

- ### LEGENDA
- DEMOLIÇÃO
 - RESTAURO/MANUTENÇÃO
 - PISOS CERÂMICOS EXISTENTES A SEREM DEMOLIDOS
 - BANCADAS/SOLEIRAS DE MÁRMORE A SEREM DEMOLIDAS
 - SOLEIRAS DE MÁRMORE BRANCO (CARRARA) A SEREM RESTAURADAS
 - SOLEIRAS DE MÁRMORE BRANCO (NACIONAL/PARANÁ) A SEREM RESTAURADAS
 - PAREDES COM REVESTIMENTOS A SEREM REMOVIDOS
 - CONDUTORES DE ÁGUA PLUVIAL A SEREM SUBSTITUÍDOS

- ### ESCOPO DE SERVIÇO
- [E501] - Remoção de rampa metálica existente no CORREDOR (LATERAL ESQUERDA) e remoção de tanque existente no CORREDOR (LATERAL DIREITA).
 - [E802] - Remoção dos ares condicionados tipo self contained em ambos os CORREDORES LATERAIS.
 - [E803] - Remoção dos exaustores desativados existentes e nos vãos onde esses estão instalados, considerar preenchimento com alvenaria em bloco de concreto revestido com argamassa impermeabilizante e acabamento com tinta acrílica lavável acetinada. Na face externa do canteiro, a pintura deverá ser na cor branca e na face interna, a pintura deverá ser na mesma cor existente nas paredes da PLATEIA.
 - [E804] - Embutimento dos drenos dos ares condicionados tipo split existentes e elevação daqueles que estão localizados no piso acabado dos CORREDORES LATERAIS.
 - [E805] - Revenimento do piso dos corredores conforme representações dos perfis laterais e troca completa do piso (chegar tabela de acabamentos).
 - [E806] - Construção de rampas e escada de acesso conforme a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.
 - [E807] - Instalação de guarda-corpo e elementos táteis de alerta em inox perfurados nos CORREDORES LATERAIS.
 - [E808] - Prever queda de 0,5% nos pisos dos corredores laterais em direção às grelhas a fim de conduzir as águas.
 - [E809] - Manutenção e impermeabilização das paredes dos corredores laterais com acabamento liso para pintura, conforme indicações na tabela de acabamentos.
 - [E810] - Remoção das grelhas para canaleta existentes e instalação de novas grelhas de concreto com furos, largura de 200mm.
 - [E811] - Executar a manutenção e o redirecionamento dos condutores de água pluvial até as canaletas com grelhas, de modo a evitar o escoamento de água sobre o piso dos CORREDORES LATERAIS.
 - [E812] - Restauração das soleiras de mármore existentes (Carrara e Branco Nacional/Paraná) nos ACESSOS A, B, C, D, E, F e G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS conforme indicado na planta.
 - [E813] - Criar degraus e soleiras inclinadas de acesso ao HALL 3, HALL 4, PLATEIA e FOSSO conforme as representações dos perfis dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS.
 - [E814] - Instalação de bebedouro no HALL 1 e, instalação de tanque, bebedouro e elementos vazados no HALL 2.
 - [E815] - Regularização e pintura das paredes dos vãos onde estão instaladas as esquadras dos ACESSOS A, B, C, D, E, F e G. A cor da pintura das paredes deve ser a mesma existente na face interna das paredes de cada acesso.
 - [E816] - Restauro de todas as esquadras de madeira externas existentes (pav. térreo e superior), incluindo manutenção de venezianas danificadas, impermeabilização e pintura na cor existente. Todas as portas de acesso devem possuir barras antidança na cor preta em sua face interna, exceto a porta de acesso ao FOSSO, a qual deverá ter corrimão acoplado instalado na cor preta.
 - [E817] - Demolição do W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC. existentes, incluindo remoção de piso, revestimentos, bancadas de mármore, louças/metas, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias, soleiras de mármore, forro e luminárias.
 - [E818] - Construção de novos W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC., incluindo instalação de novos pisos, revestimentos, bancadas de granito branco siena, louças/metas, espelhos, divisórias de granito branco siena, esquadrias e luminárias (chegar vistas e detalhamentos).
 - [E819] - Instalação de novos forros em drywall do HALL 1, W.C. FEM, W.C. PCD, W.C. MASC. e reparo com pintura em tinta acrílica acetinada lavável na cor branca na laje do HALL 2.
 - [E820] - Restauro e pintura na cor grafite escuro fosco das luminárias de ferro existentes no CORREDORES LATERAIS e instalação de novas luminárias.
 - [E821] - Organização e proteção das fachos aparentes nos corredores laterais, com instalação de canaletas/eletrocalhas metálicas galvanizadas aparentes, devidamente fixadas e pintadas na cor branco.
 - [E822] - Restauro, impermeabilização, embutimento de fiação elétrica e pintura de toda FACHADA PRINCIPAL nas cores existentes, conforme orientação do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Urbanístico, Arqueológico e Arquitetônico de Taubaté.
 - [E823] - Manutenção e limpeza das placas de mármore da FACHADA PRINCIPAL.
 - [E824] - Manutenção da marquise da FACHADA PRINCIPAL, reposição dos vidros danificados, limpeza, substituição da cola dos vidros existentes e pintura das estruturas de ferro.
 - [E825] - Manutenção e instalação de luminárias externas na FACHADA PRINCIPAL.
 - [E826] - Pintura dos portões de acesso aos corredores laterais e do guarda-corpo da sacada do pavimento superior na cor branco.
 - [E827] - Troca completa da cobertura de toda edificação, incluindo instalação de novas telhas, condutores, rufos, calhas e pingadeiras.
 - [E828] - Instalação de cobertura no CORREDOR (LATERAL DIREITA e ESQUERDA), incluindo telhas, rufos e calhas.
 - [E829] - Instalação de novas placas indicativas nos CORREDORES LATERAIS.
 - [E830] - Pintura das telhas de fibrocimento em toda COBERTURA na cor branco.

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	LARG.	ALTURA	BATELITE	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
P01	1,18	2,20	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA 30x30cm
P02	1,38	2,20	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA 30x30cm
P03	1,47	2,10	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA 30x30cm
P04	1,47	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA 30x30cm
P05	1,43	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA 30x30cm
P06	1,53	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA 30x30cm
P07	1,58	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA 30x30cm
P08	1,18	2,10	-	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE E CONDUTOR ACOPADO PINTADO
P09	0,80	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P10	0,60	1,80	5 cm	08	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA E ELEVADA A 10cm DO PISO
P11	1,10	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P12	0,64	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P13	0,80	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE COM REVESTIMENTO
P14	0,80	2,10	5 cm	02	ABRIR	01	MADEIRA EM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE ACETINADO O PINTURA NA COR BRANCO
P15	0,70	1,90	5 cm	06	ABRIR	01	ALUMÍNIO COM PINTURA NA COR BRANCO E ELEVADA A 20cm DO PISO

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	LARG.	ALTURA	FEITORIL	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
J01	0,95	1,00	0,80	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PORTÃO E PINTURA NA COR EXISTENTE, VIDRO DE PROTEÇÃO 5mm
J02	0,60	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J03	1,00	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J04	2,23	0,40	2,17	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J05	0,90	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J06	1,00	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J07	2,23	0,30	2,15	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO

NOTAS

Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projeto Institucional não se responsabiliza por eventuais divergências.

Um engenheiro civil deverá ser consultado quanto à viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias.

Os custos e prazos de execução deverão ser estabelecidos em DCI.

Os degraus devem ter altura entre 10cm e 15cm conforme NBR 9050/2020 e o W.C. PCD deve atender integralmente a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.

Todas as obras a serem executadas deverão ser executadas de acordo com o cronograma de execução, devendo ser prevista a substituição para atender as demandas de conforto térmico do teatro.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180
(12) 3825-5000

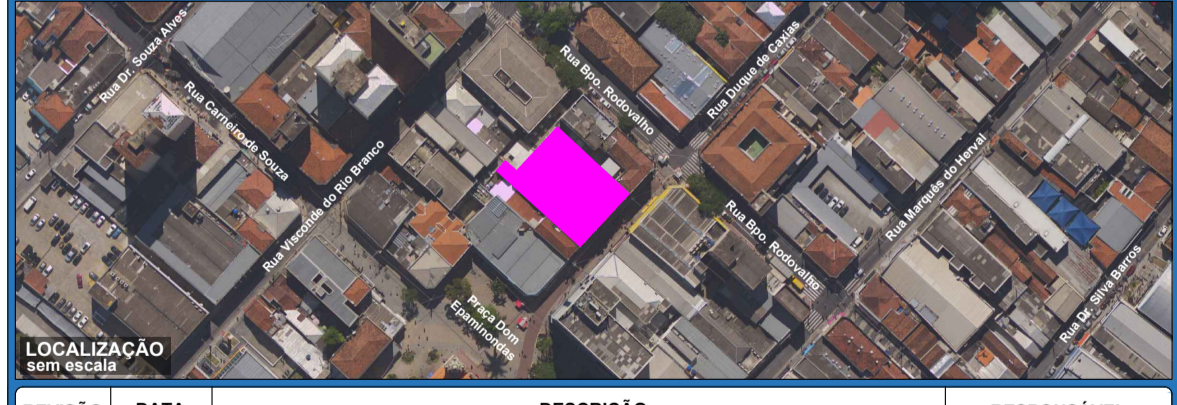
ASSINATURAS	
Autora do Projeto Arq. Karoline Magalhães Lavras Coelho CAU A275427-4	Responsável Técnico - Fiscalização Eng. Bruno Pereira Gaspar Franca CREA 5070885487

OBSERVAÇÕES

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.



REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	15/12/2025	ESPECIFICAÇÃO DE RESTAURO DAS SOLEIRAS CONFORME PARECER Nº53/2025	ARQ. IGOR FERREIRA
REV 02	04/03/2028	INSERÇÃO DE ASSINATURAS	ARQ. KAROLINE MAGALHÃES

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SERPLAN
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

