



OBRA: REFORMA DA PRAÇA PADRE JOSÉ BAUAB - DISTRITO DE ROBERTO/PINDORAMA/SP

PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: 01/08/2026

PROJETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVICOS - 202 - CDHU

US=

20.00%	
20.00%	

Referência	Descrição	Unidade	Qtde elétrica	Qtde Civil	Qtde. Total	P. Unitário Material	P. Unitário MDO	Total Material	Total MDO	BDI	Preço Final
02	INICIO, APOIO E ADMINISTRACAO DA OBRA									R\$	58.685,63
02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	-	6,00	6,00	R\$ 1.259,68	R\$ -	R\$ 7.558,08	R\$ -	R\$ 1.511,62	R\$ 9.069,70
02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	-	6,00	6,00	R\$ 900,63	R\$ 97,58	R\$ 5.403,78	R\$ 585,48	R\$ 1.197,85	R\$ 7.187,11
02.03.081	Fechamento provisório em tela de nylon - Cerquite	M2	-	270,41	270,41	R\$ 47,70	R\$ 63,72	R\$ 12.898,32	R\$ 17.230,21	R\$ 6.025,71	R\$ 36.154,23
02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	-	6,00	6,00	R\$ 763,07	R\$ 109,79	R\$ 4.578,42	R\$ 658,74	R\$ 1.047,43	R\$ 6.284,59
05	TRANSPORTE E MOVIMENTACAO, DENTRO E FORA DA OBRA									R\$	59.15,81
05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	-	36,00	36,00	R\$ 122,60	R\$ 14,34	R\$ 4.413,60	R\$ 516,24	R\$ 985,97	R\$ 5.915,81
06	SERVICO EM SOLO E ROCHA, MANUAL									R\$	6.541,37
06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	52,00	-	52,00	R\$ -	R\$ 59,75	R\$ -	R\$ 3.107,00	R\$ 621,40	R\$ 3.728,40
06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	4,00	12,53	16,53	R\$ -	R\$ 71,70	R\$ -	R\$ 1.185,06	R\$ 237,01	R\$ 1.422,07
06.11.040	Reaterro manual apilado sem controle de compactação	M3	52,00	-	52,00	R\$ -	R\$ 22,29	R\$ -	R\$ 1.159,08	R\$ 231,82	R\$ 1.390,90
09	FORMA									R\$	86.375,12
09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	-	281,50	281,50	R\$ 176,23	R\$ 79,47	R\$ 49.608,55	R\$ 22.370,72	R\$ 14.395,85	R\$ 86.375,12
10	ARMADURA E CORDOALHA ESTRUTURAL									R\$	30.613,67
10.01.020	Armadura em barra de aço CA-25 fyk = 250 MPa	KG	-	351,87	351,87	R\$ 8,35	R\$ 3,07	R\$ 2.938,14	R\$ 1.080,25	R\$ 803,68	R\$ 4.822,08
10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	-	1.993,95	1.993,95	R\$ 7,20	R\$ 3,07	R\$ 14.356,44	R\$ 6.121,43	R\$ 4.095,57	R\$ 24.573,44
10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	-	103,16	103,16	R\$ 8,30	R\$ 1,54	R\$ 856,25	R\$ 158,87	R\$ 203,03	R\$ 1.218,15
11	CONCRETO, MASSA E LASTRO									R\$	41.321,30
11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	-	15,47	15,47	R\$ 522,01	R\$ -	R\$ 8.077,83	R\$ -	R\$ 1.615,57	R\$ 9.693,40
11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	-	23,46	23,46	R\$ 579,77	R\$ -	R\$ 13.600,38	R\$ -	R\$ 2.720,08	R\$ 16.320,46
11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	8,00	-	8,00	R\$ 434,40	R\$ 143,40	R\$ 3.475,20	R\$ 1.147,20	R\$ 924,48	R\$ 5.546,88
11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	5,00	-	5,00	R\$ 359,25	R\$ 59,75	R\$ 1.796,25	R\$ 298,75	R\$ 419,00	R\$ 2.514,00
11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	-	38,93	38,93	R\$ -	R\$ 139,22	R\$ -	R\$ 5.420,21	R\$ 1.084,04	R\$ 6.504,26
11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	-	2,26	2,26	R\$ 192,53	R\$ 35,85	R\$ 435,03	R\$ 81,00	R\$ 103,21	R\$ 619,24
11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	-	42,03	42,03	R\$ 1,72	R\$ 0,72	R\$ 72,29	R\$ 30,26	R\$ 20,51	R\$ 123,06
12	FUNDACAO PROFUNDA									R\$	12.740,53
12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	-	169,17	169,17	R\$ 45,10	R\$ 17,66	R\$ 7.629,57	R\$ 2.987,54	R\$ 2.123,42	R\$ 12.740,53
14	ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR									R\$	65.016,02
14.02.040	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	M2	-	174,17	174,17	R\$ 131,32	R\$ 139,20	R\$ 22.872,00	R\$ 24.244,46	R\$ 9.423,29	R\$ 56.539,76
14.05.060	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural de 19 cm	M2	65,00	-	65,00	R\$ 63,47	R\$ 45,20	R\$ 4.125,55	R\$ 2.938,00	R\$ 1.412,71	R\$ 8.476,26
17	REVESTIMENTO EM MASSA OU FUNDIDO NO LOCAL									R\$	17.874,10
17.02.020	Chapisco	M2	60,00	348,34	408,34	R\$ 2,50	R\$ 5,60	R\$ 1.020,85	R\$ 2.286,70	R\$ 661,51	R\$ 3.969,06
17.02.120	Emboço comum	M2	-	348,34	348,34	R\$ 10,24	R\$ 15,38	R\$ 3.567,00	R\$ 5.357,47	R\$ 1.784,89	R\$ 10.709,36
17.02.220	Raboco	M2	-	174,17	174,17	R\$ 2,04	R\$ 13,25	R\$ 355,31	R\$ 2.307,75	R\$ 532,61	R\$ 3.195,67
19	REVESTIMENTO EM PEDRA									R\$	118.157,98
19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	-	183,00	183,00	R\$ 485,20	R\$ 52,86	R\$ 88.791,60	R\$ 9.673,38	R\$ 19.693,00	R\$ 118.157,98
19.01.024	ESQUADRIA - SERRALHERIA E ELEMENTO EM FERRO									R\$	3.469,08

