



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Tels. (12) 3646-9900 – Fax (12) 3646-9901
CEP: 12580-000 - CNPJ. 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA SP

Ofício Especial

Roseira, 01 de novembro de 2024.

Ao Senhor:

Fernando Augusto de Siqueira

Prefeito Municipal

Assunto: prestação de serviços de manutenção no Canil

Área requisitante: Departamento de Administração

Descrição da Necessidade: O presente termo de referência visa a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção predial no canil, tendo em vista a crescente demanda e a indisponibilidade de recursos humanos para execução do serviço, visando a melhoria contínua do serviço prestado aos animais que se encontram para adoção.

Descrição dos Serviços incluindo material:

- Sala de recepção completa, com cobertura porta e contrapiso
- Criação de nova baia coletiva na Área de Lazer
- Colocação de capelo no muro externo
- Pintura total na Área de lazer dos animais

Necessária apresentação de Amostras?

R: Não

Quantitativo?

R: somente conforme a necessidade

O objeto trata de bem ou serviço comum ou singular?

R: serviço comum

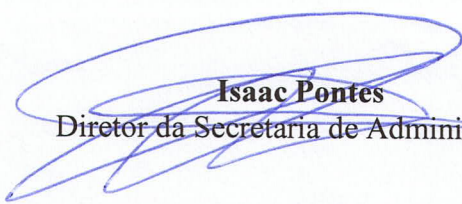
Esta contratação tem caráter continuado?

R: NÃO

Valor Estimado para Contratação: R\$ 22.000,00

Ficha: 28

Na expectativa de contar com a vossa atenção aproveito a oportunidade para elevar protestos de distinta estima consideração.


Isaac Pontes
Diretor da Secretaria de Administração

UNIÃO DO VALE PAISAGISMO LTDA
CNPJ: 18.341.291/0001-47

Rua Manoel Torquato da Silva nº 14 – Barretinho
Roseira/SP

Fone: (12) 99622-2691

ORÇAMENTO

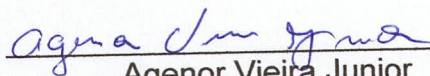
Serviços a serem executados:

- 1- Sala de Recepção completa, com cobertura porta e contrapiso
- 2- Criação de nova baia coletiva na Área de Lazer
- 3- Colocação de Capelo no muro externo
- 4- Pintura total na Área de Lazer dos animais.

Conforme projeto fornecido pela prefeitura

Valor do serviço: R\$ 22.000,00

Roseira, 08 de Novembro de 2024


Agenor Vieira Junior

G. A. VIEIRA CONSTRUÇÃO ME

CNPJ: 26.266.732/0001-11

Orçamento para Prefeitura de Roseira

Data de Emissão: de 12 novembro de 2024

Validade do Orçamento: 30 dias

Cliente:

Nome: Prefeitura de Roseira

Endereço: Praça Sant'Ana, 201

Contato: (12) 3646-9900

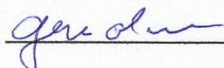
Descrição dos Itens e Serviços

Serviços de no município de roseira:

- 1- Sala de Recepção completa, com cobertura porta e contrapiso
- 2- Criação de nova baia coletiva na Área de Lazer
- 3- Colocação de Capelo no muro externo
- 4- Pintura total na Área de Lazer dos animais.

Serviços solicitados de acordo com o projeto da prefeitura

Valor do Serviço: R\$ 24.600,00



Geremias Alves Vieira

RUA SÃO JOSÉ DOS CAMPOS nº 39 BARRETINHO

ROSEIRA/SP CEP: 12.580-000

FONE (12) 99640-3954

C RAMOS ANDAIMES
CNPJ: 46.550.632/0001-20
RUA JOAO JACINTO, 14 - VILA VELHA
ROSEIRA/ SP CEP: 12.582-002
FONE: (12)98207-8427

