



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA

## SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

### ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ORÇAMENTO:

DATA DE REVISÃO: 12.FEV.2026

OBJETO: ADEQUAÇÃO E MELHORIA DA COBERTURA DO PAÇO MUNICIPAL

LOCAL : EDIFÍCIO PRADA - R. PREF. DR. ALBERTO FERREIRA, 179 - CENTRO - LIMEIRA - SP

ITEM	CÓDIGO DE REFERÊNCIA	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR SEM BDI 25,00%	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
<b>1</b>			<b>IDENTIFICAÇÃO DA OBRA</b>					<b>2.497,05</b>
1.1	02.08.040	CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON	M2	4,50	443,92	554,90	2.497,05
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>238.310,48</b>
2.1	04.03.020	CDHU	RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO	M2	3.599,75	18,17	22,71	81.750,32
2.2	04.03.060	CDHU	RETIRADA DE CUMEEIRA OU ESPIGÃO EM BARRO	M	202,95	6,81	8,51	1.727,10
2.3	04.03.040	CDHU	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	147,49	9,08	11,35	1.674,01
2.4	07.60.010	FDE	RETIRADA DE VIGAMENTO DE APOIO P/TELHAS DE BARRO/FIBRO-CIM/AL/PLAST/PLANA PRE-FAB	M	5.306,00	6,30	7,88	41.811,28
2.5	07.60.015	FDE	RETIRADA DE CAIBROS	M	12.874,63	3,78	4,73	60.897,00
2.6	07.60.016	FDE	RETIRADA DE RIPAS	M	20.329,00	0,63	0,79	16.059,91
2.7	04.30.020	CDHU	REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO	M	186,87	5,22	6,53	1.220,26
2.8	04.30.040	CDHU	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE	M	193,10	3,41	4,26	822,61
2.9	03.08.020	CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO EM ESTUQUE, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	M2	206,39	11,81	14,76	3.046,32
2.10	55.10.030	CDHU	LOCAÇÃO DE DUTO COLETOR DE ENTULHO	MxMES	32,00	94,43	118,04	3.777,28
2.11	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	182,07	112,15	140,19	25.524,39
<b>3</b>			<b>ESTRUTURA DE MADEIRA E METÁLICA E SUBCOBERTURA</b>					<b>1.096.347,81</b>
3.1	07.70.003	FDE	RECOLOCAÇÃO DE VIGAS	M	3.160,00	23,67	29,59	93.504,40
3.2	07.70.002	FDE	RECOLOCAÇÃO DE CAIBROS	M	5.300,08	8,96	11,20	59.360,90
3.3	07.80.005	FDE	VIGA DE MADEIRA 6 X 16 CM G1-C6	M	2.128,00	75,00	93,75	199.500,00
3.4	07.80.002	FDE	CAIBRO DE 5 X 6 CM G1-C6	M	8.096,12	22,07	27,59	223.371,95
3.5	92573	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	3.599,75	47,64	59,55	214.365,11
3.6	92262	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO	UN	12,40	877,07	1.096,34	13.594,62
3.7	07.80.001.A	FDE	TRAMA EM RIPAS DE 5 X 1,5 CM PARA SUBCOBERTURA	M2	3.599,75	36,12	45,15	162.528,71
3.8	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	2.336,68	23,94	29,93	69.936,83



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA

## SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

### ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ORÇAMENTO:

DATA DE REVISÃO: 12.FEV.2026

OBJETO: ADEQUAÇÃO E MELHORIA DA COBERTURA DO PAÇO MUNICIPAL

LOCAL : EDIFÍCIO PRADA - R. PREF. DR. ALBERTO FERREIRA, 179 - CENTRO - LIMEIRA - SP

ITEM	CÓDIGO DE REFERÊNCIA	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR SEM BDI 25,00%	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
3.9	94226.OBR	PML.SINAPI	SUBCOBERTURA COM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 26, E=0,50MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	1.263,07	38,12	47,65	60.185,29
<b>4</b>			<b>TELHAMENTO</b>					<b>183.588,31</b>
4.1	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	449,74	84,54	105,68	47.528,52
4.2	94441.OBR	PML.SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	1.476,11	16,60	20,75	30.629,28
4.3	94443	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	585,10	84,54	105,68	61.833,37
4.4	94443.OBR	PML.SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	1.088,80	16,60	20,75	22.592,60
4.5	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	202,95	53,80	67,25	13.648,39
4.6	16.03.020	CDHU	TELHAMENTO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO DE 8 MM	M2	73,13	80,47	100,59	7.356,15
<b>5</b>			<b>CALHAS, RUFOS E CONDUTORES</b>					<b>241.721,00</b>
5.1	16.33.062	CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 1,00 M	M	139,37	244,10	305,13	42.525,97
5.2	16.33.052	CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	M	6,65	161,13	201,41	1.339,38
5.3	16.33.022	CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,33 M	M	53,66	118,66	148,33	7.959,39
5.4	46.26.030	CDHU	TUBO EM FERRO FUNDIDO COM PONTA E PONTA, PREDIAL SMU, DN= 100 MM	M	342,90	308,13	385,16	132.071,36
5.5	46.09.170	CDHU	LUVA BOLSA E BOLSA EM FERRO FUNDIDO, LINHA PREDIAL TRADICIONAL, DN= 100 MM	UN	81,00	145,08	181,35	14.689,35
5.6	COMP.03	PML	REVISÃO DE CONDUTORES METÁLICOS	M	158,34	28,87	36,09	5.714,49
5.7	33.11.050	CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA (CALHAS E CONDUTORES), INCLUSIVE PREPARO	M2	572,10	52,33	65,41	37.421,06
<b>6</b>			<b>FORROS</b>					<b>430.329,24</b>
6.1	04.17.020	CDHU	REMOÇÃO DE APARELHO DE ILUMINAÇÃO OU PROJETO FIXO EM TETO, PISO OU PAREDE	UN	228,00	22,33	27,91	6.363,48



