



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA
CNPJ: 45.212.008/0001-50
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CNPJ: 11.173.215/0001-20

Roseira, 22 de outubro de 2024.

Ofício nº: 1492/2024

Prioridade: Sem Urgência

Assunto: Aquisição de Serviço de Manutenção em Condicionador de Ar e Serviços Elétricos

Prezado Senhor,

Venho, por meio deste solicitar a aquisição do(s) item(s) especificado(s) na Solicitação de Compra (SC) 04773/2024 abaixo.

A aquisição de serviços de manutenção para condicionadores de ar nas ESF's e na UMSR do município de Roseira é essencial para garantir eficiência energética, qualidade do ar e prolongar a vida útil dos equipamentos. A manutenção preventiva reduz custos operacionais, previne avarias graves e assegura a conformidade com normas de saúde e segurança. Além disso, mantém um ambiente confortável e saudável, beneficiando pacientes e profissionais de saúde. Essa medida otimiza o uso dos recursos públicos e melhora a qualidade do atendimento à saúde da população.

A manutenção regular dos condicionadores de ar evita interrupções nos serviços de saúde, assegurando que as ESF's e a UMSR funcionem de maneira ininterrupta e eficiente. A prevenção de falhas graves é crucial para evitar despesas inesperadas com reparos e substituições, além de garantir um ambiente adequado para o atendimento médico. Equipamentos bem mantidos proporcionam uma climatização adequada, essencial para o conforto e a recuperação dos pacientes, bem como para um ambiente de trabalho agradável para os profissionais de saúde.

Essa abordagem também contribui para a longevidade dos equipamentos, maximizando o retorno sobre o investimento inicial. Além disso, a manutenção adequada dos condicionadores de ar reduz o risco de problemas de saúde relacionados à má qualidade do ar, protegendo pacientes e funcionários. Em suma, garantir a manutenção regular desses equipamentos é essencial para a criação de um ambiente seguro, eficiente e confortável, beneficiando diretamente a saúde e o bem-estar da população atendida pelas ESF's e UMSR de Roseira.

ORÇAMENTO SERVIÇO

Setor: Saúde (UMS)

Cliente: Prefeitura municipal de Roseira

Descrição de serviços

- ✓ UMS -bebedouro de pressão corredor setor – reparo em vazamento, troca de mangueira de entrada de água, mangueira filtro;
- ✓ UMS – instalação de tomada dupla cartão de ponto com material incluso;
- ✓ UMS - sala farmácia – verificação de ar condicionado - carga parcial de fluido R22;
- ✓ Esf jardim primavera – sala de vacinas – higienização e desobstrução de dreno ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ✓ USM – instalação de 5 refletores em com foto célula – material fornecido UMS;
- ✓ UMS – troca 20 tomadas (lavanderia, sala de observação) troca de 2 campainhas (sala de observação) troca de tomada 4X4 (sala fisioterapia);
- ✓ UMS – sala secretario – instalação de canaleta ar condicionado, troca de 3 tomadas, troca de 1 interruptor, sala fisioterapia (troca de tomada 4X4);
- ✓ UMS – sala odontológica – higienização e carga parcial de fluido refrigerante R22 em ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ✓ ESF jardim primavera – sala odontológica - higienização de ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ✓ UMS -sala de coordenação – reparo em vazamento, limpeza de sistema e carga completa de fluido refrigerante R140 em ar condicionado TCL 12000 btus;
- ✓ UMS – sala de observação – instalação de 4 canaletas para proteção de infraestrutura de ar condicionado sala de vacinas;
- ✓ UMS – troca de 5 luminárias tubo led (2corredor, 3banheiro feminino);
- ✓ UMS – sala enfermaria – higienização de ar condicionado Komeco 9000 btus;
- ✓ UMS – sala farmácia – ar condicionado Komeco 12000 – limpeza e carga parcial de fluido refrigerante R22;
- ✓ UMS – lavanderia – troca de correia A60 e regulagem de esticador de tensão;
- ✓ UMS - troca de 1 luninaria corredor plantão;
- ✓ UMS – sala de ultrassom – ar condicionado komeco 12000 btus – higienização completa;
- ✓ UMS – sala de transporte – ar condicionado komeco 12000 btus – higienização completa;
- ✓ ESF jardim primavera – higienização e desobstrução de dreno ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ✓ ESF jardim primavera – sala odontológica - higienização de ar condicionado komeco 12000 btus.

Material utilizado

- ✓ 5 litros bactericida Higienização De Ar Condicionado Air Shield; 7 kits higienizador ar condicionado; 6metros mangueira dreno cristal; 6 uni luminárias tubo led 20wats; 8 kits canaleta ar condicionado; 25 tomadas modular 10°.

