

OFÍCIO 108/24

*De acordo
com o
16/05/2024*

Ilmo Sr

Prefeito Municipal

O Turismo desde que bem trabalhado é uma excelente fonte de renda para o município, é importante fator para o desenvolvimento da cidade por conta da qualidade de vida que proporciona para a população local.

O Bairro de Roseira Velha e a estrada Imperial fazem parte do Caminho Real, nesse local temos a figueira do Imperador muito frequentada por moradores, turistas, bem próximo temos a FARO (Faculdade Roseira) e a casa do historiador José Luís Pasin, que guarda muitas riquezas, como a casa grande, senzalas e relíquias da época da escravidão.

A infraestrutura de um destino é um componente essencial, para atrair turistas, isso se deve a variedade de segmentos que se interconectam no turismo.

As calçadas são destinadas ao uso público, tem como função possibilitar que os cidadãos possam ir e vir com liberdade, autonomia e principalmente segurança, nesse sentido garantir o acesso de pessoas com mobilidade reduzida conforme normas da ABNT NBR 9050.

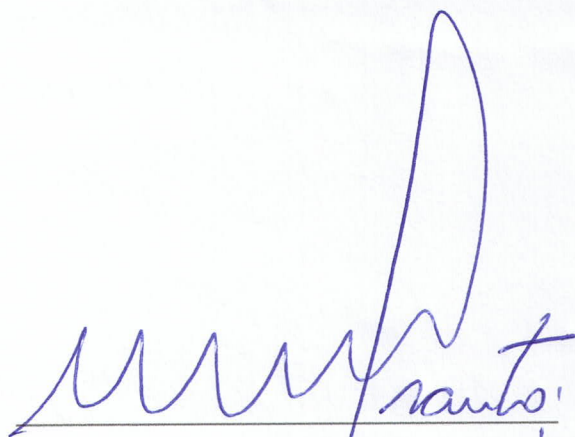
As calçadas do Bairro Pasin precisam de melhorias, algumas com buracos e desniveladas, algumas sem contra piso, estas calçadas defeituosas favorecem a ocorrência de acidentes com os pedestres que ali transitam, podendo causar fraturas e traumas.

Foi feito levantamento de todas as ruas do Bairro do Pasin que necessitam da reforma das calçadas, em anexo, o presente Memorial que descreve as casas que serão contempladas e as respectivas metragens das calçadas a serem demolidas e refeitas, o critério de escolha foi a avaliação in loco do setor de Engenharia dos pontos mais críticos onde observou-se rachaduras e buracos que representam risco a população local e os turistas que utilizam as calçadas.

Ficha Técnicas: Esporte e Turismo – 107

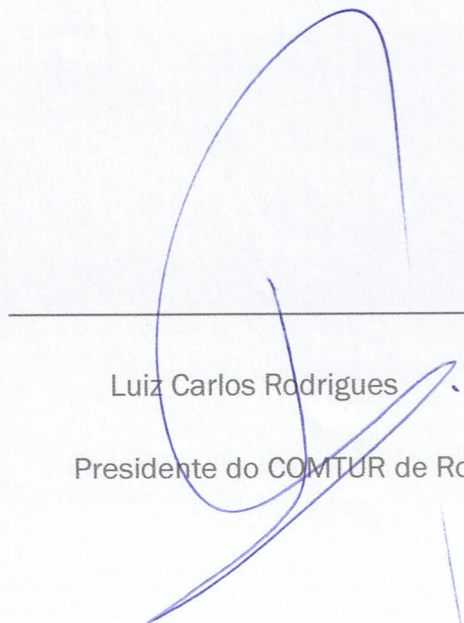
DSM – 193

Roseira, 27 de Março de 2024.



Wladimir Roberto Garcia de Paula Santos

Diretor da Secretaria de Cultura



Luiz Carlos Rodrigues

Presidente do COMTUR de Roseira

OFÍCIO 108/24

Ilmo Sr

Prefeito Municipal

O Turismo desde que bem trabalhado é uma excelente fonte de renda para o município, é importante fator para o desenvolvimento da cidade por conta da qualidade de vida que proporciona para a população local.

