



FAÇA VOCÊ MESMO*



*A publicação de todos os anúncios está sujeita à confirmação e revisão antes da publicação.

COMO ANUNCIAR

CLASSITEL

(62) 3250-5323

DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA - 7h às 18h30
AOS SÁBADOS - 8h às 13h

MASSAGEM TERAPÊUTICA

MASSOTERAPIA Mass. Dores e Stress. Brinde Depilação.62 99939-0467 Vanusa 125446

MENSAGENS

MARCELO - Conhecer alguém Especial / novas Amizades. Tr: (62) 99439-0621 / 9 9617-6381 125222

COMÉRCIO E INDÚSTRIA

INSTALAÇÕES

BRECHÓ

Vende-se Brechó c/ conserto. Setor oeste, aceita troca. F. (62)99971-8107 125320

classi **O Popular** **3250 5323**



Município de Nova Veneza – GO. Pregão Presencial nº 32/2026. O Município de Nova Veneza – GO, faz saber aos interessados que realizará no dia 25 de agosto de 2026, às 09:00 horas, em sua sede na Avenida Vereador José Francisco da Silva, Nº 72, Centro, Nova Veneza – GO, licitação, modalidade Pregão Presencial, objetivando contratação de empresa para o fornecimento eventual e sob demanda de combustíveis – através do sistema de registro de preços – para atender as necessidades do Município de Nova Veneza e seus fundos. Cópia do Edital poderá ser obtida no sítio www.novaveneza.go.gov.br. Nova Veneza – GO, 05/08/2026. Andrea Vargas de Souza Borges - Pregoeira.



FEDERAÇÃO DA AGRICULTURA E PECUÁRIA DE GOIÁS - FAEG

CNPJ 01.642.347/0001-09

AVISO RESUMIDO DO EDITAL

Pelo presente Aviso Resumido do Edital, faço saber a todos os Sindicatos Rurais filiados à Federação da Agricultura e Pecuária de Goiás - FAEG, que no dia 05 de novembro de 2026, das 8 às 16 horas, em primeira convocação, na sede desta entidade, à Rua 87, nº 708, Setor Sul, Goiânia-GO, será realizada eleição para preenchimento de cargos titulares e suplentes da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes, junto ao Conselho da Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil – CNA, referente ao mandato quadriênal 2026/2030. Caso não seja obtido quórum, a eleição será realizada nos dias subsequentes, conforme Estatuto. Fica aberto o prazo de 15 (quinze) dias corridos para o registro de chapas, na sede da FAEG, em dias úteis, das 8 às 18 horas. A impugnação de candidaturas poderá ser feita no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data de publicação das chapas registradas. A íntegra do Edital está afixada no quadro de avisos na sede da entidade, na página da internet (www.sistemafieg.com.br) e enviada aos Sindicatos Rurais filiados. Goiânia, 07 de agosto de 2026. **JOSÉ MÁRIO SCHREINER** Presidente

Condomínio Villa Verde Residencial AMAVERDE – Associação de Moradores e Amigos do Condomínio Villa Verde Residencial EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Conselho Deliberativo da AMAVERDE – Associação dos Moradores e Amigos do Condomínio Villa Verde Residencial, de acordo com o Artigo 11º, Parágrafo Único, Letra "a" e Artigo 12º, Item III do Estatuto Social no uso de suas atribuições legais e na forma prevista, vem através deste convocar os senhores associados para a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a se realizar no dia 29 de AGOSTO de 2026, na Rua das Tamareiras, s/n, Quadra 95, Lote 01, Centro de Convivência do Condomínio Villa Verde, Senador Canedo – Goiás, às 08h30min** em primeira convocação, com 50% (cinquenta por cento) dos associados, ou às 09h00min em segunda e última convocação, com qualquer número, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Pauta: 1. Termos da contratação de auditoria contábil referente ao período de 2015 até a gestão atual, com recursos do Fundo de Reserva; 2. Termos contratados para a adequação do projeto do Condomínio Villa Verde Residencial junto a prefeitura de Senador Canedo – REURB - contemplação do novo quadro de áreas; 3. 4. 5. 6. Termos de intenção da Comissão de Esporte e Lazer – saldo arrecadado; Protocolo de ação judicial proposta pela CASA INGLESA – apresentação do histórico dos fatos; Termos de uso da sala ocupada pela CASA INGLESA – inadimplência; e Correção da redação do ESTATUTO SOCIAL – aprovação de contas, com base nos termos vigentes do mesmo.