ORÇAMENTO

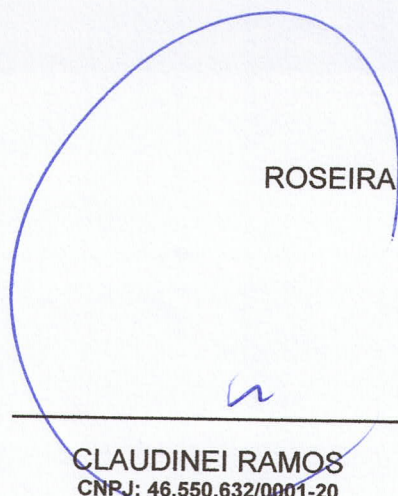
Referente a serviços solicitado pela prefeitura no canil municipal, sendo:

- Sala de Recepção completa, com cobertura porta e contrapiso
- Criação de nova baia coletiva na Área de Lazer
- Colocação de Capelo no muro externo
- Pintura total na Área de Lazer dos animais.

VALOR TOTAL DO SERVIÇO: R\$ 25.000,00

Atenciosamente

ROSEIRA 01 de NOVEMBRO DE 2024



CLAUDINEI RAMOS
CNPJ: 46.550.632/0001-20



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira - SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Serviços Complementares no Canil Municipal de Roseira
Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA
Local: Avenida Cunha Bueno, nº.30
Nova Era - Roseira - SP

GENERALIDADES

- Os serviços serão executados obedecendo ao projeto básico, croquis e deste memorial descritivo, utilizando-se materiais de excelente qualidade e durabilidade.

- A obra em seus mínimos detalhes deverá ser executada rigorosamente, de acordo com este memorial descritivo e normas técnicas da ABNT, os materiais, acessórios e componentes deverão ser de primeira qualidade, bem como a mão de obra deverá ser especializada e estar equipada em condições de segurança necessárias a execução dos serviços, incluindo os equipamentos de proteção individual e coletivos.

- Remover todo o entulho, detrito e equipamento, ferramentas e demais objetos provenientes do serviço, e serão encaminhados para a destinação correta. O serviço de limpeza será aceito a partir dos itens de controle: ausência de sujeira/resíduos, entulho e detritos em grau satisfatório para um bom ambiente.

- A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos.

- A limpeza compreende todos os tipos de pisos, divisórias, paredes, forros, tetos, esquadrias, grades, fachadas, coberturas, mobiliário, equipamentos diversos, louças, metais, etc. envolvidos no processo.

NOVA BAIA COLETIVA

Pilares e vigas em concreto armado fck 18Mpa

Serão executados pilares e vigas concreto fck 20 MPa (traço 1:4:5), armadas com barras de aço CA-50 Ø8mm, com estribos Ø5mm a cada 20cm. As formas deverão ser reaproveitadas pelo menos duas vezes.

Vergas canaleta

Sobre todas as esquadrias serão executadas vergas utilizando-se canaletas 14x19x39 assentes com argamassa mista de cimento, areia e cal (traço 1:0,5:8), preenchida com concreto (traço 1:4:5), recebendo ferragens em aço CA-50, conforme projeto.

Alvenaria

Será executada em blocos cerâmicos 14x19x39, ou em elementos com outras dimensões, desde que a espessura final acabada fique entre 15 e 17cm. Serão assentados com argamassa mista (traço 1:0,5:8), respeitando alturas e vãos de esquadrias conforme projeto.

Cobertura com telha eternit

As telhas serão do tipo eternit, leves, bem desempenadas e com encaixes perfeitos.

Chapisco 0,5cm (traço 1:4)

Todas as paredes receberão chapisco (traço 1:4) na espessura de 0,50cm.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira - SP

Reboco 2cm (1:2:8)

Todas as paredes receberão reboco (traço 1:2:8) na espessura de 2cm sobre o chapisco.