24.03.320	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2" IMPERMEABILIZAÇÃO, PROTEÇÃO E JUNTA.	M	-	10,00	10,00	R\$	262,60	R\$	26,49	R\$	2.626,00	R\$	264,90	R\$	578,18	R\$	3.469,08
32	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de percolação	M2	40,00	201,30	241,30	R\$	6,08	R\$	10,08	R\$	1.467,10	R\$	2.432,30	R\$	779,88	R\$	4.679,29
32.17.030	PAISAGISMO E FECHAMENTOS.	M2	-	1.084,41	1.084,41	R\$	13,85	R\$	6,04	R\$	15.019,08	R\$	6.549,84	R\$	4.313,78	R\$	25.882,70
34	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	-	1.084,41	1.084,41	R\$	13,85	R\$	6,04	R\$	15.019,08	R\$	6.549,84	R\$	4.313,78	R\$	25.882,70
34.02.100	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONIA	UN	1,00			R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	89,31	R\$	535,88
36	Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias	UN	1,00			R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	89,31	R\$	535,88
36.03.020	QUADRO E PAINEL PARA ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONIA	UN	1,00			R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	243,32	R\$	203,25	R\$	89,31	R\$	535,88
37	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00			R\$	450,03	R\$	175,62	R\$	450,03	R\$	175,62	R\$	125,13	R\$	750,78
37.03.210	Painel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	M2	1,40			R\$	2.894,77	R\$	155,45	R\$	4.052,68	R\$	217,63	R\$	854,06	R\$	5.124,37
37.06.014	Barramento de cobre nu	KG	8,00			R\$	138,86	R\$	10,45	R\$	1.110,88	R\$	83,60	R\$	238,90	R\$	1.433,38
37.10.010	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	13,00			R\$	43,91	R\$	11,75	R\$	570,83	R\$	152,75	R\$	144,72	R\$	868,30
37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	1,00			R\$	46,47	R\$	11,75	R\$	46,47	R\$	11,75	R\$	11,64	R\$	69,86
37.13.850	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UN	5,00			R\$	77,14	R\$	11,75	R\$	385,70	R\$	58,75	R\$	88,89	R\$	533,34
37.13.900	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	UN	3,00			R\$	138,02	R\$	14,69	R\$	414,06	R\$	44,07	R\$	91,63	R\$	549,76
37.17.060	Bloco terminal conector até 65A / 600V, faixa de aplicação até 16 mm² Barra de neutro e/ou terra	UN	2,00			R\$	33,65	R\$	2,94	R\$	67,30	R\$	5,88	R\$	14,54	R\$	87,82
37.20.030	Placa de montagem para quadros em geral, em chapa de aço	UN	10,00			R\$	31,12	R\$	8,81	R\$	311,20	R\$	88,10	R\$	79,86	R\$	479,16
37.20.080	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, Imax de surto 50 até 80 kA	M2	1,40			R\$	414,33	R\$	41,32	R\$	580,06	R\$	57,85	R\$	127,58	R\$	765,49
37.20.156	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 480/690V, de 70A até 150A	UN	3,00			R\$	112,05	R\$	33,29	R\$	336,15	R\$	99,87	R\$	87,20	R\$	523,22
37.24.032	TUBULAÇÃO E CONDUTOR PARA ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONIA BÁSICA	UN	1,00			R\$	475,40	R\$	98,72	R\$	475,40	R\$	98,72	R\$	114,42	R\$	686,54
37.25.100	Condutor de PVC rígido rosável de 3/4" - com acessórios	M	10,00			R\$	6,89	R\$	29,37	R\$	68,90	R\$	293,70	R\$	72,52	R\$	435,12
38.01.040	Eletróduto de PVC rígido rosável de 3/4" - com acessórios	M	20,00			R\$	14,48	R\$	35,24	R\$	289,60	R\$	704,80	R\$	198,88	R\$	1.193,28
38.04.040	Eletróduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 1 1/2" com acessórios	M	4,00			R\$	41,12	R\$	52,86	R\$	164,48	R\$	211,44	R\$	75,18	R\$	451,10
38.05.100	Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios	M	6,00			R\$	8,68	R\$	17,62	R\$	52,08	R\$	105,72	R\$	31,56	R\$	189,36
38.07.172	Eletróduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	300,00			R\$	6,40	R\$	2,35	R\$	1.920,00	R\$	705,00	R\$	525,00	R\$	3.150,00
38.13.016	Eletróduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	120,00			R\$	7,57	R\$	2,35	R\$	908,40	R\$	282,00	R\$	238,08	R\$	1.428,48
38.13.020	Eletróduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 75 mm, com acessórios	M	100,00			R\$	15,41	R\$	2,35	R\$	1.541,00	R\$	235,00	R\$	355,20	R\$	2.131,20
38.13.030	CONDUTOR E ENFIACAO DE ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONIA	M	100,00			R\$	2,22	R\$	2,94	R\$	222,00	R\$	294,00	R\$	103,20	R\$	619,20
39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	100,00			R\$	3,43	R\$	3,52	R\$	4.116,00	R\$	4.224,00	R\$	1.668,00	R\$	10.008,00
39.03.174	Cabo de cobre nu, temperatura mole, classe 2, de 16 mm²	M	12,00			R\$	18,75	R\$	2,94	R\$	225,00	R\$	35,28	R\$	52,08	R\$	312,34
39.04.050	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	UN	12,00			R\$	9,49	R\$	8,81	R\$	113,88	R\$	105,72	R\$	43,92	R\$	263,52
39.10.120	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	400,00			R\$	16,36	R\$	5,28	R\$	6.544,00	R\$	2.112,00	R\$	1.731,20	R\$	10.387,20
39.21.060	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	550,00			R\$	24,88	R\$	5,87	R\$	13.684,00	R\$	3.228,50	R\$	3.382,50	R\$	20.295,00
39.21.070	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	40,00			R\$	34,61	R\$	8,81	R\$	1.384,40	R\$	352,40	R\$	347,36	R\$	2.084,16