Considerações Gerais:

- ✓ Os serviços serão desenvolvidos por profissional habilitado e em observância com as normas técnicas estabelecidas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas);
- ✓ Todas as ferramentas necessárias para prestação dos serviços (manômetros, amperímetros, ferramentas de precisão etc.) e de inteira responsabilidade da contratada;

Valor do serviço R\$8.570,00

CNPJ: 41.239.289/0001-83

L H M DE OLIVEIRA ELÉTRICA

Roseira, 15 de outubro de 2024



Manutenção e Instalação Elétrica em Geral

Orçamento UMS prefeitura de Roseira

Conforme entendimento de nossa Empresa segue orçamento do serviço a ser realizado

Manutenção corretiva em iluminação, ar condicionado, tomadas.

Descrição dos serviços

- UMS -bebedouro de pressão corredor setor – reparo em vazamento, troca de mangueira de entrada de água, mangueira filtro;
- UMS – instalação de tomada dupla cartão de ponto com material incluso;
- UMS - sala farmácia – verificação de ar condicionado - carga parcial de fluido R22;
- Esf jardim primavera – sala de vacinas – higienização e desobstrução de dreno ar condicionado Komeco 12000 btus;
- USM – instalação de 5 refletores em com foto célula – material fornecido UMS;
- UMS – troca 20 tomadas (lavanderia, sala de observação) troca de 2 campainhas (sala de observação) troca de tomada 4X4 (sala fisioterapia);
- UMS – sala secretario – instalação de canaleta ar condicionado, troca de 3 tomadas, troca de 1 interruptor, sala fisioterapia (troca de tomada 4X4);
- UMS – sala odontológica – higienização e carga parcial de fluido refrigerante R22 em ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ESF jardim primavera – sala odontológica - higienização de ar condicionado Komeco 12000 btus;
- UMS -sala de coordenação – reparo em vazamento, limpeza de sistema e carga completa de fluido refrigerante R140 em ar condicionado TCL 12000 btus;
- UMS – sala de observação – instalação de 4 canaletas para proteção de infraestrutura de ar condicionado sala de vacinas;
- UMS – troca de 5 luminárias tubo led (2corredor, 3banheiro feminino);
- UMS – sala enfermaria – higienização de ar condicionado Komeco 9000 btus;
- UMS – sala farmácia – ar condicionado Komeco 12000 – limpeza e carga parcial de fluido refrigerante R22;
- UMS – lavanderia – troca de correia A60 e reparo

Material utilizado

- 25 tomadas;
- 5 luminárias tubo led 120cm;
- Reparo máquina de passar lençol;
- Fluido refrigerante R22 e R410;
- Kit higienização ar condicionado.

Valor total R\$ 8.690,00

Roseira 10 de outubro de 2024

Atenciosamente:

Fernando Nóbrega
Cel. 99131-9613
CNPJ:
35.819.753/0001-08

EMR AR CONDICIONADO

Orçamento

Ao responsável por contratação de serviços – Prefeitura Municipal de Roseira

Setor: Saúde

Local: UMS

Manutenção corretiva

- UMS -bebedouro de pressão corredor setor – reparo em vazamento, troca de mangueira de entrada de água, mangueira filtro;
- UMS – instalação de tomada dupla cartão de ponto com material incluso;
- UMS - sala farmácia – verificação de ar condicionado - carga parcial de fluido R22;
- Esf jardim primavera – sala de vacinas – higienização e desobstrução de dreno ar condicionado Komeco 12000 btus;
- USM – instalação de 5 refletores em com foto célula – material fornecido UMS;
- UMS – troca 20 tomadas (lavanderia, sala de observação) troca de 2 campainhas (sala de observação) troca de tomada 4X4 (sala fisioterapia);
- UMS – sala secretario – instalação de canaleta ar condicionado, troca de 3 tomadas, troca de 1 interruptor, sala fisioterapia (troca de tomada 4X4);
- UMS – sala odontológica – higienização e carga parcial de fluido refrigerante R22 em ar condicionado Komeco 12000 btus;
- ESF jardim primavera – sala odontológica - higienização de ar condicionado Komeco 12000 btus;
- UMS -sala de coordenação – reparo em vazamento, limpeza de sistema e carga completa de fluido refrigerante R140 em ar condicionado TCL 12000 btus;
- UMS – sala de observação – instalação de 4 canaletas para proteção de infraestrutura de ar condicionado sala de vacinas;
- UMS – troca de 5 luminárias tubo led (2corredor, 3banheiro feminino);
- UMS – sala enfermaria – higienização de ar condicionado Komeco 9000 btus;
- UMS – sala farmácia – ar condicionado Komeco 12000 – limpeza e carga parcial de fluido refrigerante R22;
- UMS – lavanderia – troca de correia A60 e regulagem de esticador de tensão;

Material utilizado

- 5 luminárias tubo led 120cm;
- Fluido refrigerante R22;
- Correia A60;
- 25 tomadas embutir;
- 6 canaletas ar condicionado;

Valor R\$ 8.950,00

Roseira, 08 de outubro de 2024

Atenciosamente: Eliana M Ramos

CNPJ: 27.770.979-/001-33

EMR AR CONDICIONADO