NOVA SALA DE RECEPÇÃO

Pilares e vigas em concreto armado fck 18Mpa

Serão executados pilares e vigas concreto fck 20 MPa (traço 1:4:5), armadas com barras de aço CA-50 Ø8mm, com estribos Ø5mm a cada 20cm. As formas deverão ser reaproveitadas pelo menos duas vezes.

Vergas canaleta

Sobre todas as esquadrias serão executadas vergas utilizando-se canaletas 14x19x39 assentes com argamassa mista de cimento, areia e cal (traço 1:0,5:8), preenchida com concreto (traço 1:4:5), recebendo ferragens em aço CA-50, conforme projeto.

Alvenaria

Será executada em blocos cerâmicos 14x19x39, ou em elementos com outras dimensões, desde que a espessura final acabada fique entre 15 e 17cm. Serão assentados com argamassa mista (traço 1:0,5:8), respeitando alturas e vãos de esquadrias conforme projeto.

Cobertura com telha eternit

As telhas serão do tipo eternit,, leves, bem desempenadas e com encaixes perfeitos.

Chapisco 0,5cm (traço 1:4)

Todas as paredes receberão chapisco (traço 1:4) na espessura de 0,50cm.

Reboco 2cm (1:2:8)

Todas as paredes receberão reboco (traço 1:2:8) na espessura de 2cm sobre o chapisco.

Contrapiso no mínimo 5cm

Sobre o terreno devidamente limpo e nivelado, será executado lastro de concreto (traço 1:3:5)

Massa de regularização

Após o contrapiso, deverá ser executada massa de regularização (traço 1:0,5:5) numa espessura média de 5cm, respeitando caimentos.

Látex duas demãos sobre uma demão de seladora

Todas as paredes internas e externas receberão pintura com tinta látex PVA. O reboco deve estar totalmente seco para aplicação de seladora antes do látex. Deverá ser feito prévio lixamento e remoção de sujidades, manchas e outras imperfeições. Evitar pinturas externas em dias chuvosos. A superfície a ser pintada deve estar perfeitamente seca. Aplicar lixamento para remoção de gorduras, fungos, restos de pintura velha e solta, poeira ou outros corpos estranhos. Aplicar a tinta com rolo, pincel, trincha ou pistola, diluída em água, em duas demãos, espaçadas de três horas, no mínimo; a segunda demão deve ser aplicada sem diluição. Pintar as superfícies exteriores antes das interiores. Pintar o edifício de cima para baixo. A superfície pintada deve apresentar-se homogênea, com textura uniforme, sem escorrimentos e boa cobertura.

ESQUADRIA

Todas as portas de acesso externo serão em chapa de aço, reforçada, com vidro. Todas as portas internas e respectivos batentes serão em madeira ou alumínio. Todas as esquadrias deverão incluir dobradiças e fechaduras.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira – SP

Pintura esquadria

Todas as esquadrias serão pintadas com esmalte sintético à base de água. Aplicar a tinta em duas demãos, com espaçamento mínimo de 12 horas entre as demãos. A superfície pintada deve apresentar-se homogênea, com textura uniforme, sem escorrimentos e com boa cobertura. Armazenar em local seco e fresco, nas embalagens originais e intactas.

PINTURA DO MURO DA ÁREA DE LAZER

Látex duas demãos sobre uma demão de seladora

Todas as paredes Receberão pintura com cal. O reboco deve estar totalmente seco para aplicação. Deverá ser feito prévio lixamento e remoção de sujidades, manchas e outras imperfeições. Evitar pinturas externas em dias chuvosos. A superfície a ser pintada deve estar perfeitamente seca. Aplicar lixamento para remoção de gorduras, fungos, restos de pintura velha e solta, poeira ou outros corpos estranhos. Pintar o edifício de cima para baixo. A superfície pintada deve apresentar-se homogênea, com textura uniforme, sem escorrimentos e boa cobertura.