39.21.231	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C	M	100,00		100,00		9,89	R\$	2,94	R\$	989,00	R\$	294,00	R\$	256,60	R\$	1.539,60
40	DISTRIBUIÇÃO DE FORÇA E COMANDO DE ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONIA															R\$	3.391,34
40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	6,00		6,00		13,51	R\$	17,62	R\$	81,06	R\$	105,72	R\$	37,36	R\$	224,14
40.06.040	Condutete metálico de 3/4"	CJ	6,00		6,00		15,85	R\$	29,37	R\$	95,10	R\$	176,22	R\$	54,26	R\$	325,58
40.10.080	Contator de potência 22 A/25 A - 2na+2nf	UN	3,00		3,00		358,94	R\$	29,37	R\$	1.076,82	R\$	88,11	R\$	232,99	R\$	1.397,92
40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	1,00		1,00		78,45	R\$	26,43	R\$	78,45	R\$	26,43	R\$	20,98	R\$	125,86
40.12.030	Chave comutadora/seletores com 1 polo e 3 posições para 25 A	UN	3,00		3,00		342,58	R\$	23,49	R\$	1.027,74	R\$	70,47	R\$	219,64	R\$	1.317,85
41	ILUMINAÇÃO															R\$	74.303,08
41.10.490	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com base, altura de 7,00 m	UN	4,00		4,00		1.480,45	R\$	593,92	R\$	5.921,80	R\$	2.375,68	R\$	1.659,50	R\$	9.956,98
41.10.500	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 4,00 m	UN	13,00		13,00		1.082,68	R\$	132,74	R\$	14.074,84	R\$	1.725,62	R\$	3.160,09	R\$	18.960,55
41.11.450	Supporte tubular de fixação em poste para 2 luminárias tipo pétala	UN	21,00		21,00		95,45	R\$	17,62	R\$	2.004,45	R\$	370,02	R\$	474,89	R\$	2.849,36
41.11.704	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 14083 lm, eficiência mínima 135 lm/W - potência de 104 W	UN	26,00		26,00		651,41	R\$	41,32	R\$	16.936,66	R\$	1.074,32	R\$	3.602,20	R\$	21.613,18
41.11.707	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 27624 lm, eficiência mínima 135 lm/W - potência de 204 W	UN	16,00		16,00		1.048,42	R\$	41,32	R\$	16.774,72	R\$	661,12	R\$	3.487,17	R\$	20.923,01
42	PARA-RAIOS PARA EDIFICAÇÃO															R\$	1.299,64
42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN	3,00		3,00		183,13	R\$	29,37	R\$	549,39	R\$	88,11	R\$	127,50	R\$	765,00
42.05.270	Conector em latão estanhado para cabos de 16 a 50 mm² e vergalhões até 3/8"	UN	3,00		3,00		52,56	R\$	11,75	R\$	157,68	R\$	35,25	R\$	38,59	R\$	231,52
42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	3,00		3,00		48,15	R\$	2,94	R\$	144,45	R\$	8,82	R\$	30,85	R\$	183,92
42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h = 250 mm	UN	3,00		3,00		18,42	R\$	14,69	R\$	55,26	R\$	44,07	R\$	19,87	R\$	119,20
44	APARELHOS E METAIS HIDRAULICOS															R\$	17.982,36