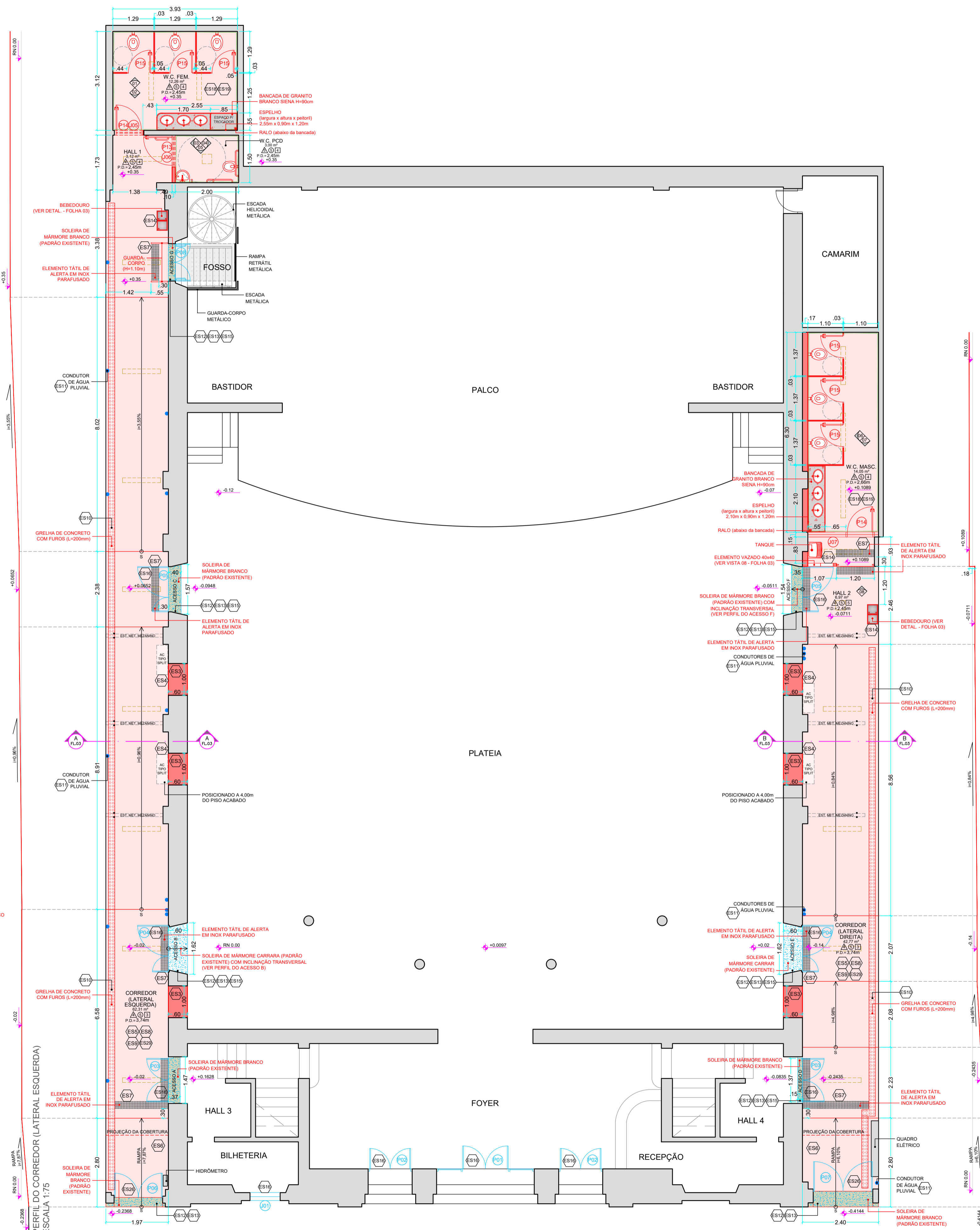
Assunto: REFORMA DO TEATRO METRÓPOLE

Local: RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 312 - CENTRO

Título: IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO ATUAL/DEMOLIÇÃO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretária: Arq. Marcelo Franco Subsecretária: Arq. Lúcia Leal Projeto Arqueológico: Arq. Karoline Magalhães	Gestor: Arq. Priscila Siqueira Levantamento Topográfico: Arq. Priscila Siqueira Levantamento Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Secretária: Arq. Carla Damasco Subsecretária: Arq. Renata de Castro e Esquivel Costa Solicitante: Arq. Karoline Magalhães	Nº de Arquivo: PC 2605 Data: 08/04/2025 Processo: 24.927/2025 Revizões: 01/04

FORMATO: ISO full bleed A1 (941,00 x 594,00 MM)



- ### LEGENDA
- CONSTRUÇÃO
 - RESTAURO/MANUTENÇÃO
 - INSTALAÇÃO DE PISO PORCELANATO, RETIFICADO, 70X70, COM ACABAMENTO ACETINADO, COM MAIOR ADERÊNCIA, EM TOM CLARO, PEI 5 E COEFICIENTE DE ATRITO > 0,4 COM RODAPÉ DE 10 cm (CONSIDERAR TABELA DE ACABAMENTOS)
 - BANCADAS DE GRANITO BRANCO SIENA H=90cm POLIDO A SEREM INSTALADAS
 - SOLEIRAS DE MÁRMORE BRANCO (CARRARA) A SEREM RESTAURADAS
 - SOLEIRAS DE MÁRMORE BRANCO (NACIONAL/PARANÁ) A SEREM RESTAURADAS
 - PAREDES COM INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTOS (CONSIDERAR TABELA DE ACABAMENTOS)
 - PONTOS DE LUZ NO TETO COM INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS - LUMINÁRIA DE SOBREPOR, DE LED, 120cm, LUZ NEUTRA, CORPO EM ALUMÍNIO, CAPA DE PROTEÇÃO EM ACRÍLICO OU POLICARBONATO, SUPERFÍCIE LISA, SEM FRESTAS
 - PONTOS DE LUZ NO TETO COM INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS - LUMINÁRIA DE SOBREPOR, DE LED, 30X30cm, LUZ NEUTRA, CORPO EM ALUMÍNIO, CAPA DE PROTEÇÃO EM ACRÍLICO OU POLICARBONATO, SUPERFÍCIE LISA, SEM FRESTAS
 - ELEMENTO TÁTIL DE ALERTA EM INOX PARAFUSADO (VER DETAL - FOLHA 03)
 - CONDUTORES DE ÁGUA PLUVIAL A SEREM SUBSTITUÍDOS

- ### ESCOPO DE SERVIÇO
- [E501] - Remoção de rampa metálica existente no CORREDOR (LATERAL ESQUERDA) e remoção de tanque existente no CORREDOR (LATERAL DIREITA).
 - [E502] - Remoção dos ares condicionados tipo self contained em ambos os CORREDORES LATERAIS.
 - [E503] - Remoção dos exaustores desativados existentes e nos vãos onde estão instalados, considerar preenchimento com alvenaria em bloco de concreto revestido com argamassa impermeabilizante e acabamento com tinta acrílica lavável acetinada. Na face externa da parede, a pintura deverá ser na cor branca e na face interna, a pintura deverá ser na mesma cor existente nas paredes da PLATEIA.
 - [E504] - Embutimento dos drenos dos ares condicionados tipo split existentes e elevação daqueles que estão localizados no piso acabado dos CORREDORES LATERAIS.
 - [E505] - Revenimento do piso dos corredores conforme representações dos perfis laterais e troca completa do piso (chegar tabela de acabamentos).
 - [E506] - Construção de rampas e escada de acesso conforme a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.
 - [E507] - Instalação de guarda-corpo e elementos táteis de alerta em inox parafusados nos CORREDORES LATERAIS.
 - [E508] - Prever queda de 0,5% nos pisos dos corredores laterais em direção às grelhas a fim de conduzir as águas.
 - [E509] - Manutenção e impermeabilização das paredes dos corredores laterais com acabamento liso para pintura, conforme indicações na tabela de acabamentos.
 - [E510] - Remoção das grelhas para canalata existentes e instalação de novas grelhas de concreto com furos, largura de 200mm.
 - [E511] - Executar a manutenção e o redirecionamento dos condutores de água pluvial até as canalatas com grelhas, de modo a evitar o escoamento de água sobre o piso dos CORREDORES LATERAIS.
 - [E512] - Restauração das soleiras de mármore existentes (Carrara e Branco Nacional/Paraná) nos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS conforme indicado na planta.
 - [E513] - Criar degraus e soleiras inclinadas de acesso ao HALL 3, HALL 4, PLATEIA e FOSSEJO conforme as representações dos perfis dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS.
 - [E514] - Instalação de bebedouro no HALL 1 e, instalação de tanque, bebedouro e elementos vazados no HALL 2.
 - [E515] - Regularização e pintura das paredes dos vãos onde estão instaladas as esquadrias dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e A cor da pintura das paredes deve ser a mesma existente na face interna das paredes de cada acesso.
 - [E516] - Restauro de todas as esquadrias de madeira existentes (pav. lérreo e superior), incluindo manutenção de venezianas danificadas, impermeabilização e pintura na cor existente. Todas as portas de acesso devem possuir barras antidança no cor preto em sua face interna, exceto a porta de acesso ao FOSSEJO, a qual deverá ter corrimão apoiado instalado na cor preto.
 - [E517] - Demolição do W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC. existentes, incluindo remoção de piso, revestimentos, bancadas de mármore, louças/miçangas, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias, soleiras de mármore, forro e luminárias.
 - [E518] - Construção de novos W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC., incluindo instalação de novos pisos, revestimentos, bancadas de granito branco siena, louças/miçangas, espelhos, divisórias de granito branco siena, esquadrias e luminárias (chegar vistas e detalhamentos).
 - [E519] - Instalação de novos forros em drywall do HALL 1, W.C. FEM, W.C. PCD, W.C. MASC. e reparo com pintura em tinta acrílica acetinada lavável na cor branca no laje do HALL 2.
 - [E520] - Restauro e pintura na cor grafite escuro fosco das luminárias de ferro existentes no CORREDORES LATERAIS e instalação de novas luminárias.
 - [E521] - Organização e proteção das fachadas aparentes nos corredores laterais, com instalação de canalatas/eletrorcalhas metálicas galvanizadas aparentes, devidamente fixadas e pintadas na cor branco.
 - [E522] - Restauro, impermeabilização, embutimento de fiação elétrica e pintura de toda FACHADA PRINCIPAL, nas cores existentes, conforme orientação do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Urbanístico, Arqueológico e Arquitetônico de Taubaté.
 - [E523] - Manutenção e limpeza das placas de mármore da FACHADA PRINCIPAL.
 - [E524] - Manutenção da marquise da FACHADA PRINCIPAL, reposição dos vidros danificados, limpeza, substituição da cola dos vidros existentes e pintura das estruturas de ferro.
 - [E525] - Manutenção e instalação de luminárias externas na FACHADA PRINCIPAL.
 - [E526] - Pintura dos portões de acesso aos corredores laterais e do guarda-corpo da sacada do pavimento superior na cor branco.
 - [E527] - Troca completa da cobertura de toda edificação, incluindo instalação de novas telhas, condutores, rufos, calhas e pingadeiras.
 - [E528] - Instalação de cobertura no CORREDOR (LATERAL DIREITA e ESQUERDA), incluindo telhas, rufos e calhas.
 - [E529] - Instalação de novas placas indicativas nos CORREDORES LATERAIS.
 - [E530] - Pintura das telhas de fibrocimento em toda COBERTURA na cor branco.

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	LARG.	ALTURA	BATENTE	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
P01	1,08	2,20	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P02	1,38	2,20	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P03	1,47	2,10	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P04	1,47	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P05	1,43	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P06	1,53	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P07	1,58	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P08	1,18	2,10	-	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P09	0,80	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P10	0,60	1,80	5 cm	08	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA E ELEVADA A 10cm DO PISO
P11	1,00	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P12	0,94	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P13	0,90	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VÍDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN)TANGÍVEL
P14	0,80	2,10	5 cm	02	ABRIR	01	MADEIRA EM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE ACETINADO O PINTURA NA COR BRANCO
P15	0,70	1,90	5 cm	06	ABRIR	01	ALUMÍNIO COM PINTURA NA COR BRANCO E ELEVADA A 20cm DO PISO

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	LARG.	ALTURA	FEITORIL	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
J01	0,95	1,00	0,80	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PORTÃO E PINTURA NA COR EXISTENTE, VÍDRO DE PROTEÇÃO E BARRAS ANTIDANÇA
J02	0,60	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR PALHA
J03	1,00	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR PALHA
J04	2,23	0,40	2,17	01	BASC.	04	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR PALHA
J05	0,90	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR BRANCO
J06	1,00	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR BRANCO
J07	2,23	0,30	2,15	01	BASC.	04	FERRO E VÍDRO PINTURA NA COR BRANCO

NOTAS

Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projetos Institucionais não se responsabiliza por eventuais divergências.

Um engenheiro civil deverá ser consultado quanto à validação de abertura de vãos e dimensionamento de alvenarias.

Os dados sobre o investimento deverão ser atualizados em 02/2025.