O Bairro de Roseira Velha e a estrada Imperial fazem parte do Caminho Real, nesse local temos a figueira do Imperador muito frequentada por moradores, turistas, bem próximo temos a FARO (Faculdade Roseira) e a casa do historiador José Luís Pasin, que guarda muitas riquezas, como a casa grande, senzalas e relíquias da época da escravidão.

A infraestrutura de um destino é um componente essencial, para atrair turistas, isso se deve a variedade de segmentos que se interconectam no turismo.

As calçadas são destinadas ao uso público, tem como função possibilitar que os cidadãos possam ir e vir com liberdade, autonomia e principalmente segurança, nesse sentido garantir o acesso de pessoas com mobilidade reduzida conforme normas da ABNT NBR 9050.

As calçadas do Bairro Pasin precisam de melhorias, algumas com buracos e desniveladas, algumas sem contra piso, estas calçadas defeituosas favorecem a ocorrência de acidentes com os pedestres que ali transitam, podendo causar fraturas e traumas.

Foi feito levantamento de todas as ruas do Bairro do Pasin que necessitam da reforma das calçadas, em anexo, o presente Memorial que descreve as casas que serão contempladas e as respectivas metragens das calçadas a serem demolidas e refeitas, o critério de escolha foi a avaliação in loco do setor de Engenharia dos pontos mais críticos onde observou-se rachaduras e buracos que representam risco a população local e os turistas que utilizam as calçadas.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel.(12)3646-9900 fax (12) 3646-9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Reforma das Calçadas do Residencial Pasin

Interessado: Prefeitura Municipal de Roseira

Local: Ruas Luís de Paula Santos, Rua Moacir Sales, Rua Alfredo José Trannin e Rua José Pasin, no Residencial Pasin, Roseira/SP

DESCRIÇÃO GERAL:

O presente memorial descreve as casas que serão contempladas e as respectivas metragens das calçadas a serem refeitas com a reforma das Calçadas nas Ruas Luís de Paula Santos, Rua Moacir Sales, Rua Alfredo José Trannin e Rua José Pasin, no Residencial Pasin, Roseira/SP. O critério de escolha foi a avaliação in loco do Setor de Engenharia dos pontos mais críticos, onde observou-se rachaduras e buracos, muitos que representam risco a população local.

ORD.	RUA e NÚMERO DA CASA	PROPRIETÁRIO (de acordo com IPTU)	Metragem da Área a Reformar
1.	Rua Luís de Paula Santos, Merceria	-	30,91m ²
2.	Rua Luís de Paula Santos, nº 22	Miguel Angelo de Paula e Antonio Geraldo de Paula	12,23m ²
3.	Rua Luís de Paula Santos, nº 74	Dalton dos Santos Vilela	18,22m ²
4.	Rua Luís de Paula Santos, nº 408	Maria Aparecida Leite de P. Santos	11,11m ²
5.	Esquina das Ruas Luís de Paula Santos com Av. do Imperador, nº 12 NÃO POSSUI CALÇADA	Jose Mariano Da Silva Espolio	47,53m ²
6.	Av. do Imperador e Esquina com Rua Moacir Sales, nº 6, 11 e 13 NÃO POSSUI CALÇADA	Natalia R. Dos Santos e Douglas W. Dos Santos	69,36m ²



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel.(12)3646-9900 fax (12) 3646-9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

