



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Tels. (12) 3646-9900
CEP 12580-000 - CNPJ. 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

OFÍCIO Nº 056/2024

Roseira, 27 de fevereiro de 2024.

Ao Senhor

Isaac Pontes

Diretor do Departamento de Administração

Nesta

Assunto.: Solicitação de manutenção de ar condicionado do salão de eventos da Secretaria de Assistência Social.

ÁREA REQUISITANTE: SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE: a qualidade do ar é diretamente afetada pelo estado de conservação dos equipamentos do sistema de climatização, portanto, uma manutenção deve ser procedida por pessoas qualificadas. O Ministério da Saúde através da Portaria nº 3.523/98, com orientação técnica dada pela Resolução RE nº 9, de 16/01/2003, da ANVISA – Agência Nacional de Vigilância Sanitária, estabelece as condições mínimas a serem obedecidas em prédios com sistemas de refrigeração artificial, determinando critérios rígidos de manutenção, operação e controle, impondo obrigatoriedade de atendimento aos proprietários e administradores de prédios públicos sob pena de graves sanções. Assim, verifica-se que a manutenção além de ser uma necessidade indispensável ao equipamento é, também, uma exigência normativa de caráter obrigatório. Tais equipamentos são imprescindíveis ao desenvolvimento das atividades dos órgãos, uma vez que proporcionam o bem-estar, saúde e conforto térmico aos servidores e usuários dos estabelecimentos. Desta forma é muito importante à conservação dos equipamentos de condicionamento e distribuição do ar, visto que a má qualidade da climatização pode causar graves problemas de saúde e prejuízos incalculáveis.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Tels. (12) 3646-9900
CEP 12580-000 - CNPJ. 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS: manutenção em ar condicionado do salão de eventos.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS: manutenção em ar condicionado Carrier, 48.000 btus. Higienização, reparo elétrico e carga de fluido refrigerante.

NECESSÁRIO APRESENTAÇÃO DE AMOSTRAS?

() SIM (X) NÃO

QUAL O QUANTITATIVO?

R: 4.

O OBJETO TRATA DE BEM OU SERVIÇO COMUM OU SINGULAR?

R: COMUM.

ESTA CONTRATAÇÃO TEM CARÁTER CONTINUADO?

R: NÃO.

ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO: R\$ 2.300,00.

FICHA NA QUAL DEVERÁ SER EMPENHADO TAL VALOR: 116.

Na expectativa de contar com vossa atenção aproveito a oportunidade para elevar protestos de distinta estima e consideração.

FABIANA CALTABIANO
Secretária de Assistência Social

REF.: ORÇAMENTO MANUTENÇÃO CORRETIVA P/ AR CONDICIONADO SALÃO DE EVENTOS
PROMOÇÃO SOCIAL

Conforme entendimento de nossa Empresa, com V. Sa., segue a tabela demonstrativa de manutenções a serem executadas

Local	Modelo equipamento	Descrição dos serviços
Salão de eventos Promoção Social	Ar condicionado Carrier 48000 btus piso teto	Higienização corretiva e carga parcial de fluido refrigerante R410
Salão de eventos Promoção Social	Ar condicionado Carrier 48000 btus piso teto	Higienização corretiva, reparo elétrico e carga de fluido refrigerante R410
Salão de eventos Promoção Social	Ar condicionado Carrier 48000 btus piso teto	Higienização corretiva e reparo elétrico.
Salão de eventos Promoção Social	Ar condicionado Carrier 48000 btus piso teto	Higienização corretiva
Valor total serviços R\$ 2.300,00		

- É de responsabilidade da Contratada, fornecer pessoal especializado e qualificado para execução dos serviços descritos, material de qualidade, execução do serviço em tempo combinado.
- Prazo de execução dos serviços: 2 dias
- Caso seja necessária troca de peças fora deste orçamento, será enviado orçamento para autorização.

Ar condicionado

EMR

Ao responsável por contratações de serviço – Prefeitura Municipal de Roseira

**Orçamento para manutenção em ar condicionado Centro
Comunitário Roseira**

4 equipamentos de ar condicionado Carrier 48.000 Btus
Higienização e carga de gás

Total dos serviços R\$ 2.800,00

Roseira, 26 de fevereiro 2024

Atenciosamente:

Eliana M Ramos

CNPJ: 27.770.979-/001-33

(12) 99648-3296



Manutenção e Instalação Elétrica em Geral

Prefeitura de Roseira

Orçamento prédio centro comunitário

Conforme entendimento de nossa Empresa segue orçamento do serviço a ser realizado

- ✓ Manutenção de ar condicionado em 04 equipamentos de ar condicionado tipo piso teto, marca Carrier 48.000 Btus

Valor total R\$ 2.600,00

Roseira 26 de fevereiro de 2024

Atenciosamente:

Fernando Nóbrega
Cel. 99131-9613
CNPJ:
35.819.753/0001-08