44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	-	10,00	-		45,47	R\$	20,66	R\$	454,70	R\$	206,60	R\$	132,26	R\$	793,56
46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	-	400,00	-		6,44	R\$	29,37	R\$	2.576,00	R\$	11.748,00	R\$	2.864,80	R\$	17.188,80
54	PAVIMENTAÇÃO E PASSEIO															R\$	506.961,74
54.01.030	Abertura e preparo de caixa até 40 cm, compactação do subleito mínimo de 95% do PN e transporte até o raio de 1 km	M2	-	570,12	-		29,35	R\$	0,38	R\$	16.733,02	R\$	216,65	R\$	3.389,93	R\$	20.339,60
54.01.050	Compactação do subleito mínimo de 95% do PN	M3	-	171,04	-		20,91	R\$	0,76	R\$	3.578,36	R\$	129,99	R\$	741,27	R\$	4.447,62
54.01.210	Base de brita graduada	M3	-	57,01	-		275,79	R\$	3,68	R\$	15.723,34	R\$	209,80	R\$	3.186,63	R\$	19.119,77
54.03.210	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	-	39,91	-		1.529,71	R\$	19,92	R\$	61.048,28	R\$	794,98	R\$	12.368,65	R\$	74.211,90
54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	M2	-	570,12	-		5,91	R\$	0,12	R\$	3.369,41	R\$	68,41	R\$	687,56	R\$	4.125,39
54.03.240	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	-	570,12	-		12,94	R\$	0,14	R\$	7.377,35	R\$	79,82	R\$	1.491,43	R\$	8.948,60
54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	M2	-	1.902,15	-		100,76	R\$	30,75	R\$	191.660,63	R\$	58.491,11	R\$	50.030,35	R\$	300.182,10
54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	-	264,80	-		50,29	R\$	14,42	R\$	13.308,73	R\$	3.815,53	R\$	3.424,45	R\$	20.546,72
54.06.041PM	Guia pré-moldada leve reta para jardim	M	-	493,15	-		22,63	R\$	27,00	R\$	11.159,98	R\$	13.315,05	R\$	4.895,01	R\$	29.370,04
54.06.100	Base em concreto com fck de 20 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	-	6,48	-		593,93	R\$	51,94	R\$	3.655,79	R\$	336,71	R\$	798,50	R\$	4.791,00
54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	-	17,89	-		812,21	R\$	105,96	R\$	14.528,41	R\$	1.895,36	R\$	3.284,75	R\$	19.708,52
94991FDE	Execução de passeio moldado in loco, concreto vc-20, acabamento convencional, espessura 6cm, armado com malha q-92	m2	-	11,52	-		84,67	R\$	-	R\$	975,40	R\$	-	R\$	195,08	R\$	1.170,48
55	LIMPEZA E ARREIMATE															R\$	69.984,94
55.01.020	Limpeza final da obra	M2	-	3.486,00	-		-	R\$	16,73	R\$	-	R\$	58.320,78	R\$	11.664,16	R\$	69.984,94
68	ELETTRIFICAÇÃO, EQUIPAMENTOS E SISTEMA															R\$	2.477,30
68.01.600	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	UN	1,00		1,00		1.379,61	R\$	358,80	R\$	1.379,61	R\$	358,80	R\$	347,68	R\$	2.086,09
68.02.100	Armção secundária tipo 1C - 2R	UN	1,00		1,00		158,57	R\$	167,44	R\$	158,57	R\$	167,44	R\$	65,20	R\$	391,21

2