7.	Rua Moacir Sales, nº 57	Paulo Sergio De Jesus	5,31m ²
8.	Rua Moacir Sales, nº 74	Elielton Carlos Pereira Raimundo	8,98m ²
9.	Rua Moacir Sales, nº 82	Neusa Margarete Ramos	12,21m ²
10.	Rua Moacir Sales, nº 86 NÃO POSSUI CALÇADA	Maria Aparecida Ferreira	24,52m ²
11.	Rua Moacir Sales, nº 89 NÃO POSSUI CALÇADA	Benedito Jose De Almeida	23,67m ²
12.	Rua Moacir Sales, nº 110	Jorge Petrow	12,24m ²
13.	Rua Alfredo José Trannin, nº12	William Francisco De Abreu Lourenco	5,97m ²
14.	Rua Alfredo José Trannin, nº13	Moises De Caires Silveiras	10,84m ²
15.	Rua Alfredo José Trannin, nº22	Oswaldo Jacinto Da Silva	5,46m ²
16.	Rua Alfredo José Trannin, nº26	Edinaldo Delgado Silva	1,00m ²
17.	Rua Alfredo José Trannin, nº37	Roberto Carlos C Da Silva	11,58m ²
18.	Rua Alfredo José Trannin, nº38	Gabriel Antonio Toledo Moreira	5,25m ²
19.	Rua Alfredo José Trannin, nº43	Wilson Cardoso	23,74m ²
20.	Rua Alfredo José Trannin, nº49	Roosevelt Santos Camargo	12,41m ²
21.	Rua Alfredo José Trannin, nº50	Jose Alves	4,00m ²
22.	Rua Alfredo José Trannin, nº59, 67 e 73	-	37,50m ²
23.	Rua Alfredo José Trannin, nº66	Celso Pereira Maximo	10,24m ²
24.	Rua Alfredo José Trannin, nº74 e 82	-	40,27m ²
25.	Rua Alfredo José Trannin, nº117	Antonio Roberto Moreira	26,03m ²



Prefeitura Municipal de Roseira

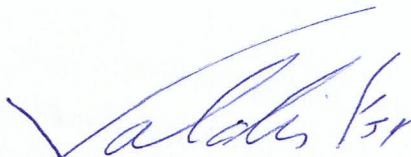
Praça Santana, 201 - Centro - Tel.(12)3646-9900 fax (12) 3646-9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

26.	Rua José Pasin, Creche	-	72,32m ²
27.	Rua José Pasin, nº 21	Benedito Tadeu Oliveira	21,96m ²
28.	Rua José Pasin, nº 31 e 33	Jose Benedito Fialho	22,51m ²
29.	Rua José Pasin, nº 43	Eduardo De Moura Camargo	10,15m ²
30.	Rua José Pasin, nº 49	Maria De Lourdes	13,50m ²
31.	Rua José Pasin, nº 65	Lidio Da Silva	24,00m ²
32.	Rua José Pasin, nº 81	Antonio Herminio De P Santos	5,25m ²
33.	Rua José Pasin, nº 105	Delmiro Antonio Alves	5,18m ²
34.	Av. do Imperador, Creche parte 02	Delmiro Antonio Alves	94,40m ²
35.	Rua Moacir Sales, nº 103 e 111	Sebastiana Maria Do Rosario e Matilde Araujo Leite	58,00m ²

<u>TOTAL</u>	40 CASAS + Creche	-800,85m² ou 55m³ de Concreto; -266,17 metros lineares = 175 Ripas de 3,5m -2 Caminhões de 5 m³ de BGS; -2 Caminhões de Areia. -3 Kg de Pregos 17/21
---------------------	--------------------------	--

Roseira, 08 de abril de 2024.

