe à mão-de-obra empregada, quando na execução dos serviços, no ambiente das credenciadas, seguir as diretrizes que são de adoção obrigatória para os servidores efetivos da unidade administrativa, observando, ainda, no que couber, durante a execução contratual, os critérios de sustentabilidade ambiental.

20. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação.

21. MATRIZ DE RISCO

Essa análise permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação.

A tabela a seguir apresenta uma síntese dos riscos de planejamento e de gestão dos serviços identificados e classificados neste documento:

Risco	Probabilidade	Impacto
1 – Estimativa de preço em desacordo com os preços praticados no mercado	Baixa	Alto
2 – Fornecimento do material e mão de obra sem qualidade	Baixa	Alto
3 – Incapacidade de empresa vencedora em executar o contrato	Baixa	Alto
4 – Falta de clareza quanto aos serviços a serem executados	Baixa	Alto
5 – Licitação deserta ou fracassada	Baixa	Alto

Tendo em vista que o mapeamento de riscos descrevera e avaliará as ameaças que possam vir a comprometer o sucesso e o objetivo da contratação, bem como definir de que formas devem ser tratadas, ela permeará todo o processo de contratação, conforme análise a seguir delineada:

Risco 1	Estimativa de preço em desacordo com os preços praticados no mercado
Probabilidade	Baixa
Impacto	Alto
Dano	Disputa de preço deserta
Ação Preventiva	Realizar adequada pesquisa de mercado, através da pesquisa ou outra que venha ser substituída e novas cotações com fornecedores e prestadores locais
Ação de Contingência	Proceder com a apuração de eventuais equívocos na orçamentação e, caso não verificados os equívocos e não existirem interessados na licitação (deserta), avaliar a possibilidade de proceder à contratação direta por dispensa de licitação



GOVERNO DE
HIDROLÂNDIA
TRADIÇÃO E PROGRESSO - GESTÃO 2025/2028

Risco 2	Prestação de serviço e fornecimento de material sem qualidade
Probabilidade	Média
Impacto	Alto
Dano	Prejuízos financeiros e risco à qualidade de serviço e materiais
Ação Preventiva	Exigência de atestado e qualificação técnica de serviço e materiais semelhante
Ação de Contingência	Refazer os serviços e reentregar os materiais de baixa qualidade do serviço
Risco 3	Incapacidade de empresa vencedora em executar o contrato
Probabilidade	Baixa
Impacto	Alto
Dano	Atraso na execução do contrato
Ação Preventiva	Sanções e os requisitos de qualidade que sejam condizentes com a importância dos serviços a serem prestados e materiais fornecidos
Ação de Contingência	Gestão/Fiscalização do contrato com aplicação de sanções previstas quando ocorrer alguma falha contratual e, em último caso, cancelar contrato e adjudicar novo fornecedor ou prestador ou promover nova contratação.
Risco 4	Falta de clareza quanto aos serviços a serem executados e materiais a serem fornecidos.
Probabilidade	Média
Impacto	Alto
Dano	Possível interferência na qualidade do serviço e produto entregue.
Ação Preventiva	Especificar o serviço e os materiais de forma concisa e coerente com o que o mercado pode oferecer.
Ação de Contingência	Esclarecer dúvidas e incoerências, conforme questionamentos que venham a surgir no processo de disputa de preço.
Risco 5	Licitação deserta ou fracassada.
Probabilidade	Baixa
Impacto	Alto
Dano	Não realizar a licitação tento que republicar o edital e abrir novo

	prazo para realizar do processo licitatório.
Ação Preventiva	Encaminhar termo de referência durante a fase de cotação de preços para a maior quantidade de possíveis interessados em participar da licitação.
Ação de Contingência	Republicação do Edital observando requisitos que poderiam ter provocados a desistência de possíveis empresas interessadas.

22. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente planejamento foi elaborado em harmonia com a Lei Federal 14.133/2021, bem como com a Lei Municipal em conformidade com os requisitos técnicos necessários ao cumprimento das necessidades e objeto da construção.

Os riscos envolvidos considerados são administráveis.

A Declaração de Disponibilidade Orçamentária será inserida no processo em fase posterior.

Por todo o exposto, a contratação de empresas para Execução de Quadra Poliesportiva Coberta com arquibancada, localizada na Escola Municipal Virgílio Jacinto Fernandes no Distrito de Nova Fatima, prestando o adequado serviço público à população, primando pelos preceitos de economia de recursos públicos.

Assim, declaramos a viabilidade da contratação, sua razoabilidade e recomendamos a construção proposta.

Hidrolândia-GO, 19 de agosto de 2025.

Nara Caroline Fernandes
Gestora e Fiscal de Contratos
Portaria 01-A/2021