O Projeto deverá ser alterado antes de 15/06/2025 em conformidade com o W.C. PCD de acordo com a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.

Todos os dados e informações de área contidas neste projeto são de caráter informativo, devendo ser previstas e elaboradas projetos de detalhamento para atender às demandas de conforto térmico do teatro.

Prefeitura Municipal de Taubaté

Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180
(12) 3625-5000

ASSINATURAS

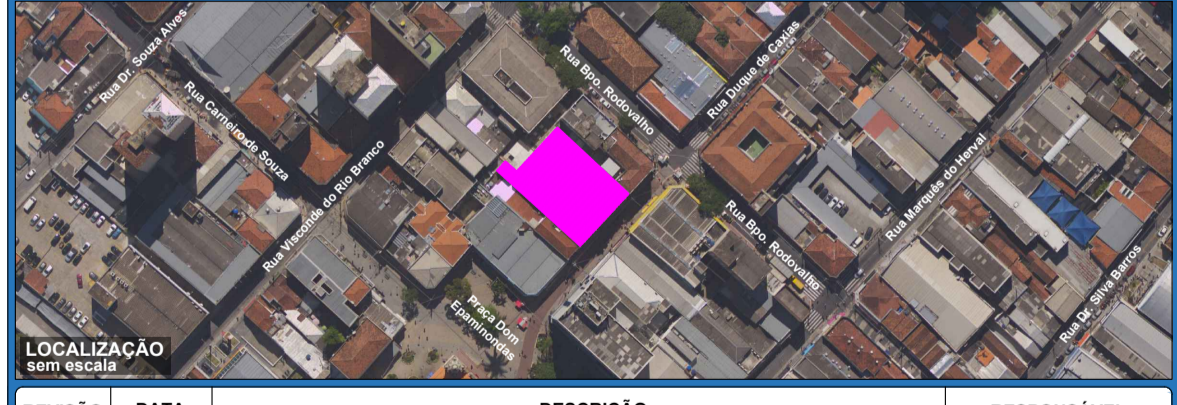
Autora do Projeto Arq. Karoline Magalhães Lavras Coelho CAU A275427-4	Responsável Técnico - Fiscalização Eng. Bruno Pereira Gaspar Franca CREA 5070885487
---	---

OBSERVAÇÕES

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.



LOCALIZAÇÃO

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	15/12/2025	ESPECIFICAÇÃO DE RESTAURO DAS SOLEIRAS CONFORME PARECER Nº3/2025	ARQ. IGOR FERREIRA
REV 02	04/03/2028	INSERÇÃO DE ASSINATURAS	ARQ. KAROLINE MAGALHÃES

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SEPLAN
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

Assunto: REFORMA DO TEATRO METRÓPOLE

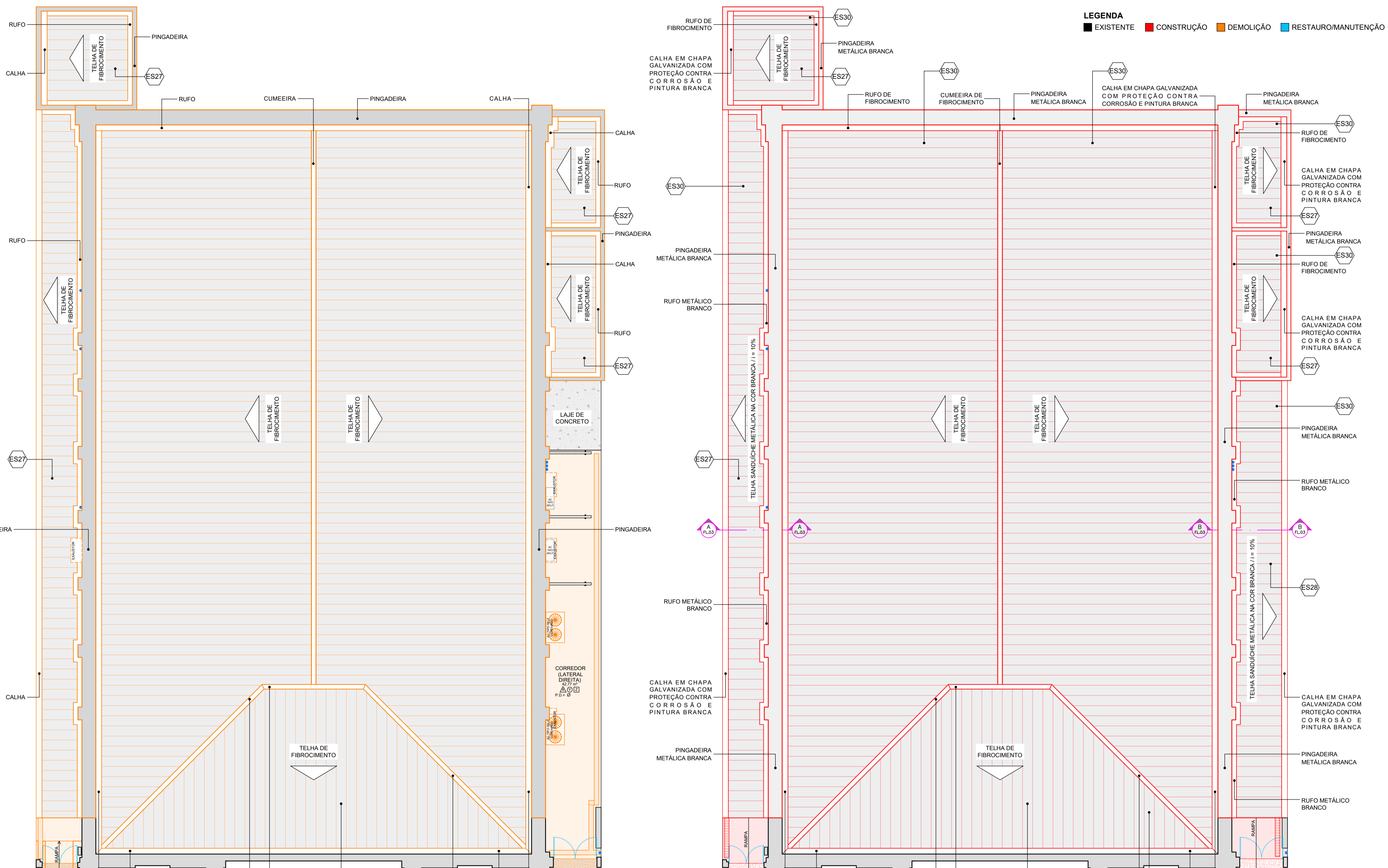
Local: RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 312 - CENTRO

Título: IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO PRETENDIDA/CONSTRUÇÃO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretária: Arq. Marcela Franco Sec. de Planejamento Urbano Projeto Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Direção: Arq. Lenira Leal Área de Projetos Institucionais Desenho: Arq. Karoline Magalhães	Gestor: Arq. Priscila Siqueira Área de Projetos Institucionais Levantamento Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Nº de Arquivo: PC 2605 Data: 08/04/2025 Processo: 24.927/2025 Rev. Arq. (004)

Revisão: REV 02
Data: 08/04/2025
Folha: 02/04

FORMATO: ISO full bleed A1 (941,00 x 594,00 MM)



- ESCOPO DE SERVIÇO**
- [ES01] - Remoção de rampa metálica existente no CORREDOR (LATERAL ESQUERDA) e remoção de tanque existente no CORREDOR (LATERAL DIREITA).
 - [ES02] - Exatidão dos ares condicionados tipo self contained em ambos os CORREDORES LATERAIS.
 - [ES03] - Remoção dos exaustores desativados existentes e nos vãos onde esses estão instalados, considerar preenchimento com alvenaria em bloco de concreto revestido com argamassa impermeabilizante e acabamento com tinta acrílica lavável acidinada. Na face externa da parede, a pintura deverá ser na cor branca e na face interna, a pintura deverá ser na mesma cor existente nas paredes da PLATEIA.
 - [ES04] - Embutimento dos drenos dos ares condicionados tipo split existentes e elevação daqueles que estão localizados no piso acabado dos CORREDORES LATERAIS.
 - [ES05] - Revestimento do piso dos corredores conforme representações dos perfis laterais e troca completa do piso (chegar tabela de acabamentos).
 - [ES06] - Construção de rampas e escada de acesso conforme a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.
 - [ES07] - Instalação de guarda-corpo e elementos táteis de alerta em inox parafusados nos CORREDORES LATERAIS.
 - [ES08] - Prever queda de 0,5% nos pisos dos corredores laterais em direção às grelhas a fim de conduzir as águas.
 - [ES09] - Manutenção e impermeabilização das paredes dos corredores laterais com acabamento liso para pintura, conforme indicações na tabela de acabamentos.
 - [ES10] - Remoção das grelhas para canaleta existentes e instalação de novas grelhas de concreto com furos, largura de 200mm.
 - [ES11] - Executar a manutenção e o redirecionamento dos condutores de água pluvial até as canaletas com grelhas, de modo a evitar o escoamento de água sobre o piso dos CORREDORES LATERAIS.
 - [ES12] - Restauração das soleiras de mármore existentes (Carra e Branco Nacional) nos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS, conforme indicado na planta.
 - [ES13] - Criar degraus e soleiras inclinadas de acesso ao HALL 3, HALL 4, PLATEIA e PARO conforme as representações dos perfis dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS.
 - [ES14] - Instalação de bebedouro no HALL 1 e, instalação de tanque, bebedouro e elementos vazados no HALL 2.
 - [ES15] - Regularização e pintura das paredes dos vãos onde estão instaladas as esquadrias dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e A cor da pintura das paredes deve ser a mesma existente na face interna das paredes de cada acesso.
 - [ES16] - Restauro de todas as esquadrias de madeira externas existentes (pav. térreo e superior), incluindo manutenção de venezianas danificadas, impermeabilização e pintura na cor existente. Todas as portas de acesso devem possuir barras antidança na cor preta em sua face interna, exceto a porta de acesso ao FOSSEO, a qual deverá ter corrimão acoplados instalados na cor preta.
 - [ES17] - Demolição do W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC. existentes, incluindo remoção de piso, revestimentos, bancadas de mármore, louças/metas, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias, soleiras de mármore, forro e luminárias.
 - [ES18] - Construção de novos W.C. FEM, W.C. PCD e W.C. MASC., incluindo instalação de novos de pisos, revestimentos, bancadas de granito branco siena, lavatórios, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias e luminárias (chegar vistas e detalhamentos).
 - [ES19] - Instalação de novos forros em drywall do HALL 1, W.C. FEM, W.C. PCD, W.C. MASC., e reparo com pintura em tinta acrílica acidinada lavável na cor branca na laje do HALL 2.
 - [ES20] - Restauro e pintura na cor grafite escuro fosco das luminárias de ferro existentes no CORREDORES LATERAIS e instalação de novas luminárias.
 - [ES21] - Organização e proteção das fachos aparentes nos corredores laterais, com instalação de canalatas/eletrocalhas metálicas galvanizadas aparentes, devidamente fixadas e pintadas na cor branco.
 - [ES22] - Restauro, impermeabilização, embutimento de fiação elétrica e pintura de toda FACHADA PRINCIPAL, nas cores existentes, conforme orientação do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Urbanístico, Arqueológico e Arquitetônico de Taubaté.
 - [ES23] - Manutenção e limpeza das placas de mármore da FACHADA PRINCIPAL, reposição dos vidros danificados, limpeza, substituição da cola dos vidros existentes e pintura das estruturas de ferro.
 - [ES24] - Manutenção e instalação de luminárias externas na FACHADA PRINCIPAL.
 - [ES25] - Pintura dos portões de acesso aos corredores laterais e do guarda-corpo da sacada do pavimento superior na cor branco.
 - [ES26] - Troca completa da cobertura de toda edificação, incluindo instalação de novas telhas, condutores, rufos, calhas e pingadeiras.
 - [ES27] - Instalação de cobertura no CORREDOR (LATERAL DIREITA e ESQUERDA), incluindo telhas, rufos e calhas.
 - [ES28] - Instalação de novas placas indicativas nos CORREDORES LATERAIS.
 - [ES29] - Pintura das telhas de fibrocimento em toda COBERTURA na cor branco.

