



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 041212/2025	Nº TransfereGOV 56000005432/202	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Bady Bassitt	APelido DO Empreendimento Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²		
LOCALIDADE SINAPI (N/D: *Referência 09-2025.xlsm)	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Lote 1	MUNICÍPIO / UF Bady Bassitt/SP		
			BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Lote 1									5.599.999,77	
1.			CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)					-	5.599.999,77	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS					-	65.963,41	
1.1.1.	Outros	1	Serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	UN	1,00	14.100,00	BDI 1	17.977,50	17.977,50	RP
1.1.2.	Outros	2	Instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	UN	1,00	12.127,00	BDI 1	15.461,93	15.461,93	RP
1.1.3.	Outros	3	Ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	UN	1,00	2.146,00	BDI 1	2.736,15	2.736,15	RP
1.1.4.	Outros	5	Transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	UN	1,00	23.363,00	BDI 1	29.787,83	29.787,83	RP
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	149.940,00	
1.2.1.	Outros	10	Administração Local	UN	1,00	117.600,00	BDI 1	149.940,00	149.940,00	RP
1.3.			FUNDAÇÕES					-	498.140,40	
1.3.1.	Outros	11	Fundações	UN	40,00	9.767,46	BDI 1	12.453,51	498.140,40	RP
1.4.			SUPRAESTRUTURA					-	723.309,20	
1.4.1.	Outros	12	Supraestrutura	UN	40,00	14.182,53	BDI 1	18.082,73	723.309,20	RP
1.5.			PAREDES E PAINÉIS					-	1.011.534,80	
1.5.1.	Outros	13	Alvenaria/fechamentos	UN	40,00	10.063,49	BDI 1	12.830,95	513.238,00	RP
1.5.2.	Outros	14	Esquadrias metálicas	UN	40,00	5.181,90	BDI 1	6.606,92	264.276,80	RP
1.5.3.	Outros	15	Esquadrias de madeira	UN	40,00	3.154,63	BDI 1	4.022,15	160.886,00	RP
1.5.4.	Outros	16	Vidros/esquadrias especiais	UN	40,00	1.434,00	BDI 1	1.828,35	73.134,00	RP
1.6.			COBERTURA E PROTEÇÕES					-	978.653,20	
1.6.1.	Outros	17	Telhados	UN	40,00	17.658,16	BDI 1	22.514,15	900.566,00	RP
1.6.2.	Outros	18	impermeabilizações	UN	40,00	1.531,12	BDI 1	1.952,18	78.087,20	RP
1.7.			REVESTIMENTOS					-	840.940,80	
1.7.1.	Outros	19	Rrevestimentos internos	UN	40,00	6.005,39	BDI 1	7.656,87	306.274,80	RP
1.7.2.	Outros	20	Revestimento cerâmico	UN	40,00	1.368,02	BDI 1	1.744,23	69.769,20	RP
1.7.3.	Outros	21	Revestimentos externos	UN	40,00	3.199,63	BDI 1	4.079,53	163.181,20	RP
1.7.4.	Outros	22	Forros	UN	40,00	1.089,15	BDI 1	1.388,67	55.546,80	RP
1.7.5.	Outros	23	Pinturas	UN	40,00	4.826,84	BDI 1	6.154,22	246.168,80	RP
1.8.			PAVIMENTAÇÕES					-	368.258,40	
1.8.1.	Outros	26	Cerâmica	UN	40,00	4.731,48	BDI 1	6.032,64	241.305,60	RP
1.8.2.	Outros	28	Cimentados	UN	40,00	933,92	BDI 1	1.190,75	47.630,00	RP
1.8.3.	Outros	29	Rodapés, soleiras e peitoris	UN	40,00	1.555,35	BDI 1	1.983,07	79.322,80	RP
1.9.			INSTALAÇÕES					-	931.937,56	
1.9.1.	Outros	31	Elétricas/telefônicas	UN	40,00	9.371,69	BDI 1	11.948,90	477.956,00	RP
1.9.2.	Outros	32	Hidráulicas/gás/incêndio	UN	40,00	2.307,42	BDI 1	2.941,96	117.678,40	RP
1.9.3.	Outros	33	Sanitárias/pluvial	UN	40,00	4.512,59	BDI 1	5.753,55	230.142,00	RP
1.9.4.	Outros	34	Aparelhos, metais e bancadas	UN	40,00	1.964,81	BDI 1	2.505,13	100.205,20	RP
1.9.5.	Outros	38	Especiais/ acessibilidade	UN	2,00	2.335,67	BDI 1	2.977,98	5.955,96	RP
1.10.			COMPLEMENTAÇÕES					-	31.322,00	
1.10.1.	Outros	39	Calafete/limpeza	UN	40,00	614,16	BDI 1	783,05	31.322,00	RP

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 041212/2025	Nº TransfereGOV 56000005432/202	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Bady Bassitt	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 09-2025.xlsm')	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Lote 1	MUNICÍPIO / UF Bady Bassitt/SP	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Abra o arquivo Referência 09-2025.xlsm

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Lote 1									
5.599.999,77									

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Bady Bassitt/SP
Local
segunda-feira, novembro 24, 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MAYKEL LENNER PELINSON DAL SANTO
CREA/CAU: 5070603772
ART/RRT: 0

← RECURSO