FERNANDO AUGUSTO DE SIQUEIRA
Prefeito Municipal

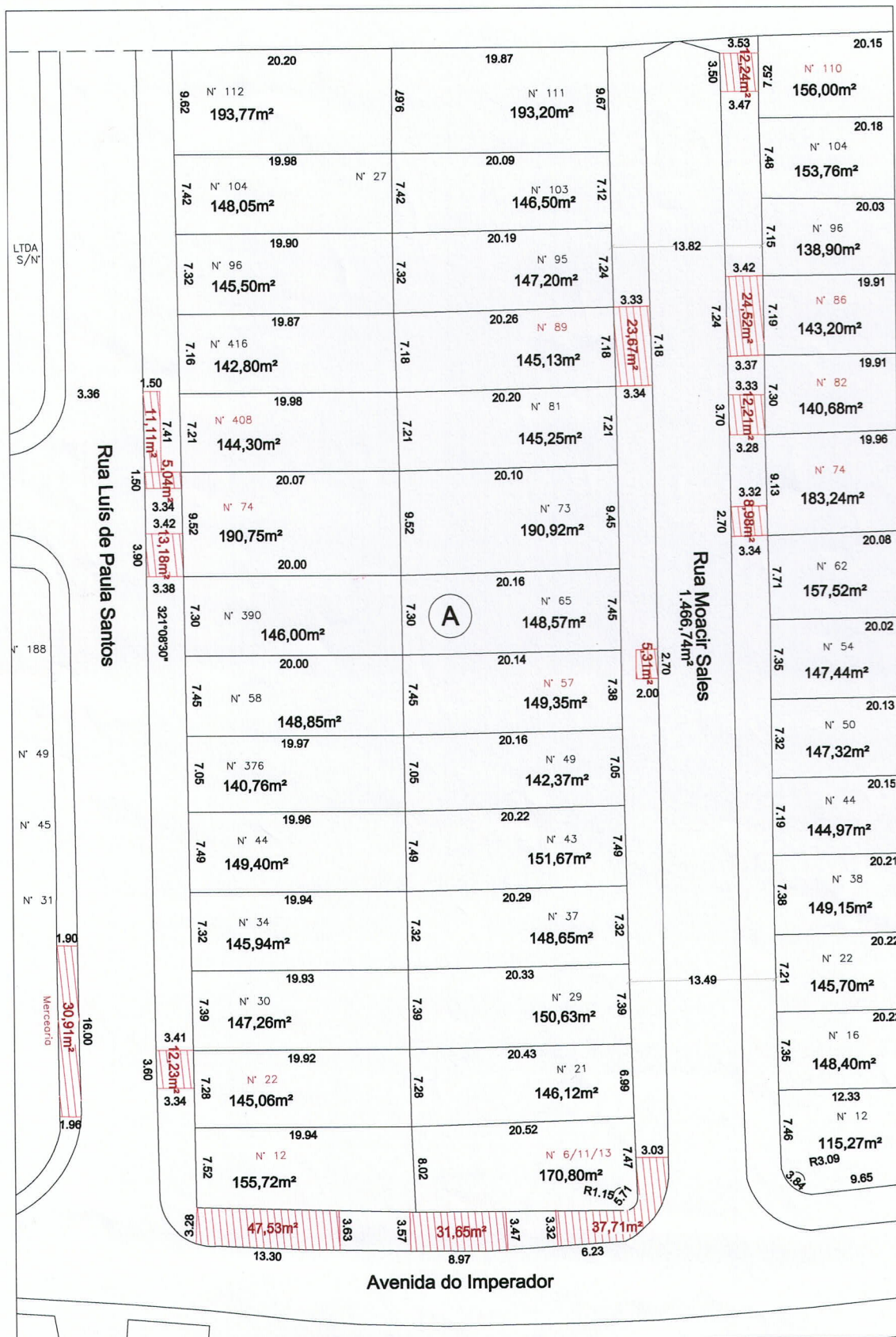

VALDIR FERREIRA JÚNIOR
Arquiteto Urbanista
CAU A248793-4



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax: (12) 3646-9901
CEP 12580-017 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