Documento assinado digitalmente **ALDEMAR RAUL FONSECA TAVARES**

Data: 06/08/2026 09:17:08-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Senador Canedo, 06 de agosto de 2026.

Aldeimar Raul Fonseca Tavares

Presidente do Conselho Deliberativo da AMAVERDE

Obs1: Somente tem direito a voto os proprietários de unidades adimplentes com as obrigações junto à AMAVERDE; Obs2: Na hipótese de a unidade pertencer a mais de um associado, o titular deverá eleger quem o representará nas assembleias, credenciando-o por escrito. Obs3: É facultado a qualquer proprietário fazer-se representar por procurador formalmente constituído, associado ou não, com os poderes específicos para a assembleia. Obs4: As resoluções ou decisões tomadas em assembleia, observado o quórum previsto em lei e no Estatuto, obrigam ao cumprimento por todos os associados/proprietários de unidades, inclusive os discordantes ou mesmo aqueles que não tenham participado da assembleia. Obs5: Os proprietários casados que queiram votar em nome do cônjuge, deverão apresentar cópia da certidão de casamento e do seu documento pessoal, e em caso de proprietário pessoa jurídica, o representante legal deverá apresentar a respectiva cópia do Contrato Social que o legitime a representá-la, bem como o seu documento pessoal.

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA BARRA/GO

O Fundo Municipal de Educação do Município de Santo Antônio da Barra, Estado de Goiás, torna público que realizará o credenciamento nº 009/2026, Processo Administrativo nº 1683/2026, para seleção de empresas especializadas na prestação de serviços de transporte escolar destinado aos alunos da zona rural do Município, regularmente matriculados na rede pública de ensino municipal e estadual, em conformidade com as especificações, condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência, no Edital e em seus respectivos anexos. Data da primeira análise da documentação: 14/08/2026 às 09h00. O edital estará disponível e a documentação será recebida a partir de 07/08/2026, na sala da Comissão de Contratações sito à Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Barra, Goiás ou através do e-mail: licitacao@sab.go.gov.br. Informações: <https://acessoainformacao.santoantoniodabarra.go.gov.br/>; Fone: (64) 3626-1147. Santo Antônio da Barra, 07 de agosto de 2026. **ANA CLARA MENEZES SILVA - Agente de Contratação**

MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DA BARRA – GO

O Fundo Municipal de Saúde do Município de Santo Antônio da Barra, Estado de Goiás, torna público que realizará o Pregão Eletrônico nº 009/2026, Processo Administrativo nº 1434/2026. Objeto: **contratação de empresa especializada para aquisição de veículo tipo van, com características adequadas de transporte de equipe de saúde, para atender às demandas da Secretaria Municipal De Saúde do Município De Santo Antônio da Barra – GO, proposta nº 202500005012751**, conforme especificações constantes nas planilhas e Termo de Referência – Anexo I, do Edital. Data da sessão: **19/08/2026 às 08h:01**. O edital estará disponível e as propostas serão recebidas no site www.bl.org.br. Informações: <http://www.santoantoniodabarra.go.gov.br>; e-mail licitacao@sab.go.gov.br; Telefone: (64) 3626-1147. Santo Antônio da Barra - GO, 07 de agosto de 2026. **ANA CLARA MENEZES SILVA - Pregoeira**



EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSOCIAÇÃO DOS DESENVOLVEDORES URBANOS DO ESTADO DE GOIÁS

Prezados (as), Ficam convocados todos os associados da ADU-GO nos termos dos artigos 11, Parágrafo Único, 12 e 14 do Estatuto Social, para a realização da Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no próximo dia 17 de agosto de 2026, na Avenida Fued José Sebbá, nº 1.193, Setor Jardim Goiás, CEP: 74.805-100, município de Goiânia, estado de Goiás. A convocação dar-se-á às 12h em primeira convocação, com 50% (cinquenta por cento) dos associados e às 12h30min, em segunda convocação com qualquer número de presentes, de onde instalar-se-á a Assembleia Geral para deliberar sobre as seguintes ordens do dia: – Composição da Chapa Biênio 2026/2028; – Eleição da Diretoria Executiva, Conselho Deliberativo e Conselho Fiscal. Goiânia-GO, 04 de agosto de 2026.

