



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

**OBRA: COBERTURA DA QUADRA E REFORMA DA ÁREA DE LAZER  
"ANTONIO JOSÉ PATERNIANI (TONZÉ)"  
LOCAL: RUA JURUPEMA, S/N, JARDIM AMÉRICA - ARARAQUARA/SP.**

**COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU PLENÁRIO**

TIPOLOGIA DE OBRA: Construção e Reforma de Edifícios

ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERENCIA - %			BDI ADOTADO - %
		MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
1	Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,20
2	Lucro	6,16	8,96	7,40	6,56
3	Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,71
4	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80	0,80
5	Risco	0,97	1,27	1,27	1,15
6	<b>TRIBUTOS</b>				<b>6,65</b>
6.1	ISS (**)(***)	Conforme legislação específica			3,00
6.2	PIS	Conforme legislação específica			0,65
6.3	COFINS	Conforme legislação específica			3,00
7	<b>BDI (SEM DESONERAÇÃO)</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>20,88</b>
7.1	<b>TRIBUTOS + INSS</b>	Considerando 4,5% sobre o VI			<b>11,15</b>
8	<b>BDI (COM DESONERAÇÃO)</b>				<b>27,00</b>

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

S = taxa de seguros;

R = taxa de risco e imprevistos;

G = garantias exigidas em edital;

DF = taxa das despesas financeiras;

L = taxa de lucro bruto;

I = taxa de tributos (PIS, CONFINS e ISS);

Araraquara, 02 de fevereiro de 2026

**LUCIANO DA COSTA CAVICCHIONI**  
ENG. CIVIL CREA 5060906137