REFORMA DAS CALÇADAS DO PASIN FOLHA 01 - ESC 1:550



Valdir Ferreira Júnior
Arquiteto e Urbanista
CAU A248793-4

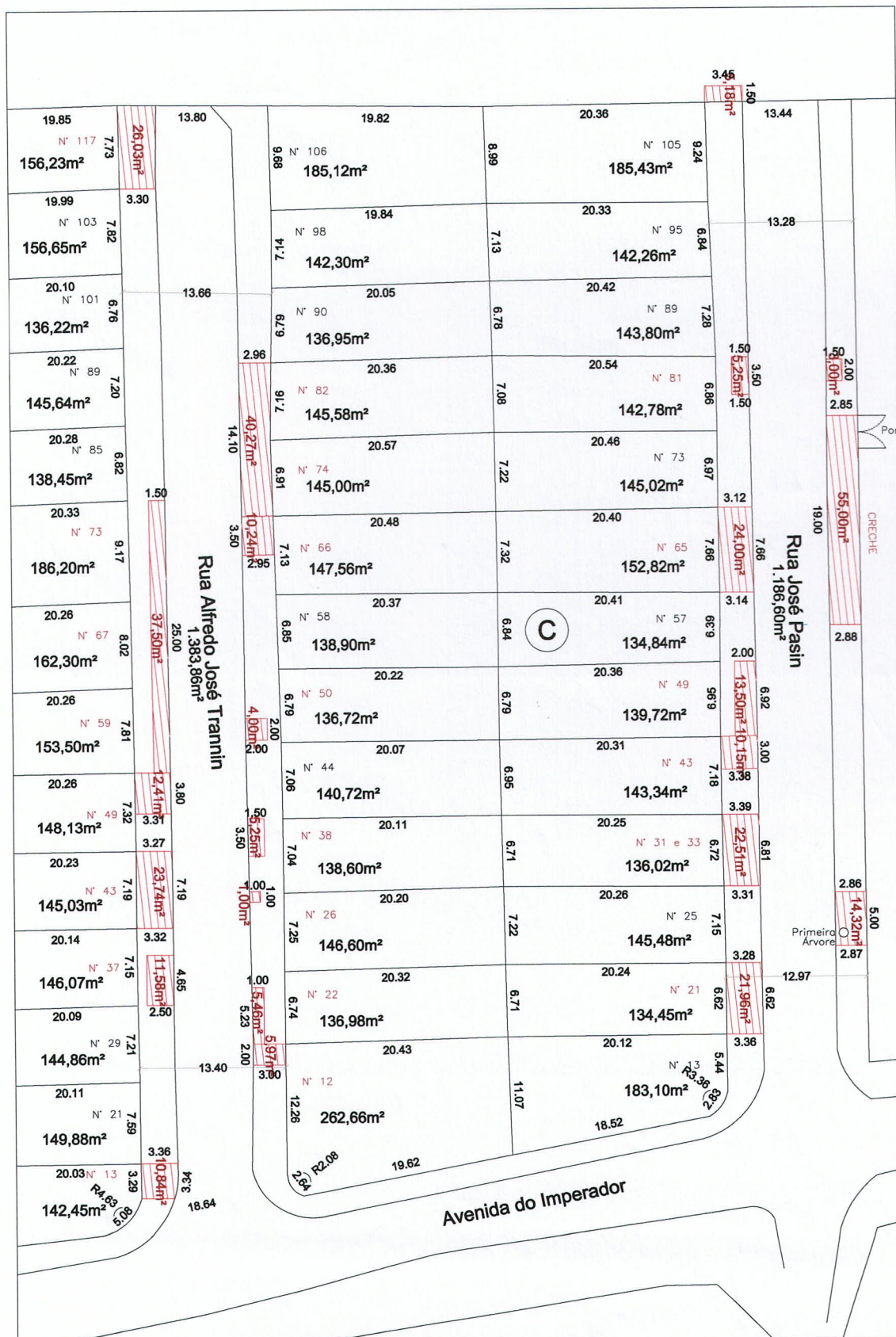
Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel.(12) 3646-9900 Fax: (12) 3646-9901
CEP 12580-017 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