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	LARG.	ALTURA	BATELITE	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
P01	1,08	2,20	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN VIVO)
P02	1,38	2,20	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN VIVO)
P03	1,47	2,10	5 cm	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO, PINTURA NA COR EXISTENTE E BARRAS ANTIPANÇO
P04	1,47	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO, PINTURA NA COR EXISTENTE E BARRAS ANTIPANÇO
P05	1,43	2,10	-	02	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO, PINTURA NA COR EXISTENTE E BARRAS ANTIPANÇO
P06	1,53	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN VIVO)
P07	1,58	2,40	-	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN VIVO)
P08	1,18	2,10	-	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PINTURA NA COR EXISTENTE E CORREDOR ACOPPLADO (PINTADO)
P09	0,80	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P10	0,60	1,80	5 cm	08	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA E ELEVADA A 10cm DO PISO
P11	1,00	2,10	5,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P12	0,94	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM PINTURA NA COR PALHA
P13	0,90	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO, PINTURA NA COR EXISTENTE E CORREDOR ACOPPLADO (PINTADO) COM REVESTIMENTO
P14	0,80	2,10	5 cm	02	ABRIR	01	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE ACETINADO O PINTURA NA COR BRANCO
P15	0,70	1,90	5 cm	06	ABRIR	01	ALUMÍNIO COM PINTURA NA COR BRANCO E ELEVADA A 20cm DO PISO

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	LARG.	ALTURA	FEITORIL	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
J01	0,95	1,00	0,80	01	ABRIR	02	MADEIRA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PORTÃO DE FERRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, VIDRO DE PROTEÇÃO
J02	0,50	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J03	1,00	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J04	2,23	0,40	2,17	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J05	0,90	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J06	1,00	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J07	2,23	0,30	2,15	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO

NOTAS

Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projetos Institucionais não se responsabiliza por eventuais divergências.

Um engenheiro civil deve ser consultado quanto à viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias.

Os cortes e/ou detalhes com revestimento deverão ter acabamento em 02°.

Os degraus deverão ter altura entre 10cm a 15cm conforme NBR 9050/2020 e W.C. PCD deve atender integralmente a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.

Todas as áreas a serem demolidas deverão ser demolidas de acordo com o projeto de demolição para atender as demandas de conforto térmico do bloco.

Prefeitura Municipal de Taubaté

Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180
(12) 3825-5000

ASSINATURAS

Autora do Projeto Arq. Karoline Magalhães Lavras Coelho CAU A275427-4	Responsável Técnico - Fiscalização Eng. Bruno Pereira Gaspar Franca CREA 5070885487
--	--

OBSERVAÇÕES

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.

LOCALIZAÇÃO

REVISÃO

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	15/12/2025	ESPECIFICAÇÃO DE RESTAURO DAS SOLEIRAS CONFORME PARECER Nº3/2025	ARQ. IGOR FERREIRA
REV 02	04/03/2028	INSERÇÃO DE ASSINATURAS	ARQ. KAROLINE MAGALHÃES

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SERPLAN
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