OBSERVAÇÕES GERAIS

Para as atividades omissas neste Memorial Descritivo, deverão ser seguidas as normas da ABNT.

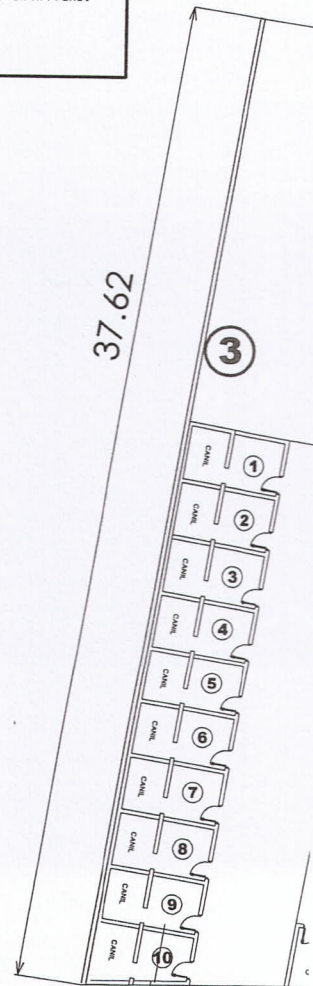
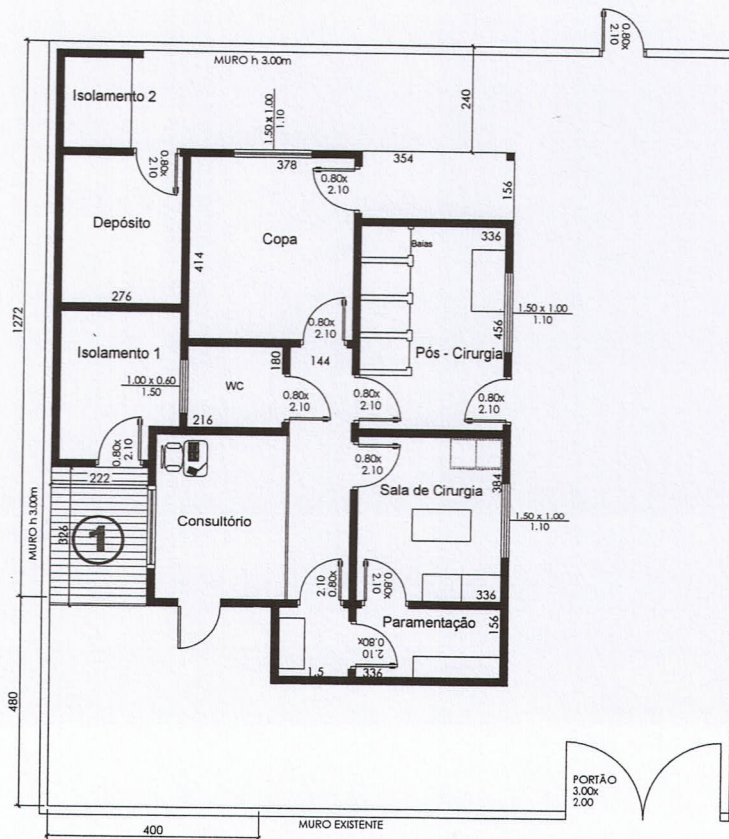
Roseira, 29 de Outubro de 2024