REFORMA DAS CALÇADAS DO PASIN FOLHA 02 - ESC 1:550



Valdir Ferreira Júnior

Valdir Ferreira Júnior
Arquiteto e Urbanista
CAU A248793-4

Fernando Augusto de Siqueira

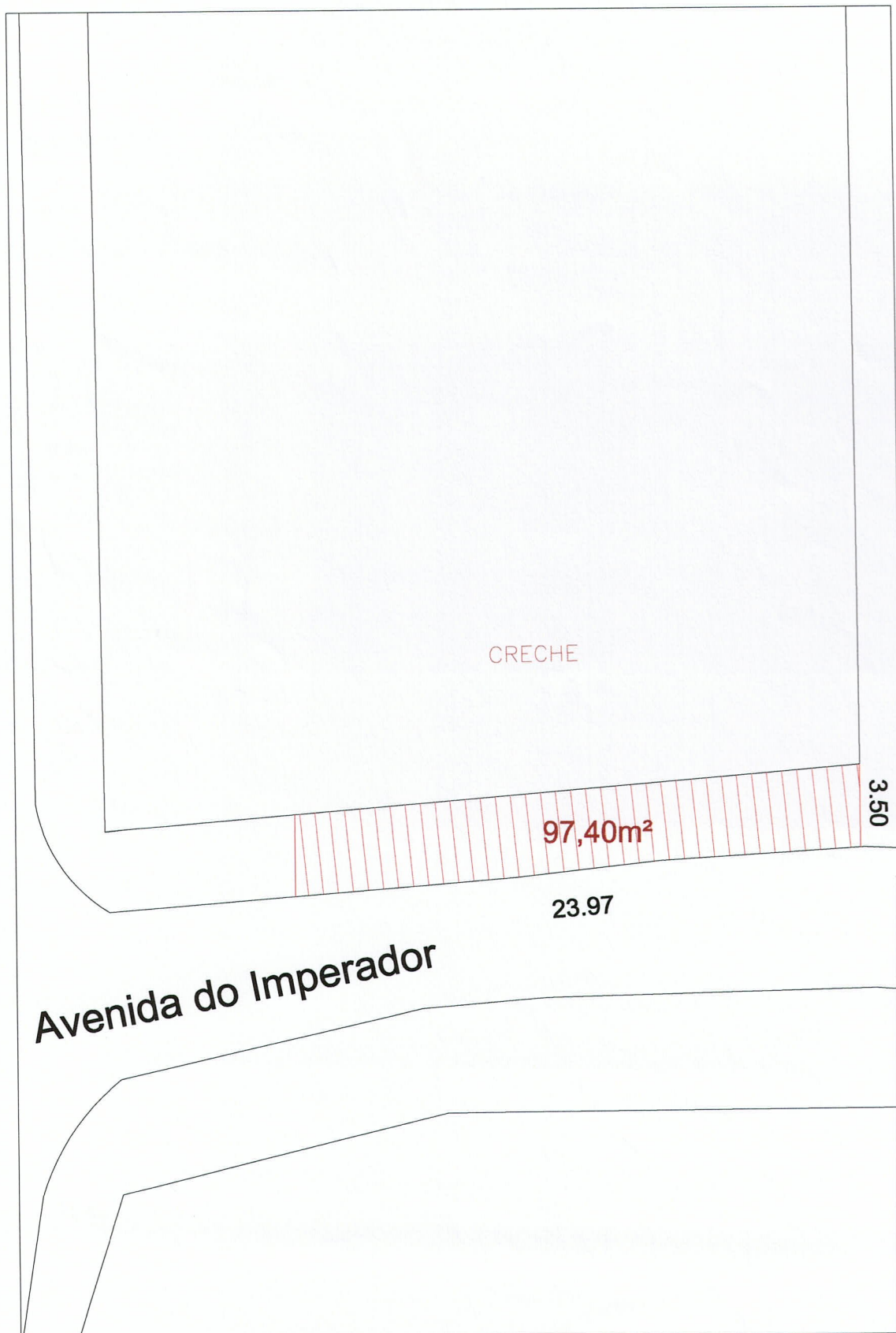
Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel.(12) 3646-9900 Fax: (12) 3646-9901
CEP 12580-017 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - ROSEIRA - SP

REFORMA DAS CALÇADAS DO PASIN FOLHA 03 - ESC 1:250




Valdir Ferreira Júnior
Arquiteto e Urbanista
CAU A248793-4


Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal

C RAMOS ANDAIMES

CNPJ: 46.550632/0001-20

Rua João Jacinto, 14 - Vila Velha, Roseira/SP CEP: 12.582-002

Fone: (12) 98207-8427

Orçamento

Reforma das calçadas do Residencial Pasin com alinhamento do meio fio e demolição das calçadas antigas, com colocação de cano para escoamento de água do terreno nas seguintes ruas:

- Rua Luis de Paula Santos
- Rua Moacir Sales
- Rua Alfredo José Trannin
- Rua José Pasin

Total de 38 casas + creche utilizando os seguintes materiais:

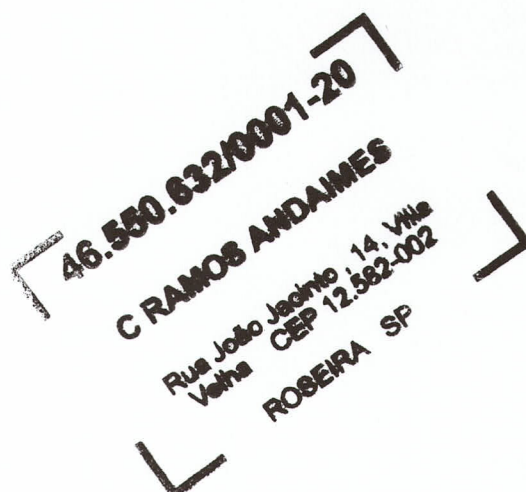
- 800 m² de concreto
- 175 ripas de 3,5m
- 2 caminhões de 5m³ de BGS
- 2 caminhões de areia
- 3kg de pregos 17/21

Valor do serviço: R\$ 55.200,00

Atenciosamente

Roseira, 25 de abril de 2024

Claudinei Ramos



CLAUDIONOR A. VIEIRA CONSTRUÇÃO

Rua Geraldo Nunes Rosa nº 32 - Roseira Velha

Roseira/ SP CEP: 12.580-000

Fone: (12)97401-1299

ORÇAMENTO

Reforma das calçadas do Residencial Pasin com fornecimento de material e mão de obra conforme descrição abaixo:

- ❖ Quebra da calçada antiga, retirada e nivelamento (800 m²)
- ❖ Concretagem de 800 m² de calçadas
- ❖ Colocação de cano para escoamento da água do terreno

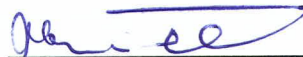
Utilização dos seguintes materiais:

- ❖ 175 m de ripa, prego 17/21, 10 m² de BGS, areia e concreto

Valor do serviço: R\$ 62.350,00

Roseira, 23 de abril de 2024

Atenciosamente



CLAUDIONOR ALVES VIEIRA

ELETRICA JF
MARIA CRISTINA P. LOPEZ - ME
CNPJ 11217284/0001-99

Orçamento 0025 / 24
Roseira, 28 de maio de 2024

Prefeitura de Roseira

A/C: Wlade

Prezado(s) Senhor (es)

Apresentamos nossa proposta para o fornecimento de mão-de-obra reforma de calçadas.

1) Descrição dos Serviços a serem executados:

- Serviço de reforma de calçadas do Residencial Pasin com alinhamento do meio fio e demolição das calçadas antigas nas seguintes ruas: Rua Luís de Paula Santos, Rua Moacir Sales, Rua Alfredo Jose Trannin, Rus Jose Pasin. Em um total de 38 casas mais creche utilizando os seguintes materiais: 742,85m de concreto, 175 ripas de 3 mt, 2 caminhões de 5m de BGS, 2 caminhões de areia e 3kg de pregos 17/21

2) Condições Comerciais:

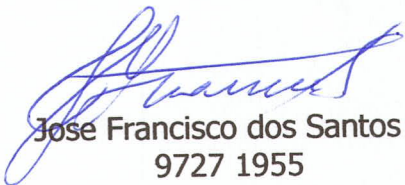
valor 62000,00

- **Valor Total:** R\$ **62000,00**
- **Condições de Pagamento:**
- **Prazo de execução do serviço:** 08 dias

Sendo o que se apresenta para o momento, firmamo-nos.

Atenciosamente,

1


Jose Francisco dos Santos
9727 1955

RUA SALVADOR CALTABIANO N.93
JARDIM PRIMAVERA – ROSEIRA SP
CEP – 12580 000 , FONE 9727 1955