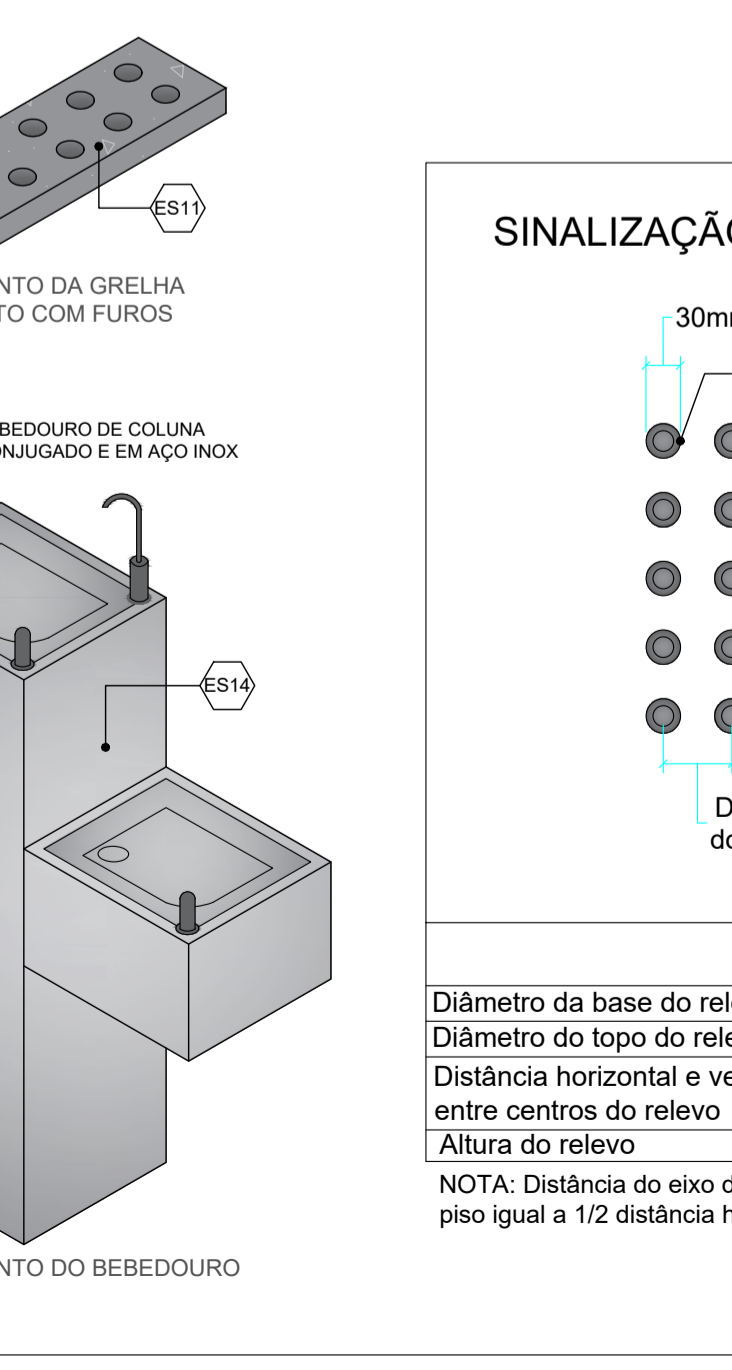
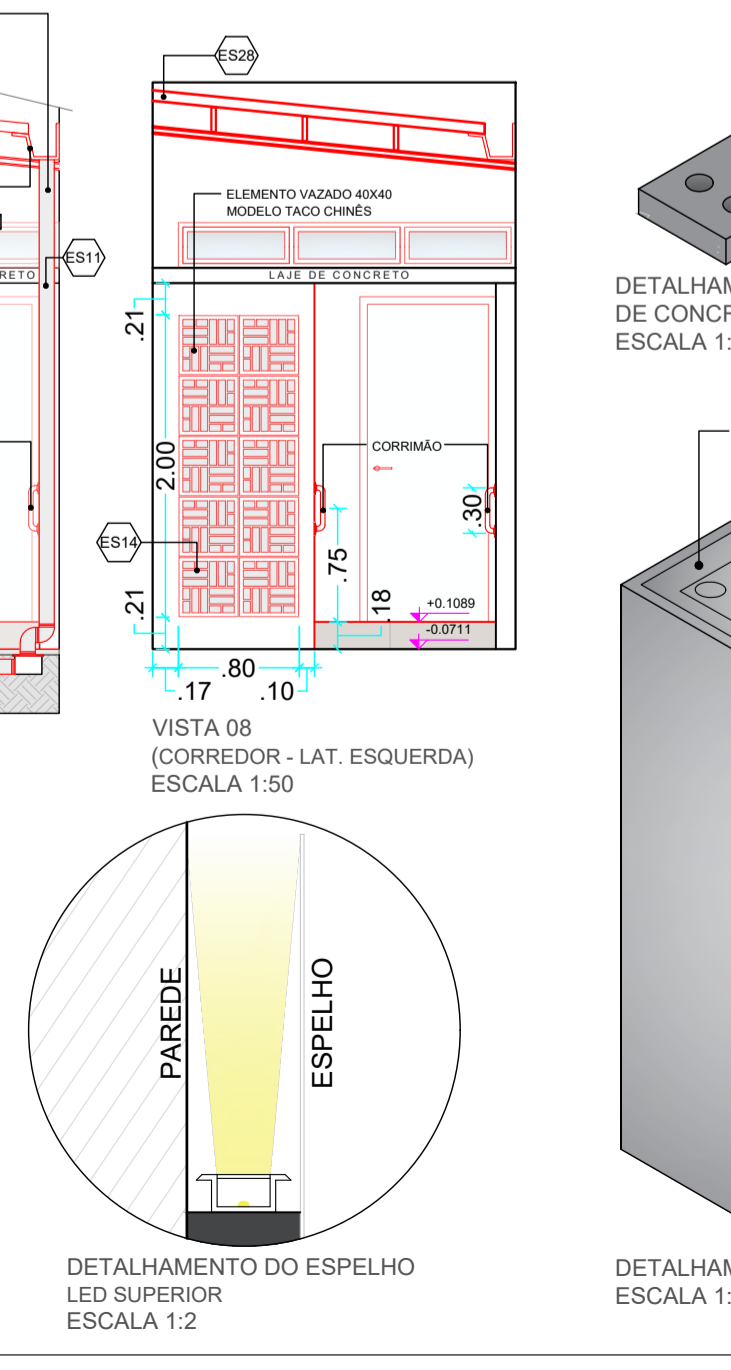
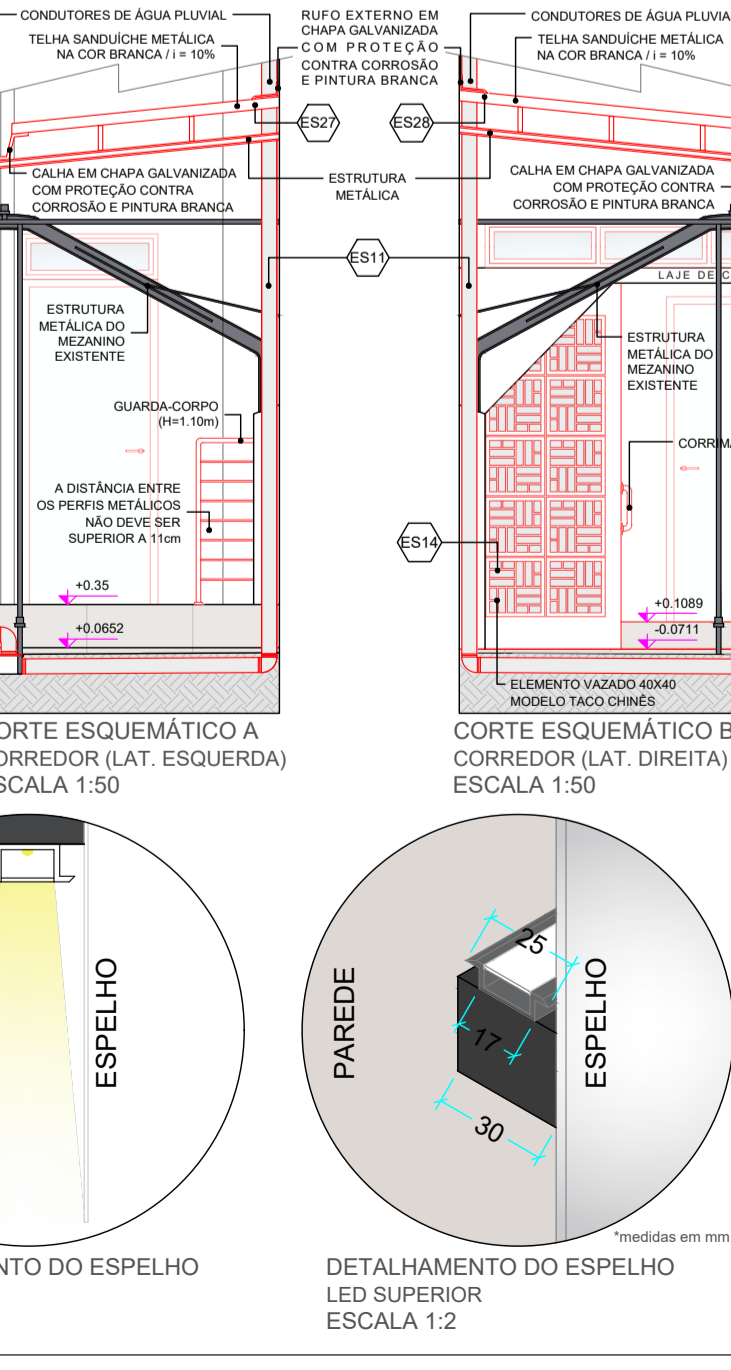
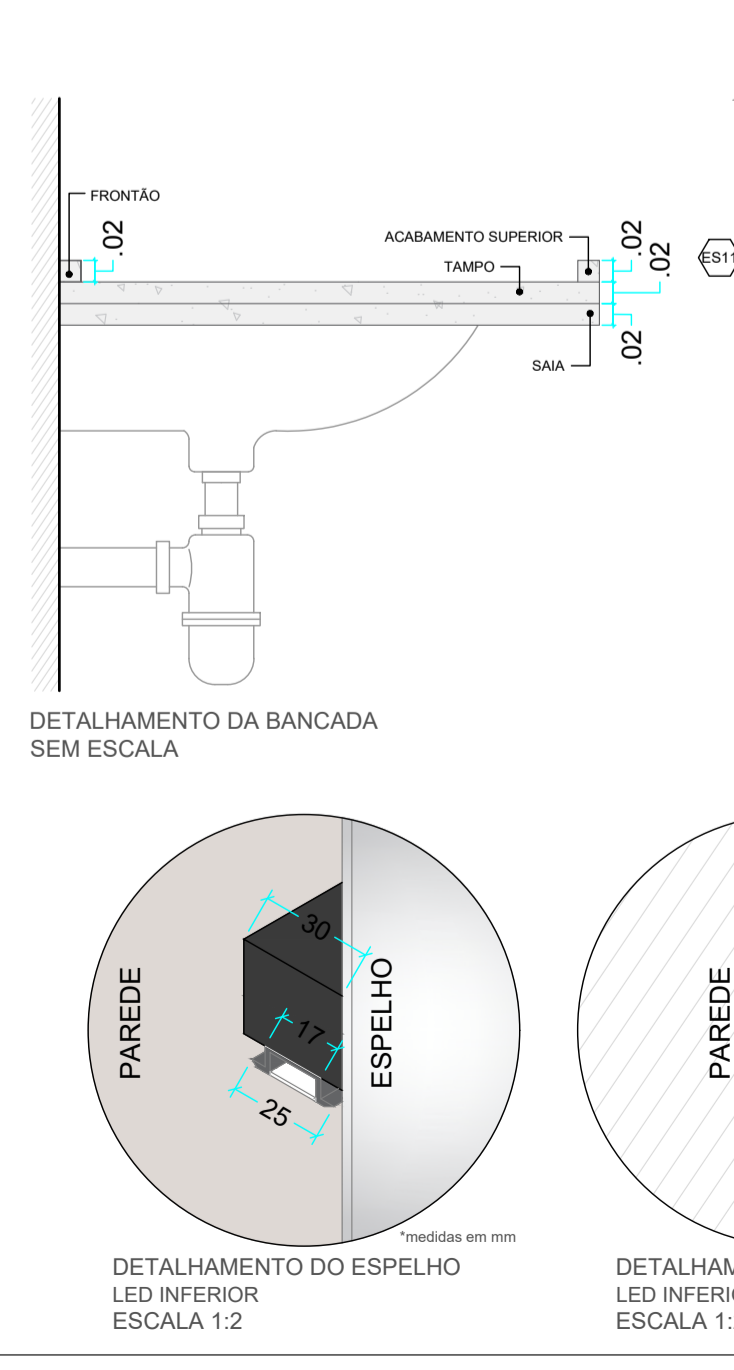
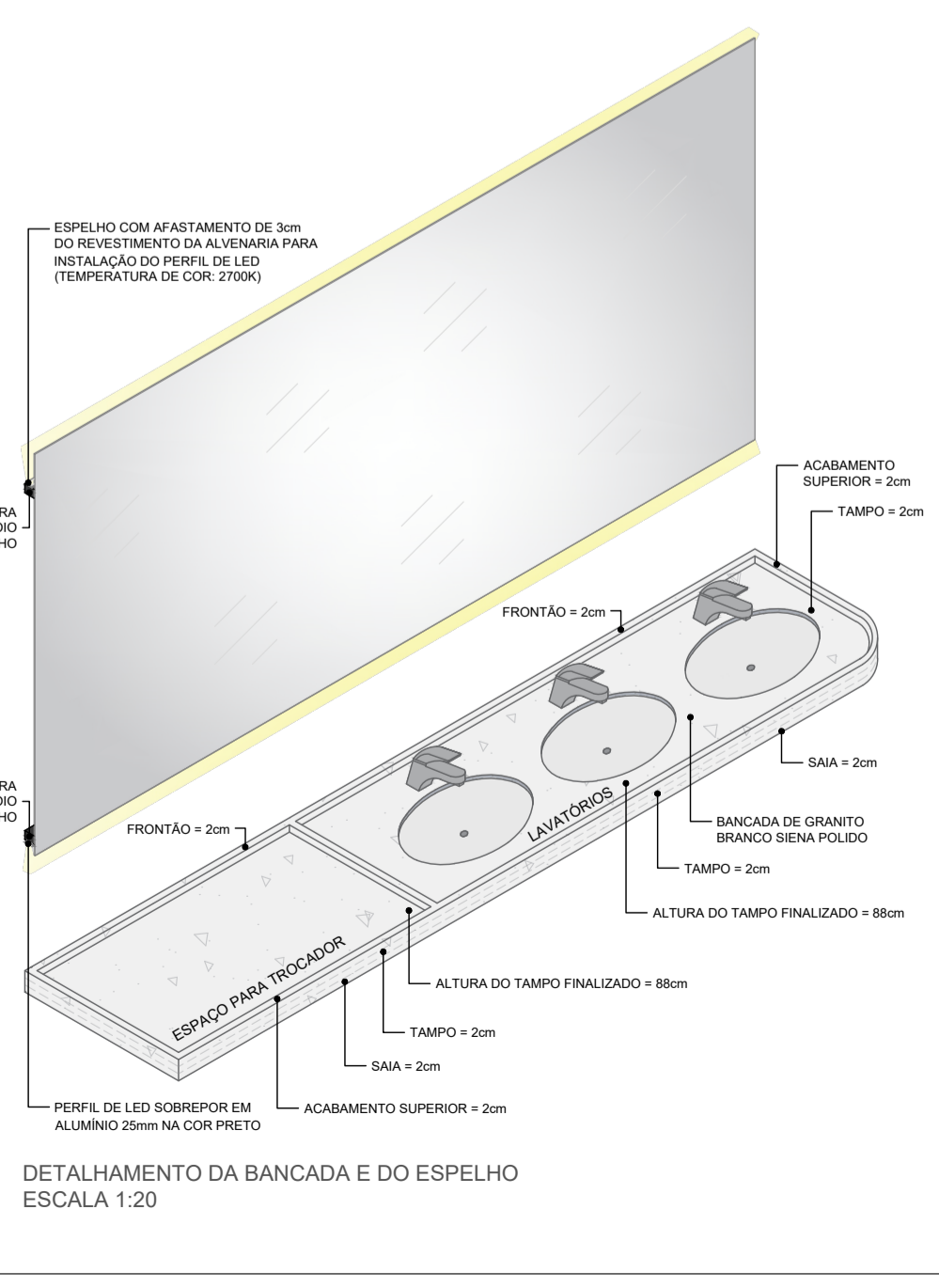
Assunto: REFORMA DO TEATRO METRÓPOLE
Local: RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 312 - CENTRO

Título: PLANTAS DE COBERTURA, DETALHAMENTOS, CORTES E VISTA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretaria: Arq. Marcelo Franco Set. de Planejamento Urbano Projeto Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Diretor: Arq. Lenira Leal Coordenador de Projeto: Arq. Priscila Siqueira	Gestor: Arq. Priscila Siqueira Área de Projetos Institucionais Levantamento Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Nº de Arquivo: PC 2605 Data: 08/04/2024 Processo: 24.927/2025 Rev. Arq. (06)

Revisão: REV 02
Data: 06/2025
Folha: 03/04

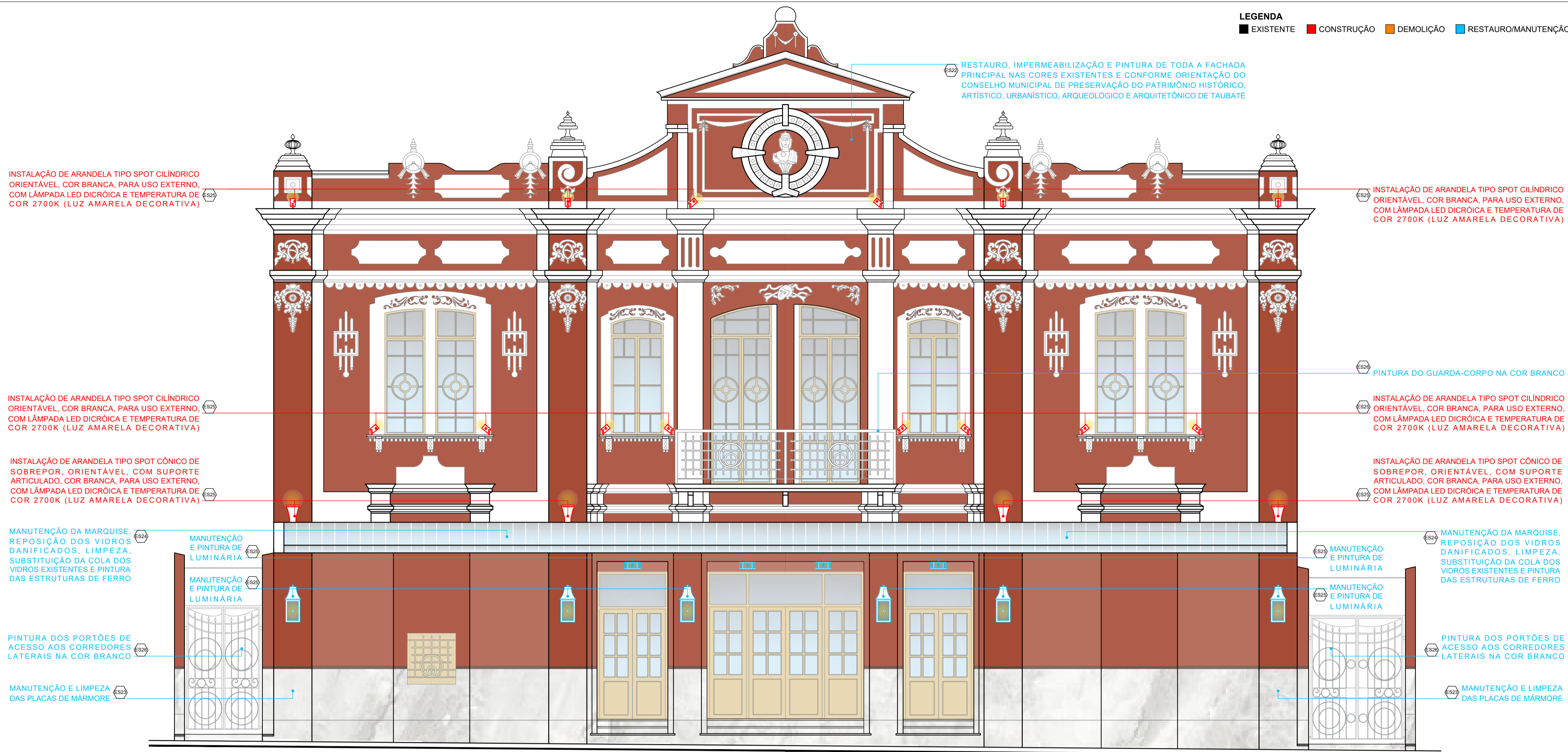
FORMATO: ISO full bleed A1 (941 00 x 594 00 MM)