JOAO CLAUDIO DE ARAUJO Presidente do Conselho Deliberativo

JOÃO CLÁUDIO DE ARAÚJO - Presidente do Conselho Deliberativo



CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE GOIÁS
PREGÃO ELETRÔNICO CRO-GO Nº. 05/2026
NUMERAÇÃO NO PORTAL DE COMPRAS:
EDITAL Nº 70/2026
Processo Administrativo de Licitação Nº. 0025/2026
UASG: 389229

AVISO DE LICITAÇÃO

O Conselho Regional de Odontologia de Goiás torna público aos interessados a realização do **PREGÃO ELETRÔNICO CRO-GO No 05/2026 (Numeração do PNCP – 70/2026)**. **OBJETO:** Contratação de operadora especializada para prestação de serviços continuados de assistência odontológica, por meio de plano odontológico coletivo empresarial, de abrangência nacional, sem coparticipação, destinado aos empregados do Conselho Regional de Odontologia de Goiás – CRO-GO e seus dependentes elegíveis, com cobertura dos procedimentos previstos no Rol de Procedimentos e Eventos em Saúde da Agência Nacional de Saúde Suplementar – ANS e das coberturas previstas nesta contratação, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. **DATA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 25 de agosto de 2026 - HORÁRIO: 09 horas e 00 minuto, (horário de Brasília/DF).**

EDITAL DISPONÍVEL: O Edital e seus anexos podem ser retirados no sítio eletrônico www.gov.br/compras a partir de 06/08/2026 às 8hs ou no site do CRO-GO, <http://www.crogo.org.br>. **ENDEREÇO DA SEDE DO CRO-GO:** Avenida T-2, no 1.381, Setor Bueno, Goiânia – GO, CEP 74210-010, com horário de funcionamento de segunda-feira a sexta-feira das 08:00 às 17:00hs.

ENTREGA DAS PROPOSTAS: a partir de 07/08/2026 às 08:00h até 25/08/2026 às 08:59hs.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: no dia 25 de agosto de 2026, às 09hs. Todas as operações serão realizadas no endereço eletrônico: www.gov.br/compras

Goiânia - GO, 03 de agosto de 2026

SIMONERY SILVA NERES

Pregoeira

GOIÂNIA

JARDIM GOIÁS
(62) 98103-0081

SETOR OESTE
(62) 99980-8088

SETOR SUL
(62) 98122-8282

CAMPINAS
(62) 99486-8550
(62) 3092-6474

CENTRO
(62) 98255-9898
(62) 98291-0038
(62) 98130-0099

APARECIDA DE GOIÂNIA

CIDADE EMPRESARIAL
(62) 98564-0046

CRUZEIRO DO SUL
(62) 99979-6843

ANÁPOLIS

CENTRO
(62) 3324-4949
(62) 98596-2178
(62) 98573-8351

PREFEITURA MUNICIPAL DE VICENTINÓPOLIS-GO

AVISO DE EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2026

O **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE VICENTINÓPOLIS**, Estado de Goiás, torna público para conhecimento dos interessados que estarão abertas as inscrições para credenciamento de empresa especializada para prestação de serviços de oftalmologia que disponibilize consultas oftalmológicas, exames diagnósticos, pré-operatórios do aparelho ocular, bem como realização de cirurgias de catarata e peritório em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Vicentinópolis/GO, seguindo as condições estabelecidas na lei federal 14.133/2021 e no edital e seus anexos. Edital e anexos disponíveis no site: <https://vicentinopolis.megasofttransparencia.com.br> ou email: licitacaovt2@gmail.com. Informações: (64) 3691-1557/Sala de Licitações. Av.Vicenta Ferreira, nº 22, São Sebastião, Vicentinópolis/GO, aos 06 de agosto de 2026. **JORGE MARIANO NETO, Agente de Contratação.**

SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE SÃO JOÃO D'ALIANÇA/GOIÁS SINSERP-SJD'A/GO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Presidente do Sindicato dos SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE SÃO JOÃO D'ALIANÇA/GOIÁS SINSERP-SJD'A/GO, CNPJ 11.616.669/0001-29. Sr. Leonídio Pimentel Farias, CPF: XX5.XX4.XX1-X4, com endereço para correspondência na Rua 18,Qd 32,Lt 06, S/N, Bairro Rodoviário, São João D'Alíança-GO, CEP 73760-000, **CONVOCA** para Assembleia Geral, toda a categoria dos Servidores Públicos Municipais de São João d'Alíança/GO, a ser realizada no **dia 05 de setembro de 2026**, tendo como local a sede da entidade, localizada à Rua 18,Qd 32, Lt 06, S/N, Bairro Rodoviário, São João D'Alíança-GO, CEP 73760-000, às 09h em primeira convocação com a maioria absoluta dos trabalhadores/as e às 09h30 em segunda convocação com qualquer número de participantes. Tendo como Ordem do dia: 1) Ratificação da Fundação do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de São João d'Alíança/ Goiás SINSERP-SJD'A/GO; 2) Ratificação do Estatuto Social da entidade; 3) Ratificação da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal, eleita em 04/04/2025; 4) Ratificação de Filiação à Central Única dos Trabalhadores/CUT, Federação dos Trabalhadores no Serviço Público Municipal no Estado de Goiás FETAM /CUT e Confederação dos (das) trabalhadores (as) no Serviço Público Municipal – CONFETAM/CUT; 5) Assuntos gerais de interesse da categoria.

São João d'Alíança, 06, de agosto de 2026.

Leonídio Pimentel Farias
Presidente



CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE GOIÁS
PREGÃO ELETRÔNICO CRO-GO Nº. 06/2026
NUMERAÇÃO NO PORTAL DE COMPRAS:
EDITAL Nº 55/2026
Processo Administrativo de Licitação Nº. 0017/2026
UASG: 389229

AVISO DE LICITAÇÃO

O Conselho Regional de Odontologia de Goiás torna público aos interessados a realização do **PREGÃO ELETRÔNICO CRO-GO No 06/2026 (Numeração do PNCP –55/2026)**. **OBJETO:** contratação de empresa especializada para o fornecimento, sob demanda, de gêneros alimentícios destinados à composição de coffee break, visando atender às necessidades institucionais, administrativas e operacionais do Conselho Regional de Odontologia de Goiás – CROGO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. **DATA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 26 de agosto de 2026 - HORÁRIO: 09 horas e 00 minuto, (horário de Brasília/DF).**

EDITAL DISPONÍVEL: O Edital e seus anexos podem ser retirados no sítio eletrônico www.gov.br/compras a partir de 06/08/2026 às 8hs ou no site do CRO-GO, <http://www.crogo.org.br>.

ENDEREÇO DA SEDE DO CRO-GO: Avenida T-2, no 1.381, Setor Bueno, Goiânia –GO, CEP 74210-010, com horário de funcionamento de segunda-feira a sexta-feira das 08:00 às 17:00hs.

ENTREGA DAS PROPOSTAS: a partir de 07/08/2026 às 08:00h até 26/08/2026 às 08:59hs.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: no dia 26 de agosto de 2026, às 09hs.

Todas as operações serão realizadas no endereço eletrônico: www.gov.br/compras

Goiânia - GO, 03 de agosto de 2026

SIMONERY SILVA NERES

Pregoeira

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

Banco Daycoval **zuk**

Credor Fiduciário: BANCO DAYCOVAL S/A - Fiduciantes: SD AGROPECUÁRIA LTDA

Devedora: ARAVIA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA (atual denominação da KURUJÃO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA)