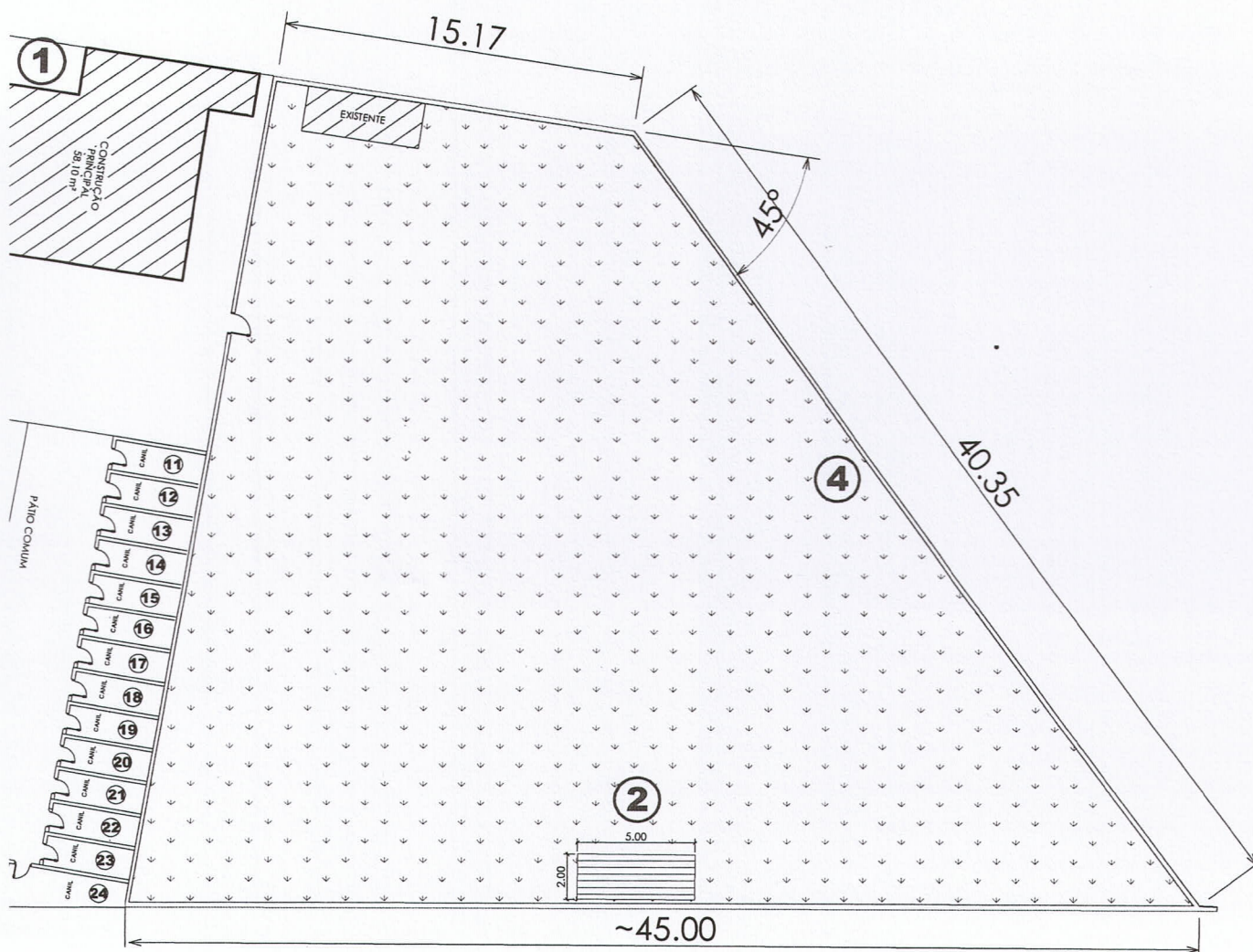
Valdir Ferreira Júnior
Arquiteto e Urbanista CAU A248793-4

Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal de Roseira

**SERVIÇOS A SEREM
EXECUTADOS:**

- 1- Sala de Recepção Completa, com cobertura, porta e contrapiso;
- 2- Criação de nova baia coletiva na "Área de Lazer";
- 3- Colocação de Capelo no Muro Externo;
- 4- Pintura Total do Muro na "Área de Lazer" dos animais.





REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL

Prefeitura Municipal de Roseira

Valdir Ferreira Júnior
Arquiteto e Urbanista CAU A248793-4

Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal de Roseira

FOLHA
1/1