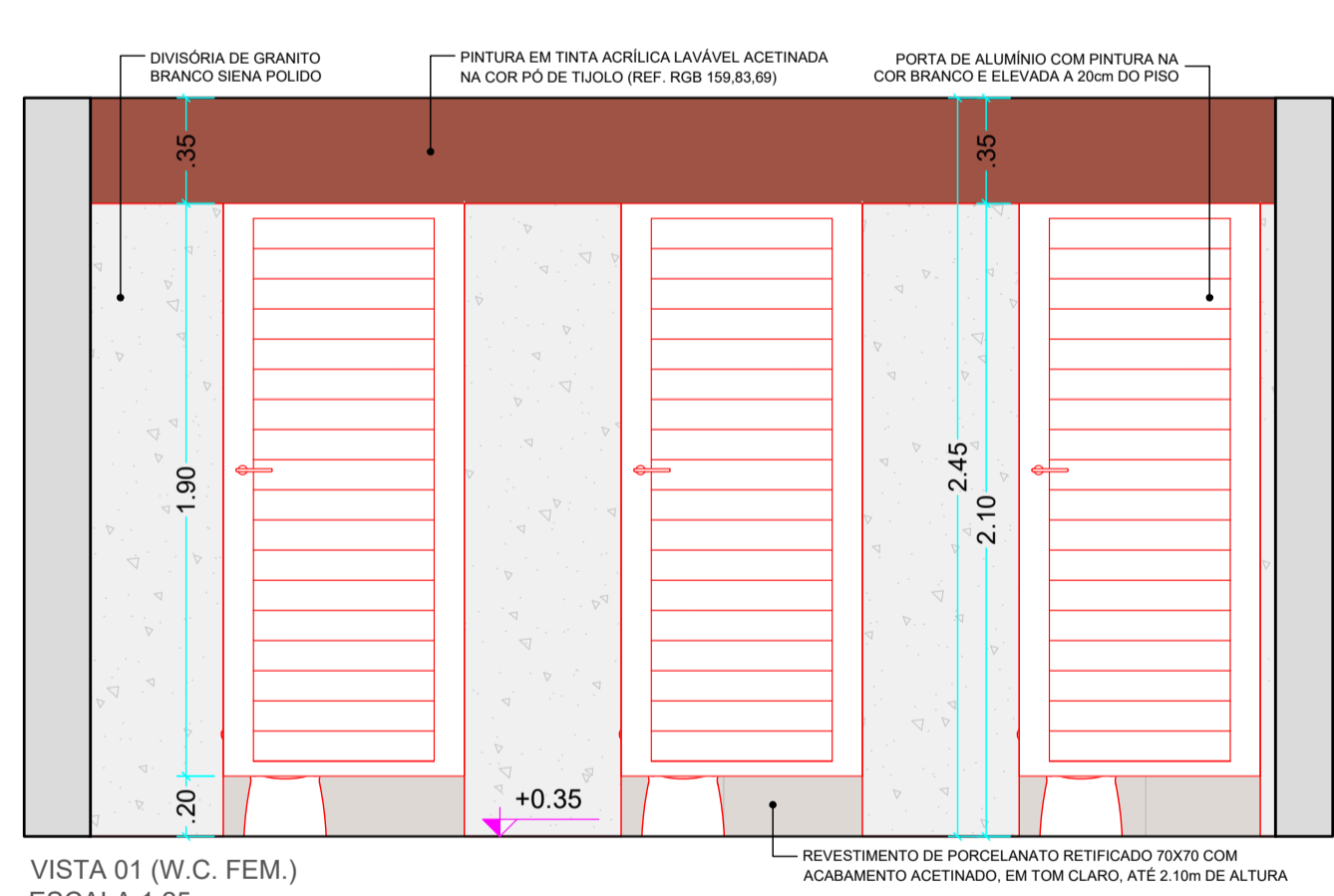
SINALIZAÇÃO TÁTIL DE ALERTA

	Recomendado	Mínimo	Máximo
Diâmetro da base do relevo	30	25	30
Diâmetro do topo do relevo	1/2 a 2/3 do diâmetro da base		
Distância horizontal e vertical entre centros do relevo	Diâmetro da base do relevo + 20		
Altura do relevo	4	3	5

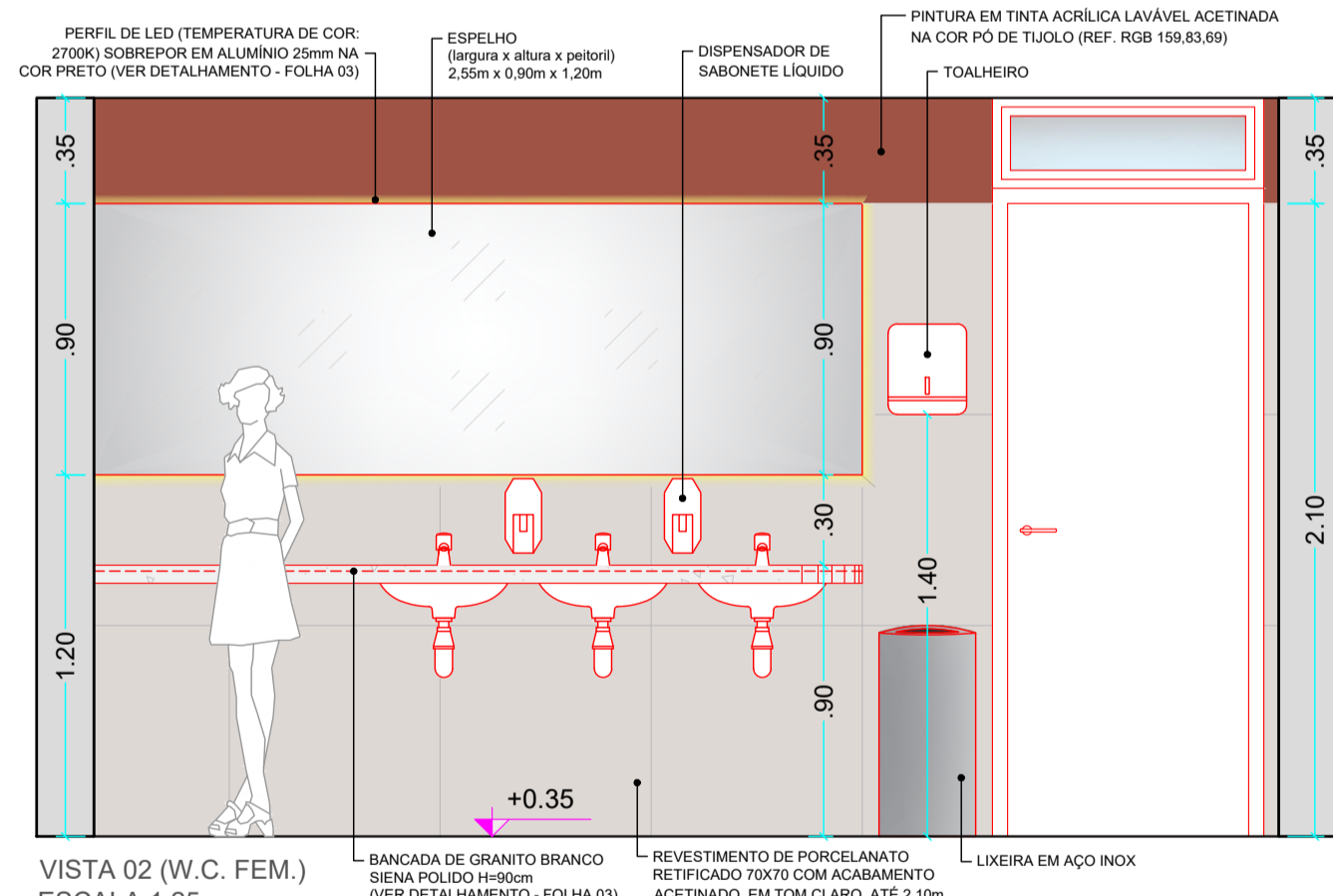
NOTA: Distância do eixo da primeira linha de relevo até a borda do piso igual a 1/2 distância horizontal entre centros.