Constituído por **Área Rural e suas benfeitorias, denominada Fazenda São Domingos - Parte 1**, Zona Rural, Calapônia/GO, Área de terreno: 11.963,84ha e Área construída estimada: 3.531,52m². CAR: GO-5204409-9D01.B60E.68BC.A006.AFF6.0370.2D65.EAD2. **Imóvel objeto da matrícula nº 15.936 do Cartório de Registro de Imóveis de Calapônia/GO. Dispensa-se a descrição na íntegra do imóvel, nos termos do art. 2º da Lei 7.433/85 e Art. 3º do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observações:** (i) Imóvel com área de reserva legal, conforme Av.13 da referida matrícula. (ii) Eventual Regularização de encargos perante os órgãos competentes sobre o georreferenciamento, o Cadastro Ambiental (CAR), certificado de cadastro de imóvel rural (CCIR), área construída e área com reserva legal, correrão por conta do arrematante. (iii) Consta Ação de Obrigação de Fazer nº 4037928-34.2025.8.26.0100. (iv) Consta Ação de Procedimento Comum nº 5511890-19.2025.8.09.0023. (v) Imóvel ocupado. A desocupação correrá por conta do adquirente nos termos do art. 30 e parágrafo único da Lei 9.514/97. **1º Leilão no dia 12 de agosto de 2026, às 11:00 horas**, o leilão será realizado exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br e **lance mínimo igual ou superior a R\$ 285.516.134,48 (duzentos e oitenta e cinco milhões, quinhentos e dezesseis mil, cento e trinta e quatro reais e quarenta e oito centavos).** **2º Leilão dia 13 de agosto de 2026**, no mesmo horário e local, com **lance mínimo igual ou superior a R\$ 150.820.401,78 (cento e cinquenta milhões, oitocentos e vinte mil, quatrocentos e um reais e setenta e oito centavos).**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. MARINA LIMA ZYLBERSTAJN, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 1563.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA FRIA DE GOIÁS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2026

A Comissão de Contratação do Município de Água Fria de Goiás, em conjunto com o Agente de Contratação e Equipe de Apoio, torna público, para conhecimento dos interessados que fará realizar, no dia 27/08/2026 às 09:00 horas, no site www.bnc.org.br, desta Prefeitura, **LICITAÇÃO PÚBLICA** na modalidade de **PREGÃO ELETRÔNICO**, tipo menor preço por itens, tendo por objeto para **Aquisição de Gêneros Alimentícios destinados a Merenda Escolar** de Água Fria de Goiás-GO. Maiores informações ou esclarecimentos serão prestados através portal www.bnc.org.br, ou também cópia do edital, no site www.aguafriadegoias.go.gov.br, ou na sede do Município mediante requerimento. Água Fria de Goiás, 06 de agosto de 2026. **CLAUDINEI DE SOUZA - Agente de Contratação**

NOTIFICAÇÃO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL PARA O JORNAL (O POPULAR)

Ao Jornal local o Popular
Ref. Ciência de procedimento de reconhecimento de usucapião extrajudicial – Ata Notarial de Usucapião Extrajudicial, protocolo nº 2721

Prezados Senhores,
Na qualidade de Oficial do Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato de Notas da cidade de Araguapaz-GO, Comarca de Moarándia-GO, com sede à Avenida Goiás, nº 366, Setor Oeste, Araguapaz-GO, informo que foi requerido por **RAFAEL BARBOSA DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF/MF nº 035.742.751-37, o reconhecimento extrajudicial de usucapião do imóvel abaixo descrito, razão pela qual, nos termos do § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73, dou ciência do procedimento para que se manifestem, em 15 (quinze) dias, sobre o pedido.

Saliento que a falta de manifestação não impedirá o prosseguimento do feito, nos termos do § 1º do artigo 15 do Provimento 65/2017 do CNJ.

Havendo qualquer discordância deverá ser encaminhada impugnação escrita a essa serventia, contendo as razões de fato e de direito, para que os autos possam ser remetido ao juízo competente, na forma do § 10º do art. 216-A da Lei 6.015/73.

Havendo a necessidade de informações complementares, deverá ser encaminhado ofício a esta serventia, facultando-se o envio através do endereço eletrônico brasileno@tdh.com.br ou encaminhado por meio do aplicativo WhatsApp no número (62) 99475-0365, para maior conferir celeridade ao trânsito das informações.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL USUCAPIENDO: SETOR VILAS BOAS – LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 02, com área de **277,06 M2. NÚMERO DE MATRÍCULA DO IMÓVEL: 529.**