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**  
**ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL**

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ORÇAMENTO:

DATA DE REVISÃO: 12.FEV.2026

OBJETO: ADEQUAÇÃO E MELHORIA DA COBERTURA DO PAÇO MUNICIPAL

LOCAL : EDIFÍCIO PRADA - R. PREF. DR. ALBERTO FERREIRA, 179 - CENTRO - LIMEIRA - SP

ITEM	CÓDIGO DE REFERÊNCIA	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR SEM BDI 25,00%	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
6.2	COMP.05	PML	RETIRADA DE APARELHO DE AR CONDICIONADO	UN	65,00	169,99	212,49	13.811,85
6.3	41.02.551	CDHU	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20 W	UN	51,00	22,86	28,58	1.457,58
6.4	41.20.020	CDHU	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO OU PROJETOES FIXOS EM TETO, PISO OU PAREDE	UN	255,00	22,81	28,51	7.270,05
6.5	COMP.04	PML	RECOLOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE AR CONDICIONADO	UN	65,00	169,99	212,49	13.811,85
6.6	10.60.005	FDE	RETIRADA DE FORRO DE PVC EM LAMINAS	M2	5.334,15	17,66	22,08	117.778,03
6.7	10.70.005	FDE	RECOLOCACAO DE FORRO DE PVC EM LAMINAS	M2	4.192,70	17,66	22,08	92.574,82
6.8	10.01.082	FDE	FORRO EM LÂMINA DE PVC 200MM E = 7 OU 8MM	M2	1.230,90	47,34	59,18	72.844,66
6.9	14.31.030	CDHU	FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA COM ESPESSURA DE 12 MM	M2	260,68	242,04	302,55	78.868,73
6.10	33.10.030	CDHU	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	371,08	37,53	46,91	17.407,36
6.11	05.07.040	CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	58,07	112,15	140,19	8.140,83
<b>7</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE</b>					<b>40.453,42</b>
7.1	55.01.140	CDHU	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM HIDROJATEAMENTO	M2	177,07	11,94	14,93	2.643,66
7.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M2	177,07	129,46	161,83	28.655,24
7.3	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM	M2	177,07	41,36	51,70	9.154,52
<b>8</b>			<b>PROTEÇÕES E ANDAIMES</b>					<b>21.009,84</b>
8.1	02.03.030	CDHU	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES EM GERAL COM PLÁSTICO BOLHA	M2	616,67	2,85	3,56	2.195,35
8.2	02.05.090	CDHU	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR FACHADEIRO COM ALTURA ATÉ 10 M	M2	106,77	13,83	17,29	1.846,05
8.3	02.05.212	CDHU	ANDAIME TUBULAR FACHADEIRO COM PISO METÁLICO E SAPATAS AJUSTÁVEIS	M2xMES	459,00	25,38	31,73	14.564,07
8.4	02.05.060	CDHU	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	M	13,96	13,83	17,29	241,37
8.5	02.05.202	CDHU	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MxMES	60,00	28,84	36,05	2.163,00
<b>9</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>18.441,28</b>
9.1	55.01.020	CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	927,63	15,90	19,88	18.441,28



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**  
**ORÇAMENTO SINTÉTICO GLOBAL**

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ORÇAMENTO:

DATA DE REVISÃO: 12.FEV.2026

OBJETO: ADEQUAÇÃO E MELHORIA DA COBERTURA DO PAÇO MUNICIPAL

LOCAL : EDIFÍCIO PRADA - R. PREF. DR. ALBERTO FERREIRA, 179 - CENTRO - LIMEIRA - SP

ITEM	CÓDIGO DE REFERÊNCIA	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR SEM BDI 25,00%	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
<b>TOTAL GERAL :</b>								<b>2.272.698,43</b>

**BDI ADOTADO: 25,00 %**

**BASE DE PREÇOS:**

**CDHU:** Boletim Referencial de Custos - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano - **Versão 200** - Sem Desoneração - Mês de referência: **NOVEMBRO/2025**.

**SINAPI:** Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - Caixa Econômica Federal - Localidade: São Paulo - Não Desonerado - Mês de referência: **JANEIRO/2026**.

**FDE:** Fundação para o Desenvolvimento da Educação - Localidade: São Paulo - **NÃO DESONERADO** - Mês de referência: **OUTUBRO/2025**.