



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo
CNPJ: 45.093.663/0001-36

MEMORIAL DESCRITIVO SIMPLIFICADO

01- SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 - INSTALAÇÃO DE CANTEIRO

- O canteiro de obras deverá ser instalado em local previamente determinado pela fiscalização e constará de alojamento e depósito de materiais e ferramentas.
- A despesa proveniente da sua manutenção correrá por conta exclusiva da empreiteira, a qual deverá se responsabilizar quanto aos aspectos de ordem, segurança e higiene nas dependências do canteiro.

1.2 - SEGURANÇA

- A empreiteira será responsável pela segurança dos trabalhadores e terceiros, devendo-se ter todo o cuidado nas operações com máquinas e aspectos construtivos em geral de forma a garantir a integridade física dos envolvidos.
- A fiscalização poderá exigir, quando achar conveniente, a implantação de medidas adicionais com o objetivo de evitar riscos desnecessários.

1.3 - PROJETO E NORMAS

- Todos os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos respectivos projetos executivos e seus complementos e em casos omissos serão obedecidas as normas da ABNT e outras pertinentes, inclusive internacionais, adotando-se sempre o critério mais rigoroso e seguro.

1.4 - LOCAÇÃO DA OBRA

- As locações topográficas da obra deverão ser executadas através de equipamentos específicos e adequados para cada tipo de serviço, os quais deverão estar em verdadeira obediência aos projetos. (caso existentes)
- A equipe técnica deverá ser composta de profissionais competentes com grande experiência no campo de forma a se obter locações precisas.
- A empreiteira deverá informar a fiscalização através de documentos, quaisquer divergências relativas à locação da obra que porventura possa ocorrer.

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo

CNPJ: 45.093.663/0001-36

1.5 - LIMPEZA DO TERRENO

DESCRIÇÃO

- Limpeza do terreno, incluindo demolições e retirada de entulho e de outros materiais, se for o caso, a critério da fiscalização e/ou conforme constante na Planilha Orçamentária e Memória de Cálculo que se encontram anexo destes.

APLICAÇÃO

- Será executada apenas na área de intervenção, somente onde é caracterizado pelo projeto técnico anexo.

02 - MOVIMENTO DE TERRA

ESCAVAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DO FUNDO DA "PISCINA".

DESCRIÇÃO

- Escavação de "cava" considerando a área demarcada para construção da piscina;
- Compactação manuais e/ou mecanizadas do fundo da "cava";
- Acerto e acabamentos manuais.

APLICAÇÃO

- Nas valas das vigas baldrame, no fundo onde será construído a "laje de fundo" da piscina, de acordo com o projeto técnico em anexo.

03 - FUNDAÇÃO

3.1 - Conforme e de acordo com projeto técnico, sendo:

- Escavação para abertura da viga baldrame, onde a vala deverá ser aberta obedecendo dimensões mínimas de 20 x 30cm (largura x profundidade) ao longo de todo o perímetro demarcado para a elevação da alvenaria, assim como vigas de transpasse para apoio da laje de fundo da piscina;

* Deverá ser executado armadura longitudinal CA-50 (4Ø de 10mm) / CA-60 (estribos de Ø 5mm a cada 15cm de espaçamento), já sendo computado as alturas de arranques.

- Estacas de concreto armado, com diâmetro mínimo de 25cm e profundidade mínima de 2,50m (total de 20 estacas).

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo
CNPJ: 45.093.663/0001-36

- Concreto para utilização deverá ser utilizado 25 Mpa do tipo “usinado”.

04 - ESTRUTURAS DE CONCRETO

4.1- Conforme constante em Planilha Orçamentária / Memória de Cálculo, todas as estruturas de concreto (Pilares / Colunas / Vergas) deverão ser executadas conforme Projeto Técnico anexo, atentando-se para que as colunas fiquem alinhadas e a prumo.

* Armadura utilizadas para as mesmas, deverá ser empregado CA-50 (3 Ø de 10mm) / CA-60 (estribos de Ø 5mm a cada 15cm de espaçamento) em formato de “triângulo” nos blocos especificados como “bloco canaleta”.

05 – VEDOS / EMBASAMENTO

5.1 - EMBASAMENTO E ALVENARIA

- DESCRIÇÃO

- Alvenaria de elevação da “caixa” da piscina – Blocos de Concreto Estrutural (normal e canaleta), com ranhuras nas faces, textura homogênea, cozidos, leves, duros, sonoros e não vitrificados.
- Arestas definidas, sem falhas ou fendas.
- Dimensões: 19 x 19 x 39 cm.

APLICAÇÃO

- Nas paredes de fechamento de toda a área da construção da piscina, conforme é indicado no projeto técnico que se encontra em anexo.

EXECUÇÃO

- Deverão ser assentados em juntas desencontradas (em amarração), à prumo e alinhados.
- A espessura máxima das juntas deverá ser de 1,5 cm: recomenda-se 1,0 cm.
- Deverá ser respeitado rigorosamente o alinhamento e a prumada das paredes.