Araguapaz-GO, 06 de Agosto de 2026

BRASILENO JOSE DA

SILVA:05864275115

BRASILENO JOSÉ DA SILVA

Oficial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE SENADOR CANEDO

Registro de Imóveis, Título e Documentos e

Civil das Pessoas Jurídicas

Of. nº 834 Senador Canedo - GO, 24/07/2026.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE LUIZA HELENA MATHIAS RIBEIRO, FREDERICO MATHIAS RIBEIRO COSTA, BRUNO CAMPOS RIBEIRO, LARYSSA CAMPOS RIBEIRO, GREIDE RIBEIRO NETO, SOLEDADE DO COUTO RIBEIRO, GREISON DO COUTO RIBEIRO, FLAVIA TRONCOSO RIBEIRO, LUCAS TRONCOSO RIBEIRO, LEANA TRONCOSO RIBEIRO SARMENTO, PAULO AFONSO BUDIB, PAULO RIBEIRO BENEDETTI JUNIOR, MARCUS DE PAULA BENEDETTI, LÊNIA MÁRCIA RIBEIRO e PEDRO MASCARENHAS RIBEIRO COM PRAZO DE 15 DIAS

FAÇO SABER a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, e artigo 408 do Provimento 149 do CNJ, e em especial LUIZA HELENA MATHIAS RIBEIRO - CPF nº 180.351.241-53, FREDERICO MATHIAS RIBEIRO COSTA - CPF nº 018.060.621-27, BRUNO CAMPOS RIBEIRO - CPF nº 004.935.771-90, LARYSSA CAMPOS RIBEIRO - CPF nº 000.116.971-80, GREIDE RIBEIRO NETO - CPF nº 857.751-031-20, SOLEDADE DO COUTO RIBEIRO - CPF nº 509.177.061-53, GREISON DO COUTO RIBEIRO - CPF nº 217.171.921-49, FLAVIA TRONCOSO RIBEIRO - CPF nº 634.072.481-72, LUCAS TRONCOSO RIBEIRO - CPF nº 692.297.751-34, LEANA TRONCOSO RIBEIRO SARMENTO - CPF nº 692.074.371-04, PAULO AFONSO BUDIB - CPF nº 124.588.721-15, PAULO RIBEIRO BENEDETTI JUNIOR - CPF nº 702.986.501-42, MARCUS DE PAULA BENEDETTI - CPF nº 945.977.901-87, LÊNIA MÁRCIA RIBEIRO - CPF nº 158.734.801-25 e PEDRO MASCARENHAS RIBEIRO - CPF nº 624.981.341-15, que corre perante este Serviço de Registro de Imóveis, que funciona na Avenida Central, Quadra 11, Lote 23 A, Sala 01 e 03, Conjunto Urupuru, Senador Canedo-GO, no horário de 08:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião sob a modalidade de usucapião extraordinário, autuado aos 06/03/2024, sob o protocolo nº 100.701, com tempo de posse de aproximadamente 20 (vinte) anos, formulado por LIRA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Avenida T-63, quadra 152, lote 25/27, nº 1289, sala 02, Setor Bueno, Senador Canedo-GO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.937.672/0001-60, tendo por objeto o seguinte imóvel: Lote de número 04-A, do Bloco 07 situado na Alameda do Sape, no loteamento denominado "ESTÂNCIA VARGEM BONITA", neste município, com a área total de 3.723,34 metros quadrados, medindo: 28,71 metros de frente para a Alameda do Sape; 128,31 metros pelo lado direito, confrontando com a chácara 05; 9,81 + 117,99 metros pelo lado esquerdo confrontando com chácara 04-B; 29,74 metros pelos fundos confrontando com a chácara 04-B, procedente da área maior transcrita sob nº 35.476, e inscrita sob nº 100, Lº, 8-D, fls. 199 no Cartório de Registro de Imóveis, da 3ª Circunscrição de Goiânia/GO, e consta ser de propriedade tabular de Orlando Ribeiro, e sua mulher. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados durante o prazo de 15 (quinze) dias, para exame e impugnação, o que, não ocorrendo, será tomado como anuência ao pedido, e ensinará o imediato registro da usucapião, como previsto no art. 216-A, §6º, da Lei nº 6.015/1973. E, para que chegue ao conhecimento de todos e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado em jornal de grande circulação, para a ciência dos herdeiros dos proprietários tabulares, que poderão se manifestar em 15 (quinze) dias. Dado e passado neste município de Senador Canedo, Estado de Goiás, pelo Serviço de Registro de Imóveis. Eu, Eduardo Xavier Alves, Escrevente Autorizado, digitei e assino.