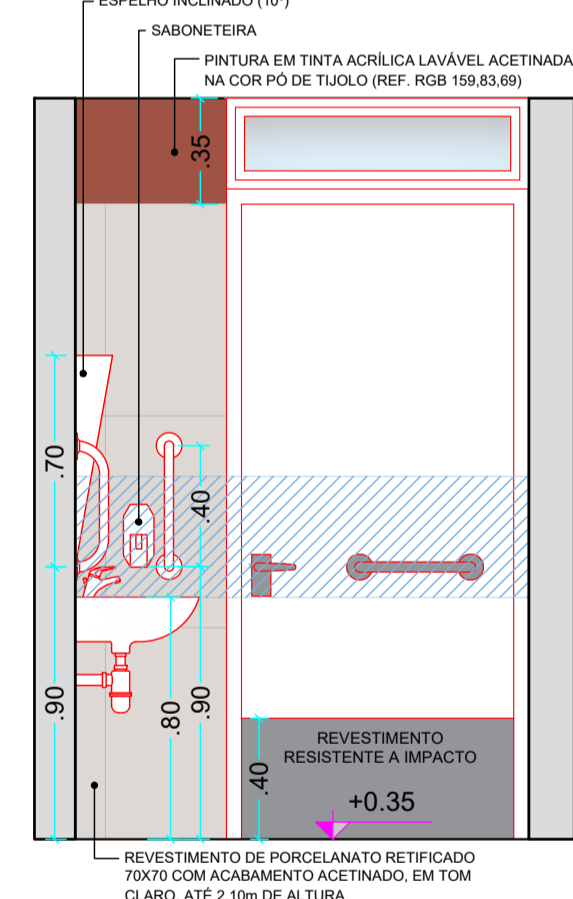
FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:50



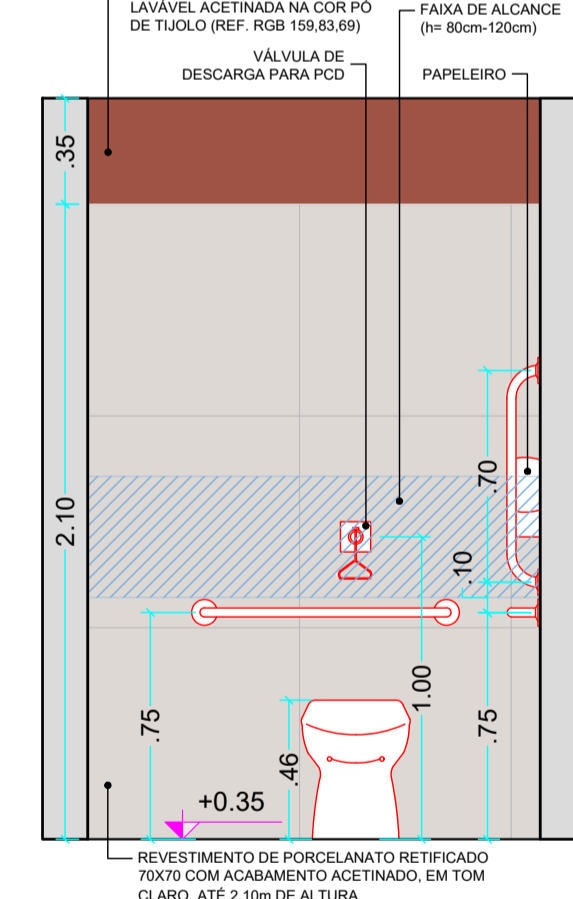
VISTA 01 (W.C. FEM.)
ESCALA 1:25



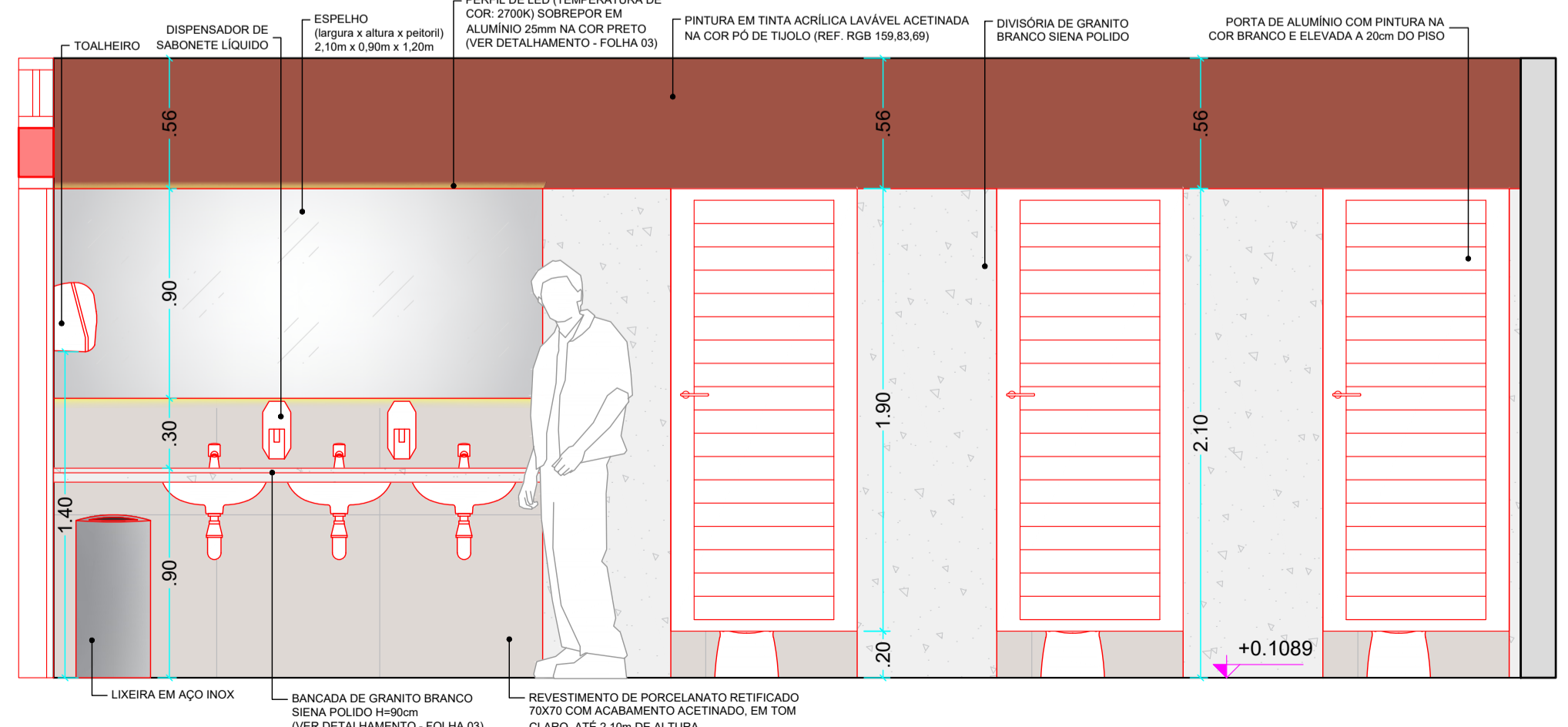
VISTA 02 (W.C. FEM.)
ESCALA 1:25



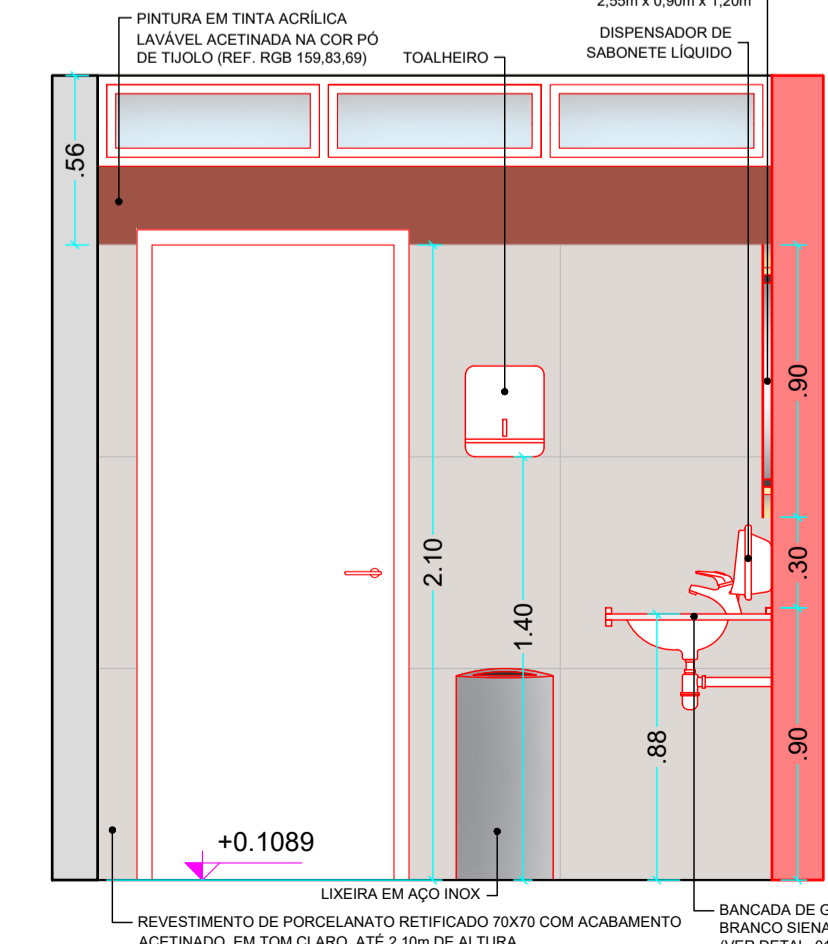
VISTA 03 (W.C. PCD)
ESCALA 1:25



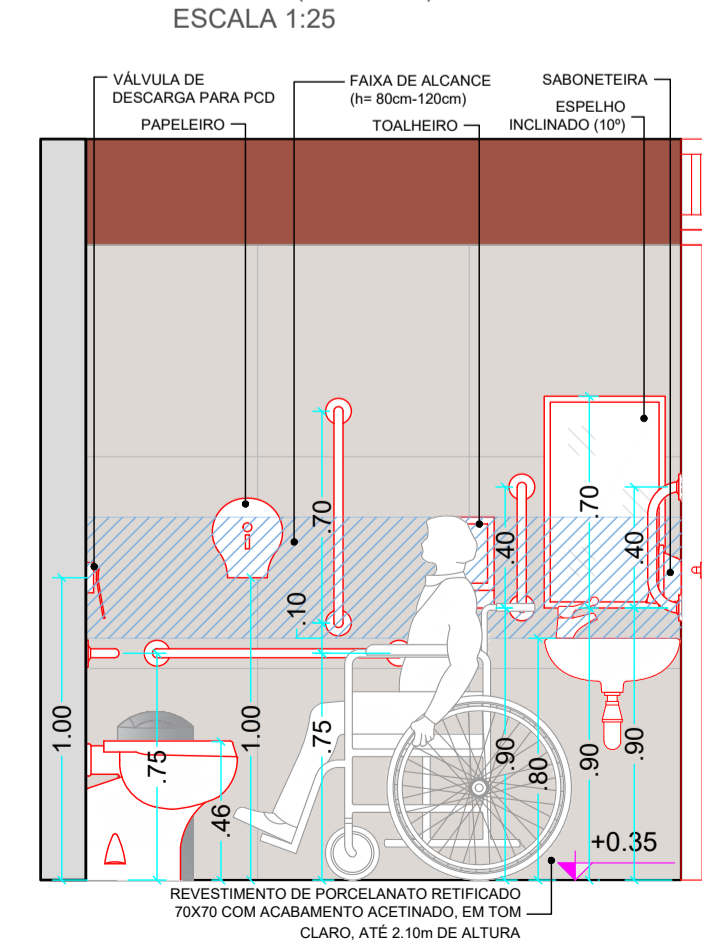
VISTA 04 (W.C. PCD)
ESCALA 1:25



VISTA 06 (W.C. MASC.)
ESCALA 1:25



VISTA 07 (W.C. MASC.)
ESCALA 1:25



VISTA 05 (W.C. PCD)
ESCALA 1:25

LEGENDA
■ EXISTENTE ■ CONSTRUÇÃO ■ DEMOLIÇÃO ■ RESTAUROMANUTENÇÃO

RESTAURO, IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA DE TODA A FACHADA PRINCIPAL NAS CORES EXISTENTES E CONFORME ORIENTAÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO, URBANÍSTICO, ARQUEOLÓGICO E ARQUITETÔNICO DE TAUBATÉ

INSTALAÇÃO DE ARANDELA TIPO SPOT CILÍNDRICO ORIENTÁVEL, COR BRANCA, PARA USO EXTERNO, COM LÂMPADA LED DICRÓICA E TEMPERATURA DE COR 2700K (LUZ AMARELA DECORATIVA)

INSTALAÇÃO DE ARANDELA TIPO SPOT CILÍNDRICO ORIENTÁVEL, COR BRANCA, PARA USO EXTERNO, COM LÂMPADA LED DICRÓICA E TEMPERATURA DE COR 2700K (LUZ AMARELA DECORATIVA)