07 - IMPERMEABILIZAÇÃO

7.1 - ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E IMPERMEABILIZAÇÃO COM TELA DE POLIESTER (uso interno da alvenaria)

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo

CNPJ: 45.093.663/0001-36

DESCRIÇÃO = argamassa: traço 1:3, cimento e areia, com adição de hidrófugo a 3% do cimento:

- cimento de fabricação recente.
- areia lavada e peneirada (granulometria até 3 mm).
- baixo fator água - cimento.

OBS.: Seguir recomendações do fabricante prescrita na embalagem do produto

APLICAÇÃO

- Impermeabilização contra água de percolação e/ou possíveis vazamentos de dentro pra fora da alvenaria e contra umidade do solo: alvenarias e estruturas em contato com o solo (evitar umidade do lado exposto).

EXECUÇÃO

- Deverá ser aplicado o chapisco na superfície previamente molhada, aguardando-se a pega desta camada; em seguida deverão ser aplicadas a argamassa e impermeabilizante em espessura maior ou igual a 01 cm.
- O chapisco e a argamassa deverão ser reaplicados até atingir-se a espessura final mínima de 3 cm.
- A última demão deverá ser desempenada com desempenadeira de madeira deverão ser aplicadas 3 demãos de tinta betuminosa, à brocha ou vassourão, no respaldo de fundação, estruturas e alvenarias em contato com o solo e marquise após a argamassa estar completamente seca.
- Os respaldos de fundação, a menos de orientação contrária da fiscalização, deverão ser impermeabilizados na face superior das alvenarias de embasamento, descendo até as sapatas e/ou blocos em cada uma das faces laterais.

7.2 - PINTURA COM TINTA BETUMINOSA (uso externo da alvenaria)

DESCRIÇÃO = Tinta Betuminosa tipo Neutrol

OBS.: Seguir recomendações do fabricante prescrita na embalagem do produto

APLICAÇÃO

- Impermeabilização contra água de percolação, de chuvas e contra umidade do solo: alvenarias e estruturas (Baldrame) em contato com o solo (evitar umidade do lado exposto) e, respaldo de alicerces e embasamento.

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo

CNPJ: 45.093.663/0001-36

EXECUÇÃO

- Deverá ser aplicado no mínimo duas demãos, aguardando-se a pega de cada camada de demão para sobrepor a alvenaria.

08 - REVESTIMENTO DE PAREDE

8.1 - CHAPISCO

DESCRIÇÃO

- Argamassa: traço 1:3, cimento e areia, com as seguintes características:
 - . areia isenta de torrões de argila, gravetos, mica, impurezas orgânicas, cloreto de sódio etc; granulometria média (D. máx =2,4 mm)
 - . água limpa isenta de óleos, ácidos, alcalinizada, materiais orgânicos, etc.

APLICAÇÃO

- Base para execução de revestimentos nas alvenarias de blocos de concreto da piscina, aplicado praticamente em toda a intervenção, onde posteriormente receberá acabamento de reboco e pintura.

EXECUÇÃO

- A superfície deverá ser limpa com vassoura e molhada posteriormente.
- Os materiais da mescla deverão ser dosados a seco.
- A argamassa deverá ser utilizada no máximo em 2,5 horas a partir do contato da mistura com a água e desde que não apresente quaisquer vestígios de endurecimento.

09 – DISPOSITIVOS E ACESSÓRIOS DA PISCINA

- Conforme descrição e quantidades relacionados na Planilha Orçamentária de investimento e Memória de Cálculo.

10 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Deverão ser executadas conforme projeto e/ou croqui elétrico para o pleno funcionamento do sistema (por conta do CONTRATADO) junto ao órgão fiscalizador e acompanhado do responsável técnico da obra.

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRAL

Estado de São Paulo
CNPJ: 45.093.663/0001-36

11 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Deverão ser executadas conforme projeto e/ou croqui hidráulico para o pleno funcionamento do sistema (por conta do CONTRATADO) junto ao órgão fiscalizador e acompanhado do responsável técnico da obra.

15 - LIMPEZA DA OBRA

DESCRIÇÃO

- Limpeza geral de pisos, paredes e áreas externas.

APLICAÇÃO

- Em toda área construída, além das áreas externas.

EXECUÇÃO

- Para a limpeza deverá ser usado de modo geral água e sabão neutro; o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverá ser restrito e feito de modo a não causar danos nas superfícies ou peças.
- Todos os respingos de tintas, argamassas, óleos, graxas e sujeiras em geral deverão ser raspados e limpos.
- O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra deverão ser totalmente removidos.

Cedral, 01 de março de 2024.

Responsável Técnico
Arquiteta e Urbanista
André Alves de Novaes
CAU. A39724-5
RRT - 14069904

Fone: (17) 3266 – 9600

Av. Antônio dos Santos Galante, nº 429 – Centro – CEP 15.895-000 – Cedral – SP

www.cedral.sp.gov.br