



DIRETORIA MUNICIPAL DE  
**PROJETOS, POSTURAS  
E ILUMINAÇÃO PÚBLICA**  
NOVO HORIZONTE - SP

**BDI**

**OBRA:** Proteção Contra Incêndio - Emef Hebe de Almeida/Salete

**LOCAL:** Avenida da Saudade, nº 955, Jardim Almici, Novo Horizonte/SP

**Cálculo do BDI**

| Item  | 1º quartil          | 3º quartil | Médio | Identificação         |
|-------|---------------------|------------|-------|-----------------------|
| AC    | 3,00                | 5,50       | 4,00  | Administração Central |
| S e G | 0,80                | 1,00       | 0,80  | Seguro e Garantia     |
| R     | 0,97                | 1,27       | 1,27  | Risco                 |
| DF    | 0,59                | 1,39       | 1,23  | Despesas Financeiras  |
| L     | 6,16                | 8,96       | 7,40  | Lucro                 |
| I *   | conforme legislação |            | 7,65  | Tributos *            |

**TOTAL**

**24,87**

**BDI A SER ADOTADO (sem desoneração)**

\* Em geral, os tributos ( I ) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

**\*\* Caso a empresa seja tributada de forma diferente, alterar os valores abaixo:**

| TRIBUTOS      | %                                                                                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| PIS**         | 0,65                                                                                |
| COFINS**      | 3,00                                                                                |
| Cont. Previd. | 0,00 (Contribuição Previdenciária s/ a receita bruta, caso de desoneração na folha) |
| ISS           | 4,00                                                                                |
| <b>Total</b>  | <b>7,65</b>                                                                         |

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo do ISS é de **40,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **4,00%** ← (limitado a 5,00%)

**FÓRMULA**

BDI calculado pela expressão:

$$\text{BDI} = \{ [ (1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100) ] - 1 \} \times 100$$

Novo Horizonte, 29 de Setembro de 2023

\_\_\_\_\_  
João Vitor Galhardi Neri  
Engenheiro Civil  
CREASP 5070338398  
ART

\_\_\_\_\_  
Fabiano de Mello Belentani  
Prefeito Municipal  
RG: 24.683.455-9  
CPF: 177.931.788-31