INSTALAÇÃO DE ARANDELA TIPO SPOT CILÍNDRICO ORIENTÁVEL, COR BRANCA, PARA USO EXTERNO, COM LÂMPADA LED DICRÓICA E TEMPERATURA DE COR 2700K (LUZ AMARELA DECORATIVA)

PINTURA DO GUARDA-CORPO NA COR BRANCO

INSTALAÇÃO DE ARANDELA TIPO SPOT CÔNICO DE SOBREPOR, ORIENTÁVEL, COM SUPORTE ARTICULADO, COR BRANCA, PARA USO EXTERNO, COM LÂMPADA LED DICRÓICA E TEMPERATURA DE COR 2700K (LUZ AMARELA DECORATIVA)

INSTALAÇÃO DE ARANDELA TIPO SPOT CÔNICO DE SOBREPOR, ORIENTÁVEL, COM SUPORTE ARTICULADO, COR BRANCA, PARA USO EXTERNO, COM LÂMPADA LED DICRÓICA E TEMPERATURA DE COR 2700K (LUZ AMARELA DECORATIVA)

MANUTENÇÃO DA MARQUISE, REPOSIÇÃO DOS VIDROS DANIFICADOS, LIMPEZA, SUBSTITUIÇÃO DA COLA DOS VIDROS EXISTENTES E PINTURA DAS ESTRUTURAS DE FERRO

MANUTENÇÃO DA MARQUISE, REPOSIÇÃO DOS VIDROS DANIFICADOS, LIMPEZA, SUBSTITUIÇÃO DA COLA DOS VIDROS EXISTENTES E PINTURA DAS ESTRUTURAS DE FERRO

PINTURA DOS PORTÕES DE ACESSO AOS CORREDORES LATERAIS NA COR BRANCO

PINTURA DOS PORTÕES DE ACESSO AOS CORREDORES LATERAIS NA COR BRANCO

MANUTENÇÃO E LIMPEZA DAS PLACAS DE MÁRMORE

MANUTENÇÃO E LIMPEZA DAS PLACAS DE MÁRMORE

ESCOPO DE SERVIÇO

[8201] - Remoção de rampa metálica existente no CORREDOR (LATERAL ESQUERDA) e remoção de tanque existente no CORREDOR (LATERAL DIREITA);

[8202] - Remoção dos ares condicionados tipo self contained em ambos os CORREDORES LATERAIS;

[8203] - Remoção dos exaustores desativados existentes e nos vãos onde esses estão instalados, considerar preenchimento com alvenaria em bloco de concreto revestido com argamassa impermeabilizada e acabamento com tinta acrílica lavável acetinada. Na face externa da parede, a pintura deverá ser na cor branca e na face interna, a pintura deverá ser na mesma cor existente nas paredes da PLATEIA;

[8204] - Embutimento dos drenos dos ares condicionados tipo split existentes e elevação daqueles que estão localizados no piso acabado dos CORREDORES LATERAIS;

[8205] - Revenimento do piso dos corredores conforme representações dos perfis laterais e troca completa do piso (chegar tabela de acabamentos);

[8206] - Construção de rampas e escada de acesso conforme a norma de acessibilidade NBR 9050/2020;

[8207] - Instalação de guarda-corpo e elementos táteis de alerta em inox parafusados nos CORREDORES LATERAIS;

[8208] - Prever queda de 0,5% nos pisos dos corredores laterais em direção às grelhas a fim de conduzir as águas;

[8209] - Manutenção e impermeabilização das paredes dos corredores laterais com acabamento liso para pintura, conforme indicações na tabela de acabamentos;

[8210] - Remoção das grelhas para canalata existentes e instalação de novas grelhas de concreto com furos, largura de 200mm;

[8211] - Executar a manutenção e o redirecionamento dos condutores de água pluvial até as canalatas com grelhas, de modo a evitar o escoamento de água sobre o piso dos CORREDORES LATERAIS;

[8212] - Restauração das soleiras de mármore existentes (Carrara e Branco Palmar) nos ACESSOS A, B, C, D, E, F e G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS conforme indicado na planta;

[8213] - Clivar degraus e soleiras inclinadas de acesso ao HALL 3, HALL 4, PLATEIA E FOSSO conforme as representações dos perfis dos ACESSOS A, B, C, D, E, F, G e dos acessos aos CORREDORES LATERAIS;

[8214] - Instalação de bebedouro no HALL 1 e, instalação de tanque, bebedouro e elementos vazados no HALL 2;

[8215] - Regularização e pintura das paredes dos vãos onde estão instaladas as esquadrias dos ACESSOS A, B, C, D, E, F e G. A cor da pintura das paredes deve ser a mesma existente na face interna das paredes de cada acesso;

[8216] - Restaura de todas as esquadrias de madeira externas existentes (pav. térreo e superior), incluindo manutenção de venezianas danificadas, impermeabilização e pintura na cor existente. Todas as portas de acesso devem possuir barras antidança na cor preta em sua face interna, exceto a porta de acesso ao FOSSO, a qual deverá ter corrimão acoplado instalado na cor preta;

[8217] - Demolição do W.C. FEM. W.C. PCD e W.C. MASC. existentes, incluindo remoção de piso, revestimentos, bancadas de mármore, louças/metas, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias, soleiras de mármore, forro e luminárias;

[8218] - Construção de novos W.C. FEM., W.C. PCD e W.C. MASC., incluindo instalação de novos pisos, revestimentos, bancadas de granito branco siena, louças/metas, espelhos, divisórias de compensado naval, esquadrias e luminárias (chegar vistas e detalhamentos);

[8219] - Instalação de novos forros em drywall do HALL 1, W.C. FEM., W.C. PCD, W.C. MASC. e reparo com pintura em tinta acrílica acetinada lavável na cor branca na laje do HALL 2;

[8220] - Restaura e pintura na cor grafite escuro fosco das luminárias de ferro existentes nos CORREDORES LATERAIS e instalação de novas luminárias;

[8221] - Organização e proteção das fachadas aparentes nos corredores laterais, com instalação de canalatas/eletrorcalhas metálicas galvanizadas aparentes, devidamente fixadas e pintadas na cor branco;

[8222] - Restaura, impermeabilização, embutimento de fiação elétrica e pintura de toda FACHADA PRINCIPAL nas cores existentes, conforme orientação do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Urbanístico, Arqueológico e Arquitetônico de Taubaté;

[8223] - Manutenção e limpeza das placas de mármore da FACHADA PRINCIPAL, reposição dos vidros danificados, limpeza, substituição da cola dos vidros existentes e pintura das estruturas de ferro;

[8224] - Manutenção e instalação de luminárias externas na FACHADA PRINCIPAL;

[8225] - Pintura dos portões de acesso aos corredores laterais e do guarda-corpo da sacada do pavimento superior na cor branco;

[8226] - Troca completa da cobertura de toda edificação, incluindo instalação de novas telhas, condutores, rufos, calhas e pingadeiras;

[8227] - Instalação de cobertura no CORREDOR (LATERAL DIREITA e ESQUERDA), incluindo telhas, rufos e calhas;

[8228] - Instalação de novas placas indicativas nos CORREDORES LATERAIS;

[8229] - Pintura das telhas de fibrocimento em toda COBERTURA na cor branco.

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	LARG.	ALTURA	BATELITE	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
P01	1,18	2,20	5 cm	01	ABRIR	01	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN-TOM)
P02	1,38	2,20	5 cm	02	ABRIR	02	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BANDEIRA (IN-TOM)
P03	1,47	2,10	5 cm	02	ABRIR	02	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BARRAS ANTIDANÇA
P04	1,47	2,10	-	02	ABRIR	02	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE, BARRAS ANTIDANÇA
P05	1,43	2,10	-	02	ABRIR	02	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, VIDRO E PINTURA NA COR EXISTENTE E BANDEIRA (IN-TOM)
P06	1,53	2,40	-	01	ABRIR	01	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN-TOM)
P07	1,58	2,40	-	01	ABRIR	01	PORTÃO DE FERRO COM PINTURA NA COR BRANCO, ELEVADO A 10cm DO PISO E BANDEIRA (IN-TOM)
P08	1,18	2,10	-	01	ABRIR	01	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PINTURA NA COR EXISTENTE E CORRIMÃO ACOPADO NOS PASSOS
P09	0,80	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADERA COM PINTURA NA COR PALHA
P10	0,60	1,80	5 cm	08	ABRIR	01	MADERA COM PINTURA NA COR PALHA E ELEVADA A 10cm DO PISO
P11	1,00	2,10	5,50 cm	01	ABRIR	01	MADERA COM PINTURA NA COR PALHA
P12	0,94	2,10	8,50 cm	01	ABRIR	01	MADERA COM PINTURA NA COR PALHA
P13	0,90	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE E PINTURA NA COR EXISTENTE, COM REVESTIMENTO
P14	0,80	2,10	5 cm	02	ABRIR	01	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE ACETINADO E PINTURA NA COR BRANCO
P15	0,70	1,90	5 cm	06	ABRIR	01	ALUMÍNIO COM PINTURA NA COR BRANCO E ELEVADA A 20cm DO PISO

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	LARG.	ALTURA	PEITORIL	QTD.	TIPO	Nº FLS.	MATERIAL
J01	0,95	1,00	0,80	01	ABRIR	02	MADERA COM VERNIZ IMPERMEABILIZANTE, PORTÃO E PINTURA NA COR EXISTENTE, VIDRO DE PROTEÇÃO
J02	0,60	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J03	1,00	0,285	2,17	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J04	2,23	0,40	2,17	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR PALHA
J05	0,90	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J06	1,00	0,30	2,15	01	BASC.	01	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO
J07	2,23	0,30	2,15	01	BASC.	04	FERRO E VIDRO PINTURA NA COR BRANCO

NOTAS

Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projeto Institucional não se responsabiliza por eventuais divergências.

Um engenheiro civil deve ser consultado quanto à viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias.

Os valores entre colchetes [] referem-se ao acabamento final.

Os degraus devem ter altura entre 10cm e 15cm conforme NBR 9050/2020 e o W.C. PCD deve atender integralmente a norma de acessibilidade NBR 9050/2020.

Todos os materiais a serem utilizados devem ser aprovados pelo Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Artístico, Urbanístico e Arquitetônico de Taubaté.

Prefeitura Municipal de Taubaté
Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180
(12) 3625-5000

ASSINATURAS

Autora do Projeto: Arq. Karoline Magalhães Lavras Coelho CAU A275427-4

Responsável Técnico - Fiscalização: Eng. Bruno Pereira Gaspar Franca CREA 5070885487

OBSERVAÇÕES

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.

LOCALIZAÇÃO

REVISÃO

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	15/12/2025	ESPECIFICAÇÃO DE RESTAURO DAS SOLEIRAS CONFORME PARECER Nº3/2025	ARQ. IGOR FERREIRA
REV 02	04/03/2028	INSERÇÃO DE ASSINATURAS	ARQ. KAROLINE MAGALHÃES

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SEPLAN
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

Assunto: REFORMA DO TEATRO METRÓPOLE
Local: RUA DUQUE DE CAXIAS, Nº 312 - CENTRO
Título: FACHADA PRINCIPAL E VISTAS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretaria: Arq. Marcella Franco Set. de Planejamento Urbano Projeto Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Levantamentos: Arq. Priscila Siqueira Levantamento Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Secretaria: Arq. Carla Damasco Set. de Cultura e Economia Criativa Solicitante: Arq. Karoline Magalhães	Nº de Arquivo: PC 2605 Data: 08/04/2024 Processo: 24.927/2025 Proj. Arq.: 104

FORMATO: ISO full bleed A1 (941,00 x 594,00 MM)